



# MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

## ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/5  
V Olomouci 16.08.2016

Č. j. SMOL/178841/2016/OS/US/Sev  
Spisová značka: S-SMOL/175370/2016/OS  
*Uvádějte vždy v korespondenci*

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Vladimíra Šedivá, dveře č. 2.46  
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček  
Telefon: 588488206  
E-mail: [vladimira.sediva@olomouc.eu](mailto:vladimira.sediva@olomouc.eu)

## ÚZEMNÍ SOUHLAS č. 392/2016

Žadatel **Univerzita Palackého v Olomouci**, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Vladimíra Zoubka, nar. 13. 9. 1955, U potoka 258/55, Holice, 779 00 Olomouc 9 s adresou pro doručování Na Bystřičce 26, 779 00 Olomouc dne 8. 8. 2016 podal žádost o územní souhlas

### Rozvoj infrastruktury Právnické fakulty Univerzity Palackého

ve městě **Olomouci**, v katastrálním území **Olomouc-město** na pozemcích parc.č. **94/71** (ostatní plocha), parc.č. **94/74** (ostatní plocha) a parc.č. st. **1501** (zastavěná plocha a nádvoří) na ulici **17. listopadu 8, č.p. 930**.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní (dále jen stavební úřad), jako příslušný správní orgán dle § 13 odst. 1 písm.c) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 96 odst. (2) písm. c) stavebního zákona a s přihlédnutím k § 15 a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. pro výše uvedený záměr vydává

### územní souhlas.

#### **Souhlas se týká umístění této stavby :**

Jedná se o přístavbu a nástavbu objektu „B“ Právnické fakulty na ulici 17. listopadu 8, č.p. 930. Upraven bude prostor hlavního vstupu do objektu, ve vnitřním dvoře bude umístěna nová třípodlažní přístavba knihovny.

Nová třípodlažní přístavba bude umístěna v prostoru zadního zásobovacího dvora a bude přímo navazovat na východní průčelí pavilonu „B“. Spodní stavbu přístavby (1.PP) bude tvořit prostor volný prostor se zpevněnou plochou o půdorysném rozměru 12,02 m x 15,81 m který bude sloužit pro příjezd do stávajících garáží. Na dvanácti sloupech kotvených do pilot bude z této zpevněné plochy vynesena dvojpodlažní konstrukce nové přístavby. Přístavba bude mít půdorysný rozměr 10,02 m x 15,81 m. Nosný konstrukční systém bude z železobetonového skeletu s železobetonovými monolitickými stropy a zavěšeným proskleným obvodovým pláštěm. Střeška přístavby bude plochá, po obvodu ukončená atikou. Výška atiky +7,6 m od ±0,000, což je výška podlahy 1.NP. V nové přístavbě bude situována studovna s knihovnou.

Původní vstupní prostory (jednopodlažní objekt) budou rekonstruovány. Nad částí přiléhající k nové přístavbě bude provedena nástavba, která bude propojena s novou přístavbou. Výška nástavby vstupní



části bude totožná s výškou nové přístavby (výška atiky +7,6 m od ±0,000). Nad rekonstruovanými prostory v 1.NP bude provedena nová pochůzí střecha, která bude využívána jako letní studovna. Před objektem „B“ bude nové schodiště s rampou, které bude překonávat výškový rozdíl 1,6 m. Šířka schodiště, včetně dvou podest bude 11,815 m, délka 25,135 m. Po levé straně schodiště, při pohledu na objekt, bude umístěna dvouramenná rampa pro vozíčkáře, délky 7,3 m.

Dešťové vody ze střechy přístavby a z dlážděného vstupního prostoru budou svedeny přípojkou dešťové kanalizace do dvou podzemních vsakovacích nádrží (5,7 m x 2,8 m x 1,25 m) s retenčním objemem 20,3 m<sup>3</sup> a s bezpečnostním přepadem do stávající kanalizace BT DN 300. V prostoru pod novým vstupním schodištěm bude provedena přeložka stávající jednotné kanalizační stoky. Přeložka bude provedena z kameniny DN 300 délky 30,0 m. Na nové kanalizaci budou zřízeny tři typové betonové prefabrikované šachty.

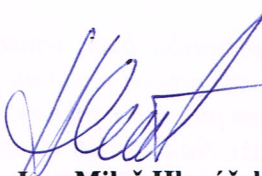
**Pro projektové dokumentace se stanovují tyto podmínky :**

1. Nová třípodlažní přístavba bude umístěna v prostoru zadního zásobovacího dvora a bude přímo navazovat na východní průčelí pavilonu „B“. Svou východní stěnou bude umístěna ve vzdálenosti 4,36 m od společné hranice pozemků parc.č. 94/74 a 94/71.
2. Stavba bude provedena podle předložené dokumentace k územnímu souhlasu. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
3. Před zahájením výkopových prací budou vytyčena všechna stávající podzemní zařízení a budou respektovány podmínky jejich vlastníků a provozovatelů.
4. S odpadem, který vznikne v rámci stavby, musí být nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001Sb.,o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a s jeho prováděcími předpisy.
5. Stavební materiál může být skladován na veřejném prostranství jen se souhlasem odd. státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního (na místních komunikacích, včetně chodníků), případně oddělení péče o veřejnou zeleň odboru životního prostředí (na zelených pásích) Magistrátu města Olomouce. Totéž se týká i provádění výkopových prací, které nelze zahájit bez povolení výše uvedených odborů Magistrátu města Olomouce.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas se doručuje žadateli spolu s ověřeným situačním výkresem, s vyznačením účinnosti se poté doručuje vlastníkům sousedních pozemků, dotčeným orgánům a místně příslušnému obecnímu úřadu, popř. speciálnímu stavebnímu úřadu.

Přístavby, nástavba a stavba vsakovacích podzemních nádrží vzhledem ke svému charakteru nesplňují § 103 stavebního zákona, a proto vyžaduje žádost o stavební povolení. Přeložka vnitřních rozvodů kanalizace, dešťové svody a přípojka dešťové kanalizace splňují § 103 stavebního zákona, a proto nevyžadují ohlášení ani žádost o stavební povolení.

  
**Ing. Miloš Hlaváček**

MAGISTRÁT MĚSTA  
OLOMOUCE  
stavební odbor  
oddělení územně správní  
779 11 Olomouc

vedoucí oddělení územně správního

Za vydání územního souhlasu se stavbou byl vyměřen správní poplatek podle položky č. 17 bodu 1, písm. e) části I sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši poloviny sazby příslušného poplatku 10 000 Kč.

Příloha: ověřený situační výkres

**Rozdělovník** (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se:

– zástupce žadatele + p

1. D Ing. Vladimír Zoubek, U potoka 258/55, Holice, 779 00 Olomouc 9, doručovací adresa: Na Bystřičce 740/26, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Po nabytí účinnosti :

– dotčený orgán + p

2. D Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
3. D Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
4. D Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
5. D Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí - oddělení ochrany ovzduší, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
6. D Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí - oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
7. D Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

– ostatní

8. Spis 2x + p

