



UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI Křížkovského 511/8, 771 47 OLOMOUC

č.j.: 122/PJ/OVZ/2020

dne: 16. 10. 2020

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

K veřejné zakázce v nadlimitním režimu na stavební práce s názvem: „**UPOL – Rekonstrukce vnitřních prostor VŠK 17.listopadu**“, zadávané v otevřeném řízení, uveřejněné ve VVZ pod evid. č.: **Z2020-032319**, Vám v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, sdělujeme následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

- V "Zadávací dokumentaci a v předloženém návrhu smlouvy o dílo je uveden termín zahájení plnění 18.1.21 a termín ukončení plnění 19.7.21. V Souhrnné technické zprávě k části zakázky "opravy a výtah" jsou ale termíny a způsob provádění popsány takto: "Objednatel předpokládá tento časový harmonogram výše uvedeného rozsahu prací na VŠK 17. listopadu. Leden 2021 – vystěhování 4. NP až 7. NP, ubytování v 1.- 3. NP bude zachováno - vystěhování zajistí správa kolejí a menz. Termín předání staveniště stavební společnosti pro realizaci půdních vestaveb a oprav ve 4NP až 7NP – předpoklad 1. 2. 2021 – dodavatel musí zvolit přiměřený technologický postup výstavby (např. zřízení staveništního výtahu pro potřebu stavby aj. zařízení staveniště), k provozu stavby bude po dobu oprav 4.- 7.NP možné používat pro přísun stavebního materiálu na stavbu max. jedno vnitřní schodiště – viz níže. Předpoklad vyklízení prostor 1.NP až 3.NP - od 1. 5. 2021, od 1. 6. 2021 data budou probíhat opravy v 1.NP až 3.NP, dále přeložka kanalizace a vybudování nového výtahu. Předání dokončené stavby včetně kolaudace - do 28. 8. 2021."

Dotaz zní: jaké tedy platí termíny? A bude objekt předáván na dvě části (4-7NP a 1-3NP)?

Odpověď:

Zadavatel i s ohledem na vývoj situace v ČR stanovil konkrétní závazné podmínky výstavby v ZD a stanovil je i v obchodních podmínkách, tedy platí zahájení plnění 18.1.2021 a termín ukončení plnění 19.7.2021. V projektové dokumentaci tyto informace byly stanoveny pouze jako předběžné informace v době zpracování PD.

Dotaz č. 2:

- Dle projektové dokumentace je v rámci pokojů dle jednotlivých stavebních půdorysů a Skladeb stavebních konstrukcí uvažována skladba B1 na stěnách a C1 na stropěch. Dle



popisu těchto skladeb je popsáno oškrábání výmaleb, případné vyspravení nerovností a nová výmalba. Proč je ve výkazu výměr počítáno s celoplošným natažením lepidlem se síťkou a celoplošným vyhlazením sádrovou stěrkou na všech stěnách a stropích pokojů - viz položky 31, 37 a 232 v příslušném výkazu výměr na záložce "ST - Stavební část_02"?

Odpověď:

Dle PD budou stávající stěny a stropy oškrábány (celoplošně), obroušeny (celoplošně), opraveny nerovnosti po stavebních úpravách (tedy i po oškrábání a obroušení) a zarovnány (opět celoplošně).

Sádrové omítky mají nejen dekorativní a estetické vlastnosti, ale též splňují náročné stavebně-fyzikální požadavky všech vnitřních prostor, navíc je nutné sjednotit a zajistit hladkost stěn, kterou se snižuje množství prachu, jenž na povrchu ulpívá. Současně musí být zajištěno, aby rozdílností podkladů nedocházelo k praskání.

Dodavatelé nacení položky tak, jak je uvedeno v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

S ohledem na charakter vysvětlení se tímto neprodlužuje lhůta pro podání nabídek.

S pozdravem

Mgr. Petra Jungová, LL.M.
kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky