



UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
Křížkovského 511/8, 771 47 OLOMOUC

č.j.: 085/PJ/OVZ/2022

dne: 23.10.2022

Věc: Vysvětlení, změna zadávací dokumentace č. 1

K veřejné zakázce v nadlimitním režimu na stavební práce s názvem: „**Dostavba kampusu LF UP v Olomouci**“, zadávané v otevřeném řízení, uveřejněné ve VVZ pod evid. č.: **Z2022-039114**, Vám v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, (dále jen „Zákon“) sdělujeme následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

Po otevření souboru v dokumentaci stavebního objektu SO 01 neseďí názvy souborů s jejich obsahem, a to u souborů AS-401, AS-403, AS-404 a AS-407 až AS-803.

Žádáme zadavatele o úpravu a doplnění. Dle této dokumentace nelze zakázku kompletně ocenit.

Odpověď na dotaz č. 1:

Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část ZD č.7, která je součástí této dodatečné informace.



Dotaz č. 2:

IO-08 - Areálový plynovod

Kontrolou VV a zadávací dokumentace jsme zjistili závažné rozdíly mezi oběma podklady.

- Úplně chybí demontáž a zpětná montáž povrchů včetně všech potřebných položek.
- Rozdíly jsou v délkách metrů demontovaného i nového plynovodu z toho vyplývají chyby ve výkopových pracích.
- Chybí položka pro přípravu tlakové zkoušky.
- Chybí položka pro provedení revize.
- Chybí položka zpracování DSP pro provozovatele plynovodu.

Žádáme Vás o provedení kontroly VV.

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel opravil VV, chybějící položka provedení revize je nově součástí revidovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který nahrazuje původní soupis určený k nacenění uchazeči. Opravený soupis je přílohou této změny zadávací dokumentace. Demontáž a zpětná montáž povrchů je obsažena v dokumentaci objektu SO04-2. Rozdíl v délkách výkopu a potrubí je z důvodu svislé části plynovodní přípojky vedení do kiosku. Veškeré úkony (náklady) spojené s tlakovou zkouškou uchazeč zahrne do položky k tlakové zkoušce.

Náklady na dokumentaci skutečného provedení (DSP, resp. správněji DSPS) nacení uchazeč v rámci příslušné souhrnné položky uvedené ve vedlejších rozpočtových nákladech, samostatné záložce soupisu určeného k nacenění.

Dotaz č. 3:

IO-11 - Přípojka plynovodu

Kontrolou VV a zadávací dokumentace jsme zjistili závažné rozdíly mezi oběma podklady.

- Úplně chybí demontáž a zpětná montáž povrchů včetně všech potřebných položek.
- Chybí betony pro základ přemístěného HUP.
- Rozdíly jsou v délkách metrů demontovaného i nového plynovodu z toho vyplývají chyby ve výkopových pracích.



- Armatury a regulátor tlaku je ve VV dvakrát.
- Chybí demontáž stávajícího potrubí.
- Chybí položka pro přípravu tlakové zkoušky.
- Chybí položka pro provedení revize.
- Chybí položka zpracování DSP pro provozovatele plynovodu.

Žádáme Vás o provedení kontroly VV.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel opravil VV, chybějící položky řešící zásah do komunikace jsou nově součástí revidovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který nahrazuje původní soupis určený k nacenění uchazeči. Opravený soupis je přílohou této změny zadávací dokumentace. Rozdíl v délkách výkopu a potrubí je z důvodu svislé části plynovodní přípojky vedení do kiosku. Uváděné položky armatury a regulátoru tlaku zadavatel jako v ZD duplicitní neshledal. IO-11 je stavebně nově plánovanou přípojkou, stávající potrubí v tomto objektu není.

Veškeré úkony (náklady) spojené s tlakovou zkouškou uchazeč zahrne do položky k tlakové zkoušce. Chybějící položka řešící náklady provedení revize je nově součástí revidovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který nahrazuje původní soupis určený k nacenění uchazeči. Náklady na dokumentaci skutečného provedení (DSP, resp. správněji DSPS) nacení uchazeč v rámci příslušné souhrnné položky uvedené ve vedlejších rozpočtových nákladech, samostatné záložce soupisu určeného k nacenění.

Dotaz č. 4:

Ve výkresové části SO 01 Objekt LF, D.1.1-ARS neodpovídají názvy výkresů s obsahem výkresů. Např. výkres s ozn. AS-401 – Výpis dveří obsahuje Kladecí plán 4 NP – hygienický blok 2. Dále se to týká výkresů ozn. AS-403 – Prosklené příčky až výkres ozn. AS-803 – Koordinace sítí 4.NP. Žádáme o kontrolu přiložených výkresů a nahrazení za správné výkresy.

