

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

Název stavby: Technické zhodnocení budov FTK na Třídě Míru 111 – 5.NP

Místo stavby Olomouc, Třída Míru 111
Fakulta tělesné kultury UPOL

Investor: Univerzita Palackého v Olomouci
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

Statutární zástupce: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D., rektor

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace smlouvy:
Ing. Vojtěch Gren

Projektant: Hexaplan International spol. s r.o.
Šámalova 720/72, 615 00 Brno
IČ: 60745665

Statutární zástupce: Ing. Vladimír Kovařík, jednatel

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Josef Pálka,
autorizovaný architekt ČKA č.02 127

Zpracovatelé:

Architektonické řešení, interiér: Ing. arch. Josef Pálka,
autorizovaný architekt ČKA č.02 127
Ing. arch. Martin Pálka

A.2 Účel zpracování dokumentace

Účelem zpracování dokumentace je připravit komplexní projekt pro realizaci technického zhodnocení budovy FTK na Třídě Míru 111 – 5.NP.

Projekt splňuje veškeré požadavky uživatele vyjádřené v zadání a také při jednání a osobní prohlídce jednotlivých prostor. Jedná se o vytvoření důstojných prostor pro výuku, splňujících základní požadavek provozu a významu.

Při podrobném projednávání zadání byly jednotlivé požadavky podrobně specifikovány a zadání bylo rozšířeno o konkrétní dohodnuté podklady pro provoz a využití. Řešení interiérů je podkladem pro stavební část i jednotlivé profese. Důraz byl kladen na celkový výraz interiéru.

B. TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Všeobecně

Projekt interiéru řeší požadavky uživatelů, je podkladem pro zpracování stavební části i jednotlivých profesí. Návrh byl zpracován komplexně, podhledy se svítidly, podlahy, obklady, nábytek. Nábytek zabudovaný - šatnové stěny, obklady, zrcadlové stěny, žaluzie, rolety. Nábytek volný – skříňové sestavy, stoly, lavice a veškeré židle a křesla.

V místnosti 5.18 se počítá s nakaširováním tapet s výtvarným vyjádřením činnosti fakulty i se znakem.

B.2 Analýza vstupních údajů a požadavků uživatele

Základní požadavky investora, uživatele byly vyjádřeny v zadání:

- Rekapitulace ploch s označením názvu místností
- Přehled požadavků na technické změny
- Pro rekonstrukci schémata půdorysů s určením místností

Byla předána dokumentace pro objekt Třída Míru 111, 5.NP.

Předané materiály určovaly rámcově požadavky, byly detailně prodiskutovány při osobních jednáních a prohlídkách. Závěry z těchto jednání byly podkladem pro konkrétní návrhy interiérů. Některé požadavky byly rozšířeny s ohledem na závěry rozpracovaného projektu.

Při zpracování jednotlivých částí interiéru byly předloženy rozkreslené návrhy i materiály, které jsou pro rekonstrukci uvažovány. Byla diskutována jejich vhodnost a kvalita. Součástí úvah je také návrh architektů barevného řešení, ke kterému se zástupci uživatele nevyjadřovali. Tento návrh autoři předkládají jako finální. Případné korekce budou prováděny při výběru materiálů dle technických i estetických popisů vybraným zhotovitelem stavby.

Samostatně byly prodiskutovány požadavky na profese, AVT, elektro silno i slabo, návrh na svítidla. Svítidla byla vybírána na základě požadavků osvětlení a architektonického návrhu interiéru. Byl doplněn návrh tapety s výtvarným vyjádřením činnosti fakulty.

B.3 Koncept řešení, konzultace a odsouhlasení koncepce

Dokumentace v rozpracovanosti byla předložena uživateli včetně použití předpokládaných materiálů a světel. Byla stanovena jejich kvalita, výtvarný i barevný výraz. Dispoziční řešení, rozmístění nábytku, stanovení obkladů, podhledů i svítidel při jednáních určovaly jednoznačně záměr autorů i technické parametry.

Při předložení konceptu byly prodiskutovány veškeré architektonické i technické vlastnosti návrhu. Byly přijaty závěry pro dopracování dokumentace.

B.4 Návrh interiéru

B.4.1 Dispoziční řešení

Návrh dispozic, rozložení nábytku a určení doplňujících prvků (rolety, žaluzie, obklady) vychází důsledně ze závěrů jednání s uživatelem.

Dispozičně budou po stavebních úpravách vytvořeny tři samostatně oddělené místnosti, učebna č.m. 5.17, učebna č.m.5.19 a seminární místnost č.m.5.19. Stavební úpravy oddělení

jednotlivých prostor jsou popsány ve stavební části. Součástí seminární místnosti je rekonstrukce stávající kuchyňky včetně kuchyňské linky.

B.4.2 Technické řešení

Stoly

Stoly jsou na kovové podnoži MDF deska tl.20 mm lamino, odstín čedičově šedá. Stoly mají výškovou rektifikaci, detail stavěcí nožky v provedení chrom. Podnož odstín RAL 9006.

Šatnové stěny

Jedná se o obklad, materiál mat pinie champagne (léta orientovaná vertikálně). Věšáky lakovaný nikl.

Katedra

Jedná se o katedry se zabudovanou AVT technikou do učeben. Důraz je kladen na funkčnost, kvalitní materiály. Veškeré požadavky vyplývají z projektu AVT.

Pro případný servis zařízení AVT je skříňka opatřena uzamykatelnými servisními dvířky z čela stolu na samostatný klíč. Ze zadní strany je skříňka vybavena dvířky pro přístup uživatele k zařízení AVT. Stoly budou doplněny o komponenty pro napojení IT technologií (průchodky, kabelový žlab, PC nosič apod.)

Sedací nábytek Ž

Ž1 Křeslo konferenční čalouněné

Konferenční křeslo, korpus čalouněný, syntetická kůže světle hořčicové barvy, (neapolská žluť tmavá). Područky chromované, tvarované dřevo buk, konstrukce chrom.

Podnož Φ 20 mm kovového rámu, odolnost proti otěru 100.000 cyklů, výšivka loga FTK, nehořlavost.

Ž2 Kancelářská židle čalouněná na kolečkách otočná, opěrák vysoký, synchronní mechanika SYS s bočním nastavením tuhosti, nastavení výšky opěráku, kříž hliníkový, kolečka velká na tvrdou podlahu, plynový píst, otěru odolné čalounění, barva - sedák tmavě šedá, opěrák rezavě červená.

Posuv sedáku ve vodorovném směru, 3D područky, bederní a hlavová opěrka, odolnost proti otěru 100.000 cyklů, nehořlavé, výšivka loga FTK, nosnost podnože min. 145 kg.

Ž3 Židle konferenční čalouněná se sklápěcím stolem

Židle konferenční stohovatelná, kostra ocelová čtyřnohá, chromovaná, čalouněná se sklopným stolem, s područkami. Potah vysoce odolný, otěru vzdorný, nehořlavý, barva – opěrák vínově červený, sedák šedý. Odolnost proti otěru 100.000 cyklů, sklápěcí stůlek desetivrstvá buková skořepinová dýha, stůlek povrchová úprava PUR lak, celočalouněná opěrka, nehořlavé, výšivka loga FTK, podnož Φ 20 mm kovového rámu.

Ž4 Křeslo čalouněné, na kovovém rámu, dřevěná kostra, studená pěna. Potah vysoce odolný, nehořlavý, otěru vzdorný, odolnost proti otěru 100.000 cyklů, barva okrová.

Ž5 Židle dřevěná překližka lamino

Židle překližka ohýbaná na kovovém rámu, ze strany sezení opatřena laminem, barva višňově červená, lehká, elegantní, odolná, nedeformovatelná, stohovatelná.

Desetivrstvá buková skořepinová dýha, PUR lak dýha, podnož Φ 20 mm kovového rámu, podnož povrchová úprava chrom, gravírované logo FTK.

T tabule – AVT část

R rolety – stavební část

OŽ okenní žaluzie – stavební část

Odpadkový koš

Bezdotykový odpadkový koš s infračerveným senzorem s možností manuálního režimu. Pojistný kruh k zajištění odpadkového pytle, pytle jsou celé skryté uvnitř koše. Nerezová ocel, výměnné víko z ABS plast. Objem 80 l, barva nerez.

Obecně

Výkresová část řeší kompletně návrh interiéru. Interiér je zpracován do získaných stavebních výkresů nebo zpracovaných stavebních úprav.

Ve výkresové části projekt určuje rozměry nábytku, jeho polohu v konkrétních prostorách, povrchovou úpravu kování, barevnost. Projekt je základem pro vyhledání zhotovitele. Po jeho určení budou na konzultacích upřesňovány jednotlivé detaily dle výrobní dokumentace. Provede se vyvzorkování všech částí povrchů, barev apod. Teprve po těchto konzultacích lze zahájit výrobu.

Rozměry jsou závazné, jejich realizovatelnost je nutno ověřit na stavbě!

Po splnění všech stanovených podmínek, odsouhlasením zástupci investora, autory a zhotovitelem je možno interiér realizovat. Pokud kdokoliv ze zúčastněných zjistí jakoukoliv nesrovnalost, je povinen informovat autory a odsouhlasit případné změny či úpravy. Barevnost i popis jednotlivých materiálů je orientační, bude definitivně odsouhlaseno po vyvzorkování.