



## Zadávací dokumentace

**pro veřejnou zakázku na služby zadávanou v nadlimitním režimu  
v otevřeném řízení v souladu s ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění**

**s názvem:**

**„CATRIN/UPOL – Úklidové služby 2024 – 2026“**

### **Identifikační údaje zadavatele:**

Univerzita Palackého v Olomouci  
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, Česká republika  
IČO: 619 89 592  
DIČ: CZ 619 89 592  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc  
Účet č.: 19-1096330227/0100  
Rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.  
Právní forma zadavatele: veřejná vysoká škola

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Mgr. Kateřina Segetová  
tel. č.: +420 585 631 122, e-mail: katerina.segetova@upol.cz

### **dále jen „Zadavatel“**

**Způsob zadání:** otevřené řízení

**Profil Zadavatele:** <https://zakazky.upol.cz>

**Odkaz na veřejnou zakázku na profilu Zadavatele:** <https://zakazky.upol.cz/vz00005106>.

*Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu Zadavatele v plném rozsahu.*

*Tato zadávací dokumentace (dále jen „Dokumentace“) je zpracována v souladu s ust. § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“) a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, vyjma formulářů podle § 212 Zákona. Práva, povinnosti či podmínky Zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této Dokumentace jen „Dodavatel“ či „Dodavatelé“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Dokumentaci, se řídí zejména tímto Zákonem a jeho prováděcími předpisy.*

**Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky** pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na <https://zakazky.upol.cz>.

Veškeré úkony včetně předložení požadovaných dokladů jsou prováděny elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 Zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel Dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést **tzv. registraci dodavatele** v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u Dodavatele odpovídá vždy Dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.upol.cz>. Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Mgr. Kateřina Segeťová, e-mail: [katerina.segetova@upol.cz](mailto:katerina.segetova@upol.cz)).

## 1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky na služby:

<u>Název</u>	<u>kód CPV</u>
Úklidové služby	90910000-9
Čistící a hygienické služby	90900000-6
Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů	90919000-2
Úklid kanceláří	90919200-4

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

### 2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spočívající v provádění úklidových služeb k zajištění čistoty a dodržování hygienických a jiných souvisejících obecně platných závazných právních předpisů v prostorách vysokoškolského ústavu CATRIN Univerzity Palackého v Olomouci, a to v rozsahu, četnosti, kvalitě a za podmínek stanovených v příloze č. 4 a 5 této Dokumentace.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je doplňování spotřebního hygienického materiálu (toaletního papíru, papírových ručníků, tekutých mýdel, papírových ubrousků, prostředků na mytí nádobí, pytlů na odpad a dalších hygienických a dezinfekčních prostředků) do zásobníků k tomu určených, **avšak tyto nejsou součástí předmětu této veřejné zakázky, tj. jejich pořízení nezajišťuje vybraný dodavatel, nýbrž budou poskytnuty Zadavatelem.**

Dodavatel ocení všechny položky obsažené v příloze č. 4 této Dokumentace. Tento ceník bude součástí smlouvy o zajišťování úklidových služeb a jako takový bude závazný po celou dobu plnění dle příslušné smlouvy, tj. jednotlivé ceny uvedené v cenové kalkulaci jsou stanoveny jako maximálně možné.

Dodavatel žádnou položku uvedenou v příloze č. 4 této Dokumentace nevynechá, nesloučí ani nepřidá. Každá položka musí být naceněna, tj. žádná položka nesmí být naceněna „0“.

## **2.2 Doba plnění veřejné zakázky**

Doba plnění veřejné zakázky je podmíněna řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit plnění veřejné zakázky od 5. pracovního dne po dni nabytí účinnosti příslušné smlouvy. Doba plnění veřejné zakázky je 36 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

## **2.3 Místo plnění**

Místem plnění veřejné zakázky je Univerzita Palackého v Olomouci, Vysokoškolský ústav CATRIN (Czech Advanced Technology and Research Institute), Šlechtitelů 241/27, budovy F2, G, H a skleník RD2, 783 71 Olomouc – Holice, Česká republika.

## **2.4 Odpovědné veřejné zadávání**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv, životního prostředí a inovací.

Zadavatel zohledňuje sociálně odpovědné aspekty zadávacího řízení tak, že v rámci hodnocení zvýhodňuje dodavatele, kteří jsou schopni Zadavateli poskytnout náhradní plnění, resp. zaměstnávají na chráněných pracovních místech alespoň 50 % osob se zdravotním postižením.

V rámci hodnocení Zadavatel dále v rámci sociálně odpovědného zaměstnávání zvýhodňuje ty dodavatele, kteří nabízejí vyšší zaručenou mzdu svým zaměstnancům, kteří budou zařazeni v místě plnění této veřejné zakázky.

Zadavatel v rámci plnění této veřejné zakázky od Dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet.

Dodavatel je povinen používat vždy, když je to možné, ekologicky šetrné postupy při úklidu, musí zajistit řádné ekologické třídění všech vzniklých odpadů, proškolit úklidový personál o principech ekologického úklidu, správném dávkování úklidových prostředků a ochraně zdraví při práci. Při veškerých činnostech je nezbytné šetřit úklidovými prostředky upřednostněním fyzikálních a mechanických úklidových prostředků před chemickými.

Dodavatel je povinen při plnění této veřejné zakázky minimalizovat objem vzniklého odpadu, a to například používáním koncentrovaných čistících produktů a využíváním minima obalového materiálu v poměru k objemu/hmotnosti užívaných čistících prostředků.

Zadavatel zavazuje Dodavatele, že je povinen odpad, jehož likvidace je součástí úklidu příslušných prostor, ukládat do nádob tříděného odpadu. V případě, že je odpad již tříděn zaměstnanci Zadavatele, je Dodavatel povinen jednotlivé složky odpadu udržovat odděleně a uložit je do odpovídajících nádob tříděného odpadu.

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel primárně zajistil plnění předmětu této veřejné zakázky čistícími prostředky účinnými při nízkých teplotách, biologicky rozložitelnými a vyloučil z používání extrémně nebezpečné látky zařazené na seznamu nařízení (ES) č. 1907/2006 (nařízení REACH).

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v závazných obchodních podmínkách.

## 2.5 Výhrada změny závazku

V případě, že v průběhu účinnosti smlouvy o zajišťování úklidových služeb nastane situace, kdy VŠÚ CATRIN přestane předmětné prostory uvedené v příloze č. 4 této Dokumentace užívat, vyhrazuje si Zadavatel dle § 100 odst. 1 Zákona právo s ohledem na tuto situaci vyloučit dodatkem ke smlouvě tyto předmětné prostory z přílohy č. 4 smlouvy.

## 3. Části veřejné zakázky

Veřejná zakázka není dělena na části, jelikož jejím předmětem je poskytování služeb, které jsou stejného charakteru a tvoří komplexní celek úklidových služeb poskytovaných v prostorách jedné ucelené provozní součásti Zadavatele, nacházející se v jednom areálu. Rozdělením zakázky na jednotlivé části by pro Zadavatele pouze vznikly dodatečné ekonomické, logistické a provozní problémy, spojené s mnohostí Dodavatelů této služby. Z tohoto důvodu by bylo neefektivní dělit předmět veřejné zakázky na části.

## 4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **2.300.000,00 Kč bez DPH**.

## 5. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Cena za plnění smlouvy v rámci plnění předmětu veřejné zakázky bude stanovena a uvedena v Kč bez DPH jako nejvýše přípustná.

V nabídkové ceně musí být zahrnuty:

- veškeré nutné náklady k řádné realizaci smlouvy,
- všechny poplatky a související náklady.

Nabídková cena bude cenou nejvýše přípustnou a bude platit po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřené pro realizaci veřejné zakázky. Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů. Jiné podmínky pro změnu nabídkové ceny nejsou přípustné.

Dodavatel bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

### **6.1. Doklady prokazující nabídkovou cenu**

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- uvedením celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za 36 měsíců v krycím listu nabídky (příloha č. 1 této Dokumentace),
- podrobnou kalkulací nabídkové ceny (příloha č. 4 této Dokumentace).

**V případě, že dojde k rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v podrobné kalkulaci nabídkové ceny, bude považována za nabídkovou cenu cena uvedená v krycím listu nabídky.**

### **6.2. Překročení nabídkové ceny**

Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Změna ceny je možná v těchto případech:

- v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky,
- v odůvodněných případech dle Zákona.

## **7. Obchodní a platební podmínky**

Zadavatel jako součást této Dokumentace předkládá závazné obchodní podmínky ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. b) a § 36 odst. 2 Zákona.

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce jako její nedílnou součást návrh smlouvy. Návrh smlouvy Dodavatele musí respektovat závazné obchodní podmínky uvedené v příloze č. 3 této Dokumentace.

Dodavatel v závazných obchodních podmínkách pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem **(doplň Dodavatel)**. Znění ostatních ustanovení závazných obchodních podmínek nesmí Dodavatel měnit. V případě, že Dodavatel bude jakkoliv měnit ostatní ustanovení závazných obchodních podmínek, bude toto Zadavatelem považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněné závazné obchodní podmínky Dodavatel označí jako návrh smlouvy a vloží ho podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele do nabídky.

## 8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky neuskuteční.

## 9. Kvalifikace Dodavatele

### 9.1. Splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. Zákona. Splnění kvalifikačních požadavků musí Dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této Dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní Dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- a) **základní způsobilosti podle § 74 Zákona,**
- b) **profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona,**
- c) **technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona.**

### 9.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

#### 9.2.1. Pravost dokladů

Dodavatel v nabídce předkládá níže uvedené doklady pro prokázání kvalifikace v kopiích. Dodavatel může nahradit požadované doklady písemným čestným prohlášením (viz příloha č. 2 této Dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 86 odst. 2 Zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení dle § 45 odst. 1 Zákona vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci Dodavatele.

Pokud Zákon nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který Zadavatel určil v této Dokumentaci, jako jazyk, ve kterém se podávají nabídky, se předkládá s překladem do Zadávatelům určeného jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad v českém nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

#### 9.2.2. Stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

### 9.3. Prokázání kvalifikace Dodavatele – zahraniční osoby

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

#### **9.4. Základní způsobilost**

##### **9.4.1. Rozsah základní způsobilosti**

Způsobilým je dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona Dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – výpis z evidence Rejstříku trestů splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona a vedoucí pobočky závodu.

##### **9.4.2. Prokázání základní způsobilosti**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice stanovených v § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona formou dle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona),
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovému nedoplatku** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona),
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k daňovému nedoplatku na spotřební daň** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona),
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona),
- e) **potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona),
- f) **výpisu z obchodního rejstříku nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona).

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

### **9.5. Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona ve vztahu k České republice předložením **podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

### **9.6. Technická kvalifikace**

K prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona Zadavatel požaduje dle **§ 79 odst. 2 písm. b) Zákona** seznam významných služeb poskytnutých Dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel splňuje tuto podmínku pro technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb prokáže, že realizoval **minimálně 1 službu (ukončenou či probíhající), jejímž předmětem bylo provádění úklidových služeb. Zadavatel ke splnění kvalifikace požaduje, aby Dodavatel doložil realizaci služby min. v hodnotě 600.000,00 Kč bez DPH za jeden rok plnění.**

Seznam bude zpracován ve formě čestného prohlášení, které bude opatřeno podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za Dodavatele. Ze seznamu musí jednoznačně vyplývat všechny rozhodné údaje pro posouzení, zda příslušná významná dodávka splňuje požadavky vymezené v tomto kvalifikačním předpokladu.

*Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude Dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.*

### **9.7. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace**

#### **9.7.1. Kvalifikace v případě společné účasti Dodavatelů**

V případě společné účasti Dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý Dodavatel samostatně ve smyslu § 82 Zákona.

#### **9.7.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může technickou kvalifikaci požadovanou Zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí



věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele.

Prokazuje-li Dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci dle písm. d) výše vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) výše je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s Dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2 Zákona.

#### **9.7.3. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů **nesmí být starší než 3 měsíce** k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace dle § 228 odst. 2 Zákona.

#### **9.7.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných Dodavatelů**

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných Dodavatelů.

Předloží-li Dodavatel veřejnému Zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona, a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

#### **9.8. Změny kvalifikace Dodavatele**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

#### **9.9. Doklady o kvalifikaci (e-Certis)**

V souladu s § 86 odst. 1 Zákona Zadavatel přednostně vyžaduje za účelem prokázání kvalifikace doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

## 10. Další podmínky pro uzavření smlouvy a požadavky na osobu Dodavatele

- 10.1** Zadavatel odešle vybranému Dodavateli výzvu dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které Zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 Zákona; doklady o základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 10.2** Zadavatel požaduje, aby vybraný Dodavatel předložil na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) Zákona před podpisem smlouvy kopii pojistné smlouvy ve smyslu čl. VI. odst. 6 příslušné smlouvy (příloha č. 3 této Dokumentace).
- 10.3 Požadavky vyplývající ze zákona č. 159/2006 Sb.:**  
Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v účinném znění, zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) uvedeného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.  
Z tohoto důvodu Zadavatel požaduje po Dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval. Dodavatel ve své nabídce proto předloží čestné prohlášení viz příloha č. 2 této Dokumentace.
- 10.4 Požadavky vyplývající z nařízení Rady EU č. 2022/576:**  
Zadavateli je zakázáno dle čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 08. 04. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícími situaci na Ukrajině, zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je z Ruska, je z více než 50 % vlastněn subjektem z Ruska, jedná jménem nebo na pokyn subjektu z Ruska nebo který má poddodavatele z Ruska.  
Z tohoto důvodu Zadavatel požaduje po Dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval. Dodavatel ve své nabídce proto předloží čestné prohlášení viz příloha č. 2 této Dokumentace.
- 10.5 Požadavky ve vztahu k SITUACI OHLEDNĚ SANKCÍ PŘIJATÝCH EU VŮČI RUSKU A BĚLORUSKU (např. nařízení Rady č. 269/2014 či 208/2014 či 765/2006):**  
Zadavatel požaduje po Dodavateli, aby čestně prohlásil, že on sám ani dodavatel, se kterým případně podává společnou nabídku, ani jeho poddodavatel není osobou, subjektem či orgánem uvedeným na sankčním seznamu EU v přílohách těchto nařízení. Dodavatel ve své nabídce proto předloží čestné prohlášení viz příloha č. 2 této Dokumentace.

## 11. Dostupnost Dokumentace, vysvětlení Dokumentace a změna nebo doplnění Dokumentace

Zadavatel poskytuje tuto Dokumentaci, včetně všech příloh, uveřejněním na profilu Zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: <https://zakazky.upol.cz>.

Podle § 98 odst. 1 Zákona může Zadavatel vysvětlit tuto Dokumentaci, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení Dokumentace dle § 98 odst. 3 Zákona požádá Dodavatel, Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu Zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Písemná žádost musí být podána v českém nebo slovenském jazyce a musí být Zadavateli doručena v souladu se Zákonem alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel poskytne písemně Dodavateli vysvětlení Dokumentace v zákonné lhůtě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Vysvětlení Dokumentace (bez identifikace tazatele) Zadavatel zároveň poskytne i všem ostatním Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v této Dokumentaci v souladu s ustanovením § 99 odst. 1 Zákona před uplynutím lhůty pro podání nabídek a musí tuto změnu či doplnění uveřejnit stejným způsobem jako měněnou nebo doplněnou zadávací podmínku, tedy prostřednictvím profilu Zadavatele.

Zadavatel bude odesílat vysvětlení, změnu nebo doplnění Dokumentace prostřednictvím kontaktní osoby předmětné veřejné zakázky.

## 12. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena dle níže uvedených kritérií hodnocení, kterým jsou přiřazeny následující procentuální váhy:

- |   |      |
|---|------|
| 1. Celková nabídková cena za 36 měsíců v Kč bez DPH   | 60 % |
| 2. Hodnota plnění započitatelného na náhradní plnění v Kč                                       | 30 % |
| 3. Výše minimální hodinové mzdy v Kč na osobu zaměstnance Dodavatele, zařazeného v místě plnění | 10 % |

### Způsob hodnocení

#### **Kritérium č. 1 Celková nabídková cena za 36 měsíců v Kč bez DPH**

V tomto kritériu se vyhodnotí výše celkové nabídkové ceny za 36 měsíců v Kč bez DPH stanovené v souladu s podmínkami této Dokumentace, a to směrem od nejnižší hodnoty k nejvyšší hodnotě. Každá hodnocená nabídka získá v tomto kritériu bodovou hodnotu, která bude určena na základě níže uvedeného vzorce:

***Počet bodů = (výše nejnižší celkové nabídkové ceny za 36 měsíců v Kč bez DPH / výše hodnocené celkové nabídkové ceny za 36 měsíců v Kč bez DPH) \* 100***

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,60 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat nejvýše 60 bodů v celkovém hodnocení.

## **Kritérium č. 2      Hodnota plnění započitatelného na náhradní plnění v Kč**

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude Zadavatel hodnotit hodnotu plnění započitatelného na náhradní plnění poskytnutou Dodavatelem, kterou Zadavatel ušetří tím, že tuto částku nebude povinen uhradit do státního rozpočtu jako odvod za neplnění povinnosti zaměstnávat alespoň 4 % osob se zdravotním postižením dle § 81 odst. 1 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v účinném znění.

Hodnotu nabízeného plnění započitatelného na náhradní plnění Dodavatel doplní do přílohy č. 4 této Dokumentace. Uvedenou hodnotu je Dodavatel povinen garantovat Zadavateli po celou dobu trvání příslušné smlouvy.

Dodavatel, který neposkytne nebo nemá zájem poskytnout plnění započitatelné na náhradní plnění, uvede v příloze č. 4 této Dokumentace hodnotu 0.

V případě, že Dodavatel neuvede v příloze č. 4 této Dokumentace garantovanou započitatelnou částku na náhradní plnění, Zadavatel přidělí tomuto Dodavateli v tomto hodnotícím kritériu 0 bodů.

Pro účely hodnocení nabídek bude započítána hodnota plnění započitatelného na náhradní plnění maximálně do výše celkové nabídkové ceny Dodavatele za 36 měsíců v Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, která bude mít nejvyšší garantovanou hodnotu náhradního plnění v poměru k Dodavatelem nabídnuté celkové nabídkové ceně za 36 měsíců v Kč bez DPH. Kritérium zohledňuje finanční výhodnost nabídky pro Zadavatele, kdy v důsledku poskytnutého plnění započitatelného na náhradní plnění Zadavatel nebude povinen v daném rozsahu odvádět penále do státního rozpočtu.

Nejlépe hodnocena bude nabídka s nejvyšším počtem bodů za garantovanou hodnotu náhradního plnění. Každá hodnocená nabídka získá v tomto kritériu bodovou hodnotu, která bude určena na základě níže uvedeného vzorce:

***Počet bodů = výše garantované hodnoty plnění započitatelného na náhradní plnění v Kč bez DPH / výše hodnocené celkové nabídkové ceny za 36 měsíců v Kč bez DPH \* 100***

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,30 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat nejvýše 30 bodů v celkovém hodnocení.

## **Kritérium č. 3      Výše minimální hodinové mzdy v Kč na osobu zaměstnance Dodavatele, zařazeného v místě plnění**

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude Zadavatel hodnotit výši minimální hodinové mzdy v Kč na osobu zaměstnance Dodavatele, zařazeného v místě plnění.

Výši minimální hodinové mzdy v Kč na osobu zaměstnance Dodavatele, zařazeného v místě plnění, Dodavatel doplní do čl. VI. odst. 4 návrhu smlouvy (příloha č. 3 této Dokumentace). Uvedenou hodnotu je Dodavatel povinen garantovat Zadavateli po celou dobu trvání příslušné smlouvy.

Nejlépe hodnocena bude nabídka, která obsahuje nejvyšší minimální hodinovou mzdu na osobu zaměstnance Dodavatele, zařazeného v místě plnění.

Zadavatel při stanovení bodové stupnice zohlednil minimální zaručenou mzdu dle Nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, v účinném znění.

Zadavatel přiřadí body dle následující bodové stupnice:

Výše minimální hodinové mzdy v Kč	Počet bodů
112,50 - 113	0
více než 113,00 – 117,00	10
více než 117,00 – 121,00	20
více než 121,00 – 125,00	30
více než 125,00 – 129,00	40
více než 129,00 – 133,00	50
více než 133,00 – 137,00	60
více než 137,00 – 141,00	70
více než 141,00 – 145,00	80
více než 145,00 – 149,00	90
více než 149,00 – 153,00	100

Výši minimální hodinové mzdy zaměstnance musí Dodavatel stanovit v rozmezí 112,50 Kč (zaručená mzda) – 153,00 Kč. V případě, že Dodavatel uvede hodnotu vyšší než 153,00 Kč, Zadavatel mu přidělí počet bodů jako by uvedl 153,00 Kč.

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,10 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak lze získat nejvýše 10 bodů v celkovém hodnocení.

**Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií. Výsledné pořadí bude stanoveno podle dosaženého počtu bodů – více bodů znamená lepší umístění nabídky. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů. Vybrána bude pouze jedna nabídka.**

V případě rovnosti celkového počtu bodů bude považována za ekonomicky výhodnější ta nabídka, která bude mít nižší celkovou nabídkovou cenu za 36 měsíců v Kč bez DPH.

## 13. Podání nabídek, otevírání nabídek

### 13.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **13. 02. 2024 v 09:00 hodin**.

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.upol.cz/vz00005106>.

### **13.2 Otevírání nabídek**

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu Zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá Zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky, nebude probíhat otevírání obálek s nabídkami podanými v listinné podobě.

### **13.3 Společná účast Dodavatelů**

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona požaduje, aby v případě společné účasti Dodavatelů, nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Podává-li více Dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat.

## **14. Obsah a forma nabídky**

### **14.1 Obsah nabídky**

Nabídka Dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované Zákonem či Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující kvalifikaci Dodavatele.

#### **Nabídka bude podána v následující struktuře:**

- krycí list nabídky s identifikačními údaji Dodavatele a s celkovou nabídkovou cenou za 36 měsíců v Kč bez DPH (příloha č. 1 této Dokumentace),
- doklady k prokázání kvalifikace Dodavatele,
- čestné prohlášení Dodavatele, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele (příloha č. 2 této Dokumentace),
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele zpracovaný v souladu se závaznými obchodními podmínkami v této Dokumentaci uvedenými (příloha č. 3 této Dokumentace),
- podrobná kalkulace nabídkové ceny (příloha č. 4 této Dokumentace).

### **14.2 Forma nabídky**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle ustanovení § 107 odst. 4 Zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, Zadavatel na základě ustanovení § 107 odst. 5 Zákona takového Dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

**Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě, v českém nebo slovenském jazyce.**

## **15. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem**

Při komunikaci mezi Zadavatelem a Dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených.

Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle Zákona. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména Zákona. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla Zadavatele.

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

## **16. Zadávací podmínky**

Na zpracování zadávacích podmínek ve smyslu § 36 odst. 4 Zákona se nepodílely osoby odlišné od Zadavatele.

Tato Dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 Zákona.

## **17. Ostatní podmínky**

### **17.1 Práva Zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadávací řízení v souladu se Zákonem,
- ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými Dodavateli v nabídkách.



Genius loci

## 17.2 Přílohy

Nedílnou součástí této Dokumentace jsou přílohy:

- **Příloha č. 1** Krycí list nabídky
- **Příloha č. 2** Vzor čestného prohlášení Dodavatele
- **Příloha č. 3** Závazné obchodní a platební podmínky
- **Příloha č. 4** Specifikace objektů, četnost úklidu a cenová kalkulace
- **Příloha č. 5** Specifikace některých úkonů

**Veškeré podklady jsou dostupné v elektronické podobě.**

V Olomouci dne 11. 01. 2024

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI  
1.2. rektor  
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc  
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.  
rektor Univerzity Palackého v Olomouci