



Písemná zpráva zadavatele

Podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

1. Veřejná zakázka

„VTP UP - blok D - vypracování projektové dokumentace, vč. zajištění související inženýrské činnosti a autorského dozoru“

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení v souladu s ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), evidenční číslo ve VVZ: 637523

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Univerzita Palackého v Olomouci
Sídlo:	Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
IČO:	619 89 592
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D. rektor UP v Olomouci

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- zajištění podkladů pro projektování, vč. podrobného stavebně-technického průzkumu ověření zaměření stávajícího objektu, inženýrsko-geologického průzkumu, hydrologického průzkumu, radonového průzkumu, geodetického zaměření polohopisného a výškopisného,
- vypracování dokumentace pro územní souhlas (DUS) v rozsahu nezbytném pro vydání územního souhlasu,
- vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP),
- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- projektová dokumentace interiéru budovy včetně vypracování návrhu tvarů atypických prvků zařízení a úprav ploch mobiliáře, barevného řešení, materiálového a konstrukčního řešení, dále vybavení a rozmístění AV techniky včetně návrhu vybavení audiotechnikou a mobiliářem
- spolupráce projektanta při zadávacím řízení na zhotovitele stavby



- výkon autorského dozoru při realizaci stavby
- výkon inženýrské činnosti pro zajištění územního souhlasu, pravomocného stavebního povolení a dalších rozhodnutí nutných pro provedení stavby, a to vše podle podmínek dokumentace pro stavbu „VTP UP - blok D“, (budova na tř. 17. listopadu 1131/8a, Olomouc, parc. č.1656, 409/1, 409/2, 409/4, 409/5, 409/6, 409/8, 94/71, 84/85 v k. ú. Olomouc-město).“

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 10 000 000,- Kč bez DPH

5. Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídková cena:

Poř. číslo	UCHAZEČ (obchodní jméno)	Časový údaj o předání nabídky		Nabídková cena v Kč bez DPH.
		Datum	Hodina	
1.	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99 612 00 Brno IČO: 02463245	5.8.2016	11:35	5,738.000,-
2.	JIKA - CZ s.r.o. Čibuz 6 503 03 Smiřice <i>Korespondenční adresa:</i> Dlouhá 101 500 03 Hradec Králové IČO: 25917234	5.8.2016	11:36	14,800.000,-
3.	KANIA a.s. Špálova 80/9 702 00 Ostrava IČO: 26817853	5.8.2016	11:37	6,450.000,-
4.	Kovoprojekta Brno a.s. Šumavská 416/15 602 00 Brno IČO: 46347011	8.8.2016	08:30	6,473.900,-
5.	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Tylova 1136/4 772 00 Olomouc IČO: 25849280	8.8.2016	09:45	4,578.000,-

6. Seznam vyloučených uchazečů ze zadávacího řízení, vč. odůvodnění:

Zadavatel vyloučil uchazeče č. 4 - společnost **Kovoprojekta Brno a.s.**, se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČO: 46347011, z další účasti v zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „VTP UP - blok D - vypracování projektové dokumentace, vč. zajištění související inženýrské činnosti a autorského dozoru“.



Důvod vyloučení:

Hodnotící komise v rámci posouzení nabídek konstatovala, že uchazeč č. 4 nesplnil technické kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci v souladu se zákonem.

Zadavatel v rámci prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požadoval v čl. 5.4. zadávací dokumentace následující:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel podle § 56 odst. 2 písm. a) zákona, který předloží:

Seznam významných služeb dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

- Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením rozsahu a doby poskytnutí, kdy přílohou tohoto seznamu musí být doložení v prosté kopii osvědčení objednatele o řádném plnění, tj.:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo

2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo

3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- Zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria stanovuje minimální úroveň, kdy požaduje po dodavateli, aby doložil minimálně realizaci:

předložení osvědčení o splnění **dvou zakázek** obdobného charakteru na projektové práce (**realizace dokumentace pro územní řízení nebo realizace dokumentace pro stavební povolení nebo dokumentace pro provádění stavby**) rekonstrukce nebo novostavba budov pozemních staveb - občanské vybavenosti v oblasti zdravotnictví, školství, vědy a výzkumu, a administrativní budovy v rozsahu investičních nákladů stavby **min. 100 mil. Kč bez DPH za poslední tři roky každé referenční zakázky.**

A. Hodnotící komise v rámci posouzení splnění kvalifikace konstatovala, že nabídka uchazeče č. 4 obsahuje v seznamu významných služeb a doloženého osvědčení o řádném poskytnutí služby – provedení projektových prací referenci potvrzenou společností Atelier 4, s.r.o., a to na akci „Budova G Technické univerzity v Liberci“.

Z předložených dokladů je zřejmé, že nebyla naplněna podmínka zadavatele, a to realizace dokumentace pro územní řízení nebo **realizace dokumentace pro stavební povolení nebo dokumentace pro provádění stavby v posledních třech letech**, neboť projektové práce byly ukončeny v 03/2012 (tj. před více než 3 lety).

B. Hodnotící komise v rámci posouzení splnění kvalifikace konstatovala, že nabídka uchazeče č. 4 obsahuje v seznamu významných služeb a doloženého osvědčení o řádném poskytnutí služby – provedení projektových prací referenci potvrzenou Univerzitou Pardubice, a to na akci „Výukové a výzkumné centrum v dopravě (VVCD)“.

Z předložených dokladů je zřejmé, že nebyla naplněna podmínka zadavatele, a to realizace dokumentace pro územní řízení nebo **realizace dokumentace pro stavební povolení nebo dokumentace pro provádění stavby v posledních třech letech**, neboť projektové práce byly ukončeny v 10/2010 (tj. před více než 3 lety).



Hodnotící komise si proto od uchazeče č. 4 v souladu s § 59 odst. 4 zákona vyžádala písemné objasnění předložených informací či předložení dalších dokladů či informací prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů. Uchazeč č. 4 ve stanovené lhůtě nezaslal žádné své vyjádření ani doplnění.

Vzhledem ke skutečnosti, že zadavatel požadoval doložit, že v posledních třech letech uchazeč zpracovával dokumentaci pro územní řízení nebo **dokumentaci pro stavební povolení nebo dokumentaci pro provádění stavby, komise konstatovala, že nebyla naplněna zákonná podmínka období posledních třech let ani u jedné z předložených referenčních zakázek a hodnotící komise na svém 3. jednání musela konstatovat, že uchazeče č. 4 vyřazuje z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění technických kvalifikačních předpokladů.**

7. Výsledek hodnocení nabídek – Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil kritérium celková nabídková cena v Kč bez DPH. Na 1. místě se umístila nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním místě nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Závěr – výsledek hodnocení

Pořadí	UCHAZEČ (obchodní jméno)	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Tylova 1136/4 772 00 Olomouc IČO: 25849280	4,578.000,-
2.	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99 612 00 Brno IČO: 02463245	5,738.000,-
3.	KANIA a.s. Špálova 80/9 702 00 Ostrava IČO: 26817853	6,450.000,-
4.	JIKA - CZ s.r.o. Čibuz 6 503 03 Smiřice <i>Korespondenční adresa:</i> Dlouhá 101 500 03 Hradec Králové IČO: 25917234	14,800.000,-



8. Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 9.9.2016 s níže uvedeným uchazečem:

ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.

Tylova 1136/4
772 00 Olomouc
IČO: 25849280

Nabídková cena v Kč bez DPH: **4,578.000,-**

Prohlášení o nepodjatosti členů hodnotící komise:

Všichni členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti a současně prohlásili, že se nepodíleli na zpracování nabídky uchazečů.

Zpracovala: Mgr. Petra Jungová, LL.M.

.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouc