



UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI Křížkovského 511/8, 771 47 OLOMOUC

č.j.: 170/PV/OVZ/2024

dne: 29.11.2024

Věc: Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace č. 10

K veřejné zakázce na stavební práce s názvem: „**UPOL – Nástavby a stavební úpravy vnitřních prostor Právnické fakulty (budova A)**“, zadávané v nadlimitním režimu v otevřeném řízení, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evid. č.: **Z2024-035645**, Vám v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“) sdělujeme následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

V rozpočtu stavebních úprav je uvedena položka č.189 Montáž akustických obkladů stěn z panelů, tloušťky do 80mm. U této položky je chybně uvedena výměra pro 2.NP. Dle výkresu D.1.1.54 Akustický obklad v m.č. 1.05 a 2.24.pdf je výměra vyšší. Tímto žádáme o uvedení do souladu.

Odpověď:

Po provedené kontrole zadavatel potvrzuje rozsah výměry akustického obkladu v položce č. 189. Odpovídá platnému výkresu D.1.1.54 Akustický obklad v m.č. 1.05 a 2.24.pdf. Viz. Tabulka.

	č.m.	v.	dl.	počet oken	rozměr oken		celk. plocha
P1.1	1.05	4,0	15,000	8	2,5	0,6	48,00
P.2	1.05	4,0	13,861	6	2,5	0,6	46,44
akustický obklad 1NP							94,44



P2.1	2.24	4,6	15,000	8	2,33	0,6	57,82
P2.2	2.24	4,6	15,107	6	2,33	0,6	61,10
akustický obklad 2NP							118,92
akustický obklad CELKEM							213,36

Dotaz č. 2:

Ve výkrese D.1.1.54 Akustický obklad v m.č. 1.05 a 2.24.pdf je uvedena poznámka: Vnitřní špalety oken a šířky pilířů úzpůsobit šířce obkladu“. Jak je myšlena tato poznámka z hlediska šířky ostění?

Odpověď:

Poznámka uvedená na výkrese zdůrazňuje potřebu řešení koordinace při provádění stavební části tak, aby byla dodržena šířka meziokenních pilířů 600 nutná pro osazení obkladu. Hloubka ostění nebude obložena a nemá dopad do výměru požadovaného obkladu.

Dotaz č. 3:

1. *Žádáme zadavatele o vysvětlení a upřesnění specifikace pol. č. 123 D+M Elektrický osobní bezstrojový výtah na 4 stanice a 4 nástupiště ve VV 02 – Stavební úpravy, kde jsou v poznámce k položce uvedeny 2 varianty v počtu stanic/nástupišť/uspořádání. Žádáme zadavatele o sjednocení popisu, příp. i úpravu soupisu prací.*

VV:



123	K	9000000R1	D+M Elektrický osobní bezstrojovný výtah na 4 stanice a 4 nástupiště	kompl	1,000
-----	---	-----------	--	-------	-------

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: Technické parametry výtahu: Elektrický osobní výtah „bez strojovny“, pro dopravu imobilních osob dle vyhl. 398/2009 Sb. V souladu s normou : ČSN EN 81-20 Nosnost výtahu : 630 [kg] Jmenovitá rychlost : 1,0 [m/s] Počet stanic/nástupišť/uspořádání : var. 1) - 3/3 neprůchozí var. 2) - 4/4 neprůchozí Zdvih : var. 1) 6,9 [m] / var. 2) cca 10,4 [m] Pohon o výkonu : 4,3 [kW], bezpřevodový s frekvenčním měničem Prohlubně standardní / min : min. 1200 [mm] Horní volný prostor v šachtě : min. 3400 [mm] s příplatkem min. 3280 [mm] – náhradní opatření pro velký horní volný prostor * Šachta (min. čistá š x hl.) : 1600 x 1800 [mm] Strojovna : bez strojovny se strojem v horní části šachty, Rozvaděč výtahu : vedle dveří v horní stanici výtahu v provedení – požární odolnost – bude upřesněno dle PBR povrchová úprava - korazit Kabina výtahu Rozměry ... š x hl x v : 1100 x 1400 x 2150 [mm] Povrchová úprava : korazit Výbava kabiny : dle vyhl. 398/2009 Sb. sloup v provedení nerezovém, osazený : - ovládací kulatými = Braille + vystouplé znaky (tlačítko výchozí stanice vystouplé) - komunikačním zařízením GSM - indukční odposlech - nouzovým osvětlením - displejem polohové signalizace akustický signál dojezdu do stanice, akustické hlášení (rozišení) dalšího směru pohybu kabiny = šipky + signál radlo v provedení nerezovém, zrcadlo celá zadní stěna okopová lišta v provedení nerezovém sklopné sedátko – korazit - s dosahem na sloup s ovládací podlaha vinylová osvětlení – LED diodové spoty - světelná závora celoplošná Kabinové dveře : automatické stranové teleskopické dvoupanelové Rozměr ... š x v : 900 x 2000 [mm] Povrchová úprava : korazit Šachetní dveře : automatické stranové teleskopické dvoupanelové Rozměr ... š x v : 900 x 2000 [mm], dveřní otvor 1180 x 2280 [mm] Povrchová úprava : korazit Požární odolnost : provedení DP1, požární odolnost – bude upřesněno dle PBR

Odpověď:

Byla upravena specifikace položky č. 123 ve výkazu výměr, část 02 – Stavební úpravy:

123	K	9000000R1	D+M Elektrický osobní bezstrojovný výtah na 4 stanice a 4 nástupiště	kompl	1,000
-----	---	-----------	--	-------	-------

Dotaz č. 4:

2. Žádáme zadavatele o vysvětlení a upřesnění specifikace pol. č. 209 deska podhledová minerální polodrážka jemná hladká bílá 15x600x600mm ve VV 02 – Stavební úpravy, která má ve výkresu podhledů (D.1.1.28, D.1.1.29 a D.1.1.30) uvedenu v materiálové charakteristice jinou tloušťku než ve VV (ve VV je u výrobku tl. 15 mm, ve výkresech je u výrobku tl. 19 mm). Žádáme zadavatele o sjednocení popisu, příp. i úpravu soupisu prací nebo PD.

VV:

209	M	59036523	deska podhledová minerální polodrážka jemná hladká bílá 15x600x600mm	m2	1 419,642
VV			1352,04*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 419,642
VV			Součet		1 419,642



PD:

Poznámka:

Materiálová charakteristika:

Akustický podhled z minerálních kazet 600x600 mm, tl. 19 mm se skrytou konstrukcí.

Odpověď:

Podhledové kazety mají být v tloušťce 19 mm. Ve výkazu výměr část 02 – Stavební úpravy byla odstraněna položka č. 209 a byla vytvořena nová položka č. 403:

403	M	59036517	deska podhledová minerální rovná bílá jemně texturovaná bez perforace zvuková pohltivá tlumivá 19x600x600mm	m2	1 419,642
-----	---	----------	---	----	-----------

Dotaz č. 5:

3. Žádáme zadavatele o vysvětlení a upřesnění měrné jednotky a množství u pol. č. 302 (výrobek s ozn. H10) ve VV 02 – Stavební úpravy, které mají v aktualizovaném VV uvedenu výměru 1,911 ks. Žádáme zadavatele o úpravu měrné jednotky nebo množství, příp. i úpravu soupisu prací.

VV:

302	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,911
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767640111					
VV		"H10"			
VV		0,7*2,73			1,911
VV		Součet			1,911



Odpověď:

Ve výkazu výměr bylo opraveno chybně uvedené množství u položky č. 302:

302	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000
-----	---	-----------	--	-----	-------

Dotaz č. 6:

Zároveň upozorňujeme, že zatím nebyl zodpovězen náš dotaz ze dne 13.11.2024 týkající se platnosti stavebního povolení. Připomínáme znění tohoto dotazu:

4. *Součástí zadávací dokumentaci je Rozhodnutí vydané 3.11.2021 Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním pod č.j. SMOL/276818/2021/PS/Fil, kterým se schvaluje stavební záměr nástavby a stavební úpravy PF UPOL – změna vnitřních prostor budovy A. V podmínkách pro provedení stavby tohoto rozhodnutí je v bodě 11 uvedeno, že stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2023. V poučení účastníků je také uvedeno, že povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Vzhledem k tomu, že oba termíny uplynuly již v roce 2023 a jsou i v rozporu s termíny realizace uvedenými v ZD, žádáme zadavatele o sdělení, zda bylo požádáno o prodloužení lhůty výstavby, tj. změnu stavby, příp. zda je už vydáno platné pravomocné rozhodnutí s upraveným termínem realizace, který je v souladu se zadávací dokumentací. Žádáme zadavatele o vysvětlení platnosti stavebního povolení, příp. doplnění ZD.*

Odpověď:

Zadavatel konstatuje, že takový dotaz ze dne 13.11.2024 k této veřejné zakázce neneviduje.

Zadavatel přílohou přikládá kompletní legislativní rozhodnutí související s předmětnou stavbou. Původní stavební povolení č.j. SMOL/276818/2021/PS/Fil bylo prodlouženo z hlediska platnosti 16.6.2023 Rozhodnutím č.j. SMOL/178530/2023/PS/Fil do 31.12.2024. V současné době zadavatel žádá o nové prodloužení. Samostatným Rozhodnutím č.j. SMOL/178645/2023/PS/Fil ze dne 12.6.2023 byl prodloužen termín dokončení stavby. Část navržených stavebních úprav byla legislativně povolena samostatně Rozhodnutím č.j. SMOL/172190/2023/OS/PS/Fil ze dne 5.6.2023.



Dotaz č. 7:

V rozpočtu stavebních úprav je uvedena položka č. 264 D+M Konstrukce pro zachyt radiátorů včetně laminátového obkladu ozn.Z3...477,400 kg. Chápeme správně, že součástí kilové ceny za zámečnický výrobek má být i parapetní deska a dřevotřískový obklad, ač kila odpovídají pouze kovovým prvkům?

Odpověď:

Ano, laminové desky jsou součástí dodávky výrobku.

Dotaz č. 8:

V rozpočtu jsme nedohledali větrací mřížky k výše uvedenému prvku. Pokud mají být součástí, žádáme o jejich specifikaci.

Odpověď:

Větrací mřížky nejsou součástí dodávky uvedeného prvku.

Dotaz č. 9:

V rozpočtu stavebních úprav je uvedena položka č. 320 sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm. Rozměr soklu 330 mm není v souladu s formátem dlažby 300/300. Trvá zadavatel na takto rozměrově definované položce?

Odpověď:

Ve výkazu výměr část 02 – Stavební úpravy byla odstraněna položka č. 320. Nově byla doplněna položka č. 404:

404	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	219,945
-----	---	----------	--	---	---------



Dotaz č. 10:

Žádáme o kontrolu výpočtu kusů výše jmenované položky č.320....199,95bm *2,475. Domníváme se, že do 1bm soklu bude použito více než 2,475 kusů.

Odpověď:

Ve výkazu výměr část 02 – Stavební úpravy byla odstraněna položka č. 320. Nově byla doplněna položka č. 404:

404	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	219,945
-----	---	----------	--	---	---------

Dotaz č. 11:

V rozpočtu stavebních úprav je uvedena položka č. 342 obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2. Tento údaj neodpovídá údaji - formátu uvedeném na výkrese D.1.4.7.7_Půdorys 2.NP - Barevné a materiálové řešení.pdf. Žádáme o uvedení do souladu.

Odpověď:

Ve výkazu výměr část 02 – Stavební úpravy byly odstraněny položky č. 341 a č. 342. Nově byly doplněny položky č. 405 a č. 407:

405	K	781472214	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	422,826
407	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	443,967

Na základě výše uvedeného zadavatel předkládá upravené znění přílohy č. 5 zadávací dokumentace, které v plném rozsahu nahrazuje znění předchozí:

Priloha c. 5 ZD_VV_rev8



Zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 Zákona prodlužuje tímto lhůtu pro podání nabídek uvedenou v čl. 13 odst. 13.1. zadávací dokumentace a v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot)) uvedeném ve Věstníku veřejných zakázek takto:

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **07.01. 2025 v 09:00 hodin.**

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.upol.cz/vz00005221>.

Ostatní zadávací podmínky zůstávají v platnosti beze změny.

S pozdravem

Mgr. Petra Vopálková
kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky