

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Předkládaný projekt řeší požadavky ostatních částí projektového týmu na část zdravotních instalací, zejména sanací a vzduchotechniky v projektové dokumentaci, stavební úpravy části 1.PP ZBROJNICE Univerzity Palackého v Olomouci, Biskupské náměstí. Projektová dokumentace neřeší přípojky vody ani kanalizace, taktéž požární řešení.

VÝCHOZÍ PODKLADY

Při zpracování projektové dokumentace se vycházelo z:

- ❖ požadavků investora
- ❖ příslušných směrnic a platných norem ČSN, převážně:
 - ❖ ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - ❖ ČSN 01 3450 - Výkresy zdravotních instalací
 - ❖ ČSN EN 12056:1-5 - Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy
 - ❖ ČSN 01 3463 - Výkresy inž. staveb - výkresy kanalizace
 - ❖ ČSN 75 6760 - Vnitřní kanalizace
- ❖ projekčních podkladů od výrobců
- ❖ hygienických předpisů, projekčních podkladů od specialistů
- ❖ fotografie stávajícího stavu
- ❖ projektová dokumentace zpracovaná ALFA Projektem v roce 1994

ŘEŠENÍ

Po zpracování projekční části sanací zpracované firmou Prins s.r.o. a části vzduchotechniky zpracované Ing. Bravencovou vyvstanuly požadavky pro různá dopojení převážně odvodů kondenzátů, částečně také odvodnění stávajících anglických dvorků nebo nových, které jsou nutné pro nasávání čerstvého vzduchu a také odvodu přebytečné tepelné a vlhkostní zátěže mimo suterén, připojení vody. Podrobněji se zabývají zpracovatelé příslušných částí. Projektová dokumentace je rozdělena dvě části, nyní řešené dohromady, v budoucnu je však možná etapizace z důvodu nenávanosti obou řešených částí objektu.

V průběhu prací na zpracování projektu pro provedení stavby, osobní prohlídce místa stavby a konzultaci se zpracovatele sanací a stavební části je možné, že vzhledem ke stavebním pracím bude nutná výměna veškerých stávajících vedení vody i kanalizace. Níže se zabývám výměnou částečnou, pouze s jistým dopadem, v rozpočtové části budou však započteny náklady na kompletní rekonstrukci vedení. Přesto, že byla k dispozici dokumentace z roku 1994, tak ani osobní dohledávání nedokázalo prokázat určitost při realizaci – např. Vedení vody je opravdu pouze odhad a realita bude odhalena až při samotné stavební činnosti. Totéž i kanalizace, při realizaci musí být postupováno obezřetně, pečlivě prověřovat a dopojovat nejen nové odbočení, ale hlavně všechna stávající, dodržovat dimenze a spádování potrubí, stávající potrubí různých materiálů (kamenina, litina..) nahradit plastovým.

I. Etapa

V první etapě řešíme část 1.PP Zbrojnice navazující na ulice Wurmova a Křížkovského. Zde budou osazeny nástěnné kondenzační jednotky, jejichž rozmístění navrhla PD sanací. Tyto jednotky budou napojeny na odvod kondenzátu, přes vodní sifony, vše ale uzavřeno, aby do místnosti nemohla vnikat jakákoliv nežádoucí vlhkost. Kondenzát od těchto jednotek budou krátkými trasami v podlahách do stávající (vyměněné) kanalizace vedené pod podlahou. Přibližná poloha je zřejmá z výkresové dokumentace – nemusí být však přesná, navazovala jsem na projekt zdravoinstalací zpracovaný již v r.1994. Novější podklady nebyly dohledány. Potrubí v podlaze je navrženo z plastu v provedení HT, DN50, drážka bude co nejmenší a pouze s minimální hloubkou.

Instalace velké vzduchotechnické jednotky, přívodní a odvodní potrubí si vyžádají krátkou přeložku stávajícího kameninového potrubí DN200. Přesné místo je zřejmé z výkresové části. Jde vlastně o možnost vyhnutí VZT potrubí, které je velké a jedinou možností je jeho instalace pod podlahou. Potrubí bude odsunuto o cca 0,5m a nově jej

navrhuju z plastového potrubí KG o stejné dimenzi, DN200. Oba konce napojení budou napojeny přes systémovou přechodku KT/PVC. Do tohoto nového potrubí budou napojeny odbočky pro odvod kondenzátu od nové vzduchotechnické jednotky – krátká potrubí vedená částečně nad podlahou, v servisním prostoru budou zasekána do podlahy a napojena do nové kanalizační trubky DN200.

V rámci osekání stěn dojde k zásahu do stávajících zařizovacích předmětů a vodovodních armatur – tyto budou demontovány a nahrazeny novými – v původním umístění do - po dobu stavby zaslepených vývodů, totéž se týká i lokálních ohřívačů teplé vody, osazené v tlakové provedení, pod umyvadly, objem 5l.. Totéž se týká také stávajícího hydrantu – ten ale po rekonstrukci bude osazen zpět.

Nově napojíme studenou vodu pro tepelná čerpadla – stávající potrubí nutno dohledat a k oběma místům přivést plastovým potrubí DN25. Ukončeno pak bude dle požadavku konkrétně dodávané technologie, nyní předpoklad uzávěr s hadicovou přípojkou DN20.

V této etapě dojde také k zásahu do nádvoří. Konkrétně půjde o nové napojení stávajících anglických dvorků, dle doporučení profese sanací, kdy těmito dvorky vniká do 1.pp vlhkost, a také dvou úplně nových, které budou sloužit potřebách VZT. Všechny anglické dvory budou napojeny plastovým potrubí KG DN110 do stávající šachty nyní značení Š6 – napojení navrtáním do tělesa šachty dle potřebné hloubky – kanalizace v nádvoří je velmi hluboko a napojení do přímého kusu potrubí by znamenalo výkop až o hloubce 5m pod terén.

II. Etapa

V druhé etapě řešíme část 1.PP Zbrojnice navazující na ulice Křížkovského a Akademická. Zde budou také osazené nástěnné kondenzační jednotky, jejichž rozmístění navrhla PD sanací. Tyto jednotky budou napojeny na odvod kondenzátu, přes vodní sifony, vše ale uzavřeno, aby do místnosti nemohla vnikat jakákoliv nežádoucí vlhkost. Kondenzát od těchto jednotek budou krátkými trasami v podlahách do stávající kanalizace vedené pod podlahou. Přibližná poloha je zřejmá z výkresové dokumentace – nemusí být však přesná, navazovala jsem na projekt zdravoinstalací zpracovaný již v r.1994. Novější podklady nebyly dohledány. Potrubí v podlaze je navrženo z plastu v provedení HT, DN50, drážka bude co nejmenší a pouze s minimální hloubkou. Ve dvou případech budeme zčásti měnit potrubí již za nové, DN40 a s protažením do nového potrubí – viz. výkresová část a níže.

Instalace velké vzduchotechnické jednotky, přívodní a odvodní potrubí si i zde vyžádají změnu ležaté kanalizace. V tomto případě půjde o zvětšení dimenze na plastové

potrubí KG DN100 a posun mimo vzduchotechnické potrubí vedené pod podlahou. V jednom místě dojde ke křížení, zde bude ale potrubí pouze v dimenzi DN50 a bude vedeno těsně pod podlahou, aby nebránilo vzduchotechnickému potrubí. Přesné místo je zřejmé z výkresové části. Napojení na stávající kanalizaci KT DN200 bude provedeno přes systémovou přechodku KT/PVC.

V rámci osekání stěn dojde k zásahu do stávajících zařizovacích předmětů a vodovodních armatur – tyto budou demontovány a nahrazeny novými – v původním umístění do - po dobu stavby zaslepených vývodů, totéž se týká i lokálních ohříváčů teplé vody, osazené v tlakové provedení, pod umyvadly, objem 5l.. Totéž se týká také stávajícího hydrantu – ten ale po rekonstrukci bude osazen zpět.

V této etapě dojde také k zásahu do nádvoří. Konkrétně půjde o nové napojení dvou úplně nových anglických dvorků, které budou sloužit potřebách VZT. Anglické dvory budou napojeny plastovým potrubí KG DN110 do stávající šachty nyní značení Š4.

PÉČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při provozu stavby nebude docházet ke znečištění životního prostředí. Přebytková zemina při stavbě bude vyvezena na řízenou skládku. Odpadní vody budou svedeny do veřejné kanalizace ústící na ČOV.

Množství stavebních odpadů vzhledem k rozsahu prací nelze jednoznačným a doložitelným způsobem doložit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních lístků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke kolaudaci. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb.). Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb. s obsahem dle vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a označeny grafickým symbolem příslušné nebezpečné

vlastnosti dle zvláštních předpisů. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo areál k dalšímu využití resp. ke odstranění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat dodavatel stavebních prací, který si zajistí souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Odpady budou předány ke odstranění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Vzhledem k tomu, že množství stavebních odpadů je obtížné s dostatečnou přesností predikovat, budou pro určení množství odpadů z výstavby využity vážní lístky ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou předloženy v rámci kolaudačního řízení

PÉČE O BEZPEČNOST PRÁCE

Bezpečnost práce a hygiena budou zajištěny dodržováním všech platných norem a předpisů bezpečnosti práce, zejména :

- Zákon 309/2006 zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády 591/2006 o bližších min.požadavcích na BOZP na staveništích
- Nařízení vlády 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

STAVENIŠTĚ A REALIZACE STAVBY

Stavba se bude nacházet v Olomouci. Přístup ke staveništi je z veřejné komunikace a terén je rovinný. Materiál bude dovážen průběžně a částečně skladován na pozemku investora.