

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI Křížkovského 511/8, 771 47 OLOMOUC

v Olomouci dne 07. 08. 2019

Věc: Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace č. 3

K veřejné zakázce v nadlimitním režimu na služby s názvem „**Dostavba kampusu LF a FZV UP v Olomouci - zpracování projektové dokumentace, vč. související inženýrské činnosti a autorského dozoru**“, zadávané v otevřeném řízení, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č. zakázky: **Z2019-021687**, Vám v souladu s § 98 odst. 3 a § 99 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“), sdělujeme následující vysvětlení, doplnění, změnu zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

Jaký je rozsah řešeného území? Mohli bychom obdržet nákres s vyznačením řešeného území ?

Odpověď:

Rozsah řešeného území je specifikován parcelami číslo 132/95, 132/96, 132/105, 132/137, 631/1, st.2254, st.2253, st.2256, st.2450 a st.598 v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc. Pro lepší orientaci zadavatel přikládá kopii katastrální mapy s vyznačením řešeného území, které se tak stává součástí přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2:

Požadovaným výstupem „Generelu“ jsou plány i všech stávajících budov. Existuje dokumentace ke stávajícím budovám? Prosíme o podrobnou specifikaci, jaká dokumentace bude k dispozici.

Odpověď:

Ke stávajícím budovám žádná dokumentace neexistuje. Zaměření stávajících budov a potřebné průzkumy si zajistí zadavatel ve vlastní režii a poté je předá zhotoviteli jako podklad pro projektování. Tato činnost tedy není předmětem veřejné zakázky.

Dotaz č. 3:

Při obhlídce místa bylo zmíněno, že bude třeba řešit demolice stávajících objektů. V zadávací dokumentaci s tímto není počítáno. Má být předmětem nabídky i tato činnost? Pokud ano, budou k dispozici podklady ke stávajícím stavbám a objektům?

Odpověď:

Řešení demolice stávajících objektů si zajistí zadavatel ve vlastní režii a poté jej předá zhotoviteli jako podklad pro projektování. Tato činnost tedy není předmětem veřejné zakázky.

Dotaz č. 4:

V kapitole III 2.1 smlouvy se zmiňuje, že má být řešen „návrh dispozičního uspořádání“ a jinde v ZD zase, že architektura není závazná. Jakým způsobem a v kterém stupni PD tedy mají být řešeny dispozice a architektura, když se neuvažuje se studií?

Odpověď:

Zadavatel na základě tohoto dotazu č. 4 mění text zadávací dokumentace v čl. 2 odstavci 2.2.1 Zajištění potřebných podkladů pro projektování takto:

Stávající znění: „Dodavatel zajistí stavebně-technický průzkum, zaměření stávajících objektů, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, geodetické zaměření polohopisné a výškopisné, upřesnění polohy stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti i provedení sond za účelem zjištění polohy sítí, skladby konstrukcí a podloží komunikací a tyto následně vyhodnotí, a to vše v nezbytně nutném rozsahu pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace.“

se mění tak, že nově zní:

„Dodavatel zajistí stavebně-technický průzkum, zaměření stávajících objektů, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, geodetické zaměření polohopisné a výškopisné, upřesnění polohy stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti i provedení sond za účelem zjištění polohy sítí, skladby konstrukcí a podloží komunikací a tyto následně vyhodnotí, a to vše v nezbytně nutném rozsahu pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace. Dodavatel dále zpracuje návrh nového urbanistického řešení včetně návrhu dispozičního uspořádání vnitřních prostor dle plošných požadavků specifikovaných v investičním záměru (Příloha č. 4 této Dokumentace), návrh nového uspořádání venkovních komunikací a parkovacích míst včetně vjezdového systému, návrh nových terénních a sadových úprav.“

Zadavatel na základě tohoto dotazu č. 4 zároveň mění text návrhu smlouvy o dílo v čl. II. odstavec 2.1 Zajištění potřebných podkladů pro projektování (příloha č. 3 zadávací dokumentace) takto:

Stávající znění: „Zhotovitel zajistí stavebně-technický průzkum, zaměření stávajících objektů, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, geodetické zaměření polohopisné a výškopisné, upřesnění polohy stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti i provedení sond za účelem zjištění polohy sítí, skladby konstrukcí a podloží komunikací a tyto následně vyhodnotí, a to vše v nezbytně nutném rozsahu pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace.“

se mění tak, že nově zní:

„Zhotovitel zajistí stavebně-technický průzkum, zaměření stávajících objektů, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, geodetické zaměření polohopisné a výškopisné, upřesnění polohy stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti i provedení sond za účelem zjištění polohy sítí, skladby konstrukcí a podloží komunikací a tyto následně vyhodnotí, a to vše v nezbytně nutném rozsahu pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel dále zpracuje návrh nového urbanistického řešení včetně návrhu dispozičního uspořádání vnitřních prostor dle plošných požadavků specifikovaných v investičním záměru (Příloha č. 2 této Smlouvy), návrh nového uspořádání venkovních komunikací a parkovacích míst včetně vjezdového systému, návrh nových terénních a sadových úprav.“

Na základě výše uvedených změn zadávací dokumentace zadavatel předkládá nové znění přílohy č. 3 zadávací dokumentace (**SOD_PD_kampus LF+FZV_rev1.doc**), které v plném znění nahrazuje původní přílohu č. 3 zadávací dokumentace (SOD_PD_kampus LF+FZV_final.doc).

Zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 Zákona tímto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek uvedenou v čl. 13 odst. 13.1 zadávací dokumentace a v čl. IV.2.2) a IV.2.7) Oznámení o zahájení zadávacího řízení uvedeném ve Věstníku veřejných zakázek takto:

13.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **20. 08. 2019 v 09:00 hodin.**

Ostatní zadávací podmínky zůstávají v platnosti beze změny.

S pozdravem

Mgr. Petra Vopálková
kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky