



Univerzita Palackého
v Olomouci



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
Křížkovského 511/8, 771 47 OLMOUC

č.j.: 318/PV/OVZ/2018

dne: 29. 05. 2018

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

K veřejné zakázce v nadlimitním režimu na stavební práce s názvem: „**Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc - Holice**“, zadávané v otevřeném řízení, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. zakázky: **Z2018-008943**, Vám v souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“), sdělujeme následující vysvětlení zadávací dokumentace:



Dotaz č. 1:

Bude nutné při realizaci výkopových prací provádět archeologický průzkum? Pokud ano, žádáme o doplnění položky do výkazu výměr, kam tento průzkum můžeme ocenit.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že archeologický průzkum nebude dodavatelem prováděn ani zajišťován, není tedy nutné doplňovat do soupisu prací žádnou novou položku pro nacenění.

Dotaz č. 2:

Bude chtít zadavatel hradit nějaké nájemné (zábory) za využití ploch pro zařízení staveniště a skladovací prostory? Pokud ano, jakou cenu máme uvažovat za m2/den?

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že nepožaduje hradit nájemné za využití ploch pro zařízení staveniště a skladovací prostory.

Dotaz č. 3:

Jaký systém Měření a Regulace je použit ve stávající budově? Předpokládáme, že bude nutné tento systém dodržet i u nově realizovaných částí?

Odpověď:

Vysvětlení k problematice MaR již poskytnul zadavatel v rámci Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace č. 1. Pro úplnost zadavatel znovu uvádí, že popis řídicího systému MaR je uveden v dostatečné podrobnosti v DPS1, v části D.1.4.D – zařízení měření a regulace, a to v technické zprávě. Uvedení možných konkrétních výrobků nelze z povahy zásad zadávání veřejných zakázek zpracovat a předložit jako závaznou část zadávací dokumentace. Všechny relevantní informace a požadavky na technické a materiálové parametry jednotlivých systémů a zařízení vč. požadavků na kompatibilitu se stávajícími systémy v Areálu lze nalézt přímo v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, určeného k ocenění v příslušné kapitole.



Dotaz č. 4:

Ve skladbě P2 je požadována betonová mazanina tloušťky 35mm vč. KARI sítě pr.6. Tato tloušťka vyztužené mazaniny nelze realizovat, protože nebude dodrženo krytí výztuže 20mm. Žádáme o úpravu projektové dokumentace tak, aby skladba byla realizovatelná a mohli jsme za ní nést záruku.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že skladba P2 se v projektové dokumentaci vyskytuje jen v dílčí části místnosti auly nad instalačním kanálem. Skladba bude navazovat na stávající okolní skladbu běžné, normalizované podlahové konstrukční vrstvy. Dodavatel ocení příslušné položky skladby P2 v soupise prací zcela přesně dle zadání.

Dotaz č. 5:

Ve skladbě PA7 je požadována betonová mazanina tloušťky 55mm vč. KARI sítě pr.8. Tato tloušťka vyztužené mazaniny nelze realizovat, protože nebude dodrženo krytí výztuže 20mm. Žádáme o úpravu projektové dokumentace tak, aby skladba byla realizovatelná a mohli jsme za ní nést záruku.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že Skladba PA7 se v projektové dokumentaci vyskytuje jen nepravidelně v ploše v malém rozsahu. Skladba z větší části navazuje na stávající skladbu, kde se počítá s propojením se stávajícím nosným podkladem sousední skladby podlahy. Ve skladbě jsou proto u výztuže zakomponovány již případné úpravy v napojování přídatné výztuže nosných vrstev podlah. Dodavatel ocení příslušné položky skladby PA7 v soupise prací zcela přesně dle zadání.

Dotaz č. 6:

Dalo by se říct, že i ostatní skladby, kde se vyskytuje betonová mazanina s KARI sítí, tak jejich tloušťky (55mm) jsou na hranici realizovatelnosti, aby bylo dodrženo krytí výztuže. Je možné místo těchto mazanin uvažovat cementové potěry?



Odpověď:

Zadavatel uvádí, že tloušťky ve skladbách jsou uváděny dle názvosloví tj. do tl. 50mm cementový potěr, nad tl. 50 mm betonová mazanina. Ve skladbách jsou definované požadované parametry (betonu, výztuže). Dodavatel ocení příslušné položky skladeb v soupise prací zcela přesně dle zadání.

Zadavatel tímto dále v návaznosti na předchozí Vysvětlení, změnu, doplnění zadávací dokumentace č. 5 (ze dne 18. 05. 2018) nahrazuje text oddílu VI.3) Další informace uvedený v Oznámení o zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek takto:

Stávající text uvedený v oddílu VI.3) Další informace ve znění:

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 Zákona následující změny závazku:

- A) Zadavatel je oprávněn jednostranně změnit termín podstatného dokončení Stavby 2, zejména tento termín posunout (prodloužit lhůtu výstavby) v návaznosti na změnu podmínek pro zahájení poskytování služby péče o dítě v dětské skupině.*
- B) Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat předmět veřejné zakázky odpovídající stavebnímu objektu SO 02.1 - Stavební úpravy obj. č. 47 – dětská skupina u Stavby 2, v návaznosti na nepřidělení finančních prostředků na poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, a to bez náhrady škody, o čemž bude vybraného dodavatele v dostatečném předstihu písemně informovat.*
- C) Zadavatel je oprávněn jednostranně změnit termín úplného dokončení Stavby 3, zejména tento termín posunout v návaznosti na změnu harmonogramů výstavby navazujících staveb realizovaných v časovém a prostorovém souběhu v areálu Holice.*

se nahrazuje textem v tomto znění:

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 Zákona následující změny závazku:

A. Zadavatel je oprávněn jednostranně změnit termín podstatného dokončení Stavby 2, zejména tento termín posunout (prodloužit lhůtu výstavby) v návaznosti na změnu parametrů pro zahájení poskytování služby péče o dítě v dětské skupině podle podmínek poskytování dotace Zadavateli na podporu poskytování služby péče o dítě v této dětské skupině v tom smyslu, že nebude nutné ze strany Zadavatele podat žádost o zápis do evidence poskytovatelů služeb péče o dítě v dětské skupině, vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí, v souladu se zákonem č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších



předpisů, a s dalšími právními předpisy, nejpozději do 31. 12. 2018. V takovém případě bude termín podstatného dokončení Stavby 2 posunut na termín 30. 4. 2019. Takto je Zadavatel oprávněn jednostranně změnit termín podstatného dokončení Stavby 2 v případě, že mu nebudou poskytnuty dotační finanční prostředky na poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a Zadavatel se rozhodne Stavbu 2 přes tuto skutečnost realizovat. Toto právo Zadavateli svědčí rovněž v případě, že mu nebudou poskytnuty dotační finanční prostředky na poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a Zadavatel se rozhodne z toho důvodu Stavbu 2 realizovat bez Stavebního objektu SO 02.1 – Stavební úpravy obj. č. 47 – dětská skupina u Stavby 2.

B. Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat předmět veřejné zakázky odpovídající stavebnímu objektu SO 02.1 - Stavební úpravy obj. č. 47 – dětská skupina u Stavby 2, v návaznosti na neposkytnutí dotačních finančních prostředků na poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, a to bez náhrady škody, o čemž bude vybraného dodavatele v dostatečném předstihu písemně informovat.

C. Zadavatel je oprávněn jednostranně změnit termín úplného dokončení Stavby 3, zejména tento termín posunout v návaznosti na změnu harmonogramů výstavby navazujících staveb realizovaných v časovém a prostorovém souběhu v areálu Holice, zmiňovaných v této Dokumentaci, kdy změna v harmonogramu výstavby navazujících staveb by znamenala skutečnost, že provádění Stavby 3 by bylo, vzhledem k technologickým návaznostem na provádění jedné či více navazujících staveb, ztíženo a nebylo by v důsledku toho možné z důvodu takového ztížení splnit termín úplného dokončení Stavby 3. V takovém případě se termín úplného dokončení Stavby 3 posouvá o tolik kalendářních dnů, kolik kalendářních dnů bude trvat ztížení provádění Stavby 3 ve smyslu tohoto odstavce, přičemž o této skutečnosti musí být učiněn zápis do stavebního deníku potvrzený technickým dozorem Zadavatele.

Vzhledem k tomu, že se jedná o vysvětlení zadávací dokumentace a zadávací podmínky nejsou měněny ani doplňovány, nebude zadavatel prodlužovat lhůtu pro podání nabídek.

S pozdravem

Mgr. Petra Vopálková
kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky