

## SMLOUVA O DÍLO

### **Univerzita Palackého v Olomouci**

se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc  
rektor: prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.

IČ: 619 89 592

DIČ: CZ 619 89 592

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc  
číslo účtu pro stavbu CRH: 43-6249310247/0100  
číslo účtu pro stavbu RCPTM: 43-7234320287/0100

(dále jen „Objednatel 1“)

### **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Rozvojová 263, 165 02 Praha 6 – Lysolaje  
ředitelka: Doc. RNDr. Eva Zažímalová, CSc.

IČ: 61389030

DIČ: CZ61389030

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 4194332/0800

(dále jen „Objednatel 2“)

### **Výzkumný ústav rostlinné výroby, v. v. i.**

se sídlem: Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně  
ředitel: Prof. RNDr. Ing. František Kocourek, CSc.

IČ: 00027006

DIČ: CZ00027006

bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 43-6854760297/0100

(dále jen „Objednatel 3“)

Společný zástupce objednatelů ve věcech technických (dále jen „Společný zástupce“ ) : Ing. Jana Zimová

a

Sdružení „VCES-EUROGEMA-MERCI, REGIONÁLNÍ CENTRA, OLOMOUC“ založené smlouvou o sdružení ze dne 18.8.2010, která tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy



### Účastníci sdružení:

**VCES a.s.** – vedoucí účastník sdružení na základě smlouvy o sdružení ze dne 18.08.2010, která tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy

IČ: 26746573

DIČ: CZ699000220

se sídlem: Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9 (taktéž sídlo)

osoby oprávněné k podpisu této smlouvy:

Ludovic, Michel, Alain Duplan, předseda představenstva

Quentin Cavallade, člen představenstva

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl: B , vložka: 8052

**EUROGEMA CZ, a.s.** – účastník sdružení

IČ: 26801001

DIČ: CZ26801001

se sídlem: Blanická 917/19, Olomouc, PSČ 772 00

osoba oprávněná k podpisu této smlouvy:

Ing. Milan Válek, předseda představenstva

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl: B , vložka: 2670

**MERCI, s.r.o.** – účastník sdružení

IČ: 46966447

DIČ: CZ46966447

se sídlem: Hvězdoslavova 55b č.p. 1192, Brno Slatina 627 00

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně oddíl: C , vložka: 6817

osoba oprávněná k podpisu této smlouvy:

Dr. Libor Reichstädter, jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech technických jménem všech výše uvedených účastníků sdružení: ing. Zdeněk Pokorný, místopředseda představenstva VCES a.s.

(všichni účastníci sdružení společně dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo:

## OBSAH

Obsah	3-5
Preambule	5-6
I. Definice	6-13
II. Předmět Smlouvy	13-16
III. Doba plnění, Milníky	16-19
IV. Cena za dílo	19-22
V. Platební podmínky a fakturace	22-25
VI. Bankovní záruky	25-26
VII. Předání, převzetí a vrácení Staveniště	26-27
VIII. Změny	27-28
IX. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Staveništi	29-31
X. Další povinnosti Zhotovitele	31-42
XI. Povinnosti Objednatelů	42
XII. Zástupci Objednatelů	42-43
XIII. Subdodavatelé	43-44
XIV. Harmonogram výstavby, Realizační harmonogram	44-45
XV. Kontrola provádění Díla a řízení jakosti	45-47
XVI. Dokumentace stavby	47-52
XVII. Zprávy a záznamy Zhotovitele	52-54
XVIII. Bezpečnost a ochrana zdraví, ochrana životního prostředí a požární ochrana	54
XIX. Kontrola podstatného dokončení IC, Předání a převzetí Díla	54-57
XX. Záruka za jakost	57
XXI. Vady Díla a Nedodělky	57-58
XXII. Smluvní pokuty	58-61
XXIII. Nebezpečí škody na Díle, majetku Objednatelů a majetku smluvních partnerů Objednatelů	61-62
XXIV. Pojištění	62
XXV. Ukončení smluvního vztahu	62-63



XXVI.	Práva a povinnosti Smluvních stran při ukončení smluvního vztahu jinak než splněním .....	63-65
XXVII.	Všeobecná ustanovení .....	65-66
XXVIII.	Důvěrné informace .....	66-67
XXIX.	Okolnosti vylučující odpovědnost .....	67-68
XXX.	Závěrečná ujednání .....	68-69

Následující přílohy této Smlouvy jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Všechny Přílohy společně s touto Smlouvou tvoří vzájemně se doplňující smluvní dokumenty. V případě rozporu mezi Přílohami a touto Smlouvou má přednost znění této Smlouvy. V případě jakýchkoliv rozporů mezi jednotlivými Přílohami je z hlediska přednosti rozhodující následující pořadí, které určuje prioritu Příloh:

- Příloha 1:
- 1.1. Složení investičních celků,
  - 1.2. Seznam dokumentů vydaných v rámci Projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby CRH a
  - 1.3. Seznam dokumentů vydaných v rámci Projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby RCPTM
  - 1.4. kompletní Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby CRH z 06/2010, která je vzhledem ke svému charakteru oddělitelnou součástí přílohy č.1 této Smlouvy.
  - 1.5. kompletní Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele Stavby RCPTM z 08/2010, která je vzhledem ke svému charakteru oddělitelnou součástí přílohy č.1 této Smlouvy
- Příloha 2: Cenová nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení
- Příloha 3: Harmonogram výstavby z nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení
- Příloha 4: Výčet správních rozhodnutí podmiňujících realizaci Stavby
- Příloha 5: Smlouva o sdružení uzavřená mezi VCES a.s., EUROGEMA CZ, a.s. a MERCI, s.r.o. dne 18.08.2010
- Příloha 6: Manuál řízení stavby



- Příloha 7: Pojistná smlouva zhotovitele
- Příloha 8: Subdodavatelský systém z nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení

### Preambule

Tato smlouva je uzavírána za účelem zhotovení staveb v rámci realizace projektů Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (dále jen „OP VaVpI“) Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum (dále jen „CRH“) a Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů (dále jen „RCPTM“) a dosažení cílů těchto projektů v souladu s podmínkami příslušných rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci těchto projektů, přičemž příjemcem podpory ze strukturálního fondu je v případech obou projektů objednatel 1 a partnerni projektu CRH jsou Objednatel 2 a Objednatel 3. S ohledem na skutečnost, že stavba CRH bude financována společně všemi Objednateli, je členěna na 5 samostatných investičních celků, přičemž podíly na Ceně za dílo odpovídající jednotlivým investičním celkům budou příslušnými Objednateli placeny samostatně, jak je sjednáno níže v této Smlouvě. Stavba RCPTM představuje jediný investiční celek, podíl na Ceně za dílo odpovídající tomuto investičnímu celku bude zaplacen Objednatelem 1.

V rámci stavby CRH budou realizovány novostavby hlavních pozemních objektů D, E, F2, II a vedlejších pozemních objektů skleníku a technického zázemí určených výhradně k výzkumným účelům v oborech proteinové a rostlinné biotechnologie, chemické biologie a genetiky, ve vývoji nových fytofarmaceutických látek a nových metod pro šlechtění rostlin, a to jako dostavba stávajícího areálu Přírodovědecké fakulty UP v Olomouci – Holicí, ul. Šlechtitelů. Pro stavbu CRH je navrženo komplexní řešení související dopravní a technické infrastruktury, tj. síť komunikací, chodníků, parkovacích ploch, terénních a sadových úprav a sítí technické infrastruktury včetně přípojek jako nových inženýrských objektů, které navazují na stávající areálovou nebo veřejnou síť technické a dopravní infrastruktury. Stavba obsahuje 5 samostatných investičních celků.

V rámci stavby RCPTM bude realizována novostavba hlavního pozemního objektu G a vedlejšího pozemního objektu trafostanice. Objekt je určen výhradně k výzkumným účelům v oborech chemie, materiálového výzkumu nanotechnologie, optiky a fyziky, a to jako dostavba stávajícího areálu Přírodovědecké fakulty UP v Olomouci – Holicí, ul. Šlechtitelů. Pro stavbu je navrženo komplexní řešení související dopravní a technické infrastruktury, tj. síť komunikací, chodníků, parkovacích ploch, terénních a sadových úprav a sítí technické infrastruktury včetně přípojek jako nových inženýrských objektů, které navazují na stávající areálovou nebo veřejnou síť technické a dopravní infrastruktury. Stavba obsahuje jeden samostatný investiční celek.

Tato Smlouva o dílo je uzavřena na základě výsledku užšího zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem Generální dodavatel staveb „Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum“ a „Regionální centrum



pokročilých technologií a materiálů“. V rámci výše uvedeného zadávacího řízení byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.

## Definice

1. Podle této Smlouvy:

„**Administrátor**“ znamená společnost GLEEDS ČESKÁ REPUBLIKA s.r.o.. IČ 25648250, se sídlem Konviktská 30, 110 00 Praha 1, která vykonává v souvislosti s prováděním Díla podle této Smlouvy konzultační a další činnost pro Objednatele na základě Smlouvy o činnosti Administrátora stavby uzavřené dne 8.4.2010, přičemž se jedná zejména o systémové řízení informací a dokumentů vztahujících se k provádění Díla podle této Smlouvy, organizaci projednání, odsouhlasení, oběh a evidenci dokumentace pro provedení stavby, organizaci, projednání, odsouhlasení, oběh a evidenci změn projektu včetně jejich cenového posouzení, měsíční kontrolu a odsouhlasování plnění Zhotovitele pro fakturaci v rámci platebních podmínek podle této Smlouvy v součinnosti s TDI a sledování průběžného plnění předmětu Díla. Administrátor má práva a povinnosti, jak jsou uvedeny v jednotlivých ujednáních této Smlouvy.

„**Autorský dohled**“ vykonává ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorských a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako autor architektonické, objemové a dispoziční studie rekonstrukce a dostavby areálu Přírodovědecké fakulty UP v Holicích doc. Ing. arch. Vladimír Vychodil, CSc., a to na základě Smluv o výkonu autorského dohledu hlavního architekta pro Stavby CRH a RCPTM, obou ze dne 25.08.2010.

„**Bankovní záruka**“ znamená bankovní záruku ve smyslu ustanovení §313 a následujících obchodního zákoníku, zajišťující řádné a včasné splnění povinností Zhotovitele podle této smlouvy, včetně zajištění odstranění veškerých Vad Díla, které Dílo mělo při předání, či vzniklých do konce běhu poslední ze záručních dob vztahujících se k Dílu.

„**Cena za dílo**“ znamená částku, kterou Objednatel zaplatí Zhotoviteli za řádné a včasné provedení Díla v souladu s touto Smlouvou a jejími Přílohami.

„**Den zahájení**“ znamená nejpozději dvacátý den následující po dni podpisu této Smlouvy jejím posledním Účastníkem, pokud nebude Účastníky dohodnuto jinak.

„**Dílo**“ znamená provedení projekčních, přípravných, výrobních, stavebních a stavebně montážních prací podle této Smlouvy, nutných k přípravě provedení, k řádnému provedení, k dokončení Díla ve stanovených Milnicích, k předání Stavby CRH a Stavby RCPTM příslušným Objednatelům a k jejich kolaudaci a zahrnuje veškeré v této souvislosti potřebné práce, dodávky a služby, včetně zpracování Projektové dokumentace pro provádění Stavby, zpracování Průvodní dokumentace, Projektové dokumentace skutečného provedení Stavby, zhotovení a instalaci pamětních desek obou relevantních projektů OP VaVpI na jednotlivých IC a zpracování pasportů objektů vybudovaných v rámci Stavby. Rozsah, požadovaná kvalita a způsob provedení Díla jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 1 této Smlouvy. Dílo



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj  
pro inovace

zahrnuje stavby a práce dočasné povahy, nutné k provádění Díla a k uvedení Díla do provozu (užívání). Dílo zahrnuje obstarání všech potvrzení a rozhodnutí správních a jiných subjektů nezbytných pro provádění, Předání a převzetí Díla, kolaudaci a užívání Díla, nebudou-li obstarána příslušným Objednatelem nebo Zástupci Objednatelů. Jednotlivé části Díla jsou prováděny za účelem řádného zajištění výstavby Staveb RCPTM a CRH a jejich následného využití pro potřeby Objednatelů v souladu s podmínkami příslušných Rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci příslušných projektů OP VaVpl. Pojem Dílo znamená podle kontextu též Předmět Díla podle čl. II. odst. 3 této Smlouvy.

„**Generální projektant nebo dále též jako Autorský dozor**“ znamená společnost Stavoprojekt Olomouc a.s., se sídlem Holická 568/31, 772 00 Olomouc, IČ: 45192031, jako zpracovatele projektové dokumentace pro stavební řízení a Projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (Tendrové dokumentace).

„**Harmonogram výstavby**“ znamená časový plán provádění Díla, tvořící Přílohu č. 4 této Smlouvy, který byl součástí nabídky předložené Zhotovitelem v rámci zadávacího řízení vedoucího k uzavření této smlouvy a je ze strany Zhotovitele závazný.

„**Investiční celek**“ (IC) znamená stavebně a fakturačně ucelenou část Stavby CRH či Stavby RCPTM. Dělení Stavby CRH a Stavby RCPTM na jednotlivé IC je obecně specifikováno v čl. II. této smlouvy, Předmětu Smlouvy, podrobně pak v Příloze č. 1 této smlouvy.

„**Kolaudační souhlas**“ znamená jeden nebo více kolaudačních souhlasů nebo jiných právních úkonů, které jsou nezbytné pro užívání Stavby nebo její části schopné samostatného užívání k určenému účelu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nestanoví-li tato Smlouva jinak obstará Kolaudační souhlas či jiný právní úkon Zhotovitel na základě udělené plné moci příslušného Objednatele.

„**Komplexní vyzkoušení**“ znamená prokázání, že dokončený stavební nebo inženýrský objekt včetně souvisejících provozních souborů je kvalitní, splňuje požadované funkce a je schopen trvalého provozu v projektovaném a automatickém režimu. Komplexní vyzkoušení provede Zhotovitel na svoje náklady za účasti všech Společným zástupcem určených Zástupců Objednatelů, případně přizvaných expertů. Komplexní vyzkoušení bude provedeno za součinnosti všech souvisejících profesí, zejména měření a regulace, elektroinstalace silnoproudé i slaboproudé, vytápění, vzduchotechniky, chlazení, zásobování technickými plyny, zdravotně technické instalace a dalších. Komplexní vyzkoušení představuje nepřetržitý chod zařízení podmiňujících užívání Díla po dobu 120 hodin, nebude-li po dohodě Účastníků stanoveno u některých zařízení jinak. Zhotovitel při něm prokáže bezpečnost provozu, spolehlivost a bezporuchovost zařízení, hygienické zájmy, ochranu životního prostředí a ochranu proti hluku a vibracím. Provedením Komplexního vyzkoušení současně Zhotovitel osvědčuje způsobilost části Díla odpovídající Stavbě CRH a Stavbě RCPTM k Předání a převzetí. Výskyt poruchy některého zařízení v průběhu Komplexního vyzkoušení znamená neúspěšné ukončení Komplexního vyzkoušení a Komplexní vyzkoušení musí být v takovém případě opakováno od začátku. O úspěšném provedení Komplexního vyzkoušení bude sepsán samostatný protokol, ve kterém budou uvedeny hodnoty naměřené při komplexním

vyzkoušení a jejich srovnání s projektovými hodnotami. Komplexní vyzkoušení nenahrazuje předepsané díle zkušky a revize zařízení Stavby.

„**Kontrolní a zkušební plán**“ znamená program řízení jakosti Díla, tj. zejména kvality použitých materiálů, dodaných Výrobků a Technického vybavení a provedených stavebních prací, který je Zhotovitel povinen zpracovat a předložit dle článku XV. této smlouvy.

„**Koordinátor BOZP**“ znamená společnost Ecological Consulting a.s., která prostřednictvím odborně způsobilé osoby či osob provádí koordinaci BOZP mezi více zhotoviteli na Staveništi ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě Smlouvy o výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby.

„**Manuál řízení projektu**“ znamená dokument, který tvoří Přílohu č. 6 této Smlouvy obsahující „administrativní“ zásady řízení provádění Díla při přípravě, realizaci a uvádění Stavby do provozu, zejména obsahuje závazné vzory a způsoby vyplňování jednotlivých formulářů vztahujících se k provádění Díla.

„**Manažer kvality**“ znamená osobu určenou Objednateli způsobem podle čl. XII. Odst. 7, která zabezpečuje koordinaci činnosti TDI jednotlivých Objednatelů, jejich společný postup a zajišťuje dohled nad kontrolou kvality Díla jako celku, nevykonává však činnost Technického dozoru stavebníka. Dále zajišťuje koordinaci provádění Díla podle této smlouvy s provozem stávajícího areálu výuky PřF UP v Olomouci – Holicí, to vše v rámci práv a povinností sjednaných pro něj v jednotlivých ujednáních této Smlouvy.

„**Milníky**“ se rozumí jednotlivé postupové termíny provádění Díla, věcně specifikované v čl. III. této Smlouvy.

„**Náhradní řešení před odstraněním Vady Díla**“ znamená prozatímní odstranění Vady Díla, aby se zabránilo vzniku škody a ztrát na zdraví, životě nebo majetku, a umožnil se plynulý provoz Staveb CRH a RCPTM.

„**Norma**“ znamená pro daný případ příslušné platné ČSN, případně příslušné platné normy EN, neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušné platné normy DIN, neexistují-li pro daný případ ani odpovídající normy EN.

„**Objednatelé**“ znamená objednatel 1, objednatel 2 a objednatel 3, jak jsou identifikováni v záhlaví této Smlouvy.

„**Pasportizace**“ znamená Zhotovitelem zpracovaný dokument dle požadavků a podmínek specifikovaných v čl. XVI. odst. 9 této Smlouvy.

„**Podstatné porušení smlouvy**“ nebo „**podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy**“ znamená podstatné porušení smlouvy s právními následky ve smyslu ust. § 345 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Podstatné porušení této smlouvy může nastat i v případech, kde to tato smlouva výslovně nestanoví.

**„Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby“** (ve zkratce DSPS) znamená Zhotovitelem vypracovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení Staveb CRH a RCPTM a výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění Staveb a které nejsou součástí projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolení změny Staveb.

**„Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby“** (Tendrová dokumentace) znamená kompletní dokumentace pro výběr zhotovitele stavby CRH a stavby RCPTM předané ze strany Objednatelů Zhotoviteli pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM samostatně a tvořící oddělitelnou součást Přílohy č. 1 této Smlouvy.

**„Projektová dokumentace pro provádění stavby“** (ve zkratce DPS) znamená veškerou dokumentaci nutnou pro řádné zhotovení Stavby vypracovanou Zhotovitelem ve lhůtách a za podmínek stanovených touto Smlouvou a projednanou s Objednateli. DPS je propracováním dokumentace předchozích fází projektových dokumentací pro Dílo do té úrovně, aby bylo zřejmé, jaká jsou použita konkrétní technická řešení a jakým způsobem jsou zajištěny požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti Stavby CRH a Stavby RCPTM a instalovaných zařízení, na základě a při respektování všech předaných projektových a listinných podkladů uvedených v Příloze č. 1 a Příloze č. 4 této Smlouvy.

**„Projekt ZOV“** znamená část DPS, řešící zásady organizace výstavby na Staveništi, popsána v článku XVI. odst. 5 této Smlouvy.

**„Protokol o předání a převzetí části Díla“** znamená písemný dokument podepsaný Zhotovitelem a Společným zástupcem při Předání a převzetí části Díla, potvrzující předání vždy části Díla, odpovídající Stavbě CRH a Stavbě RCPTM, Zhotovitelem příslušnému Objednateli a převzetí části Díla příslušným Objednatelem od Zhotovitele. Protokol bude podepsán podle vzoru v Příloze č.6 této Smlouvy samostatně pro Stavbu CRH a samostatně pro Stavbu RCPTM, vždy po dosažení „stavu Úplného dokončení části Díla“. Součástí každého protokolu bude rovněž samostatný Seznam Vad a Nedodělků pro příslušná IC.

**„Protokol o podstatném dokončení investičního celku“** znamená písemný dokument podepsaný Zhotovitelem a Společným zástupcem a TDI příslušného Objednatele, jehož IC se Podstatné dokončení týká, při splnění Milníku Stavby „Podstatného dokončení IC“, potvrzující tuto skutečnost. Protokol bude podepsán samostatně pro každý IC dle vzoru v Příloze č.6 této Smlouvy. Součástí každého protokolu bude rovněž samostatný „Seznam Vad provádění“ pro příslušné IC.

**„Průvodní dokumentace“** znamená veškerou další dokumentaci, jinou než Projektovou dokumentaci skutečného provedení Stavby a Projektovou dokumentaci pro provádění Stavby, kterou Zhotovitel zpracuje nebo získá v souvislosti s přípravou, prováděním a předáním Díla. Průvodní dokumentace zahrnuje výkresy, výpočty, diagramy, předlohy, dokumentaci nutnou k obsluze instalovaného Technického vybavení (tj. zejména návody k obsluze, příručky pro údržbu a veškeré ostatní obdobné relevantní technické informace).

„**Předání a převzetí Díla**“ znamená okamžik předání Díla – všech IC - Zhotovitelem Objednatelům a převzetí Díla příslušnému Objednateli od Zhotovitele po Úplném dokončení Díla. Za okamžik Předání a převzetí Díla se považuje podpis Protokolu o předání a převzetí části Díla odpovídající předání poslední Stavby (CRH nebo RCPTM) po dosažení stavu Úplného dokončení části Díla odpovídající této poslední stavbě.

„**Předání a převzetí části Díla**“ znamená okamžik předání části Díla odpovídající Stavbě CRH nebo Stavbě RCPTM příslušnému Objednateli po Úplném dokončení Díla a jeho převzetí příslušnými Objednateli. Za okamžik Předání a převzetí části Díla se považuje podpis Protokolu o předání a převzetí části Díla.

„**Příkaz ke Změně**“ znamená písemnou instrukci která je výsledkem změnového řízení ve smyslu čl. VIII. této Smlouvy, vydanou dle vzoru uvedeného v Příloze č.6 této Smlouvy Společným zástupcem.

„**Připravenost pro instalaci přístrojového a interiérového vybavení a dalších přímých dodávek Objednatele (dále jen Připravenost pro instalaci)**“ znamená stav místností určených pro instalaci interiérového vybavení, přístrojového vybavení a dalších přímých dodávek pro Objednatele, který umožňuje zahájit instalaci tohoto vybavení, přístrojů a dodávek, zejména dokončené povrchy podlah (včetně nášlapných vrstev), stěn (včetně maleb) a stropů (včetně maleb a podhledů), dokončené nátěry, osazené a zkompletované venkovní a vnitřní výplně otvorů, osazené vnitřní parapety, osazené a zkompletované rozvody a koncové prvky technických zařízení, dokončené veškeré práce se zvýšenou prašností v objektech a jejich blízkosti a dokončený úklid místností. Podmínkou připravenosti pro instalaci přístrojového a interiérového vybavení a dalších přímých dodávek Objednatele je rovněž umožnění používat příjezdové cesty v rámci Staveniště a přístupové cesty k místnostem určeným pro instalaci přístrojového a interiérového vybavení a dalších přímých dodávek Objednatelů jejich dodavateli.

„**Realizační harmonogram**“ znamená měsíčně aktualizovaný časový plán provádění Díla, ve kterém Zhotovitel podrobněji rozpracovává Harmonogram výstavby ve smyslu čl. XIV. odst.4 této smlouvy a který reflektuje aktuální stav plnění Harmonogramu výstavby.

„**Seznam Vad Díla a Nedodělků**“ znamená písemný soupis všech Vad Díla, popř. Nedodělků a identifikovaných TDI, Společným zástupcem nebo Administrátorem. Seznam Vad a nedodělků Díla bude zpracován samostatně pro každou Stavbu CRH a RCPTM a bude přílohou „Protokolu o předání a převzetí části Díla“ u každé Stavby, přičemž v něm budou Společným zástupcem uvedeny konkrétní termíny odstranění všech těchto Vad a Nedodělků, požadované příslušným Objednatelům.

„**Seznam Vad provádění**“ je písemný soupis všech Vad provádění identifikovaných TDI, Společným zástupcem nebo Administrátorem, který bude Administrátorem vedený ode Dne zahájení do okamžiku podpisu Protokolů o předání a převzetí části Díla u příslušné stavby CRH a Stavby RCPTM. Seznam Vad provádění bude zpracován samostatně pro každý IC a bude přílohou „Protokolu o podstatném dokončení každého IC“, přičemž v něm bude Společným zástupcem uveden konkrétní termín odstranění všech těchto Vad provádění,



požadovaný příslušným Objednatel. Odstranění všech Vad provádění je nezbytnou podmínkou pro dosažení stavu Úplného dokončení části Díla u každé Stavby.

„**Smlouva**“ znamená tuto smlouvu o dílo, jejíž nedílnou součástí jsou přílohy.

„**Společný zástupce**“ znamená osobu určenou v záhlaví této smlouvy, která zabezpečuje jednotnou komunikaci všech Objednatelů, Administrátora a Zhotovitele, uděluje pokyny, koordinuje pokyny udělované ze strany Objednatelů Zhotoviteli a organizuje realizaci této Smlouvy, to vše v rámci práv a povinností sjednaných pro Společného zástupce v jednotlivých ujednáních této Smlouvy. Není-li účastníky této Smlouvy písemně na jedné listině sjednáno jinak, nemá Společný zástupce oprávnění měnit obsah závazkového právního vztahu založeného touto Smlouvou, zejména rozhodovat o způsobu provádění Díla podle této Smlouvy.

„**Podstatné dokončení IC**“ znamená stav odpovídající splnění Milníku stavby podstatné dokončení IC (čl. V. odst. 5.5 této Smlouvy), tj. u Stavby CRH a Stavby RCPTM dokončení těchto Staveb po jednotlivých IC do stavu provozuschopnosti, včetně nezbytných kolaudačních souhlasů popřípadě povolení k předčasnému užívání stavby ve smyslu § 123 stavebního zákona vydaných příslušným stavebním úřadem.

„**Stavba**“ znamená soubor staveb, terénních úprav a staveb dopravní a technické infrastruktury (tj. inženýrských sítí) a dalších objektů a provozních souborů, jejichž výstavba a provedení je součástí předmětu Díla podle čl. II. této smlouvy. Detailní specifikace Stavby, jejího požadovaného provedení a určení účelu jednotlivých investičních celků a jejich stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v Příloze č. 1. této Smlouvy.

„**Stavba CRH**“ znamená ucelenou část Díla vymezenou v čl. II., „Předmětu Smlouvy“, členěnou na 5 investičních celků (IC).

„**Stavba RCPTM**“ znamená ucelenou část Díla vymezenou v čl. II., „Předmětu Smlouvy“ tvořící jeden investiční celek (IC).

„**Stavební deník**“ znamená knihu záznamů o průběhu stavebních činností na Staveništi vedenou Zhotovitelem v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.

„**Stavební povolení**“ znamená jedno nebo více správních rozhodnutí podmiňujících realizaci Stavby a Stavby CRH a Stavby RCPTM, uvedených v Příloze č. 4 této Smlouvy

„**Staveniště**“ znamená staveniště Stavby umístěné na pozemcích v katastrálním území Holice u Olomouce, jak jsou popsány v čl. II. odst. 11 této Smlouvy, popř. na jiných pozemcích určených Stavebním povolením.

„**Subdodavatel**“ znamená osobu, s níž Zhotovitel uzavře smlouvu za účelem zhotovení části Díla.



„**Technické vybavení**“ znamená kanalizaci, vodovod, ústřední vytápění, vzduchotechniku, hospodářství technických plynů, chlazení, elektroinstalaci-slaboproud, elektroinstalaci-silnoproud, protipožární zařízení a další technologické a provozní celky, jiná strojní zařízení a další technické vybavení a instalace tvořící součást Díla, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

„**Technický dozor investora (TDI)**“ znamená osobu nebo osoby určené příslušným Objednateli podle čl. XII. Odst. 7 této Smlouvy, které vykonávají pro Objednatele technický dozor stavebníka nad prováděním příslušného investičního celku. TDI sleduje zejména způsob, postup a kvalitu provádění stavby, dodržování požadavků BOZP na stavbě v součinnosti s koordinátorem BOZP, působí k odstranění závad, zejm. vad provádění při provádění stavby a sleduje řádné vedení Stavebního deníku, to vše v rámci práv a povinností stanovených právními předpisy a sjednaných pro TDI v jednotlivých ujednáních této Smlouvy.

„**Účastníci**“ znamená označení pro všechny Objednatele a Zhotovitele podle záhlaví této smlouvy.

„**Úplné dokončení části Díla**“ znamená stav, kdy je část Díla dokončena, tj. stav, kdy jsou na příslušnou Stavbu CRH nebo Stavbu RCPTM vydány kolaudační souhlasy, a je provedeno kompletní dokončení příslušné stavby zahrnující dokončení všech jejích součástí podle této Smlouvy, a to včetně těch, pro jejichž užívání není potřebné vydání kolaudačního souhlasu. Úplné dokončení části Díla je předpokladem pro převzetí části Díla příslušnými Objednateli.

„**Vada Díla, popř. Nedodělek**“ znamená skutečnost, že provedení Díla nebo IC, či jejich jednotlivých částí, neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným pro Dílo nebo jeho jednotlivou část v této Smlouvě, účinných právních předpisech, příslušných Normách, nebo v rozhodnutích správních orgánů.

„**Vada provádění**“ znamená skutečnost, že provedení Díla nebo jeho jednotlivé části v průběhu provádění Díla u každé Stavby, do momentu předání části Díla odpovídající Stavbě CRH a Stavbě RCPTM, neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným pro Dílo nebo jeho jednotlivou část v této Smlouvě, účinných právních předpisech, příslušných Normách nebo v rozhodnutích správních orgánů, kterou Společný zástupce nebo TDI příslušného Objednatele oznámí Zhotoviteli kdykoliv v průběhu provádění Díla, tzn. ode Dne zahájení do Předání a převzetí části Díla.

„**Výrobek**“ znamená jakýkoli předmět začleněný Zhotovitelem do Díla včetně stromů, keřů a jiných rostlin, jejichž dodávka je předmětem Díla.

„**Záruční doba**“ znamená dobu, po kterou se Zhotovitel zavazuje poskytnout za podmínek této Smlouvy Objednateli záruku za jakost Díla.

„**Zástupce Objednatelů**“ znamená samostatně nebo společně podle kontextu Společného zástupce, Manažera kvality, TDI všech Objednatelů, Administrátora, Koordinátora BOZP, Generálního projektanta, Autorský dohled, či jakoukoliv jinou osobu označenou příslušným Objednatelům a oznámenou Zhotoviteli.



„**Zástupce Zhotovitele**“ znamená zástupce jmenovaného Zhotovitelem, který bude splňovat požadované kvalifikační předpoklady, je uvedený v Příloze č.5 této Smlouvy, bude trvale přítomný na Staveništi, nejméně do Předání a převzetí Díla, a bude zodpovědný za koordinaci realizačního týmu Zhotovitele.

„**Zhotovitel**“ znamená fyzickou nebo právnickou osobu nebo sdružení identifikované jako Zhotovitel v záhlaví této Smlouvy.

„**Změna**“ znamená změnu v zadání provádění Díla oproti specifikaci Díla podle této Smlouvy.

2. Pojmy označené v této smlouvě začátečními velkými písmeny jsou závazně vysvětleny v tomto článku nebo označují instituty a úkony, jejichž náležitosti jsou závazně stanoveny v příloze č. 6 – Manuál řízení stavby (zejm. v příslušných vzorech formulářů).

## II. Předmět Smlouvy

### 1. Předmět Smlouvy o dílo

Za podmínek uvedených v této Smlouvě o dílo se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo a předat Objednatelům předmět díla bez vad v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách specifikovaných touto Smlouvou a příslušní Objednatelé se zavazují zaplatit Zhotoviteli části Ceny za dílo odpovídající níže sjednaným podílům na této ceně. Kromě Ceny za dílo jsou příslušní Objednatelé povinni uhradit Zhotoviteli i daň z přidané hodnoty ve výši stanovené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.

### 2. Dílo

Dílem podle této Smlouvy o dílo se rozumí Předmět díla a souhrn veškerých činností vedoucích ke zhotovení níže uvedeného Předmětu díla vykonaných Zhotovitelem a jeho Subdodavateli tak, jak jsou popsány ve Smlouvě (dále jen „Dílo“).

### 3. Předmět díla

Předmětem díla podle této Smlouvy o dílo (dále jen „Předmět díla“) jsou Stavba CRH a Stavba RCPTM, specifikované Projektovou dokumentací pro výběr Zhotovitele Stavby CRH (Tendrovou dokumentací) zpracovanou společností Stavoprojekt Olomouc a.s. v 06/2010 a Projektovou dokumentací pro výběr Zhotovitele Stavby RCPTM (Tendrovou dokumentací) zpracovanou společností Stavoprojekt Olomouc a.s. v 08/2010 (oba dokumenty dále též jako „TD“) a rozhodnutími vydanými věcně a místně příslušnými správními úřady, které jsou obsaženy v Příloze č. 4. Stavba CRH a Stavba RCPTM se člení na níže uvedené investiční celky (všechny dále též jako „IC“). Dále je Předmětem díla Projektová dokumentace pro provádění stavby CRH a Projektová dokumentace pro provádění stavby RCPTM v rozsahu



dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět díla je rozdělen na následující části:

- a) zpracování Projektové dokumentace pro provádění stavby CRH a RCPTM samostatně,
- b) Stavbu CRH,
- c) Stavbu RCPTM.

#### 4. Stavba CRH

Stavba CRH je členěna na 5 níže popsaných investičních celků, které sestávají z dále uvedených stavebních objektů:

4.1 **Investiční celek 1** (dále jen „IC 1“) s názvem Centrum aplikovaného výzkumu zelenin a speciálních plodin je tvořen budovou pro výzkum D s objektem energocentra, související dopravní a technickou infrastrukturou, provozními soubory vybavení trafostanice a technologického vybavení laboratoří a ostatních místností souvisejících s výzkumem. Tento IC sestává z pozemních objektů, inženýrských objektů či jejich částí a provozních souborů, které jsou specifikovány v Příloze č. 1.

4.2 **Investiční celek 2** (dále jen „IC 2“) s názvem Centrum strukturní a funkční genomiky rostlin je tvořen budovou pro výzkum E, vč. objektu trafostanice, skleníkem a související dopravní a technickou infrastrukturou a provozními soubory vybavení trafostanice, čerpací stanice a technologického vybavení laboratoří a ostatních místností souvisejících s výzkumem. Tento IC sestává z pozemních objektů, inženýrských objektů či jejich částí a provozních souborů, které jsou specifikovány v Příloze č. 1.

4.3 **Investiční celek 3** (dále jen „IC 3“) s názvem Technologické centrum je tvořen budovou pro výzkum F2, vč. související dopravní a technické infrastruktury, a technologickým vybavením laboratoří a ostatních místností souvisejících s výzkumem. Tento IC sestává z pozemních objektů, inženýrských objektů či jejich částí a provozních souborů, které jsou specifikovány v Příloze č. 1.

4.4 **Investiční celek 4** (dále jen „IC 4“) s názvem Centrum genetiky a molekulární biologie je tvořen budovou pro výzkum H, vč. související dopravní a technické infrastruktury, a technologickým vybavením laboratoří a ostatních místností souvisejících s výzkumem. Tento IC sestává z pozemních objektů, inženýrských objektů či jejich částí a provozních souborů, které jsou specifikovány v Příloze č. 1.

4.5 **Investiční celek 5** (dále jen „IC 5“) s názvem Páteří infrastruktura je tvořen novostavbou areálové komunikace s novým vjezdem, vč. chodníku, venkovního osvětlení komunikace, páteří kanalizační stoky a provozního souboru vybavení trafostanice k posílení stávající trafostanice Univerzity Palackého v Olomouci v areálu. Tento IC sestává z pozemních objektů, inženýrských objektů či jejich částí a provozních souborů, které jsou specifikovány v Příloze č. 1.

#### 5. Stavba RCPTM

Vzhledem k tomu, že Stavba RCPTM představuje jediný investiční celek, je tato stavba pro



účely této Smlouvy označována jako investiční celek 6 (dále jen „IC 6“), který je tvořen budovou pro výzkum G, vč. objektu trafostanice a související dopravní a technické infrastruktury a provozních souborů vybavení trafostanice a technologického vybavení laboratoří a ostatních místností souvisejících s výzkumem. Tato Stavba – IC 6 sestává z pozemních objektů, inženýrských objektů či jejich částí a provozních souborů, které jsou specifikovány v Příloze č. 1.

6. Účastníci této Smlouvy se dohodli, že veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a vztahující se k jednotlivým IC podle odst. 4.3, 4.4, 4.5 a odst. 5 tohoto článku opravňují a zavazují pouze Objednatele 1, který výstavbu těchto IC financuje a platí tomu odpovídající podíl na Ceně za dílo podle této Smlouvy, přičemž tento bude nabývat na základě této Smlouvy vlastnická práva k těmto IC.

7. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a vztahující se k IC podle odst. 4.2 tohoto článku opravňují a zavazují pouze Objednatele 2, který výstavbu tohoto IC financuje a platí tomu odpovídající podíl na Ceně za dílo podle této Smlouvy, přičemž tento bude nabývat na základě této Smlouvy vlastnická práva k tomuto IC.

8. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a vztahující se k IC podle odst. 4.1 tohoto článku opravňují a zavazují pouze Objednatele 3, který výstavbu tohoto IC financuje a platí tomu odpovídající podíl na Ceně za dílo podle této Smlouvy, přičemž tento bude nabývat na základě této Smlouvy vlastnická práva k tomuto IC.

9. Účastníci této Smlouvy si ujednali, že zhotovení výše uvedených IC je plněním dělitelným ve smyslu ust. § 512 občanského zákoníku a každý Objednatel je oprávněn požadovat pouze splnění příslušného IC, u něhož je podle odst. 6, 7 a 8 tohoto článku uveden jako jeho nabyvatel, a to včetně příslušných částí Zhotovitelem zpracované Projektové dokumentace pro provádění Stavby a příslušných částí Projektové dokumentace skutečného provedení Stavby.

10. Objednatelé jsou, s výjimkou dočasných staveb, konstrukcí a prací, vlastníky příslušných IC po celou dobu provádění Díla.

## 11. Místo plnění

Zhotovitel je povinen Dílo provádět na pozemcích parc.č. 1706 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1707 v k.ú. Holice u Olomouce parc.č. 1708 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1709 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1710 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1711 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1712 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1713 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1715 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1716 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1717 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/1 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/16 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/17 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/18 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/19 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/20 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/21 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/22 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/26 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/27, v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/31 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1705/37 v k.ú. Holice u



Olomouce, parc.č. 1714/1 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1718/2 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1721/12 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1723/2 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1724/2 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1725/1 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1725/2 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1726/4 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1726/1 v k.ú. Holice u Olomouce, které jsou ve vlastnictví příslušných Objednatelů, a na pozemcích parc.č. 1723/1 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1722/1 v k.ú. Holice u Olomouce, parc.č. 1724/1, ke kterým mají příslušní objednatelé práva dle „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ č. MAJ-PR-BVB/17/2009/Hoř ze dne 16.4.2009 a na pozemku parc.č. 1963/1 v k.ú. Holice u Olomouce, ke kterému mají příslušní Objednatelé jiný právní vztah dle „Smlouvy o právu provést stavbu“ č.j: SmOI/Maj/22/3522/2008/Sk/Slez ze dne 14.4.2009, (dále jen „Stavenišť“).

12. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění Díla umožní výkon práva autorského dohledu doc. Ing. arch. Vladimírovi Vychodilovi, CSc., autorovi architektonické, objemové a dispoziční studie rekonstrukce a dostavby areálu Přírodovědecké fakulty UP v Holici, týkající se jak Stavby CRH tak Stavby RCPTM, a spoluautorovi Projektové dokumentace pro územní rozhodnutí pro výše uvedenou akci a dále výběru z této dokumentace pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM, a to kdykoliv na výzvu Autorského dohledu. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s Autorským dohledem při provádění Díla, zejména při zpracovávání Projektové dokumentace pro provádění stavby a při posuzování jakýchkoliv navrhovaných Změn díla. Dále je zejména povinen zdržet se při provádění Díla porušování osobnostních autorských práv tohoto autora, zejména dbát umělecké hodnoty jeho výše uvedených autorských děl a neužít jich při těchto činnostech způsobem snižujícím jejich hodnotu; za tím účelem je povinen konzultovat s ním jakoukoliv, v souvislosti s prováděním Díla, zamýšlenou změnu jeho výše uvedených autorských děl a informovat Společného zástupce o stanovisku výše uvedeného autora k navrhovaným Změnám.

13. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění Díla umožní výkon práva autorského dozoru ve smyslu stavebního zákona na Předmětu díla, kdy Zhotovitel je povinen zejména při projednávání DPS vyzvat Autorský dozor k projednání jednotlivých částí DPS a při realizaci Díla postupovat v součinnosti s Autorským dozorem.

### III.

#### Doba plnění, Milníky

1. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtách stanovených touto Smlouvou celé Dílo a každou jeho součást řádně zahájit, obstarat pro ni příslušné dodávky a vyhotovení potřebné dokumentace, koordinovat stavební práce a dokončit a předat Objednatelům tak, aby splnil níže uvedené termíny plnění Milníků.

2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla Dnem zahájení. Účastníci této smlouvy se na základě ust. § 344 obchodního zákoníku dohodli, že Objednatelé jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy v případě, že bude Zhotovitel v prodlení se zahájením provádění Díla více než 30 dnů oproti Dni zahájení Díla.



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj  
pro inovace

3. Zhotovitel se zavazuje dokončit provádění Díla a předat Stavbu CRH a Stavbu RCPTM nejpozději v termínech Úplného dokončení částí Díla odpovídajících Stavbě CRH a Stavbě RCPTM podle odst. 5.6. tohoto článku.

4. Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby plnil Harmonogram výstavby a následující Milníky, tj. dokončit činnosti obsažené v jednotlivých Milnících ve stanovených lhůtách, s přihlédnutím ke změnám doby provádění Díla podle tohoto článku.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění Díla včas a řádně dokončovat etapy Díla odpovídající níže popsaným Milníkům v níže uvedených termínech jejich dokončení. Účastníci této Smlouvy se dohodli, že nesplnění kteréhokoliv termínu dokončení Milníků nebo jejich splnění jinak než úspěšně a/nebo včas považují za Podstatné porušení smlouvy.

5.1 „**Základy**“ – dokončením základů se rozumí kompletní dokončení všech základových konstrukcí do úrovně vodorovné hydroizolace, které znamená minimálně provedení pilot, základových patek, pasů a prahů, podkladního betonu a podlahové desky, a to včetně provedení ležatých rozvodů kanalizace uložených v zemi pod objektem a provedení všech šachet a prostupů základovými konstrukcemi.

Termín dokončení Milníku u IC1 : Den zahájení plus 203 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC2 : Den zahájení plus 325 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC3 : Den zahájení plus 273 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC4 : Den zahájení plus 331 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC 6: Den zahájení plus 400 kalendářních dnů

5.2 „**Hrubá stavba**“ – dokončením hrubé stavby se rozumí kompletní dokončení betonáže monolitické konstrukce objektu, včetně schodišť a monolitických konstrukcí vystupujících nad úroveň poslední stropní desky (atika, dojezdy výtahů, atd.).

Termín dokončení Milníku u IC1 : Den zahájení plus 254 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC2 : Den zahájení plus 415 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC3 : Den zahájení plus 363 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC4 : Den zahájení plus 435 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC 6: Den zahájení plus 524 kalendářních dnů

5.3 „**Uzavření hrubé stavby**“ – uzavřením hrubé stavby se rozumí úplné zajištění nezatékání do objektu, které znamená minimálně kompletní provedení vyzdívek obvodového pláště včetně všech nadezdívek vystupujících nad úroveň poslední stropní desky, osazení oken, venkovních dveří a prosklených stěn, kompletní dokončení střešního pláště, odvedení dešťových vod ze všech úrovní střechy, provedení přípojek, ležatých rozvodů a stoupaček kanalizace.

Termín dokončení Milníku u IC1 : Den zahájení plus 347 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC2 : Den zahájení plus 518 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC3 : Den zahájení plus 518 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC4 : Den zahájení plus 639 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC 6: Den zahájení plus 772 kalendářních dnů



5.4 **„Dokončení omítek a hrubých podlah“** – dokončením omítek a hrubých podlah se rozumí dokončení všech mokrých procesů uvnitř objektu, které zahrnuje kompletní provedení vnitřních zděných konstrukcí, provedení všech vnitřních omítek a stěrek, dokončení všech betonových mazanin a potěrů v podlahách.

Termín dokončení Milníku u IC1 : Den zahájení plus 430 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC2 : Den zahájení plus 542 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC3 : Den zahájení plus 559 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC4 : Den zahájení plus 584 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC 6: Den zahájení plus 664 kalendářních dnů

5.5 **„Podstatné dokončení IC“** znamená u Stavby CRH a Stavby RCPTM dokončení ucelené části Díla, odpovídající jednotlivým IC, do stavu provozuschopnosti a Připravenosti pro instalaci, včetně nezbytných kolaudačních souhlasů, případně povolení k předčasnému užívání stavby ve smyslu § 123 stavebního zákona, vydaných příslušným stavebním úřadem, kteréžto správní akty je Zhotovitel povinen obstarat v níže uvedených termínech podstatného dokončení. Podstatné dokončení IC nastane momentem podpisu „Protokolu o podstatném dokončení IC“ dle Přílohy č. 6, V případě Vad provádění, které brání provozuschopnosti IC nebo absence kolaudačních souhlasů případně povolení k předčasnému užívání stavby, je příslušný Objednatel oprávněn podpis Protokolu o podstatném dokončení IC odmítnout, a to až do odstranění těchto Vad provádění. Podstatné dokončení IC, kterého bude u Stavby CRH a u Stavby RCPTM dosaženo jako posledního, bude min. 60 kalendářních dnů před Milníkem "Úplné dokončení části díla", tj:

Termín dokončení Milníku u IC1 : Den zahájení plus 532 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC2 : Den zahájení plus 708 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC3 : Den zahájení plus 699 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC4 : Den zahájení plus 708 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC5 : Den zahájení plus 664 kalendářních dnů

Termín dokončení Milníku u IC 6: Den zahájení plus 832 kalendářních dnů

5.6 **„Úplné dokončení části Díla“** znamená u Stavby CRH a Stavby RCPTM splnění „Podstatného dokončení IC“ pro všechny IC náležející do Stavby CRH nebo Stavby RCPTM, odstranění veškerých Vad provádění, vydání všech kolaudačních souhlasů, dále kompletní dokončení těchto IC zahrnující dokončení všech jejich součástí podle této Smlouvy, a to včetně těch, jejichž užívání není podmíněno vydání kolaudačního souhlasu a současně předání Bankovní záruky za jakost části Díla odpovídající příslušné stavbě CRH nebo RCPTM Společnému zástupci. Úplné dokončení části Díla je podmínkou pro předání části Díla Objednateli odpovídající Stavbě CRH a části Díla odpovídající Stavbě RCPTM.

Termín úplného dokončení díla pro Stavbu CRH tvořenou IC1, IC 2, IC 3, IC 4, IC5  
20.12.2012

Termín úplného dokončení díla pro Stavbu RCPTM tvořenou IC 6 nejpozději do  
29.4.2013

Za okamžik předání části Díla se považuje okamžik podpisu „Protokolu o předání a převzetí části Díla“, vydaného samostatně pro stavbu CRH a samostatně stavbu RCPTM, podepsaného



oprávněnými osobami příslušných Účastníků podle této smlouvy a splněním podmínek uvedených v tomto protokolu. V případě výskytu Vad Díla a/nebo Nedodělků, je Objednatel oprávněn převzít Dílo odmítnout, a to až do jejich úplného odstranění.

5.7. DPS pro všechny IC se Zhotovitel zavazuje předkládat průběžně po částech k projednání Společnému zástupci v termínech stanovených Zhotovitelem v Harmonogramu výstavby a v souladu s čl. XVI. této smlouvy, a to v listinné podobě vždy v pěti vyhotoveních a 1x v elektronické podobě (odděleně editovatelný formát .doc, .xls, .dwg a needitovatelný formát .pdf). Za úplné dokončení a předání DPS se u Stavby CRH a Stavby RCPTM považuje předání poslední projednané části DPS. Zhotovitel se zavazuje předat poslední projednanou část DPS pro stavbu CRH nejpozději do 31.10.2011 a poslední projednanou část DPS pro stavbu RCPTM nejpozději do 31.1.2012, na základě konečných datovaných předávacích protokolů vystavených pro každou stavbu samostatně.

6. V případě nedodržení Milníku je Zhotovitel povinen vyvinout veškeré úsilí, aby dodržel nejbližší věcně navazující Milník uvedený v Harmonogramu Výstavby.

7. Zhotovitel si je vědom, že na dodržení jednotlivých Milníků závisí zahájení plnění dalších osob, zejména smluvních partnerů Objednatelů, souvisejících se Stavbou a na dodržení Milníku uvedeného v odst. 5.6 tohoto článku závisí dosažení cílů výše uvedených projektů OP VaVpl v souladu s příslušnými rozhodnutími o poskytnutí dotace na realizaci projektů. Zhotovitel si je vědom, že porušením jeho povinností z této smlouvy může mít za následek vznik škody spočívající v neuznání veškerých výdajů Objednatelů vynaložených v rámci realizace projektů OP VaVpl uvedených v Preambuli této Smlouvy, jako způsobilých.

#### IV.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo (bez daně z přidané hodnoty) činí 298 004 628 ,- Kč (slovy dvěšestdevadesátosmmilionůčtyřtisícešestsetdvacetosm korun českých). Daň z přidané hodnoty stanovena podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 59 600 926 ,- Kč (slovy padesátdevětmilionůšestsettisícdevětsetdvacetšest korun českých).

Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Součet Ceny za dílo a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 357 605 554 ,- Kč (slovy třístapadesátosmmilionůšestsetpěttisícpětsetpadesátčtyři korun českých).

Výše uvedená celková Cena za dílo bude placena jednotlivými Objednateli samostatně v příslušných podílech na Ceně za dílo, vyjadřující jejich náklady na zhotovování jednotlivých IC, jejichž výstavbu financují podle čl. II. odst. 6, 7 a 8 této smlouvy, přičemž tyto podíly jsou, vyjma ceny za DPS staveb CRH a RCPTM, vymezeny ve smyslu ust. § 294 odst. 1 obchodního zákoníku takto:

##### 1.1 Investiční celek 1 (CRH):

Podíl na Ceně za dílo za zhotovení IC 1 (bez daně z přidané hodnoty) činí 27 351 565,- Kč.

Daň z přidané hodnoty stanovena podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 5 470 313,- Kč.



Součet podílu na ceně za zhotovení IC 1 a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 32 821 878,- Kč.

#### 1.2 Investiční celek 2 (CRH):

Podíl na Ceně za dílo za zhotovení IC 2 (bez daně z přidané hodnoty) činí 66 608 474,- Kč  
Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 13 321 694,- Kč

Součet podílu na Ceně za dílo za zhotovení IC 2 a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 79 930 168,- Kč

#### 1.3 Investiční celek 3 (CRH):

Podíl na Ceně za dílo za zhotovení IC 3 (bez daně z přidané hodnoty) činí 53 781 712,- Kč  
Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 10 756 342,- Kč

Součet podílu na Ceně za dílo za zhotovení IC 3 a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 64 538 054,- Kč

#### 1.4 Investiční celek 4 (CRII):

Podíl na Ceně za dílo za zhotovení IC 4 (bez daně z přidané hodnoty) činí 60 212 177,- Kč  
Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 12 042 435,- Kč

Součet podílu na Ceně za dílo za zhotovení IC 4 a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 72 254 612,- Kč

#### 1.5 Investiční celek 5 (CRH):

Podíl na Ceně za dílo za zhotovení IC 5 (bez daně z přidané hodnoty) činí 6 899 236,- Kč  
Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 1 379 847,- Kč

Součet podílu na Ceně za dílo za zhotovení IC 5 a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 8 279 083,- Kč

#### 1.6 Investiční celek 6 (RCPTM):

Podíl na Ceně za dílo za zhotovení IC 6 (bez daně z přidané hodnoty) činí 76 647 977,- Kč  
Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 15 329 595,- Kč

Součet podílu na Ceně za dílo za zhotovení IC 6 a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 91 977 572,- Kč

Podíly na Ceně za Dílo podle odst. 1.1 – 1.6 nezahrnují podíly na Ceně za Dílo za zpracování DPS pro stavby CRH a RCPTM.

#### 1.7 Podíl na Ceně za dílo za zpracování DPS stavby CRH tvořené IC 1, IC 2, IC 3, IC 4 a IC 5 (bez daně z přidané hodnoty) činí 4 908 819,- Kč

Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 981 764,- Kč





Součet podílu na Ceně za dílo za **zpracování DPS stavby CRH tvořené IC 1, IC 2, IC 3, IC 4 a IC 5** a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí **5 890 582,- Kč**

Výše uvedená Cena za zpracování DPS stavby CRH bude placena jednotlivými Objednateli samostatně v podílech na Ceně za dílo podle Přílohy č. 2 této Smlouvy, vyjadřující jejich náklady na zpracování DPS jednotlivých IC, jejichž výstavbu financují, přičemž tyto podíly jsou vymezeny ve smyslu ust. § 294 odst. 1 obchodního zákoníku.

**1.8 Podíl na Ceně za dílo za zpracování DPS stavby RCPTM, tvořené IC 6** (bez daně z přidané hodnoty) činí **1 594 668,- Kč**. Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí **318 934,- Kč**

Součet podílu na Ceně za dílo za **zpracování DPS stavby RCPTM, tvořené IC 6** a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí **1 913 602,- Kč**

Výše uvedená Cena za zpracování DPS stavby RCPTM bude zaplácena Objednatelům samostatně.

2. Celkem část Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby CRH, včetně zpracování DPS (bez daně z přidané hodnoty) činí **219 761 983,- Kč**

Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí **43 952 397,- Kč**

Součet části Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby CRH a zpracování jí odpovídající DPS a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí **263 714 380,- Kč**

Celkem část Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby RCPTM, včetně zpracování DPS (bez daně z přidané hodnoty) činí **78 242 645,- Kč**

Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí **15 648 529,- Kč**

Součet části Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby RCPTM a jí odpovídající DPS a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí **93 891 174,- Kč**

3. Cena za dílo je stanovena jako cena, paušální, úplná a nepřekročitelná. Pro vyloučení pochybností Účastníci Smlouvy stanoví, že Cena za dílo nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.

