



Univerzita Palackého
v Olomouci



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2017-036072
Číslo oznámení TED: 2017/S 246-513789
Datum zahájení zadávacího řízení: 19. 12. 2017
Datum zveřejnění zadávacího řízení: 22. 12. 2017
Název veřejné zakázky:

„Modernizace budov FTK UP v Olomouci - Neředín – stavební úpravy (1. etapa)“

ZADAVATEL: Univerzita Palackého v Olomouci
zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v interiérových úpravách zhodnocujících stávající objekt Fakulty tělesné kultury Univerzity Palackého v Olomouci, tř. Míru 111 – 5.NP. Jedná se o úpravy vnitřních prostor, které nevyžadují stavební povolení (provedení nových svislých konstrukcí, nových podlah a podhledů, nových rozvodů ÚT, ZTI, elektro a VZT včetně klimatizace).

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Elektroinstalační práce	45310000-3

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Cena celkem bez DPH	3,997.844,71 Kč
DPH 21%	839.547,39 Kč
Cena včetně DPH	4.837.392,10 Kč

§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení**

Poř. č.	Účastník (obchodní jméno)	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	QDS Group a.s. Kneslova 700/1 618 00 Brno IČO: 28265971 Právní forma: 121 – akciová společnost	09.02.2018, 08:05	3,286.362,11
2.	FACTORY 2014 a.s. Palackého 824/28 784 01 Litovel IČO: 03161846 Právní forma: 121 – akciová společnost	12.02.2018, 09:25	4,398.932,09
3.	REFAS Olomouc spol. s r.o. Na zákopě 525/1g 779 00 Olomouc IČO: 47667478 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	12.02.2018, 09:40	4,439.974,28
4.	Elektropráce Spáčil s.r.o. I. P. Pavlova 725/117 779 00 Olomouc IČO: 26853639 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	12.02.2018, 09:50	3,997.844,71

**§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel v rámci posouzení podmínek účasti v zadávacím řízení vyloučil dodavatele s poř. číslem 1. QDS Group a.s.

Odůvodnění vyloučení účastníka zadávacího řízení QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno, IČO: 28265971:

Účastník je právnickou osobou ve formě akciové společnosti, která má vydáno 1.000 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2.000,- Kč. Tyto skutečnosti vyplývají z Výpisu z obchodního rejstříku Účastníka.



V souladu s ust. § 48 odst. 7 Zákona může Zadavatel vyloučit takového účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

Zadavatel proto na základě těchto skutečností vyloučil Účastníka v souladu s ust. § 48 odst. 7 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**

Obchodní jméno dodavatele:

Elektropráce Spáčil s.r.o.

IČO: 26853639

Sídlo / adresa:

I. P. Pavlova 725/117

779 00 Olomouc

DIČ:CZ26853639

Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 02. 05. 2018.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.

Hodnocení bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny v pořadí od nejnížší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe byla hodnocena nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky dodavatelů, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni v rámci otevírání obálek s nabídkami a v rámci posouzení podmínek účasti v zadávacím řízení, komise hodnotila a stanovila následující pořadí.

Na 1. místě se umístila nabídka dodavatele s nejnížší nabídkovou cenou a na posledním místě nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	DODAVATEL (obchodní jméno)	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Elektropráce Spáčil s.r.o. I. P. Pavlova 725/117 779 00 Olomouc IČO: 26853639 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	3,997.844,71



2.	FACTORY 2014 a.s. Palackého 824/28 784 01 Litovel IČO: 03161846 Právní forma: 121 – akciová společnost	4,398.932,09
3.	REFAS Olomouc spol. s r.o. Na zákopě 525/1g 779 00 Olomouc IČO: 47667478 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	4,439.974,28

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena 3,997.844,71 Kč bez DPH, tj. 4.837.392,10 Kč včetně DPH

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona

odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel nemá do 18. 10. 2018 povinnost přijímat nabídky výhradně elektronickými prostředky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona

soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona

odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění, kdy jednotlivé části stavebních prací musí být koordinovány souběžně. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný dodavatel splňující zadávací podmínky.

§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona

odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne 11. 5. 2018

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUČI
rektorát
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouci