



**Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou ve výběrovém řízení v souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, s názvem:**

č.j.: 083/KS/OVZ/2024

**„LF/UPOL – Výstavba nové chladicí místnosti na Ústavu klinické a molekulární patologie Lékařské fakulty UP“**

**Identifikační údaje zadavatele:**

Univerzita Palackého v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

DIČ: CZ 619 89 592

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

Účet č.: 19-1096330227/0100

Rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.

Právní forma zadavatele: veřejná vysoká škola

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Mgr. Kateřina Segetová  
tel. č.: +420 585 631 122, e-mail: katerina.segetova@upol.cz

(dále jen „Zadavatel“)

**Způsob zadání:** výběrové řízení

**Profil Zadavatele:** <https://zakazky.upol.cz>

**Odkaz na veřejnou zakázku na profilu Zadavatele:** <https://zakazky.upol.cz/vz00005265>.

*Tato výzva je vypracována jako podklad pro podání nabídek Dodavatelů v rámci výběrového řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“).*

*Tato veřejná zakázka se však neřídí tímto Zákonem.*

*Tato výzva obsahuje veškeré zadávací podmínky pro zadání veřejné zakázky, které jsou zároveň uveřejněny v plném rozsahu na profilu Zadavatele (dále jen „Výzva“).*



Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na <https://zakazky.upol.cz>.

Zadavatel Dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést tzv. registraci dodavatele v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u Dodavatele odpovídá vždy Dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.upol.cz>. Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Mgr. Kateřina Segetová, e-mail: [katerina.segetova@upol.cz](mailto:katerina.segetova@upol.cz)).

## 1 Předmět veřejné zakázky

### 1.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravě místnosti určené pro uložení lidských těl pro úkony prováděné Lékařskou fakultou Univerzity Palackého v Olomouci. Jde o úpravu parametrů vnitřního prostředí určeného prostoru pomocí vestavěného chladicího boxu a instalované chladicí technologie. Součástí veřejné zakázky je doprava do místa plnění, likvidace vzniklých odpadů a vypracování dokumentace skutečného provedení plnění veřejné zakázky.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena přílohou č. 4 této Výzvy – projektová dokumentace a přílohou č. 5 této Výzvy – Soupis prvků s výkazem výměr (zpracoval Ing. Marian Formánek, Ph.D., Velešovice 155, Rousínov 683 01, IČO: 76206882, v 02/2024).

### 1.2 Technické podmínky

Předmět plnění veřejné zakázky bude prováděn dle platných právních předpisů České republiky a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN EN a technických norem souvisejících s předmětem plnění.

Tato Výzva obsahuje technické podmínky, kterými se rozumí charakteristiky a požadavky na stavební práce stanovené objektivně a jednoznačně způsobem vyjadřujícím účel využití požadovaného plnění zamýšlené Zadavatelem.

Technické požadavky jsou uvedeny v projektové dokumentaci v příloze č. 4 této Výzvy.

Veškerá dodávaná zařízení a díly musí být nové, nerepasované a plně funkční bez dalších dodatečných nákladů Zadavatele.

Dodavatel poskytne na předmět plnění veřejné zakázky komplexní záruku za jakost, tj. záruku, že bude dílo po záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé





vlastnosti. Dodavatel poskytne záruku za jakost díla podle předchozí věty do uplynutí 60 měsíců od okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel ocenil a předložil v rámci své nabídky všechny položky stanovené v soupisu prvků s výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této Výzvy jako její příloha č. 5, a to kompletně všech položek.

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění všech položek v soupisu prvků s výkazem výměr.

**Dodavatel v oceňovaném soupisu prvků s výkazem výměr žádné položky nevynechá, nepřidá, ani nesloučí a žádná položka nebude oceněna „0“.**

Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné pro celou dobu výstavby (agregované položky nejsou přípustné).

Pokud tato Výzva včetně všech jejích příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Zadavatel umožňuje použití i jiných rovnocenných řešení.

### **1.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **575.000,00 Kč bez DPH**.

### **1.4 Doba plnění veřejné zakázky**

Termín uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky je závislý na dokončení výběrového řízení.

#### **Zahájení plnění:**

- ihned po nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo (předpoklad 07-08/2024).

#### **Dokončení a předání plnění**

Termín dokončení všech prací je do 90 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti příslušné smlouvy. Součástí předání bude průvodní dokumentace obsahující dodané materiály, zkoušky, školení, a Dodavatel předá Zadavateli dokumentace skutečného provedení plnění veřejné zakázky.

### **1.5 Místo plnění**

Budova Lékařské fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, místnost 1.560, Hněvotínská 3, 779 00 Olomouc, stavba je součástí pozemku p. č. st. 1218/2, obec Olomouc, kat. území Nová Ulice.

## **2 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s panem Petrem Zlámalem, tel.: +420 585 632 901, mobil: +420 734 763 386, email: petr.zlamal@upol.cz.

### 3 Obchodní a platební podmínky

Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce jako její nedílnou součást návrh smlouvy. Návrh smlouvy Dodavatele musí respektovat závazné obchodní podmínky uvedené v příloze č. 3 této Výzvy.

Dodavatel v uvedené smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem **(doplň Dodavatel)**. Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí Dodavatel měnit. V případě, že Dodavatel bude jakkoliv měnit ostatní ustanovení smlouvy, bude toto Zadavatelem považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněnou smlouvu o dílo Dodavatel označí jako návrh smlouvy a vloží ho podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele do nabídky.

### 4 Kvalifikace Dodavatelů

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci, v opačném případě bude vyloučen z výběrového řízení.

**Kvalifikaci prokáže Dodavatel, který prokáže splnění**

- a) základní způsobilosti,
- b) profesní způsobilosti,
- c) technické kvalifikace.

#### 4.1 Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením **čestného prohlášení**, jehož text tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

#### 4.2 Prokázání profesní způsobilosti

Profesní způsobilost prokáže Dodavatel, který předloží kopii:

- **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán - **doklad nesmí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.**
- **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, kdy oprávnění musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky – předmět podnikání: **„Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel“.**

#### 4.3 Prokázání technické kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace Zadavatel požaduje předložení **seznamu stavebních prací poskytnutých Dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení obsahující min. 2 stavební práce obdobného charakteru, včetně kopie osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnější z těchto prací, přičemž zakázkou obdobného charakteru se rozumí stavební práce, jejíž součástí byla dodávka**





**a montáž vzduchotechniky / klimatizace v objemu minimálně 300.000,00 Kč bez DPH u každé z nich.**

*Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude Dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.*

## **5 Hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

**Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.**

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel nebude provádět hodnocení, pokud by měl hodnotit nabídku jediného dodavatele.

## **6 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude cena úplná a nepřekročitelná, předložená Dodavatelem na základě této Výzvy vč. příloh. Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH.

Cena za dílo bude cena úplná a nepřekročitelná, bude stanovena na základě nabídky, bude platná po celou dobu realizace díla a bude zahrnovat veškeré náklady vzniklé Dodavatelí v souvislosti s prováděním díla zahrnující zejména, nikoliv však výlučně veškeré stavební, technologické a projektové práce, činnosti, dodávky, pomocné konstrukce, vedlejší náklady, rizika, zisk, inženýrskou činnost, finanční vlivy atp.

Nabídková cena bude cenou nejvýše přípustnou a bude platit po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřené pro realizaci veřejné zakázky s výjimkou uvedenou ve smluvních podmínkách Zadavatele. Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů. Jiné podmínky pro změnu nabídkové ceny nejsou přípustné.

Dodavatel bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude uvedena v krycím listu nabídky – příloha č. 1 této Výzvy,
- Uvedením celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH do návrhu smlouvy – příloha č. 3 této Výzvy,
- Podrobnou kalkulaci nabídkové ceny – oceněný soupis prvků s výkazem výměr – příloha č. 5 této Výzvy.

**Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena Dodavatele uvedená v krycím listu a v návrhu**



smlouvy musí být shodná s celkovou cenou díla, uvedenou v oceněném soupisu prvků s výkazem výměr, a to i s haléři bez zaokrouhlování.

V případě, že dojde k rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu nabídky, nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy či oceněném soupisu prvků s výkazem výměr, bude považována za nabídkovou cenu cena uvedená v návrhu smlouvy.

## 7 Podání nabídek

### 7.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne 11. 07. 2024 v 09:00 hod.

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.upol.cz/vz00005265>.

### 7.2 Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu Zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá Zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky, nebude probíhat otevírání obálek s nabídkami podanými v listinné podobě.

## 8 Varianty nabídek

Zadavatel předem nepřipouští varianty nabídek.

## 9 Obsah a forma nabídky

### 9.1 Obsah nabídky

Nabídka Dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- Vyplněný krycí list nabídky s identifikačními údaji Dodavatele a nabídkovou cenou (příloha č. 1 této Výzvy),
- doklady k prokázání splnění kvalifikace:
  - čestné prohlášení k prokázání kvalifikace, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele (příloha č. 2 této Výzvy),





- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace,
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele, zpracovaný v souladu s touto Výzvou (příloha č. 3 této Výzvy),
- kompletně oceněný soupis prvků s výkazem výměr (příloha č. 5 této Výzvy).

## 9.2 Forma nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, Zadavatel takového Dodavatele z výběrového řízení vyloučí.

**Nabídka bude podána písemně v elektronické podobě, v českém nebo slovenském jazyce.**

## 10 Požadavky na osobu Dodavatele

### 10.1 Požadavky vyplývající ze zákona č. 159/2006 Sb.:

Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v účinném znění, zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) uvedeného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Z tohoto důvodu Zadavatel požaduje po Dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval. Dodavatel ve své nabídce proto předloží čestné prohlášení viz příloha č. 2 této Výzvy.

### 10.2 Požadavky ve vztahu k SITUACI OHLEDNĚ SANKCÍ PŘIJATÝCH EU VŮČI RUSKU A BĚLORUSKU (např. nařízení Rady č. 269/2014 či 208/2014 či 765/2006):

Zadavatel požaduje po Dodavateli, aby čestně prohlásil, že on sám ani dodavatel, se kterým případně podává společnou nabídku, ani jeho poddodavatel, není osobou, subjektem či orgánem uvedeným na sankčním seznamu EU v přílohách těchto nařízení ani není jinak sankcionovanou osobou. Dodavatel ve své nabídce proto předloží čestné prohlášení viz příloha č. 2 této Výzvy.

## 11 Poskytnutí vysvětlení zadávacích podmínek a změna nebo doplnění zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení k zadávacím podmínkám. Žádost musí být podána písemně v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel poskytne Dodavateli vysvětlení zadávacích podmínek ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne obdržení žádosti, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Vysvětlení zadávacích podmínek (bez identifikace tazatele) Zadavatel zároveň poskytne i všem ostatním Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel může poskytnout Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.



Zadávací podmínky obsažené v této Výzvě může Zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek Zadavatel poskytne prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

## 12 Uveřejnění oznámení o vyloučení Dodavatele nebo oznámení o výběru Dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení Dodavatele jeho uveřejněním na profilu Zadavatele. V takovém případě se oznámení o vyloučení Dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu Zadavatele oznámení o výběru Dodavatele. V takovém případě se oznámení o výběru Dodavatele bude považovat za doručené okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele.

V těchto případech se výše uvedená oznámení považují za doručená okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele. Oznámení nebudou zasílána poštou.

## 13 Poskytnutí Výzvy k podání nabídek

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k této Výzvě v plném rozsahu, včetně všech příloh prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese Profilu Zadavatele: <https://zakazky.upol.cz>.

## 14 Ostatní podmínky

### 14.1 Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky,
- ověřit údaje v nabídce,
- odmítnout všechny nabídky,
- zrušit výběrové řízení do doby uzavření smlouvy bez udání důvodu,
- nepodstatnou měrou snížit rozsah plnění veřejné zakázky bez udání důvodu.

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení dle Zákona. Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména





Zákona. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Dodavatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

#### 14.2 Přílohy

Nedílnou součástí této Výzvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1**      **Krycí list nabídky**
- Příloha č. 2**      **Vzor čestného prohlášení o Dodavatele**
- Příloha č. 3**      **Závazné obchodní a platební podmínky**
- Příloha č. 4**      **Projektová dokumentace**
- Příloha č. 5**      **Soupis prvků s výkazem výměr**

**Veškeré podklady jsou dostupné v elektronické podobě.**

V Olomouci dne

28. 06. 2024

UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI  
rektorát  
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

.....  
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.  
rektor Univerzity Palackého v Olomouci