

Technický list změny (TLZ 29)

TLZ č./verze:	29/ver1
Datum předložení TLZ:	Zhotovitel předložil 19.6.2019
Smlouva o dílo (SoD) č.:	487/OVZ/PV/2018 ze dne 04.09.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.10.2018, Dodatku č. 2 ze dne 27.11.2018, Dodatku č. 3 ze dne 14.1.2019, Dodatku č. 4 ze dne 15.2.2019 a Dodatku č. 5 ze dne 5.4.2019
Projekt registrační číslo:	CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002295
Stavba:	Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc Holice
Objekt:	Stavba 1, stavební objekt SO 01 Přístavba a stavební úpravy objektu č. 47
Název změny:	Záměna položek ocelové konstrukce včetně atiky

Důvod změny a identifikace původce změny:

V rámci přípravy výroby a zpracování výrobní dokumentace a detailů navrhuje zhotovitel úpravu konstrukčního řešení ocelové konstrukce včetně protipožárních obkladů a konstrukčního řešení atik, které vyvolalo záměnu více položek soupisu prací, týkajících se ocelové konstrukce včetně jejího protipožárního řešení a konstrukce atik novými položkami v téže oblasti stavby. Všechny nové položky, nahrazující původní, jsou z hlediska použitého materiálu a práce srovnatelné, rovněž tak z hlediska srovnání kvality.

Z hlediska dlouhodobé ochrany proti případným účinkům požáru je navrhovaná změna položek ocelové konstrukce ekonomicky i kvalitativně výhodnější, kdy protipožární obklady je nutné pravidelně revidovat, což přináší další náklady, které navrhovanou záměnou odpadají, přičemž nově navrhované položky ocelové konstrukce mají požadované vlastnosti požární odolnosti bez nutnosti dodatečných opatření. U položek ocelové konstrukce se jedná o shodný materiál - ocel s požadovanými pevnostními charakteristikami, ale v jiném množství z důvodu změny profilu sloupů.

Nové položky v oblasti atik jsou materiálově srovnatelné nebo kvalitnější a trvanlivější při zachování cenové hladiny a zlepšení tepelně technické pohody minimalizováním tepelných mostů, splňující požadovanou funkci a parametry dané oblasti stavby (viz popis změny), ve většině případů jsou nové položky s původními materiálově shodné, jen s rozdílným tvarem, rozměrem nebo počtem.

Jedná se o nepodstatnou změnu, kdy dochází k záměně více položek smluvního soupisu stavebních prací novými položkami, za splnění předpokladu, že materiál nebo práce nových položek jsou srovnatelné s materiálem a prací dle nahrazovaných položek a představuje kvalitativně vyšší nebo srovnatelné řešení, to vše při zachování projektem požadovaných kvalit a standardů a zároveň snížení ceny při dodržení původního rozsahu ocelové konstrukce, statického modelu, zajištění podmínek PBŘ a rozsahu konstrukce atik (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ, odst. 7).



Popis změny:

V rámci změny dochází k záměně položek nosné ocelové konstrukce a souvisejících přidružených prací. Původně navržená ocelová konstrukce z „T profilu“ u sloupů, ocelových nosníků a trapézového plechu na stropěch, která byla celá obložena protipožárním obkladem, je nahrazována ekonomičtější variantou uzavřeného profilu u sloupů a trapézovým plechem na stropě bez nutnosti protipožárního obkladu, kdy výrobce zaručuje vlastnosti požadované PBŘ ve vazbě na statické působení uzavřeného profilu sloupu a celé stropní konstrukce bez potřeby protipožárních obkladů. Rozpony statické konstrukce (statický model) zůstávají stejné.

Současně v této změně stavby dochází na základě upřesnění dílenské dokumentace a dopracování detailů ve střešní a atikové části u jižní přístavby objektu č. 47 a části atria k upřesnění konstrukčního řešení atik, které vyvolalo záměnu položek pomocných konstrukcí vynášejících stínící techniku a konstrukci atiky ve stejném materiálu - ocelové profily, ale v jiném tvaru, položek obložení atik z dřevoštěpkových na cementotřískové desky a voděodolné překližky, položek oplechování ve stejném materiálu hliník- elox, ale v jiném rozměru a tvaru, položek opláštění atiky se zachováním materiálu „bond“, ale jiného tvaru a rozměru, záměnu položek žlabu podokapního za zaatikový, záměnu položek tepelné izolace a povrchových úprav bez změny materiálu a záměnu souvisejících položek beze změny materiálu a práce, ale v rozdílném množství.

Cena materiálu a prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám nižší, což je doloženo v příloženém přehledu původních položek a nových položek soupisu stavebních prací.

Změnou se snižuje část ceny za dílo odpovídající Stavbě 1.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Navrhovaná záměna položek, vyplývající z podrobnějšího konstrukčního řešení a zpracování detailů, je v souladu s koncepcí celku i interiéru a nemění výslednou povahu a vlastnosti dotčených částí stavby. S navrhovanou záměnou projektant souhlasí. Ocelová konstrukce splňuje požadavky statického návrhu obsaženého v DPS 1 (viz. výrobní dokumentace zhotovitele vč. statického výpočtu. Projektant konstatuje, že popisovaná změna nevyžaduje povolení změny stavby před jejím dokončením vzhledem k tomu, že požadavky PBŘ jsou respektovány a při záměně položek zohledněny.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv do žádných navazujících profesí, je pouze v části D.1.1 architektonicko-stavební řešení a v D.1.2 stavebně konstrukční řešení objektu SO 1 u Stavby 1.

Přílohy:

Příloha č.1 – Soupis stavebních prací s vymezením původních a nových položek

Příloha č. 2 - Prosklené stěny včetně atik - atrium_původní PD

Příloha č.3 - Prosklené stěny včetně atik-atrium- detaily řešení

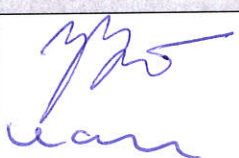


Příloha č.4 - Prosklené stěny včetně atik -prsty_původní PD

Příloha č.5 - Prosklené stěny včetně atik –prsty - dataily

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Cena položek nahrazovaných:	4 263 467,89 Kč
	Cena položek	3 812 984,26 Kč



	nových:	
	Celkem snížení:	-450 483,63 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Jana Zimová, Ing. Michal Karták Univerzita Palackého v Olomouci	24.6. 2019		
Za TDI:	Ing. Jaromír Havlík SAFETY PRO s.r.o.			
Za projektanta:	Ing. Petr Svoboda INTAR a.s.			
Za zhotovitele:	Ing. Tomáš Pindák VW WACHAL a.s.		