



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 481/04Z/P/2018

Příkazce: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a
doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
jednající: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D., rektor
osoba oprávněná
ve věcech technických: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „Příkazce“) na straně jedné

a

Příkazník: **SUBTECH, s.r.o.**
se sídlem: Slovinská 693/29, 612 00, Brno
IČO: 293 52 819
DIČ: CZ 293 52 819
zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném: U Krajského soudu v Brně,
oddíl C,
vložka 75442
jednající: Ing. Antonín Kašpar
osoba oprávněná
ve věcech technických: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Příkazník“) na straně druhé

dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli v souladu s ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto příkazní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

I.

Úvodní ujednání

1. Příkazce a Příkazník tuto Smlouvu uzavírají v důsledku skutečnosti, že nabídka Příkazníka byla Příkazcem jakožto zadavatelem veřejné zakázky na služby v nadlimitním režimu zadávané v otevřeném řízení s názvem „**Modernizace laboratoří fyziky ve 4.NP budovy PŘF UP v Olomouci – Envelopě – Technický dozor stavebníka - specialisté**“ uskutečněném v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Plnění této Smlouvy souvisí s realizací projektu Modernizace výzkumných infrastruktur pro potřeby doktorského studia fyziky, chemie a biochemie na PŘF UP“, reg. č. CZ.02.1.01/0.0/0.0/16_017/0002480, v rámci Operačního programu Výzkum, Vývoj a Vzdělávání a bude financována z dotace poskytnuté na realizaci tohoto projektu.
3. Osoba oprávněná jednat za Příkazce ve věcech technických dle jejího záhlaví (dále jen „oprávněná osoba Příkazce“) je pověřena k věcným jednáním za Příkazce ve věcech technických týkajících se stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů a stavenišť výše uvedené stavby a ve věci koordinace plnění dle této Smlouvy a může udělovat Příkazci závazné pokyny směřující k plnění podle této Smlouvy. Tato osoba je oprávněna činit jménem Příkazce právní jednání potřebná k realizaci této Smlouvy, je – li k tomu oprávněna touto Smlouvou, nebo je – li jí uděleno samostatné písemné pověření Příkazce. V případech, kde se v této Smlouvě hovoří o pokynech či žádostech a požadavcích Příkazce, je oprávněna tyto činit osoba oprávněná ve věcech technických dle jejího záhlaví za Příkazce samostatně.
4. Příkazník se zavazuje prostřednictvím odborně způsobilých osob obstarat záležitost Příkazce, která spočívá v provádění činnosti výkonu technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS - specialisté“) v oblasti technického zařízení budov (Vzduchotechnika a chlazení) a v oblasti Technických a technologických zařízení (Vzduchotechnika pro technologii, Chlazení pro technologii, Silnoproud pro technologii, Trubní rozvody pro technologii, MaR pro technologii), přičemž názvy technických zařízení a provozních souborů vychází z členění projektové dokumentace pro stavební povolení.
5. Příkazce je zadavatelem stavby s názvem „**Modernizace laboratoří fyziky ve 4.NP budovy PŘF UP v Olomouci – Envelopě**“, která je specifikována stavebním povolením č.j. SMOL/243622/2016/OS/PS/Kun ze dne 1. 11. 2016 a projektovou dokumentací pro stavební povolení zpracovanou spol. PROMOS s.r.o., Nerudova 32, Šumperk, IČO: 42766311 v 06/2016, kdy všechny tyto dokumenty jsou v elektronické podobě (na CD) přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Stavba**“), na níž se prováděné činnosti TDS - specialisté vztahují.

II. Předmět Smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že bude pro Příkazce provádět činnost TDS - specialistů, a to v členění:

- 1.1. Kontrola kvality a správnosti navrhovaných řešení a kontrola vhodnosti navrhovaných komponentů všech příslušných částí projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) - tj. vzduchotechnika a chlazení, vzduchotechnika pro technologii, chlazení pro technologii, silnoproud pro technologii, trubní rozvody pro technologii a MaR pro technologii) ve vazbě na ostatní profese a provozní soubory, které jsou součástí přílohy č. 1 této Smlouvy a kontrola souladu příslušných částí DPS s platnými souvisejícími normami a právními předpisy.

Osoby vykonávající výkon služeb TDS – specialisté sdělí své stanovisko k Příkazcem předané DPS elektronickou poštou nejpozději do 10 – ti kalendářních dnů od předání DPS. V případě, že návrh řešení nebo použití některých komponentů v DPS budou považovat TDS - specialisté za nevhodné, jsou povinni obratem toto sdělit Příkazci elektronickou poštou, zdůvodnit svůj názor a navrhnout jiný možný způsob řešení a společně s Příkazcem jej projednat se zhotovitelem DPS. O finálním způsobu řešení bude rozhodnuto Příkazcem po vzájemné konzultaci všech zúčastněných stran a dosažení shody.

- 1.2. Kontrola kvality a úplnosti výrobní dokumentace zhotovitele Stavby v rozsahu příslušných technických instalací a provozních souborů z hlediska příslušných norem, platných předpisů a vazeb na ostatní profese.

TDS – specialisté sdělí své připomínky k jednotlivým dílčím částem výrobní dokumentace Příkazci elektronickou poštou nejpozději do 7 -mi kalendářních dnů od obdržení příslušné části výrobní dokumentace k vyjádření.

- 1.3. Kontrola a případně doplnění návrhu zhotovitele Stavby na provedení veškerých zkoušek, revizí, měření a postupů při komplexním vyzkoušení díla. Kontrola kvality a úplnosti technologických postupů a kontrolních a zkušebních plánů předaných zhotovitelem Stavby Příkazci a dohled nad jejich dodržováním v rámci příslušných technických zařízení a provozních souborů.

TDS – specialisté sdělí své připomínky k návrhu komplexního vyzkoušení, návrhu kontrolního a zkušebního plánu a k technologickým postupům předložených zhotovitelem Stavby Příkazci elektronickou poštou nejpozději do 10 -ti kalendářních dnů od obdržení návrhu.

dnů od jejich obdržení.

- 1.4. Kontrola a případně doplnění zhotovitelem Stavby navrhovaného Plánu Pilotního testovacího provozu, který bude obsahovat návrh sledování klíčových parametrů laboratoří požadovaných Stavebním programem během Pilotního testovacího provozu laboratoří za různých klimatických a jiných vlivů, návrh příslušných zkoušek a měření, postupů a četnosti sledování teploty a její prostorové homogenity a časové stability, měření relativní vzdušné vlhkosti, čistoty prostor, rychlosti proudění vzduchu, testy funkčnosti jednotlivých režimů regulace a měření dalších parametrů nezbytných pro prokázání požadovaných parametrů v laboratořích.

TDS – specialisté sdělí své připomínky k návrhu Pilotního testovacího provozu Příkazci elektronickou poštou nejpozději do 10 -ti kalendářních dnů od jeho obdržení.

- 1.5. Kontrola kvality provádění díla v době realizace stavebních prací v rozsahu příslušných technických zařízení budov a provozních souborů, kontrola souladu s DPS, s platnými předpisy pro provádění, normami a právními předpisy.

TDS – specialisté budou zjištěné nedostatky na stavbě během realizace zapisovat do stavebního deníku, připomínky a nedostatky zjištěné během kontrolních dnů uplatní v rámci příslušného kontrolního dne, kdy budou součástí zápisu z kontrolního dne. Pokud bude pro ně v době kontroly stavební deník nedostupný, zašlou obratem zjištěné nedostatky Příkazci elektronickou poštou.

Následně jsou povinni zkontrolovat, zda byly nedostatky odstraněny ve stanovených lhůtách pro jejich odstranění.

- 1.6. Posuzování požadavků na případné úpravy a změny v příslušných částech DPS technických zařízení budov a provozních souborů s ohledem na ostatní profese a provozní soubory (případně i kontrola dokumentace pro vydání stavebního povolení Změny stavby před dokončením, pokud bude nezbytné její zpracování zhotovitelem Stavby).

Stanovisko ke změnám předají TDS - specialisté Příkazci elektronicky do 5 – ti kalendářních dnů od obdržení změny návrhu.

- 1.7. Účast na vybraných kontrolních dnech stavby, na kontrolních prohlídkách Stavby stavebním úřadem a ostatních jednáních v rámci realizace díla, a to vždy na výzvu Příkazce.
- 1.8. Součinnost při předávání Stavby Příkazci, účast při veškerých funkčních a obdobných zkouškách a na komplexních zkouškách a

měřeních, účast na kolaudačních prohlídkách stavby a při přejímacích řízeních, a to vždy na výzvu Příkazce.

- 1.9. Spolupráce při konečném předání Stavby Příkazci, kontrola správnosti a úplnosti průvodní dokumentace Stavby, dokumentace skutečného provedení Stavby a veškerých dokladů týkajících se příslušných technických zařízení budov a provozních souborů.

Stanovisko k výše uvedeným dokumentacím a dokumentům předají TDS - specialisté Příkazci elektronicky do 10 – ti kalendářních dnů od jejich obdržení.

- 1.10. Spolupráce s Příkazcem v rámci Pilotního testovacího provozu na výzvu Příkazce, účast při prováděných měřeních a zkouškách, kontrola jejich vyhodnocení.
 - 1.11. TDS specialisté budou úzce spolupracovat s TDS určeným pro tuto Stavbu Příkazcem.
2. Příkazce se zavazuje poskytovat Příkazníkovi součinnost potřebnou k provádění činnosti podle této Smlouvy a k poskytnutí odměny za provedenou činnost dle příslušných ustanovení této Smlouvy.
 3. Rozsah konkrétních činností Příkazníka je stanoven v čl. V. této Smlouvy.
 4. Další práva a povinnosti Příkazce a Příkazníka jsou specifikována v dalších ustanoveních této Smlouvy.

III. Odměna

1. Smluvní strany si ujednaly odměnu za činnosti provedené Příkazníkem v rozsahu stanoveném touto Smlouvou.
2. Celková maximální ujednaná odměna za činnosti Příkazníka dle této Smlouvy činí 599.040,- Kč bez DPH. Při fakturaci každé jednotlivé dílčí platby odměny - jejích níže uvedených částí způsobem podle čl. IV. této Smlouvy bude vždy připočítávána daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě, účinné ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění, je-li Příkazník plátcem DPH. Příkazník je plátcem DPH.
3. V odměně podle odst. 2 tohoto článku Smlouvy jsou obsaženy veškeré náklady Příkazníka spojené s jeho činností a jeho zisk.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 2 je cenová nabídka Příkazníka v členění dle čl. IV. odst. 1. této Smlouvy.
5. Smluvní strany si ujednaly, že odměna sjednaná touto Smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.

