



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

**zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)**

veřejná zakázka na stavební práce

Datum zahájení zadávacího řízení: 29. 02. 2024

Evidenční číslo ve VVZ: Z2024-032912

Název veřejné zakázky:

**„LF/UPOL/ÚMTM – Úprava vzduchotechniky 3. nadpodlaží
objektu ÚMTM“**

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)

**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací souvisejících s rekonstrukcí a úpravou vzduchotechniky ve 3. NP objektu Ústavu molekulární a translační medicíny Lékařské fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, kdy v souvislosti se změnou využití prostor částí laboratoří vznikla potřeba záměny technologického vybavení.

Objekt se nachází na adrese Hněvotínská 1333/5, 779 00 Olomouc, stavba je součástí pozemku p. č. st. 2535, obec Olomouc, kat. území Nová Ulice [710717].

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci, zpracované společností AZ KLIMA a.s., Tuřanka 115a, Brno 627 00, IČO: 24772631 v 09/2023, v rozsahu stanoveném účinnými právními předpisy, resp. vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění, v souladu s § 332a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v účinném znění, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace jako její příloha č. 4.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby dle účinných právních předpisů ke dni zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, resp. dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v souladu s § 332a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v účinném znění.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5
Elektroinstalace přístrojů pro distribuci elektřiny	45317300-5
Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace	45331000-6
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	4.434.905,00 Kč
DPH 21%	931.330,05 Kč
Cena včetně DPH	5.366.235,05 Kč

**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v podlimitním režimu zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

Poř. č.	Účastník	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	DCI Czech a.s. Štěrboholská 1404/104 102 00 Praha 10 - Hostivař IČO: 04501624 Právní forma: 121 – akciová společnost	17.05.2024 08:45:10	5.251.000,00
2.	Progresklima CZ s.r.o. Houbalova 2553/4 628 00 Brno - Líšeň IČO: 60707780 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	17.05.2024 09:37:00	4.434.905,00
3.	Technika budov, s.r.o. Křenová 307/42 602 00 Brno - Trnitá IČO: 60711825 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	20.05.2024 08:11:30	5.366.262,19
4.	4mont elektrik s.r.o. Horní náměstí 3 755 01 Vsetín IČO: 07087896 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	20.05.2024 08:38:26	4.972.479,86

§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Identifikační údaje dodavatele:	Progresklima CZ s.r.o. Houbalova 2553/4 628 00 Brno - Líšeň IČO: 60707780 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným
---------------------------------	--

Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 18. 06. 2024.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe byla hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky dodavatelů, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, komise hodnotila a stanovila následující pořadí.

Na 1. místě se umístila nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním místě nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Progresklima CZ s.r.o. Houbalova 2553/4, 628 00 Brno - Líšeň IČO: 60707780 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	4.434.905,00
2.	4mont elektric s.r.o. Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín IČO: 07087896 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	4.972.479,86

3.	DCI Czech a.s. Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10 - Hostivař IČO: 04501624 Právní forma: 121 – akciová společnost	5.251.000,00
4.	Technika budov, s.r.o. Křenová 307/42, 602 00 Brno - Trnitá IČO: 60711825 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	5.366.262,19

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena 4.434.905,00 Kč bez DPH, tj. 5.366.235,05 Kč včetně DPH

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky bylo umožněno podat pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.

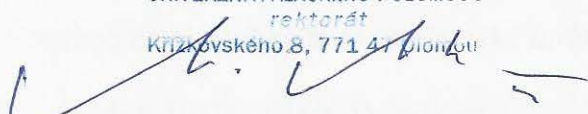
§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne

16. 07. 2024

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUC
rektorát
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc


prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci