



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 085/OVZ/PV/2017

Objednatel:

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

se sídlem:

Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

IČO:

619 89 592

DIČ:

CZ 619 89 592

bankovní spojení:

[REDACTED]

č.ú:

[REDACTED]

rektor:

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

osoby oprávněné jednat ve věcech realizace této smlouvy:

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

INTAR a.s.

se sídlem:

Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

IČO:

25594443

DIČ:

CZ25594443

statutární orgán:

Ing. František Houdek, předseda představenstva

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3239

bankovní spojení:

[REDACTED]

číslo účtu:

[REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

tel.:

[REDACTED]

email:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Univerzita Palackého v Olomouci | Křížkovského 8 | 771 47 Olomouc

Strana 1

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 085/OVZ/PV/2017:

I.

1. Objednatel se zhotovitelem uzavřeli dne 05. 09. 2017 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva o dílo“), kterou se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, spočívající ve zpracování projektové dokumentace a provádění souvisejících činností pro stavbu s názvem „Modernizace a dobudování přízemní části objektu č. 47 PŘF UP, Olomouc – Holice“ (dále jen „Stavba 1“) a ve zpracování projektové dokumentace a provádění souvisejících činností pro stavbu s názvem „Stavební úpravy objektu č. 47 PŘF UP pro dětskou skupinu, Olomouc-Holice (dále jen „Stavba 2“).
2. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je provedení nepodstatných změn závazku ze Smlouvy o dílo podle § 222 odst. 4 písm. b), bod 1. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a to v rozsahu uvedeném v tomto Dodatku č. 1 a v popisech obsažených v technických listech změn, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako jeho Příloha č. 1.

II.

1. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, že předmět díla Smlouvy o dílo se rozšiřuje tak, že do čl. II. se doplňuje nový odst. 2.4 o tomto znění:

2.4. Vypracování projektové dokumentace změn stavby pro vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením týkajícího se Stavby 1 (dále jen „Rozhodnutí o povolení změny stavby“), za těchto podmínek:

Tato projektová dokumentace změn stavby bude provedena na základě Technického listu změny č. 1a s popisem změny „Změna umístění technické místnosti s datovým serverem“, a v souladu s ním, a na základě Technického listu změny č. 1b s popisem změny „Umístění bistra“, a v souladu s ním. Tyto technické listy tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku, která je jeho nedílnou součástí. Tato projektová dokumentace změn stavby bude Zhotovitelem provedena vč. základního architektonického návrhu interiérového vybavení bistra, který bude navazovat na celkovou architektonickou koncepci modernizace 1. NP objektu č. 47 a bude odpovídat účelu využití prostor pro bistro. Projektová dokumentace změn stavby bude provedena v rozsahu stanoveném stavebním zákonem a jeho prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu odpovídajícím charakteru změn tak, aby bylo vydáno Rozhodnutí o povolení změny.

S ohledem na skutečnost, že změny Stavby 1 ve smyslu tohoto odstavce byly vyvolány požadavky Objednatele, nad rámec projektu uvedeného v čl. I. odst. 2

této Smlouvy o dílo, bude zpracování projektové dokumentace změn Stavby 1, vč. všech nákladů spojených s příslušným správním řízením vedeným stavebním úřadem, financováno z vlastních zdrojů Objednatele.

2. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, že předmět díla smlouvy o dílo se dále rozšiřuje tak, že do čl. II. se doplňuje nový odst. 2.5 o tomto znění:

2.5. Výkon inženýrské činnosti pro zajištění vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby pro Stavbu 1:

Obsahem této části díla je inženýrská činnost pro zajištění vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby spočívající zejm. v projednání příslušné projektové dokumentace změn stavby se všemi dotčenými orgány, správci a vlastníky sítí a dalšími účastníky příslušného správního řízení, v zajištění vydání pravomocného rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením, v zajištění všech dalších nezbytných souhlasů, stanovisek a rozhodnutí nezbytných pro vydání tohoto rozhodnutí a následnou realizaci Stavby 1 vč. jejích změn, to vše dle stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek. Za účelem výkonu inženýrské činnosti bude Objednatel Zhotoviteli udělena plná moc.

3. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, že předmět díla smlouvy o dílo se dále rozšiřuje tak, že do čl. II. se doplňuje nový odst. 3.7. o tomto znění:

3.7. Vypracování základního architektonického návrhu interiérového vybavení Stavby 2 za těchto podmínek:

Tento architektonický návrh bude Zhotovitelem vypracován na základě Technického listu změny č. 2 s popisem změny „Vypracování základního architektonického návrhu interiérového vybavení Stavby 2“, a v souladu s ním tak, aby navazoval na celkovou architektonickou koncepci modernizace 1. NP objektu č. 47, odpovídal účelu využití prostor Stavby 2 pro provozování dětské skupiny a stanovil požadavky na tvar, rozmístění a materiály vybavení tak, aby na základě tohoto architektonického návrhu bylo možno vypracovat projekt interiérů pro výběr dodavatele interiérového vybavení Stavby 2. Tento technický list tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku, která je jeho nedílnou součástí.

III.

1. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, do čl. III. odst. 2 se doplňuje nové písm. c) o tomto znění:

c) Doby plnění pro části Díla týkající se změn stavby před jejím dokončením v případě Stavby 1 dle příslušného odstavce čl. II. této Smlouvy:

- i. **Termín pro předání kompletní projektové dokumentace změn stavby pro vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby týkajícího se Stavby 1, ve**

smyslu čl. II. odst. 2.4. této smlouvy bez dokladové části v pracovní verzi ke kontrole a sdělení případných připomínek Objednatele v 1 tištěném vyhotovení a 1x v elektronické podobě na CD/DVD v otevřeném i uzavřeném formátu: nejpozději do **20. 01. 2018**.

- ii. Zhotovitel je povinen **zpracovat připomínky k pracovní verzi projektové dokumentace změn stavby pro vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby ve smyslu čl. II. odst. 2.4. této smlouvy**, sdělené mu Objednatelem bez zbytečného odkladu na jednání nebo písemně, a protokolárně **předat Objednateli konečnou kompletní verzi této projektové dokumentace** ve 2 tištěných vyhotoveních, a 1x v elektronické podobě na CD/DVD v otevřeném i uzavřeném formátu, spolu s kopií žádosti o změnu stavby před jejím dokončením vč. potvrzení přijetí žádosti věcně a místně příslušným stavebním úřadem, a to vše **nejpozději do 28. 2. 2018**.
 - iii. Termín **předání kompletní a úplné projektové dokumentace změn stavby pro vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby ve smyslu čl. II. odst. 2.4. této smlouvy** ve 4 tištěných vyhotoveních (z toho jedno vyhotovení ověřené stavebním úřadem) a 1x v elektronické podobě na CD/DVD v otevřeném i uzavřeném formátu vč. Rozhodnutí o povolení změny stavby s vyznačením nabytí právní moci **nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
2. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, do čl. III. odst. 2 písm. b) se doplňuje nový bod ix. o tomto znění:
- ix. **Termín pro zpracování a dokončení základního architektonického návrhu interiérového vybavení Stavby 2 ve smyslu čl. II. odst. 3.7. této smlouvy včetně projednání s Objednatelem a zajištění jeho odsouhlasení nejpozději do 15. 1. 2018**, kdy za dokončení se považuje den písemného **odsouhlasení základního architektonického návrhu interiérového vybavení** Objednatelem jako podkladu pro navazující projekt interiérů Stavby 2 pro výběr dodavatele interiérového vybavení.

IV.

1. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, že celková cena za dílo se zvyšuje o částku 240 000 Kč bez DPH a čl. IV. odst. 1 se mění a nově zní:
- 1. Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána dohodou v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí celkem **3.000.000 Kč bez DPH**. K jejím níže uvedeným částem bude připočítávána daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě, účinné ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění. Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, do čl. IV. odst. 2.2 se doplňuje nové písm. f) o tomto znění:

- f) dílčí část ceny za část Díla odpovídající vypracování základního architektonického návrhu interiérového vybavení Stavby 2 ve smyslu čl. II. odst. 3.7. činí **20 000 Kč bez DPH.**
3. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, do čl. IV. odst. 2 se doplňuje nový odst. 2.3 o tomto znění:
- 2.3 část ceny za Dílo odpovídající části Díla podle čl. II. odst. 2.4., tj. za vypracování projektové dokumentace změn stavby pro vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby týkající se Stavby 1 činí **180 000 Kč bez DPH.**
4. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, do čl. IV. odst. 2 se doplňuje nový odst. 2.4 o tomto znění:
- 2.4 část ceny za Dílo odpovídající části Díla podle čl. II. odst. 2.5, tj. za Výkon inženýrské činnosti pro zajištění vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby pro Stavbu 1 činí **40 000 Kč bez DPH.**

V.

Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, že čl. V. odst. 1. se ruší a nahrazuje se novým odst. 1 o tomto znění:

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny za dílo dle článku IV. této smlouvy bude prováděna po částech na základě řádně vystavených daňových dokladů zhotovitele (dále jen „**faktur**“) takto:
- a) platba 1:
na základě faktury, vystavené Zhotovitelem po oboustranném podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí DPS 1 včetně soupisu prací v termínu podle čl. III. odst. 2 písm. a), bod iii., znějící na **částku ve výši 90 % z částky uvedené v čl. IV. odst. 2.1 písm. a) této Smlouvy, tj. ve výši 2 025 000,- Kč bez DPH;**
- b) platba 2:
na základě faktury, vystavené Zhotovitelem po ukončení zadávacího řízení na zhotovitele Stavby 1, tj. až po doručení písemné informace o ukončení zadávacího řízení, přičemž tuto informaci doručí Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, znějící na **částku ve výši 10 % z částky uvedené v čl. IV. odst. 2.1 písm. a) této Smlouvy, tj. ve výši 225 000,- Kč bez DPH;**
- c) platba 3:
na základě faktury, vystavené Zhotovitelem po oboustranném podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí kompletní DSP vč. dokladové části pro Stavbu 2 v termínu podle čl. III. odst. 2 písm. b), bod iii této

Smlouvy, znějící na **součet částek uvedených v čl. IV. odst. 2.2 písm. a), b) této Smlouvy, tj. ve výši 170 000,- Kč bez DPH;**

d) platba 4:

na základě faktury vystavené Zhotovitelem na část ceny za Dílo odpovídající vypracování základního architektonického návrhu interiérového vybavení Stavby 2 ve smyslu čl. II. odst. 3.7. této Smlouvy ve výši **20 000 Kč bez DPH, přičemž faktura bude** Zhotovitelem vystavena na základě písemného odsouhlasení tohoto architektonického návrhu Objednatelem;

e) platba 5:

na základě faktury, vystavené Zhotovitelem po oboustranném podpisu předávacího protokolu a předání a převzetí kompletní projektové dokumentace změn stavby pro vydání Rozhodnutí o povolení změny stavby týkající se Stavby 1 vč. dokladové části v termínu podle čl. III. odst. 2 písm. c) bod ii. této Smlouvy, znějící na částku uvedenou v čl. IV. odst. 2.3 této Smlouvy, tj. ve výši **180 000 Kč bez DPH;**

f) platba 6:

na základě faktury, vystavené zhotovitelem po oboustranném podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí DPS 2 včetně soupisu prací v termínu podle čl. III. odst. 2 písm. b), bod vi. této Smlouvy, znějící na **částku ve výši 90 % z částky uvedené v čl. IV. odst. 2.2 písm. d), tj. ve výši 45 000,- Kč bez DPH;**

g) platba 7:

na základě faktury, vystavené zhotovitelem po ukončení zadávacího řízení na zhotovitele Stavby 2 uzavřením příslušné smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem (o uzavření této smlouvy bude objednatel zhotovitele bez zbytečného odkladu), znějící na **částku ve výši 10 % z částky uvedené v čl. IV. odst. 2.2 písm. d) této Smlouvy, tj. ve výši 5 000,- Kč bez DPH;**

h) platba 8:

na základě faktury, vystavené zhotovitelem po předání pravomocného stavebního povolení pro Stavbu 2 Zhotovitelem Objednateli vč. DSP v termínu podle čl. III. odst. 2 písm. b), bod iv. znějící na **částku uvedenou v čl. IV. odst. 2.2 písm. c) této Smlouvy, tj. ve výši 40 000,- Kč bez DPH;**

i) platba 9:

na základě faktury, vystavené zhotovitelem po předání pravomocného Rozhodnutí o povolení změny stavby pro Stavbu 1 Zhotovitelem Objednateli vč. projektové dokumentace změn stavby pro Stavbu 1 v termínu podle čl. III. odst. 2 písm. c), bod iii. znějící na **částku uvedenou v čl. IV. odst. 2.4 této Smlouvy, tj. ve výši 40 000,- Kč bez DPH;**



j) Platba za výkon autorského dozoru:

Ohledně dílčí části ceny za dílo podle čl. IV. odst. 2.1. písm. c) a čl. IV. odst. 2.2. písm. e) této smlouvy odpovídající výkonu autorského dozoru pro Stavbu 1 a Stavbu 2 se smluvní strany dohodly, že Zhotovitel bude oprávněn vystavovat faktury odpovídající tříměsíčním platebním obdobím výkonu činností autorského dozoru ve smyslu této smlouvy, a to po uzavření smlouvy o dílo na provádění stavby mezi Objednatelem a příslušným zhotovitelem Stavby 1 a Stavby 2, přičemž Zhotovitel dle této smlouvy bude tyto faktury vystavovat na základě platebního kalendáře, který smluvní strany sjednají dodatkem k této smlouvě na základě harmonogramu výstavby.

VI.

1. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, do čl. II. se doplňuje nový odst. 7 o tomto znění:
7. Při vypracovávání DPS 1 je Zhotovitel povinen zohlednit změny Stavby 1, dohodnuté mezi smluvními stranami v Dodatku č. 1 k této smlouvě jako nové zadání Objednatele k vypracování DPS 1.

VII.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smuv dle zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění.
3. Tento dodatek se pořizuje v pěti vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1: technické listy změny

V Olomouci dne: 20 -12- 2017

Za objednatele:

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

V Brně dne: 19 -12- 2017

Za zhotovitele:

Ing. František Houdek
předseda představenstva

Příloha č. 1

Právní č. 1 k SoD č. 085/012/PV/2011
Příloha č. 1 - TLZ

EU 24 25 117 13 05