



## UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI Křížkovského 511/8, 771 47 OLOMOUC

č.j.: 120/PJ/OVZ/2022

dne: 12.12.2022

### Věc: Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 11

K veřejné zakázce v nadlimitním režimu na stavební práce s názvem: „**Dostavba kampusu LF UP v Olomouci**“, zadávané v otevřeném řízení, uveřejněné ve VVZ pod evid. č.: **Z2022-039114**, Vám v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, (dále jen „Zákon“) sdělujeme následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace:

#### **Dotaz č.147:**

V návaznosti ohledně poptávky na novou kompresorovnu vás žádáme o vyjádření v tom smyslu, že zadání zadavatele na čistotu stlačeného vzduchu je požadavek na ISO-8573-1 ve třídě 1:4:0 a zároveň je poptáván bezolejový kompresor. Je třeba aby zadavatel rozhodl co je zde prioritou, jestli je tedy potřeba dodržet ISO 8573-1 s bezolejovým kompresorem, nebo je nutné dodržet čistotu st. vzduchu ISO- 8573-1 bez nutnosti nabízet bezolejový kompresor. Pokud totiž chce investor použít bezolejový kompresor tato technologie nezaručuje kvalitu výstupního stl. vzduchu ve třídě 0 ( tj.  $\leq 0,01 \text{ mg/m}^3$  ) a to z toho důvodu že nasávaný vzduch nemusí třídu 0 splňovat a většinou ho prostě nesplňuje, resp. z měření kvality vzduchu v městských částech a průmyslových zónách plyne že vzduch se zde pohybuje na úrovni třídy 1 – 2 , tudíž ho stejně filtrovat musíte, ať už filtry s uhlím nebo katalýzou. Pokud použijeme filtry s uhlím-nebo uhlíkové věže, můžeme dosáhnout třídu lepší než 1, ale nebudeme to určitě garantovat a nevěřím že by to někdo jiný garantoval. V případě použití katalytického reaktoru to však garantovat lze.

Jde tedy o to že pokud máme garantovat ISO 8573-1, ve třídě 1:4:0, tak musíme použít katalyzátor vždy a jelikož jsou katalytické reaktory stavěné na práci s olejovým kompresorem, tak nevidíme smysl použít bezolejový kompresor v tandemu s katalyzátorem. To zákazníkovi přináší výhody i tom, že celková instalace bude levnější jako investice, rovněž i ve smyslu spotřeby el. energie a servisu zařízení.

V areálu LFUP Olomouc navíc už katalyzátory BEKOKAT mají, a to v chemické knihovně, kde bylo v zadání výběrového řízení uvedeno jaká kvalita vzduchu bude požadována, a ten požadavek byl přísnější než v případě dostavby tohoto kampusu. Sestava zařízení v chemické knihovně je stejná, tedy olejový kompresor a za ním katalytický reaktor BEKOKAT, jištění bypass přes uhlíkovou věž + příslušenství. Realizace kompresorovny je ukázka toho jak to může vypadat i u poptávky kompresorovny- dostavba kampusu.

Dalším bodem jsou pak rozvody potrubí v mědi, dle normy ČSN 13348 je toto požadováno tam kde se vzduch používá pro pohon chirurgických nástrojů, což je dáno historicky – nemá to žádné výhody např. proti kvalitní nerez oceli pro farmaceutické firmy, takže pokud by bylo možné z tohoto požadavku na měď ustoupit tak v nerez oceli bychom ty rozvody mohli udělat, dle stejných požadavků v zadání jako při realizaci potrubí v chemické knihovně.

#### **Odpověď na dotaz č. 147:**

**Zadavatel upřesňuje, že nepožaduje přímo medicínální kvalitu. Nicméně po dotazu uchazeče zadavatel nakonec přistoupil k mírnému zpřísnění požadavku na kvalitu vzduchu a do specifikace sestavy kompresorové stanice byl doplněn filtr s aktivním uhlím. Na základě tohoto doplnění byla provedena revize výkresů D1.4.12-STLV\_3.NP R2, D1.4.12-STLV\_Schema kompresorovny R2, TZ a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je v revidované verzi součástí této změny zadávací dokumentace. Potrubní rozvody uchazeč nacení dle specifikace v soupise.**

#### **Dotaz č.148:**

1V TZ i ve VV je uvedeno, že součástí stanice má být základní řídicí systém stanice kompatibilní s MaR v provedení připojení na jištěnou zásuvku 16A/1/C. V TZ je dále uvedeno:

**Předávací stanice bude mít vlastní řídicí systém dodavatele technologie. Součástí dodávky VS bude řídicí systém vč. rozvaděče. Pro zabezpečení automatického provozu soustavy vytápění budou zapojeny následující prvky MaR:**

- signalizace havarijních a informačních stavů
- překročení maximální teploty ohřevu topné vody ve stanici
- maximální a minimální přetlak vody v otopné soustavě
- ovládání 3 větví v sekundárním okruhu s cirkulačním čerpadlem
- výpadek oběhových čerpadel
- zaplavení výměňkové stanice
- ochrana proti překročení maximální teploty vnitřního vzduchu 40°C
- doplňování vody do sekundárního okruhu z vratu primáru

**Bližší požadavky jsou uvedeny v samostatném projektu horkovodní přípojky a v příloze technické zprávy č. 2 – tabulka zařízení.**

Nikde však není uvedeno, jak bude základní řídicí systém komunikovat s nadřazeným řídicím systémem. Prosíme o doplnění.

**Odpověď na dotaz č. 148:**

**Zadavatel uvádí, komunikace základního řídicího systému s nadřazeným řídicím systémem bude probíhat přes komunikační protokol ModBus.**

**Dotaz č.149:**

Prosíme o objasnění, která regulace bude ovládat:

- oběhová čerpadla na rozdělovači sběrači
  - 3-cestný ventil na rozdělovači sběrači
  - cirkulační čerpadla TV na ohřivačích TV
- Zda základní regulace výměníkové stanice či nadřazená regulace v dodávce MaR.

**Odpověď na dotaz č. 149:**

**Zadavatel uvádí, že uvedená zařízení bude ovládat nadřazená regulace, která je dodávkou systému měření a regulace (MaR).**

**Dotaz č.150:**

Ve VV je uvedeno, že ohřivače TV mají být v tomto provedení: „Zásobník teplé vody, z uhlíkové oceli, pro topnou vodu, PN6“. Ze schématu i z TZ je však patrné, že se nejedná o zásobníky pro topnou vodu, ale o ohřivače TV, ve kterých bude cirkulovat pitná voda. Tedy ohřivače TV musí být buď smaltované, či nerezové a na tlak PN10. Rozhodně ne z uhlíkové oceli, PN6. Prosíme o objasnění poptávky.

**Odpověď na dotaz č. 150:**

**Zadavatel uvádí, že upravil znění v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměry v části SO-01.D.1.4.4 a 8, byly opraveny položky 6 a 7 na smaltované ohřivače TV PN10. Nová verze soupisu je součástí této změny zadávací dokumentace.**

**Dotaz č.151:**

Ve schématu je zakresleno, že uzavírací armatury, teploměry a manometry výměňkové stanice nejsou součástí stanice. Ve VV je však uvedeno, že součástí stanice bude: deskový výměník tepla, uzavírací armatury, filtry, teploměry a tlakoměry vč. jímek, pojistný ventil, regulační ventil, regulátor tlakové difference. Prosíme o objasnění poptávky.

**Odpověď na dotaz č. 151:**

**Zadavatel uvádí, že korektní je specifikace položky výměňkové stanice ve výkazu výměr. Schéma bylo upraveno, aby odpovídalo položce v soupise prací, který je ve své revidované verzi je součástí této změny zadávací dokumentace. Dále došlo k upravení počtu kusů v položce č.35 z 11 na 9 a v položce č. 37 z 16 ks na 14 ks. Nová verze soupisu je součástí této změny zadávací dokumentace.**

**Dotaz č.152:**

V TZ i ve schématu jsou uvedeny výkony a průtoky jednotlivých větví na rozdělovači sběrači. 3 větve mají průtok 14,5 – 20,3 m<sup>3</sup>/h. Ve schématu je uvedena dimenze DN80, která odpovídá uvedeným průtokům. Pak nechápu, proč jsou ve schématu na těchto větvích uvedeny dimenze komponent DN125. Prosíme o objasnění poptávky.

**Odpověď na dotaz č. 152:**

**Zadavatel změnil údaje a přikládá výkres D1.4.4-11 - SCHEMA\_R01, kde byla upravena dimenze větví na DN 125.**

**Dotaz č.153:**

VV Obsahuje 32 kusů rozdělovačů, ale žádnou skříň pro tyto rozdělovače. Prosíme o objasnění poptávky.

**Odpověď na dotaz č. 153:**

**Zadavatel uvádí, že skříň pro rozdělovače jsou součástí architektonické stavebního řešení, konkrétně viz složka AS-407 Ostatní výrobky.**

**Dotaz č.154:**

Ve VV je první položka Pětivrstvá trubka, pro podlahové vytápění, zesílená hliníková vrstva, v technické zprávě je uvedeno: Pro podlahové vytápění bude použito plastové potrubí s kyslíkovou bariérou. To jsou dva různé výrobky s různou cenou. Prosíme o objasnění poptávky.

**Odpověď na dotaz č. 154:**

**Zadavatel potvrzuje specifikaci pětivrstvé trubky dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který se tímto nemění. Opravený popis příkládá zadavatel v rámci revidovaného dokumentu 01 - TECHNICKÁ ZPRAVA\_R01.**

**Dotaz č.155:**

Žádáme o upřesnění u oddílu IO-01 - Pol č.14 - podkladní vrstvy pro pokládku potrubí - rozpor mezi VV a PD - dle VV třída betonu C12/15, dle TZ C20/25 XC2.

**Odpověď na dotaz č. 155:**

**Zadavatel uvádí, že u uvedeného uchazeč nacení specifikace dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který se tímto nemění. V TZ byla upravena třída betonu z C20/25 XC2 na C12/15. Nová verze technické zprávy je součástí této změny zadávací dokumentace.**

**Dotaz č.156:**

Žádáme o upřesnění u oddílu IO-01 - Pol č. 24 - obetonování potrubí - rozpor mezi VV a PD - dle VV třída betonu C16/20, dle TZ C20/25 XC2.

**Odpověď na dotaz č. 156:**

**Zadavatel uvádí, že u uvedeného uchazeč nacení specifikace dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který se tímto nemění. V TZ byla upravena třída betonu z C20/25 XC2 na C16/20. Nová verze technické zprávy je součástí této změny zadávací dokumentace.**

**Dotaz č.157:**

Žádáme o doplnění projektové dokumentace studie prostorové akustiky.

**Odpověď na dotaz č. 157:**

**Jako doplnění zadávací dokumentace zadavatel nově přikládá dokument studie prostorové akustiky.**

**Dotaz č.158:**

Dotaz č. 1: Odpověď č. 146 Ad 1) ze dne 1.12.2022 je zmatečná, proto žádáme zadavatele o opětovné zodpovězení tohoto dotazu:

SOD, čl. XXIV. odst. 1: Na závěr odstavce 1 je uvedená věta:

„Zhotovitel se zavazuje, že předložená pojistná Smlouva bude platná po celou dobu plnění Díla.“

Lze nahradit text „předložená pojistná Smlouva“ textem „předložený Certifikát o pojištění odpovědnosti prokazující uzavření pojistné smlouvy“?

**Odpověď na dotaz č. 158:**

**Zadavatel trvá na předložení pojistné smlouvy.**

---

Zadavatel tímto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek uvedenou v čl. 13 odst. 13.1. zadávací dokumentace a v čl. IV.2.2) a IV.2.7) Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek takto:

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **30. prosince 2022 v 09:00 hodin.**

**Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.upol.cz/vz00004689>.**

---

Ostatní zadávací podmínky zůstávají v platnosti beze změny.

S pozdravem

Mgr. Petra Jungová, LL.M.  
kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky