



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE pro 2. část veřejné zakázky

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na služby

Datum zahájení zadávacího řízení: 26. 04. 2023

Evidenční číslo ve VVZ: Z2023-035468

Název veřejné zakázky:

**„Ostraha vybraných objektů Univerzity Palackého v Olomouci –
fyzická a PCO ostraha pro rok 2023-2025“**

ZADAVATEL: **Univerzita Palackého v Olomouci**
zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění ochrany majetku, hlídacích a dalších souvisejících strážních služeb spočívající ve výkonu fyzické ostrahy ve vybraných objektech Univerzity Palackého v Olomouci a ostrahou objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany (dále jen „PCO“), a to na období 24 měsíců od nabytí účinnosti příslušné smlouvy.

Předmět plnění veřejné zakázky je v souladu s § 35 Zákona rozdělen na tři samostatné části, přičemž Dodavatel mohl podat svou nabídku na kteroukoliv z částí veřejné zakázky, mohl podat svou nabídku i na všechny části veřejné zakázky.

Předmětem plnění 2. části veřejné zakázky je fyzická ostraha areálu Univerzity Palackého v Olomouci, ul. Šlechtitelů 27, Olomouc-Holice, který se sestává z pozemků a objektů včetně všech součástí a příslušenství umístěných na pozemcích v katastrálním území Holice u Olomouce, jež jsou vymezeny na katastrálním situačním výkresu areálu, který je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 4, seznamem pozemků areálu, který je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 5 a situačním výkresu areálu, který je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 6.

Název 2. části veřejné zakázky: „PřF UP v Olomouci - areál Holice“

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Bezpečnostní služby	79710000-4
Strážní služby	79713000-5

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	2.750.000,00 Kč
DPH 21%	577.500,00 Kč
Cena včetně DPH	3.327.500,00 Kč



§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka v podlimitním režimu zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona.

§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení

Poř.č.	Účastník	Datum a čas doručení nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH/hodina výkonu 1 osobou	Výše minimální hodinové mzdy na 1 osobu
1.	ABAS IPS Management s.r.o. Českobratrská 692/15 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava IČO: 25842811 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	17.05.2023 12:25:31	175,00	140,00
2.	DIOL družstvo Litovelská 1350/2a 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 00031551 Právní forma: 205 - družstvo	18.05.2023 14:13:37	189,00	125,00
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o. U hostivařského nádraží 556/12 102 00 Praha 10 - Hostivař IČO: 01484559 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	19.05.2023 07:48:16	131,00	117,50
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o. K Bílému vrchu 2959/6 193 00 Praha 9 - Horní Počernice IČO: 18630995 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	19.05.2023 10:14:30	126,00	113,60
5.	Bartoň a Partner s.r.o. Chválkovice 580 779 00 Olomouc IČO: 26810093 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	19.05.2023 17:54:00	191,00	128,85
6.	K2S Facility, spol. s r.o. Průmyslová 566/5 108 00 Praha 10 - Malešice IČO: 04561325 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	21.05.2023 11:45:51	124,00	110,70

7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o. Pila 771 783 14 Bohuňovice IČO: 04411676 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	21.05.2023 23:22:59	85,00	120,00
8.	FORCORP GROUP spol. s r.o. Hodolanská 413/32 779 00 Olomouc - Hodolany IČO: 27841031 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	22.05.2023 08:14:17	188,00	113,60
9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s. Seifertova 327/85 130 00 Praha 3 - Žižkov IČO: 25662325 Právní forma: 121 – akciová společnost	22.05.2023 08:30:06	120,00	120,00
10.	Společnost BRYVECASTA <u>Vedoucí společník:</u> BRYVECASTA s.r.o. Holická 1173/49a 779 00 Olomouc IČO: 24762695 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným <u>Společník:</u> STAEG Facility, spol. s r.o. Průmyslová 738/8f 682 01 Vyškov IČO: 24141623 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	22.05.2023 08:57:03	165,00	112,50

§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona

označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona

označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Identifikační údaje

vybraného dodavatele:

IČO: 04411676

Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.

Pila 771, 783 14 Bohuňovice

IČO: 04411676

Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným

Smlouva o poskytování služeb fyzické ostrahy s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 27. 07. 2023.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena pro 2. část veřejné zakázky na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.**

Zadavatel zvolil následující **kritéria hodnocení**:

Pořadové číslo kritéria hodnocení	Název kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení
1.	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele	80 %
2.	Výše minimální hodinové mzdy na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 2. části veřejné zakázky	20 %

Hodnotící kritérium č. 1 - Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele

(nejnižší hodnota /hodnocená hodnota x 100 x 0,80 (bodů))

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu Dodavatele v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele, obsahující i příplatky za práci v noci, o sobotách, nedělích a svátcích, a další jiné nezbytné náklady pro poskytnutí služby, která je předmětem druhé části veřejné zakázky, zpracovanou dle čl. 6 zadávací dokumentace.

Nejlépe byla hodnocena nabídka, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele. Tato nabídka získala 100 bodů. Ostatní nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla vynásobením čísla 100 a poměru cenově nejvýhodnější nabídky k ceně hodnocené nabídky.

Vyjádřeno vzorcem:

Počet bodů = výše nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele / výše hodnocené nabídkové ceny v Kč bez DPH za jednu hodinu výkonu služby jednou osobou Dodavatele * 100

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,80 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak mohl Dodavatel získat nejvýše 80 bodů v celkovém hodnocení.

Nabídka č.	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH / hodina výkonu služby 1 osobou	Počet bodů	VÁHA (%)	Vážený počet bodů
1.	ABAS IPS Management s.r.o.	175,00	48,57	0,80	38,86
2.	DIOL družstvo	189,00	44,97	0,80	35,98
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o.	131,00	64,89	0,80	51,91
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.	126,00	67,46	0,80	53,97
5.	Bartoň a Partner s.r.o.	191,00	44,50	0,80	35,60
6.	K2S Facility, spol. s r.o.	124,00	68,55	0,80	54,84
7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r. o.	85,00	100,00	0,80	80,00
8.	FORCORP GROUP spol. s r.o.	188,00	45,21	0,80	36,17
9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s.	120,00	70,83	0,80	56,67
10.	Společnost BRYVECASTA	165,00	51,52	0,80	41,21

Hodnotící kritérium č. 2 - Výše minimální hodinové mzdy na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 2. části veřejné zakázky

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel hodnotil výši minimální hodinové mzdy na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 2. části veřejné zakázky zpracovanou dle čl. 6 zadávací dokumentace.

Nejlépe byla hodnocena nabídka, která obsahovala nejvyšší minimální hodinovou mzdu na osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění 2. části veřejné zakázky.

Zadavatel při stanovení bodové stupnice zohlednil minimální zaručenou mzdu dle Nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, v účinném znění.

Zadavatel přiřadil body dle následující bodové stupnice:

Výše minimální hodinové mzdy v Kč	Počet bodů
106,50	0
více než 106,50 – 117,00	10
více než 117,00 – 127,50	20
více než 127,50 – 138,00	30
více než 138,00 – 148,50	40
více než 148,50 – 159,00	50
více než 159,00 – 169,50	60
více než 169,50 – 180,00	70
více než 180,00 – 190,50	80
více než 190,50 – 201,00	90
více než 201,00 – 211,50	100

Výši minimální hodinové mzdy zaměstnance musel Dodavatel stanovit v rozmezí 106,50 Kč (zaručená mzda) – 211,50 Kč.

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,20 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak mohl Dodavatel získat nejvýše 20 bodů v celkovém hodnocení.

Nabídka č.	Dodavatel	Výše minimální hodinové mzdy na 1 osobu bezpečnostních pracovníků zařazených v místě plnění	Počet bodů	VÁHA (%)	Vážený počet bodů
1.	ABAS IPS Management s.r.o.	140,00	40,00	0,20	8,00
2.	DIOLO družstvo	125,00	20,00	0,20	4,00
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o.	117,50	20,00	0,20	4,00
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.	113,60	10,00	0,20	2,00
5.	Bartoň a Partner s.r.o.	128,85	30,00	0,20	6,00
6.	K2S Facility, spol. s r.o.	110,70	10,00	0,20	2,00
7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r. o.	120,00	20,00	0,20	4,00
8.	FORCORP GROUP spol. s r.o.	113,60	10,00	0,20	2,00

9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s.	120,00	20,00	0,20	4,00
10.	Společnost BRYVECASTA	112,50	10,00	0,20	2,00

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií. Výsledné pořadí je stanoveno podle dosaženého počtu bodů – více bodů znamená lepší umístění nabídky. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Součet kritérií:

Nabídka č.	DODAVATEL	Celkem bodů kritérium 1+2	Pořadí nabídek
1.	ABAS IPS Management s.r.o.	46,86	6.
2.	DIOL družstvo	39,98	9.
3.	INDUS FACILITY, spol. s r. o.	55,91	5.
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.	55,97	4.
5.	Bartoň a Partner s.r.o.	41,60	8.
6.	K2S Facility, spol. s r.o.	56,84	3.
7.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r. o.	84,00	1.
8.	FORCORP GROUP spol. s r.o.	38,17	10.
9.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s.	60,67	2.
10.	Společnost BRYVECASTA	43,21	7.

Celkové pořadí nabídek po provedeném hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pro 2. část veřejné zakázky:

Pořadí	DODAVATEL	Celkem bodů
1.	Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o. Pila 771, 783 14 Bohuňovice IČO: 04411676 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	84,00
2.	CBS PROFESIONAL security agency, a.s. Seifertova 327/85, 130 00 Praha 3 - Žižkov IČO: 25662325 Právní forma: 121 – akciová společnost	60,67

3.	K2S Facility, spol. s r.o. Průmyslová 566/5, 108 00 Praha 10 - Malešice IČO: 04561325 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	56,84
4.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o. K Bílému vrchu 2959/6, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice IČO: 18630995 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	55,97
5.	INDUS FACILITY, spol. s r. o. U hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10 - Hostivař IČO: 01484559 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	55,91
6.	ABAS IPS Management s.r.o. Českobratrská 692/15, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava IČO: 25842811 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	46,86
7.	Společnost BRYVECASTA <u>Vedoucí společník:</u> BRYVECASTA s.r.o. Holická 1173/49a, 779 00 Olomouc IČO: 24762695 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným <u>Společník</u> STAEG Facility, spol. s r.o. Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov IČO: 24141623 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	43,21
8.	Bartoň a Partner s.r.o. Chválkovice 580, 779 00 Olomouc IČO: 26810093 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	41,60
9.	DIOL družstvo Litovelská 1350/2a, 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 00031551 Právní forma: 205 - družstvo	39,98
10.	FORCOP GROUP spol. s r.o. Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany IČO: 27841031 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	38,17

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nabídková cena 85,00 Kč bez DPH / hodina výkonu služby 1 osobou, tj. 102,85 Kč včetně DPH;
- výše minimální hodinové mzdy na 1 osobu 120,00 Kč.

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacímho řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky bylo umožněno podat pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.



§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka je rozdělena v souladu s § 35 Zákona na tři samostatné části podle oborového a geografického členění.

§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne 10. 08, 2023

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUCI
rektorát
Křížkovského 771/47 Olomouc

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci