

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

uzavřené v souladu s ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: **UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI**

se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

rektor: prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Ing. Jiří Přidal, tajemník LF UP

IČ: 61989592

DIČ: CZ61989592

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

č.ú.: 19-1096330227/0100

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL: **GEMO OLOMOUC, spol. s r. o.**

se sídlem: Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc-Lazce

zápis v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 184

osob oprávněná jednat

ve věcech smluvních: Ing. Jaromír Uhýrek, jednatel společnosti

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Ing. Roman Šumbera

IČ: 13642464

DIČ: CZ13642464

bankovní spojení: KB, a. s. Olomouc

č.ú.: 264847811/0100

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely dne 3. února 2011 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo, jehož předmětem je kompletní realizace díla – stavby „Dostavba Teoretických ústavů Lékařské fakulty Univerzity Palackého v Olomouci“ (včetně interiérového vybavení v rozsahu: laboratorní nábytek a informační systém) (dále jen „smlouva“).

Objednatel a zhotovitel se v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že ke dni účinnosti tohoto dodatku smlouvy se níže uvedená ustanovení smlouvy mění a doplňují, jak je dále uvedeno. Objednatel a zhotovitel se v souladu s ust. článku II. odst. 5 smlouvy dále dohodli na změně rozsahu díla, jak je dále uvedeno.

I.

V článku II. se doplňuje odst. 6 ve znění:

„Objednatel a zhotovitel se na základě postupu upraveného v § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dohodli na rozšíření rozsahu díla specifikovaného v článku II. smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat vícepráce uvedené v technických listech změn stavby, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku smlouvy.“

II.

V článku V. se doplňuje odst. 8 ve znění:

„Smluvní strany se dohodly na ceně víceprací specifikovaných v článku II. odst. 6 smlouvy ve výši:

Cena celkem bez DPH	31.778.152,47 Kč
(slovy: třicet jedna milionů sedm set sedmdesát osm tisíc sto padesát dvě koruny a čtyřicet sedm haléřů)	
DPH	6.355.630,49 Kč
Cena celkem včetně DPH	38.133.782,96 Kč.

O tuto částku se zvyšuje cena díla uvedená v článku V. odst. 1 smlouvy.“

III.

V článku II. se doplňuje odst. 7 ve znění:

„Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně rozsahu díla specifikovaného v článku II. smlouvy. Na základě této dohody se rozsah díla redukuje o položky stavebních prací uvedené v technických listech změn stavby, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku smlouvy.“

IV.

V článku V. se doplňuje odst. 9 ve znění:

„Smluvní strany se dohodly na snížení ceny díla o zhotovitelem neprovedené stavební práce specifikované v článku II. odst. 7 smlouvy ve výši:

Cena celkem bez DPH

10.421.224,82 Kč

(slovy: deset milionů čtyři sta dvacet jedna tisíc dvě stě dvacet čtyři korun českých a osmdesát dva haléřů)

DPH

2.084.244,96 Kč

Cena celkem včetně DPH

12.505.469,78 Kč.

O tuto částku se snižuje cena díla uvedená v článku V. odst. 1 smlouvy."

V.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

VI.

Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek č. 1 je sepsán v 5 vyhotoveních s povahou originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a dvě vyhotovení zhotovitel.

Příloha č. 1 Technické listy změn stavby

Příloha č. 2 Rekapitulace ceny díla

V Olomouci, dne 31.8. 2012

V Olomouci, dne 30.8. 2012

prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.
rektor

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
Křížkovského 8
771 47 Olomouc

Ing. Jaromír Uhýrek
jednatel společnosti

Technický list změny (TLZ) č.:

01

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

17.1.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 06

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY PARAMETRŮ VENKOVNÍ KANALIZACE

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

V přímé návaznosti na koordinační úpravy parametrů ZTI stavby ÚMTM - záměna potrubí chemické kanalizace z PVC za chemicky odolnější z PP, došlo ke změně požadavků na odolnost přípojky chemické venkovní kanalizace SO-05B ÚMTM LF UP Olomouc. Tato je napojena na přípojku chemické venkovní kanalizace SO 06 DTÚ LF UP Olomouc, což logicky vyvolalo změnu požadavků na její chemickou odolnost v celé délce trasy. Původní projektované řešení bylo poplatné době vzniku. Projektant vycházel z podkladů, které byly v té době k dispozici. Investor navíc při kontrole materiálu kanalizace požádal o tuto změnu z důvodu výrazně lepší chemické odolnosti. Změny uvedené v TLZ vyplývají z požadavků investora s ohledem na užitnou hodnotu stavby a budoucí náklady na provoz. Jsou zcela v souladu s cílem projektu, tj. vybudování výzkumné a výukové infrastruktury.

Popis změny:

Záměna potrubí z PVC za potrubí z PP. Trasování a uložení venkovní kanalizace zůstává koncepčně bez úprav. Jedná se o upřesnění původního projektu, technický standard se nesnižuje.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Výchozím podkladem pro zpracování TDW dokumentace byla dokumentace pro stavební povolení a upřesněné informace zadavatele k náplni a využívání jednotlivých částí budovy. Protože však v době zpracování TDW nebyly k dispozici informace a podklady ke všem konkrétním vybraným technologickým přístrojům a zařízení, které měly být v budově umístěny, bylo možné navrhnout takové řešení, které vycházelo v té době z dostupných informací, podkladů a požadavků investora. Jedná se o vyšší technický standard. Změnu musí odsouhlasit TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Bez vlivu.

Přílohy:

výkaz výměr

dokumentace

VERZE

1 / 2

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
		s dopadem: ---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	116 314,43 Kč
	Přípočet:	462 158,04 Kč
	Celkem:	345 843,60 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.			
Za TDI	Petr Čihák			
Za projektanta:	ing. arch. Martin Borák			
Za zhotovitele:	Ing. Roman Šumbera			

PŘÍPOČET						
Stavba : Dostavba teoretická ÚUP Olomouc						
Objekt : SO 08 Vnější kanalizace						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	Zemní práce					
Díl: 1.1	Celkem za 1.Zemní práce					
Díl: 1.1.1	Poplatek za skladištní					
Díl: 1.1.1.1	1.1					

CELKEM:

462 168

ODPOČET						
Stavba :	Dostavba teoretická úprava ÚUP Olomouc					
Objekt :	SO 08 Vnější kanalizace					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	Zemní práce					
	1	1 Zemní práce				
Díl: 1.1	Poplatek za skladištní					
	1.1	1.1 Poplatek za skladištní				
Díl: 1.1.1	Příprava a přídržné práce					
	1.1.1	1.1.1 Příprava a přídržné práce				
Díl: 4	Vodová kanalizace					
	4	4 Vodová kanalizace				
Díl: 5	Kanalizační konstrukce					
	5	5 Komunikační				
Díl: 6	Trubní vedení					
	6	6 Trubní vedení				
86	55243442	Podklad na vstupuň řádku 600 D 400 pachtový kus	kus	3,03	2 568,98	7 704,01
88	59224346 A	Prstenec výtrom řádku TBW-Q.1 63/4 kus	kus	4,04	95,24	386,78
91	59224349 A	Prstenec výtrom řádku TBW-Q.1 63/10 kus	kus	4,04	123,62	499,45
95	59224354	Deska zářivková T2K-Q.1 100-63/17 kus	kus	1,01	1 871,01	1 859,72
97	59224359 A	Střuž řádku TBW-Q.1 100/50 kus	kus	2,02	859,81	1 726,61
98	59224362 A	Střuž řádku TBW-Q.1 100/100 kus	kus	2,02	1 355,85	2 738,62
100	59224366 A	Dno řádku přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40 kus	kus	2,02	4 220,73	8 525,87
107	nc08	Trubka kanalizační KG SNB PVC hřídká DN300 dlo 6,0m, s kompaktní řetězu kus	ks	39,83	2 137,35	85 130,05
113	nc14	Kanalizační řárovka PVC SNB odbočka jednouchá DN 200/125 - 45° kus	ks	4,06	172,28	699,44
115	nc17	Kanalizační řárovka PVC SNB odb. jednouchá DN 100/150 - 87° kus	ks	2,03	1 087,83	2 208,28
118	nc19	Kanalizační řárovka PVC SNB odb. jednouchá DN 100/200 - 87° kus	ks	1,02	1 205,25	1 229,36
120	nc21	Kanalizační řárovka PVC SNB odb. jednouchá DN 500/150 - 87° kus	ks	1,02	3 176,43	3 239,95
123	nc24	Kanalizační řárovka PVC SNB koleno DN 150 - 87° kus	ks	2,03	57,43	116,57
125	nc26	Kanalizační řárovka PVC SNB koleno DN 200 - 87° kus	ks	1,02	126,20	128,72
B Trubní vedení						
Díl: 59	Stavutální řřřřřř řřřř řřřř					
59 Stavutální řřřř ř						

Technický list změny (TLZ) č.:

02

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

17.1.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

PS 06

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVA PARAMETRŮ NÁHRADNÍHO ZDROJE - MTG

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Náhradní zdroj elektrické energie - motorgenerátor byl v TDW navržen na výkon 640 kW, po navýšení požadavků na celkové množství zálohovaného napájení SO 01B ÚMTM (zdvojnásobení požadovaného výkonu UPS) a po revizi knih místností s definitivním rozhodnutím o jejich určení a způsobem vybavy laboratorní technologií, stroji a přístroji, se znalostí přesného příkonu přístrojů a ostatního vybavení laboratoří SO 01 DTÚ došlo k přehodnocení požadavků na výkon náhradního zdroje. Celkový požadovaný výkon motorgenerátoru činí minimálně 992 kW trvalého výkonu a záložního výkonu o 10% vyšším (po dobu 1 hodiny). Současně s tímto byl realizační projekt doplněn o odvodní rozvaděč RN 01_02 včetně automatického zařízení pro postupné připojování zátěže. Původní projektované řešení bylo poplatné době vzniku. Projektant vycházel z podkladů, které byly v té době k dispozici, a které zadavatel upřesnil (blíže specifikoval) až po benchmarkingu technologického vybavení a vysoutěžení části přístrojového vybavení v průběhu zpracování realizační projektové dokumentace. Investor v průběhu provádění stavby ověřoval požadavky uživatelů na přístrojové vybavení a zajištění provozu tohoto vybavení náhradním zdrojem. Požadavek na úpravu parametrů pak vyplynul z těchto doplněných informací a je to jednoznačný požadavek investora vyplývající z diskusí s uživateli. Změny uvedené v TLZ vyplývají z požadavků investora s ohledem na užitnou hodnotu stavby a budoucí náklady na provoz. Jsou zcela v souladu s cílem projektu, tj. vybudování výzkumné a výukové infrastruktury.

Popis změny:

Zvýšení požadovaného výkonu náhradního zdroje - motorgenerátoru při trvalé zátěži o 55%. Doplnění rozvaděče RN 01_02. Trasování a uložení rozvodů náhradního zdroje zůstává koncepčně bez úprav. Jedná se o upřesnění původního projektu, technický standard se nesnižuje.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

VERZE

1 / 2

Výchozím podkladem pro zpracování TDW dokumentace byla dokumentace pro stavební povolení a upřesněné informace zadavatele k náplni a využívání jednotlivých částí budovy. Protože však v době zpracování TDW nebyly k dispozici informace a podklady ke všem konkrétním vybraným technologickým přístrojům a zařízení, které měly být v budově umístěny, bylo možné navrhnout takové řešení, které vycházelo v té době z dostupných informací, podkladů a požadavků investora. V původním projektu byl výkon náhradního zdroje stanoven na základě dohody s investorem a provozovatelem objektu.

Změna má vliv do následujících profesí:

SO 10 Venkovní rozvody NN, PS 04 Trafostanice

Přílohy:

výkaz výměr

technický popis změny

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
		s dopadem: ---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- Kč
	Přípočet:	2 419 128,69 Kč
	Celkem:	2 419 128,69 Kč
Detailní výkaz výměr je přílohou č.:		1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.			
Za TDI	Petr Čihák			
Za projektanta:	ing. arch. Martin Borák			
Za zhotovitele:	Ing. Roman Šumbera			

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	ROZDíl (RPD-DVD) počet	ROZDíl (RPD-DVD) celkem (Kč)	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
TENOROVÁ DOKUMENTACE															
Díl	1.	Dodávka a montáž DA (vč. dopravy a přesunu)													
	1.1	motorogenerátor 800kVA/60kW	ks	1,00	1 754 034,22	1 754 034,22	1,00	1 829 128,69	Díl	1.	Dodávka a montáž DA (vč. dopravy a přesunu)				
Díl	5.	Rozváděč pro DA							Díl	5.1	rozváděč pro DA	ks	1,00	3 745 000,00	3 583 162,91
							1,00	590 000,00		5.1	Dodávka a montáž rozváděče RN01_02 včetně propojovací kabeláže, včetně zářezů postupného připojení zářezů	ks	1,00	590 000,00	590 000,00

Rozdíl celkem	2 419 128,69
Odpočty celkem	0,00
Připočty celkem	2 419 128,69

Technický list změny (TLZ) č.:

003

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 03

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY PILOTOVÉ STĚNY Č.1

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Na základě statického posouzení pilotové stěny v rámci realizační dokumentace stavby, které vychází již z podkladů získaných zkušebním vrtem přímo v místě dané pilotové stěny tj. z přesného geologického profilu, dochází k úpravě průměrů pilot pažení. Tento vrt nebylo v době zpracování TDW možno provést z důvodu těsné blízkosti sousedního pozemku a existence stávajících budov na pozemku investora. Přeprojektováním nedochází k zatížení sousedního pozemku a jsou vyřešeny skutečné základové poměry sousedního objektu. Původní koncept neobsahoval převážku zajišťující rovnoměrnou deformaci stěny, což mohlo mít dopad do vzniku trhlin na pohledové straně stěny. Technické řešení je v zájmu investora vzhledem ke vztahům s majitelem sousedního pozemku.

Popis změny:

Dochází k úpravě průměrů pilot pilotové stěny z průměrů 600mm na piloty průměru 900mm a doplnění převážky, která zajišťuje rovnoměrné zatěžování pilot. Tato dokumentace je již odsouhlasená majitelem sousedního pozemku.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Ke změně vniklé dodatečnými požadavky zpracovatel TDW nemá připomínky. Změna vznikla až po odevzdání dokumentace TDW. Nutno odsouhlasit s TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá vliv na ostatní profese.

Přílohy:

výkaz výměr

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:

Odpočet:

51 758,84 Kč

Přípočet:

219 445,67 Kč

VERZE

1 / 2

Celkem:

167 686,83 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.			
Za TDI	Petr Čihák			
Za projektanta:	ing. arch. Martin Borák			
Za zhotovitele:	Ing. Roman Šumbera			

VERZE

2 / 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
ODPOČET						
Díl:	2	Zaklady a zvláštní zakládání				
93	264221412	Vrty pro piloty zapáž do 650 mm hl do 10 m hor 2	m	-62,30	746,38	-46 500,10
98	224382111	Zřízení pilot s ponech. pažnic z žb do 10 m, D 650	m	-62,30	84,41	-5 258,74
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				

CELKEM:

-51 759

167 687

ROZDíl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
PŘIPOČET						
Díl:	2	Zaklady a zvláštní zakládání				
94a	226213214	Vrty pro piloty zapáž do 1050 mm hl do 10 m hor 2	m	89,20	950,00	84 740,00
96a	162701101	Vodorovné přemíslení výkopku z hor 1-4 do 6000 m	m3	36,18	75,52	2 732,01
97a	224321211	Výplň pilot z žb V8 B50 z cem. portland. bez susp.	m3	36,18	1 372,83	49 663,42
	224361114	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10505	t	0,80	16 260,80	13 044,41
231212113		Zřízení pilot s ponech. pažnic z žb do 10 m, D 1250	m	89,20	270,00	24 084,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
		Bednění převázky - zřízení	m2	21,20	427,00	9 052,40
		Bednění převázky - odstranění	m2	21,20	24,00	508,80
		Dodávka a uložení betonové směsi M. C25/30 do převázky pilot včetně dopravy na stavbu	m3	9,20	1 970,00	18 124,00
		Výztuž převázky z oceli 10 505, D do 12 mm	t	1,08	16 260,81	17 486,63

CELKEM:

219 446

Technický list změny (TLZ) č.:

004

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 03

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY PILOTOVÉ STĚNY Č.2

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Na základě požadavků majitele sousedního pozemku - Fakultní nemocnice Olomouc a doplnění IGP provedením zkušebního vrtu dochází ke změně technického řešení pilotové stěny. Majitel sousedního pozemku požaduje, aby trvalé kotvy pilotové stěny neznemožňovaly případnou výstavbu na jeho pozemku. Do nového statického výpočtu pilotové stěny musely být zohledněny i IS nacházející se v blízkosti paty PS, které prodlužují skutečnou délku jednotlivých pilot. Doplněná převázka zajišťuje rovnoměrnou deformaci pilot a zamezuje případné trhliny na pohledové straně PS. Investor v tomto případě vyhověl požadavku majitele sousedního pozemku, přestože situace byla řešena již u vyjádření dotčených před vydáním stavebního povolení. Požadavek vznikl až v době provádění stavby a je zcela v souladu s cílem projektu, tj. vybudování výzkumné a vzdělávací infrastruktury. Bez vstřícnosti vůči majiteli sousedního pozemku by nebylo možno stavbu dokončit v termínu.

Popis změny:

Realizační dokumentace řeší pilotovou stěnu s přihlédnutím na požadavky majitele sousedního pozemku, přítomností budovy garáží sanitek FN v těsné blízkosti hranice pozemku a aktuální polohy IS v blízkosti paty pilotové stěny. Dochází ke změně průměru pilot na piloty průměru 900mm, doplnění převázky, a změně typu kotev z trvalých na dočasné.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Ke změně zpracovatel TDW nemá připomínky. Změna vznikla až po odevzdání dokumentace TDW. Musí odsouhlasit TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá vliv do ostatních profesí.

Přílohy:

výkaz výměr

vyjádření FN

dokumentace

VERZE

1 / 2

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
		s dopadem: ---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	1 088 490,72 Kč
	Přípočet:	1 541 057,63 Kč
	Celkem:	452 566,90 Kč
Detailní výkaz výměr je přílohou č.:		1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.			
Za TDI	Petr Čihák			
Za projektanta:	ing. arch. Martin Borák			
Za zhotovitele:	Ing. Roman Šumbera			

Technický list změny (TLZ) č.:

005

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

17.1.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 20

Název změny:

DOČASNÉ STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ OBJEKTU SO20

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Důvodem je stav odhalený při zjišťování skutečného stavu nosných konstrukcí objektu SO20, jež v předchozích stupních projektové dokumentace nebylo možno zjistit. Tento stav bylo možno zjišťovat až po vyklizení prostor (7/11). Pro zjištění celkového stavu budovy bylo nutno odhalit zeměna hloubky a způsob založení nosných sloupů, skutečný stav betonových nosných konstrukcí a jejich výztuže. Po zjištění skutečného stavu konstrukcí, a to mimo jiné třídu pevnosti betonu nosných konstrukcí, která zdaleka neodpovídá požadavkům na nosné konstrukce, statik nařídil provizorní zajištění budovy podstojkováním, aby nedošlo k případným poruchám budovy. Teprve na základě tohoto odhalení skutečného stavu, pořízení odvrtů ze všech konstrukcí budovy a provizorního zajištění objektu pro opětovné zahájení výuky (9/11) bylo možné zahájení prací na návrhu a následně projektu a realizace statického zesílení objektu (4/12). Nová budova je propojena s budovou stávající dvěma krytými koridory v úrovni 2. nadzemního podlaží, oba koridory jsou funkčně i stavebně propojeny se stávající budovou. Z důvodu stavebního propojení je nutné posílit statiku v oblasti auly a spojovacího traktu stávající budovy. Statické řešení je součástí stavebního objektu SO20 – Rekonstrukce auly. V původním harmonogramu výstavby byl SO20 rozdělen na dvě etapy tak, aby nebyla narušena výuka probíhající ve velké a dvou malých posluchárnách Teoretických ústavů. Tyto výukové prostory jsou prakticky nenahraditelné z hlediska kapacity, protože Lékařská fakulta nemá k dispozici další přednáškové sály s kapacitou 120 a 200 posluchačů. Stavební činnost může probíhat pouze v nočních hodinách v průběhu semestru. V denních hodinách pak po dobu letního zkuškového období a letních prázdnin, kdy je k dispozici 14 týdnů bez výukové zátěže. Krátce po spuštění demolic a přípravy SO20 pro statické zesílení upozornil generální dodavatel stavby na tři důležité aspekty: a) skutečné provedení nosných konstrukcí Teoretických ústavů není totožné s dostupnou dokumentací, b) nosné konstrukce jsou v horším stavu, než na jaký poukazoval stavební průzkum pro řešení v TDW, c) statické řešení zpracované v rámci TDW není úplné z hlediska rozsahu a technického zpracování.

VERZE

1 / 3

Všechny tyto tři aspekty přispívají k zásadnímu navýšení rozsahu statického zesílení a tím také ceny provedení SO20. Nabízí se tři možnosti řešení nastalé situace:

1. Zakonzervování objektu a dokončení Dostavby bez provedení SO20.
2. Provedení SO20 po úpravě projektu statického zesílení a za vyšších nákladů.
3. Demolice stávající auly a vybudování de novo.

První varianta je nereálná z pohledu stavebního propojení obou budov. Dlouhodobě také nelze držet část Teoretických ústavů na vzpěrách a současně využívat posluchárny k výuce. S přibývajícím časem je riziko zborcení s možnými následky na lidských životech příliš vysoké. Finančně je tato varianta levná pouze ve velmi krátkodobém výhledu, trvalý pronájem vzpěr je nereálný. Dlouhodobě by pak bylo stejně nutné přistoupit ke statickému zesílení, pravděpodobně za vyšších nákladů než je kalkulovaná cena pro variantu 2. Druhá varianta je finančně náročná, lze ji však realizovat za podmínek minimálního vlivu na výuku (využití nočních hodin, zkouškového období zima i léto, zkrácení letního semestru o dva týdny). Upravený projekt statického zesílení, který už je zpracovaný, řeší všechny problematické aspekty. Takto staticky zajištěná budova může být využívána bez rizika dalších 50 let. Indikátory a termín ukončení projektu Dostavby budou dodrženy. Třetí varianta je nereálná z důvodu nenahraditelnosti výukových prostor z kapacitního hlediska (1. ročník má 230 studentů). Samotná demolice a následná výstavba poslucháren, pro kterou v současnosti neexistuje projekt, jsou časově náročné, optimistický odhad je 12 měsíců plus zpracování projektu novostavby. To by znamenalo ochromení výuky na Lékařské fakultě po dobu jednoho akademického roku. Navíc dokončení nové budovy SO01 by nebylo proto možné před termínem ukončení projektu. Celková cena by zřejmě překročila kalkulovanou cenu pro variantu 2, protože kromě vlastní výstavby by bylo nutné vytvořit také zcela nový interiér.

Závěr

Ačkoli dochází k navýšení ceny díla, je z hlediska bezpečnostních rizik, dodržení termínů projektu, omezení výuky a nakonec i výše investičních nákladů, pro Univerzitu Palackého nejvhodnějším řešením varianta druhá. Tato varianta je vhodná i z pohledu Řídícího orgánu jako poskytovatele dotace.

Popis změny:

Jedná se zejména o demoliční a sondovací práce nad rámec TDW, jako je bourání vodorovných a svislých konstrukcí a následně zajištění nosných konstrukcí během zpracování nového návrhu a projektu zesílení těchto konstrukcí až do samotné realizace tohoto zesílení, a to aktivací provizorního podepření dle nově vzniklého projektu na tyto práce.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Změna byla vyvozena na základě nových zjištění skutečného stavu při vyšším stupni dokumentace. Veškeré změny nutno odsouhlasit s TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

výkaz výměr

vyjádření Admas

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu																				
		s dopadem: ---																				
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- Kč																				
	Přípočet:	891 414,04 Kč																				
	Celkem:	891 414,04 Kč																				
Detailní výkaz výměr je přílohou č.:		1																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Jméno</th> <th>Datum</th> <th>Podpis</th> <th>Razítko</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Za objednavatele:</td> <td></td> <td>Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za TDI</td> <td></td> <td>Petr Čihák</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za projektanta:</td> <td></td> <td>ing. arch. Martin Borák</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za zhotovitele:</td> <td></td> <td>Ing. Roman Šumbera</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Jméno	Datum	Podpis	Razítko	Za objednavatele:		Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.		Za TDI		Petr Čihák		Za projektanta:		ing. arch. Martin Borák		Za zhotovitele:		Ing. Roman Šumbera	
Jméno	Datum	Podpis	Razítko																			
Za objednavatele:		Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.																				
Za TDI		Petr Čihák																				
Za projektanta:		ing. arch. Martin Borák																				
Za zhotovitele:		Ing. Roman Šumbera																				

VERZE

3 / 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
PŘÍPOČET						
Díl:	1	Zemní práce				
2a	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor. 1-4	m3	47,50	837,25	39 769,38
4a	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 nošením	m3	47,50	870,25	41 336,88
5a	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor. 1-4, do 10m	m3	47,50	199,70	9 485,75
6a	162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor. 1-4	m3	47,50	182,30	8 659,25
8a	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	47,50	38,48	1 827,80
9a	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	47,50	7,33	348,18
13a	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	47,50	137,41	6 526,98
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
22a	311238113R00	Zdivo z keramických tvárnic P+D P 10 na MVC 5 tl. 24 cm	m2	4,96	527,65	2 617,14
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
100a	600PC01	Aplikace adhézního můstku na stávající betonovou vrstvu, na výztuž antikorozi nátěr SLOUPY!!	m2	266,97	139,24	37 172,90
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
105a	622474204R00	Reprofilace stěn sanační maltou tl.4 mm SLOUPY!!	m2	266,97	430,55	114 943,93
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
132a	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	406,00	201,53	81 821,18
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				
134a	938902123R00	Čištění ploch betonových konstrukcí ocel. kartáči SLOUPY	m2	266,97	162,14	43 286,52
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
		Stojky pro zabezpečení sloupů a průvlaků - pronájem	měsíc	9,00	26 510,00	238 590,00
		Doprava stojek na stavbu a odvoz stojek ze stavby	kpl	2,00	5 000,00	10 000,00
		Roznášecí desky	ks	38,00	390,00	14 820,00
		Ocelové konstrukce pod sloupy	kpl	1,00	13 900,00	13 900,00
		Doprava ocelových konstrukcí na stavbu a odvoz ze stavby	kpl	2,00	5 000,00	10 000,00
		Montáž a příprava stojek a roznášecích desek	kpl	1,00	57 600,00	57 600,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
155a	965043341RT2	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně mazanina tl. 8 - 10 cm s potěrem	m3	36,91	1 960,35	72 356,52
159a	965081712RT1	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	33,00	50,39	1 662,87
		Bourání opláštění VZT v zázemí auly v 3.NP	m2	16,53	550,00	9 091,50
Díl:	97	Prorážení otvorů				
183a	971035441R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30 cm, MC	kus	4,00	286,73	1 146,92
185a	971035531R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 15 cm, MC	m2	9,66	255,58	2 468,90
233a	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % stěna 4.NP	m2	33,60	60,46	2 031,46
		Zabezpečení komunikačních tras	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
		Zabezpečení prostoru proti pádu osob u SL	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
		Zabezpečení slabo a silnoproudu	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
Díl:		Realizační projektová dokumentace				
		Návrh opatření pro zakonzervování stávajícího stavu objektu SO 20	kpl	1,00	49 950,00	49 950,00

CELKEM:

891 414

Technický list změny (TLZ) č.:

06

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

17.1.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

PS 05

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY PARAMETRŮ ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

V průběhu projektování realizační PD generální dodavatel stavby po konzultacích s uživatelem a výběru a dodavatele technologie navrhl zaměnit původní technologické zařízení ČOV za automatizovanou technologii založenou na chemickém, sedimentačním reaktoru Alfa Clasic 1.0 doplněném Mikšovým filtrem. Výhodou navrženého řešení jsou nižší provozní náklady vycházející z toho, že se jedná o nízkoenergetické zařízení s nízkou náročností na údržbu a automatizovaný provoz (regulace pH, solnosti) nevyžadující trvalou přítomnost, současně s vysokým čistícím efektem. Původní projektované řešení bylo poplatné době vzniku. Projektant vycházel z podkladů, které byly v té době k dispozici. Změny uvedené v TLZ vyplývají z požadavků investora s ohledem na užitnou hodnotu stavby a budoucí náklady na provoz. Jsou zcela v souladu s cílem projektu, tj. vybudování výzkumné a výukové infrastruktury.

Popis změny:

Záměna technologické části ČOV za automatizovanou technologii reaktoru Alfa Clasic 1.0 doplněnou Mikšovým filtrem. Úprava odpadních vod zůstává koncepčně bez úprav. Jedná se o upřesnění původního projektu, technický standard se nesnižuje. Změna přináší snížení provozních nákladů investora a to zejména s ohledem na nízké energetické nároky. Obsluha bude mít vzdálený přístup k automatickému řídicímu systému. Technologie ČOV zohledňuje veškeré likvidované látky dle předložených bezpečnostních listů.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant souhlasí se změnou za předpokladu splnění všech požadavků na ČOV. Nutno odsouhlasit s TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna má vliv do ostatních profesí v rámci zapracování konkrétních parametrů, zejména elektroinstalace, SLP, VZT.

Přílohy:

výkaz výměr

dokumentace

VERZE

1 / 2

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
		s dopadem: ---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	- 810 373,29 Kč
	Přípočet:	692 674,56 Kč
	Celkem:	- 117 698,73 Kč
Detailní výkaz výměr je přílohou č.:		1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.			
Za TDI	Petr Čihák			
Za projektanta:	ing. arch. Martin Borák			
Za zhotovitele:	Ing. Roman Šumbera			

Technický list změny (TLZ) č.:

007

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 20

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVA VZT KANÁLU

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Po zjištění skutečného stavu nosné konstrukce VZT kanálu při zahájení prací na tomto kanále bylo zjištěno, že sanace je nutná provést ve větším rozsahu, než který uvažovala TDW. Tento stav nebylo možné v době zpracování TDW zjistit z důvodu, že nebyl proveden stavebně technický průzkum v této části, nebo v době mezi tímto průzkumem a realizací došlo k degradaci stěn. Je nutné proto provést jeho sanaci z důvodu zamezení jeho další degradaci a případné destrukci.

Popis změny:

Z důvodu zvýšené vlhkosti a narušení zdiva v celé délce nasávacího kanálu je nutné provést sanační práce pomocí sanačního přednástříku a sanační omítky.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

V době zpracování TDW nebyla k dispozici úplná PD od stávajícího stavu vzduchotechnického zařízení v objektu a suterénní prostory nebylo možno ověřit ani doměřit, protože nebyly zpřístupněny. Pokud bylo třeba na základě skutečného stavu ve vyšší stupni dokumentace provést výše uvedené změny, je tyto třeba nechat odsouhlasit TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá vliv do ostatních profesí.

Přílohy:

výkaz výměr

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:

Odpočet:

- Kč

Přípočet:

44 878,87 Kč

Celkem:

44 878,87 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

Jméno

Datum

Podpis

Razítko

VERZE

1 / 2

Za objednavatele: Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.

Za TDI Petr Čihák

Za projektanta: ing. arch. Martin Borák

Za zhotovitele: Ing. Roman Šumbera

VERZE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
PRÍPOČET						
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				
15a	216904112	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a strupů	m2	74,45	132,83	9 889,19
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
22a	311238113	Zdivo z keramických tvárnic P+D P 10 na MVC 5 tl. 24 cm	m2	2,40	527,64	1 266,34
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
93a	612433212	Omítka sanační střední zasolení, dvouvrstvá, 25 mm + vysparování	m2	76,85	417,72	32 101,78
Díl:	97	Prorážení otvorů				
233a	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	24,75	60,46	1 496,39
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
599a	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	0,15	265,65	39,85
601a	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,15	128,25	19,24
602a	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,75	7,33	5,50
603a	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,15	217,10	32,57
604a	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,30	24,73	7,42
605a	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,15	137,41	20,61

CELKEM:

44 879

Technický list změny (TLZ) č.:

009

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 03

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVA PILOTOVÉ STĚNY Č.4

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Z výkazu výměr vyplývá, že stěny jsou beraněné. Otřesy při zarážení štětovnic přímo ohrožují přístrojové vybavení stávajících Teoretických ústavů! Podrobnější projekt nebo popis dočasného pažení v tendrové dokumentaci není.

Popis změny:

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Změna má vliv do následujících profesí:

Přílohy:

výkaz výměr

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:

Odpočet:

1 164 400,77 Kč

Přípočet:

8 766 470,15 Kč

Celkem:

7 602 069,38 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

Jméno

Datum

Podpis

Razítko

Za objednavatele:

Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.

Za TDI

Petr Čihák

VERZE

1 / 2

Za projektanta:

ing. arch. Martin Borák

Za zhotovitele:

Ing. Roman Šumbera

VERZE



P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
ODPOČET						-1 164 401
Pažení mezi objekty SO 02 a SO 20 a komunikací						
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				
103	231943112	Stěny beran. z ocel.štět.z terénu, nastraž.nad 10	m2	-998,00	88,85	-88 672,30
104	237941123	Vytažení beran.štětovnic do 2 roků,nad 12 m,do 12m	m2	-998,00	355,42	-354 709,16
105	13442220	Štětovnice Larsen jakost S 240 GP č.III n	t	-77,28	9 329,96	-721 019,31
PŘIPOČET						8 766 470
Díl:	1	Zemní práce				
82a	162701101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m	m3	1 115,27	75,53	84 236,34
51a	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	1 205,21	0,00	0,00
200		Poplatek za skládku	m3	1 174,41	192,89	226 531,27
40a	979082219	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	21 754,00	5,33	115 979,51
48	122102204	Odkopávky pro silnice v hor. 2 nad 10000 m3	m3	89,94	22,75	2 045,90
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				
201	226213314	Vrty pro piloty zapaž.do 1050 mm hl.do 20 m hor.2	m	1 525,20	1 060,00	1 616 712,00
202	224000099	Dodávka a uložení betonové směsi tř. C25/30 XA2 do pilot včetně dopravy na stavbu	m3	1 115,27	1 970,00	2 197 081,90
85a	224361114	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10505	t	47,66	16 260,81	774 990,20
202	231212213	Zřízení pilot s ponech. pažnic z ŽB do 1250 mm hl. do 20 m	m	1 525,20	380,00	579 576,00
87a	285371212	Kotvy tyčové délky nad 5 m a D od 29 do 32 mm	m	128,00	1 688,28	216 099,84
88a	285372111	Napnutí tyčových kotev únosností do 0,45 MN	kus	8,00	1 066,29	8 530,32
203		Ocelové průchodky pro kotvy	kus	8,00	2 000,00	16 000,00
204		Převázka z 2x U 300	t	1,50	39 500,00	59 250,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
205	620470213	Vnější omítka torkretová s pletivem tl. do 30mm	m2	525,01	1 890,00	992 268,90
206	620472219	Příplatek tl. 10mm vnější torkretové omítky s pletivem	m2	3 675,04	449,00	1 650 092,96
Díl:		Realizační projektová dokumentace				
207		Projektová dokumentace pilotové stěny č.4	kpl	1,00	185 000,00	185 000,00
210		Svislé drenáže mezi pilotami,nopová fólie, 2 geotextilie	m	93,50	450,00	42 075,00

CELKEM:

7 602 069

Technický list změny (TLZ) č.:

016

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

PS 01

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY TECHNOLOGIE LABORATOŘÍ

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Změny jsou způsobeny vypracováním dalšího stupně projektové dokumentace se zapracováním požadavků uživatele. Jedná se zejména o dopracování prostorového uspořádání vybavení, koordinaci s projektem laboratorního a administrativního nábytku, zapracování aktuálního uživatelem požadovaného vybavení tak, aby byl celý objekt funkční a odpovídal posledním známým požadavkům jež jsou na tento projekt kladeny a činnostem, které se zde budou vykonávat. Změny uvedené v TLZ vyplývají z požadavků investora s ohledem na vybavení laboratoří a budoucí náklady na provoz. Jsou zcela v souladu s cílem projektu, tj. vybudování výzkumné a výukové infrastruktury.

Popis změny:

Jedná se o vypuštění autoklávů a doplnění chladících boxů. Zapracování přesných rozměrů prvků zařízení, kontrola funkčnosti a návazností vyplývající z uvažovaných procesů, zapracování požadavků nejnovějších norem. Veškeré změny jsou v souladu s aktualizovanou knihou místností.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

K uvedeným změnám nemá zpracovatel TDW námitky, pokud byly tyto odsouhlaseny uživatelem a TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna má vliv do ostatních profesí, zejména ZTI, ÚT, VZT, elektroinstalace, TP, atd.

Přílohy:

výkaz výměr

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:

Odpočet:

2 211 082,30 Kč

Přípočet:

1 056 570,00 Kč

Celkem:

-

1 154 512,30 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

VERZE

1 / 2

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.			
Za TDI	Petr Čihák			
Za projektanta:	ing. arch. Martin Borák			
Za zhotovitele:	Ing. Roman Šumbera			

VERZE

2 / 2

Technický list změny (TLZ) č.:

020

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 17

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY TP SO17

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Změny jsou způsobeny zpracováním vyššího stupně projektové dokumentace, zpracováním nároků konkrétních technologií a zkoordinováním se stavební částí a ostatními profesemi. Změny vedou ke zlepšení funkce rozvodů TP. V předchozím stupni projektové dokumentace nebylo možné tyto přesné trasy rozvodů a typy ventilů stanovit, protože jsou závislé na konkrétním vybraném dodavateli technologií.

Popis změny:

Změny vyplynuly z koordinací stavební části a profesí, doplnění uzavíracích armatur, upřesnění tras potrubí po výběru všech dodavatelů jednotlivých technologií a výběru konkrétních výrobků.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Změna byla způsobena zpracováním technických nároků konkrétního technologického vybavení. Proti provedeným změnám nemáme, při zachování funkčních parametrů, námítky. Veškeré změny musí odsouhlasit TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá vliv do ostatních profesí.

Přílohy:

výkaz výměr

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:

Odpočet:

17 870,30 Kč

Přípočet:

17 870,30 Kč

Celkem:

- Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

Jméno

Datum

Podpis

Razítko

VERZE

1 / 2

Za objednavatele:	<u>Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.</u>
	<u></u>
Za TDI	<u>Petr Čihák</u>
	<u></u>
Za projektanta:	<u>ing. arch. Martin Borák</u>
	<u></u>
Za zhotovitele:	<u>Ing. Roman Šumbera</u>
	<u></u>

VERZE

2 / 2

Položkový rozpočet SoD

ROZDIL								Položkový rozpočet RPD							
P.č.		Číslo položky		Název položky		celkem (Kč)		P.č.		Číslo položky		Název položky		celkem (Kč)	
3.		Rozvodné potrubí z ocelových trubek bezesých tř. 11. DN15 spoje jsou svařované nebo šroubované /těsnící materiál - telefonová těsnící páska/ - potrubí bude doplněno synt.nátěrem 2x	m	4,00	397,30	1 589,20	-4,00	-1 589,20							
4.		Rozvodné potrubí z ocelových trubek bezesých tř. 11. DN40 spoje jsou svařované nebo šroubované /těsnící materiál - telefonová těsnící páska/ - potrubí bude doplněno synt.nátěrem 2x	m	60,00	793,50	47 610,00	10,00	7 935,00			tr. ocelová bezesýá ČSN 42 5715, 11 353.1, DN40	m	70,00	793,50	55 545,00
5.		Rozvodné potrubí z ocelových trubek bezesých tř. 11. DN100 spoje jsou svařované nebo šroubované /těsnící materiál - telefonová těsnící páska/ - potrubí bude doplněno synt.nátěrem 2x	m	2,00	1 209,50	2 417,00	-2,00	-2 417,00							
6.		Zkouška těsnosti potrubí	m	66,00	23,60	1 557,60	4,00	94,40			Zkouška těsnosti potrubí				
7.		Chráničky pro prostor trubek DN15-DN50	kpl	4,00	487,20	1 948,80	2,00	974,40			chránička potrubí-oc.trubka DN50/0,5m	m	70,00	23,60	1 652,00
9.		Kohout závitový kulový přímý chromovaný s páčkou G 1/2" PN16 s vypouštětlem	kpl	6,00	389,80	2 338,80	-5,00	-1 949,00			kulový kohout PN16 G1/2"nást.+ matice	ks	6,00	487,20	2 923,20
10.		Kohout závitový kulový přímý chromovaný s páčkou G 3/4" PN16	kpl	10,00	1 323,90	13 239,00	-9,00	-11 915,10			kulový kohout PN16 G3/4"nást.+ matice	ks	1,00	1 323,90	1 323,90
					389,80		3,00	1 169,40			kulový kohout PN25 G1/2"nást.+matice	ks	3,00	389,80	1 169,40
					801,50		1,00	801,50			kulový kohout PN25 G1"nást.+ matice	ks	3,00	720,00	801,50
					1 723,90		4,00	6 895,60			kulový kohout PN25 G3/4"nást.+ matice	ks	4,00	1 723,90	6 895,60

Rozdíl celkem

0.00

Přípočet celkem

17 870,30

Odpočet celkem

-17 870.30

Technický list změny (TLZ) č.:

021

Datum předložení TLZ:

29.8.2012

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

SO 17

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY MaR SO17

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Změny jsou způsobeny zpracováním vyššího stupně projektové dokumentace, zapracováním nároků konkrétních technologií a zkoordinováním se stavební částí a ostatními profesemi. Jedná se o změny vedoucí k lepší distribuci vzduchu v provozním objektu doplněním prvků regulace. V předchozím stupni projektové dokumentace nebylo možné tyto přesné trasy rozvodů a typy prvků stanovit, protože jsou závislé na konkrétním vybraném dodavateli technologií.

Popis změny:

Zpracováním vyššího stupně dokumentace projektu VZT vyplynuly požadavky na profesi MaR, byly zpřesněny a doplněny jednotlivé regulátory a servopohony. Změna vede k efektivnějšímu a úspornějšímu provozu objektu.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Úpravy a změny v rozsahu dodávky mohou být vyvolány zapracováním technických nároků konkrétního technologického vybavení a koordinací s ostatními profesemi. Proti provedeným změnám nemáme při zachování funkčních parametrů námitky. Veškeré změny musí odsouhlasit TDI.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá vliv do ostatních profesí.

Přílohy:

výkaz výměr

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:

Odpočet:

24 135,40 Kč

Přípočet:

61 345,96 Kč

Celkem:

37 210,56 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

VERZE

1 / 2

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.			
Za TDI	Petr Čihák			
Za projektanta:	ing. arch. Martin Borák			
Za zhotovitele:	Ing. Roman Šumbera			

VERZE

Položkový rozpočet SoD																ROZDIL				Položkový rozpočet RPD					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)										
1.		Čidla a snímače							1.	HS120-120	Čidla a snímače														
		Snímač teploty do VZT kanálu stonkový, minimální délka stonku l _{min} =240mm, výstupní signál 0-10V, měřicí rozsah 0-100°C, napájení snímače 24V DC/AC	ks	9,00	500,20	4 501,80	-3,00	-1 500,60			Snímač teploty do VZT kanálu stonkový, minimální délka stonku l _{min} =120mm, NTC20KOhm	ks	6,00	500,20	3 001,20										
3.		Snímač teploty do VZT kanálu stonkový, minimální délka stonku l _{min} =240mm, výstupní signál 0-10V, měřicí rozsah -30-60°C, napájení snímače 24V DC/AC	ks	4,00	500,20	2 000,80	-4,00	-2 000,80	3.																
5.		Snímač teploty stonkový, minimální délka stonku l _{min} =120mm, výstupní signál 0-10V, měřicí rozsah 0-150°C, napájení snímače 24V DC/AC	ks	4,00	493,60	1 974,40	-4,00	-1 974,40	5.																
6.		Ochranná jímka, nerezové provedení, závit G 1/2" A, l=100mm	ks	4,00	165,60	662,40	-4,00	-662,40	6.																
		Snímač teploty pro venkovní prostředí, výstupní signál 0-10V, měřicí rozsah -30-60°C, napájení snímače 24V DC/AC, IP6	ks	6,00	466,60	2 799,60	3,00	1 545,00	7.	VF20A	Snímač teploty příložený, NTC 20 kOhm	ks	3,00	515,00	1 545,00										
							-5,00	-2 333,00	8.	AF20	Snímač teploty pro venkovní prostředí, NTC20KOhm	ks	1,00	466,60	466,60										
							5,00	1 950,00	9.	HS100	Snímač teploty prostorový, NTC 20 kOhm	ks	5,00	340,00	1 950,00										
							1,00	1 450,00	10.	HS100 Exx	Snímač teploty prostorový, NTC 20 kOhm, v provedení Exx	ks	1,00	730,00	1 450,00										
9.		Regulátor diferenčního tlaku, nastavitelný rozsah 50-500Pa, vč. přípojovacího potrubí a příslušenství	ks	6,00	559,90	3 359,40	-4,00	-2 239,60	12.	DPS400	Regulátor diferenčního tlaku, nastavitelný rozsah 50-500Pa, vč. přípojovacího potrubí a příslušenství	ks	2,00	559,90	1 119,80										
							2,00	3 430,00	13.	HUBA H604-Ex	Regulátor diferenčního tlaku, nastavitelný rozsah 50-500Pa, vč. přípojovacího potrubí a příslušenství, Provedení Exx	ks	2,00	850,00	3 430,00										
10.		Termostat protimrazové ochrany s kapilárovým čidlem, délka kapiláry l=6Regulátor teploty kapilárový, nastavitelný rozsah 30-90°C	ks	4,00	1 133,80	4 535,20	-1,00	-1 133,80	14.	T6951A	Termostat protimrazové ochrany s kapilárovým čidlem	ks	3,00	1 133,80	3 401,40										
13.		Plovákový hladinový spínač, svislé provedení	ks	1,00	424,00	424,00	1,00	424,00	25.	LRNV31S42	Plovákový hladinový spínač, zaplavení, svislé provedení	ks	2,00	424,00	848,00										
14.		Ovladač tlačítkový por montáž na povrch	ks	16,00	281,60	4 505,60	1,00	281,60																	
							3,00	8 460,00	26.	GKN230	Ovladač tlačítkový por montáž na povrch	ks	17,00	281,60	4 787,20										
							1,00	1 035,00	27.	4FE60115	Galvanický oddělovač 230V, 0-10V/0-10V	ks	3,00	2 478,00	8 460,00										
		Ventily a servopohony									Houkačka PIRATA 230V	ks	1,00	748,00	1 035,00										
							1,00	4 885,00	33.	SF24-SR	Ventily, servopohony a frekvenční měniče	ks	1,00	2 398,40	4 885,00										
							2,00	4 260,00	34.	NM24	Servopohon klapkový, krouticí moment min. 15Nm, analogový 2-10Vdc, napájení servopohonu 24V DC/AC, havarijní funkce	ks	2,00	2 066,50	4 260,00										
17.		Ventil trojcestný přírubový, DN32, kvs=xxm3/h, charakteristika lineární, dodávka včetně servopohonu 0-10V, 24V DC/AC	ks	4,00	3 502,70	14 010,80	-1,00	-3 502,70	36.		Servopohon klapkový, krouticí moment min. 15Nm, on-off, napájení servopohonu 24V DC/AC	ks	3,00	3 502,70	10 508,10										
							2,00	7 260,00	37.	D11R1026+ML741	Ventil dvoječný, zdvih 20mm, DN15, kvs 1,6	ks	2,00	3 630,00	7 260,00										
							1,00	3 630,00	38.	D11R1000+ML741	Ventil dvoječný, zdvih 20mm, DN15, kvs 0,63	ks	1,00	3 630,00	3 630,00										
							1,00	5 515,00	39.	VF-FS1-4004	Frekvenční měnič pro motor 0,37kW, 400V vč. tlumičů a příslušenství, IP20	ks	1,00	5 515,00	5 515,00										
							1,00	6 265,00	40.	LIU077	Komunikační karta Lon do FM	ks	1,00	6 265,00	6 265,00										
		Ostatní materiál																							
23.		Výkonnový spínač v termoplastovém krytu vč. signalizačního kontaktu, 1P+S, 20A	ks	6,00	228,60	1 371,60	-3,00	-685,80	69.		Ostatní materiál														
24.		Výkonnový spínač v termoplastovém krytu vč. signalizačního kontaktu, 3P+S, 20A	ks	14,00	347,80	4 869,20	-14,00	-4 869,20	70.		Výkonnový spínač v termoplastovém krytu vč. signalizačního kontaktu, 1P+S, 20A, uzamykatelný	ks	3,00	228,60	685,80										
25.		Výkonnový spínač v termoplastovém krytu vč. signalizačního kontaktu, 6P+S, 20A	ks	1,00	526,70	526,70	-1,00	-526,70	71.																
		Nosný materiál																							
26.		Kabeláž pro MaR vč. Nosného montážního materiálu	sada	1,00	52 292,30	52 292,30	0,20	10 458,46	76.		Nosný materiál														
											Kabeláž pro MaR vč. Nosného montážního materiálu	sada	1,20	52 292,30	62 750,76										

Položkový rozpočet SoD

ROZDIL		Polozkový rozpočet RPD																		
		množství celkem (Kč)		P.č.			Číslo položky			Název položky			MJ		množství		cena / MJ		celkem (Kč)	
P.č.	Číslo položky			Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)			Montáž				MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
34.				Montáž								Montáž								
35.				Montáž výkonového spínače IP+S		ks	6,00	125,90	755,40			Montáž výkonového spínače IP+S								
36.				Montáž výkonového spínače 3P+S		ks	14,00	133,50	1 855,00			Montáž výkonového spínače 3P+S								
37.				Montáž výkonového spínače 6P+S		ks	1,00	142,50	142,50			Montáž výkonového spínače 6P+S								
38.				Zapojení tlačítkového spínače		ks	16,00	99,40	1 590,40			Zapojení tlačítkového spínače								
39.				Zapojení motoru 1f		ks	10,00	132,50	1 325,00			Zapojení motoru 1f								
				Zapojení motoru 3f (jednootáčkový motor)		ks	16,00	165,60	2 649,60			Zapojení motoru 3f (jednootáčkový motor)								

SoD č.:

Ze dne:

3.2.2011

Projekt registrační číslo:

CZ.1.05/4.1.00/04.0136

Stavba:

Dostavba Teoretických ústavů LF UP Olomouc

Objekt:

PS 04; SO 10

Název změny:

KOORDINAČNÍ ÚPRAVY PS04 - Trafostanice, SO10 - Venkovní rozvody NN,
SO13 - Venkovní osvětlení

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

PS 04 - Trafostanice: Nutné navýšení výkonu náhradního zdroje elektrické energie - motorgenerátoru následně vyvolalo potřebu upravit kapacitu přírodních kabelů pro 0,4kV rozvaděče a upravit, přidat, přípojná místa v rozvaděčích. Navýšení výkonu NZ-MTG dále nutně vyvolalo potřebu upravit kompenzační rozvaděče. Zvýšení kapacity přírodních kabelů následně vyvolalo potřebu zvětšit potřebný prostor pro vedení přírodních kabelů. Ekonomicky nejlepším řešením bylo přidat sokly pod stojanové rozvaděče tak, aby byl dodržen minimální dovolený poloměr ohybu kabelů. Dále bylo nutné přidat nosné konstrukce pro kabelové vedení od NZ-MTG, v TDW nebylo řešeno.

SO 10 - Venkovní rozvody NN: Tyto změny (MTG a rozvodny VN a NN) v souběhu s tvorbou RPD SO 20 a s potřebou odpojit stávající TÚ LF od TS ve vlastnictví FN (potřeba rekonstrukce TS) vyvolaly potřebu v rámci tvorby RPD DTÚ LF řešit situaci komplexně. Tím došlo k výrazným koordinačním úpravám parametrů venkovních rozvodů NN. Navýšení počtu kabelů v podzemním vedení mezi jednotlivými stavebními objekty se promítlo i v zemních pracích a v navýšení počtu ucpávek prostupů do objektů.

SO 13 - Venkovní osvětlení: Zdvojnásobnění plošné výměry platformy stanice dusíku u ÚMTM vyvolalo potřebu upravit nasvícení stanice jiným způsobem - z větší výšky. Obecně lze říci, že po revizi knih místností s definitivním rozhodnutím o jejich určení a způsobem vybavy laboratorní technologií, stroji a přístroji, se znalostí přesného příkonu přístrojů a ostatního vybavení laboratoří SO 01 DTÚ došlo k přehodnocení požadavků na výkon náhradního zdroje. Další, výše popsané změny, jsou logickým vyústěním v rámci koordinačních úprav na sebe navazujících SP (PS). Původní projektované řešení bylo poplatné době vzniku. Projektant vycházel z podkladů, které byly v té době k dispozici, a které zadavatel upřesnil (blíže specifikoval) až po benchmarkingu technologického vybavení a vysoutěžení části přístrojového vybavení v průběhu zpracování realizační projektové dokumentace.

Všechny změny uvedené v TLZ vyplývají z požadavků investora, které jsou uvedeny v dalších změnových listech a přímo navazují na tento TLZ. Změny uvedené v TLZ vyplývají z požadavků investora s ohledem na užitnou hodnotu stavby a budoucí náklady na provoz. Jsou zcela v souladu s cílem projektu, tj. vybudování výzkumné a výukové infrastruktury. Bez uvedených a navazujících změn by byla významně snížena uživatelská hodnota stavby a souvisejících provozních souborů.

Popis změny:

Doplnění rozvaděče RH01 a RH02 o další přípojná místa a s tím související výstroj rozvaděče (jištění, atd). Záměna kompenzačního rozvaděče za větší. Mechanická úprava všech rozvaděčů v rozvodně NN - přidání soklů. Záměna kabelů VN za kabely s větším průřezem. Záměna kabelů NN za kabely s větším průřezem. Přidání kabelových roštů pro uložení kabeláže. Navýšení počtu ucpávek prostupů objekty. Navýšení výměry zemních prací. Zvednutí venkovního osvětlení stanice dusíku na stožár. Trasování a uložení vnitřních a venkovních rozvodů VN a NN, venkovního osvětlení zůstává koncepčně bez úprav. Jedná se o upřesnění původního projektu, technický standard se nesnižuje.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:**Změna má vliv do následujících profesí:****Přílohy:**

výkaz výměr

dokumentace

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-	480 614,30 Kč
	Přípočet:		6 181 142,77 Kč
	Celkem:		5 700 528,47 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

Jméno

Datum

Podpis

Razítko

Za objednatele:

Doc. Mgr. Martin Modrianský, Ph.D.

Za TDI

Petr Čihák

Za projektanta:

ing. arch. Martin Borák

Za zhotovitele:

Ing. Roman Šumbera