6. Příkazník výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k Příkazci nepoužije.

IV. Platební podmínky

1. Odměna za výkon činností Příkazníka dle této Smlouvy bude hrazena následovně:
 - 1.1. část odměny odpovídající rozsahu činností dle čl. II. odst. 1.1., 1.3. a 1.4. této Smlouvy bude uhrazena samostatně na základě řádně vystavené faktury po protokolárním předání této části plnění Příkazníkem;
 - 1.2. část odměny odpovídající rozsahu činností TDS – specialistů dle této Smlouvy do doby Podstatného dokončení Stavby (tj. *stav Stavby, kdy je Stavba fyzicky dokončena do fáze, kdy jsou Zhotovitelem dokončeny všechny činnosti tvořící řádně prováděnou stavbu včetně osazení a zkompletování rozvodů technických a technologických zařízení Stavby kromě osazení koncových prvků v laboratořích, jejichž osazení v této fázi ještě není možné (např. z důvodu zvýšené prašnosti při provádění stavebních prací nebo z důvodu jejich vazby na interiérové vybavení, případně z jiných závažných důvodů)*). Jsou provedeny dílčí funkční zkoušky, které je nutné provádět postupně před zakrýváním konstrukcí a které lze provést bez osazení koncových prvků, provedeny požární ucpávky, dokončen úklid vnitřních prostor Stavby a stavba je připravena pro montáž koncových prvků instalací, montáž vnitřního interiérového vybavení a montáž aktivních prvků. V této fázi nemusí být provedeno zaregulování všech systémů včetně elektrické požární signalizace (EPS) a poplachových zabezpečovacích a tísňových systémů (PZTS), nemusí být provedeny Funkční zkoušky systémů, revize příslušných zařízení a kontrolní měření, které nelze provést bez osazení koncových prvků systému, nemusí být provedeno Komplexní vyzkoušení Stavby jako celku, zpracována Průvodní dokumentace, Dokumentace skutečného provedení Stavby a zajištěny další doklady nezbytné pro předání a převzetí Díla včetně kolaudačního souhlasu) bude uhrazena samostatně na základě řádně vystavené faktury po protokolárním předání této části plnění Příkazníkem;
 - 1.3. část odměny odpovídající rozsahu činností TDS – specialistů dle této Smlouvy do doby Úplného dokončení Stavby (tj. *stav, kdy je řádně prováděná Stavba kompletně dokončena ve stavu jejího Úplného dokončení, jsou osazeny i koncové prvky technických zařízení, proběhly Funkční zkoušky systémů, revize příslušných zařízení a kontrolní měření po osazení koncových prvků, zaregulování všech systémů včetně elektrické požární signalizace (EPS) a poplachových zabezpečovacích a tísňových systémů (PZTS), je provedeno Komplexní vyzkoušení Stavby jako celku, nastaveny parametry nezbytné pro uvedení laboratoří do Pilotního testovacího provozu, dokončen komplexní úklid stavebními pracemi dotčených prostor*). Jsou předány všechny dokumentace a doklady nezbytné pro Předání a převzetí Díla včetně průvodní dokumentace provozních řádů a dílčího Požárního řádu odsouhlaseného HZSOK (který objednatel zapracuje do Požárního řádu budovy), je odstraněno veškeré zařízení Staveniště, je vydán Kolaudační souhlas, tzn. je provedeno

kompletní Dílo zahrnující dokončení všech jeho součástí, a to včetně těch, pro jejichž užívání není potřebné vydání kolaudačního souhlasu ani oznámení o užívání Stavby ani rozhodnutí o zkušebním provozu) bude uhrazena samostatně na základě řádně vystavené faktury po protokolárním předání této části plnění Příkazníkem;

- 1.4. část odměny odpovídající rozsahu činností TDS – specialistů během Pilotního testovacího provozu dle této Smlouvy po ukončení činnosti TDS – specialistů na Pilotním testovacím provozu Stavby bude uhrazena samostatně na základě řádně vystavené faktury po protokolárním předání této části plnění Příkazníkem.
2. Každou fakturu Příkazník doručí Příkazci vždy ve dvojím vyhotovení do 15 kalendářních dnů od vzniku práva fakturovat ve smyslu tohoto článku Smlouvy, v případech, kdy budou výstupy činností v souladu s touto Smlouvou podle povahy věci předávány formou písemných dokumentů, rovněž včetně protokolu o předání a převzetí příslušných písemných dokumentů bez vad (oba doklady opatřené podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany uvedených v záhlaví této Smlouvy). Daňové doklady - faktury musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle účinných předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, číslo účtu Příkazníka, datum splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Příkazci formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku. Každá faktura bude také označena číslem této Smlouvy, na jejímž základě bylo plněno.
3. Každý daňový doklad (faktura) znějící na dílčí platbu části odměny odpovídající činností Příkazníka týkajících se Stavby musí být označen názvem a registračním číslem projektu uvedeného v čl. I. odst. 2 této Smlouvy.
4. Povinnost poskytnout každou dílčí platbu odměny je Příkazcem splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Příkazce ve prospěch účtu Příkazníka uvedeného v příslušné faktuře.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě či požadované právními předpisy, zejm. zákonem o účetnictví, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto Smlouvou, je Příkazce oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury Příkazci.
6. Veškeré platby za výkon činností dle této Smlouvy budou prováděny výhradně v české měně (CZK).

V.

Povinnosti Příkazníka

1. Příkazník se zavazuje uskutečňovat činnost podle této Smlouvy poctivě a pečlivě, s vynaložením potřebné odborné péče ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku a v dobré víře.

2. Příkazník se zavazuje řídit se při své činnosti pokyny Příkazce, a všestranně chránit jeho zájmy i dobré jméno.
3. Příkazník se zavazuje poskytovat Příkazci z vlastního podnětu či na žádost Příkazce informace potřebné pro jeho rozhodnutí při provádění Stavby a údaje a návrhy postupů zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.
4. Příkazník je povinen poskytovat Příkazci konzultace a další odbornou podporu při jednáních se zhotovitelem Stavby, dotčenými orgány vč. orgánů státní správy a samosprávy a účastnit se na žádost Příkazce těchto jednání.
5. Pro případ, že se pro Příkazníka stane nemožným vykonávat činnost podle této Smlouvy, zavazuje se oznámit toto písemně bez zbytečného odkladu Příkazci.
6. Příkazník je povinen pečlivě uschovat a opatrovat podklady, které během trvání právního vztahu, založeného touto Smlouvou, obdrží od Příkazce, a do 15 kalendářních dnů po ukončení tohoto právního vztahu Příkazci uvedené podklady a pomůcky vrátit.
7. Příkazník je povinen ve fázi přípravy Stavby a ve fázi realizace Stavby vykonávat především tyto činnosti:
 - a) Činnost TDS – specialisté bude vykonávána na výzvu osob oprávněných za Příkazce ve věcech technických. Přípustná je výzva zaslaná elektronickou poštou případně telefonická výzva s následným potvrzením elektronickou poštou.
 - b) TDS – specialisté jsou povinni vést písemné záznamy o jimi prováděné činnosti, o veškerých svých zjištěních, týkajících se projektování a realizace příslušných technických zařízení a provozních souborů, o výsledcích kontrol a zjištěných závadách a rovněž údaje o tom, zda a jakým způsobem byly případné nedostatky odstraněny nebo zdali přetrvávají i přes upozornění TDS– specialistů.
 - c) Kromě způsobu a lhůt předávání stanovisek TDS – specialistů Příkazci uvedených v jednotlivých bodech této Smlouvy, předloží TDS - specialisté Příkazci jednou měsíčně originály písemných záznamů ze své činnosti včetně seznamu a popisu zjištěných závad (případně i s příslušnou fotodokumentací) a výsledky kontroly odstranění těchto závad (rovněž případně i s příslušnou fotodokumentací) formou „Měsíční zprávy o činnosti TDS – specialisté - vždy do 5. kalendářního dne následujícího měsíce.
 - d) Do 10 – ti kalendářních dnů od ukončení Stavby, tj. po odstranění všech vad díla zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce Stavby, po vydání kolaudačního souhlasu a předání kompletního díla Příkazci, předloží TDS – specialisté Příkazci kompletní výstup své činnosti formou přehledného závěrečného zhodnocení tj. „Závěrečné zprávy o činnosti TDS – specialisté během realizace Stavby“.

- e) Ke dni ukončení činnosti TDS specialistů při Pilotním testovacím provozu předloží TDS – specialisté Příkazci formou přehledného závěrečného zhodnocení tj. „Závěrečné zprávy o činnosti TDS – specialisté během Pilotního testovacího provozu“ výstupy své činnosti a zjištění během Pilotního testovacího provozu Stavby včetně jeho vyhodnocení.
- f) Měsíční i závěrečné zprávy budou předány Příkazci vždy elektronicky a následně písemně v originále s podpisy do 3 dnů od zaslání elektronické verze.

8. Změna osoby, jejímž prostřednictvím Příkazník prokazoval v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, kvalifikaci (poddodavatel či zaměstnanec Příkazníka), je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany Příkazce, a to za předpokladu, že tato nová osoba doloží písemně Příkazci před započítáním výkonu činností podle Smlouvy kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci výše uvedeným způsobem prokazovala pro Příkazníka pro účely prokázání kvalifikace Příkazníka ve výše uvedeném zadávacím řízení osoba původní. Stejně povinnosti platí i pro případ změny osoby, jejíž zkušenosti byly v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, hodnoceny.

VI.

Práva a povinnosti Příkazce

1. Příkazce se zavazuje dát Příkazníkovi pokyny pro jeho činnost podle této Smlouvy a vybavit jej potřebnými podklady.
2. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi veškerou součinnost nutnou k provádění činností podle této Smlouvy. Příkazce se dále zavazuje, že k součinnosti zaváže i třetí osoby, které se na Stavbách, na kterých bude Příkazník provádět svou činnost dle této Smlouvy, podílejí, zejména zhotovitele a poddodavatele stavebních prací, projektanty Stavby a další.
3. Příkazce se zavazuje dostatečně včas oznámit Příkazníkovi omezení rozsahu nebo přerušování prací, jež bude mít vliv i na omezení rozsahu činnosti Příkazníka.
4. Příkazce je oprávněn kontrolovat provádění činností Příkazníka dle této Smlouvy. Zjistí-li se, že Příkazník provádí činnosti v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími pro něho ze Smlouvy, je Příkazce oprávněn požadovat po Příkazníkovi odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádět činnosti řádným způsobem. Jestliže tak Příkazník neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Příkazníka by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Příkazce oprávněn odstoupit od Smlouvy.

VII.

Trvání a ukončení smluvního vztahu

1. K ukončení právního vztahu, založeného touto Smlouvou, může během jeho trvání dojít kdykoli na základě písemné dohody obou smluvních stran.

2. Při porušení jakékoliv povinnosti vyplývající z této Smlouvy Příkazníkem, v případě, že Příkazník porušenou smluvní povinnost nesplní v dodatečné době, tj. nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy, je Příkazce oprávněn tuto smlouvu ukončit písemným odstoupením od této Smlouvy, přičemž právní účinky ex nunc nastanou dnem doručení odstoupení od této Smlouvy Příkazníkovi. Příkazník je v případě odstoupení od Smlouvy ze strany Příkazce povinen upozornit bezodkladně Příkazce na opatření, která je nutno učinit v souvislosti s činností vykonávanou pro Příkazce dle této Smlouvy, zejména na taková opatření, která mají zabránit vzniku škody na majetku Příkazce, na Stavbě, na životě a zdraví osob a na životním prostředí.
3. Příkazce je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že bude Příkazník plnit své závazky podle této Smlouvy fyzickou osobou, která nebude splňovat kvalifikaci v rozsahu, v němž kvalifikaci Příkazník dokládal ve výše uvedeném zadávacím řízení.
4. Příkazce má právo vypovědět tuto Smlouvu v případě, že nedojde k realizaci Stavby. V tomto případě má Příkazník právo na úhradu poměrné části odměny odpovídající těm činnostem, které pro Příkazce již podle této Smlouvy provedl.
5. Příkazce je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, bude-li zahájeno insolvenční řízení proti Příkazníkovi.
6. Ujednáními tohoto článku Smlouvy není dotčeno oprávnění kterékoli smluvní strany odstoupit od Smlouvy za předpokladu, že jakékoliv jiné porušení smluvní povinnosti jinou smluvní stranou bude možno považovat za porušení této Smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.

VIII.

Místo plnění

Místem plnění této Smlouvy je PŘF UP v Olomouci, tř.17. listopadu 1192/12, 77146 Olomouc, především stávající místnosti č. 4.006 a,b, 4.007, 4.008 a,b,c + přilehlé atrium 4.001 ve čtvrtém nadzemním podlaží budovy. Dále budou Stavbou dotčena i atria ve všech ostatních podlažích, serverovna ve 3. nadzemním podlaží, podzemní podlaží - suterén, terasa v 5. nadzemním podlaží a střecha nad 6. podlažím.

IX.

Utvrzení závazku a náhrada škody

1. V případě nesplnění jakékoliv povinnosti stanovené v této Smlouvě nebo v právním předpisu vztahujícím se na plnění této Smlouvy ze strany Příkazníka je Příkazce oprávněn požadovat na Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a za každý případ samostatně.
2. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo Příkazce na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností, jejichž plnění je smluvní pokutou utvrzeno. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

3. Příkazník je plně odpovědný za škody, které Příkazci vznikly v důsledku porušení povinností vyplývajících pro Příkazníka z této Smlouvy, stejně jako za škody způsobené osobami pověřenými výkonem činností dle této Smlouvy.
4. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut je 30 kalendářních dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu, který bude uveden ve vyúčtování.
5. Smluvní pokuty je Příkazce oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti i nesplatné pohledávce Příkazníka na úhradu jakékoliv dílčí platby odměny dle této Smlouvy.

X.

Vyhrazené změny závazku

1. Příkazce si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona č. 134/2016 Sb. následující změny závazku ze Smlouvy:
 - 1.1 Odměnu je možné měnit pouze v případě změny sazby DPH. V takovém případě Příkazník fakturuje odměnu s DPH dle sazby DPH účinné v době uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
 - 1.2 Příkazce je oprávněn jednostranně změnit termín plnění, zejména posunout, případně prodloužit dobu plnění Smlouvy v návaznosti na průběh a dokončení stavebních prací při provádění Stavby zhotovitelem.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Příkazník potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění podle této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné. Příkazník se dále zavazuje provádět činnosti dle této Smlouvy v souladu s právními předpisy a závaznými i doporučenými technickými normami.
2. Příkazce si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy v úplném znění.
3. Práva a povinnosti smluvních stran založená touto Smlouvou se ve věcech jí výslovně neupravených řídí občanským zákoníkem.
4. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění Příkazcem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v účinném znění.
5. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se

zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.

6. Tato Smlouva může být měněna jen písemnými pořadově číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran. Toto ujednání nemůže být změněno následnou dohodou v jakékoliv formě.
7. Smluvní strany se dohodly, že u zásilek odeslaných Příkazníkem prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
8. Příkazník bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
9. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 a pravidel pro publicitu v rámci OP VVV, a to ve všech relevantních dokumentech, týkajících se daného předmětu Smlouvy, ve všech dodatcích ke Smlouvám a dalších dokumentech vztahujících se k veřejné zakázce zadané uzavřením této Smlouvy a v této souvislosti se zavazuje poskytnout Příkazci případně veškerou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Všechny výstupy smluvního vztahu podle této Smlouvy, u kterých tak specifikuje Příkazce, musí obsahovat prvky publicity a to v rozsahu dle záhlaví této Smlouvy, nepožaduje-li Příkazce jinak. Jedná se o logo EU včetně textů, logo Operační program Výzkum, Vývoj a Vzdělávání (OP VVV) dle požadavků Příkazce. Příkazce je povinen zajistit a případně poskytnout materiály obsahující správnou podobu jednotlivých log.
10. Příkazník se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v účinném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění).
11. Příkazník je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s plněním dle této Smlouvy v souladu s pravidly OP VVV minimálně do uplynutí 2 let od předložení účetní závěrky OP VVV podle čl. 140 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013, tj. nejméně do 31. 12. 2033, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší. Řídící orgán OP VVV, případně jím pověřené subjekty (případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup.
12. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s povahou originálu, z nichž Příkazce obdrží tři vyhotovení a Příkazník dvě vyhotovení.



13. Příkazník bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění zejm. podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. Příkazce, který uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí, informuje druhou Příkazníka o jejím uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu Příkazníka uvedeném v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny zdržet se započetí poskytování jakéhokoliv plnění na základě této Smlouvy přede dnem její účinnosti.
14. Není-li v této Smlouvě v konkrétních otázkách stanoveno jinak, veškerou komunikaci ohledně realizace této Smlouvy si budou strany v první řadě vzájemně zasílat příslušnými komunikačními prostředky za použití kontaktních údajů obsažených v záhlaví této Smlouvy; pokud mají být podle této Smlouvy zasílány písemně či emailem písemné výzvy, pokyny, žádosti či oznámení Příkazcem Příkazníkovi, bude tak činěno zasíláním písemností prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla Příkazce uvedenou v záhlaví této Smlouvy s uvedením jeho osoby oprávněné jednat ve věcech technických podle záhlaví této Smlouvy, zasláním datové zprávy do datové schránky Příkazce nebo zasláním emailové zprávy na emailovou adresu této osoby uvedenou tamtéž. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si písemně oznámit jakékoliv změny v údajích uvedených v záhlaví této Smlouvy, a to v případě každé změny nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne příslušné změny.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- 15.1 Příloha c. 1 - Stavební povolení Č. j. SMOL/243622/2016/OS/PS/Kun ze dne 1. 11.2016 a projektová dokumentace pro stavební povolení zpracovaná spol. PROMOS s.r.o., Nerudova 32, Šumperk v 06/2016
- 15.2 Příloha č. 2 – nabídka Příkazníka ze dne 26.6.2018.

V Olomouci dne 31-08-2018

V Brně dne 26.6.2018

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

Ing. Antonín Kašpar
jednatel



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/243622/2016/OS/PS/Kun
Spisová značka: S-SMOL/185169/2016/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci 01.11.2016

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: [REDACTED]
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 3.11.2016

3.11.2016
V Olomouci dne

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc podal dne 24.08.2016 u odboru stavebního, oddělení pozemních staveb Magistrátu města Olomouce žádost o vydání stavebního povolení na:

modernizace laboratoří fyziky ve 4.NP PřF UP v Olomouci - Envelopě

obec Olomouc, část obce Olomouc, č.p. 1192, ulice 17. listopadu č.or. 12, na pozemku parc.č. st. 1849, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město.

K žádosti byla doložena ve dvou vyhotoveních projektová dokumentace, kterou zpracoval [REDACTED]

V souladu s ustanovením § 79 odst. 6 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) stavební úpravy a udržovací práce nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 11 odst. 1 písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) přezkoumal podanou žádost a připojené podklady ve stavebním řízení podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl, že stavební úpravy:

modernizace laboratoří fyziky ve 4.NP PřF UP v Olomouci - Envelopě

obec Olomouc, část obce Olomouc, č.p. 1192, ulice 17. listopadu č.or. 12, na pozemku parc.č. st. 1849, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město se podle § 115 stavebního zákona

povolují.

Jednoduchý popis stavby:

Jedná se o modernizaci laboratoří fyziky ve 4.NP přírodovědné fakulty UP. Dojde k dispozičním úpravám ve 4.NP, dále budou osazeny nové vzduchotechnické jednotky a chladicí jednotky na střeše objektu. V rámci stavebních úprav budou provedeny prostupy nosnými konstrukcemi pro vedení VZT potrubí.

Stavebními úpravami ve 4.NP vzniknou nové místnosti: laboratoř LAF, technická místnost, 2x personální propust, laboratoř QOL1, laboratoř QOL2, laboratoř LHS a strojovna VZT.

Ve 4.NP budou odstraněny některé vnitřní sádkokartonové příčky a zákryty stávající VZT. Pro nové umístění laboratorních stolů budou vybudovány nové základy oddílatované od podlahy. Budou vybudovány nové nenosné příčky ze sádkokartonových desek. Ze strany laboratoří č. 4.007a, 4.008a a 4.008b budou příčky opatřeny kovovým obkladem. Jako výplně otvorů budou použity kovové dveře vhodné do čistých prostor. Budou provedeny nové rozvody kanalizace, vody a elektro v rekonstruované části. Napojení nových ZTI bude na rozvody stávající.

U obvodové stěny budou umístěny 3 ks VZT jednotek s hmotností 400 kg a 2 ks zásobníků o hmotnosti 0,9 a 1,1 t. Na střeše nad 6.NP budou uložena zařízení pro VZT a chlazení. Hmotnost VZT jednotky bude 1450 kg při délce 7 m. Pro nově navržené jednotky VZT a chladicí jednotku jsou navrženy ocelové rámy umístěné na ŽB patkách z betonu C 30/37.

Budou provedeny ve stropní desce 2 prostupy pro VZT o rozměru 500 x 300 mm a několik kruhových prostupů průměru 150 a jeden 410 mm. Poloha prostupů nekoliduje s předpínací výztuží.

Pro provádění stavebních úprav se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební úpravy budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která bude předána stavebním úřadem po nabytí právní moci stavebního povolení stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Elektrická instalace bude provedena dle příslušných státních norem (ČSN) a revizní zprávy budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního souhlasu. U rozsáhlejší stavby se stavba označí přiměřenou tabulí, na které bude uveden název stavby, investor, dodavatel, povolení a termín ukončení stavby.
5. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací (na komunikacích včetně chodníků), případně odboru životního prostředí, oddělení péče o zeleň (na zelených pásích) Magistrátu města Olomouce. Totéž se týká i provádění výkopových prací, které nelze zahájit bez povolení výše uvedených odborů Magistrátu města Olomouce. Zábor veřejného prostranství nebyl požadován.
6. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 40 dB, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hodin.
7. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlé komunikaci a případné znečištění této komunikace okamžitě odstranit vlastním nákladem.
8. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Případnou uzavírku komunikace

je navrhovatel povinen ohlásit mj. i na adresu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, P. O. box 128, Schweitzerova 91, 777 00 Olomouc.

9. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.11.2018.

Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje pod č.j. HSOL-4701-2/2016 ze dne 8.8.2016,
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci pod č.j. KHSOC/17193/2016/OC/HP ze dne 21.7.2016.

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc.

Odůvodnění:

Stavební úřad opatřením ze dne 17.10.2016 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 10 dní po doručení oznámení k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto stavebnímu řízení.

V průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou - ██████████ ČKAIT: 1102567, splňuje technické požadavky stavby dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění změny č. 20/2012 Sb. Projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky.

Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona. Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky stavebního řízení jsou Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc a nejsou jimi vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlené a tímto rozhodnutím povolené stavební úpravy nedotknou.

Z předložených podkladů a závazných stanovisek dotčených orgánů - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc a Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavebních úprav nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavebních úprav, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Stavební úpravy nesmí být zahájeny, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebudou stavební úpravy zahájeny.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení pozemních staveb. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Rozdělovník

Doručí se:

Účastníci řízení:

- *vlastník, stavebník:*

1. Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc



vedoucí oddělení pozemních staveb

Dotčené orgány a ostatní:

2. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
(č.j. HSOL-4701-2/2016 ze dne 8.8.2016)
3. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc (č.j. KHSOC/17193/2016/OC/HP ze dne 21.7.2016)

Na vědomí:

4. spis

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Obsah:

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C SITUAČNÍ VÝKRESY
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A
TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
- E DOKLADOVÁ ČÁST

Stavba: Modernizace laboratoří fyziky ve 4.NP PřF UP
v Olomouci - Envelope

Investor : Přírodovědecká fakulta Univerzity Palackého v
Olomouci

Projektant: PROMOS s.r.o.



CENOVÁ NABÍDKA NA ZAKÁZKU

„Modernizace laboratoří fyziky ve 4.NP budovy PŘF UP
v Olomouci – Envelopě – Technický dozor stavebníka –
specialisté“

ZPRACOVAL:

SUBTECH, s.r.o.

Slovinská 29, 612 00 Brno

www.subtech.cz

OBSAH

Titulní list		str. č.1
Obsah		str. č.2
Nabídka		str. č.3
Podrobná cenová nabídka		str. č. 5

Celkový počet stran nabídky: 6

Nabídka zpracována pro:

Univerzita Palackého v Olomouci |
Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

„Modernizace laboratoří fyziky ve 4.NP budovy PŘF UP v Olomouci – Envelopě – Technický dozor stavebníka – specialisté“

Nabízíme Vám provádění činnosti výkonu technického dozoru stavebníka – specialisty v oblasti technického zařízení budov (Vzduchotechnika a chlazení) a v oblasti Technických a technologických zařízení (Vzduchotechnika pro technologii, Chlazení pro technologii, Silnoproud pro technologii, Trubní rozvody pro technologii, MaR pro technologii) v objektu budovy PŘF UP v Olomouci ve 4.NP a to v členění:

1. Kontrola kvality a správnosti navrhovaných řešení a kontrola vhodnosti navrhovaných komponentů všech příslušných částí projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) - tj. vzduchotechnika a chlazení, vzduchotechnika pro technologii, chlazení pro technologii, silnoproud pro technologii, trubní rozvody pro technologii a MaR pro technologii) ve vazbě na ostatní profese a provozní soubory a kontrola souladu příslušných částí DPS s platnými souvisejícími normami a právními předpisy.
2. Kontrola kvality a úplnosti výrobní dokumentace zhotovitele Stavby v rozsahu příslušných technických instalací a provozních souborů z hlediska příslušných norem, platných předpisů a vazeb na ostatní profese.
3. Kontrola a případně doplnění návrhu zhotovitele Stavby na provedení veškerých zkoušek, revizí, měření a postupů při komplexním vyzkoušení díla. Kontrola kvality a úplnosti technologických postupů a kontrolních a zkušebních plánů předaných zhotovitelem Stavby Příkazci a dohled nad jejich dodržováním v rámci příslušných technických zařízení a provozních souborů.
4. Kontrola a případně doplnění zhotovitelem Stavby navrhovaného Plánu Pilotního testovacího provozu, který bude obsahovat návrh sledování klíčových parametrů laboratoří požadovaných Stavebním programem během Pilotního testovacího provozu laboratoří za různých klimatických a jiných vlivů, návrh příslušných zkoušek a měření, postupů a četnosti sledování teploty a její prostorové homogenity a časové stability, měření relativní vzdušné vlhkosti, čistoty prostor, rychlosti proudění vzduchu, testy funkčnosti jednotlivých režimů regulace a měření dalších parametrů nezbytných pro prokázání požadovaných parametrů v laboratořích.
5. Kontrola kvality provádění díla v době realizace stavebních prací v rozsahu příslušných technických zařízení budov a provozních souborů, kontrola souladu s DPS, s platnými předpisy pro provádění, normami a právními předpisy.

6. Posuzování požadavků na případné úpravy a změny v příslušných částech DPS technických zařízení budov a provozních souborů s ohledem na ostatní profese a provozní soubory (případně i kontrola dokumentace pro vydání stavebního povolení Změny stavby před dokončením, pokud bude nezbytné její zpracování zhotovitelem Stavby).
7. Účast na vybraných kontrolních dnech stavby, na kontrolních prohlídkách Stavby stavebním úřadem a ostatních jednáních v rámci realizace díla, a to vždy na výzvu Příkazce.
8. Součinnost při předávání Stavby Příkazci, účast při veškerých funkčních a obdobných zkouškách a na komplexních zkouškách a měřeních, účast na kolaudačních prohlídkách stavby a při přijímacích řízení, a to vždy na výzvu Příkazce.
9. Spolupráce při konečném předání Stavby Příkazci, kontrola správnosti a úplnosti průvodní dokumentace Stavby, dokumentace skutečného provedení Stavby a veškerých dokladů týkajících se příslušných technických zařízení budov a provozních souborů.
10. Spolupráce s Příkazcem v rámci Pilotního testovacího provozu na výzvu Příkazce, účast při prováděných měřeních a zkouškách, kontrola jejich vyhodnocení.

Nabízená cena: 599.040,- Kč bez DPH

Cena je uvedena bez DPH. DPH bude stanovena dle platných předpisů v době fakturace. Cenová nabídka je platná 3 měsíce od data vyhotovení nabídky.

S pozdravem

Ing. Antonín Kašpar
jednatel společnosti

V Brně, dne 26.6.2018

Podrobná cenová nabídka

<i>Kontrola příslušných částí DPS:</i>				
Položka	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem
Vzduchotechnika a chlazení	hod	20	750 Kč	15 000 Kč
Vzduchotechnika pro technologii	hod	20	750 Kč	15 000 Kč
Chlazení pro technologii	hod	20	750 Kč	15 000 Kč
Silnoproud pro technologii	hod	20	750 Kč	15 000 Kč
Trubní rozvody pro technologii	hod	20	750 Kč	15 000 Kč
MaR pro technologii	hod	20	750 Kč	15 000 Kč
Cena bez DPH:				90 000 Kč

<i>Činnost do doby podstatného dokončení stavby:</i>				
Položka	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem
Vzduchotechnika a chlazení	hod	45	720 Kč	32 400 Kč
Vzduchotechnika pro technologii	hod	40	720 Kč	28 800 Kč
Chlazení pro technologii	hod	40	720 Kč	28 800 Kč
Silnoproud pro technologii	hod	40	720 Kč	28 800 Kč
Trubní rozvody pro technologii	hod	40	720 Kč	28 800 Kč
MaR pro technologii	hod	40	720 Kč	28 800 Kč
Cena bez DPH:				176 400 Kč

<i>Činnost od podstatného dokončení stavby do doby úplného dokončení stavby:</i>				
Položka	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem
Vzduchotechnika a chlazení	hod	42	720 Kč	30 240 Kč
Vzduchotechnika pro technologii	hod	42	720 Kč	30 240 Kč
Chlazení pro technologii	hod	42	720 Kč	30 240 Kč
Silnoproud pro technologii	hod	42	720 Kč	30 240 Kč
Trubní rozvody pro technologii	hod	42	720 Kč	30 240 Kč
MaR pro technologii	hod	42	720 Kč	30 240 Kč
Cena bez DPH:				181 440 Kč

<i>Činnost ve fázi pilotního testovacího provozu:</i>				
Položka	MJ	Množství	Cena / MJ	Cena celkem
Vzduchotechnika a chlazení	hod	35	720 Kč	25 200 Kč
Vzduchotechnika pro technologii	hod	35	720 Kč	25 200 Kč
Chlazení pro technologii	hod	35	720 Kč	25 200 Kč
Silnoproud pro technologii	hod	35	720 Kč	25 200 Kč
Trubní rozvody pro technologii	hod	35	720 Kč	25 200 Kč
MaR pro technologii	hod	35	720 Kč	25 200 Kč
Cena bez DPH:				151 200 Kč

Souhrn členění cenové nabídky

Položka	Cena
<i>Kontrola příslušných částí DPS</i>	90 000 Kč
<i>Činnost do doby podstatného dokončení stavby</i>	176 400 Kč
<i>Činnost od podstatného dokončení stavby do doby úplného dokončení stavby</i>	181 440 Kč
<i>Činnost ve fázi pilotního testovacího provozu</i>	151 200 Kč
Cena bez DPH	599 040 Kč
DPH	125 798,40 Kč
Cena celkem s DPH	724 838,40 Kč