Odpověď na dotaz č. 4:



Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část ZD č.7, která je součástí této dodatečné informace.

Dotaz č. 5:

Podklady VŘ obsahují část ZD16 a ZD8. Obě částí obsahují SKŘ. Některé soubory se na první pohled shodují. Žádáme o úpravu zadávacích podkladů, aby se předešlo nejasnostem s obsahem souborů.

Odpověď na dotaz č. 5:

Část projektové dokumentace SO 01 D.1.2 Stavebně-konstrukční řešení byla omylem nahrána duplicitně. V Příloze ZD č.8 je platná část výkresové dokumentace SKŘ. V Příloze ZD č.16 byly duplicitní soubory vymazány a upravená část ZD č. 16 je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č. 6:

Podklady VŘ obsahují část ZD7. V této části neodpovídají názvy souborů jejich obsahu. Žádáme o úpravu.

Odpověď na dotaz č. 6:

Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část Přílohy ZD č.7.



Dotaz č. 7:

Zadávací podklady neobsahují přílohy jako např. výkazy PSV, výpisy skladeb konstrukcí... Žádáme o doplnění.

Odpověď na dotaz č. 7:

Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část Přílohy ZD č.7.

Dotaz č. 8:

V zadávací dokumentaci – Příloha č.5 ZD_7 část nekorespondují názvy výkresů s jejich obsahem, některé výkresy se dublují a jiné chybí úplně. Žádáme proto zadavatele o zaslání této opravené části.

Odpověď na dotaz č. 8:

Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část Přílohy ZD č.7.

Dotaz č. 9:

V SO-05.4 – Stavební prvky, č. p. 34 - D+M lavička z dřevoplastových prken vč. podkonstrukce - kompletní dodávka dle PD je požadována podkonstrukce dle PD. Prosíme zadavatele o bližší specifikaci podkonstrukce - množství, materiál, povrchová úprava. Z předané PD není zřejmé.

34	K	05.OE 01.2	D+M lavička z dřevoplastových prken vč. podkonstrukce - kompletní dodávka dle PD	m	75,000
----	---	------------	--	---	--------

VV

viz PD



VV	Pobytové schodiště - lavička (dl * p)	
VV	15,0*5	75,000
VV	Součet	75,000

Odpověď na dotaz č. 9:

Zadavatel uvádí, že požadavky na podkonstrukci jsou stanoveny v technické zprávě SO 05-01-TZ, odst. Lavička, uložené v rámci Přílohy ZD č.4.

Dotaz č.10:

Žádáme o kontrolu celé přílohy č.5 ZD 7 část. Názvy výkresů neodpovídají obsahu souboru např. D1.1-AS-401 – VÝPIS DVEŘÍ po otevření je výkres D1.1-AS-709 - Kladecí plán 4NP – Hygienický blok 2. Děkujeme za opravu.

Odpověď na dotaz č. 10:

Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část Přílohy ZD č.7.

Dotaz č.11:

V oddíle SO -01.D.1.4.1 a9 – Zdravotně technická instalace se odkazují některé položky na typ zařizovacích předmětů dle Stavební části PD. Tato dokumentace ve stavební části PD chybí, žádáme tedy o doplnění standardu.



Odpověď na dotaz č. 11:

Zadavatel uvádí, že standardy zařizovacích předmětů jsou obsaženy na výkrese: D1.1-AS-408 - STANDARDY KONCOVÝCH PRVKU, který je součástí opravené Přílohy ZD č.7.

Dotaz č.12:

Žádáme o vysvětlení u oddílu SO-01.D.1.4.2 - Vzduchotechnika – u vent.pro CHÚC SF 20.2.01 položka č.525 je uvedeno 8.300 m³/h, ve VV je 88.300 m³/h co platí? Ventilátory pro „promítací kabinu“ mají být kruhové nebo hranaté? Budou všechny ventilátory (kromě těch na CHÚC) s EC motorem? K nacenění clon potřebujeme znát typ, způsob instalace, max. výšku instalace, požadovanou délku clony (dle tab. zař. budou elektrické).

Odpověď na dotaz č. 12:

Zadavatel uvádí, že v tabulce místností je CHÚC napočteno na 8.300 m³/h. Ve VV předpokládám došlo k chybě v ručním přepisu (dvoukliku) s číslem 8. V tabulce zařízení je rovněž uvedena správná hodnota 8.300 m³/h. Zadavatel opravil položku č. 525 a opravený výkaz výměr je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Ventilátory pro „promítací kabinu“ mají být kruhové.

Všechny ventilátory (kromě těch na CHÚC) budou s motory dle specifikace viz D1.4.2-002-SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ?

Dveřní clony jsou teplovodní, parametry zde uvedené jsou platné. V profesi ÚT jsou clony napojeny, směšovací uzel je pak dodávkou dveří. Clony jsou zabudované do podhledu a jejich délka je o 50-250 mm větší, než je velikost dveří. Výška a šířka je daná prostorem v podhledu. Ve výkresové dokumentaci je clona kreslena skutečnými rozměry, tak jak jsou její ideální rozměrové parametry. Clona bude instalována do podhledu. Jedná se o teplovodní typ clony, výkonové parametry jsou uvedeny v tabulce zařízení. Přesné výrobní rozměry budou záležet na řádně odvzorkovaném koncovém výrobku.

Dotaz č.13:



V projektové dokumentaci jsou chybně pojmenovány výkresy architektonicko-stavební části objektu SO 01. Jedná se o výkresy číslo 401-803. Pod názvy těchto výkresů jsou uloženy jiné výkresy architektonicko-stavební části a výkresy statiky. Výkresy číslo 401-708 chybí úplně.

Odpověď na dotaz č. 13:

Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část Přílohy ZD č.7.

Dotaz č.14:

Ve výkaze výměr pro VZT se nachází položky, viz:

595	K	Pol401	Potrubní ventilátor - odvodní, 600m3/h, 100Pa, EC motor, včetně upevňovacích manžet	ks/pcs	1,000	
599	K	Pol401	Potrubní ventilátor - odvodní, 600m3/h, 100Pa, EC motor, včetně upevňovacích manžet	ks/pcs	1,000	
603	K	Pol401	Potrubní ventilátor - odvodní, 600m3/h, 100Pa, EC motor, včetně upevňovacích manžet	ks/pcs	1,000	

Žádáme o určení, zda-li se jedná o provedení kruhové, nebo hranaté. Z předané PD není zřejmé.

Odpověď na dotaz č. 14:

Zadavatel uvádí, že ventilátory jsou v provedení kruhovém.

Dotaz č.15:

Budou všechny ventilátory opatřeny EC motorem? (kromě ventilátorů pro CHÚC)



Odpověď na dotaz č. 15:

Zadavatel uvádí, že ventilátory s EC motorem jsou specifikovány viz výkres č. D1.4.2-002-Seznam strojů a zařízení v Příloze ZD č. 10.

Dotaz č.16:

Ve výkaze výměr pro VZT je položka č. 397, viz:

585	K	Pol397	Potrubní ventilátor – odvodní, 220m3/h, 200Pa, včetně upevňovacích manžet	ks/pcs	1,000	
-----	---	--------	---	--------	-------	--

Popis položky z výkazu výměr udává tlak 200Pa. V tabulce zařízení je u tohoto zařízení uvedeno 250Pa. Co platí?

Odpověď na dotaz č. 16:

Zadavatel uvádí, že platná je hodnota uvedená v tabulce zařízení. Položka č.585 (Pol397) byla upravena, její správné znění je součástí této dodatečné informace v rámci nového soupisu prací.

Dotaz č.17:

Ve výkaze výměr pro VZT se nachází položky, viz:

D DC 20.1.01 Zádveří - dvevní clona

511	K	Pol372	Vzduchová clona pro skrytou montáž do podhledu, vodní (SMU dodávka profese ÚT), včetně regulační sady, RAL dle architekta	ks/pcs	1,000	
-----	---	--------	---	--------	-------	--

D DC 20.2.01 Zádveří - dvevní clona

512	K	Pol372	Vzduchová clona pro skrytou montáž do podhledu, vodní (SMU dodávka profese ÚT), včetně regulační sady, RAL dle architekta	ks/pcs	1,000	
-----	---	--------	---	--------	-------	--



D DC 20.3.01 Zádveří - dvevní clona

513	K	Pol372	Vzduchová clona pro skrytou montáž do podhledu, vodní (SMU dodávka profese ÚT), včetně regulační sady, RAL dle architekta	ks/pcs	1,000	
-----	---	--------	---	--------	-------	--

D DC 20.4.01 Zádveří - dvevní clona

514	K	Pol372	Vzduchová clona pro skrytou montáž do podhledu, vodní (SMU dodávka profese ÚT), včetně regulační sady, RAL dle architekta	ks/pcs	1,000	
-----	---	--------	---	--------	-------	--

Žádáme o bližší specifikaci tohoto zařízení. Rozměry, způsob instalace, popř. typ. Z předané PD není zřejmé.

Odpověď na dotaz č. 17:

Zadavatel uvádí, že dvevní clony jsou teplovodní, parametry zde uvedené jsou platné. Clony jsou zabudované do podhledu a jejich délka je o 50-250 mm větší, než je velikost dveří. Výška a šířka je daná prostorem v podhledu. Ve výkresové dokumentaci je clona kreslena skutečnými rozměry, tak jak jsou její ideální rozměrové parametry. Clona bude instalována do podhledu. Jedná se o teplovodní typ clony, výkonové parametry jsou uvedeny v tabulce zařízení. Přesné výrobní rozměry budou záležet na řádně odzorkovaném koncovém výrobku. Směšovací uzel je součástí dodávky profese ÚT.

Dotaz č.18:

Ve výkaze výměr pro ZTI se nachází zařizovací předměty, viz například:

Umyvadlo - sestava



Poznámka k položce:

typ zařizovacích předmětů viz Stavební část PD

sestava umyvadla: umyvadlo keramické, sifon, baterie umyvadlová stojánková

V popisu těchto položek je uvedeno, že „typ zařizovacích předmětů viz Stavební část PD“. Bohužel, v předané PD pro stavební část se tato specifikace nevyskytuje. Žádáme o bližší určení těchto zařízení a doplnění PD.

Odpověď na dotaz č. 18:

Zadavatel uvádí, že standardy zařizovacích předmětů jsou obsaženy na výkrese: D1.1-AS-408 - STANDARDY KONCOVÝCH PRVKU, který je součástí opravené Přílohy ZD č.7.

Dotaz č.19:

Žádáme zadavatele o doplnění informací v rámci vzduchotechniky. U ventilátoru pro CHÚC poz. SF 20.2.01 v tabulce „D.1.4.2-002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ“ je uvedena hodnota vzduchového výkonu na přívodu 8 300 m³/h. Ve výkaze výměr (pol. 379) je však hodnota 88 300 m³/h. Žádáme o informaci, která z hodnot je platná ? U potrubního ventilátoru „Sklad BIO odpadu m.č. 1.130 (pol 397) ve výkaze výměr je uvedena hodnota tlaku 200Pa, v tabulce „D.1.4.2-002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ“ je uvedena hodnota tlaku 250Pa. Žádáme o informaci, která z hodnot je platná ? Žádáme o bližší specifikaci ke dveřním clonám DC 20.1.01, DC 20.2.01, DC 20.3.01, DC 20.4.01. Pro určení nabídkové ceny potřebujeme znát typ, způsob instalace, maximální výšku instalace, požadovanou délku clony, atd.



Odpověď na dotaz č. 19:

Zadavatel uvádí, že v tabulce místností je CHÚC napočteno na 8.300 m³/h. Ve VV předpokládám došlo k chybě v ručním přepisu (dvoukliku) s číslem 8. V tabulce zařízení je rovněž uvedena správná hodnota 8.300 m³/h. Zadavatel opravil položku č. 525 (kód Pol379) a opravený výkaz výměr je přílohou této změny zadávací dokumentace.

U potrubního ventilátoru „Sklad BIO odpadu m.č. 1.130 (pol 397) ve výkaze výměr je uvedena správná hodnota tlaku 200Pa. Zadavatel opravil hodnotu v tabulce „D.1.4.2-002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ“, která je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Zadavatel uvádí, že dveřní clony jsou teplovodní, parametry zde uvedené jsou platné. Clony jsou zabudované do podhledu a jejich délka je o 50-250 mm větší, než je velikost dveří. Výška a šířka je daná prostorem v podhledu. Ve výkresové dokumentaci je clona kreslena skutečnými rozměry, tak jak jsou její ideální rozměrové parametry. Clona bude instalována do podhledu. Jedná se o teplovodní typ clony, výkonové parametry jsou uvedeny v tabulce zařízení. Přesné výrobní rozměry budou záležet na řádně odzorkovaném koncovém výrobku. Směšovací uzel je součástí dodávky profese ÚT.

Dotaz č.20

Žádáme o vysvětlení níže uvedené položky. Kde se střecha nachází a co přesně obsahuje souvrství?

Neobsahuje souvrství azbest?

D		712	Povlakové krytiny		
6	K	7123008x1	Odstranění souvrství střechy vč. doplňků	m2	67,000



Odpověď na dotaz č. 20:

Zadavatel uvádí, že Střecha se nachází v objektu SO02,06 na výkrese BP 101. Předpokládané odstraňované souvrství je následující: vegetační vrstva střechy max. 1000 mm; filtrační geotextilie 15 g/m²; nopová fólie tl. 20 mm; separační geotextilie 150 g/m²; EPS tl. 50 mm; separační geotextilie 300 g/m²; asfaltová pás tl. 4 mm; asf. pás tl. 4 mm; spádové klíny z EPS 50-200 mm. Souvrství neobsahuje azbest.

Dotaz č.21

Prosíme o bližší specifikaci položky.

195	K	OE24	D+M konzolový otočný jeřáb vč. příslušenství (kompletní dodávka a specifikace dle PD)	kpl	1,000
-----	---	------	---	-----	-------

Odpověď na dotaz č. 21:

Zadavatel uvádí, že bližší specifikace položky je na výkrese AS-407w, v objektu SO-01, části D.1.1 ve výpise Ostatních výrobků (AS-407) v rámci znovunahraného správného znění Přílohy ZD č.7.

Dotaz č.22:

Ve výkresech je tabulka nášlapných vrstev, kde je uvedeno např. u P01-4 až 6 keramika formát 1000/3000.

K těmto dlažbám je potřeba započítat ztíženou pokládku z důvodu velké tíhy dlažby. Počítá rozpočet s nadměrnou hmotností a ztíženými podmínkami?



Odpověď na dotaz č. 22:

Zadavatel uvádí, že veškeré úkony spojené s pokládkou dlažby je nutné zahrnout do položky montáže dlažby.

Dotaz č.23:

Z důvodu stanovení přesné nabídkové ceny zařizovacích předmětů, žádáme zadavatele o doplnění vzorové knihy standardů k zařizovacím předmětům v rámci zdravotechiky.

Odpověď na dotaz č. 23:

Zadavatel uvádí, že standardy zařizovacích předmětů jsou obsaženy na výkrese: D1.1-AS-408 - STANDARDY KONCOVYCH PRVKU, který je součástí opravené Přílohy ZD č.7, viz výše.

Dotaz č.24:

V projektové dokumentaci, konkrétně u výkresů „D1.4.7-209 - PUDORYS LAN 3-NP“ a „D1.4.7-210 - PUDORYS LAN 4-NP“ není v souboru PDF odpovídající výkres, ale nějaký textový dokument. Žádáme o doplnění správných výkresů pod správným popisem souboru PDF.

Odpověď na dotaz č. 24:

Zadavatel zveřejnil výkresy „D1.4.7-209 - PUDORYS LAN 3-NP“ a „D1.4.7-210 - PUDORYS LAN 4-NP“ jako součást této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č.25:

V projektové dokumentaci, konkrétně u těchto výkresů není v souboru PDF odpovídající výkres:

D1.1-AS-401 - VYPIS DVERI

D1.1-AS-403 - PROSKLENE VNITRNI PRICKY



D1.1-AS-404 - KLEMPIRSKE VYROBKY
D1.1-AS-407 - OSTATNI VYROBKY
D1.1-AS-408 - STANDARDY KONCOVYCH PRVKU
D1.1-AS-500 – SKLADBY
D1.1-AS-501 - AULA - OCELOVE PROFILY
D1.1-AS-502 - AULA – OPLASTENI
D1.1-AS-700 - KLADECI PLAN 1 NP
D1.1-AS-701 - KLADECI PLAN 2 NP
D1.1-AS-702 - KLADECI PLAN 3 NP + 4 NP
D1.1-AS-703 - KLADECI PLAN 1 NP
D1.1-AS-704 - KLADECI PLAN 1 NP
D1.1-AS-705 - KLADECI PLAN 2 NP
D1.1-AS-706 - KLADECI PLAN 2 NP
D1.1-AS-707 - KLADECI PLAN 3 NP
D1.1-AS-708 - KLADECI PLAN 4 NP
D1.1-AS-709 - KLADECI PLAN 4 NP
D1.1-AS-710 - KLADECI PLAN SCHODISTE
D1.1-AS-711 - KLADECI PLAN KOMPAKTNICH DESEK
D1.1-AS-712 - KLADECI PLAN BONDOVEHO OBKLADU
D1.1-AS-800 - KOORDINACE SITI 1.NP
D1.1-AS-801 - KOORDINACE SITI 2.NP
D1.1-AS-802 - KOORDINACE SITI 3.NP
D1.1-AS-803 - KOORDINACE SITI 4.NP

Například v PDF souboru „D1.1-AS-401 - VYPIS DVERI“ je obsažen výkres „D1.1-AS-709 - KLADECI PLAN 4 NP“. Tzn., že obsah výkresů (D1.1-AS-401 až D1.1-AS-708) není znám a nemáme tím pádem žádný podklad pro přípravu cenové nabídky. Žádáme tedy o doplnění správných výkresů pod správným popisem souboru PDF aby bylo možné zahájit přípravu cenové nabídky.



Odpověď na dotaz č. 25:

Při nahrávání Přílohy ZD č.7 došlo k technické chybě v uložení obsahu většiny zde uložených souborů. Zadavatel opravil a zveřejnil novou část Přílohy ZD č.7. Požadované části PD jsou v této nově nahrané části ZD.

Dotaz č.26:

D.1.4.2 Vzduchotechnika: kontrolou VV a zadávací dokumentace jsme zjistili následující rozdíly mezi oběma podklady. U zařízení SF 20.2.01 je ve výkazu výměr požadován výkon ventilátoru 88.300 m³/h. V podkladu D1.4.2-002 Seznam strojů a zařízení je popsán ventilátor SF.20.2.01 s výkonem 8.300 m³/h.

SF 20.2.01 Větrání CHÚC B - levá strana

Pol379	Potrubní ventilátor přívodní - 88.300m ³ /h, 400Pa, včetně pružných manžet, tlumičů chvění a montážní patky	ks/pcs	1,000	
--------	--	--------	-------	--

Žádáme Vás o provedení kontroly zadávací dokumentace a případnou opravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 26:

Zadavatel uvádí, že v tabulce místností je CHÚC napočteno na 8.300 m³/h. Ve VV předpokládám došlo k chybě v ručním přepisu (dvoukliku) s číslem 8. V tabulce zařízení je rovněž uvedena správná hodnota 8.300 m³/h. Zadavatel opravil položku č. 525 (kód Pol379) a opravený výkaz výměr je přílohou této změny zadávací dokumentace.



Zadavatel upozorňuje, že opravil tabulku „D.1.4.2-002 SEZNAM STROJŮ A ZAŘÍZENÍ“, která je přílohou této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č.27:

D.1.4.2 Vzduchotechnika: kontrolou VV a zadávací dokumentace jsme zjistili následující rozdíly mezi oběma podklady. U zařízení EF 20.15.01 je ve výkazu výměr požadován ventilátor s tlakem 200Pa. V podkladu D1.4.2-002 Seznam strojů a zařízení je popsán ventilátor EF.20.15.01 s tlakem 250 Pa.

EF 20.15.01	Sklad BIO odpadu m.č. 1.130		
Pol397	Potrubní ventilátor - odvodní, 220m3/h, 200Pa, včetně upevňovacích manžet	ks/pcs	1,000

Žádáme Vás o provedení kontroly zadávací dokumentace a případnou opravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 27:

Zadavatel uvádí, že platná je hodnota uvedená v tabulce zařízení. Položka č.585 (Pol397) byla upravena, její správné znění je součástí této dodatečné informace v rámci nového soupisu prací.

Dotaz č.28:

D.1.4.2 Vzduchotechnika: subdodavatel obdržel dotaz od výrobce ventilátorů k položkám EF 20.17.01-04 Promítací kabina. Žádá z důvodu připojení o informaci, zda požadujete ventilátor kruhový, nebo hranatý.

EF 20.17.01 Promítací kabina 1



Pol401	Potrubní ventilátor - odvodní, 600m ³ /h, 100Pa, EC motor, včetně upevňovacích manžet	ks/pcs	1,000
--------	--	--------	-------

Žádáme o doplnění zadávací podkladů o bližší specifikaci výše uvedeného ventilátoru.

Odpověď na dotaz č. 28:

Zadavatel uvádí, že ventilátor je kruhový.

Dotaz č.29:

D.1.4.2 Vzduchotechnika -kontrolou VV a zadávací dokumentace jsme zjistili následující rozdíly mezi oběma podklady. U zařízení DC 20.1.01 až DC 20.4.01 jsou ve výkazu výměr a v technické zprávě požadovány dveřní clony vodní. (Část D.1.4.4 – Topení přivádí ke dveřním clonám topnou vodu). V podkladu D1.4.2-002 Seznam strojů a zařízení jsou výše uvedená čtyři zařízení popsána s elektrickým ohřevem, bez připojení na ÚT.

DC 20.1.01 Zádveří - dveřní clona

Pol372	Vzduchová clona pro skrytou montáž do podhledu, vodní (SMU dodávka profese ÚT), včetně regulační sady, RAL dle architekta	ks/pcs	1,000
--------	---	--------	-------

Žádáme Vás o provedení kontroly zadávací dokumentace a případnou opravu výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 29:

Zadavatel uvádí, že dveřní clony jsou teplovodní, parametry zde uvedené jsou platné. Clony jsou zabudované do podhledu a jejich délka je o 50-250 mm větší, než je velikost dveří. Výška a šířka je daná prostorem v podhledu. Ve výkresové dokumentaci je clona kreslena skutečnými rozměry, tak jak jsou její ideální rozměrové parametry. Clona bude instalována do podhledu. Jedná se o teplovodní typ clony, výkonové parametry jsou uvedeny v tabulce zařízení. Přesné výrobní rozměry budou záležet na řádně odzorkovaném koncovém výrobku. Směšovací uzel je součástí dodávky profese ÚT.



Zadavatel opravil přílohu č. D1.4.2-002 Seznam strojů a zařízení, která je součástí této změny zadávací dokumentace.

Dotaz č.30:

V projektové dokumentaci části „Měření a regulace“ chybí výkresy rozvaděčů. Žádáme o jejich doplnění.

Odpověď na dotaz č. 30:

Rozvaděče MaR jsou popsány v TZ a datovými body. Vystrojení rozvaděčů MaR spadá do výrobní dokumentace zajišťované zhotovitelem.

Dotaz č.31:

Veřejná zakázka rozděluje Stavbu na dvě části „Novostavba objektu“ a „Fasáda objektu“. Je reálné, že každou část bude realizovat jiný dodavatel. Návrh Smlouvy o dílo, a to zejména pro část „Novostavba“, neřeší koordinaci provádění prací pro tento případ. Průběh prací na fasádě má zásadní dopad na realizaci Novostavby objektu a je nezpochybnitelné, že bude zapotřebí velmi blízké a závazné součinnosti obou dodavatelů. V zadávací dokumentaci v části výkazu výměr je v části Vedlejších rozpočtových nákladů uvedena položka č. 6 „Kompletační činnost – nařízený subdodavatel skleněné fasády“. Zadavatel ale nebere v potaz, že vybraný dodavatel Novostavby objektu nebude v žádném smluvním vztahu s dodavatelem Fasády objektu a nemůže ho tedy ani řídit. Dle našeho názoru by měla Smlouva o dílo Novostavby objektu obsahovat jasný postup a specifikaci jakým způsobem bude tato koordinace zajišťována a jak bude řešena odpovědnost druhého dodavatele za plnění dílčích dohodnutých postupových termínů.

Odpověď na dotaz č. 31:

Tato koordinace bude zabezpečována prostřednictvím osoby oprávněné ve věcech technických jednat za Objednatele. Současně je předmět plnění obou částí Díla jasně specifikován VV.

Dotaz č.32:

Zadávací dokumentace bod 9.6.3. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k předmětu této veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. d) Zákona „Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace pouze ve vztahu k 1. části veřejné



zakázky ve vztahu k následujícímu vedoucímu pracovníkovi:

1. Stavbyvedoucí jako garant řízení realizace stavby

- ☐ praxe ve vedení a realizaci staveb min. 5 let (stavbyvedoucí, manažer výstavby, vedoucí investiční přípravy, technický dozor stavebníka nebo obdobná funkce/pozice, a to buď na straně investora nebo zhotovitele), doložená životopisem;
- ☐ doklad o výkonu činnosti pracovní pozice, v rámci které řídil realizaci alespoň 2 pozemních staveb - rekonstrukce nebo novostavba objektu(ů)/staveb spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 01. 01. 2019, každá s objemem stavebních prací alespoň 200 mil. Kč bez DPH, dokládající rozsah a způsob řízení stavebních aktivit, včetně nastavení způsobu řízení jakosti vyplývající ze standardů projektových dokumentací, řízení kontroly nákladů, termínové řízení postupu výstavby, dále zajištění průkazné komunikace mezi všemi účastníky výstavby včetně etapy předání stavby.

Dodavatel ve své nabídce doloží životopis této osoby, ve kterém budou popsány všechny výše uvedené požadavky a dále tyto údaje:

- ☐ jméno a příjmení;
- ☐ současné pracovní zařazení;
- ☐ vztah k Dodavateli (zaměstnanec/poddodavatel);
- ☐ kopie dokladu osvědčující odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- ☐ vyplněnou tabulku referenčních staveb, prostřednictvím kterých osoba podílející se na plnění zakázky prokazuje svou odbornou způsobilost; každá z těchto referenčních staveb může být doložena osvědčením objednatele s popisem stavby; ke každé referenční zakázce bude uveden kontakt na objednatele:

technik VZT/ÚT/ZTI



- ukončené vysokoškolské vzdělání nebo ukončené středoškolské vzdělání technického směru
- autorizace v oboru technik prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika (autorizovaný inženýr/technik)
- min. 5 let praxe ve stavebnictví
- účast na min. 2 stavebních pracích v pozici technika VZT/ÚT/ZTI, které spočívaly v realizaci stavby rekonstrukce nebo novostavba objektu(ů)/staveb spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 01. 01. 2019, přičemž technické zařízení každé z nich bylo v celkovém finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH.”

Žádáme o vysvětlení, co míní zadavatel pojmem „doklad o výkonu činnosti pracovní pozice, dokládající rozsah a způsob řízení stavebních aktivit, včetně nastavení způsobu řízení jakosti vyplývající ze standardů projektových dokumentací, řízení kontroly nákladů, termínové řízení postupu výstavby, dále zajištění průkazné komunikace mezi všemi účastníky výstavby včetně etapy předání stavby”, tj. co požaduje předložit ve vztahu k této osobě konkrétně nebo zda stačí uvést do životopisu údaje o stavbách, na kterých se osoba podílela v pozici stavbyvedoucího, s tím, že referenční stavby budou uvedeny do tabulky?

Žádáme o vysvětlení, zda osoba stavbyvedoucí musí dokládat doklad osvědčující odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a v jakém oboru? V zadávací dokumentaci je požadavek na autorizaci uveden pouze u osoby technika VZT/ÚT/ZTI.

Odpověď na dotaz č. 32:

Dodavatel v životopise uvede údaje relevantní pro posouzení splnění požadovaných informací, např. formou čestného prohlášení. Pro osobu stavbyvedoucího zadavatel nestanovuje požadavek na přesný obor autorizace.



Dotaz č.33:

SoD – 2 část zakázky Fasáda

V SoD je v části XXII. Utvrzení závazku, bod 2) Smluvní pokuty, odst. e) uvedena sankce: „v případě porušení smluvní povinnosti nezajištění údržby výsadby tak, jak to vyplývá z příloh této Smlouvy, je povinen zaplatit Zhotovitel Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

V části zakázky Fasáda však žádná výsadba není předmětem Díla. Žádáme zadavatele o vysvětlení nebo úpravu SoD.

Odpověď na dotaz č. 33:

V příloze č. 4 ZD se v SoD pro 2. část veřejné zakázky je v části XXII. Utvrzení závazku vypouští bod 2) Smluvní pokuty, odst. e).

Dotaz č.34:

Zadávací dokumentace v bodě 9.6.3. mimo jiné požaduje :

technik VZT/ÚT/ZTI

- ukončené vysokoškolské vzdělání nebo ukončené středoškolské vzdělání technického směru
- autorizace v oboru technik prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo vytápění a vzduchotechnika (autorizovaný inženýr/technik)
- min. 5 let praxe ve stavebnictví
- účast na min. 2 stavebních pracích v pozici technika VZT/ÚT/ZTI, které spočívaly v realizaci stavby rekonstrukce nebo novostavba objektu(ů)/staveb spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 01. 01. 2019, přičemž technické zařízení každé z nich bylo v celkovém finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH.

Vzhledem ke specializaci technika VZT/ÚT/ZTI žádáme zadavatele o rozšíření oboru požadované autorizace, a to autorizace v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika (autorizovaný technik).



Odpověď na dotaz č. 34:

Zadavatel trvá na stanovených kvalifikaci.

Zadavatel tímto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek uvedenou v čl. 13 odst. 13.1. zadávací dokumentace a v čl. IV.2.2) a IV.2.7) Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek takto:

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **18. listopadu 2022 v 09:00 hodin.**

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.upol.cz/vz00004689>.

Ostatní zadávací podmínky zůstávají v platnosti beze změny.

S pozdravem

Mgr. Petra Jungová, LL.M.
kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky