



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona

Datum zahájení zadávacího řízení: 27. 01. 2021

Evidenční číslo ve VVZ: Z2021-014879

Název veřejné zakázky:

**„TÚ LF – oprava vnitřních prostor
(sekce ústavu fyziologie, biologie a imunologie)“**

ZADAVATEL: Univerzita Palackého v Olomouci
zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)

§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci
zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou vnitřní stavební úpravy tří sekcí (sekce ústavu fyziologie, biologie a imunologie) objektu Teoretických ústavů Lékařské fakulty Univerzity Palackého v



Olomouci. Stavební úpravy spočívají v drobných dispozičních změnách, v provedení nových rozvodů elektro (slaboproudu i silnoproudu), v provedení nových podlahových krytin a v provedení úprav povrchů.

Objekt se nachází na adrese Hněvotínská 976/3, 775 15 Olomouc, parc. č. st. 1218/1, kat. území Nová Ulice.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracované společností Hexaplan International spol. s r.o., se sídlem Šámalova 720/72, Zábřovice, 615 00 Brno, IČO: 60745665 v 08/2020, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást Zadávací dokumentace jako její příloha č. 4.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Elektroinstalační práce	45310000-3

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	11.194.928,50 Kč
DPH 21%	2.350.934,99 Kč
Cena včetně DPH	13.545.863,49 Kč

§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka v podlimitním režimu zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona.

§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona označení účastníků zadávacího řízení

Poř. č.	Účastník	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	E.PROXIMA, s.r.o. Holická č. 31 772 00 Olomouc IČO: 25395602	18.02.2021 08:45:19	14.935.683,07



	Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným		
2.	QDS Group a.s. Kneslova 700/1 618 00 Brno - Černovice IČO: 28265971 Právní forma: 121 – akciová společnost	18.02.2021 12:33:47	14.435.265,80
3.	EUROGEMA CZ, a.s. Blanická 917/19 779 00 Olomouc – Hodolany IČO: 26801001 Právní forma: 121 – akciová společnost	18.02.2021 13:38:34	14.917.936,52
4.	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 760 01 Zlín IČO: 25301144 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	18.02.2021 17:25:52	13.708.157,95
5.	STAL-PE stavební s.r.o. Podolí 362 664 03 Podolí IČO: 05154006 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	18.02.2021 21:30:09	12.845.892,69
6.	REFAS Olomouc spol. s r.o. Na zákopě 525/1g 779 00 Olomouc - Chválkovice IČO: 47667478 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	19.02.2021 08:05:52	14.699.549,80
7.	ESOX, spol. s r.o. Libušina třída 826/23 623 00 Brno - Kohoutovice IČO: 00558010 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	19.02.2021 08:07:59	15.396.234,03
8.	Elektropráce Spáčil s.r.o. I.P. Pavlova 725/117 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 26853639 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	19.02.2021 08:19:48	11.194.928,50

§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení



Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

Identifikační údaje dodavatele:	Elektropráce Spáčil s.r.o. I.P. Pavlova 725/117 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 26853639 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným
---------------------------------	--

Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 16. 04. 2021.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.

Hodnocení bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny v pořadí od nejnížší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe byla hodnocena nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Elektropráce Spáčil s.r.o. I.P. Pavlova 725/117 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 26853639 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	11.194.928,50
2.	STAL-PE stavební s.r.o. Podolí 362 664 03 Podolí IČO: 05154006 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	12.845.892,69
3.	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 760 01 Zlín IČO: 25301144	13.708.157,95

	Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	
4.	QDS Group a.s. Kneslova 700/1 618 00 Brno - Černovice IČO: 28265971 Právní forma: 121 – akciová společnost	14.435.265,80
5.	REFAS Olomouc spol. s r.o. Na zákopě 525/1g 779 00 Olomouc - Chválkovice IČO: 47667478 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	14.699.549,80
6.	EUROGEMA CZ, a.s. Blanická 917/19 779 00 Olomouc – Hodolany IČO: 26801001 Právní forma: 121 – akciová společnost	14.917.936,52
7.	E.PROXIMA, s.r.o. Holická č. 31 772 00 Olomouc IČO: 25395602 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	14.935.683,07
8.	ESOX, spol. s r.o. Libušina třída 826/23 623 00 Brno - Kohoutovice IČO: 00558010 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	15.396.234,03

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena 11.194.928,50 Kč bez DPH, tj. 13.545.863,49 Kč včetně DPH

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nadlimitní režim nebyl použit.

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.



§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona

odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne

28. 04. 2021

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUCI
rektorát
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci