



Název stavby	REKONSTRUKCE HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ Tereziánská zbrojnice Olomouc
--------------	---

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI KRÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 47 OLOMOUC IČ 61989592	Generální projektant ALFAPROJEKT OLOMOUC a.s.	 ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Zakázkové číslo 9-021/120
---	---	---

Architekt projektu ING. VOJTĚCH HRACHOVINA	Manažer projektu  ING. FRANTIŠEK BABICA	Hlavní inženýr projektu ING. VOJTĚCH HRACHOVINA
---	---	--

Zpracovatel předmětné části dokumentace		Autorizace		 ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Tylova 4, 772 00 Olomouc tel.: 585206060 fax: 585227166 IČO: 25849280 DIČ: CZ25849280 e-mail: alfaprojekt@alfaprojekt.com	
Zodpovědný projektant ING. FRANTIŠEK BABICA	Vypracoval ING. VOJTĚCH HRACHOVINA			Datum 05/2020 Formát 1xA4 (A4)	
Objekt/Soubor SO.01 - Tereziánská zbrojnice				Měřítko	
Část dokumentace ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ				Kód D1.1	
Název přílohy TECHNICKÁ ZPRÁVA				Číslo přílohy 01	Číslo paré
Stupeň DPS	Objekt SO.01	Část AST	Číslo přílohy 01	Příloha TZ	Revize 00

OBSAHOVÝ LIST

1. Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby	1
1.1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení	1
a) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	1
1.2. Dispoziční a provozní řešení	1
1.3. Bezbariérové užívání stavby	1
2. Konstrukční a stavebně technické řešení stavby, technické vlastnosti stavby	1
2.1. Svislé nosné konstrukce	1
2.2. Vodorovné nosné konstrukce	1
2.3. Příčky a dělicí konstrukce	1
2.4. Podlahy	2
2.5. Úpravy povrchů	2
a) Omítky	2
b) Obklady	3
c) Malby	3
2.6. Prvky PSV - dveřní výplně otvorů	3
2.7. Ostatní – jinde neuvedené	3
2.8. Osvětlení a oslunění	3

1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

1.1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

a) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Předmětem projektu je rekonstrukce WC v areálu knihovny UPOL v Tereziánské zbrojnici. Jedná se o blok záchodů v 1NP, toalety v 2NP s oknem do ul. Křížkovského a toalety ve 2NP na druhé straně objektu s oknem na Biskupské náměstí. Rekonstrukce / modernizace bude zahrnovat úpravy dispozic, nové zařizovací předměty, nové dveře, novou dlažbu s obklady, nová svítidla a odvětrání WC. Ve většině záchodových kabin dojde k výměně dělicích stěn. Těžké zděné příčky budou nahrazovat lehké montované sanitární příčky.

Barevné řešení bude provedeno dle požadavků investora.

1.2. DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

K větší úpravě dispozičního řešení dojde u toalet v 1NP, kde přibude záchodová kabina ve WC ženy. U toalet v 2NP do ul. Křížkovského a do Biskupského náměstí dojde k přeorganizování WC předsíní a ke zvětšení WC pro invalidu.

1.3. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Došlo ke zvětšení WC pro invalidy u obou WC v 2NP, tak aby WC pro invalidy splňovalo požadavky vyhlášky č.398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. U změn dokončených staveb min. rozměr WC 1600x1600mm.

2. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

2.1. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Svislé nosné stěny jsou původní, předpokládá se materiál cihla plná pálená. Rekonstrukce bude provedena bez stavebních úprav svislých nosných konstrukcí objektu.

2.2. VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Stávající vodorovné nosné konstrukce jsou řešeny formou cihelných kleneb. Rekonstrukce nepočítá se stavebními úpravami vodorovných nosných konstrukcí.

2.3. PŘÍČKY A DĚLÍČI KONSTRUKCE

Bourací práce

Odstranění příček bude provedeno dle přiložených výkresů. Předpokládá se, že bourané příčky budou z cihel plných pálených. Zbylá místa (otvory v podlaze) po stávajících příčkách budou vyplněna betonovou mazaninou.

Nový stav

Keramické příčky

Budou použity příčkovky systému „therm“ tl. 80 (497x80x249) a tl.115mm (497x115x249), spáry musí být řádně promaltovány. Použitá malta bude ze zvoleného systémového řešení. Příčky budou založeny na těžký asfaltový pás. Kotvení do nosného zdiva bude buď do drážky nebo pomocí stěnový spon z korozi-vzdorné oceli do každé druhé ložné spáry. Mezi ukončením příčky a

stropní kci bude ponechána mezera max. 20mm, která se následně vyplní PUR pěnou. Provádění keramických příček bude odpovídat požadavkům stanoveným v prováděcím předpisu výrobce příček.

Překlady nad stavebními otvory pro dveře č. 2, 5, 6, 7, 8, 17, 18, 19, 20 bude tvořit keramický plochý překlad 115x71x1250 (9ks), min. uložení 120mm.

Překlad nad stavebním otvorem pro dveře č.1 bude řešen řešený pomocí dvojice úhelníků 30x30x3mm s minimálním uložení 150mm.

Lehké montované (sanitární) příčky

Přesný typ bude vybrán investorem. Stěna příčky bude na principu oboustranně zalisovaného laminátu HPL na jádře DTD. Stěny budou opatřeny hranou ABS 2 mm. Stěny budou stát na samonosných nožkách z nerezové oceli, kotvení je zajištěno lepením ve styčné ploše nožky s podlahou. V místě dveří budou stěny opatřeny panty pro dveře v sanitárních příčkách. Příčky budou zřízeny do výškové úrovně 2,1m nad čistou podlahu.

Instalační předstěny

Na instalační předstěny se použije přízdívka min tl.150 z pórobetonových tvárnic třídy P2-500, rozměru 150x249x599mm, na systémovou maltu pro tenké spáry. Instalační přízdívky, budou provedeny do výšky 1,2m nad úroveň čisté podlahy.

2.4. PODLAHY

Bourací práce

Stávající podlahovou krytinu tvoří keramická dlažba, podklad je neznámý. Dojde k celoplošnému odstranění keramické dlažby i s lepicí vrstvou. Po odhalení podkladu bude na místě, dle jeho reálného stavu (pevnost, celistvost) rozhodnuto o dalším postupu (odbourání x ponechání).

Nový stav

V případě nově prováděného podkladu, se provede betonová mazanina min tl.50mm. V 2NP se pak nabízí provést podlahu jako plovoucí tzn. doplnit kročejovou izolaci, za účelem zamezení šíření kročejového hluku.

V případě vyhovujícího stávajícího podkladu, budou betonovou mazaninou vyplněny pouze otvory v podkladu vzniklé odstraněním stávajících příček. Před pokládkou dlažby bude podklad vyrovnán samonivelační stěrkou a po vyschnutí opatřen hydroizolační stěrkou. V celé ploše všech toalet bude nášlapnou vrstvu tvořit keramická dlažba 200x200, odstín bude vybrán dle požadavků investora.

Horní úroveň keramické dlažby bude ve stávající výškové úrovni čisté podlahy.

2.5. ÚPRAVY POVRCHŮ

a) Omítky

Při provádění omítek budou dodržovány technologická doporučení výrobců zdících prvků a platné normy pro navrhování a provádění omítek ČSN EN 733714 a ČSN EN 13914-2. Příprava podkladu, zpracování a aplikace jednotlivých výrobků /vrstev/ dle technologického předpisu výrobce omítkové směsi.

Jádrové omítky

V celé ploše bude provedena jádrová vápenocementová omítka (pod obklad tl.10mm), předpokládá se strojní nanášení. Před aplikací omítky je nutné provést síťovitý postřík cementovou maltou s kašovitou konzistencí. Podkladní jádrová omítka nebude provedena na přízdívkách z pórobetonových tvárnic. Na těchto podkladech bude provedena základní vrstva z minerální stěrkové hmoty na bázi cementu doplněná armovací tkaninou.

Štukové omítky

Nad obklady bude použita vápenocementová štuková omítka.

b) Obklady

Keramické obklady

Vnitřní keramické obklady budou provedeny dle legendy místností na výkrese ve většině případů do výšky 2,1m (linie obklad + sanitární příčka). V úklidové místnosti 1NP bude výška obkladu 1,5m.

Keramické glazované obklady budou lepeny do tenkovrstvého flexibilního lepícího tmelu. Lepící a spárovací flexibilní tmel bude na cementové bázi s minerálními plnivými a modifikátory, jeho typ bude přizpůsoben druhu a formátu dlažby, použítá spárovací hmota bude s hydrofobním efektem. Případná revizní dvířka v obkladech budou provedena jako ztracená pod obklad.

Spárořez obkladu a navazující dlažby (u stejných formátů) na sebe bude navazovat nebo bude řešen dle požadavku investora. Dilatační, koutové a přechodové spáry budou zatmeleny silikonovým tmelem vhodným pro toto použití. Rohy a ukončení obkladu budou opatřeny systémovými lištami. Revizní vstupy do obložených stěn budou řešeny obkladem na magnety se zatmelením spáry trvale pružným silikonovým tmelem v barvě spárovací hmoty. Typ obkladu a systémových lišt bude vybrán dle požadavků.

Hydroizolační vrstvy pod obklady budou provedeny ve vlhkých provozech (koupelny, WC,...) před instalací keramického obkladu. Výška vytažení této vrstvy na stěnu bude min. 150mm, u umyvadel min. 1,2m. Hydroizolační vrstvy jsou navrženy jako dvouvrstvé z jednosložkové hydroizolační stěrky na bázi cementových pojiv.

c) Malby

Na všech interiérových, pohledově exponovaných, povrchových úpravách (omítky stěn, stropů, podhledy) budou provedeny vnitřní, vodou ředitelné, otěruvzdorné nátěry s vysokou kryvostí, propustné pro vodní páry na bázi vodní suspenze, aplikované min. ve dvou vrstvách. Před aplikací vnitřní malby bude provedena penetrace podkladu vodou ředitelným systémovým hloubkovým penetračním nátěrem s mikrodisperzí, pro zpevnění, sjednocení savosti a zvýšení přilnavosti podkladu. Barevné odstíny malby budou vybrány dle požadavků investora.

2.6. PRVKY PSV - DVEŘNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ

Podrobně specifikovány ve výpisu dveří PSV.

2.7. OSTATNÍ – JINDE NEUVEDENÉ

V objektu bude proveden informační systém dle výběru investora. Bude se jednat o označení dveří WC ženy, WC muži, WC invalida, úklidová místnost.

2.8. OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Umělé osvětlení bude odpovídat dané zrakové činnosti. Navržené umělé osvětlení WC bude splňovat požadavky normové hodnoty ČSN EN 12464-1, což **je dokladováno** světelně technickou **studií umělého osvětlení**.

V Olomouci dne 26. 05. 2019

Vypracoval: ALFAPROJEKT OLOMOUC a.s.
Ing. Vojtěch Hrachovina