



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

MT
MT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



Univerzita Palackého
v Olomouci

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na stavební práce

Datum zahájení zadávacího řízení: 03. 10. 2023

Evidenční číslo ve VVZ: Z2024-002485

Název veřejné zakázky:

„PF/UPOL/NPO – změna užívání vnitřních prostor budovy B pro digihub a nahrávací studio“

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)

§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona

označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

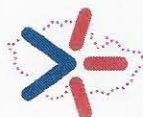
Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592



PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních úprav stávajícího objektu, který je využíván k vysokoškolskému vzdělávání a je využíván Právnickou fakultou Univerzity Palackého v Olomouci. Stavebními úpravami dojde ke změně části vnitřní dispozice stávajícího objektu na úrovni 1.PP a 4.NP. budovy B pro vznik digihub a nahrávacího studia.

Objekt se nachází na adrese 17. listopadu 930/8, 779 00 Olomouc, parc.č.st. 1501, obec Olomouc, kat. území Olomouc-město.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracovaná společností RV projekt s.r.o., Moskva 232, Rokytnice, 755 01 Vsetín, IČO: 14133059, v 08/2023, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace jako její příloha č. 4 a č. 5.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Elektroinstalační práce	45310000-3

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	3.344.000,00 Kč
DPH 21%	702.240,00 Kč
Cena včetně DPH	4.046.240,00 Kč



**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v podlimitním režimu zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

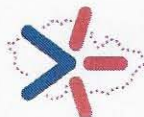
Poř. č.	Účastník	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ADAR ing s.r.o. Litovelská 116/5 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 05931738 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	10.11.2023 11:50:51	3.430.682,62
2.	KROMPL s.r.o. Staškova 652/28 779 00 Olomouc - Holice IČO: 29104173 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	13.11.2023 00:00:06	3.344.000,00

**§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

Identifikační údaje dodavatele:	KROMPL s.r.o. Staškova 652/28, 779 00 Olomouc - Holice IČO: 29104173 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným I
---------------------------------	--



Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 04. 01. 2024.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Nabídky byly seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe byla hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky dodavatelů, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, komise hodnotila a stanovila následující pořadí.

Na 1. místě se umístila nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním místě nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	KROMPL s.r.o. Staškova 652/28 779 00 Olomouc - Holice IČO: 29104173 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	3.344.000,00
2.	ADAR ing s.r.o. Litovelská 116/5 779 00 Olomouc - Nová Ulice IČO: 05931738 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	3.430.682,62

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena 3.344.000,00 Kč bez DPH, tj. 4.046.240,00 Kč včetně DPH



**§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

- 1) Obchodní firma: VEKRA s.r.o.
Sídlo: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČO: 094 33 945
dodávka oken
- 2) Obchodní firma: DELUSTAV s.r.o.
Sídlo: Lipník nad Bečvou - Lipník nad Bečvou VI-Loučka 21, PSČ 75131
IČO: 293 99 670
bourací práce, likvidace odpadu

**§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

**§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

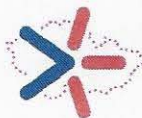
Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



**§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto
elektronických prostředků**

Nabídky bylo umožněno podat pouze elektronicky.

**§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li
střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Nadlimitní režim nebyl použit.

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.

**§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78
odst. 3 Zákona**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne 15. 01. 2024

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
rektorat
Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci