



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Univerzita Palackého  
v Olomouci

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

### veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2019-012122  
Číslo oznámení TED: 2019/S 075-177017  
Datum zahájení zadávacího řízení: 12. 04. 2019  
Datum zveřejnění zadávacího řízení: 15. 04. 2019  
Název veřejné zakázky:

**„Modernizace budov FTK UP v Olomouci - Neředín – aula s  
respiriem“**

**ZADAVATEL:** Univerzita Palackého v Olomouci  
zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:  
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci  
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona  
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na  
veřejnou zakázku**

### **OZNAČENÍ ZADAVATELE**

#### **Univerzita Palackého v Olomouci**

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:  
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci  
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 619 89 592

### **PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v interiérových úpravách zhodnocujících stávající objekt Fakulty tělesné kultury Univerzity Palackého v Olomouci, tř. Míru 671/117, Olomouc - Neředín. Jedná se o úpravy vnitřních prostor – rekonstrukce části 4 NP objektu, která spočívá v provedení drobných úprav svislých konstrukcí, nových podlah a podhledů, nových rozvodů ÚT, ZTI, elektro a VZT včetně klimatizace. Součástí je i zabudovaný interiér – obklady, vestavné skříně, sedačky pevně ukotvené k podlaze. Jedná se o stavební práce, které nevyžadují stavební povolení (rekonstrukce auly s respiriem ve 4.NP). Jedná se o prostory sloužící výuce.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název	CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalace a montáž vestavěného nábytku	45421153-1
Nábytek	39100000-3

### **CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ**

Cena celkem bez DPH	<b>12,379.992,72 Kč</b>
DPH 21%	2,599.798,47 Kč
Cena včetně DPH	14,979.791,19 Kč

**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona  
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.



**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona  
označení účastníků zadávacího řízení**

Poř. č.	Účastník	Datum a čas doručení nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>Elektropráce Spáčil s.r.o.</b> I. P. Pavlova 725/117 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 26853639 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	20.05.2019 08:54:59	12,379.992,72

**§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona  
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel nevyločil žádného účastníka zadávacího řízení.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona  
označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**

Obchodní jméno dodavatele:	Sídlo / adresa:
<b>Elektropráce Spáčil s.r.o.</b>	I. P. Pavlova 725/117
IČO: 26853639	779 00 Olomouc - Nová Ulice
	DIČ: CZ26853639

Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 20. 06. 2019.

**ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:**

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Komise dle ust. § 122 odst. 2 Zákona **neprováděla hodnocení nabídek**, neboť v zadávacím řízení byl jediný účastník.

Komise konstatovala, že nabídková cena dodavatele je v místě a čase obvyklá.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	DODAVATEL	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>Elektropráce Spáčil s.r.o.</b> I. P. Pavlova 725/117	<b>12,379.992,72</b>



	779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 26853639 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	
--	---	--

**Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.**

- Nejnižší nabídková cena 12,379.992,72 Kč bez DPH, tj. 14,979.791,19 Kč včetně DPH

**§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona  
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

**§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona  
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

**§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona  
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona  
odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona  
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona  
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podány pouze elektronicky.



**§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona**

**soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona**

**odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění, kdy jednotlivé části stavebních prací musí být koordinovány souběžně. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.

Zabudovaný interiér (pevně ukotvené sedačky, vestavné skříně, atd.) je součástí předmětu veřejné zakázky, protože při jeho montáži je nezbytná součinnost a koordinace se zhotovitelem stavby, který zároveň ručí za kvalitní stavební připravenost podkladů pro upevnění zabudovaného interiéru.

**§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona**

**odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne 24. 06. 2019

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUCI  
Rektorát  
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc  
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
rektor UP v Olomouci