



Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Objednatel:

Univerzita Palackého v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

rektor: prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.

osoby oprávněná jednat ve věcech technických:

- Ing. Alexandr Světnický
- Ing. Pavel Král, MSc, MBA

IČ: 619 89 592

DIČ: CZ 619 89 592

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

číslo účtu 19-1096330227/0100

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:

Hexaplan International spol. s r.o.

Zastoupený: ing. Vladimírem Kovaříkem, jednatelem společnosti

adresa sídla: Šámalova 720/72, 615 00 Brno

spisová značka: C 18763 v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

IČ: 60745665

DIČ: CZ60745665

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Kobližná 2, 601 80 Brno

číslo účtu: 5055522001/2700

tel.: 545 211 748

fax: 545 578 218

e-mail: hexaplan@hexaplan.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- smluvních: ing. Vladimír Kovařík
- technických: ing.arch. Josef Pálka

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“) tuto Smlouvu o dílo č.

***na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a výkon
inženýrské činnosti pro investiční akci:***

Aplikační centrum - BALUO v areálu Fakulty tělesné kultury UP v Olomouci.



Článek 1

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je dílo, přičemž dílo se sestává z následujících částí:
 - a) **projektová dokumentace pro stavební povolení** (dále jen "DSP") a to v rozsahu účinného stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) obsah a rozsah dokumentace je uveden v příloze č. 2 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby, včetně zapracování změn projektu vyžádaných objednatelem v průběhu zpracovávání dokumentace a zapracování případných podmínek a požadavků orgánů státní správy a vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury získaných během projednávání projektové dokumentace;
 - b) **výkon inženýrské činnosti** spojený se zajištěním vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury včetně zajištění všech kladných vyjádření či stanovisek dotčených orgánů a námitek dotčených účastníků řízení potřebných k vydání stavebního povolení vč. zajištění souhlasů vlastníků nemovitostí dotčených stavbou nebo zajištění smluvních dokumentů potřebných k vydání stavebního povolení. Součástí výkonu inženýrské činnosti je zajištění zapracování podmínek a připomínek dotčených orgánů a námitek vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury do projektové dokumentace pro stavební povolení, sestavení kompletní dokladové části a zajištění všech příloh potřebných k žádosti o stavební povolení. Dále součástí výkonu inženýrské činnosti je získání stavebního povolení, případně dalších rozhodnutí, vydaných speciálními stavebními úřady, dle předané a objednatelem odsouhlasené dokumentace včetně zajištění nabytí právní moci všech rozhodnutí.
2. Předmět plnění zakázky bude realizován v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými zákony ČR a ČSN, dle obecně závazných a doporučených předpisů, metodik a vládních nařízení vztahujících se k předmětu plnění.
3. DSP se rozumí úplné a bezvadné zpracování její textové a výkresové části. DSP bude vypracována v obsahu a rozsahu stanoveném a definovaném v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností – UNIKA 2012, dle účinného stavebního zákona a příslušných právních předpisů a účinných obecně závazných právních předpisů a technických norem. DSP bude provedena dle požadavků objednatele v běžných materiálových kvalitativních a kvantitativních středních standardech. Zhotovitel garantuje objednateli zpracováním díla účelné vynaložení finančních prostředků a účelné dispoziční, objemové i technické řešení.
4. Dokumentace bude předána v listinné formě v počtu 6 vyhotovení v listinné podobě a 1x digitálně (textová a tabulková část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn).
5. Pokud bude dílo obsahovat konkrétní obchodní firmu či jiná označení podnikatele nebo konkrétní obchodní názvy výrobků, musí u nich být připojen dovětek umožňující použití obdobných, kvalitativně a technicky shodných řešení.
6. V případě provádění díla prostřednictvím třetí osoby, zhotovitel objednateli odpovídá, jako kdyby dílo prováděl sám.
 - Místo plnění: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 8, 771 47 Olomouc.
 - Osoba oprávnění k převzetí díla: Ing. Pavel Král, MSc, MBA
- 7.



Článek 2

Povinnosti smluvních stran

1. Povinnost zhotovitele:
 - Zhotovitel se touto Smlouvou a za podmínek v této smlouvě sjednaných zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí a v dohodnuté době dílo specifikované v čl. 1 této Smlouvy.
2. Povinnost objednatele
 - Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo specifikované v čl. 1 této Smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu díla.

Článek 3

Podklady k provedení díla

1. Podkladem pro provedení díla je projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vypracovaná společností atelier-r, s.r.o., IČ: 26849917 v 12/2011 a příslušné územní rozhodnutí Magistrátu města Olomouc, odboru stavebního, odd. územně správního č.j. č.j. SmOI/ÚSO/77/395/2012/Ob ze dne 19.4.2012, jež zhotovitel obdržel před podpisem této Smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly objednatelem před podpisem této Smlouvy poskytnuty veškeré výše uvedené podklady k provedení díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že k okamžiku podpisu této Smlouvy:
 - se řádně seznámil s podklady uvedenými v předchozím odstavci a potvrzuje jejich technickou a věcnou správnost a dále s veškerými rozhodnými skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla;
 - jím byly místní podmínky na místě provádění budoucí stavby prováděné na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, prověřeny, a že tyto podmínky jsou pro provedení díla vyhovující;
 - si veškeré nejasné otázky ohledně provedení díla vyjasnil s osobou oprávněnou jednat jménem objednatele ve věcech technických;
 - je osobou zcela odborně způsobilou a znalou k provedení díla dle této Smlouvy, a že mu nejsou známy jakékoliv skutečnosti, jež by byly důvodem navýšení ceny, případně provedení víceprací.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn přerušit provádění díla a dodatečně požadovat navýšení sjednané celkové ceny díla za provedení díla uvedené v této Smlouvě v případě, kdy se ukáže některé z jeho prohlášení uvedených v předchozím odstavci jako nepravdivé.

Článek 4

Termín provedení díla

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla ihned po podpisu této Smlouvy posledním z účastníků Smlouvy.
2. Doba provedení díla: Zhotovitel je povinen řádně dokončit a předat dílo, vč. dokladové části a podat poslední žádost o vydání stavebního povolení obsahující všechny



náležitosti a nezbytné přílohy na místě a věcně příslušný stavební úřad **nejpozději do 15. 12. 2012.**

Článek 5

Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Celková cena díla je smluvními stranami sjednána dohodou v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí **830.000,- Kč** bez DPH. K této částce je připočtena daň z přidané hodnoty v základní sazbě ve výši 20%, tzn. DPH činí **166.000,- Kč**. Celková cena díla vč. DPH je dohodnuta na **996.000,- Kč**.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 je cenová nabídka zhotovitele, která je pro zhotovitele závazná.
3. Změna sjednané ceny díla je možná za předpokladu, že dojde po uzavření této Smlouvy k zákonným změnám sazeb DPH. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
4. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých správních poplatků, provádění potřebných zkoušek, průzkumů a měření a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.

Článek 6

Splatnost ceny díla

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „**faktury**“) po protokolárním předání a převzetí díla, vč. dokladu prokazujícím podání poslední žádosti o vydání stavebního povolení obsahující všechny náležitosti a nezbytné přílohy na místě a věcně příslušný stavební úřad a včetně zajištění pravomocného stavebního povolení.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jejich prokazatelného předání objednateli, přičemž předáním se rozumí osobní předání daňového dokladu osobě oprávněné za objednatele jednat ve věcech technických nebo jejich doručení prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
4. Vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit takovou fakturu zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
6. Veškeré platby v souvislosti s prováděním díla budou prováděny výhradně v české měně (CZK).



7. Povinnost zaplatit cenu díla je objednatelem splněna samostatně dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.

Článek 7

Způsob a podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat účinné obecně závazné právní předpisy, technické normy a dále respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se díla, které nebudou v rozporu s výše uvedenými předpisy, tuto Smlouvou včetně jejích příloh a případných dodatků.
2. Zhotovitel je povinen svolat pravidelné výrobní výbory za účasti oprávněných osob ve věcech technických objednatele, a to minimálně 1 krát týdně v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen zvát na výrobní výbory nejen zástupce objednatele, ale i příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce dotčených objektů.
3. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých nebo na nevhodnou povahu pokynů udělených mu osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických k provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen projednat projektovou dokumentaci před jejím dokončením s příslušnými orgány a dotčenými orgány, předložit objednateli o těchto jednáních záznamy a případné připomínky dotčených orgánů, které vyplynou z tohoto projednání, do díla zapracovat po předchozí konzultaci s objednatelem.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajících pro něho z této Smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem.
6. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu:
 - a) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této Smlouvy při provádění díla, vč. nedodržení termínů stanovených touto Smlouvou.
 - b) Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo bude provedeno v řádné kvalitě, že použité materiály projektové dokumentace budou navrženy v běžných standardech a bude splňovat požadavky závazných technických norem či technických kvalitativních podmínek do výše vymezených investičních nákladů stavby.
7. Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je realizována dle zhotovitelem zhotovené projektové dokumentace, dojde vlivem prokázané a uznané vady projektové dokumentace ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, je oprávněn objednatel u zhotovitele uplatnit náhradu škody.

Článek 8

Podmínky předání a převzetí díla

1. Protokol o předání a převzetí díla
 - a) O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepiše předávací protokol. Povinnými náležitostmi protokolu jsou:



- údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - popis díla (jeho části), které je předmětem předání a převzetí,
 - vyjádření osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických, zda dílo (jeho část) převezme nebo nepřevezme.
- b) Obsahuje-li dílo (jeho část), které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat současně i:
- soupis zjištěných vad,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- c) V případě, že objednatel převezme dílo (jeho část) a případné vady budou zjištěny dodatečně, je zhotovitel povinen v rámci reklamace tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené v tomto článku.

2. Vady

- a) Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí prokázaná vada - chyba ve výkresové nebo textové části projektové dokumentace a nebo v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, případně neshoda s dřívějšími písemnými dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány. V případě zpracování předání chybných údajů objednatelem do dokumentace se nejedná o vadu díla.
- b) Objednatel je povinen písemně zhotoviteli oznámit, že dílo nebo jeho část vykazuje vady, které také blíže specifikuje v tomto oznámení.
- c) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být zhotovitelem odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel zhotovitele písemně upozornil.

Článek 9

Záruka

1. Záruční doba na dílo, resp. její jednotlivé části, se sjednává v délce 60 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla, resp. jednotlivých částí díla, objednateli bez vad, o kterém bude smluvními stranami sepsán zvláštní datovaný předávací protokol. Pokud však v průběhu této záruční doby ještě před vlastní realizací dojde ke změně technických norem či změně předpisů, záruka se v tomto případě na takto specifikovanou část nevztahuje. Taktéž záruka neplatí, pokud dodavatel stavby provede dílo odlišně od projektové dokumentace bez vědomí zhotovitele.
2. V případě, že se v průběhu záruční doby na díle vyskytnou vady, objednatel tyto vady písemně ohlásí zhotoviteli ve formě protokolu o zjištěných vadách, kde bude každá jednotlivá vada konkretizována a bude stanovena lhůta k odstranění vad. Na toto ohlášení vad je zhotovitel povinen písemně odpovědět nejpozději do 10 dnů ode dne jeho doručení.
3. Vady lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž odeslání písemného ohlášení vad objednateli v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněné.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě uvedené v odst. 2 tohoto článku nebo neuvede termín odstranění vad, se kterým vyjádří objednatel svůj souhlas, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí, odborně způsobilou osobu a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré jím prokázané účelně vynaložené náklady s tím spojené; odstraněním vady prostřednictvím třetí osoby není dotčena odpovědnost nebo záruka zhotovitele za jiné vady díla. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.



5. V případě, že v době do pěti let ode dne předání a převzetí díla dojde na vyhotoveních projektové dokumentace předaných objednateli ke ztrátě čitelnosti nebo vyblednutí, je zhotovitel povinen na požádání objednatele mu předat samostatně náhradní výtisk formou vícetisku za úhradu plánografických prací.

Článek 10

Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s touto Smlouvou stanovenými termíny předání projektové dokumentace pro stavební povolení vč. dokladové části a podání poslední žádosti o stavební povolení, je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč**.
2. Za nedodržení dohodnutých termínů odstranění záručních vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **15.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě pozdního uhrazení fakturované ceny díla objednatel zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
4. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut a úroků z prodlení je 21 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu, který bude uveden ve vyúčtování.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

Článek 11

Vlastnictví díla a závazek mlčenlivosti

1. Vlastnictví díla
 - a) Vlastníkem díla je od počátku zhotovitel. Po úhradě ceny dílčí části díla objednatel dle této Smlouvy, se vlastníkem dílčí části díla stává objednatel.
 - b) Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho část), které je předmětem této Smlouvy, třetí osobě k jakémukoliv využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele samostatně.
 - c) Zhotovitel touto Smlouvou uděluje Objednateli souhlas s užitím díla – DSP pro kteroukoliv z následných projektových prací a pro provedení stavby.
2. Závazek mlčenlivosti
 - a) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli a jeho záměru a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal svůj výslovný souhlas. Tímto ustanovením není dotčeno oprávnění zhotovitele poskytnout dokumenty týkající se díla nebo sdělovat údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby však musí být na povinnost mlčenlivosti upozorněny.
 - b) Zhotovitel je oprávněn uvedené dokumenty a údaje poskytnout a sdělit rovněž svým zaměstnancům a subdodavatelům pověřeným k plnění předmětu této Smlouvy, pokud se ti zaměstnanci a subdodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této Smlouvě.



Článek 12

Změna Smlouvy

1. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti stanovená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Jakákoliv změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zplnomocněnými.
3. Změna této Smlouvy se sjednává jako datovaný dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
4. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvy mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky.

Článek 13

Další ujednání

1. Ujednání této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoliv část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany této smlouvy se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany této Smlouvy učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do Smlouvy doplněno.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006, a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se zadávacího řízení vedoucího k výběru zhotovitele podle Smlouvy, tj. zejména ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k veřejné zakázce realizované podle Smlouvy.
3. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvu financí jako auditnímu orgánu a Platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, Finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelstvím, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňuje česká legislativa nebo legislativa Evropské unie, vstup na místo plnění a přístup k dokumentaci a dokumentům vyhotoveným v průběhu provádění Dila pro jeho účely a k němu se vztahující včetně přístupu i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované informace), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů), a to až do uplynutí nejméně 3 let od ukončení operačního programu „Výzkum a vývoj pro inovace“. Zhotovitel je povinen



poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách. Zhotovitel se zavazuje, že smluvně zajistí umožnění kontroly a právo přístupu výše uvedených orgánů i u osob, jejichž prostřednictvím bude vykonávat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy.

Článek 14

Odstoupení od Smlouvy

1. Tato Smlouva může být ukončena na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit ve smyslu ustanovení § 564 a 565 obchodního zákoníku.
3. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy i v případě, že výdaje, které by mu na základě této Smlouvy měly vzniknout, budou označeny za nezpůsobilé, nebo bude vydáno Rozhodnutí o neposkytnutí dotace. Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat část veřejné zakázky, týkající se zpracování Tendrové dokumentace. Na tuto skutečnost bude zhotovitel v průběhu provádění díla upozorněn v dostatečném časovém předstihu. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy i v případě nedodržení jakéhokoliv termínu stanoveném touto Smlouvou.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně, nejpozději však 10. dnem po prokazatelném odeslání písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Pokud by se účastníci dohodli na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení před zhotovením všech částí díla, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy nebo k datu ukončení této Smlouvy dohodou, pouze však na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu zhotovitelem provedených a objednatelem převzatých prací.

Článek 16

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s právními předpisy a závaznými i doporučenými technickými normami.
2. Změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran, a to pouze písemnými a pořadově očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.
3. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, s povahou originálu, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.



6. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele – nabídka na veřejnou zakázku malého rozsahu

V Olomouci dne

22. 10. 2012

V Brně dne 1.10.2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUCI
rektorát
Vězkovského 8, 771 47 Olomouc

prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.

ing. Vladimír Kovařík

HEXAPLAN
INTERNATIONAL
spol. s r.o.
Šámalova 72, 615 00 Brno

CENOVÁ NABÍDKA – KALKULACE CENY

Celková cena díla je stanovena dle " Sazebníku UNIKA 2012", kategorie funkčních staveb občanských, bytových zdravotnických tab.č.15, průměrné pásmo III. Investiční náklady **125.000 tis. Kč bez DPH**. Cena byla stanovena dle výše uvedené tabulky interpolací pro dané rozpětí investičních nákladů a zvolena jako $C_{min.}$ se slevou 25% na zpracování dokumentace a se slevou 30% na IČ (vyřízení právoplatného stavebního povolení).

Výsledná cena za zhotovení předmětu nabídky v rozsahu dle požadavků zadání je uvedena v následující tabulce, obsahuje veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky a je stanovena jako nejvýše přípustná:

Pol.	Název	Cena bez DPH	DPH 20%	CELKEM vč. DPH
1	Vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení	770 000,-Kč	154 000,-Kč	924 000,- Kč
2	Zajištění pravomocného stavebního povolení	60 000,- Kč	12 000,-Kč	72 000,-Kč
	Nabídka celkem	830 000,-Kč	166 000,-Kč	996 000,-Kč

V Brně dne 1.10.2012

HEXAPLAN
INTERNATIONAL
spol. s r.o.
Šámalova 72/615 00 Brno



Ing. Vladimír Kovařík
jednatel