

REVIZE	KDO	KDY	REV.

Projektant

Zodpovědný projektant profese

Generální projektant



Zodpovědný projektant

ING. ARCH. JOSEF PÁLKA

Akce

MODERNIZACE BUDOV FTK UP OLOMOUČ–NEŘEDÍN
AULA S RESPIRIEM

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Investor **UPOL**

Lokalita **Olomouc, Tř.Míru**

Dílčí část-profese

Výkres

PRŮVODNÍ A
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Měřítko

Datum

ÚNOR 2019

Zpracoval

ING.ARCH.J.PÁLKA

Kontroloval

Číslo akce

Výkres číslo

Revize

1076/1

A+B

00

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby, **Modernizace budov FTK UP v Olomouci - Neředín
Aula s respiriem**

b) místo stavby Olomouc, Třída Míru 117

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor: Univerzita Palackého v Olomouci
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
Statutární zástupce: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D., rektor

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace smlouvy:
Ing. Vojtěch Gren

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Hexaplan International spol. s r.o.
Šámalova 720/72, 615 00 Brno
IČ: 60745665
Statutární zástupce: Ing. Vladimír Kovařík
Zodpovědný projektant: Ing. arch. Josef Pálka,
autorizovaný architekt ČKA č.02 127
Zpracovatelé jednotlivých částí projektové dokumentace:
Architektonické řešení, interiér: Ing. arch. Martin Pálka
Ing. arch. Josef Pálka,
autorizovaný architekt ČKA č.02 127
Ing. arch. Martina Nesvadbová
Stavební řešení: Ing. Karel Typl
Konstrukční řešení: Ing. Petr Monček
Elektro-sílnoproud: Ing. Jaroslav Petlach
Elektro-slaboproud: Ing. Petr Míka
VZT: Ing. Leoš Válka
AVT: Ing. Martin Kotolan
Akustika: Ing. Petr Novotný
Rozpočet: Ing. Alena Hejmalová

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- D.1.1 Architektonické a stavebně-technické řešení
- D.1.2 Neobsazeno
- D.1.3 Neobsazeno
- D.1.4. Technika prostředí staveb

- D.1.4.1 neobsazeno
- D.1.4.2 neobsazeno
- D.1.4.3 Zařízení silnoproudé elektrotechniky
- D.1.4.4 Zařízení slaboproudé elektrotechniky
- D.1.4.5 Zařízení vzduchotechniky
- D.1.4.6.1 Zařízení AVT – rozvody
- D.1.4.6.2 *Zařízení AVT – koncové prvky – samostatný projekt, není součástí této dokumentace*

D.1.5.1 Zabudovaný interiér

D.1.5.2 Interiér volný – samostatný projekt, není součástí této dokumentace

A.3 Seznam vstupních podkladů

- projektová dokumentace zpracovaná v roce 2016
- nové požadavky uživatele
- závěry jednotlivých jednání

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace je zpracována ve stupni pro provedení stavby. Nepředcházet žádný projektový stupeň, nejedná se o projekt, který by vyžadoval stavební povolení.

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Dodavatelská dokumentace bude vyžadována

- akustické obklady
- zvukařská kabina
- čelní stěna včetně osazení „tabule“, zařízení na zakrytí „tabule“ a osazení plátů včetně zabudovaných skříní
- veškeré materiály budou vzorkovány
- zařízení budou odsouhlaseny dle technických listů a dodavatelem bude upřesněno jejich osazení, uchycení
- veškerá zařízení i materiály budou odsouhlaseny se zpracovatelem projektové dokumentace, stejně jako případné záměny materiálů a zařízení.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Součástí projektu je samostatná část, která řeší plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Úpravy nebudou prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Žádné zvláštní podmínky ani požadavky na organizaci staveniště a provádění prací nebyly stanoveny. V dokumentaci je požadováno zakrytí a případné vyčištění prostor, nedotčených výstavbou ale komunikační cestou.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Jedná se o veškeré práce prováděné v interiéru objektu, stavba nezasahuje do venkovních prostor. Pro dovážení materiálů a odvoz sutí a odpadu bude vyčleněna část prostor před budovami. Budou dodržovány normy, vyhlášky a místní předpisy.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o interiérové úpravy zhodnocující rekonstruované prostory.

- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Jedná se o úpravy stávajících vnitřních prostor, které nevyžadují stavební povolení.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Jedná se o úpravy vnitřních prostor v souladu s územně plánovací dokumentací.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly vydány.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Všechny požadavky jsou v dokumentaci dodrženy.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Žádné průzkumy s ohledem na rozsah stavby nebylo nutné provádět.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,**

Není požadována.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Beze změn, jedná se o vnitřní prostory.

- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Nevyskytují se.

- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Nevyskytují se, jedná se o vnitřní prostory.

- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Jedná se o úpravy interiéru, vnější podmínky se nemění.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
Nevyskytují se.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
k.ú. Neředín, parcelní číslo 767

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranné ani bezpečnostní pásmo nevzniká, jedná se o úpravy interiéru.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby;

Nová stavba.

b) účel užívání stavby,

Jedná se o prostory sloužící výuce. Prostory splňují podmínky pro výuku, parametry zohledňují požadavky uživatele. Jedná se o aulu s respiem.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Nevyžaduje.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V dokumentaci jsou zohledněny veškeré podmínky dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Nevyžaduje.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Celková užitková plocha celkem:	cca 281m ²
Z toho: plocha auly	cca 220m ²
plocha respiia	cca 61m ²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Beze změn.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Budou určeny po výběrovém řízení. Předpokládaná doba výstavby 5 měsíců.

j) orientační náklady stavby.
Budou určeny ve výběrovém řízení.