

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) **název stavby :** Rozvoj infrastruktury Právnické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci

b) **místo stavby :** Olomouc, tř. 17. listopadu 8

Katastrální území – Olomouc – město – 710504

Parcelní číslo	Výměra v m ²	Způsob využití	Druh pozemku	vlastník
1501	2947	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova č.p.930	Univerzita Palackého v Olomouci Křížkovského 511/8, Olomouc
94/71	1342	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Univerzita Palackého v Olomouci Křížkovského 511/8, Olomouc
94/74	9425	Manipulační plocha	Ostatní plocha	Univerzita Palackého v Olomouci Křížkovského 511/8, Olomouc

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Jméno: Univerzita Palackého v Olomouci, Právnická fakulta
IČ: 61989592
Adresa: tř.17. listopadu 8 , 771 11 Olomouc
Kontaktní osoba: Ing. Mgr. Petr Bačík, PH.D.

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant : Ing. arch. IVETA TRTÍLKOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 2861

Atelier ViP Na Bystřičce 26, 779 00 OLOMOUC
IČ 466 15 547
telefax /mobil / e-mail/ 585 204 990, 774 664 650, arch.trtilkova@seznam.cz
dat. schránka: aZ4jws

Architektonické řešení, činnost GP	Ing.arch. Iveta Trtílková
Zodpovědný projekant, činnost GP	Ing. Vladimír Zoubek
Konstrukční část a statika	Ing. Ivo Barvíř, Olomouc
Řešení vzduchotechniky a ÚT	Ing. Ivo Galík, Olomouc
Řešení zdrav. technických instalací	Ing. Ivo Galík, Olomouc
Řešení silnoproudé el.techniky	Radim Blažák, Dolany
Řešení slaboproudé elektrotechniky	Jan Kupec, Ostrava
Požárně bezpečnostní řešení stavby	Ing.Zdeňka Šocová, Olomouc
Průkaz energetické náročnosti budovy	Ing. Judita Bravencová
Likvidace dešťových vod	Ing. Ivan Mička, Olomouc
Inženýrsko- geologický průzkum,	
hydrogeologický posudek	RNDr. Pavel Vavrda, Olomouc
Polohopisné a výškopisné zaměření	Ing. Ivan Rohánek,
Vizualizace, 3D model	Ing. Arch. Martina Soldánová

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Projektová dokumentace vypracovaná k územnímu souhlasu
- Územní souhlas 08/2016
- Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí
- Fragmenty dříve zpracovaných projektových dokumentací (Archiv UP v Olomouci)
- Vlastní doměření řešených prostor
- Polohopisné a výškopisné zaměření řešených ploch (ing. Rohánek, 07/2016)

- Hydrogeologický posouzení lokality (RNDr. Vavrda, 06/2016)

A.3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Řešený objekt „B“ Právnické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci se nachází v zastavěné části města, v ochranném pásmu městské památkové rezervace Olomouc. Objekt a související plochy, na kterých jsou navrženy stavební úpravy, jsou ve vlastnictví zadavatele (Univerzita Palackého Olomouc). Předprostor právnické fakulty, kde bude provedeno vstupní schodiště s rampou, přeložka venkovní kanalizace a vsakovací objekt, je veřejně přístupným prostranstvím a je rovněž ve vlastnictví zadavatele. Samotná přístavba knihovny bude realizována v prostoru hospodářského dvora fakulty, který je oplocen. Do jiných veřejných prostranství se nezasahuje.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Areál PF UP je umístěn na hranici městské památkové rezervace Olomouc, v jejím ochranném pásmu. Řešené území se nachází v záplavové oblasti řeky Moravy. V období povodně v roce 1997 bylo zasaženo již první záplavovou vlnou. Koncepce nově navržené přístavby reaguje na tuto skutečnost tím, že přístavba bude realizována od úrovně podlahy 1.np původního objektu pavilonu „B“, která se nachází (v závislosti na sklonu terénu) 1,38 až 2,3 m nad úrovní terénu. Je to dostatečná výška nad hladinou záplavové vlny z roku 1997. Do podzemního podlaží se zasahuje minimálně, řešená přístavba bude vynesena na sloupech a překrytý prostor pod přístavbou bude sloužit jako krytý vjezd do stávajících garáží.

Závazná stanoviska dotčených orgánů – viz dokladová část projektové dokumentace

c) údaje o odtokových poměrech

Stávající stav - objekt k němuž bude nový objekt přistaven, je napojen na jednotnou kanalizaci. Plochu vnitřního dvora, ve kterém bude realizována přístavba, tvoří v současnosti zpevněná betonová plocha odvodněná přes dvě vpusti do kanalizace. Plocha před hlavním vstupem do objektu, na které bude realizováno nové schodiště s nájezdovou rampou pro bezbariérový přístup, je rovněž zpevněná (plochá dlažba) a odvodněná do okolního terénu. Celý areál je napojen přípojkou na vodovodní řad městského vodovodu.

Navržené řešení - v prostoru pod novým vstupním schodištěm bude provedena přeložka stávající jednotné kanalizační stoky. Přeložka bude provedena z kameniny DN 300 délky 30,0 m. Na nové kanalizaci budou zřízeny tři typové betonové prefabrikované šachty.

Likvidace dešťových vod z nových střech bude řešena zasakováním do zemního prostředí - svedením dešťových vod do nově navržených vsakovacích nádrží s odtokem přes bezpečnostní přepad do jednotné kanalizace (dle doporučení vyplývajícího z hydrogeologického posudku). Tento koncept řešení bude předmětem samostatného vodoprávního řízení.

Vnitřní kanalizace je řešena jako oddílná, větvená v souladu s ČSN. Vnitřní splašková kanalizace bude odvětrávána nad střechu odpadním a odvětrávacím potrubím. Do kanalizace budou napojeny přípojevacími potrubími nové zařizovací předměty a odpady kondenzátu od klimatizace. Veškerá odpadní voda bude běžná s vlastnostmi v souladu s kanalizačním řádem města, nebude obsahovat škodlivé příměsi. Počet studentů a zaměstnanců PF UP se nemění, potřeba vody – beze změny, stávající přípojka, množství odpadních vod – beze změny.

Objekt bude napojen na stávající měřený rozvod objektu. Kapacita přípojky vody je vyhovující, nenavýšuje se počet personálu ani studentů, spotřeba vody se nemění. Parametry media: pitná voda o přetlaku 0,35-0,55MPa. Vnitřní rozvod je navržen k jednotlivým novým zařizovacím předmětům.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací města – viz závazné stanovisko Odboru koncepce a rozvoje MMOL (dokladová část PD).

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím - Záměr byl schválen v územním řízení. Územní souhlas – viz dokladová část PD.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Původní využití objektu zůstává zachováno beze změny. Jedná se o stabilizovanou plochu 02/052S specifikovanou jako plocha veřejného vybavení v zastavěném území, viz závazné stanovisko Odboru koncepce a rozvoje MMOL (dokladová část PD).

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – požadavky byly splněny, závazná stanoviska - viz dokladová část PD.

h) seznam výjimek a úlevových řešení – vzhledem k charakteru stavby není požadováno

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic – vzhledem k charakteru stavby není požadováno

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Přístavby a další stavební práce budou provedeny na pozemcích **parc.č. 94/71** a **parc.č. 94/74**. Stavební úpravy budou provedeny v objektu právnické fakulty na **parc.č. st. 1501**.

Vlastnické právo k řešeným výše uvedeným pozemkům k řešenému objektu - Univerzita Palackého v Olomouci Křížkovského 511/8, Olomouc

Bezprostředně sousedící pozemky ve vlastnictví stejného subjektu (Univerzita Palackého v Olomouci Křížkovského 511/8, Olomouc) : **parc. č. st. 1502, 94/60, 94/73, 94/74, 94/75, 94/85, 94/88, 409/2, 409/8.**

Bezprostředně sousedící pozemky ve vlastnictví jiných subjektů stavebními pracemi nedotčené:

parc. č. 94/31, 94/86, 94/87, 124/12 – vlastnictví: Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc

parc.č.st. 1503 - vlastnictví: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV–Podmokly, 405 02 Děčín

A.4 Údaje o stavbě

a) Jedná se o změnu dokončené stavby, ve smyslu §2 odst. (5) Stavebního zákona:

- a)** nástavbu, kterou se část původní stavby zvyšuje o jedno podlaží,
- b)** přístavbu, kterou se původní stavba půdorysně rozšiřuje a která je vzájemně provozně propojena s dosavadní stavbou,
- c)** stavební úpravu, při které se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení původní stavby

b) účel užívání stavby - beze změny - po provedení obnovy bude sloužit stejnému účelu. V pavilonu „B“ budou provedeny rozsáhlejší stavební úpravy, které vyřeší problém nedostatečné prostorové kapacity fakulty, jež jsou jedním z omezujících faktorů jejího dalšího rozvoje, především umožní rozvoj a posílení funkce studovny s fakultní knihovnou a praktickou výukou v nově navržených prostorách právní kliniky.

c) Jedná se o stavbu trvalou

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů – Objekt není kulturní památkou, nevztahuje se na něj ochrana dle zákona č.20/1987Sb., (Památkový zákon).

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Veškeré práce budou být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem. Při výstavbě budou dodrženy všechny předpisy a normy vztahující se k provádění staveb a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, především zákon č.20/1966Sb., 258/2000 Sb., vyhláška č.324/1990Sb a zákon č.309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rovněž budou dodržena ustanovení vyhlášky č.20/2012Sb., kterou se mění vyhl.č. 268/2009Sb. a závazná ustanovení vyplývající z norem citovaných v této vyhlášce. Dále budou dodrženy všechny technologické postupy provádění doporučované jednotlivými dodavateli materiálů nebo stavebních prvků. Všechny konstrukce, použité prvky a materiály musí být navrženy v souladu se zákonem č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky a musí splňovat hygienické a bezpečnostní požadavky kladené na výrobky určené k užívání dětmi.

Požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb budou splněny – viz souhrnná technická zpráva.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů – viz dokladová část dokumentace

g) seznam výjimek a úlevových řešení – viz dokladová část dokumentace

h) navrhované kapacity stavby – nemění se

i) základní bilance stavby

Potřeby a spotřeby médií – původní, nemění se

Hospodaření s dešťovou vodou – z nových přístaveb a rekonstruovaných prostor původního objektu budou dešťové vody likvidovány vsakem do terénu. Zasakovací nádrže jsou dimenzovány pro dobu trvání deště 120 minut, s retenčním objemem 20,3 m³, s předpokládanou dobou prázdnění 23 hodin. Nádrže budou provedeny s bezpečnostním přepadem zaústěným do stávající jednotné kanalizace.

Celkové produkované množství a druhy odpadů – původní, nemění se

Třída energetické náročnosti budov – proveden byl PENB – viz část E1 projektové dokumentace

j) základní předpoklady výstavby – po zajištění povolení stavby a provedení výběrového řízení na dodavatele stavby. Stavba by měla být provedena v jediné stavební etapě

k) orientační náklady stavby – 31 506 120,- Kč bez DPH

A.5. Členění stavby na objekty

Realizovaná stavba bude provedena v jediné etapě a není členěná do stavebních objektů

A.6. Plán kontrolních prohlídek stavby

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- a) při zahájení prací
- b) v průběhu prací – po dokončení hrubé stavby
- b) po skončení prací – závěrečná kontrolní prohlídka stavby

Olomouc, dne 18.08.2016

Ing. arch. Iveta Trtílková