

Mgr. Petra Jungová  
Univerzita Palackého v Olomouci  
Křížkovského 511/8, 77147 Olomouc  
Tel. 585 631117  
e-mail: [petra.jungova@upol.cz](mailto:petra.jungova@upol.cz)

HOCHTIEF CZ a. s.,  
divize Morava  
Sokolská tř. 2800/99  
702 00 Moravská Ostrava  
Tel.: +420 597 310 202  
Fax: +420 596 134 035  
E-mail:  
[pozemni.stavby@hochtief.cz](mailto:pozemni.stavby@hochtief.cz)

HOCHTIEF CZ a. s.  
Plzeňská 16/3217  
150 00 Praha 5  
Tel.: +420 257 406 000  
Fax: +420 257 406 008  
E-mail: [info@hochtief.cz](mailto:info@hochtief.cz)  
[www.hochtief.cz](http://www.hochtief.cz)

Datum	Vyřizuje	E-mail	Mobil, přímý telefon
12.3.2019	Jan Pírek	<a href="mailto:jan.pirek@hochtief.cz">jan.pirek@hochtief.cz</a>	+420 606 627831

**Věc:** Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k předmětnému zadávacímu řízení na veřejnou zakázku č.4: „**Stavební úpravy objektu Třída Svobody 26 pro FF UP v Olomouci**“

Společnost HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00, IČ 46678468, (dále jen „uchazeč“) tímto žádá ve smyslu § 49 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVZ“) o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám výše uvedené veřejné zakázky:

#### **Text 01:**

Výkaz výměr, list VV TS26, položky:

47 4	S P	767995111. 1	Montáž atypických zámečnickýc h konstrukcí hmotnosti do 5 kg	k g	4 579,0	–	4 579,000	0,0 0	0,3	–	vlastn í	individuáln í
---------	--------	-----------------	---	--------	------------	---	--------------	----------	-----	---	-------------	------------------

Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí  
hmotnosti  
do 5 kg

47 5	H	1361122R	plech ocelový hladký jakost	t	4,579	5,00	4,808	0,0 0	4,8	–	CS ÚRS 2018/2
---------	---	----------	-----------------------------------	---	-------	------	-------	----------	-----	---	---------------

			S 235 JR tl 8mm tabule									
--	--	--	---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Plný popis: plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule

Výkaz výměr:	PL8	–
	1PP - statika	–
	výkres D1.2.02	
	0,9504	0,950
	1NP - statika	–
	výkres D1.2.03	
	PL8	–
	24*0,0432	1,037
	2NP - statika	–
	výkres D1.2.04	
	24*0,0432	1,037
	3NP - statika	–
	výkres D1.2.05	
	24*0,0432	1,037
	4NP - statika	–
	výkres D1.2.06	
	12*0,0432	0,518

761	SP	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	518,0	–	518,000	0,00	0,0	–	CS ÚRS 2018/2
-----	----	-----------	--	----	-------	---	---------	------	-----	---	---------------

Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí  
hmotnosti  
do 5 kg

762	H	1361122R	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 8mm tabule	t	0,518	5,00	0,544	0,00	0,5	–	CS ÚRS 2018/2
-----	---	----------	--	---	-------	------	-------	------	-----	---	---------------

Plný popis: plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule

Výkaz	1NP - statika	výkres	–
výměr:	D1.2.03		
	PL8		–
	12*0,0432		0,518
			–

1051	SP	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	518,0	–	518,000	0,00	0,0	–	CS ÚRS 2018/2
------	----	-----------	--	----	-------	---	---------	------	-----	---	---------------

Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí  
hmotnosti  
do 5 kg

1052	H	1361122R	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 8mm tabule	t	0,518	5,00	0,544		0,00	0,5	–	vlastní	individuální
------	---	----------	---	---	-------	------	-------	--	------	-----	---	---------	--------------

Plný popis: plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule

Výkaz 2NP - statika –  
výměr: výkres D1.2.04  
PL8 –  
12\*0,0432 0,518

1439	SP	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	518,0	–	518,000		0,00	0,0	–	CS ÚRS 2018/2	
------	----	-----------	--	----	-------	---	---------	--	------	-----	---	---------------	--

Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí  
hmotnosti  
do 5 kg

1440	H	1361122R	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 8mm tabule	t	0,518	5,00	0,544		0,00	0,5	–	vlastní	individuální
------	---	----------	---	---	-------	------	-------	--	------	-----	---	---------	--------------

Plný popis: plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule

Výkaz 3NP - statika –  
výměr: výkres D1.2.05  
PL8 –  
12\*0,0432 0,518

1583	SP	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	346,0	–	346,000		0,00	0,0	–	CS ÚRS 2018/2	
------	----	-----------	--	----	-------	---	---------	--	------	-----	---	---------------	--

Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí  
hmotnosti  
do 5 kg

1584	H	1361122R	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 8mm tabule	t	0,346	5,00	0,363		0,00	0,4	–	vlastní	individuální
------	---	----------	---	---	-------	------	-------	--	------	-----	---	---------	--------------

Plný popis: plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule

Výkaz 4NP - statika –  
výměr: výkres D1.2.06

PL8  
8\*0,0432

—  
0,346

### **Dotaz 01:**

Z přiložené ZD není patrné, kde přesně jsou výše specifikované položky umístěny. Žádáme zadavatele o informaci, kde konkrétně je plech umístěn a zároveň žádáme o prověření množství.

### **Text 02:**

Výkaz výměr, list VV TS26, položky:

767	B	ZA /61	nosný rám pod pororošty nad anglickým dvorkem - obvodový rám z oc. úhelníku s navařenými ocelovými - plechy pro kotvení rámu do opěrné zdi závitovou tyčí a chem. kotvou8890 x 1600ocelgalv.pozink + / syntetické lakové souvrstvívč. kotevních prvků	kpl	1,0	—	1,000	0,00	—	—	vlastní	individuální
768	B	ZA /62	nosný rám pod pororošty nad anglickým dvorkem - obvodový rám z oc. úhelníku s navařenými ocelovými - plechy pro kotvení rámu do opěrné zdi závitovou tyčí a chem. kotvou6506 x 1600ocelgalv.pozink + / syntetické lakové souvrstvívč. kotevních prvků	kpl	1,0	—	1,000	0,00	—	—	vlastní	individuální

### **Dotaz č.02:**

Z přiložené ZD není patrná podrobná specifikace nutná pro řádné ocenění těchto položek. Žádáme zadavatele o upřesnění výše uvedených položek (kg, výpis materiálu, výkresová dokumentace).

**Text 03:**

Výkaz výměr, list VV TS26, položka:

9	S	6113	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v	m	2	–	2	0,	3	–	vl	indiv
5	P	1541	rozsahu plochy do 30%	2	212		212	0	7,		as	iduál
		2.1			,72		,72	0	4		tní	ní

*Plný popis: oprava omítky do 30%, oškrábání maleb 100% plochy, nový štuk 100% plochy - chodby vše 1.np až 4.np*

Výkaz výměr	1.PP	–
:		
skl.R06		–
(18,26+4,53)		
		22,7
		90
1.NP		–
R06		–
(13,35+40,98+21,33+21,35+14,1+33,43+5,17)		
		149,
		710
2.NP		–
skl.R06		–
22,87+26,8+79,74+40,9+41,04+40,27+41,32+19,46		
		312,
		400
3.NP		–
skl.R06		–
22,21+106,88+40,97+41,41+40,34+60,26+39,45+19,43+114,43		
		485,
		380
4.NP		–
skl.R06		–
39,74+41,06		
		80,8
		00
Výkaz výměr	1.PP	–
:		
skl.R06		–
(15,96+12,47)		
		28,4
		30
1.NP		–
skl.R06		–
13,97+19,29+20,17+12,02+38,78+18,91+23,11+64,4+14,97+4,81+7,34+12+19,13+27,68+82,66+7,52+14,36+19,37+5,36+5,98+15,27+4+18,2		
		469,
		300
2.NP		–
skl.R06		–

14,62+14,43+12,57+13,39+20,22+18,91*3+23,14+20,11+18,69+6,98+5,57+5,34+62,11	273,900
3.NP	—
skl.R06	—
10,45	10,450
4.NP	—
skl.R06	—
40,78+7,98+17,55+12,52+34,77+6,89+32,11+4,52+20,38+8,45+19,83+12,38+16,91+42,09+63,54+38,86	379,560

#### Dotaz 03:

**Žádáme zadavatele o potvrzení, že v ceně položky je oprava omítky do 30%, oškrábání malby 100% plochy a nový štuk 100% plochy.**

#### Text 04:

Výkaz výměr, list VV TS26, položka:

95	S	6113	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m	2	—	2	0,00	37,4	—	vl	indiv
	P	1541		2	212,72		212,72				as	iduál
		2.1									tní	ní

Plný popis: oprava omítky do 30%, oškrábání maleb 100% plochy, nový štuk 100% plochy - chodby vše 1.np až 4.np

Výkaz výměr :	1.PP	—
	skl.R06	—
	(18,26+4,53)	22,790
	1.NP	—
	R06	—
	(13,35+40,98+21,33+21,35+14,1+33,43+5,17)	149,710
	2.NP	—
	skl.R06	—
	22,87+26,8+79,74+40,9+41,04+40,27+41,32+19,46	312,400
	3.NP	—
	skl.R06	—

	22,21+106,88+40,97+41,41+40,34+60,26+39,45+19,43+114,43	485,380
	4.NP	—
	skl.R06	—
	39,74+41,06	80,800
Výkaz výměr :	1.PP	—
	skl.R06	—
	(15,96+12,47)	28,430
	1.NP	—
	skl.R06	—
	13,97+19,29+20,17+12,02+38,78+18,91+23,11+64,4+14,97+4,81+7,34+12+19,13+27,68+82,66+7,52+14,36+19,37+5,36+5,98+15,27+4+18,2	469,300
	2.NP	—
	skl.R06	—
	14,62+14,43+12,57+13,39+20,22+18,91*3+23,14+20,11+18,69+6,98+5,57+5,34+62,11	273,900
	3.NP	—
	skl.R06	—
	10,45	10,450
	4.NP	—
	skl.R06	—
	40,78+7,98+17,55+12,52+34,77+6,89+32,11+4,52+20,38+8,45+19,83+12,38+16,91+42,09+63,54+38,86	379,560

#### **Dotaz 04:**

**S ohledem na skutečnost, že množství 28,43+469,3+273,9+10,45m<sup>2</sup> odpovídá skladbě R01 (nikoli R06-renovace vápenné omítky) žádáme zadavatele o prověření a úpravu množství.**

#### **Text 05:**

Výkaz výměr, list VV TS26, položka:

543	V	999	oprava schodiště - podbetonováním, vyrovnání stupňů	ks	16,0	—	16,000	0,00	0,0	—	vlastní	individuální
-----	---	-----	---	----	------	---	--------	------	-----	---	---------	--------------

*Plný popis: materiál dodávkou investora*

Výkaz 1.18 - 16 ks  
výměr:

**Dotaz 05:**

**Žádáme zadavatele o upřesnění množství (rozměru) a dále o upřesnění popisu, že materiál je dodávkou investora.**

**Text 06:**

Výkaz výměr, list VV TS26, položka:

1017	SP	X4	ocelová tkanina z ušlechtilé oceli, oka max. 10x10mm, drát pr. min - 0,6mm, překrytí tkanin 100mm, souvisle spojeny svařováním, souvislý svařovaný přípoj na stěnové tkanině	m2	384,17	–	384,170	0,00	–	–	vlastní	individuální
------	----	----	--	----	--------	---	---------	------	---	---	---------	--------------

**Dotaz č.06**

**Žádáme zadavatele o upřesnění instalace ocelové tkaniny (způsob uchycení).**

**Text 07:**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6, dotaz a odpověď č. 36.

*Zadavatel uvedl, že v předchozích změnách ZD je popis ocenění kabin EEG a z tohoto popisu vyplývá obsah prováděných činností při kompletaci kabin. Stavební konstrukce je specifikována popisem v části D56.1 a obsahuje podlahu, strop a stěny kabiny – položka č. 1268.*

Nicméně např. dodávka a montáž podlahy je součástí p. č. 1340- m.č.3.11. Neplatí tedy, že by součástí p.č.1268 byly všechny práce , které jsou popsány jako součást skladby kabiny EEG.

**Dotaz č.07**

**Žádáme tedy o přesnou specifikaci prací, které mají být oceněny v položce č. 1268 .**



1 3 4 0	S P	776221 121.1	Lepení elektrostaticky vodivých pásů z PVC standardním lepidlem	m 2	99,2 7	–	99,2 70		0,00	0,0	–	vlas tní	individ uální
------------------	--------	-----------------	---	--------	-----------	---	------------	--	------	-----	---	-------------	------------------

Plný popis: Montáž podlahovin z PVC  
lepením standardním lepidlem  
z pásů  
elektrostaticky vodivých

Výkaz m.č. 3.09a  
výměr:

39,13  
0

m.č. 3.11  
m.č.3.13

20,2  
39,94

1 3 4 0	H	284110 2R	PVC homogen. zátěž. elektrost. vodivé tl 2,5 mm, el.izolační odpor 1x108 Ohm - dle specifikace D.55 skladby	m 2	99,2 7	1, 0 5	104, 234		0,00	0,3	–	vlas tní	individ uální
------------------	---	--------------	---	--------	-----------	--------------	-------------	--	------	-----	---	-------------	------------------

Plný popis: PVC homogen. zátěž. elektrostaticky vodivé tl 2,00mm el. odpor  
0,05-1mohm třída zátěže 34/43, třotěru P, Bfl S1

Výkaz m.č. 3.09a  
výměr:

39,13  
0

m.č. 3.11  
m.č.3.13

20,2  
39,94

#### Text č.8:

V dodatečných odpovědích na dotaz č.20 je uvedena tato odpověď:

VV uvádí pro spínače barvu bílou, u zásuvek není barva specifikována s ohledem k požadavku na odlišnou barvu u kuchyňek, zásuvek s přepětovou ochranou atd. Přesný podíl mezi barvami bude určen po provedeném vzorkování.

Jelikož u všech výrobců spínačů a zásuvek je „černé provedení“ dražší než „bílé provedení“ (které je považováno za všeobecný standard), nelze oba rozdílné standardy uvádět ve výkazu-výměr shodnou položku.

Podle obrázků v knize standardů se navíc zjevně jedná o dvě zcela odlišné designové řady (ABB ELEMENT a ABB LEVIT)

**Dotaz 08**

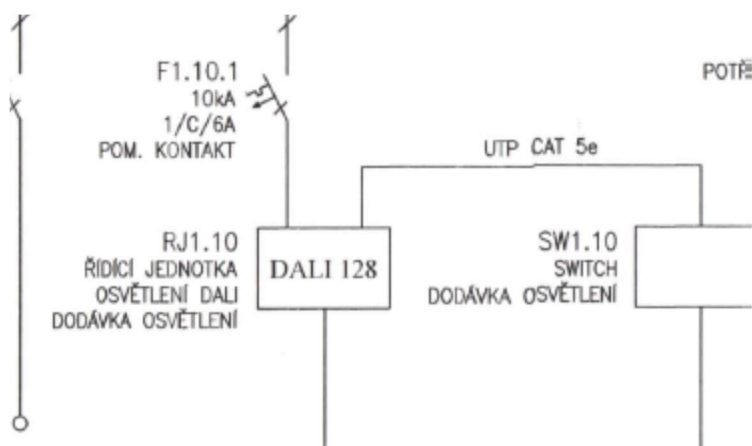
Podle výše uvedeného nelze ani souhlasit s tím, že se jedná o shodný výrobek a že poměr mezi oběma standardy bude určen až po vzorkování.

Zadavatel veřejné zakázky by měl transparentně v zadávací dokumentaci (zejména pak ve výkazu-výměr) uvést každou položku s odlišným standardem a jednotkovou cenou zvlášť.

Z tohoto důvodu zadavatele žádáme o úpravu zadávací dokumentace takovým způsobem, aby černé a bílé zásuvky byly vykázány zvlášť

**Text 09:**

V dodatečných odpovědích na dotaz č.22 je zadavatelem vyčerpávajícím způsobem popsáno, z čeho se řídicí systém skládá a k čemu slouží. Bohužel však nebylo odpovězeno na podstatu dotazu a to zda řídicí systém pro osvětlení (DALI komponenty) jsou součástí předmětu veřejné zakázky či nikoliv. Ve výkresu rozvaděče RMS1.2 z přílohy dodatečných informací je stále uvedeno, že komponenty „DALI“ jsou dodávkou osvětlení:



**Jak dále vyplývá ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce, dodávka osvětlení není předmětem veřejné zakázky.**

**Dotaz 09:**

Pokud komponenty řídicího systému pro osvětlení mají být součástí předmětu veřejné zakázky, pak je nutné výkresovou dokumentaci rozvaděčů upravit takovým způsobem, aby neobsahovala zavádějící informace, které jsou v rozporu s textovými částmi a

**dodatečnými informacemi. Například takovou informaci, že dodávka vybraných komponentů je „dodávkou osvětlení“, což uchazeč chápe tak, že je dodávka třetí strany**

**Text 10:**

Pokud zadavatel požaduje, aby řídicí systém pro ovládání osvětlení byl součástí předmětu veřejné zakázky, pak zřejmě požaduje i dodávku ovládacích panelů pro osvětlení.

Ve výkazu-výměr je však uvedena tato položka tak obecně, že ji nelze relevantně ocenit:

Popis z výkazu-výměr:

Ovládací tlačítkový panel osvětlení DALI, IP30, pod omítku, kompletní, včetně krabice a montáže

**Dotaz 10**

**Žádáme zadavatele o upřesnění:**

- a. kolik tlačítek má ovládací panel obsahovat?**
- b. Kolik světlených scén má být z panelu ovládáno?**
- c. Jaká má být barva panelu?**

**Text 11:**

Pokud zadavatel požaduje, aby řídicí systém pro ovládání osvětlení byl součástí předmětu veřejné zakázky, pak zřejmě požaduje i dodávku ovládacích panelů pro osvětlení.

Ve výkazu-výměr je tato položka popsána tímto způsobem:

Digitální multisenzor osvětlení DALI, IP30, pod omítku, kompletní, včetně krabice a montáže

Tento popis však zjevně není v souladu s tím, co je výkresové částí. Zde je zobrazen, že DALI senzory jsou umístěny na stropě. Pokud popis senzoru obsahuje informaci, že je určen pod omítku, pak se zcela jistě jedná o stěnový senzor, který má jinou detekční charakteristiku.

### Dotaz 11:

Protože za návrh technických parametrů senzorů je odpovědný projektant (nikoliv zhotovitel), žádáme zadavatele o upřesnění technických požadavků pro DALI senzory:

- Detekční charakteristika? (úhel, dosah)
- Stropní nebo stěnový?
- Barvu krytu
- Vestavný nebo přisazený?
- Druh detekce? Popis položky obsahuje slovo „muslisenzorový“. Znamená to, že obsahuje více stejných senzorů, nebo má více druhů senzorů (např. infračervený a mikrovlnný) ?

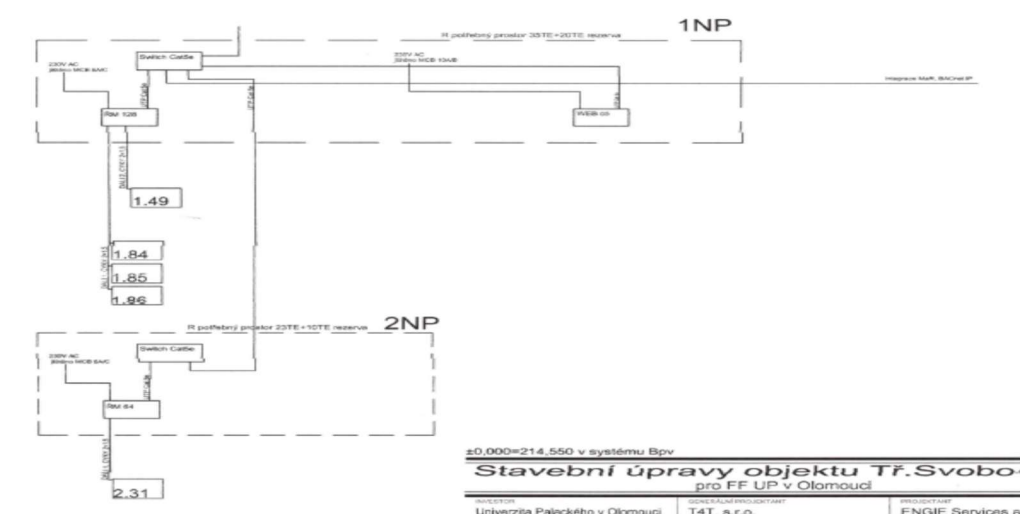
### Text 12:

Dodatečné informace č.6 obsahují přílohu „D1.4.6.-107 blok schema osvetlení DALI 28 02 2019“

Dle této přílohy má být součástí DALI řešení pouze jeden WEB server.

Ve výkazu-výměr jsou však uvedeny dva WEB servery a 2 licence (pro každý rozvaděč zvlášť)

Schéma poskytnuté v DI6 obsahuje WEB server pouze v 1.NP



**Dotaz 12**

**Podle našeho názoru se jedná o duplicitu a žádáme o úpravu zadávací dokumentace**

S pozdravem

.....  
Jan Pírek  
vedoucí nabídkového týmu