



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na služby

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2017-022592

Datum zahájení zadávacího řízení: 15. 08. 2017

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 18. 08. 2017

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci - projektové dokumentace, vč. související inž. činnosti a autor. dozoru“

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je:

- zajištění potřebných podkladů pro projektování, vč. podrobného stavebně - technického průzkumu, zaměření stávajícího objektu, hydrogeologického průzkumu, radonového průzkumu, geodetického zaměření polohopisného a výškopisného, návrh nového dispozičního uspořádání vnitřních prostor haly v rozsahu dle soupisu stávajících místností, návrh nového uspořádání venkovních komunikací a parkovacích míst včetně vjezdového systému, návrh rekonstrukce kanalizační sítě včetně přečerpávací stanice, návrh rekonstrukce venkovních rozvodů vody a osvětlení, návrh rekonstrukce venkovních sportovních ploch včetně vybudování nafukovací haly na 2 tenisová hřiště, návrh nového oplocení areálu včetně nových terénních a sadových úprav,
- vypracování dokumentace pro územní souhlas/rozhodnutí (DUS/DUR) v rozsahu nezbytném pro vydání územního souhlasu/rozhodnutí – přístavba vzdělávacího centra pro výuku plavání dětí (vyznačeno v katastrální mapě pod číslem 1) a přístavba lehké tréninkové haly včetně regenerace (vyznačeno v katastrální mapě pod číslem 2),
- vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP),
- výkon inženýrské činnosti pro zajištění územního souhlasu/rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení a dalších rozhodnutí nutných pro provedení stavby,
- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- spolupráce Dodavatele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby,
- výkon autorského dozoru při realizaci stavby (předpokládaná lhůta výstavby 18 měsíců)
a to vše podle podmínek zadávací dokumentace pro stavbu „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“ (budova U sportovní haly 38/2, 772 00 Olomouc, parc. č. st. 492/1, st. 492/2, st. 657, 25, 30/1, 30/10, 30/11, 30/12, 30/14 v k. ú. Lazce a parc. č. 97/4, 97/5, 97/6 v k. ú. Hejčín).

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Architektonické a související služby	71200000-0
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6
Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací	71322000-1
Technické projektování	71320000-7



CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	6,490.000,- Kč
DPH 21%	1,362.900,- Kč
Cena včetně DPH	7,852.900,- Kč

§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.

§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona označení účastníků zadávacího řízení

Účastníci zadávacího řízení:

CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.

Kafkova 1064/12

702 00 Ostrava

IČO: 05725674

Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným

TECHNICO Opava s.r.o.

Hradecká 1576/51

746 01 Opava

IČO: 25849204

Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným

§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní jméno dodavatele:	Sídlo / adresa:
TECHNICO Opava s.r.o.	Hradecká 1576/51
IČO: 25849204	746 01 Opava
	DIČ:CZ25849204



ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 Zákona podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Ekonomickou výhodnost nabídek komise hodnotila na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**.

Zadavatel zvolil následující **kritéria hodnocení**:

	Kritérium hodnocení	Váha v %
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	70%
2.	Termín realizace díla dle čl. 2.1.2 zadávací dokumentace v kalendářních dnech	15%
3.	Termín realizace díla dle čl. 2.1.3 zadávací dokumentace v kalendářních dnech	15%

Kritérium 1: Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH

Nabídka č.	Dodavatel	Celková nabídková cena v Kč bez DPH			
		Nabídková cena v Kč bez DPH	Počet dosažených bodů	Váha	Vážený počet bodů
1.	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12 702 00 Ostrava IČO: 05725674 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	6,250.000,00	100,000000	0,70	70,000000
2.	TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava IČO: 25849204 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	6,490.000,00	96,302003	0,70	67,411402

Kritérium 2: Termín realizace díla dle čl. 2.1.2 zadávací dokumentace v kalendářních dnech

Nabídka č.	Dodavatel	Termín realizace díla dle čl. 2.1.2 zadávací dokumentace v kalendářních dnech			
		Počet dnů	Počet dosažených bodů	Váha	Vážený počet bodů
1.	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12 702 00 Ostrava IČO: 05725674 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	56,00	25,000000	0,15	3,750000



2.	TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava IČO: 25849204 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	14,00	100,000000	0,15	15,000000
----	---	--------------	------------	------	------------------

Kritérium 3: Termín realizace díla dle čl. 2.1.3 zadávací dokumentace v kalendářních dnech

Nabídka č.	Dodavatel	Termín realizace díla dle čl. 2.1.3 zadávací dokumentace v kalendářních dnech			
		Počet dnů	Počet dosažených bodů	Váha	Vážený počet bodů
1.	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12 702 00 Ostrava IČO: 05725674 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	70,00	42,857143	0,15	6,428571
2.	TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava IČO: 25849204 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	30,00	100,000000	0,15	15,000000

Celkový počet bodů podle hodnotících kritérií:

Nabídka č.	Dodavatel	Celkový počet dosažených bodů
1.	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12 702 00 Ostrava IČO: 05725674 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	80,178571
2.	TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava IČO: 25849204 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	97,411402



Závěr – výsledek hodnocení – pořadí nabídek:

Pořadí	Dodavatel (obchodní jméno)	Celkový počet dosažených bodů
1.	TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava IČO: 25849204 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	97,411402
2.	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12 702 00 Ostrava IČO: 05725674 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	80,178571

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH / termín realizace dle čl. 2 odst. 2.1.2 zadávací dokumentace (DUS/DUR) / termín realizace dle čl. 2 odst. 2.1.3 zadávací dokumentace (DSP): **6,490.000,- Kč bez DPH**, tj. 7,852.900,- Kč včetně DPH / **14 kalendářních dnů / 30 kalendářních dnů**

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.



**§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zadavatel nemá do 18. 10. 2018 povinnost přijímat nabídky výhradně elektronickými prostředky.

**§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soutěž osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky za části**

Důvodem tohoto postupu byla skutečnost, že celý předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění, kdy všechny části plnění spolu věcně i místně souvisí a plnění nelze uskutečnit více dodavateli, zejména z důvodu provozní provázanosti celého areálu. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný dodavatel.

**§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouci