

Zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na služby v nadlimitním režimu
zadávanou v otevřeném řízení v souladu s ust. § 56 zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění
s názvem:

**„Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace,
vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení na PŘF UP
v Olomouci“**

Identifikační údaje zadavatele:

Univerzita Palackého v Olomouci
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Olomouc
Účet č.: 19-1096330227/0100
Rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
Právní forma zadavatele: veřejná vysoká škola

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Mgr. Petra Vopálková
tel. č.: +420 585 631 118, email: petra.vopalkova@upol.cz

dále jen „Zadavatel“

Způsob zadání: otevřené řízení

Profil Zadavatele: <https://zakazky.upol.cz>

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu Zadavatele: <https://zakazky.upol.cz/vz00002883>

Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu Zadavatele v plném rozsahu.

Tato zadávací dokumentace (dále jen „Dokumentace“) je zpracována v souladu s ust. § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“) a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, vyjma formulářů podle § 212 Zákona. Práva, povinnosti či podmínky Zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této zadávací dokumentace jen „Dodavatel“ či „Dodavatelé“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Dokumentaci, se řídí zejména tímto Zákonem a jeho prováděcími předpisy.

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky na služby:

<u>CPV kód</u>	<u>Název</u>
39717000-1	Větráky a klimatizační zařízení
42113130-4	Kondenzátorové systémy pro chlazení vzduchu
44480000-8	Různé zařízení pro požární ochranu
50530000-9	Opravy a údržba strojů a zařízení
50730000-1	Opravy a údržba skupin chladících zařízení
71631430-3	Testování těsnosti

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

2.1 Předmět veřejné zakázky na služby:

Předmětem veřejné zakázky jsou revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace, vzduchotechniky a požárních bezpečnostních zařízení (dále jen „zařízení svěřených do správy“) v prostorech Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci v souladu s obecně platnými normami za účelem udržení dobrého technického stavu všech zařízení, a to na dobu určitou do 31. 12. 2022.

Předmět plnění veřejné zakázky je rozdělen v souladu s § 35 Zákona na dvě samostatné části, přičemž Dodavatel může podat svou nabídku na kteroukoliv z částí veřejné zakázky, může podat svou nabídku i na všechny části veřejné zakázky. Jednotlivé části veřejné zakázky jsou samostatně specifikovány v této Dokumentaci.

2.1.1 Předmět plnění první části veřejné zakázky s názvem „PřF UP v Olomouci – areál Envelopa“:

V areálu Envelopa se nachází několik objektů Přírodovědecké fakulty UP v Olomouci, předmět veřejné zakázky bude plněn v objektech:

- 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání
- 17. listopadu 1192/12 – Envelopa
- 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO)

Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace, vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení budou probíhat v jednotlivých budovách postupně v návaznosti na předložený harmonogram prováděných prací.

Popis objektů:

- Objekt 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání

Historický objekt se nachází na ul. 17. listopadu 939/7, jedná se o 4 podlažní samostatně stojící objekt s podkrovím půdorysného rozměru 93 x 18,03 m, výška po hřeben střechy je cca 13 m. Budova je tvořena obvodovým nosným a vnitřním dřevěným skeletem vytvářejícím v jednotlivých patrech podélný trojtrakt. Dřevěný skelet je tvořen dvěma řadami nosných dubových sloupů v rozteči cca 4,75 m. V 1.NP se nachází velký přednáškový sál, infocentrum a expozice historie. V 2.NP se nacházejí expozice zaměřené na biologii a vodu, dále je zde umístěn velín a kanceláře. V 3.NP je umístěna chemická laboratoř, sklady,

výtvarná dílna, expozice fyziky a planetárium. Ve 4.NP jsou umístěna technická zařízení (klimatizace, vzduchotechniky apod.). V objektu se nacházejí 4 vzduchotechnické jednotky (3 jednotky pro zajištění výměny vzduchu v jednotlivých prostorách, jedna samostatná vzduchotechnika pro planetárium).

- Objekt 17. listopadu 1192/12 - Envelopa

Objekt se nachází na ul. 17. listopadu 1192/12, jedná se o 6 podlažní budovu s půdorysným rozměrem 210 x 17 m. V místě hlavního vstupu je objekt rozšířený formou krytých vstupů. Objekt je členěn a stavebně dilatován na jedno kratší křídlo A, centrální část B a prodloužené křídlo dělené na sekce C1 a C2. V suterénu je situována stávající hromadná garáž, technické zázemí, odpadové hospodářství, neutralizační stanice, předávací stanice, rozvodna, funkční plochy a sklady hořlavých kapalin, chemikálií a jiných materiálů jednotlivých kateder fakulty. V 1.NP jsou společné prostory fakulty, kanceláře, výukové prostory, recepce, provoz studijního oddělení a pokladny. Ve 2.NP až 5.NP jsou společné prostory fakulty, pracovny, posluchárny, výukové prostory jednotlivých kateder, archiv. V 6.NP jsou společné prostory fakulty, knihovna se studovnou, zasedací místnosti, výukové prostory, pracovny a administrativní kanceláře. Na střeše objektu jsou umístěna technologická zařízení pro klimatizaci, strojní větrání objektu, požárně bezpečnostní zařízení, záložní diesel generátor a vyústění odtahových potrubí od digestoří.

V místnostech na jihovýchodní straně se nacházejí převážně laboratoře a seminární místnosti s instalovanými vnitřními klimatizačními jednotkami a vzduchotechnikou. Chlazení laboratoří zajišťují jednotky VRV jednotkami, Split a MultiSplit jednotky zajišťují chlazení serverů a jiných technických místností. Výměnu vzduchu v objektu zajišťuje 15 vzduchotechnických jednotek (14x výměna vzduchu v laboratořích, studijních místnostech, knihovna a 1x chemické sklady v suterénu budovy). Na střeše objektu jsou dále instalovány požárně odvětrávací ventilátory, které zajišťují distribuci vzduchu do chráněných prostor objektu v případě požáru (schodiště, požární předsíně a výtahové šachty). Odvod vzduchu zajišťují přetlakové klapky a uzavírací klapky otvírané současně se spuštěním příslušného ventilátoru. Všechny ventilátory a klapky jsou napojeny na EPS (elektronickou požární signalizaci).

V objektu se dále nacházejí požární klapky, které jsou převážně umístěny v podhledech na rozvodech vzduchu od vzduchotechnik.

Ve vybraných laboratořích jsou kladeny požadavky na velmi čisté prostory, proto do nich není umožněn přístup bez předchozí domluvy s uživateli.

Výtahové šachty umístěné v centrální části budovy (blok B) jsou odvětrávány přetlakovou klapkou a uzavírací klapkou.

- Objekt 17. listopadu 1154/50a - SLO

Objekt se nachází na ul. 17. listopadu 1154/50a, jedná se o 4 podlažní budovu s půdorysným rozměrem 60,0 x 18,1 m s dvoupodlažní dostavbou o rozměrech 21,4 x 12 m. V 1.NP jsou umístěny výzkumné laboratoře, dílny a kanceláře. V 2.NP jsou převážně kancelářské prostory, ve 3.NP se nachází knihovna a ve 4.NP jsou převážně výukové prostory. Na střeše dvoupodlažní dostavby jsou umístěny dvě vzduchotechnické jednotky, jedna vzduchotechnická jednotka je umístěna ve 4.NP objektu.

Ve venkovním prostředí při objektu je umístěna jednotka chlazení pro laboratoře s požadavky na dodávku vzduchu s velmi přesnou teplotou.

Ve vybraných laboratořích jsou kladeny požadavky na velmi čisté prostory, proto do nich není umožněn přístup bez předchozí domluvy s uživateli.

Četnosti a rozsah prací:

Četnost a rozsah servisních prací a revizí na zařízeních svěřených do správy je definován v příloze č. 4A této Dokumentace.

a) Servis zařízení vzduchotechniky v objektech:

- 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání
- 17. listopadu 1192/12 – Envelopa
- 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO)

spočívající v:

- aa) pravidelné servisní a revizní činnosti zařízení vždy do 15. 09. daného roku, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 4A této Dokumentace (Vzduchotechnika a Popis činností);
- ab) zajištění havarijních a standardních oprav zařízení svěřených do správy dle přílohy č. 4A této Dokumentace (Vzduchotechnika);
- ac) dodávce, výměně a kontrole vzduchotechnických filtrů dle stupně znečištění. Kontrola bude prováděna v četnosti dle Přílohy č. 4A této Dokumentace (Popis činností), dodané vzduchové filtry budou vždy v souladu s přílohou č. 4A této Dokumentace (Filtry vč. jejich specifikace) a zhotovitel odpovídá za to, že takto specifikované filtry odpovídají typu a způsobu použití zařízení, pro která jsou tyto filtry určeny. V případě potřeby výměny filtrů mimo stanovenou četnost si Zadavatel vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli mimořádnou dodávku filtrů a to včetně nebo bez výměny, zároveň si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neodebrat.

Jednotlivé filtry musí splňovat následující požadavky a zhotovitel je povinen na vyžádání v rámci plnění díla tyto skutečnosti doložit:

- Zkoušky požárně technických charakteristik
- Hygienická nezávadnost filtrů

Dodávkou vzduchového filtru se rozumí dodávka na místo plnění. Zhotovitel bere na vědomí, že jednotky musí pracovat vždy s nainstalovanými filtry vzduchu.

b) Revize a servis na klimatizačních jednotkách v objektech:

- 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání
- 17. listopadu 1192/12 – Envelopa
- 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO)

spočívající v:

- ba) revizi klimatizačních jednotek, která bude probíhat v odpovídajících intervalech (čtvrtletní, půlroční, roční) v závislosti na množství chladiva dle platných norem a dle zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů, budou probíhat vždy do 15. dne příslušného měsíce daného roku;
- bb) provádění pravidelných servisních kontrol a údržby, které budou probíhat u všech jednotek v pravidelných intervalech vždy do 15. dne příslušného měsíce daného roku.

c) Kontroly a údržba vnitřních klimatizačních jednotek v objektech:

- 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání
- 17. listopadu 1192/12 – Envelopa
- 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO)

spočívající v:

- ca) provádění kontrol a údržby na vnitřních klimatizačních jednotkách dle přílohy č. 4A této Dokumentace (Klimatizace), které bude provedeno 2x za rok vždy v termínu do 15. dne příslušného měsíce daného roku. Rozsah prací a četnost jsou definovány v příloze č. 4A této Dokumentace (Popis činností).

d) Revize a servisní činnosti na požárně bezpečnostních zařízeních v objektech:

- 17. listopadu 1192/12 – Envelopa
- 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO)

spočívající v:

- da) revizi požárních klapek v objektech dle přílohy č. 4A této Dokumentace (Požární klapky);
Revize na požárních klapkách bude probíhat vždy do 15. 9. daného roku dle § 7 vyhlášky č. 246/ 2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.
- db) provádění kontrol a funkčních zkoušek na vybraných zařízeních dle přílohy č. 4A této Dokumentace (Požární větrání).

e) provádění havarijních oprav a standardních oprav v objektech:

- 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání
- 17. listopadu 1192/12 – Envelopa
- 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO)

spočívající v:

- ea) havarijních opravách, diagnostika závady do 24 hodin od nahlášení;
- eb) standardních opravách, diagnostika závady do 48 hodin od nahlášení.

Zhotovitel vyhotoví o všech provedených servisních, kontrolních a revizních činnostech, provedených na příslušných zařízeních, písemný zápis formou servisního protokolu, jehož vzor je uveden v příloze č. 4A této Dokumentace (Vzor protokolů), a to neprodleně po skončení provedených činností a odevzdá ho určenému zástupci Zadavatele nejpozději do 14 kalendářních dnů od ukončení dílčího servisního úkonu. Zhotovitel vyhotoví po provedení revize klimatizačního zařízení zápis do příslušné evidenční knihy chladícího zařízení a to neprodleně po provedení této revize. Pokud při kontrole zařízení zhotovitel zjistí případné závady, které nelze ihned odstranit, zapíše tyto závady do servisního protokolu a zároveň bez dalšího vyzvání předloží oprávněné osobě jednat ve věcech technických za Zadavatele nejpozději do 5 kalendářních dnů od zjištění závady návrh řešení k odstranění těchto závad. Předmět 1. části veřejné zakázky je dále specifikován v příloze č. 3A této Dokumentace - návrh smlouvy o dílo a v příloze č. 4A této Dokumentace – technická specifikace

2.1.2 Předmět plnění druhé části veřejné zakázky s názvem „PřF UP v Olomouci – areál Holice“:

V areálu Holice se nachází několik objektů Přírodovědecké fakulty UP v Olomouci, předmět veřejné zakázky bude plněn v objektech:

- objekt 47, objekt 49, objekt 51, objekt 53, objekt 54, objekt 78, objekt F2, objekt G, objekt H, skleník S1, skleník S2, energocentrum TR, energocentrum G2, podzemní fytotron.

Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace, vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení budou probíhat v jednotlivých budovách postupně v návaznosti na předložený harmonogram prováděných prací.

a) Servis zařízení vzduchotechniky:

V příslušných objektech Přírodovědecké fakulty UP v Olomouci na adrese Šlechtitelů 27, spočívající v:

- aa) pravidelných servisních a revizních činnostech zařízení, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 4B této Dokumentace (Popis činností, oddíl A);
- ab) dodávce a výměně vzduchotechnických filtrů dle stupně znečištění, dále v kontrole znečištění filtrů v četnosti dle přílohy č. 4B této Dokumentace (Popis činností, oddíl A). Vzduchotechnické filtry budou vždy dodány v souladu se specifikací uvedenou v příloze č. 4B této Dokumentace (Filtry), a zhotovitel odpovídá za to, že takto dodané filtry odpovídají typu a způsobu použití v zařízení, pro která jsou tyto filtry určeny. V případě potřeby výměny filtrů mimo stanovenou četnost si Zadavatel vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli mimořádnou dodávku filtrů a to včetně nebo bez jejich výměny, zároveň si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neodebrat.

Jednotlivé filtry musí splňovat následující požadavky a zhotovitel je povinen na vyžádání v rámci plnění díla tyto skutečnosti doložit:

- Zkoušky požárně technických charakteristik
- Hygienická nezávadnost filtrů

Dodávkou vzduchového filtru se rozumí dodávka na místo plnění. Zhotovitel bere na vědomí, že jednotky musí pracovat vždy s nainstalovanými filtry vzduchu.

b) Revize a servis klimatizačních jednotek vzduchotechniky a klimatizačních systémů VRV, SPLIT a chladících zařízení typu CHILLER:

V příslušných objektech Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci na adrese Šlechtitelů 27, spočívající v:

- ba) pravidelných servisních a revizních činnostech na zařízení, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 4B této Dokumentace (Popis činností, oddíl B). Revize na klimatizačních zařízeních budou probíhat v souladu se zákonem č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů.

c) Kontroly a údržba vnitřních klimatizačních jednotek:

V příslušných objektech Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci na adrese Šlechtitelů 27, spočívající v:

- ca) provádění kontrol a údržby na vnitřních klimatizačních jednotkách dle přílohy č. 4B této Dokumentace (Klimatizace), které bude provedeno 2x za rok vždy v termínu do 15. dne příslušného měsíce daného roku. Rozsah prací a četnost je definován v příloze č. 4B této dokumentace (Popis činností).

d) Revize a servis přesných klimatizačních jednotek EMERSON:

V objektu G Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci na adrese Šlechtitelů 27, spočívající v:

- da) pravidelných servisních a revizních činnostech na zařízení, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 4B této Dokumentace (Popis činností, oddíl D). Revize na klimatizačních zařízeních budou probíhat v souladu se zákonem č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují

ozonovou vrstvou, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů.

e) Revize požárních klapek:

V příslušných objektech Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci na adrese Šlechtitelů 27, spočívající v:

ea) revizích na požárních klapkách, které budou probíhat v souladu s § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 4B této Dokumentace (Popis činností, oddíl C).

f) Provádění urgentních havarijních oprav, havarijních oprav a standardních oprav:

V příslušných objektech Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci na adrese Šlechtitelů 27, spočívající v:

- fa) urgentních havarijních opravách, diagnostika závady do 12 hodin od nahlášení;
- fb) havarijních opravách, diagnostika závady do 24 hodin od nahlášení;
- fc) standardních opravách, diagnostika závady do 48 hodin od nahlášení.

Zhotovitel vyhotoví o všech provedených servisních, kontrolních a revizních činnostech, provedených na příslušných zařízeních, písemný zápis formou servisního protokolu, jehož vzor je uveden v příloze č. 4B této Dokumentace (Vzor protokolů), a to neprodleně po skončení provedených činností a odevzdá ho určenému zástupci Zadavatele nejpozději do 14 kalendářních dnů od ukončení dílčího servisního úkonu. Zhotovitel vyhotoví po provedení revize klimatizačního zařízení zápis do příslušné evidenční knihy chladícího zařízení a to neprodleně po provedení této revize. Pokud při kontrole zařízení zhotovitel zjistí případné závady, které nelze ihned odstranit, zapíše tyto závady do servisního protokolu a zároveň bez dalšího vyzvání předloží oprávněné osobě jednat ve věcech technických za Zadavatele nejpozději do 5 kalendářních dnů od zjištění závady návrh řešení k odstranění těchto závad. Předmět 2. části veřejné zakázky je dále specifikován v příloze č. 3B této Dokumentace - návrh smlouvy o dílo a přílohy č. 4B této zadávací dokumentace.

Požadavky na prováděné revize/servisy zařízení (pro obě části veřejné zakázky):

Revize na klimatizačních zařízeních budou probíhat dle zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů, a to vždy v určený termín daného roku. Povinnost ukládá zákon č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, podrobnosti pak upravuje vyhláška č. 193/2013 Sb., o kontrole klimatizačních systémů, která upravuje také četnosti kontrol dle výkonu chlazení systémů. Každá revize bude zapsána do evidenční knihy zařízení.

Po provedení servisních a revizních úkonů na jednotlivých klimatizačních jednotkách bude vyhotoven protokol o provedených úkonech včetně popisu závad.

Revize na požárních klapkách bude probíhat dle § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů. Každá revize bude zapsána do evidenční knihy zařízení.

Součástí nabídky Dodavatele bude čestné prohlášení Dodavatele, že je schopen doložit certifikaci k provádění servisu a revizí klimatizačních jednotek (dle přílohy č. 4A a 4B této Dokumentace) a certifikaci k provádění revizí a servisu na požárně bezpečnostních

zařízeních (dle přílohy č. 4A a 4B této Dokumentace), a to certifikátem nebo jiným oprávněním k opravám, servisu a údržbě příslušných zařízení vydaných výrobcem nebo jiným, výrobcem k tomuto účelu pověřeným subjektem.

Po provedení revizí bude sepsán protokol o provedených úkonech včetně popisu závad.

Zhotovitel zajistí na svůj náklad a v souladu s právními předpisy likvidaci materiálů, olejů, čisticích prostředků, chladiva a zejména filtrů a jednou ročně doloží Zadavateli písemné čestné prohlášení o ekologické likvidaci vzniklých odpadů.

Zhotovitel je povinen dodržovat platnou legislativu v době plnění předmětu veřejné zakázky, zejména:

Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014, ze dne 16. dubna 2014, o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006;
Vyhláška č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a související předpisy;
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a související předpisy;
Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů;
Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb. ze dne 13. července 2005, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
Nařízení vlády č. 342/2003 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku, ve znění pozdějších předpisů;
Vyhláška č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných.

Dále je zhotovitel povinen dodržovat platné České technické normy a převzaté technické normy v době plnění veřejné zakázky, zejména:

ČSN 12 0000 Vzduchotechnická zařízení;
ČSN 12 0017 Metody měření a hodnocení hluku vzduchotechnických zařízení. Všeobecná ustanovení;
ČSN 12 4000 Vzduchotechnika. Odlučovače a filtry. Společná ustanovení;
ČSN 12 7010 Vzduchotechnická zařízení. Navrhování větracích a klimatizačních zařízení. Obecná ustanovení;
ČSN 12 7001 Vzduchotechnická zařízení. Klimatizační jednotky. Řady základních parametrů;
ČSN 12 7040 Vzduchotechnická zařízení. Odsávání škodlivin od strojů a technických zařízení. Všeobecná ustanovení;
ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov;

ČSN 73 0548 Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů;
ČSN 730872 Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru
vzduchotechnickým zařízením;
ČSN ISO 8421 Požární ochrana;
ČSN 73 6058 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže;
ČSN EN 378 Chladicí zařízení a tepelná čerpadla. Bezpečnostní a environmentální
požadavky;
ČSN EN 779 Filtry atmosférického vzduchu pro odlučování částic pro všeobecné větrání.
Stanovení filtračních parametrů;
ČSN EN ISO 7235 Akustika. Laboratorní měřicí postupy pro tlumiče hluku v potrubí a
vzduchotechnické koncové jednotky. Vložný útlum, vlastní hluk a celková tlaková ztráta;
ČSN EN 13 182 Větrání budov. Požadavky na přístroje pro měření rychlosti proudění vzduchu
ve větraných prostorech;
ČSN EN 12 599 Větrání budov. Zkušební postupy a měřicí metody pro přejímky
instalovaných větracích a klimatizačních zařízení;
ČSN EN 12 735 Měď a slitiny Mědi. Trubky bezešvé kruhové z mědi pro klimatizaci a
chlazení;
ČSN EN 12 792 Větrání budov. Značky, terminologie a grafické značky;
ČSN EN 12 831 Tepelné soustavy v budovách. Výpočet tepelného výkonu;
ČSN EN 13 053 Větrání budov. Vzduchotechnické manipulační jednotky. Hodnocení a
provedení jednotek, prvků a částí;
ČSN EN 13 142 Větrání budov. Součásti/výrobky pro větrání obytných budov. Požadované a
volitelné výkonové charakteristiky;
ČSN EN 13 779 Větrání nebytových budov. Základní požadavky na větrací a klimatizační
systémy;
ČSN EN ISO 14 644 Čisté prostory a příslušné řízené prostředí;
ČSN EN ISO 15 927 Tepelně vlhkostní chování budov. Výpočet a uvádění klimatických dat.

2.2 Ostatní podmínky:

Pokud tato Dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiné, kvalitativně a technicky rovnocenné řešení.

2.3 Části veřejné zakázky:

Tato veřejná zakázka je rozdělena v souladu s ust. § 35 Zákona na dvě samostatné části dle jednotlivých areálů Přírodovědecké fakulty Zadavatele.

2.4 Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku budoucích míst plnění.

Prohlídka jednotlivých míst plnění se uskuteční:

- a) Pro první část veřejné zakázky dne **03. 01. 2018 v 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před vřátnicí Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, 17. listopadu 12, 779 00 Olomouc.

- b) Pro druhou část veřejné zakázky dne **03. 01. 2018 ve 14:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před hlavním vchodem (vrátnice) do areálu Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci - Holice, ul. Šlechtitelů 27, Olomouc – Holice.

Při prohlídce místa plnění se zástupci Dodavatelů prokážou písemným zmocněním.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 12,610.000,- Kč bez DPH, včetně výhrady změny závazku ve výši 2,910.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí 9,700.000,- Kč bez DPH. V členění pro jednotlivé části veřejné zakázky:

První část veřejné zakázky: 6,630.000,- Kč bez DPH, z toho výhrada změny závazku ve výši 1,530.000,-Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota 1. části veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí 5,100.000,- Kč bez DPH.

Druhá část veřejné zakázky: 5,980.000,- Kč bez DPH, z toho výhrada změny závazku ve výši 1,380.000,-Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota 2. části veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí 4,600.000,- Kč bez DPH.

4 Vyhrazené změny závazku

- 4.1** Zadavatel si v souladu s § 66 a § 100 Zákona dále vyhrazuje právo ve vztahu k vybranému Dodavateli u každé části veřejné zakázky na poskytnutí nových služeb, a to v souvislosti s dalšími zařízeními, na která se vztahuje rozsah předmětu plnění veřejné zakázky dle této Dokumentace, která budou pořízena Zadavatelem v souvislosti s potřebou navýšení stávajícího počtu zařízení nebo nutnosti výměny stávajícího zařízení za zařízení nové. Tyto nové služby budou Zadavatelem zadány v souladu s podmínkami § 66 Zákona, a to postupně podle potřeb Zadavatele v jednacím řízení bez uveřejnění. Zadavatel je oprávněn využít toto právo u každé části veřejné zakázky po dobu tří let ode dne uzavření příslušné smlouvy o dílo. Předpokládaná hodnota této výhrady změny závazku je 2,910.000,- Kč bez DPH, v členění pro první část veřejné zakázky 1,530.000,- Kč bez DPH a pro druhou část veřejné zakázky 1,380.000,- Kč bez DPH, a je zahrnuta v celkové předpokládané hodnotě veřejné zakázky uvedené v čl. 3 této Dokumentace.
- 4.2** Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 Zákona u každé části veřejné zakázky právo provést jednou za dva kalendářní roky úpravu ceny za dílo dle příslušné smlouvy, a to vždy k prvému dni kalendářního měsíce, v němž nabyla příslušná smlouva účinnosti. Cena za dílo dle příslušné smlouvy bude upravena o inflaci předcházejícího kalendářního roku. Při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad.

5. Obchodní podmínky

5.1 Obchodní a platební podmínky

Zadavatel jako součást této Dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. b) a § 36 odst. 2 Zákona.

Všechny obchodní podmínky, za nichž budou jednotlivé části veřejné zakázky realizovány, jsou zakotveny v textu smlouvy, který je přílohou č. 3 této Dokumentace (pro každou část veřejné zakázky samostatně). Text smlouvy je pro Dodavatele závazný, Dodavatel doplní pouze své identifikační údaje a cenu.

Dodavatel v uvedené smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem **(doplní Dodavatel)**. Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí Dodavatel měnit. V případě, že Dodavatel bude jakkoliv měnit ostatní ustanovení smlouvy, bude toto Zadavatelem považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněnou smlouvu Dodavatel označí jako návrh smlouvy, vytiskne a vloží ho podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele do nabídky.

5.2 Termíny plnění veřejné zakázky

Termíny plnění pro první část veřejné zakázky:

A. Pravidelné revize a servisní činnosti dle platné legislativy a v termínech:

Termíny pro jednotlivé servisní a revizní činnosti stanovené v předmětu plnění veřejné zakázky jsou stanoveny rámcovým harmonogramem činností uvedeným v příloze č.4A této Dokumentace (Popis činností). Pro všechny činnosti platí následující závazné termíny plnění:

a) Servis zařízení vzduchotechniky v objektech:

Nástup nejpozději do 15. 8. s ukončením nejpozději 15. 9. daného roku; před započítáním prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Zadavatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem. Tento termín platí pouze pro servis vzduchotechnických jednotek před zimním obdobím.

b) Revize a servis na klimatizačních jednotkách v objektech:

Nástup nejpozději do 15. dne předchozího měsíce příslušného roku s ukončením činností nejpozději do 15. dne daného měsíce příslušného roku, kdy musí být provedena revize na klimatizačních jednotkách; před započítáním prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Zadavatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem. Tento termín platí pro servis klimatizačních jednotek vzduchotechniky a systémů VRV, SPLIT, SKY AIR.

c) Kontroly a údržba vnitřních klimatizačních jednotek v objektech:

Před samotným servisem a revizí na venkovních klimatizačních jednotkách bude provedena kontrola a údržba vnitřních klimatizačních jednotek. Před započítáním prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Zadavatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem.

- d) Revize a servisní činnosti na požárně bezpečnostních zařízeních v objektech:
Nástup nejpozději do 15. 8. s ukončením nejpozději 15. 9. daného roku; před započítáním prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Zadavatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem. Tento termín platí pouze pro servis a revize požárně bezpečnostních zařízení.

B. Zajištění havarijních a standardních oprav zařízení svěřených do správy:

- a) V případě havarijní opravy nástup k diagnostikování závady do 24 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v příslušné smlouvě, přičemž Zadavatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o havarijní opravu.
Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od diagnostikování závady návrh a způsob řešení závady. Odstranění závady bude nejpozději do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení.
Pokud nebude možné závadu odstranit do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, zajistí zhotovitel minimálně v tomto požadovaném termínu náhradní řešení, které zajistí provizorní provozuschopnost zařízení a nejpozději do 7 kalendářních dnů zhotovitel zajistí plnou provozuschopnost zařízení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.
- b) V případě standardních oprav nástup k diagnostikování závady do 48 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v příslušné smlouvě, přičemž Zadavatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o standardní opravu.
Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od diagnostikování závady návrh a způsob řešení. Odstranění závady bude nejpozději do 5 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.

C. Vzduchové filtry:

- a) Dodávka vzduchotechnických filtrů:
Dodávka bude realizována nejpozději do 20 kalendářních dnů od závazného objednání, jenž učiní za Zadavatele osoba oprávněná ve věcech realizace příslušné smlouvy, přičemž objednávkám se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy.
Zadavatel si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neodebrat.
- b) Výměna filtrů:
Výměna filtrů bude prováděna na základě písemné výzvy Zadavatele do 5 pracovních dnů, jenž učiní za Zadavatele osoba oprávněná ve věcech realizace příslušné smlouvy, přičemž výzvou se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy. Výměna bude prováděna v předpokládaném rozsahu 3x ročně, a to při servisu vzduchotechnických jednotek, další výměna bude realizována v návaznosti na stav filtrů na základě písemné výzvy k plnění.

Termíny plnění pro druhou část veřejné zakázky:

A. Pravidelné revize a servisní činnosti stanovené v předmětu plnění:

Termíny pro jednotlivé servisní a revizní činnosti stanovené v předmětu plnění druhé části veřejné zakázky jsou stanoveny rámcovým harmonogramem činností uvedeným v příloze č.4B této Dokumentace (Popis činností). Pro všechny činnosti uvedené v příslušném kalendářním čtvrtletí platí následující závazné termíny plnění:

- a) Nejpozději v termínu **do 15. dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí** je zhotovitel povinen předložit osobě oprávněné jednat ve věcech technických za Zadavatele návrh harmonogramu všech činností prováděných v tomto příslušném kalendářním čtvrtletí, přičemž výše uvedená oprávněná osoba potvrdí tento harmonogram do 10 pracovních dnů od doručení návrhu.
- b) Nejpozději v termínu **do 1. dne třetího měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí** je zhotovitel povinen zahájit příslušné pravidelné servisní, kontrolní a revizní činnosti prováděné v tomto příslušném kalendářním čtvrtletí.
- c) Nejpozději v termínu **do 30. dne třetího měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí** je zhotovitel povinen zcela a úplně dokončit všechny příslušné pravidelné činnosti prováděné v tomto příslušném kalendářním čtvrtletí. Ve čtvrtém kalendářním čtvrtletí se odlišně stanovuje tento termín na 20. den třetího měsíce tohoto kalendářního čtvrtletí.

B. Zajištění urgentních havarijních, havarijních a standardních oprav zařízení uvedených v předmětu plnění:

a) Urgentní havarijní oprava:

V případě urgentní havarijní opravy nástup k diagnostikování závady do 12 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v příslušné smlouvě, přičemž Zadavatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o urgentní havarijní opravu. Zhotovitel předloží neprodleně od diagnostikování závady návrh a způsob řešení závady. Odstranění závady bude nejpozději do 1 kalendářního dne od předložení návrhu řešení. Pokud nebude možné závadu odstranit do 1 kalendářního dne od předložení návrhu řešení, zajistí zhotovitel minimálně v tomto požadovaném termínu náhradní řešení, které zajistí provizorní provozuschopnost zařízení a nejpozději do 3 kalendářních dnů zajistí zhotovitel plnou provozuschopnost zařízení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak. Urgentní havarijní opravy jsou prováděny výlučně na těchto kritických zařízeních:

- klimatizační jednotky objektu Energocentrum TR
- klimatizační jednotky objektu Energocentrum G
- chladicí zařízení typu CHILLER v objektu G
- přesné klimatizační jednotky EMERSON pro superpočítač v objektu G

b) Havarijní oprava:

V případě havarijní opravy nástup k diagnostikování závady do 24 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v příslušné smlouvě, přičemž Zadavatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o havarijní opravu. Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od

diagnostikování závady návrh a způsob řešení závady. Odstranění závady bude nejpozději do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení. Pokud nebude možné závadu odstranit do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, zajistí zhotovitel minimálně v tomto požadovaném termínu náhradní řešení, které zajistí provizorní provozuschopnost zařízení a nejpozději do 7 kalendářních dnů zajistí zhotovitel plnou provozuschopnost zařízení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.

c) Standardní oprava:

V případě standardních oprav nástup k diagnostikování závady do 48 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v příslušné smlouvě, přičemž Zadavatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o standardní opravu. Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od diagnostikování závady návrh a způsob řešení. Odstranění závady bude nejpozději do 5 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.

C. Výměna a dodávka vzduchotechnických filtrů

a) Dodávka vzduchotechnických filtrů:

Dodávka bude realizována nejpozději do 20 kalendářních dnů od závazného objednání, jenž učiní za Zhotovitele osoba oprávněná ve věcech technických, přičemž objednávkám se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy. Zadavatel si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neodebrat.

b) Výměna filtrů:

Výměna filtrů bude prováděna na základě písemné výzvy Zadavatele do 5 pracovních dnů, jenž učiní za Zadavatele osoba oprávněná ve věcech technických, přičemž výzvu se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy. Výměna bude prováděna v předpokládaném rozsahu 4x ročně, a to při servisu vzduchotechnických jednotek, další výměna bude realizována v návaznosti na stav filtrů na základě výzvy k plnění.

5.3 Místa plnění veřejné zakázky

Místem plnění pro první část veřejné zakázky jsou objekty Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci na adrese 17. listopadu 939/7, 17. listopadu 1192/12 a 17. listopadu 1154/50a, Olomouc.

Místem plnění pro druhou část veřejné zakázky jsou objekty Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci na adrese Šlechtitelů 27, Olomouc - Holic.

6. Omezení poddodavatele

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 Zákona vyhrazuje v rámci každé části veřejné zakázky požadavek, aby revize a servis na vnitřních a venkovních klimatizačních jednotkách byly plněny přímo vybraným Dodavatelem, tedy nikoliv poddodavateli.

7. Kvalifikace Dodavatele

Dodavatel je povinen prokázat svoji kvalifikaci. Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. Zákona. Splnění požadavků na kvalifikaci musí Dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této Dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci níže uvedené jsou stanoveny pro všechny části veřejné zakázky společně.

Kvalifikaci prokáže Dodavatel, který prokáže splnění:

- a) **základní způsobilosti podle § 74 Zákona,**
- b) **profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona,**
- c) **technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona.**

7.1 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

7.1.1 Pravost dokladů

- a) Dodavatel v nabídce předkládá níže uvedené doklady pro prokázání kvalifikace v kopiích. Dodavatel může nahradit požadované doklady čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 86 odst. 2 Zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení dle § 45 odst. 1 Zákona vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci Dodavatele.
- b) Před uzavřením smlouvy si Zadavatel dle § 86 odst. 3 Zákona vždy od vybraného Dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- c) Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.1.2 Stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

7.2 Prokázání kvalifikace Dodavatele – zahraniční osoby

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

7.3 Základní způsobilost

7.3.1 Rozsah základní způsobilosti

Způsobilým je dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona Dodavatel, který

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro

- a) *trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,*
- b) *trestný čin obchodování s lidmi,*
- c) *tyto trestné činy proti majetku*
 - 1. *podvod,*
 - 2. *úvěrový podvod,*
 - 3. *dotační podvod,*
 - 4. *podílnictví,*
 - 5. *podílnictví z nedbalosti,*
 - 6. *legalizace výnosů z trestné činnosti,*
 - 7. *legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,*
- d) *tyto trestné činy hospodářské*
 - 1. *zneužití informace a postavení v obchodním styku,*
 - 2. *sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,*
 - 3. *pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,*
 - 4. *pletichy při veřejné dražbě,*
 - 5. *poškození finančních zájmů Evropské unie,*
- e) *trestné činy obecně nebezpečné,*
- f) *trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,*
- g) *tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných*
 - 1. *trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,*
 - 2. *trestné činy úředních osob,*
 - 3. *úplatkářství,*
 - 4. *jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci,*

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – výpis z evidence Rejstříku trestů - splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,

- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

7.3.2 Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice stanovených v § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona formou dle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením kopií:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)),
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovému nedoplatku** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k daňovému nedoplatku na spotřební daň** – příloha č. 2A této Dokumentace (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění** – příloha č. 2B této Dokumentace (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)),
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)),
- f) **výpisu z obchodního rejstříku nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)).

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

7.4 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona ve vztahu k České republice předložením kopie:

- **podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;**
- **podle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona - dokladu osvědčující odbornou způsobilost** Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky odborná způsobilost vyžadována podle jiných právních předpisů. Zadavatel požaduje, aby Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předložil v souladu s Nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 **Certifikát kategorie I. stupně dle nařízení Komise (ES) č. 303/2008 až (ES) č. 306/2008 pro stacionární klimatizační zařízení.**

Doklady k prokázání profesní způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

7.5 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

7.5.1 Kvalifikace v případě společné účasti Dodavatelů

V případě společné účasti Dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý Dodavatel samostatně dle § 82 Zákona.

7.5.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s Dodavatelem.

7.5.3 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než **3 měsíce** k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace dle § 228 odst. 2 Zákona.

7.5.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li Dodavatel Zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona, a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

7.6 Změny kvalifikace Dodavatele

Pokud po předložení dokladů o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady o kvalifikaci.

8. Další podmínky pro uzavření smlouvy

8.1 Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. a) Zákona požaduje, aby vybraný Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva pro příslušnou část veřejné zakázky, předložil na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle čl. 7 této Dokumentace.

8.2 V souladu s ustanovením § 104 odst. 2 Zákona předloží vybraný Dodavatel, který je právnickou osobou, jako podmínku pro uzavření smlouvy pro příslušnou část veřejné zakázky na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. c) Zákona:

- a) **identifikační údaje** všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) **doklady**, z nichž vyplývá vztah těchto osob k Dodavateli; zejména výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenskou smlouvu, zakladatelskou listinu nebo stanov.

9. Dostupnost Dokumentace, vysvětlení Dokumentace a změna nebo doplnění Dokumentace

Zadavatel poskytuje tuto Dokumentaci, včetně všech příloh, uveřejněním na profilu Zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: <https://zakazky.upol.cz>.

Podle § 98 odst. 1 Zákona může Zadavatel vysvětlit tuto Dokumentaci, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení Dokumentace dle § 98 odst. 3 Zákona požádá Dodavatel, Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Písemná žádost musí být podána v českém nebo slovenském jazyce kontaktní osobě předmětné veřejné zakázky nebo zaslaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a musí být Zadavateli doručena v souladu se Zákonem alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel poskytne písemně Dodavateli vysvětlení Dokumentace v zákonné lhůtě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK i prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Vysvětlení Dokumentace (bez identifikace tazatele) Zadavatel zároveň poskytne i všem ostatním Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK i prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v této Dokumentaci v souladu s ustanovením § 99 odst. 1 Zákona před uplynutím lhůty pro podání nabídek a musí tuto změnu či doplnění uveřejnit stejným způsobem jako měněnou nebo doplněnou zadávací podmínku, tedy prostřednictvím profilu Zadavatele.

Zadavatel bude odesílat vysvětlení, změnu nebo doplnění Dokumentace prostřednictvím kontaktní osoby předmětné veřejné zakázky.

10. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek pro každou část veřejné zakázky bude dle § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena pro každou část veřejné zakázky podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení pro každou část veřejné zakázky bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Pro účely hodnocení Zadavatel vyplní tabulku pro příslušnou část veřejné zakázky, která je přílohou č. 7 této Dokumentace.

10.1 Hodnocení nabídek podle nejnižší nabídkové ceny pro první část veřejné zakázky:

Nabídkovou cenou pro první část veřejné zakázky je součet jednotlivých nabídkových cen pro první část veřejné zakázky uvedených v příloze č. 7 této Dokumentace.

Náklady na revize, servis a kontroly jsou uvažovány na 1 rok. Délka trvání závazku ode dne nabytí účinnosti příslušné smlouvy je 5 let.

Maximální hodinová sazba **za standardní opravu je 300 Kč/hod/os bez DPH** a obsahuje veškeré související náklady vč. dopravy.

Maximální hodinová sazba **za havarijní opravu je rovna dvojnásobku standardní opravy v Kč/hod/os bez DPH** a obsahuje veškeré související náklady vč. dopravy.

Do výpočtu celkové nabídkové ceny pro první část veřejné zakázky jsou započítány předpokládané hodiny standardních oprav (200 hod.) a havarijních oprav (50 hod.) za rok. Zadavatel si vyhrazuje právo neodebrat celý předpokládaný počet hodin standardních a havarijních oprav.

Zadavatel předpokládá odběr tří kompletů filtrů za rok ke každé vzduchotechnické jednotce. Zadavatel si vyhrazuje právo neodebrat celé množství filtrů.

10.2 Hodnocení nabídek podle nejnižší nabídkové ceny pro druhou část veřejné zakázky:

Nabídkovou cenou pro druhou část veřejné zakázky je součet jednotlivých nabídkových cen pro druhou část veřejné zakázky uvedených v příloze č. 7 této Dokumentace.

Náklady na revize, servis a kontroly jsou uvažovány na 1 rok. Délka trvání závazku ode dne nabytí účinnosti příslušné smlouvy je 5 let.

Maximální hodinová sazba **za standardní opravu je 300 Kč/hod/os bez DPH** a obsahuje veškeré související náklady vč. dopravy.

Maximální hodinová sazba **za havarijní opravu je rovna dvojnásobku standardní opravy v Kč/hod/os bez DPH** a obsahuje veškeré související náklady vč. dopravy.

Maximální hodinová sazba **za urgentní havarijní opravu je rovna trojnásobku standardní opravy v Kč/hod/os bez DPH** a obsahuje veškeré související náklady vč. dopravy.

Do výpočtu celkové nabídkové ceny pro druhou část veřejné zakázky jsou započítány předpokládané hodiny urgentních havarijních oprav (50 hod.), havarijních oprav (50 hod.) a standardních oprav (200 hod.) za rok. Zadavatel si vyhrazuje právo neodebrat celý předpokládaný počet hodin standardních a havarijních oprav.

Zadavatel předpokládá odběr čtyř kompletů filtrů za rok ke každé vzduchotechnické jednotce. Zadavatel si vyhrazuje právo neodebrat celé množství filtrů.

11. Podání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

11.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 01. 2018 v 10:00 hod.

Nabídky je možno podávat v listinné podobě osobně nebo doporučeně poštou na adresu:

**Univerzita Palackého v Olomouci
Oddělení veřejných zakázek
Křížkovského 511/8
771 47 Olomouc
kontaktní osoba: Mgr. Petra Vopálková,**

a to v pracovních dnech od 8.00 do 14.00 hod. po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek, a to tak, aby byly nabídky doručeny do konce výše uvedené lhůty pro podání nabídek.

11.2 Místo s a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **18. 01. 2018 v 10:00 hod.**, jednací místnost č. 1 Oddělení veřejných zakázek, Rektorát Univerzity Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, Česká republika.

Otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněni se zúčastnit Zadavatel nebo jeho pověřený zástupce, členové komise Zadavatele, statutární orgán Dodavatele nebo maximálně 1 zástupce Dodavatele (tento pouze na základě písemného pověření k zastupování účasti při otevírání obálek s nabídkami), který ve lhůtě pro podání nabídek podal svoji nabídku a který se při příchodu prokáže průkazem totožnosti a zapíše se do listiny účastníků. O otevírání obálek s nabídkami Zadavatel vyhotoví písemný protokol dle ustanovení § 110 odst. 5 Zákona.

Zadavatel otevře obálky s nabídkami dle pořadového čísla přijaté nabídky a zkontroluje, zda nabídka splňuje požadavky dle § 110 odst. 2 Zákona (tj. nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky). Po provedení této kontroly Zadavatel sdělí přítomným osobám následující informace:

- identifikační údaje Dodavatelů (tj. obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu),
- celkovou nabídkovou cenu Dodavatelů v Kč bez DPH na jednotlivé části veřejné zakázky.

12. Varianty nabídek

Zadavatel předem nepřipouští varianty nabídek.

13. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena na jednotlivé části veřejné zakázky bude cena úplná a nepřekročitelná, předložená Dodavatelem na základě této Dokumentace. Veškeré ceny budou uvedeny v Kč v členění na nabídkovou cenu v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

Cena za předmět jednotlivých částí veřejné zakázky bude sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena úplná a nepřekročitelná, bude stanovena na základě nabídky, bude platná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky a bude zahrnovat veškeré náklady vzniklé Dodavateli v souvislosti s plněním veřejné zakázky (všechny relevantní poplatky, náklady související s plněním veřejné zakázky, vč. nákladů na dopravu, atesty, poplatky, stravné, náklady na likvidaci odpadů apod. a další související náklady).

Nabídková cena u obou částí veřejné zakázky musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné části veřejné zakázky.

V případě, že dojde k rozporu mezi nabídkovou cenou na příslušnou část veřejné zakázky uvedenou v krycím listu nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy na příslušnou část veřejné zakázky, bude považována za nabídkovou cenu na příslušnou část veřejné zakázky cena uvedená v návrhu smlouvy na příslušnou část veřejné zakázky.

13.1 Překročení nabídkové ceny

Nabídková cena na každou část veřejné zakázky je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Změna nabídkové ceny je možná pouze v odůvodněných případech dle Zákona a v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky.

Zhotovitel může provést jednou za dva kalendářní roky úpravu ceny za dílo dle příslušné smlouvy, a to vždy k prvnímu dni kalendářního měsíce, v němž nabyla příslušná smlouva účinnosti. Cena za dílo dle příslušné smlouvy bude upravena o inflaci předcházejícího

kalendářního roku. Při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad.

13.2 Doklady prokazující nabídkovou cenu

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu na jednotlivé části veřejné zakázky předložením následujících údajů:

- uvedením celkové nabídkové ceny do návrhu kupní smlouvy pro příslušnou část veřejné zakázky, pro kterou Dodavatel podává svou nabídku (příloha č. 4 této Dokumentace),
- uvedením celkové nabídkové ceny pro příslušnou část veřejné zakázky v krycím listu nabídky (příloha č. 1 této Dokumentace),
- doložením cenové kalkulace pro příslušnou část veřejné zakázky, pro kterou Dodavatel podává svou nabídku (příloha č. 5 této Dokumentace).

14. Obsah a forma nabídky, společná nabídka

14.1 Obsah nabídky

Nabídka Dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy pro příslušnou část veřejné zakázky, pro kterou Dodavatel podává svou nabídku, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované Zákonem či Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace Dodavatele.

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- krycí list nabídky s identifikačními údaji Dodavatele a s cenami pro příslušnou část veřejné zakázky, pro kterou Dodavatel podává svou nabídku (příloha č. 1 této Dokumentace),
- doklady k prokázání kvalifikace Dodavatele,
- návrh smlouvy včetně všech jejích příloh pro příslušnou část veřejné zakázky, pro kterou Dodavatel podává svou nabídku, jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele zpracovaný v souladu se závazným návrhem příslušné smlouvy a s obchodními a platebními podmínkami uvedenými v této Dokumentaci (příloha č. 3A, 3B této Dokumentace),
- čestné prohlášení Dodavatele, že je schopen doložit certifikaci k provádění servisu a revizí klimatizačních jednotek (dle přílohy č. 4A a 4B této Dokumentace) a certifikaci k provádění revizí a servisu na požárně bezpečnostních zařízeních (dle přílohy č. 4A a 4B této Dokumentace), a to certifikátem nebo jiným oprávněním k opravám, servisu a údržbě příslušných zařízení vydaných výrobcem nebo jiným, výrobcem k tomuto účelu pověřeným subjektem,
- čestné prohlášení Dodavatele ve smyslu čl. 6 této Dokumentace,
- cenová kalkulace - vyplněná tabulka uvedená v příloze č. 5 této Dokumentace, a to pro příslušnou část veřejné zakázky, pro kterou Dodavatel podává svou nabídku.

14.2 Forma nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na každou část veřejné zakázky.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení pro příslušnou část veřejné zakázky, nesmí být dle ustanovení § 107 odst. 4 Zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud Dodavatel podá pro příslušnou část veřejné zakázky více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku pro příslušnou část veřejné zakázky a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, Zadavatel na základě ustanovení § 107 odst. 5 Zákona takového Dodavatele ze zadávacího řízení na příslušnou část veřejné zakázky vyloučí.

Nabídka bude podána:

- písemně, v českém nebo slovenském jazyce,
- 1x v listinné podobě v originále s označením „ORIGINÁL“, vše v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních razítkem či podpisem Dodavatele.

Obálka bude označena heslem:

**„Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace,
vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení na PŘF UP v
Olomouci - označení příslušné části veřejné zakázky, pro kterou
Dodavatel podává svou nabídku – NEOTEVÍRAT“**

Na obálce by měla být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka Dodavatele byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Všechny listy nabídky by měly být navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, by měly být očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

14.3 Společná účast Dodavatelů

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona požaduje, aby v případě společné účasti Dodavatelů, nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Podává-li více Dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu, na kterou mají být účastníkům společné nabídky v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli společné nabídky samostatně.

15. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem

Při komunikaci mezi Zadavatelem a Dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Podává-li nabídku více Dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností Zadavatele. Odeslání písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli společné nabídky samostatně.

16. Zpracování zadávacích podmínek

Na zpracování zadávacích podmínek se nepodílela žádná osoba odlišná od Zadavatele.

Tato Dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 Zákona.

17. Ostatní podmínky

17.1 Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadávací řízení (celé nebo pro jednotlivé části veřejné zakázky) v souladu se Zákonem,
- ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými Dodavateli v nabídkách.

17.2 Přílohy

Nedílnou součástí této Dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2A	Vzor čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani
Příloha č. 2B	Vzor čestného prohlášení ve vztahu k pojistnému a penále na veřejné zdravotní pojištění
Příloha č. 3A	Obchodní a platební podmínky – smlouva pro 1. část veřejné zakázky
Příloha č. 3B	Obchodní a platební podmínky – smlouva pro 2. část veřejné zakázky
Příloha č. 4A	Technická specifikace pro 1. část veřejné zakázky
Příloha č. 4B	Technická specifikace pro 2. část veřejné zakázky
Příloha č. 5A	Tabulky pro cenovou kalkulaci pro 1. část veřejné zakázky
Příloha č. 5B	Tabulky pro cenovou kalkulaci pro 2. část veřejné zakázky
Příloha č. 6A	Půdorysy, schémata, situace objektů pro 1. část veřejné zakázky
Příloha č. 6B	Půdorysy, schémata, situace objektů pro 2. část veřejné zakázky
Příloha č. 7	Tabulky pro účely hodnocení k jednotlivým částem veřejné zakázky

Veškeré podklady jsou dostupné v elektronické podobě.

V Olomouci dne 11. 12. 2017

.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouci



Příloha č. 1 Dokumentace

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Veřejná zakázka na služby v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění			
Název:	„Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace, vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení na PŘF UP v Olomouci“		
Zadavatel			
Název:	Univerzita Palackého v Olomouci		
Sídlo:	Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc		
Osoba oprávněná jednat jménem Zadavatele:	prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.		
Dodavatel			
Název:			
Sídlo/místo podnikání:			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČO:		DIČ:	
Osoba oprávněná jednat za Dodavatele:			
Celková nabídková cena v Kč			
	Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH:	Cena celkem včetně DPH:
1. část veřejné zakázky			
2. část veřejné zakázky			
Osoba oprávněná jednat jménem či za Dodavatele			
Podpis oprávněné osoby jednat za Dodavatele	razítko	
Titul, jméno, příjmení			



Příloha č. 2A Dokumentace

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

ve vztahu k daňovému nedoplatku na spotřební daň

Já (my) níže podepsaný(i) čestně prohlašuji(eme), že v souladu s § 74 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, nemám(e) v České republice nebo v zemi mého(svého) sídla v evidenci daní zachycen splatný nedoplatek na spotřební daň a splňuji(eme) tak tuto podmínku základní způsobilosti pro účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem:

**„Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace,
vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení na PŘF UP v
Olomouci“**

V..... dne

.....
razítko a podpis oprávněné osoby za Dodavatele



Příloha č. 2B Dokumentace

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění

Já (my) níže podepsaný(í) čestně prohlašuji(eme), že v souladu s § 74 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, nemám(e) v České republice nebo v zemi mého(svého) sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění a splňuji(eme) tak tuto podmínku základní způsobilosti pro účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace, vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení na PŘF UP v Olomouci“

V..... dne

razítko a podpis oprávněné osoby za Dodavatele



Příloha č. 3A Dokumentace - Obchodní a platební podmínky pro 1. část veřejné zakázky

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce pro první část veřejné zakázky jako její nedílnou součást návrh smlouvy. Návrh smlouvy Dodavatele musí respektovat dále uvedené obchodní a platební podmínky:

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
Rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Ondřej Kolář
e-mail: ondrej.kolar@upol.cz, tel.: +420 777 775 737
Osoba oprávněná ve věcech realizace smlouvy: p. Filip Zlámal
e-mail: filip.zlamal@upol.cz, tel.: +420 775 902 489
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc
Číslo účtu: 19-1096330227/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **(doplní Dodavatel)**
Se sídlem: **(doplní Dodavatel)**
IČO: **(doplní Dodavatel)**
DIČ: **(doplní Dodavatel)**
Statutární orgán: **(doplní Dodavatel)**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném **(doplní Dodavatel)** soudem, oddíl **(doplní Dodavatel)**, vložka **(doplní Dodavatel)**
Bankovní spojení: **(doplní Dodavatel)**
Číslo účtu: **(doplní Dodavatel)**
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: **(doplní Dodavatel)**

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „Smlouva“)

I.

Úvodní ujednání

Objednatel se Zhotovitelem tuto Smlouvu uzavírá v důsledku skutečnosti, že nabídka Zhotovitele na provedení díla podle této Smlouvy byla Objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky vybrána v zadávacím řízení s názvem „**Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace, vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení na PŘF UP v Olomouci**“ – 1. část veřejné zakázky s názvem „**PŘF UP v Olomouci – areál Envelopa**“, jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

II.

Předmět díla

1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést dílo v budovách Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání, 17. listopadu 1192/12 – Envelopa, 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO):
 - a) Servis zařízení vzduchotechniky v objektech spočívající v:
 - aa) pravidelné servisní a revizní činnosti na zařízení vždy do 15. 09. daného roku, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (Vzduchotechnika a Popis činností);
 - ab) zajištění havarijních a standardních oprav zařízení svěřených do správy dle přílohy č. 1 této Smlouvy (Vzduchotechnika);
 - ac) dodávce, výměně a kontrole vzduchotechnických filtrů dle stupně znečištění. Kontrola bude prováděna v četnosti dle Přílohy č. 1 této Smlouvy (Popis činností), dodané vzduchové filtry budou vždy v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy (Filtry vč. jejich specifikace) a Zhotovitel odpovídá za to, že takto specifikované filtry odpovídají typu a způsobu použití zařízení, pro která jsou tyto filtry určeny. V případě potřeby výměny filtrů mimo stanovenou četnost si Objednatel vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli mimořádnou dodávku filtrů a to včetně nebo bez výměny, zároveň si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neoddebrat.

Jednotlivé filtry musí splňovat následující požadavky a Zhotovitel je povinen na vyžádání v rámci plnění díla tyto skutečnosti doložit:

 - Zkoušky požárně technických charakteristik
 - Hygienická nezávadnost filtrů

Dodávkou vzduchového filtru se rozumí dodávka na místo plnění. Zhotovitel bere na vědomí, že jednotky musí pracovat vždy s nainstalovanými filtry vzduchu.
 - b) Revize a servis na klimatizačních jednotkách v objektech spočívající v:
 - ba) revizi klimatizačních jednotek, která bude probíhat v odpovídajících intervalech (čtvrtletní, půlroční, roční) v závislosti na množství chladiva dle platných norem a dle zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů, budou probíhat vždy do 15. dne příslušného měsíce daného roku;
 - bb) provádění pravidelných servisních kontrol a údržby, které budou probíhat u všech jednotek v pravidelných intervalech vždy do 15. dne příslušného měsíce daného roku.

- c) Kontroly a údržba vnitřních klimatizačních jednotek v objektech spočívající v:
- ca) provádění kontrol a údržby na vnitřních klimatizačních jednotkách dle přílohy č. 1 této Smlouvy (Klimatizace), které bude provedeno 2x za rok vždy v termínu do 15. dne příslušného měsíce daného roku. Rozsah prací a četnost jsou definovány v příloze č. 1 této Smlouvy (Popis činností).
 - d) Revize a servisní činnosti na požárně bezpečnostních zařízeních pouze v objektech 17. listopadu 1192/12 – Envelopa, 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO) spočívající v:
 - da) revizi požárních klapek v objektech dle přílohy č. 1 Smlouvy (Požární klapky);
 - db) provádění kontrol a funkčních zkoušek na vybraných zařízeních dle přílohy č. 1 této Smlouvy (Požární větrání).
 - e) Provádění havarijních oprav a standardních oprav v objektech spočívající v:
 - ea) havarijních opravách, diagnostika závady do 24 hodin od nahlášení závady;
 - eb) standardních opravách, diagnostika závady do 48 hodin od nahlášení závady.
2. Rozsah předmětu díla a jeho technické podmínky jsou vymezeny v příloze č. 1 této Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
3. Zhotovitel je povinen provádět dílo v následujících objektech Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci - areál Envelopa, které jsou ve vlastnictví Objednatele, na adresách (dále jen místa plnění):
- 17. listopadu 939/7 – Pevnost poznání
 - 17. listopadu 1192/12 – Envelopa
 - 17. listopadu 1154/50a – Společná laboratoř optiky (SLO)
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady ke zhotovování díla.

III.

Doba plnění

1. Dílo je prováděno postupně v jednotlivých kalendářních měsících v kalendářním roce v rozsahu, četnosti a kvalitě specifikovaných v této Smlouvě a jejích přílohách, současně je Zhotovitel povinen realizovat jednotlivé části díla v následujících termínech:
- A. Pravidelné revize a servisní činnosti dle platné legislativy a v termínech:**
Termíny pro jednotlivé servisní a revizní činnosti, které jsou předmětem díla, jsou stanoveny rámcovým harmonogramem činností uvedeným v příloze č. 1 této Smlouvy (Popis činností). Pro všechny činnosti platí následující závazné termíny plnění:
- a) Servis zařízení vzduchotechniky v objektech:
Nástup nejpozději do 15. 8. s ukončením nejpozději 15. 9. daného roku; před započítáním prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem. Tento termín platí pouze pro servis vzduchotechnických jednotek před zimním obdobím.
 - b) Revize a servis na klimatizačních jednotkách v objektech:
Nástup nejpozději do 15. dne předchozího měsíce příslušného roku s ukončením činností nejpozději do 15. daného měsíce příslušného roku, kdy musí být provedena revize na klimatizačních jednotkách; před započítáním prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem. Tento termín platí pro servis klimatizačních jednotek vzduchotechniky a systémů VRV, SPLIT, SKY AIR.
 - c) Kontroly a údržba vnitřních klimatizačních jednotek v objektech:
Před samotným servisem a revizí na venkovních klimatizačních jednotkách bude provedena kontrola a údržba vnitřních klimatizačních jednotek. Před započítáním

prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem.

- d) Revize a servisní činnosti na požárně bezpečnostních zařízeních v objektech:
Nástup nejpozději do 15. 8. s ukončením nejpozději 15. 9. daného roku; před započítáním prací je nutné předložit osobě oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických harmonogram prací 14 dnů předem. Tento termín platí pouze pro servis a revize požárně bezpečnostních zařízení.

B. Zajištění havarijních a standardních oprav zařízení svěřených do správy:

- a) Havarijní oprava
V případě havarijní opravy nástup k diagnostikování závady do 24 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v této Smlouvě, přičemž Objednatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o havarijní opravu.
Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od diagnostikování závady návrh a způsob řešení závady. Odstranění závady bude nejpozději do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení.
Pokud nebude možné závadu odstranit do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, zajistí Zhotovitel minimálně v tomto požadovaném termínu náhradní řešení, které zajistí provizorní provozuschopnost zařízení a nejpozději do 7 kalendářních dnů Zhotovitel zajistí plnou provozuschopnost zařízení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.
- b) Standardní oprava
V případě standardních oprav nástup k diagnostikování závady do 48 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v této Smlouvě, přičemž Objednatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o standardní opravu.
Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od diagnostikování závady návrh a způsob řešení. Odstranění závady bude nejpozději do 5 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.

C. Vzduchové filtry

- a) Dodávka vzduchotechnických filtrů:
Dodávka bude realizována nejpozději do 20 kalendářních dnů od závazného objednání, jenž učiní za Objednatele osoba oprávněná ve věcech realizace Smlouvy, přičemž objednáním se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy.
Objednatel si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neodebrat.
- b) Výměna filtrů:
Výměna filtrů bude prováděna na základě písemné výzvy Objednatele do 5 pracovních dnů, jenž učiní za Objednatele osoba oprávněná ve věcech realizace Smlouvy, přičemž výzvou se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy.
Výměna bude prováděna v předpokládaném rozsahu 3x ročně, a to při servisu vzduchotechnických jednotek, další výměna bude realizována v návaznosti na stav filtrů na základě písemné výzvy k plnění.
2. Zhotovitel vyhotoví o všech provedených servisních, kontrolních a revizních činnostech, provedených na příslušných zařízeních, písemný zápis formou servisního protokolu, jehož vzor je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy, a to neprodleně po skončení provedených činností a odevzdá ho určenému zástupci Objednatele nejpozději do 14 kalendářních dnů od ukončení dílčího servisního úkonu. Bude-li mít jakákoliv část díla

po jejím dokončení v době předání ze strany Zhotovitele zjevné vady, může jej Objednatel převzít s výhradami. Zhotovitel vyhotoví po provedení revize klimatizačního zařízení zápis do příslušné evidenční knihy chladícího zařízení a to neprodleně po provedení této revize. Pokud při kontrole zařízení Zhotovitel zjistí případné závady, které nelze ihned odstranit, zapíše tyto závady do servisního protokolu a zároveň bez dalšího vyzvání předloží oprávněné osobě jednat ve věcech technických za Objednatele nejpozději do 5 kalendářních dnů od zjištění závady návrh řešení k odstranění těchto závad.

3. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodlení Objednatele s převzetím díla nepoužije.
4. Nesplnění jakékoliv povinnosti stanovené tímto článkem Smlouvy jsou podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem.

IV.

Cena za dílo

1. Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána dohodou v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **(doplň Dodavatel)** Kč bez DPH a bude Objednatelem hrazena po částech odpovídajících jednotlivým částem díla. Právo na zaplacení příslušné části ceny díla vzniká jejím protokolárním převzetím osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Objednatele.
2. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy v sazbě určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění dílčích zdanitelných plnění, která smluvní strany ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, určují na den provedení díla (oboustranného podpisu protokolu o provedení příslušné části díla).
3. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a předáním a převzetím předmětu díla, a je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 2.
4. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke Zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto Smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, proto, nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podle této Smlouvy podstatně ztěžuje, není Zhotovitel oprávněn obrátit se na soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo sjednané touto Smlouvou, anebo o zrušení této Smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.
5. Smluvní strany si ujednaly, že cena za dílo sjednaná touto Smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen včetně kurzových změn. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel může provést jednou za dva kalendářní roky úpravu ceny za dílo dle této Smlouvy, a to vždy k prvému dni kalendářního měsíce, v němž tato Smlouva nabyla účinnosti. Cena za dílo dle této Smlouvy bude upravena o inflaci předcházejícího kalendářního roku. Při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad.

V.

Platební podmínky

1. Cena za jednotlivé části díla bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním způsobem na základě Zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), jejichž součástí bude

soupis provedených prací potvrzený oprávněnými osobami obou smluvních stran dle záhlaví této Smlouvy a protokol o předání a převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků.

2. Daňový doklad (fakturu) Zhotovitel doručí Objednateli ve dvojnásobném vyhotovení do 15 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokolu o předání a převzetí příslušné části díla bez vad, které nebrání užívání díla. Splatnost každé faktury bude 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele, který je uveden v záhlaví této Smlouvy.
3. Daňové doklady - faktury Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Na každé faktuře bude vždy uvedeno číslo této Smlouvy.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury Objednateli.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla.
6. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací na příslušné části díla, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat.
7. Veškeré faktury Zhotovitel vystaví včetně všech příloh, na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nebo v elektronické podobě na adresu faktury@upol.cz.

VI.

Vyhrazené změny závazku

1. Objednatel si v souladu s § 66 a § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, vyhrazuje právo ve vztahu k Zhotoviteli na poskytnutí nových služeb a to v souvislosti s dalšími zařízeními, na která se vztahuje rozsah předmětu díla dle této Smlouvy, která budou pořízena Objednatelem v souvislosti s potřebou navýšení stávajícího počtu zařízení nebo nutnosti výměny stávajícího zařízení za zařízení nové. Tyto nové služby budou Objednatelem zadány v souladu s podmínkami § 66 citovaného zákona, a to postupně podle potřeb Objednatele v jednacím řízení bez uveřejnění. Objednatel je oprávněn využít toto právo po dobu tří let ode dne uzavření této Smlouvy. Hodnota této výhrady změny závazku je 1,530.000,- Kč bez DPH a není zahrnuta v celkové ceně za dílo uvedené v čl. IV. této Smlouvy.

VII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je při provádění jednotlivých částí díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění jednotlivých částí díla, vázán příkazy Objednatele činěnými prostřednictvím osoby oprávněné jednat jménem Objednatele dle záhlaví této Smlouvy. V případech, kdy bude při provádění díla nutná součinnost Objednatele, oznámí

Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu s ohledem na povahu požadované součinnosti, nejméně však vždy 5 pracovních dnů předem. V případě, že nebude součinnost Objednatele včas poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění jednotlivých částí díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné, přičemž o dobu přerušování provádění jednotlivých částí díla se neprodluhuje lhůta pro dokončení a předání předmětu díla podle této Smlouvy. Zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této Smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zhotovení předmětu díla a že disponuje sám i se svými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení předmětu díla nezbytné.
3. Objednatel je oprávněn zejména prostřednictvím oprávněných osob uvedených v záhlaví této Smlouvy kontrolovat provádění jakékoliv části předmětu díla. Tyto osoby a další pověřené osoby Objednatele jsou oprávněny kontrolovat prováděné práce, účastnit se ověřování dokončování prací a předání jednotlivých částí díla, kontrolovat odstraňování vad jednotlivých částí díla a nedostatků jeho provádění.
4. Zhotovitel není oprávněn zastupovat Objednatele před orgány státní správy.
5. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na realizaci díla, dále za zajištění opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i za zajištění protipožárních opatření vyplývajících z povahy vlastních prací prováděných v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen vyvinout nejvyšší úsilí k zamezení škodlivých účinků své činnosti nebo svého provozu na zdraví pracovníků druhých organizací i jiných osob.
7. Nesplnění jakékoliv povinnosti stanovené tímto článkem Smlouvy jsou podstatným porušením této Smlouvy Zhotovitelem.
8. Zhotovitel zajistí na svůj náklad a v souladu s právními předpisy likvidaci materiálů, olejů, čisticích prostředků, chladiva a zejména filtrů a jednou ročně doloží Objednateli písemné čestné prohlášení o ekologické likvidaci vzniklých odpadů.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na všechny části předmětu díla záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou v délce trvání 12 měsíců na práci a záruční dobu v délce trvání 24 měsíců na dodané zboží. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba počne běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. V. odst. 1 této Smlouvy pro jednotlivé části díla samostatně. Tato záruka platí s výjimkou dodávek technologií, technického vybavení, materiálů a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou; v takovém případě platí záruční doba uvedená v daném záručním listu za předpokladu, že informace a písemné podklady o jiné délce záruky Zhotovitel Objednateli předložil při předání jednotlivých částí díla.

IX.

Vady díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn oznamovat vady jednotlivých částí díla písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno

prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla Zhotovitele nebo osobním předáním osobě oprávněné ve věcech realizace této Smlouvy za Zhotovitele. Oznámení vad je možné této osobě učinit rovněž telefonicky, faxem či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení doručit do 3 dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky, faxem nebo elektronickou poštou.

2. Objednatel je oprávněn oznámit vady jednotlivých částí díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu podle čl. V. odst. 1 této Smlouvy a v případě skrytých vad do 60 dnů poté, co je Objednatel mohl posléze při dostatečné péči zjistit v záruční době. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku Objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě Zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího odstavce tohoto článku, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo právo odstoupit od této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady předmětu díla v termínech dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této dohody je Zhotovitel povinen odstranit vady předmětu díla ve lhůtě:
 - a) 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání jednotlivých částí díla,
 - b) 10 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad nebránících řádnému užívání jednotlivých částí díla,
 - c) 15 pracovních dnů od oznámení vady u drobných vad, přičemž o jaký druh vady se jedná, stanovuje Objednatel.

X.

Utvrzení závazku

1. Za nesplnění závazků ze Smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
 - a) za prodlení Zhotovitele s předáním jednotlivých částí díla v rozsahu a ve lhůtě dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť započatý, den prodlení;
 - b) za prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady předmětu díla v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. IX. odst. 3 písm. a), b), nebo c) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť započatý, den prodlení a za každý případ samostatně;
 - c) za prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle této Smlouvy, při jejich nedodržení je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit a Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ samostatně.
2. Smluvní pokuty podle předchozího odstavce jsou splatné na základě písemného oznámení Objednatele doručeného Zhotoviteli, a to do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.
3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo Objednatele domáhat se na Zhotoviteli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo Objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Peněžní závazky smluvních stran vyplývající z této Smlouvy jsou vzájemně započitatelné.

XI.

Předčasné ukončení účinnosti Smlouvy

1. Tato Smlouva může být ukončena na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost, kterou smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení Smlouvy; tím není dotčeno oprávnění Objednatele odstoupit od Smlouvy za předpokladu, že jakékoliv jiné porušení Zhotovitele bude možno považovat za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, bude-li zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli.
4. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně.
5. Pokud by se smluvní strany dohodly na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení od této Smlouvy před předáním předmětu díla, zavazují se smluvní strany provést protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy došlo k nabytí účinnosti takového ukončení Smlouvy.

XII.

Poddodavatelé

1. Plnění poddodavatelů se pro účely této Smlouvy, zejména vzhledem k odpovědnosti za provádění díla a za vady díla způsobené poddodavatelem považuje za plnění Zhotovitele.
2. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, které předcházelo podpisu této Smlouvy, kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel doloží písemně před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem Objednateli kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavatelem splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu plnění poddodavatelem.
4. Objednatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění požaduje, aby revize a servis na vnitřních a venkovních klimatizačních jednotkách byly prováděny přímo Zhotovitelem, tedy nikoliv poddodavatelem.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2022 nebo do vyčerpání celkové částky 6,630.000,- Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
3. Závazkový právní vztah založený touto Smlouvou se ve věcech v ní neupravených řídí občanským zákoníkem a případně dalšími právními předpisy České republiky.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění Objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
6. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této



Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku.

7. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými pořadově číselovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
8. Ohledně doručování zásilek týkajících se plnění této Smlouvy odesílaných Zhotovitelem s využitím provozovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 – Technická specifikace díla (v elektronické podobě na CD)
 - Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele ze dne **(doplň Dodavatel)**

V Olomouci dne

V **(doplň Dodavatel)** dne **(doplň Dodavatel)**

Za Objednatele

Za Zhotovitele:

.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouci

.....
(doplň Dodavatel)



Příloha č. 3B Dokumentace - Obchodní a platební podmínky pro 2. část veřejné zakázky

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce pro druhou část veřejné zakázky jako její nedílnou součást návrh smlouvy. Návrh smlouvy Dodavatele musí respektovat dále uvedené obchodní a platební podmínky:

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
Rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: p. Ladislav Huslar
e-mail: ladislav.huslar@upol.cz, tel.: +420 734 188 945
Osoba oprávněná ve věcech realizace smlouvy: Bc. Milan Labounek
e-mail: milan.labounek@upol.cz, tel.: +420 734 864 866
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc
Číslo účtu: 19-1096330227/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **(doplní Dodavatel)**
Se sídlem: **(doplní Dodavatel)**
IČO: **(doplní Dodavatel)**
DIČ: **(doplní Dodavatel)**
Statutární orgán: **(doplní Dodavatel)**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném **(doplní Dodavatel)** soudem, oddíl **(doplní Dodavatel)**, vložka **(doplní Dodavatel)**
Bankovní spojení: **(doplní Dodavatel)**
Číslo účtu: **(doplní Dodavatel)**
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: **(doplní Dodavatel)**

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „Smlouva“)

I.

Úvodní ujednání

Objednatel se Zhotovitelem tuto Smlouvu uzavírá v důsledku skutečnosti, že nabídka Zhotovitele na provedení díla podle této Smlouvy byla Objednatelům, jakožto zadavatelem veřejné zakázky vybrána v zadávacím řízení s názvem „**Revize, kontroly, servis a opravy zařízení klimatizace, vzduchotechniky a požárně bezpečnostních zařízení na PŘF UP v Olomouci**“ – 2. část veřejné zakázky s názvem „**PŘF UP v Olomouci – areál Holice**“, jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

II.

Předmět díla

1. Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést dílo v budovách Přírodovědecké fakulty univerzity Palackého v Olomouci - v areálu Holice:
 - a) Servis zařízení vzduchotechniky v objektech spočívající v:
 - aa) pravidelných servisních a revizních činnostech zařízení, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (Popis činností, oddíl A);
 - ab) dodávce a výměně vzduchotechnických filtrů dle stupně znečištění, dále v kontrole znečištění filtrů v četnosti dle přílohy č. 1 této Smlouvy (Popis činností, oddíl A). Vzduchotechnické filtry budou vždy dodány v souladu se specifikací uvedenou v příloze č. 1 této Smlouvy (Filtry), a Zhotovitel odpovídá za to, že takto dodané filtry odpovídají typu a způsobu použití v zařízení, pro která jsou tyto filtry určeny. V případě potřeby výměny filtrů mimo stanovenou četnost si Objednatel vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli mimořádnou dodávku filtrů a to včetně nebo bez jejich výměny, zároveň si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neodebrat.
Jednotlivé filtry musí splňovat následující požadavky a Zhotovitel je povinen na vyžádání v rámci plnění díla tyto skutečnosti doložit:
 - Zkoušky požárně technických charakteristik
 - Hygienická nezávadnost filtrůDodávkou vzduchového filtru se rozumí dodávka na místo plnění. Zhotovitel bere na vědomí, že jednotky musí pracovat vždy s nainstalovanými filtry vzduchu.
 - b) Revize a servis klimatizačních jednotek vzduchotechniky a klimatizačních systémů VRV, SPLIT a chladících zařízení typu CHILLER v objektech spočívající v:
 - ba) pravidelných servisních a revizních činnostech na zařízení, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (Popis činností, oddíl B). Revize na klimatizačních zařízeních budou probíhat v souladu se zákonem č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů.
 - c) Kontroly a údržba vnitřních klimatizačních jednotek v objektech spočívající v:
 - ca) provádění kontrol a údržby na vnitřních klimatizačních jednotkách dle přílohy č. 1 této Smlouvy (Klimatizace), které bude provedeno 2x za rok vždy v termínu do 15. dne příslušného měsíce daného roku. Rozsah prací a četnost je definován v příloze č. 1 této Smlouvy.

- d) Revize a servis přesných klimatizačních jednotek EMERSON v objektu G spočívající v:
- da) pravidelných servisních a revizních činnostech na zařízení, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (Popis činností, oddíl D). Revize na klimatizačních zařízeních budou probíhat v souladu se zákonem č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů.
- e) požárních klapek v objektech spočívající v:
- ea) revizích na požárních klapkách, které budou probíhat v souladu s § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, přičemž soupis zařízení, četnost a rozsah servisních úkonů jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (Popis činností, oddíl C).
- f) Provádění urgentních havarijních oprav, havarijních oprav a standardních oprav v objektech spočívající v:
- fa) urgentních havarijních opravách, diagnostika do 12 hodin od nahlášení závady;
- fb) havarijních opravách, diagnostika závady do 24 hodin od nahlášení závady;
- fc) standardních opravách, diagnostika závady do 48 hodin od nahlášení závady.
2. Rozsah předmětu díla a jeho technické podmínky jsou vymezeny v příloze č. 1 této Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
3. Zhotovitel je povinen provádět dílo v následujících objektech Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci - areál Holice, které jsou ve vlastnictví Objednatele na adrese Šlechtitelů 27 (dále jen místa plnění):
- objekt 47; objekt 49; objekt 51; objekt 53; objekt 54; objekt 78; objekt F2; objekt G; objekt H; skleník S1; skleník S2; energocentrum TR; energocentrum G2; podzemní fytotron.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady ke zhotovování díla.

III.

Doba plnění

1. Dílo je prováděno postupně v jednotlivých kalendářních měsících v kalendářním roce v rozsahu, četnosti a kvalitě specifikované v této Smlouvě a jejích přílohách, současně je Zhotovitel povinen realizovat jednotlivé části díla v následujících termínech:
- A. Pravidelné revize a servisní činnosti dle platné legislativy a v termínech:**
- Termíny pro jednotlivé servisní a revizní činnosti, které jsou předmětem díla, jsou stanoveny rámcovým harmonogramem činností uvedeným v příloze č. 1 této Smlouvy (Popis činností). Pro všechny činnosti uvedené v příslušném kalendářním čtvrtletí platí následující závazné termíny plnění:
- a) Nejpozději v termínu **do 15. dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí** je Zhotovitel povinen předložit osobě oprávněné jednat ve věcech technických za Objednatele návrh harmonogramu všech činností prováděných v tomto příslušném kalendářním čtvrtletí, přičemž výše uvedená oprávněná osoba potvrdí tento harmonogram do 10 pracovních dnů od doručení návrhu.
- b) Nejpozději v termínu **do 1. dne třetího měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí** je Zhotovitel povinen zahájit příslušné pravidelné servisní, kontrolní a revizní činnosti prováděné v tomto příslušném kalendářním čtvrtletí.
- c) Nejpozději v termínu **do 30. dne třetího měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí** je Zhotovitel povinen zcela a úplně dokončit všechny příslušné

pravidelné činnosti prováděné v tomto příslušném kalendářním čtvrtletí. Ve čtvrtém kalendářním čtvrtletí se odlišně stanovuje tento termín na 20. den třetího měsíce tohoto kalendářního čtvrtletí.

B. Zajištění urgentních havarijních, havarijních a standardních oprav zařízení uvedených v předmětu plnění:

a) Urgentní havarijní oprava:

V případě urgentní havarijní opravy nástup k diagnostikování závady do 12 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v této Smlouvě, přičemž Objednatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o urgentní havarijní opravu. Zhotovitel předloží neprodleně od diagnostikování závady návrh a způsob řešení závady. Odstranění závady bude nejpozději do 1 kalendářního dne od předložení návrhu řešení. Pokud nebude možné závadu odstranit do 1 kalendářního dne od předložení návrhu řešení, zajistí Zhotovitel minimálně v tomto požadovaném termínu náhradní řešení, které zajistí provizorní provozuschopnost zařízení a nejpozději do 3 kalendářních dnů zajistí Zhotovitel plnou provozuschopnost zařízení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak. Urgentní havarijní opravy jsou prováděny výlučně na těchto kritických zařízeních:

- klimatizační jednotky objektu Energocentrum TR
- klimatizační jednotky objektu Energocentrum G
- chladicí zařízení typu CHILLER v objektu G
- přesné klimatizační jednotky EMERSON pro superpočítač v objektu G

b) Havarijní oprava:

V případě havarijní opravy nástup k diagnostikování závady do 24 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v této Smlouvě, přičemž Objednatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o havarijní opravu. Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od diagnostikování závady návrh a způsob řešení závady. Odstranění závady bude nejpozději do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení. Pokud nebude možné závadu odstranit do 2 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, zajistí Zhotovitel minimálně v tomto požadovaném termínu náhradní řešení, které zajistí provizorní provozuschopnost zařízení a nejpozději do 7 kalendářních dnů zajistí Zhotovitel plnou provozuschopnost zařízení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.

c) Standardní oprava:

V případě standardních oprav nástup k diagnostikování závady do 48 hodin od nahlášení závady; hlášení závad bude učiněno telefonicky s potvrzením e-mailem na kontakt uvedený v této Smlouvě, přičemž Objednatel je povinen označit v předmětu oznámení, že se jedná o standardní opravu. Zhotovitel předloží nejpozději do 24 hodin od diagnostikování závady návrh a způsob řešení. Odstranění závady bude nejpozději do 5 kalendářních dnů od předložení návrhu řešení, nedohodnou-li se písemně osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany jinak.

C. Vzduchové filtry

c) Dodávka vzduchotechnických filtrů:

Dodávka bude realizována nejpozději do 20 kalendářních dnů od závazného objednání, jenž učiní za Objednatele osoba oprávněná ve věcech technických, přičemž objednáním se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy.

- d) Objednatel si vyhrazuje právo celkové množství filtrů neodebrat.
- d) Výměna filtrů:
Výměna filtrů bude prováděna na základě písemné výzvy Objednatele do 5 pracovních dnů, jenž učiní za Objednatele osoba oprávněná ve věcech technických, přičemž výzvou se rozumí emailové, písemné či odeslané prostřednictvím datové zprávy.
Výměna bude prováděna v předpokládaném rozsahu 4x ročně, a to při servisu vzduchotechnických jednotek; další výměna bude realizována v návaznosti na stav filtrů na základě výzvy k plnění.
2. Zhotovitel vyhotoví o všech provedených servisních, kontrolních a revizních činnostech, provedených na příslušných zařízeních, písemný zápis formou servisního protokolu, jehož vzor je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy, a to neprodleně po skončení provedených činností a odevzdá ho určenému zástupci Objednatele nejpozději do 14 kalendářních dnů od ukončení dílčího servisního úkonu. Bude-li mít jakákoliv část díla po jejím dokončení v době předání ze strany Zhotovitele zjevné vady, může jej Objednatel převzít s výhradami. Zhotovitel vyhotoví po provedení revize klimatizačního zařízení zápis do příslušné evidenční knihy chladicího zařízení a to neprodleně po provedení této revize. Pokud při kontrole zařízení Zhotovitel zjistí případné závady, které nelze ihned odstranit, zapíše tyto závady do servisního protokolu a zároveň bez dalšího vyzvání předloží oprávněné osobě jednat ve věcech technických Objednatele nejpozději do 5 kalendářních dnů od zjištění závady návrh řešení k odstranění těchto závad.
 3. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svépomocném prodeji se v případě prodloužení Objednatele s převzetím díla nepoužije.
 4. Nesplnění jakékoliv povinnosti stanovené tímto článkem Smlouvy jsou podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem.

IV.

Cena za dílo

1. Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána dohodou v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **(doplň Dodavatel)** Kč bez DPH a bude Objednatelem hrazena po částech odpovídajících jednotlivým částem díla. Právo na zaplacení příslušné části ceny díla vzniká jejím protokolárním převzetím osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Objednatele.
2. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy v sazbě určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění dílčích zdanitelných plnění, která smluvní strany ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, určují na den provedení díla (oboustranného podpisu protokolu o provedení příslušné části díla).
3. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a předáním a převzetím Předmětu díla, a je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 2.
4. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke Zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto Smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, proto, nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podle této Smlouvy podstatně ztěžuje, není Zhotovitel oprávněn obrátit se na soud, aby podle svého uvážení rozhodl o

spravedlivém zvýšení ceny za dílo sjednané touto Smlouvou, anebo o zrušení této Smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.

6. Smluvní strany si ujednaly, že cena za dílo sjednaná touto Smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen včetně kurzových změn. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel může provést jednou za dva kalendářní roky úpravu ceny za dílo dle této Smlouvy, a to vždy k prvnímu dni kalendářního měsíce, v němž tato Smlouva nabyla účinnosti. Cena za dílo dle této Smlouvy bude upravena o inflaci předcházejícího kalendářního roku. Při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad.

V.

Platební podmínky

1. Cena za jednotlivé části díla bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním způsobem na základě Zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), jejichž součástí bude soupis provedených prací potvrzený oprávněnými osobami obou smluvních stran dle záhlaví této Smlouvy a protokol o předání a převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků.
2. Daňový doklad (fakturu) Zhotovitel doručí Objednateli ve dvojnásobném vyhotovení do 15 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokolu o předání a převzetí příslušné části díla bez vad, které nebrání užívání díla. Splatnost každé faktury bude 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele, který je uveden v záhlaví této Smlouvy.
3. Daňové doklady - faktury Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Na faktuře bude vždy uvedeno číslo smlouvy.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury Objednateli.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla.
6. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací na příslušné části díla, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat.
7. Veškeré faktury Zhotovitel vystaví včetně všech příloh, na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nebo v elektronické podobě na adresu faktury@upol.cz.

VI.

Vyhrazené změny závazku

1. Objednatel si v souladu s § 66 a § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, vyhrazuje právo ve vztahu k Zhotoviteli na poskytnutí nových služeb a to v souvislosti s dalšími zařízeními, na která se vztahuje rozsah předmětu díla

dle této Smlouvy, která budou pořízena Objednatelem v souvislosti s potřebou navýšení stávajícího počtu zařízení nebo nutnosti výměny stávajícího zařízení za zařízení nové. Tyto nové služby budou Objednatelem zadány v souladu s podmínkami § 66 citovaného zákona, a to postupně podle potřeb Objednatele v jednacím řízení bez uveřejnění. Objednatel je oprávněn využít toto právo po dobu tří let ode dne uzavření této Smlouvy. Hodnota této výhrady změny závazku je 1,380.000,- Kč bez DPH a není zahrnuta v celkové ceně za dílo uvedené v čl. IV. této Smlouvy.

VII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je při provádění jednotlivých částí díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění jednotlivých částí díla vázán příkazy Objednatele činěnými prostřednictvím osob oprávněných dle záhlaví této Smlouvy. V případech, kdy bude při provádění díla nutná součinnost Objednatele, oznámí Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu s ohledem na povahu požadované součinnosti, nejméně však vždy 5 pracovních dnů předem. V případě, že nebude součinnost Objednatele včasné poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění jednotlivých částí díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné, přičemž o dobu přerušování provádění jednotlivých částí díla se neprodlužuje lhůta pro dokončení a předání předmětu díla podle této Smlouvy. Zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této Smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zhotovení předmětu díla a že disponuje sám i se svými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení předmětu díla nezbytné.
3. Objednatel je oprávněn zejména prostřednictvím oprávněných osob uvedených v záhlaví této Smlouvy kontrolovat provádění jakékoliv části předmětu díla. Tato osoba a další pověřené osoby Objednatele jsou oprávněny kontrolovat prováděné práce, účastnit se ověřování dokončování prací a předání jednotlivých částí díla, kontrolovat odstraňování vad jednotlivých částí díla a nedostatků jeho provádění.
4. Zhotovitel není oprávněn zastupovat Objednatele před orgány státní správy.
5. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na realizaci díla, dále za zajištění opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i za zajištění protipožárních opatření vyplývajících z povahy vlastních prací prováděných v souvislosti s uskutečňováním díla.
6. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen vyvinout nejvyšší úsilí k zamezení škodlivých účinků své činnosti nebo svého provozu na zdraví pracovníků druhých organizací i jiných osob.
7. Nesplnění jakékoliv povinnosti stanovené tímto článkem jsou podstatným porušením této Smlouvy Zhotovitelem.
8. Zhotovitel zajistí na svůj náklad a v souladu s právními předpisy likvidaci materiálů, olejů, čisticích prostředků, chladiva a zejména filtrů a jednou ročně doloží Objednateli písemné čestné prohlášení o ekologické likvidaci vzniklých odpadů.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na všechny části předmětu díla záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou

v délce trvání 12 měsíců na práci a záruční dobu v délce trvání 24 měsíců na dodané zboží. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba počne běžet okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. V. odst. 1 této Smlouvy pro jednotlivé části díla samostatně. Tato záruka platí s výjimkou dodávek technologií, technického vybavení, materiálů a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou; v takovém případě platí záruční doba uvedená v daném záručním listu za předpokladu, že informace a písemné podklady o jiné délce záruky Zhotovitel Objednateli předložil při předání jednotlivých částí Díla.

IX.

Vady díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn oznamovat vady jednotlivých částí díla písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla Zhotovitele nebo osobním předáním osobě oprávněné ve věcech technických za Zhotovitele. Oznámení vad je možné této osobě učinit rovněž telefonicky, faxem či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení doručit do 3 dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky, faxem nebo elektronickou poštou.
2. Objednatel je oprávněn oznámit vady jednotlivých částí díla bez sankce podle § 2112 odst. 1 občanského zákoníku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu podle čl. V. odst. 1 této Smlouvy a v případě skrytých vad do 60 dnů poté, co je Objednatel mohl posléze při dostatečné péči zjistit v záruční době. Volba nároků z vadného plnění podle § 2106 občanského zákoníku Objednateli náleží, sdělí-li ji ve shodné formě jako oznámení vad nejpozději do 30 dnů od oznámení vad. V opačném případě má práva z vad podle § 2107 občanského zákoníku. Neodstraní-li v takovém případě Zhotovitel vadu jedním ze způsobů podle § 2107 odst. 1 občanského zákoníku ve lhůtě podle následujícího odstavce tohoto článku, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo právo odstoupit od této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady předmětu díla v termínech dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy ve lhůtě sjednané mezi smluvními stranami písemnou dohodou. V případě neuzavření této dohody je Zhotovitel povinen odstranit vady předmětu díla ve lhůtě:
 - a) 5 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad bránících řádnému užívání jednotlivých částí díla,
 - b) 10 pracovních dnů od oznámení vady u funkčních vad nebránících řádnému užívání jednotlivých částí díla,
 - c) 15 pracovních dnů od oznámení vady u drobných vad, přičemž o jaký druh vady se jedná, stanovuje Objednatel.

X.

Utvrzení závazku

1. Za nesplnění závazků ze Smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
 - a) za prodlení Zhotovitele s předáním jednotlivých částí díla v rozsahu a ve lhůtě dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť započatý, den prodlení;
 - b) za prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady předmětu díla v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. IX. odst. 3 písm. a), b), nebo c) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý, byť započatý, den prodlení a za každý případ samostatně;

- c) za prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle této Smlouvy, při jejichž nedodržení je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit a je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ samostatně.
2. Smluvní pokuty podle předchozího odstavce jsou splatné na základě písemného oznámení Objednatele doručeného Zhotoviteli, a to do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.
3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo Objednatele domáhat se na Zhotoviteli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo Objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Peněžní závazky smluvních stran vyplývající z této Smlouvy jsou vzájemně započitatelné.

XI.

Předčasné ukončení účinnosti Smlouvy

1. Tato Smlouva může být ukončena na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost, kterou smluvní strany podle této Smlouvy považují za podstatné porušení Smlouvy; tím není dotčeno oprávnění Objednatele odstoupit od Smlouvy za předpokladu, že jakékoliv jiné porušení Zhotovitele bude možno považovat za podstatné porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, bude-li zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli.
4. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně.
5. Pokud by se smluvní strany dohodly na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení od této Smlouvy před předáním předmětu díla, zavazují se smluvní strany provést protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy došlo k nabytí účinnosti takového ukončení Smlouvy.

XII.

Poddodavatelé

1. Plnění poddodavatelů se pro účely této Smlouvy, zejména vzhledem k odpovědnosti za provádění díla a za vady díla způsobené poddodavatelem považuje za plnění Zhotovitele.
2. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, které předcházelo podpisu této Smlouvy, kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel doloží písemně před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem Objednateli kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavatelem splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu plnění poddodavatelem.
4. Objednatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění požaduje, aby revize a servis na vnitřních a venkovních klimatizačních jednotkách byly prováděny přímo Zhotovitelem, tedy nikoliv poddodavatelem.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2022 nebo do vyčerpání celkové částky 5,980.000,- Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
3. Závazkový právní vztah založený touto Smlouvou se ve věcech v ní neupravených řídí občanským zákoníkem a případně dalšími právní předpisy České republiky.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění Objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
6. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku.
7. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými pořadově číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
8. Ohledně doručování zásilek týkajících se plnění této Smlouvy odesílaných Zhotovitelem s využitím provozovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 – Technická specifikace díla (v elektronické podobě na CD)
 - Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele ze dne **(doplň Dodavatel)**

V Olomouci dne

V **(doplň Dodavatel)** dne **(doplň Dodavatel)**

Za Objednatele

Za Zhotovitele:

.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouci

.....
(doplň Dodavatel)



Příloha č. 7 Dokumentace - Tabulky pro účely hodnocení k jednotlivým částem veřejné zakázky

1. část veřejné zakázky:

CENOVÁ KALKULACE			
Seznam objektů: 17. listopadu 7 - Pevnost poznání 17. listopadu 12 - Envelopa 17. listopadu 50a - SLO			
Rekapitulace - 1 rok			
Cena celkem za servis vzduchotechnických jednotek za rok:	NC _{VZT_ENV}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za revize a servis požárně bezpečnostních zařízení za rok:	NC _{PBZ_ENV}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za revize a servis klimatizačních jednotek za rok:	NC _{KLM_ENV}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za servis vnitřních klimatizačních jednotek za rok:	NC _{KLMV_ENV}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za filtry za rok:	NC _{FIL_ENV}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za revize, servis a dodávku	NC_{CELK_ENV}		[Kč bez DPH]
Celkové náklady na opravy	NC_{SO_HO_ENV}		[Kč bez DPH]
Celková cena za 1. část veřejné zakázky - areál Envelopa za rok	NC _{ENV_ROK}		[Kč bez DPH]
Délka trvání účinnosti smlouvy [rok]	D _{ENV}	5	[rok]
Celková cena za 1. část veřejné zakázky - areál Envelopa [Kč/5let bez DPH]	NC_{ENV_5LET}		[Kč bez DPH]
Nabídková hodinová sazba za standardní opravu	NC_{SO}		[Kč bez DPH]
Nabídková hodinová sazba za havarijní opravu	NC_{HO}		[Kč bez DPH]



Olomouci...

2. část veřejné zakázky:

CENOVÁ KALKULACE			
Seznam objektů: Šlechtitelů 27 - objekty 47, 49, 51, 53, 54, 78, F2, G, H, skleník S1, skleník S2, energocentrum TR, energocentrum G2, podzemní fytotron			
Rekapitulace - 1 rok			
Cena celkem za servis vzduchotechnických jednotek za rok:	NC _{VZT_HOL}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za revize a servis požárně bezpečnostních zařízení za rok:	NC _{PBZ_HOL}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za revize a servis klimatizačních jednotek za rok:	NC _{KLM_HOL}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za servis vnitřních klimatizačních jednotek za rok:	NC _{KLMV_HOL}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za filtry za rok:	NC _{FIL_HOL}		[Kč bez DPH]
Cena celkem za revize, servis a dodávku	NC_{CELK_HOL}		[Kč bez DPH]
Celkové náklady na opravy	NC_{SO_HO_HOL}		[Kč bez DPH]
Celková cena za 2. část veřejné zakázky - areál Holice za rok	NC _{HOL_ROK}		[Kč bez DPH]
Délka trvání účinnosti smlouvy [rok]	D _{ENV}	5	[rok]
Celková cena za 2. část veřejné zakázky - areál Holice [Kč/5let bez DPH]	NC_{ENV_5LET}		[Kč bez DPH]
Nabídková hodinová sazba za standardní opravu	NC_{SO}		[Kč bez DPH]
Nabídková hodinová sazba za havarijní opravu	NC_{HO}		[Kč bez DPH]
Nabídková hodinová sazba za urgentní havarijní opravu	NC_{UHO}		[Kč bez DPH]