Univerzita Palackého
v Olomouci

Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou ve výběrovém řízení v souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění

s názvem:

č.j.: 027/PV/OVZ/2022

„SKM UPOL - Rekonstrukce zdroje tepla v objektu VŠK E. Rošického“

Identifikační údaje zadavatele:

Univerzita Palackého v Olomouci
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc
Účet č.: 19-1096330227/0100
Rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
Právní forma zadavatele: veřejná vysoká škola

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Mgr. Petra Vopálková
tel. č.: +420 585 631 118, email: petra.vopalkova@upol.cz

(dále jen „Zadavatel“)

Způsob zadání: výběrové řízení

Profil Zadavatele: https://zakazky.upol.cz

Odkaz na veřejnou zakázku na profilu Zadavatele: https://zakazky.upol.cz/vz00004585

Tato výzva je vypracována jako podklad pro podání nabídek Dodavatelů v rámci výběrového řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“).

Tato veřejná zakázka se však neřídí tímto Zákonem.

Tato výzva obsahuje veškeré zadávací podmínky pro zadání veřejné zakázky, které jsou zároveň uveřejněny v plném rozsahu na profilu Zadavatele (dále jen „Výzva“).

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na https://zakazky.upol.cz.

Zadavatel Dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést tzv. registraci dodavatele v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u Dodavatele odpovídá vždy Dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné v uživatelské příručce na: https://zakazky.upol.cz. Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Mgr. Petra Vopálková, email: petra.vopalkova@upol.cz).

1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci zdroje tepla v objektu VŠK kolejí E. Rošického Univerzity Palackého v Olomouci.

Z důvodu přechodu na jiný primární zdroj tepla je nutné vybudovat novou objektovou předávací stanici, která bude osazena v technické místnosti 1.PP objektu. V současné době je objekt napojen teplovodem ze sportovní haly vč. přívodu teplé a cirkulační vody.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Místem stavby je Univerzita Palackého v Olomouci, VŠK kolej E. Rošického, U sportovní haly 40/4, Olomouc, parc. č. st. 629, v kat. území Lazce.

Předmět plnění veřejné zakázky je nutné provádět dle platných právních předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN a technických norem souvisejících s předmětem plnění.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, uvedené v příloze č. 4 a č. 5 této Výzvy.

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel ocenil a předložil v rámci své nabídky všechny položky stanovené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této Výzvy v rámci její přílohy č. 5 (a to kompletně všech položek, nejen rekapitulace).

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění všech položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s tím, že výkresová část dokumentace slouží jako doplňující materiál pro správné ocenění.

Dodavatel v oceňovaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr žádné položky nevynechá, nepřidá, ani neslouči a žádná položka nebude naceněna „0".

Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné pro celou dobu výstavby (agregované položky nejsou přípustné).

Pokud tato Výzva včetně všech jejích příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Zadavatel umožňuje použití i jiných rovnocenných řešení.

Odpovědné veřejné zadávání:

a) Zadavatel uvádí, že při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele zadává tuto veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání. Zadavatel nastavením poměrně nízkých kvalifikačních předpokladů podporuje účast menších a středních dodavatelů. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv, životního prostředí a inovací.

b) Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách. V rámci plnění smlouvy je pak vybraný dodavatel zavázán pod sankcí nepoužívat žádné škodlivé materiály a pro realizaci stavby využívat výlučně legálně zaměstnané fyzické osoby. Zadavatel rovněž ve smlouvě zavazuje vybraného dodavatele pod sankcí k dodržování férových podmínek v rámci svého dodavatelského řetězce. Zadavatel ve smlouvě vybraného dodavatele zavazuje mj. rovněž k ekologické likvidaci odpadů.

2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **1.750.000,00 Kč bez DPH**.

V případě předložení nabídky Dodavatele s nabídkovou cenou vyšší než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, si Zadavatel vyhrazuje právo takového Dodavatele vyloučit z výběrového řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

3 Místo a doba plnění veřejné zakázky

3.1 Doba plnění veřejné zakázky

Termín uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky je závislý na dokončení výběrového řízení.

Termín zahájení plnění: Zhotovitel je povinen zahájit plnění ihned po nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo (předpoklad 06/2022).
Stavební práce je možné zahájit v místě plnění nejdříve 01. 08. 2022.

Termín ukončení plnění: Zhotovitel je povinen předmět díla provést (dokončit a předat

Zadavateli) nejpozději 26. 08. 2022. V případě, že budou stavební práce zahájeny v místě plnění později než 01. 08. 2022 z důvodů na straně Zadavatele, posouvá se termín ukončení plnění o tolik kalendářních dnů, o kolik přesáhl termín zahájení stavebních prací v místě plnění 01. 08. 2022.

3.2 Místo plnění

Univerzita Palackého v Olomouci, VŠK kolej E. Rošického, U sportovní haly 40/4, Olomouc, parc. č. st. 629, v kat. území Lazce.

4 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění, a to na základě předchozí dohody s Ing. Radkem Koněvalíkem, email: radek.konevalik@upol.cz, tel.: +420 731 635 529.

5 Obchodní a platební podmínky

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce jako její nedílnou součást návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo Dodavatele musí respektovat závazné obchodní podmínky uvedené v příloze č. 3 této Výzvy.

Dodavatel v uvedených závazných obchodních podmínkách pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem ***(doplní Dodavatel)***. Znění ostatních ustanovení závazných obchodních podmínek nesmí Dodavatel měnit. V případě, že Dodavatel bude jakkoliv měnit ostatní ustanovení závazných obchodních podmínek, bude toto Zadavatelem považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněné závazné obchodní podmínky Dodavatel označí jako návrh smlouvy a vloží ho podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele do nabídky.

6 Kvalifikace Dodavatelů

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Kvalifikaci prokáže Dodavatel, který prokáže splnění

a) **základní způsobilosti,**
b) **profesní způsobilosti,**
c) **technické kvalifikace.**

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení**.

6.1 Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením **čestného prohlášení**, jehož text tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

6.2 Prokázání profesní způsobilosti

Profesní způsobilost prokáže Dodavatel, který předloží kopii:

- **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, **či výpisu z jiné obdobné evidence**, pokud je v ní zapsán.

6.3 Prokázání technické kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace Zadavatel požaduje předložení **seznamu stavebních prací poskytnutých Dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení obsahující min. 1 stavební práci obdobného charakteru s investičními náklady minimálně 1 mil. Kč bez DPH, včetně kopie osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, přičemž zakázkou obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce zdroje tepla o min. celkovém výkonu 500 kW s akumulačním zásobníkem o min. objemu 1400 L**.

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude Dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního Dodavatele zakázky, musí být součást osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

7 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

8 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Cena za provedení díla v rámci plnění předmětu veřejné zakázky bude stanovena a uvedena v české měně, bez DPH a bude stanovena jako nejvýše přípustná.

V nabídkové ceně musí být zahrnuty:

- veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla,
- všechny poplatky a související náklady.

Nabídková cena bude cenou nejvýše přípustnou a bude platit po celou dobu účinnosti smlouvy o dílo uzavřené pro realizaci veřejné zakázky s výjimkou uvedenou ve smluvních podmínkách Zadavatele. Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů. Jiné podmínky pro změnu nabídkové ceny nejsou přípustné.

Dodavatel bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- Celková nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky – příloha č. 1 této Výzvy,

- Uvedením nabídkové ceny do návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 3 této Výzvy,
- Podrobnou kalkulací nabídkové ceny – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – příloha č. 5 této Výzvy.

Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena Dodavatele uvedená v krycím listu a v návrhu smlouvy musí být shodná s celkovou cenou díla, uvedenou v Celkové rekapitulaci nabídkové ceny, dle soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to i s haléři bez zaokrouhlování.

V případě, že dojde k rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu nabídky či kalkulaci nabídkové ceny a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo, bude považována za nabídkovou cenu cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

9 Podání nabídek

9.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **12. 05. 2022 ve 13:00 hodin**.

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.upol.cz/vz00004585.

9.2 Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu Zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá Zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky, nebude probíhat otevírání obálek s nabídkami podanými v listinné podobě.

10 Varianty nabídek

Zadavatel předem nepřipouští varianty nabídek.

11 Obsah a forma nabídky

11.1 Obsah nabídky

Nabídka Dodavatele bude obsahovat návrh kupní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující kvalifikaci Dodavatele.

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1 této Výzvy);

- doklady k prokázání splnění kvalifikace:
  - čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti (příloha č. 2 této Výzvy),
  - doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
  - doklady prokazující splnění technické kvalifikace;
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele, zpracovaný v souladu s touto Výzvou (příloha č. 3 této Výzvy);
- kompletně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 5 této Výzvy).

11.2 Forma nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, Zadavatel takového Dodavatele z výběrového řízení vyloučí.

Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě, v českém nebo slovenském jazyce.

12 Uveřejnění oznámení o vyloučení Dodavatele nebo oznámení o výběru Dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení Dodavatele jeho uveřejněním na profilu Zadavatele. V takovém případě se oznámení o vyloučení Dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu Zadavatele oznámení o výběru Dodavatele. V takovém případě se oznámení o výběru Dodavatele bude považovat za doručené okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele.

V těchto případech se výše uvedená oznámení považují za doručená okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele. Oznámení nebudou zasílána poštou.

13 Poskytnutí Výzvy k podání nabídek

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k této Výzvě v plném rozsahu, včetně všech příloh prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese Profilu Zadavatele: https://zakazky.upol.cz.

14 Poskytnutí vysvětlení zadávacích podmínek a změna nebo doplnění zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení k zadávacím podmínkám. Žádost musí být podána písemně v české nebo slovenském jazyce.

Zadavatel poskytne Dodavateli vysvětlení zadávacích podmínek ve lhůtě tří dnů ode dne obdržení žádosti, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a písemně poštou.

Vysvětlení zadávacích podmínek (bez identifikace tazatele) Zadavatel zároveň poskytne i všem ostatním Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a písemně poštou.

Zadavatel může poskytnout Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

Zadávací podmínky obsažené v této Výzvě může Zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek Zadavatel poskytne prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

15 Ostatní podmínky

15.1 Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky,
- ověřit údaje v nabídce,
- odmítnout všechny nabídky,
- zrušit výběrové řízení do doby uzavření smlouvy bez udání důvodu,
- nepodstatnou měrou snížit rozsah plnění veřejné zakázky bez udání důvodu.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností vyplývajících mu z výběrového řízení.

15.2 Přílohy

Nedílnou součástí této Výzvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 **Krycí list nabídky**

Příloha č. 2 **Vzor čestného prohlášení o základní způsobilosti Dodavatele**

Příloha č. 3 **Závazné obchodní a platební podmínky**

Příloha č. 4 **Projektová dokumentace**

Příloha č. 5 **Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**

Veškeré podklady jsou dostupné v elektronické podobě.

V Olomouci dne - 2. 05. 2022

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
rektorát
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

.....
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci