



UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
Křížkovského 511/8, 771 47 OLOMOUC

č.j.: 082/PJ/OVZ/2021

dne: 09.09.2021

Věc: Vysvětlení, změna zadávací dokumentace č. 2

K veřejné zakázce v nadlimitním režimu na stavební práce s názvem: „**Vědeckotechnický park, blok D – I. etapa**“, zadávané v otevřeném řízení, uveřejněné ve VVZ pod evid. č.: **Z2021-029714**, Vám v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, (dále jen „Zákon“) sdělujeme následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

V soupise prací na listech ON.1 – Ostatní náklady a VRN.1 – Vedlejší rozpočtové náklady jsou k ocenění tyto dvě níže uvedené položky, které jsou podle nás duplicitní. Žádáme o upřesnění, kterou položku vyplnit nebo opravu soupisu prací.

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON.1 - Ostatní náklady

3	K	013254001	Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000		0,00
---	---	-----------	---	----	-------	--	------

PP

Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část)



Poznámka k položce:

P	<i>Poznámka k položce:; Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 5 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF.</i>		
VV	1		1,000
VV	Součet		1,000

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady

11	K	VRN-03	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,000		0,00
	PP		Projektová dokumentace skutečného provedení stavby				
	VV		5x paré				
	VV		1		1,000		

Odpořád' na dotaz č. 1:

Položka č. 11 ve Vedlejších rozpočtových nákladech zrušena. Upravený soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „VV“) je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2:

Žádáme o upřesnění tvaru a rozměrů hliníkových lamel – prvek Z/15 určených pro střešní terasy:



297	K	767583343	Montáž podhledů lamelových š 150 plochy přes 20 m2	m2	101,400
	PP		Montáž kovových podhledů lamelových šířky 150, plochy přes 20 m2		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/767583343		
	VV		Z/15 - montáž hliníkových lamel na střešních pergolách - střecha a stěna		
	VV		střecha		
	VV		32,7*2		65,400
	VV		stěny		
	VV		18*2		36,000
	VV		Součet		101,400
298	M	562451_R	vodorovné lamely Al	m2	103,428
	PP		Vodorovné lamely Al - prvek Z/15		
	VV		Z/14 - hliníkové lamely, vč. kotvicích prvků - ztr2%		
	VV		střecha		
	VV		32,7*2		65,400
	VV		stěny		
	VV		18*2		36,000
	VV		Součet		101,400
	VV		101,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		103,428

	Hliníkové lamely na střešních pergolách. jsou navrženy ze dvou kusů. Střední a krajní systémové kotevní profily jsou navrženy pro kotvení do ŽB konstrukce a provedení do zateplení. Natočení lamel musí být navrženo v dílenské dokumentaci dle skutečného stavu oslunění. Nutno řešit s architektem, případně projektantem a dodat ke schválení. Lamelový systém je navržěn na zadní části pergoly a na střešní části. Celková délka 6890mm. Navrženo 19ks lamel na střešní části a 9 ks na svislé zadní části.
--	---



Odpověď na dotaz č. 2:

Lamely jsou oválného tvaru, tl. 34 mm a šířky 150 mm.

Dotaz č. 3:

D1.1.1 - Architektonicko stavební řešení

324	K	7680000_R	RWA zařízení - povětrnostní stanice s dešťovým a větrným čidlem	soub	1,000
	PP		RWA zařízení - povětrnostní stanice s dešťovým a větrným čidlem		
	VV		L/55		
	VV		kompletní dodávka a montáž RWA zařízení, vč. dílenské dokumentace		
	VV		elektropohony, centrála, čidla, přepínače, kluzné lišty		
	VV		1		1,000

Výkres v arch.stavebním řešení nenalezen, prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 3:

Jedná se o doplňkové zařízení pro otevírání okenních a dveřních výplní napojených na EPS (pohony, lišty, čidla, ...). Výkresové podklady ve stavební části nejsou. Budou součástí dílenské dokumentace s návazností na konkrétního dodavatele a dodavatele výplní otvorů.



Dotaz č. 4:

D1.1.4.3 - Zařízení zdravotně technických instalací

Ve výkazu výměr chybí baterie k výlevkám.

V PD je popis k VL 1 - baterie nástěnná s vytahovací sprškou - 4 ks a k VL 2 - baterie nástěnná s prodlouženým výtokem - 1 ks.
Bude doplněno do výkazu výměr nebo máme připočítat k výlevkám?

Odpověď na dotaz č. 4:

Bylo doplněno do VV a upravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 5:

D1.1.4.3 - Zařízení zdravotně technických instalací

Ve výkazu výměr jsou ke dřezům popsány baterie stojánkové s vytahovací sprškou, v PD jsou popsány dřezové baterie nástěnné.
Co platí? Bude opraven výkaz výměr?

Odpověď na dotaz č. 5:

Platí VV.



Dotaz č. 6:

D1.1.4.3 - Zařízení zdravotně technických instalací

Ve výkazu výměr chybí rohové ventily ke stojánkovým bateriím .
Bude doplněno do výkazu výměr nebo máme připočítat ke stojánkovým bateriím?

Odpověď na dotaz č. 6:

Rohové ventily jsou již zahrnuty v položce umyvadla, stejně tak např. zápachová uzávěrka celokovová.

Dotaz č. 7:

D1.1.4.3 - Zařízení zdravotně technických instalací

Ve výkazu výměr chybí průtokové elektrické ohřívače vody pod umyvadla a dřezy (celkem 6 ks). V PD jsou obsaženy a popsány.
Bude doplněno do výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 7:

Bylo doplněno do VV a upravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 8:

D1.1.4.3 - Zařízení zdravotně technických instalací



V PD je popsána akumuláční nádrž s biologickým separátorem. Ve výkazu výměr biologický separátor chybí. Bude doplněn do výkazu výměr nebo nebude součástí nabídky? V případě doplnění žádáme o specifikaci parametrů.

14	K	R.80001		soubor	1,000
----	---	---------	--	--------	-------

Betonová akumuláční nádrž na dešťovou vodu o objemu 33 m³

Poznámka k položce:

- délka 2,4 m, šířka 5,8 m, výška 2,38 m (vnitřní rozměry)

- tl. stěny 140 mm

- tl. dna 140 mm

- zákrytová deska tl. 250 mm

- přechodová skruž - kónus,

- litinový poklop s odvětráním d600 mm, pevnostní třídy D400

**AKUMULAČNÍ BETONOVÁ NÁDRŽ NA DEŠŤOVOU
VODU S BIOLOGICKÝM SEPARÁTOREM**

Odpověď na dotaz č. 8:

Bylo doplněno do VV a upravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 9:



V PD jsme nenašli rozměr a typ poštovních schránek. Uvedená specifikace v PD není dostatečná. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 9:

Rozměr schránek je 300x11x385 mm. Tělo schránky z pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm. Sestava schránek ležatá, vhoz i výběr zepředu.

Dotaz č. 10:

Ve výkazu výměr jsme našli zdvojenou položku. Prosíme o prověření a úpravu VV.

V oddílu ON.1 – Ostatní náklady

Položka: „Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby“

V oddílu VRN.1 – Vedlejší rozpočtové náklady

Položka: „Projektová dokumentace skutečného provedení stavby“

Odpověď na dotaz č. 10:

Položka č. 11 ve Vedlejších rozpočtových nákladech zrušena.

Dotaz č. 11:

Ve výkazu výměr jsme našli chybu v popisu položky č. 148 oddílu D.1.1.1 – Architektonicko stavební řešení.

148	M	624320_R	deska kompaktní laminátová jádro obtížně hořlavé <u>tl 13mm</u>	m2	118,25
-----	---	----------	---	----	--------



	PP		deska kompaktní laminátová jádro obtížně hořlavé <u>tl 15mm</u>		
	VV		ztr 25%		
	VV		Op04 - kompaktní obkladové desky tl.15mm		
	VV		94,6		94,60
	VV		94,6*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		118,25

Výpis skladeb uvádí tl. 15 mm. Která tloušťka platí?

Odpořd' na dotaz č. 11:

Tloušťka deska je 15 mm. Opraveno ve VV a opravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 12:

Ve výkazu výměr jsme našli chybu ve výměře položky č. 146 oddílu D.1.1.1 – Architektonicko stavební řešení. Výkaz výměr uvádí výměru 944,977 m². Podle našeho výpočtu je v položce chybně započítaná výměra skladby Op03 (30,84 m²). Správná výměra by měla být 944,977-30,84 = 914,137 m². Prosíme o kontrolu.

Odpořd' na dotaz č. 12:

Správná výměra má být 914,137 m². Opraveno ve VV a opravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.



Dotaz č. 13:

D.1.1.4.8 - Zařízení pro ochlazování staveb

01 – Okruh trámy

02 – Okruh sahary

03 – Okruh VZT

04 – Okruh primárního okruhu

05 – Chlazení SLP

V těchto oddílech pro Zařízení pro ochlazování staveb chybí popisy položek. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 13:

Zadavatel doplnil popis do VV a upravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 14:

D.1.1.4.4 Silnoproud

Prosíme o doplnění knihy svítidel. V PD jsme našli pouze v půdorysech legendu svítidel a ta je pro ocenění nedostatečná.

Odpověď na dotaz č. 14:

Knihy svítidel je přílohou této změny zadávací dokumentace.



Dotaz č. 15:

V PD jsme nenašli specifikaci výtahu, ani výkresy výtahu. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 15:

Stavební připravenost výtahové šachty bude provedena dle požadavku konkrétního dodavatele výtahu. Provedení výtahu musí odpovídat požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, Rozměry výtahové šachty jsou uvedeny v jednotlivých půdorysech a v řezu C-C.

Dotaz č. 16:

D.1.1.4.8 Zařízení pro ochlazování staveb

D		783	Dokončovací práce - nátěry		
43	K	783614603	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický samozákladující nátěr armatur DN do 100 mm	kus	1 276,000
PP		Základní antikoroziční nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný armatur do DN 100 mm syntetický samozákladující			
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783614603			
VV		(433+178+165+86+57+127+14+100)*1,1			
					1 276,000
44	K	783617513	Krycí dvojnásobný syntetický samozákladující nátěr armatur DN do 100 mm	kus	1 276,000
PP		Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm dvojnásobný syntetický samozákladující			
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/783617513			



VV

(433+178+165+86+57+127+14+100)*1,1

1 276,000

Jedná se o nátěry potrubí, ve výkazu chybně rozpočtovány nátěry armatur. Opakuje se v části výkazu výměr chlazení – okruh trámy, sahary, vzt , primární okruh.

Žádáme zadavatele o úpravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 16:

Upravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 17:

Soupis prací v částech ON a VRN obsahuje položky pro zpracování projektu skutečného provedení.

3	K	013254001	Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	
	PP		Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část)			
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce:, Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 5 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF.			
	VV		1		1,000	
11	K	VRN-03	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,000	



PP	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
VV	5x paré
VV	1

1,000

Žádáme zadavatele o vysvětlení, případně o úpravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 17:

Položka č. 11 ve Vedlejších rozpočtových nákladech zrušena.

Dotaz č. 18:

Technická zpráva SKR na straně 4 uvádí:

Vzhledem k okolnosti, že geologický posudek základových poměrů byl realizován na základě archivního inženýrsko-geologického průzkumu, je nutné v rámci provádění stavby provést doplňkový inženýrsko-geologický průzkum v místě budoucího objektu, na jehož základě bude ověřeno a příp. upraveno navržené pilotové založení objektu.

Soupis prací neobsahuje položku na provedení doplňkového IGP.

Žádáme zadavatele o vysvětlení, případně o úpravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 18:

Doplněno do VV (položka č. 11 v části ON.1 - Ostatní náklady) a upravený VV je přílohou této změny zadávací dokumentace.



Na základě výše provedených změn zadávací dokumentace zadavatel předkládá nové znění přílohy č. 6 zadávací dokumentace, který v plném znění nahrazuje předchozí znění přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

priloha c. 6-ZD_VV_rev2.xlsx

Zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 a § 98 odst. 4 Zákona prodlužuje tímto lhůtu pro podání nabídek uvedenou v čl. 13 odst. 13.1. zadávací dokumentace a v čl. IV.2.2) a IV.2.7) Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek takto:

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **01. října 2021 v 09:00 hodin.**

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.upol.cz/vz00004331>.

Ostatní zadávací podmínky zůstávají v platnosti beze změny.

S pozdravem

Mgr. Petra Jungová, LL.M.
kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky