


Revize	Popis revize	Datum	Podpis

Zodpovědný projektant:	Projektant:	Hlavní inženýr projektu:	Generální projektant:  RV projekt RV projekt s.r.o. Poláškova 1535 info@rvprojekt.cz Val. Meziříčí 75701 www.rvprojekt.cz		
Ing. Jan Šubrt	Ing. Petr Ramík	Ing. Petr Ramík			
Místo stavby:	17. listopadu 930/8, Olomouc 779 00			Projektant dílčí části:	
Katastr:	k.ú. Olomouc-město, č. parcely st.1501, 94/71, 94/74				
Stavebník:	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00				
Název stavby:	PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 1, část 2			Datum: 08/2023 Stupeň: DPS Číslo paré	
Objekt:	D.1 - Budova B				
Název	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Strana 1 z 28	Arch. č. 2022_45.1-0_B

OBSAH:

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	6
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.	6
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	6
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	7
g) ochrana území podle jiných právních předpisů	7
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	7
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	7
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	8
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	8
l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	8
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	8
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	8
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	9
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	9
B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	9
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	9
b) účel užívání stavby	9
c) trvalá nebo dočasná stavba	10

d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	10
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	10
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	10
g)	navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	10
h)	základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.....	11
i)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	11
j)	orientační náklady stavby.....	11
B.2.2.	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	12
a)	urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	12
b)	architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	12
B.2.3.	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	12
B.2.4.	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	12
B.2.5.	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	12
B.2.6.	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	13
a)	stavební řešení	13
b)	konstrukční a materiálové řešení.....	13
c)	mechanická odolnost a stabilita	13
B.2.7.	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	14
a)	Technická zařízení	14
b)	výčet technických a technologických zařízení.....	14
B.2.8.	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	14
B.2.9.	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA.....	15
B.2.10.	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.....	15
a)	Zásady řešení parametrů stavby.....	15
b)	Zásady řešení vlivu stavby na okolní prostředí	16
B.2.11.	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	16
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	16
b)	ochrana před bludnými proudy.....	16
c)	ochrana před technickou seizmicitou.....	16
d)	ochrana před hlukem	16
e)	protipovodňová opatření.....	17
f)	ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	17

B.3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17
a)	<i>nápojevací místa technické infrastruktury</i>	17
b)	<i>připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky</i>	17
B.4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	17
a)	<i>popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace</i>	17
b)	<i>nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu</i>	17
c)	<i>doprava v klidu</i>	17
d)	<i>pěší a cyklistické stezky</i>	18
B.5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	18
a)	<i>terénní úpravy</i>	18
b)	<i>použité vegetační prvky</i>	18
c)	<i>biotechnická opatření</i>	18
B.6.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	18
a)	<i>vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda</i>	18
b)	<i>vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.</i>	19
c)	<i>vliv na soustavu chráněných území Natura 2000</i>	19
d)	<i>způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem</i>	19
e)	<i>v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno</i>	19
f)	<i>navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů</i>	19
B.7.	OCHRANA OBYVATELSTVA	20
B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	20
a)	<i>potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění</i>	20
b)	<i>odvodnění staveniště</i>	20
c)	<i>nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu</i>	20
d)	<i>vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky</i>	20
e)	<i>ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin</i> ..	21
f)	<i>maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště</i>	21
g)	<i>požadavky na bezbariérové obchozí trasy</i>	21

h)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	21
i)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	23
j)	ochrana životního prostředí při výstavbě	24
k)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	24
l)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	28
m)	zásady pro dopravní inženýrská opatření	28
n)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	28
o)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	28
B.9.	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	28

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený stávající objekt se nachází v areálu Právnické fakulty UPOL a jedná se o objekt, který je využíván pro výuku a pro potřeby jednotlivých kateder fakulty. Jedná se o zastavěné území města Olomouc.

Realizací záměru stavebníka nedojde ke změně v užívání objektu či ke změně využití území.

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Na stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí ani územní souhlas.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Záměrem stavebníka je provést stavební úpravy stávajícího objektu s označením Budova B na úrovni 1.PP a 4.NP. Práce budou probíhat v drtivé většině v interiéru objektu a do venkovního vzhledu objektu zasáhnou minimálně. Změnou venkovního vzhledu se rozumí výměna dvou stávajících oken.

Objekt se nachází na plochách, dle územního plánu, označených jako „*Plocha veřejného vybavení (O)*“, informace z ÚP ke dni 23.3.2021 (zdroj <https://portal.nasemapy.cz/app/olomouc/up/view/>).

Hlavním využitím daných ploch jsou dle ÚP, odstavec 7.5, písmeno a), pozemky staveb a zařízení veřejného vybavení, ve kterých je minimálně 70 % potřeby součtu parkovacích a odstavných stání u novostaveb situováno v rámci objektu.

Stavebními úpravami se nemění užívání stávající stavby.

Záměr stavebníka je tedy v souladu s územně plánovací dokumentací.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na stavbu nebyla vydána výjimka z obecných požadavků na využívání území.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Na danou akci byla vydána stanoviska dotčených orgánů:

- HZS Olomouckého kraje, HSOL-1806-2/2023

Dotčený orgán vydal souhlasné koordinované závazné stanovisko za úsek požární ochrany a ochrany obyvatelstva bez doplňujících podmínek.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	6 z 28	2022_45.1-0_B

- KHS Olomouckého kraje, KHSOC/13658/2023/OC/HP

Dotčený orgán vydal souhlasné závazné stanovisko za předpokladu splnění podmínek:

- KHS bude stavebníkem, k žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu stavby, předložen protokol s výsledky měření umělého osvětlení se zhodnocením parametrů umělého osvětlení na všech pracovních místech, dokladující splnění požadavků a dodržení normových hodnot ČSN EN 12464.
- V případě používání nebezpečných chemických látek na pracovištích stavebník zajistí na těchto pracovištích tekoucí pitnou vodu, v případě používání žíravin pak i možnost vyplachování oka pitnou vodou.

- Sekce majetková Ministerstva obrany, MO 436062/2023-1322

Dotčený orgán vydal souhlasné závazné stanovisko bez doplňujících podmínek.

- Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, SMOL/077259/2023/OPP/Fr

Dotčený orgán vydal souhlasné závazné stanovisko bez doplňujících podmínek.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Vzhledem k charakteru navržených úprav nebylo nutné provádět geologický, hydrogeologický či obdobný průzkum.

Byla provedena vizuální prohlídka stávajícího stavu objektu s doměřením stavebních konstrukcí. Před zahájením projektových prací bylo provedeno:

- Úvodní stavebně technický průzkum
Byla provedena prohlídka stávajícího stavu objektu se zhodnocením stavu stávajících konstrukcí. Byl shledán uspokojivý stav stávajících konstrukcí, umožňující provedení stavebního záměru stavebníka.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Areál Právnické fakulty UPOL se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Olomouc. Jedná se o území, ve kterém je nutné brát zvláštní zřetel na stavby, které jsou kulturními památkami, anebo nejsou kulturními památkami, ale nacházejí se v památkové rezervaci.

Stavební úpravy zasahují do vzhledu objektu zcela minimálně a nenaruší jeho celkový vzhled.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území je mimo záplavové a poddolované území.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	7 z 28	2022_45.1-0_B

Stavba nevyžaduje žádnou zvláštní ochranu okolí.

Stavba nemá vliv na odtokové poměry v území.

Jelikož se jedná o úpravy části vnitřních prostor stávajícího objektu bude nutné uzpůsobit v době provádění stavebních prací provoz objektu tak, aby nedocházelo ke kolizím běžného provozu se stavebními pracemi. Stavebník zajistí spolu s vybraným dodavatelem stavby dočasné řešení provozu objektu.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyvozuje žádné požadavky na asanace.

Demolice ve smyslu odstranění stávajících staveb či větších částí stávajících staveb nebude prováděno. V rámci realizace stavebního záměru budou probíhat běžné bourací práce z důvodu úprav vnitřní dispozice objektu.

V rámci stavebních prací bude nutno skácet jeden strom nacházející se na východní straně objektu v místě budoucí zpevnění plochy. Náhradní výsadba bude provedena na parcele č. 94/71.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nemá požadavky na žádné zábory, dočasné ani trvalé. Nová zpevněná plocha bude umístěná na pozemku vedeném v katastru nemovitostí jako ostatní plocha.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavební úpravy nemění stávající napojení na inženýrské sítě ani na dopravní infrastrukturu. Přípojky inženýrských sítí nejsou stavebními úpravami dotčeny.

Bezbariérový přístup zůstane beze změn.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá žádné věcné ani časové vazby. Stavba nevyvolá ani nepředpokládá nutnost investic podmiňujících či navazujících investic.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Tab. – seznam pozemků na kterých se provádí stavba nebo její část

Parc. číslo	Katastrální území	Vlastník	Druh pozemku	Způsob ochrany nemovitosti	Plocha m ²	Poznámka
St. 1501	Olomouc -město	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc	Zastavěná plocha a nádvoří	Ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam.	3 177	Stávající objekt s č.p. 930

				Památkově chráněné území		
94/71	Olomouc -město	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc	Ostatní plocha	Ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam. Památkově chráněné území	9 425	Nová zpevněná plocha
94/74	Olomouc -město	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc	Ostatní plocha	Ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam. Památkově chráněné území	729	Nová zpevněná plocha

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavbou nevzniknou žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který je využíván k vysokoškolskému vzdělávání a je využíván Právnickou fakultou Univerzity Palackého v Olomouci. Stavebními úpravami dojde ke změně části vnitřní dispozice stávajícího objektu na úrovni 1.PP a 4.NP.

Prohlídkou stavby byl ověřen stav stávajících konstrukcí jako vyhovující pro daný záměr stavebníka.

Do nosných stavebních konstrukcí (železobetonového skeletu) nebude zasahováno. Budou vybourány nové dveřní otvory v obvodovém plášti objektu pro zřízení únikových východů na požární schodiště.

- b) účel užívání stavby

Stavba je využívána pro potřeby vysokoškolského vzdělávání. Stavebními úpravami se nemění účel užívání stavby.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na stavbu nebyly vydány žádné výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Na danou akci byla vydána stanoviska dotčených orgánů:

- HZS Olomouckého kraje, HSOL-1806-2/2023

Dotčený orgán vydal souhlasné koordinované závazné stanovisko za úsek požární ochrany a ochrany obyvatelstva bez doplňujících podmínek.

- KHS Olomouckého kraje, KHSOC/13658/2023/OC/HP

Dotčený orgán vydal souhlasné závazné stanovisko za předpokladu splnění podmínek:

- KHS bude stavebníkem, k žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu stavby, předložen protokol s výsledky měření umělého osvětlení se zhodnocením parametrů umělého osvětlení na všech pracovních místech, dokladující splnění požadavků a dodržení normových hodnot ČSN EN 12464.
- V případě používání nebezpečných chemických látek na pracovištích stavebník zajistí na těchto pracovištích tekoucí pitnou vodu, v případě používání žíravín pak i možnost vyplachování oka pitnou vodou.

- Sekce majetková Ministerstva obrany, MO 436062/2023-1322

Dotčený orgán vydal souhlasné závazné stanovisko bez doplňujících podmínek.

- Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, SMOL/077259/2023/OPP/Fr

Dotčený orgán vydal souhlasné závazné stanovisko bez doplňujících podmínek.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Olomouc. Stavba samotná nepodléhá žádné zvláštní ochraně.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Stávající parametry stavby se provedením stavebních úprav výrazně nemění. Dojde k minimálnímu zvětšení zastavěné plochy a obestavěného prostoru.

Stávající

Navýšení

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	10 z 28	2022_45.1-0_B

Zastavěná plocha

3 177 m²

20,9 m² (únikové schodiště)

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Bilance stavby se provedením stavebních úprav nemění.

Potřena energií a médií

Stávající bilance potřeby energií a médií nebudou provedením stavebního záměru ovlivněny.

Hospodaření s dešťovou vodou

Není předmětem řešení. Do střech není zasahováno.

Druhy odpadů a emisí

Odpady vznikající na jednotlivých provozech jsou po vytrídění ukládány do označených shromažďovacích prostředků, soustřeďovány do stanovených sběrných míst a následně předávány oprávněným firmám k odstranění.

Skladování a likvidace bude prováděna v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č.185/2001 Sb. O odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 381/2002 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Třída energetické náročnosti budovy

Stavba nemá vliv na celkové energetické hodnocení stávajícího objektu. Provedením stavby se nemění parametry obálky vytápěného prostoru ani energetických zdrojů.

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude realizována v jedné etapě. Délka výstavby včetně zprovoznění je odhadnuta na 3 měsíce.

- j) orientační náklady stavby

-

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	11 z 28	2022_45.1-0_B

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba nemá vliv na řešení urbanismu v dané lokalitě, jedná se o úpravy vnitřních prostor.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o úpravu dispozice vnitřních prostor stávajícího objektu. Stavební úpravy neovlivní celkový vzhled budovy.

Z hlavního schodiště přes vstupní halu (1) je směrem nalevo přístupný čtyřpodlažní objekt s centrálním uspořádáním orientovaným kolem čtvercového atria (2), na něj přímo navazuje další jednopodlažní objekt opět s vlastním vnitřním atriem (3). Dispozičně se jedná o dvoj trakty s chodbami orientovanými do atrií a s řadami pracoven a učeben orientovaných do exteriéru. Nalevo od vstupní haly se nachází objekt (4), ve kterém jsou z foyer přístupné dva přednáškové sály a slavnostní aula. Celý pavilon „B“ je podsklepen. Úroveň vstupní haly v 1.NP se nachází 1,65 m nad přilehlým terénem. Výškový rozdíl překonává 8 původních venkovních vyrovnávacích stupňů širokého centrálního schodiště. Střechy všech různě výškově uspořádaných hmot jsou ploché.

Současné budovy právnické fakulty pocházejí ze 70.let minulého století. Ač soustředěny do dvou základních stavebních bloků, vykazují značnou hmotovou a architektonickou rozmanitost, která byla poněkud sjednocena novým zatepleným pláštěm provedeným v posledních letech.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provoz daného objektu se realizací stavebního záměru nemění. I nadále bude sloužit k účelu vysokoškolského vzdělávání.

V objektu se nenachází žádná výrobní technologie.

Realizací záměru dojde k optimalizaci dispozice dle požadavků aktuální potřeby na vzdělávání.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Budova je k dnešnímu dni řešena jako bezbariérová.

Navrhované stavební úpravy neovlivní stávající bezbariérové řešení objektu.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost stavby při užívání bude zajištěna navrženým řešením, které je v souladu s právními předpisy v platném znění k datu odevzdání projektu a zároveň bezpečným k užívaným jednotlivých prostor.

Stavba nevyžaduje zpracování speciálních bezpečnostních předpisů.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	12 z 28	2022_45.1-0_B

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavební úpravy budou probíhat v dílčích částech na jednotlivých podlažích. Obecně se bude jednat o dispoziční úpravy, tzn. úpravu nenosných stavebních konstrukcí, podlah podhledů apod.

Úpravy 1.PP

Mezi osami B-D/4-5 bude vytvořeno audiovizuální studio za účelem nahrávek a konání videopřenosů.

Budou vyměněna okna, která zasahují svým požárně nebezpečným prostorem do prostoru únikového schodiště.

Úpravy 4.NP

Na 4.NP budou mezi osami D-E/3-6 rekonstruovány místnosti kanceláří.

Únikové schodiště

Únikové schodiště bude tvořeno ocelovou montovanou konstrukcí. Na tuto nosnou konstrukci bude kotveno opláštění z tahokovu. Zastřešení bude provedeno z profilovaného plechu s kotvením k ocelovým vaznicím. Plocha na terénu bude provedena ze zámkové dlažby a bude navazovat na zpevněnou plochu navrhovanou ve fázi 1.

V obvodovém plášti budou provedeny nové otvory pro únikové dveře. Tyto budou použity s požadovanou požární odolností.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nové příčky budou provedeny z plynosilikátových tvárníc se systémovými překlady. Povrchy v upravovaných prostorech budou provedeny jako nové, tzn. omítky, nášlapná vrstva podlah, podhledy.

Použité materiály:

Ocel	S235
Betonářská ocel	B500B
Beton	C30/37

c) mechanická odolnost a stabilita

Do nosných konstrukcí (železobetonového skeletu) není zasahováno. Jsou prováděny pouze drobné bourací zásahy do obvodového pláště pro zřízení nových dveřních otvorů.

Mechanická odolnost a stabilita nového únikového schodiště prokázána v části *D.1.2 Stavebně konstrukční řešení*.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technická zařízení

Zdravotně technické instalace

Budou provedeny jen dílčí úpravy stávajícího systému. Úpravy budou spočívat v napojení nových zařizovacích předmětů na jednotlivých podlažích na stávající rozvody budovy.

Silnoproudá elektrotechnika

V rekonstruovaných místnostech budou provedeny běžné světelné a zásuvkové obvody. Rozvody budou napojeny z podružných rozvaděčů, ze kterých je napojena elektroinstalace daného podlaží.

Kabeláž bude vedena běžnými kabely CYKY skrytě pod omítkou či v lištách a žlebach nad podhledem.

Osvětlení v rekonstruovaných prostorách je řešeno dle ČSN EN 12464-1. Na chodbách a schodištích budou osazena nouzová svítidla s instalovanými piktogramy, případně budou osazena kombinovaná svítidla s nouzovým zdrojem. Před tabulemi v učebnách budou osazena asymetrická zářivková svítidla. V prostorách sociálek budou osazeny svítidla spínaná pomocí stropních pohybových snímačů.

V prostorách bude provedeno pospojování dle ČSN 33 2000 4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-5-54 ed.2. Doplnková ochrana bude provedena doplňujícím pospojováním vodičem CY 4 mm² (podhledy, technologie atd.). V rozvodnicích bude navržena přepětová ochrana I. + II st. III. stupeň je pro silnoproudé zásuvky pro PC, ostatní budou případně určeny investorem (provozovatelem) před realizací.

Zařízení slaboproudé elektrotechniky

Vnitřní rozvody strukturované kabeláže, jsou navrženy pro rutinní provoz aplikací datových počítačová síť LAN, s podporou rychlosti přenosu 1 Gigabit Ethernet a telefonních služeb, a je navržen jako rozvod 6. kategorie, nestíněné provedení, který poskytuje vlastnosti symetrické kabeláže třídy E.

Součástí budou i rozvody pro audiovizuální techniku v nahrávacím studiu a v jednotlivých učebnách.

b) výčet technických a technologických zařízení

V projektu nejsou řešena žádná vyhrazená technická ani technologická zařízení.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je uvedeno v samostatné příloze této projektové dokumentace – část *D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení*, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	14 z 28	2022_45.1-0_B

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Stavební úpravy nemění stávající obálku vytápěného prostoru. Stavebními úpravami se nemění způsob využívání objektu ani nedojde ke změnám parametrů vnitřního prostředí. Stávající energetické systémy v objektu zůstanou beze změn.

Není předmětem řešení.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby

Větrání

Větrání v rekonstruovaných prostorech je v současné době zajištěno přirozeně pomoví otevíravých oken. Toto řešení zůstane zachováno.

Vytápění

Jednotlivé rekonstruované prostory jsou vytápěny pomocí radiátorů. Toto zůstane zachováno. Z důvodu rekonstrukce jednotlivých prostor může dojít k požadavku na úpravu umístění či doplnění / demontáž stávajícího otopného tělesa.

Chlazení

Není předmětem řešení. V objektu není systém chlazení.

Osvětlení

Osvětlení je zajištěno jako přirozené a umělé.

Přirozené osvětlení je zajištěno stávajícími okenními otvory v obvodových konstrukcích objektu. Posouzení denního osvětlení je pro prostory učeben uvedeno v samostatné příloze v části E. Dokladová část.

Osvětlení je navrženo dle ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů, část 1: Vnitřní pracovní prostory. Projekt osvětlení je vypracován s uvažováním celkového udržovacího činitele vypočítaného pro zvolené svítidla, čistotu prostředí, plán údržby a výměnu světelných zdrojů.

Zásobování vodou

Objekt je napojen na veřejný vodovod stávající vodovodní přípojkou. Toto zůstane zachováno beze změn.

Řešení odpadů

Název	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		15 z 28	2022_45.1-0_B

Provozem objektu budou vznikat odpady skupiny 20. Tyto budou řešeny uložením do odpadních nádob a svozem na centrální skládku komunálního odpadu.

Umístění odpadních nádob i objem vznikajícího odpadu při provozu objektu se realizací stavebního záměru nezmění.

b) Zásady řešení vlivu stavby na okolní prostředí

Vibrace

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na okolí.

Hluk

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na okolí.

Prašnost

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na okolí.

Emise

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na okolí.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem řešení. Jedná se o úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu.

b) ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá. Původcem bludných proudů nebezpečných hodnot jsou zejména stejnosměrné železniční trakce a tramvajové provozy. Žádná taková trakční vedení se v blízkosti stavby nenachází. Neuvažuje se s prováděním žádných technických opatření.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k poloze objektu v obci a areálu se nepředpokládá zatížení technickou seizmicitou jako jsou:

- otřesy od průmyslové činnosti;
- otřesy od stavebních prací;
- otřesy od trhacích prací;
- otřesy od dopravy silniční;
- otřesy od dopravy kolejové.

d) ochrana před hlukem

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	16 z 28	2022_45.1-0_B

Není předmětem řešení. V rámci stavebního záměru nejsou do objektu instalována žádná zařízení, která by byla zdrojem hluku.

e) protipovodňová opatření

Není předmětem řešení.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem řešení.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající objekt je napojen stávajícími přípojkami na sítě technické infrastruktury. Jedná se o:

- Přípojku vody;
- Přípojku splaškové kanalizace;
- Přípojku dešťové kanalizace;
- Přípojku elektrické energie;
- Přípojku plynu;
- Přípojku SLP (datová síť);

Provedení záměru nevyžaduje změnu řešení stávajících připojení.

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa zůstanou zachována.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky zůstanou zachovány.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Bez nároků na změnu dopravní infrastruktury. Stávající řešení bude zachováno včetně stávajících ploch pro odstavení osobních vozidel.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Bez nároků na změnu napojení dopravní infrastruktury. Stávající řešení bude zachováno. Celý stávající areál je napojen na místní komunikaci. Stavba nebude mít vliv na zvýšení dopravní obslužnosti – nedojde k navýšení dopravy v území.

c) doprava v klidu

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	17 z 28	2022_45.1-0_B

Bez nároků na změnu dopravní infrastruktury. Stávající řešení bude zachováno včetně stávajících ploch pro odstavení osobních vozidel. Stavební úpravy pouze upravují stávající dispozici. Nedojde k navýšení počtu pracovníků či studentů, které by vyvolalo nutnost navýšení stávajícího počtu parkovacích míst.

d) pěší a cyklistické stezky

Bez nároku na pěší a cyklistické stezky – není řešeno.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav spočívá v uvedení dotčených ploch do původního stavu po dokončení stavebních prací a odstranění zařízení staveniště.

a) terénní úpravy

Terénní a sadové úpravy budou řešeny po dokončení veškerých stavebních prací. Plochy pro založení zeleně budou vyčištěny od stavebního odpadu, případné zbytky trávníku a plevelů. V rámci sadových úprav budou provedeny hrubé i finální terénní úpravy. V případě ostatních ploch bude postupováno dle stavu ploch po dokončení stavebních úprav. Po hrubých a dokončujících terénních úpravách budou založeny výsadby stromů a keřů.

b) použité vegetační prvky

Budou použity okrasné dřeviny dle charakteru stávající vegetace v místě stavby.

c) biotechnická opatření

Není předmětem řešení.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navrhované stavební úpravy budou provedeny v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a vyhláškou MŽP č. 205/2009 Sb. o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Stavba je navržena v souladu s územním plánem. Provozem nedojde ke zhoršení stávající hlukové zátěže. Vlastní stavebně technické řešení objektu bude provedeno tak, aby byly splněny požadavky dle platných legislativních předpisů, zvl. NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a platných souvisejících norem.

Ve vlastní budově nejsou provozy, které by mohli jakýmkoliv způsobem ohrozit čistotu podzemních vod. Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	18 z 28	2022_45.1-0_B

skladovacích ploch stavenišť. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

Veškerý odpad ze stavby bude likvidován ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a souvisejících vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP ČR č. 383/01 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Veškerý odpad bude dle uvedeného zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/01 Sb. kterou byl vydán katalog odpadů. Produkci odpadů je možno rozdělit na odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních úprav) a na odpady vznikající během vlastního provozu stavby. V případě zjištění výskytu azbestu, se bude s odpadem z azbestu nakládat dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., zejména dle § 35. Uložení odpadu z azbestu na skládku se bude řídit vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, zejména dle § 7.

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu. Na pozemku nebo v jeho blízkosti se nenachází chráněná fauna nebo flora.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vliv záměru na životní prostředí není podkladem pro zpracování této dokumentace.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Část stavby (zpevněné plochy) prováděná ve venkovním prostoru se nachází v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí. Jedná se o:

- Veřejné osvětlení;
- Metalický kabel;
- Plynovod;

Před zahájením prací budou sítě vytýčeny a práce zde budou probíhat dle podmínek daných jednotlivými správci těchto sítí.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	19 z 28	2022_45.1-0_B

B.7. Ochrana obyvatelstva

Záměr nemá vliv na řešení ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Během provádění stavebních prací bude potřeba voda a elektrická energie. Jejich odběr bude zajištěn ze stávajících vnitřních instalací v objektu.

Stavební materiál bude na stavenišť dopravován po stávající zpevněných komunikacích a uložen na pozemku stavebníka.

b) odvodnění staveniště

Není předmětem řešení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro potřeby zařízení staveniště bude vyčleněna plocha na stávajícím parkovišti v oplocené části areálu na východní straně budovy B. Není tedy řešit individuální napojení staveniště na stávající komunikace.

Odběr vody pro technologické a hygienické účely bude zajištěn ze stávajících rozvodů budovy B.

Odběr elektrické energie bude ze stávajících vnitřních rozvodů budovy B, na které bude napojen staveništní rozvaděč s elektroměrem.

Odběr vody a elektro bude osazen podružnými měřidly a za jednotlivé odebrané spotřeby uhradí zhotovitel odpovídající částku provozovateli.

Místo napojení na jednotlivé energie a média bude dohodnut se správcem objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Během realizace stavby, která je situována v provozovaném areálu školy dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby, zejména při bouracích pracích, a hlavně s ohledem ke zvýšené intenzitě dopravy v okolí stavby. Negativní vlivy stavby na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností.

Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat okolí nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň.

Po dokončení stavby bude lokalita, a dotčená komunikace uvedena do původního stavu. Od zhotovitele se vyžaduje vstřícnost při řešení nepředvídatelných problémů a ohleduplnost při dopravě materiálu a staveništním provozu. V průběhu provádění bude zhotovitel dbát na to, aby neúměrně neznečišťoval veřejné komunikace a přilehlé plochy.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	20 z 28	2022_45.1-0_B

Vzhledem k tomu, že v místě stavby se vyskytují sítě technické infrastruktury a přípojky k těmto sítím, je povinností zhotovitele stavby před zahájením prací zajistit u provozovatele jednotlivých sítí a majitelů přípojek provedení výškového a směrového vytýčení dané inženýrské sítě včetně ochranného pásma tak, aby nedošlo k poškození těchto sítí během provádění prací.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka, které jsou v současné době oploceny. Vlastní staveniště bude vymezeno páskou nebo mobilním oplocením.

Sociální zázemí bude řešeno umístěním mobilního WC na pozemku stavebníka. Dodavatel stavby smluvně zajistí jeho servis.

Dojde ke skácení 1 stromu na východní straně budovy B.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka. Zábor veřejných pozemků pro potřeby staveniště není uvažováno.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není předmětem řešení.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vzhledem k charakteru stavebních prací je množství odpadu obtížně kvantifikovatelné, proto uvedená množství jsou pouze hrubým odhadem, který se od skutečnosti může lišit. Rovněž mohou přibýt nové kategorie odpadů v závislosti na skutečných skladbách konstrukcí a skutečném provedení stávajícího objektu.

Během prací bude vznikat stavební suť tvořená omítkou, cihlami, betonem, dřevem apod. Tento stavební odpad bude likvidován v souladu s platnou legislativou zhotovitelem stavby.

Při výstavbě budou především vznikat stavební a demoliční odpady, které jsou dle vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. zařazeny do skupiny 17 - Stavební a demoliční odpady. Tyto odpady budou tříděny podle katalogových čísel na odpady:

Tab. 1 - Druhy a kategorie odpadů, které mohou vznikat v období realizace stavby:

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	21 z 28	2022_45.1-0_B

Kód odpadu	Název	Kategorie	Způsob odstranění	Množství [t]
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika			
17 01 01	Beton	O	skládka	20
17 01 02	Cihly	O	skládka	10
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	skládka	1
17 01 06	Směsi a oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N	skládka N odpadů	0
17 01 07	Směsi a oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod 17 01 06	O	skládka	5
17 02	Dřevo, sklo a plasty			
17 02 01	Dřevo	O	skládka, recyklace	0,5
17 02 02	Sklo	O	skládka, recyklace	0,05
17 02 03	Plasty	O	skládka, recyklace	0,2
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N	skládka N odpadů	0,1
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu			
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	skládka N odpadů	0
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	skládka, recyklace	0
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N	skládka N odpadů	0
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)			
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	skládka, recyklace	0,1
17 04 02	Hliník	O	skládka, recyklace	0
17 04 03	Olovo	O	skládka, recyklace	0
17 04 04	Zinek	O	skládka, recyklace	0
17 04 05	Železo a ocel	O	skládka, recyklace	0,1
17 04 06	Cín	O	skládka, recyklace	0
17 04 07	Směsné kovy	O	skládka, recyklace	0
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	skládka N odpadů	0
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N	skládka N odpadů	0,1
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	skládka, recyklace	0
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina			
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	skládka N odpadů	0
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	O	skládka, terénní úpravy	0
17 05 05	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	N	skládka N odpadů	0
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O	skládka, terénní úpravy	0
17 05 07	Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	N	skládka N odpadů	0
17 05 08	Štěrka ze železničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07	O	skládka, recyklace	0
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu			

17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N	skládka N odpadů	0
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	skládka N odpadů	0
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	skládka, recyklace	0
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	skládka N odpadů	0
17 08	Stavební materiál na bázi sádky			
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	N	skládka N odpadů	0
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	skládka, recyklace	0
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady			
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	N	skládka N odpadů	0
17 09 02	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	N	skládka N odpadů	0
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	skládka N odpadů	0,2
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	skládka, recyklace	0,5

Převážně půjde o odpady kategorie O, tzn. odpady neobsahující nebezpečné látky. Nevylučuje se však možnost vzniku odpadů kategorie N, ale jejich množství bude minimální. V případě vzniku jiných druhů odpadů bude s těmito odpady nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění.

O vzniku a nakládání s odpady bude vedena evidence obsahující příslušné záznamy dle vyhlášky MŽP č.383/2001 Sb., v platném znění.

Doklady o evidenci odpadů vzniklých při stavbě a jejich předání oprávněným osobám k odstranění budou předloženy při kolaudaci stavby orgánu státní správy.

O zneškodňování stavebního a demoličního odpadu budou předloženy smlouvy s oprávněnými firmami.

Za nakládání s odpady vzniklými v průběhu výstavby odpovídá v plném rozsahu realizátor stavby; realizátor stavby také zajistí odstranění všech vzniklých odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a návaznými vyhláškami, v platném znění.

Během provádění stavebních prací budou do životního prostředí vypouštěny běžné emise z provozu motorových vozidel a nárazově budou vznikat emise hluku a prachu, zejména z bouracích prací. Tyto emise nepředstavují pro životní prostředí v dané lokalitě významně zvýšenou zátěž.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v minimálním rozsahu. Dojde ke skrytce ornice v místě provedeno nové zpevněné plochy – zámkové dlažby. Zemina bude po dobu stavby uložena na

pozemku stavebníka. Po dokončení stavebních prací bude zemina použita k dotvarování terénu. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Životní prostředí se posuzuje podle zákona č. 100/2001 Sb. v posledním znění. Samotná stavba nebude v době realizace a ani svým vlastním provedením negativně ovlivňovat životní prostředí. Navržené technické řešení je koncipováno tak, aby v maximální míře byla zabezpečena ochrana všech složek životního prostředí.

Zhotovitel stavby zabezpečí a přijme taková opatření, aby při realizaci stavebního záměru byla v maximální míře zabezpečena ochrana životního prostředí (ochrana zeleně, vod, ovzduší, hluku, atd.) a dodrženy veškeré související právní předpisy, zákony, vyhlášky, nařízení a normy (ČSN), atd. Pro realizaci zhotovitel zvolí vhodný výběr nářadí, pomůcek, ochranná opatření tak, aby byly v souladu s platnými předpisy a nedošlo k překročení povolených limitů. Při realizaci stavby budou použity nezávadné materiály, šetrné k životnímu prostředí a zdraví osob, vč. příslušných certifikátů a atestů.

Během výstavby budou dodržovány veškeré legislativní předpisy vztahující se na ochranu životního prostředí. Za jejich plnění zodpovídá zhotovitel stavby.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při návrhu konstrukce a provádění stavby budou respektovány předpisy ČUBP a ČBÚ a zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 a 101/2005. V průběhu stavby budou dodržovány veškeré předpisy týkající se zejména práce s těžkými břemeny, práce ve výškách a požární předpisy. Jakékoliv odchylky projektové dokumentace od skutečnosti zjištěné na stavbě a dále i případný vznik dalších poruch nosných konstrukcí musí být neprodleně oznámen zpracovateli projektové dokumentace, části konstrukční. Dodavatel dodrží veškeré platné předpisy a normy pro provádění konstrukcí, tak aby byla splněna jejich požadovaná spolehlivost.

Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce, které jsou obsaženy zejména v těchto dokumentech:

- Zákoník práce v platném znění
- Zákon č. 309/2006 Sb. "O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci".
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., "Podmínky ochrany zdraví při práci".
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. "O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky".
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. "O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích".

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSv ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	24 z 28	2022_45.1-0_B

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Předpokládá se realizace stavby generálním dodavatelem.

Vzhledem k tomu, že stavba bude prováděna několika zhotoviteli a celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu osobu, je povinností zadavatele stavby dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. zabezpečit činnost koordinátora BOZP.

Během provádění stavebních prací se předpokládá zastavení užívání stávajícího pavilonu G. Řešení provozních opatření bude dohodnuto mezi stavebníkem (uživatelé) objektu a vybraným generálním dodavatelem s respektováním plánu BOZP.

Zásady při provádění bouracích prací:

- Před započítím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí vždy uskutečnit odborná prohlídka a průzkum stavu objektu a jeho okolí.
- Ze získaných údajů a informací (pořizuje se zápis) a dostupných podkladů se zpracovává technologický postup-plán. Jedná-li se o bourání nebo rekonstrukci menšího rozsahu (drobné přízemní objekty apod.), postačí, aby byl pracovní postup stanoven odpovědným pracovníkem. Bourací práce je možno zahájit až po vydání písemného příkazu odpovědným pracovníkem. Tomu však vždy musí předcházet splnění těchto požadavků:
 - ohrožený prostor včetně vstupů do objektu musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob, některým ze způsobů dříve uvedených (oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu),
 - odpojení všech rozvodů a zařízení,
 - zajištění proti nežádoucímu zřícení nebo uvolnění podlah a částí nosných prvků konstrukce (vzepřením, zesílením, stažením),
 - zajištění náhradních zdrojů (voda, elektrický proud) a technické vybavenosti podle technologie bourání (pomocné konstrukce atd.).
- Vybourávaný materiál se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah.
- Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.
- Bourat se musí tak, aby se nenarušila stabilita okolních objektů.
- Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů je dovoleno, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce.
- Pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.
- Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	25 z 28	2022_45.1-0_B

- Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.
- Bourání nosných částí konstrukce se provádí zásadně shora dolů, při ručním bourání ze zvýšených pracovních podlah musí být provedena opatření stanovená pro práce ve výškách.
- Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky k zabezpečení pracovníků v technologickém postupu. Tato činnost, nebo je-li bourání prováděno více čety, případně u bouracích prací složitějších objektů, smí být prováděna pouze za stálého dozoru odpovědného pracovníka. Stálým dozorem se rozumí nepřetržité sledování pracovní činnosti pracovníků a stavu pracoviště osobou, která nesmí být zaměstnána ničím jiným než kontrolou stanoveného postupu a nesmí se z daného místa vzdálit.

Je nutné dodržet tyto základní požadavky:

1. Bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v dokumentaci bouracích prací. Při bouracích pracích, pro něž se dokumentace bouracích prací podle zvláštního právního předpisu nezpracovává, zajistí zhotovitel zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zjištění vedení, popřípadě staveb a zařízení technického vybavení a stavu dotčených sousedních staveb. K průzkumu se využijí stávající dostupné dokumentace o stavbě samé a o stavbách sousedních, vyjádření vlastníků, popřípadě správců technické infrastruktury a vlastní ohledání staveniště. Na základě statického posouzení se zajišťuje, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. O provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis.
2. Průzkumem zjištěné podzemní prostory, například dutiny, studně nebo jiné podzemní objekty, musí být před zahájením bouracích prací zasypány nebo jiným způsobem zajištěny.
3. Bourání staveb vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť a vysunutých částí, rekonstrukce a bourání, při kterých dochází ke změně konstrukční bezpečnosti stavby, strojní bourání, bourání specifickými metodami, jako je řezání kyslíkem, a bourací práce podle bodu 26., smějí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou; fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor.
4. Stálý dozor podle předchozího bodu je dále nutno zajistit, jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně.
5. Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem podle bodu 1 odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	26 z 28	2022_45.1-0_B

technologického postupu těmito skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

6. Před zahájením bouracích prací je nutno vymežit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.
7. Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.
8. Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.
9. K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.
10. Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.
11. Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.
12. Zhotovitel zajistí, aby při provádění bouracích prací bylo provedeno statické zajištění sousedních staveb způsobem stanoveným v dokumentaci bouracích prací, popřípadě v technologickém postupu tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita.
13. Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.
14. Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.
15. Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušování bouracích prací například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace.
16. Jestliže v průběhu bouracích nebo rekonstrukčních prací je část stavby nadále užívána, musí být v technologických postupech stanoveno bezpečnostní zajištění a kontroly

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	27 z 28	2022_45.1-0_B

pracovišť se zřetelem na zajištění ochrany života a zdraví fyzických osob, které stavbu užívají.

17. Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů smí být prováděny pouze tehdy, jestliže byla učiněna opatření k zajištění stability zbývajících konstrukcí a částí stavby.

Není-li zajištěna dostatečná únosnost konstrukcí bourané stavby, provádějí se bourací práce ze samostatné pomocné konstrukce.

- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není potřeba řešit bezbariérové úpravy dotčených staveb při provádění prací.

- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření nejsou potřeba.

- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Vzhledem k faktu, že záměr bude realizován na užívaném stávajícím objektu vysoké školy budou před zahájením realizace stanoveny podmínky provádění prací mezi stavebníkem (uživatelé objektu) a vybraným generálním dodavatelem stavby. Podmínky provádění musí respektovat plán BOZP a požadavky koordinátora BOZP.

Dále je nutné dodržování všech platných bezpečnostních předpisů a správné umístění výstražných tabulí a značek, oplocení atd.

- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Určení termínů projektové přípravy a realizace stavby je závislé na kladném projednání jednotlivých fází dokumentace k územnímu a ke stavebnímu řízení v rámci časových možností, které jsou dané zákonem a způsobem vlastního řízení. V době zpracování dokumentace nebyly přesné termíny průběhu realizace, případně dalšího postupu výstavby známy. Termíny zahájení, průběhu a dokončení výstavby jsou předpokládány a budou upřesněny na základě vydaných stavebních povolení, výběrových řízení na zhotovení stavby a smluvními vztahy účastníků výstavby. Dále je postup realizace závislý na úspěšnosti získání dotací na realizaci záměru.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem řešení.

Název	Strana	Arch. č.
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	28 z 28	2022_45.1-0_B