REVIZE	KDO	KDY	REV.

Projektant

Zodpovědný projektant profese

Generální projektant

HEXAPLAN INTERNATIONAL

Zodpovědný projektant ING. ARCH. JOSEF PÁLKA

Akce

UPOL FTK – VSTUPNÍ OBJEKT

TŘ. MÍRU 117, OLOMOUC

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor UPOL FTK Lokalita Olomouc, Tř.Míru

Dílčí část-profese

Výkres

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Měřítko Datum PROSINEC 2019

Zpracoval Kontroloval

Číslo akce Výkres číslo Revize

1140 A + B 00

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby, UPOL FTK – vstupní objekt

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

Olomouc, tř. Míru 117,
katastrální území Neředín,
parcelní číslo 282/3

c) předmět dokumentace

Předmětem stavby je realizace vstupního objektu s nástupem do budovy v 1.NP, s možností bezbariérového pohybu včetně výtahu a realizace parkovacích míst pro tělesně postižené. Navazují úpravy bezprostředního venkovního prostoru pro pohyb tělesně postižených s možností shromáždění před nástupem do budovy, se zakrytím proti dešti membránou.
Jedná se o dokumentaci pro provedení stavby.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor: Univerzita Palackého v Olomouci
Fakulta tělesné kultury
třída Míru 117, 771 11 Olomouc

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace smlouvy:
Mgr. Michal Šafář, Ph.D. děkan fakulty
Ing. Pavel Král, MBA tajemník fakulty

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Projektant: Hexaplan International spol. s r.o.
Šámalova 720/72, 615 00 Brno
IČ: 60745665

Statutární zástupce: Ing. Vladimír Kovařík

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Josef Pálka,
autorizovaný architekt ČKA č.02 127

Zpracovatelé jednotlivých částí projektové dokumentace:

Architektonické řešení, interiér: Ing. arch. Josef Pálka, aut. architekt ČKA č.02 127
Ing. arch. Martin Pálka
Ing. arch. Martina Nesvadbová

Stavební řešení: Ing. arch. Martina Nesvadbová

Konstrukční řešení:	Ing. Ivan Koudelka, Ph.D.
ZTI, ÚT:	Gustav Přikryl
Přeložky vody, kanalizace:	Libor Švarzberger
Elektro-silnoproud:	Ing. Jaroslav Petlach
Elektro-slaboproud:	Ing. Petr Míka
VZT:	Martin Šuráň
PBŘ:	Ing. Ludmila Baumannová
Terénní a venkovní úpravy:	Ing. Petr Ambrož
Propočet nákladů:	Ing. Alena Hejmalová

A.2 Seznam vstupních podkladů

- základním podkladem bylo zadání investora, řešení přístupu i pohybu tělesně postižených včetně konzultační místnosti pro studenty SVP.
- polohopisné a výškopisné zaměření včetně inženýrských sítí, vypracované 11/2018 Theodat Brno, s.r.o.
- Projekt rekonstrukce – Výukový objekt FTK UP v Olomouci, tř. Míru 117, Olomouc, zpracovaný firmou Hexaplan International spol. s r.o. 08/2018
- Dokumentace pro stavební povolení UPOL FTK – vstupní objekt, Olomouc, tř. Míru 117, Olomouc, zpracovaný firmou Hexaplan International spol. s r.o. 08/2018

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Stavba se nachází v areálu UPOL FTK, přímo navazuje na objekt tř. Míru 117, stává se jeho součástí. Uvažovaná výstavba je situována do jihozápadní části objektu. V současné době se na místě nachází přístřešek bezpečnostního výstupu z budovy. Prostor je volný, zadlážděný betonovými dlaždicemi. V prostoru uvažované stavby se nachází kabelové vedení CETIN (3x), přípojky NN (2x), požární vodovod a dešťová kanalizace. U všech těchto sítí je navrženo přeložení.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Území nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů, nejedná se o památkovou rezervaci, památkovou zónu, zvláště chráněné území ani o záplavové území.

c) údaje o odtokových poměrech,

Odtokové poměry se nemění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Přístavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, je součástí stávajícího objektu, navazuje na plánovanou rekonstrukci a zvyšuje její užitkovou hodnotu, řeší přístup i pohyb nejen studentů, pedagogů, ale i osob tělesně postižených a zřízení konzultační místnosti pro studenty SVP

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Stavba je v souladu s vydaným sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení..

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Všechny požadavky byly dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Dokumentace je zpracována v souladu se všemi požadavky dotčených orgánů, jsou splněny, dodrženy platné normy, vyhlášky i místní nařízení.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavba nemá žádné výjimky ani úlevová řešení.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

katastrální území Neředín, parcelní číslo 282/3

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Nová stavba – stavební práce ve stávajícím objektu.

b) účel užívání stavby,

Účelem užívání stavby je vybudování vstupu přes vstupní objekt do vlastního objektu, včetně parkování i krytého nástupního prostoru pro plné bezbariérové využití včetně provozu uvnitř objektu.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka pod.),

Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů, stavba není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

V projektu jsou dodrženy technické požadavky na stavby dle Vyhlášky 268/2009 Sb. Důraz je kladen na bezpečnost provozu, bezbariérovost a požární bezpečnost.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou v dokumentaci zohledněny. Projet je zpracován při dodržení platných norem, vyhlášek a místních nařízení

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavba nemá žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Obestavěný prostor:	729 m^3
Zastavěná plocha:	82 m^2
Užitková plocha:	125,6 m^2

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Voda:	stávající potřeba beze změny	
Elektro:	Instalovaný příkon	Pi=2kW
	Výpočtový příkon	Pi=1kW
	Předpokládaná spotřeba za rok	Q=3650kWh/rok
Vytápění:	7,6 kW/hod 26,4 MWh/rok	

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Zahájení stavby, předpoklad 05/2020.

Doba výstavby 8 měsíců.

k) orientační náklady stavby.

Budou stanoveny na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

D.1 Vlastní objekt

- D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
- D.1.2 Stavebně-konstrukční řešení
- D.1.3 Požárně-bezpečnostní řešení
- D.1.4. Technika prostředí staveb
  - D.1.4.1 ZTI
  - D.1.4.2 ÚT
  - D.1.4.3 Elektroinstalace silnoproud
  - D.1.4.4 Elektroinstalace slaboproud
  - D.1.4.5 VZT
- D.1.5 Výtah

D.2 TÚ, zpevněné plochy

D.3 Přeložky inženýrských sítí

- D.3.1 Sdělovací kabely CETIN
- D.3.2 Přípojky NN
- D.3.3 Požární vodovod DN 110
- D.3.4. Kanalizace dešťová

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace je zpracována ve stupni pro provedení stavby. Předcházel projektový stupeň pro stavební povolení.

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Realizace si vyžaduje u složitějších částí zpracování výrobní dokumentace:

- skleněné stěny
- výtah
- podrobné vzorkování materiálů i výrobků

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich případné označení nebo vypnutí a zastavení.

<u>Bezpečnost práce</u>

Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky. Dále je nutno dodržovat zákon č. 309 vydaný 23.5.2006 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

<u>Požární ochrana během výstavby</u>

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud

nepřevzatých staveb podle zákona 133/1985 Sb. a vyhl. 247/2001 Sb. o požární ochraně. Podmínce o požární ochraně staveb podléhá také zařízení staveniště (dle ČSN 730802, 730821 a dalších).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení a pod.)

Péče o pracující

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

Zákon péče ozdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jedech, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Stavba bude prováděna v ochranných pásmech inženýrských sítí, vedou přímo pod stavbou a budou přeloženy. Přesto bude staveniště zasahovat do jejich ochranných pásem.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Po dobu provádění prací bude jen mírně zvýšena hladina hluku od stavebních strojů a mechanizmů, tato však nebude přesahovat únosnou mez. Případná prašnost bude minimalizována kropením, oplocení v uliční části a fasádní lešení bude opatřeno s protiprašnými sítěmi. Před výjezdem nákladních aut, strojů a mechanizmů na veřejné komunikace bude prováděno jejich čištění.

Pro účely staveniště se předpokládá krátkodobý zábor areálových zpevněných ploch před objektem pro účely návozu materiálu.

Veškeré zábory budou před zahájením prací projednány zhotovitelem stavby s příslušnými vlastníky a správci.

Další vynucené krátkodobé zábory, dopravna materiálu, stavba lešení pro fasádu apod. budou operativně projednány zhotovitelem stavby s vlastníky a správci.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Stavba bude chráněna proti vstupu nepovolaných osob dočasným oplocením výšky 1,8 m.
Při realizaci stavby bude dbáno na eliminaci prašnosti a to zejména správnou volbou stavební technologie. Staveniště musí být udržováno v maximální čistotě tím, že bude prováděn pravidelný důkladný úklid. Deponované sypké materiály pak budou kryty plachtami a co nejrychleji odvezeny. Návoz zejména sypkého materiálu na stavbu bude ochráněn např. zvýšenými bočnicemi korby popř. zaplachtováním. Na staveništi se nenachází žádná vzrostlá či hodnotná zeleň.
Stavba se nachází v areálu FTK, neovlivňuje vztah na přírodu a krajinu. Není zdrojem znečištění ovzduší, hluku, znečištění vod, nezasahuje do záborů ZPF ani neznečišťuje okolí.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavba se nachází v areálu UPOL FTK, přímo navazuje na objekt tř. Míru 117, stává se jeho součástí. Uvažovaná výstavba je situována do jihozápadní části objektu. V současné době se na místě nachází přístřešek bezpečnostního výstupu z budovy. Prostor je volný, zadlážděný betonovými dlaždicemi. V prostoru uvažované stavby se nachází kabelové vedení CETIN (3x), přípojky NN (2x), požární vodovod a dešťová kanalizace. U všech těchto sítí je navrženo přeložení.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Přístavba je v souladu s vydaných stavebním řízením.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Přístavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, je součástí stávajícího objektu, navazuje na plánovanou rekonstrukci a zvyšuje její užitkovou hodnotu, řeší přístup i pohyb nejen studentů, pedagogů, ale i osob tělesně postižených a zřízení konzultační místnosti pro studenty SVP.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Stavba nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace je zpracována v souladu s požadavky dotčených orgánů.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Stavba nevyžaduje speciální průzkumy. Bylo využito dokumentace stávající budovy a dokumentace přípravy rekonstrukce.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,

Území nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky, jedná se o součást v areálu. Odtokové poměry se nemění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavbou dojde pouze k odstranění stávající výtahové šachty, ke kácení dřevin nedochází.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejedná se o dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravní napojení je stávající, stavba je napojena na technickou infrastrukturu.

Hlavním důvodem této realizace je zajištění plynulého bezbariérového provozu při vstupu do budovy, vybudování výtahu a organizaci venkovního prostoru. Vstupní objekt umožňuje veškeré požadované informace i služby pro tělesně postižené. Součástí je konzultační místnost pro studenty SVP.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nemá věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané ani související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
Katastrální území Neředín, parcelní číslo 282/3.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Stavba nevyžaduje ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
Jedná se o stavbu novou, přístavba ke stávající budově, která řeší vstup do objektu včetně bezbariérového pohybu osob tělesně postižených a konzultační místnosti SVP.

b) účel užívání stavby,
Účelem užívání stavby je vybudování vstupu přes vstupní objekt do vlastního objektu, včetně parkování i krytého nástupního prostoru pro plné bezbariérové využití včetně provozu uvnitř objektu.

c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby, je řešena bezbariérově.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Ve všech částech projektu dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů. Dokumentace je zpracována s použitím platných norem, vyhlášek a předpisů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,
Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Obestavěný prostor:	729 m^3
Zastavěná plocha:	82 m^2
Užitková plocha:	125,6 m^2

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Jedná se o stavbu vstupního objektu s výtahem a komunikační plochou.

Voda:	stávající potřeba beze změny	
Elektro:	Instalovaný příkon	Pi=2kW
	Výpočtový příkon	Pi=1kW
	Předpokládaná spotřeba za rok	Q=3650kWh/rok
Vytápění:	7,6 kW/hod 26,4 MWh/rok	

Odpady

S veškerým odpadem vzniklým při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášce MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů. Obecně budou veškeré odpady v první řadě přetříděny a odvezeny k recyklaci, dále pak odvezeny do spalovny a pouze u odpadů nerecyklovatelných budou tyto odvezeny a uloženy na skládky k tomu určené. Vytříděný vybouraný materiál bude odvezen zhotovitelem přednostně na recyklaci. Podrobněji viz stavební řešení.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude realizována na základě rozhodnutí investora po výběru zhotovitele.
Předpokládaná doba výstavby jsou 4 měsíce.

j) orientační náklady stavby.

Budou stanoveny výběrovým řízením.

V Brně, 19.12.2019 Vypracoval Ing. Arch. Josef Pálka