4. Cena za dílo může být změněna pouze v případě Změn a na základě postupů předvídaných touto Smlouvou, zejména v čl. VIII. odst. 10. této Smlouvy.

5. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a Předáním a převzetím Díla a je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele podle přílohy č. 2 této smlouvy.



6. Pro vyloučení pochybností si Účastníci této Smlouvy ujednali, že Cena za dílo sjednaná touto Smlouvou se nepovažuje za cenu určenou na základě rozpočtu, ohledně něhož se ve smyslu § 547 odst. 2 obchodního zákoníku nezaručuje jeho úplnost; Zhotovitel se tudíž nemůže domáhat přiměřeného zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, ani pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření Smlouvy. Dále si Účastníci této Smlouvy ujednali, že Cena za dílo sjednaná touto Smlouvou se nepovažuje za cenu určenou na základě nezávazného rozpočtu ve smyslu § 547 odst. 3 obchodního zákoníku, Zhotovitel se tudíž nemůže domáhat, aby bylo určeno zvýšení ceny o částku, o níž nevyhnutelně převyší náklady účelně vynaložené Zhotovitelem, náklady zahrnuté do rozpočtu.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

#### 1. Platby a pozastávky

1.1 Objednatelé budou Zhotoviteli platit měsíčně, vyjma ceny za DPS, dílčí platby Ceny za dílo (dále jen „**Dílčí platba**“), rovnající se částkám za skutečně provedené práce a dodávky odpovídající zcela dokončeným fakturačním oddílům vymezeným v cenové nabídce zhotovitele tvořící Přílohu č. 2 této smlouvy, přičemž tyto musí být dokončeny v plném rozsahu v souladu s vymezením fakturačních oddílů v TD. Dílčí platby budou prováděny na základě postupu uvedeného v tomto článku měsíčně vždy samostatně pro každý IC, přičemž dokončení prací, dodávek a služeb odpovídajících jednotlivým fakturačním oddílům bude vždy pro každý IC potvrzeno v datovaném Zjišťovacím protokolu, podepsaném TDI příslušného Objednatele a Zástupcem Zhotovitele. Tyto skutečně provedené práce budou Zhotovitelem oceněné v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele obsaženou v Příloze č. 2 a ve struktuře podle členění cenové nabídky. Každá Dílčí platba bude vždy zahrnovat měsíční alikvótní podíl na placení ceny ostatních nákladů, připadající na příslušné IC, přičemž výše ostatních nákladů připadajících na jednotlivá IC je stanovena v Příloze č. 2 této smlouvy.

1.2 Z každé Dílčí platby bude v každé faktuře vystavené Zhotovitelem pozastaveno 10 % výše takové Dílčí platby bez DPH na pozastávky tak, aby při dokončení Díla existovala pozastávka ve výši 10 % celkové Ceny za dílo bez DPH bez ceny za DPS.

1.3 DPS bude fakturována pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM samostatně, a to vždy na základě datovaného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými osobami příslušných účastníků této Smlouvy, přičemž pro Stavbu CRH Zhotovitel vystaví fakturu vždy po jednotlivých Objednatelích. Dílčí fakturace Objednatelé nepřipouští, fakturace bude provedena až po předání úplné DPS pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM samostatně.

1.4 Objednatelé uvolní a Zhotoviteli zaplatí 50 % celkové pozastávky z Ceny za dílo za Stavbu CRH a Stavbu RCPTM samostatně do 45 dnů po předání a převzetí každé příslušné části Díla odpovídající Stavbě CRH a Stavbě RCPTM.



1.5 Objednatelé uvolní zbývající část pozastávky do 45 dnů od odstranění Vad Díla a Nedodělků zjištěných při předání a převzetí příslušné části Díla odpovídající Stavbě CRH a Stavbě RCPTM.

1.6 Účastníci této smlouvy se dohodli, že faktury vystavené na Dílčí platby budou vystavovány k rukám Společného zástupce. Zhotovitel je povinen zasílat Společnému zástupci faktury na Dílčí platby tímto způsobem: vždy odděleně faktury odpovídající pracím, dodávkám a službám provedeným při zhotovování Stavby CRH pro jednotlivé Objednatele a odděleně fakturu pro Stavbu RCPTM pro Objednatele I. Objednatelé si vyhrazují právo určit prostřednictvím Společného zástupce závazné členění faktur pro jednotlivé IC, především z hlediska účetních předpisů pro zavedení majetku do evidence Objednatelů.

1.7 Daňové doklady - faktury Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle účinných předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 60 dnů ode dne jejich doručení, formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a mít náležitosti obchodní listiny dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad – faktura musí dále obsahovat název a registrační číslo projektu, z něhož je Dílo financováno (projekt Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, registrační číslo projektu CZ CZ.1.05/2.1.00/01.0007 nebo Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů, registrační číslo projektu CZ.1.05/2.1.00/03.0058).

1.8 V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená zhotovitelem výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, jsou objednatelé oprávněni takovou fakturu prostřednictvím Společného zástupce zhotoviteli odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba splatnosti a objednatelé nejsou v prodlení se zaplacením příslušné Dílčí platby. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.

## 2. Žádosti o platbu

2.1 Žádosti o platbu na účet, odpovídající každému měsíci účinnosti této Smlouvy o dílo, podá Zhotovitel k rukám Administrátora vždy do 3. dne v měsíci, následujícím po měsíci, za nějž je účtována příslušná Dílčí platba. Požadovaná částka musí vždy odpovídat ceně provedených prací a dodávek odpovídajících zcela dokončeným fakturačním oddílům v daném měsíci, a to dle cenové nabídky Zhotovitele obsažené v Příloze č. 2 této Smlouvy, a bude vždy vyjádřena hodnotou odpovídající ocenění dokončených fakturačních oddílů ve smyslu odst. 1.1 tohoto článku. Žádost o platbu bude podávána ve třech vyhotoveních v následujícím rozsahu a členění:

- (a) Žádost o platbu, vyplněná a potvrzená Zhotovitelem;
- (b) Zjišťovací protokol potvrzený TDI příslušného Objednatele, samostatně pro každý IC, jehož přílohou bude vždy Soupis dokončených fakturačních oddílů příslušných IC ve struktuře podle Přílohy č. 2 této smlouvy zpracovaný za použití

vzoru příslušného formuláře obsaženého v Příloze č. 6 této smlouvy. Tento soupis bude vždy doplněn podrobným popisem prací a dodávek náležejících do jednotlivých fakturačních oddílů.

2.2 V případě, že Žádost o platbu nebude podána ve výše uvedeném rozsahu a struktuře, je Administrátor oprávněn Žádost o platbu vrátit Zhotoviteli k přepracování.

2.3 Nejpozději do šesti (6) pracovních dnů po obdržení Žádosti o platbu ji Administrátor zkontroluje a potvrdí v žádané částce, popř. v takové jiné částce, kterou určí jako oprávněně požadovanou a správnou. V případě, že Administrátor Žádost o platbu upraví, oznámí to písemně Zhotoviteli a Společnému zástupci s uvedením důvodů oprávněné opravy a Zhotovitele je povinen provést příslušnou úpravu Žádosti o platbu.

2.4 Na základě potvrzené Žádosti o platbu, Administrátor vystaví Osvědčení pro platbu potvrzené Společným zástupcem, Administrátorem a Zástupcem Zhotovitele, na základě kterého je Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Objednatel uskuteční platbu na účet Zhotovitele do 60 dnů od obdržení řádně vystavené faktury.

Jako dílčí plnění ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) je sjednáno provedení prací, dodávek a/nebo služeb v každém měsíci provádění díla a odsouhlasených příslušným TDI v Zjišťovacím protokolu. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění dle § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je vždy den následující po uplynutí příslušného měsíce provedení prací, dodávek a/nebo služeb odpovídajících dokončeným fakturačním oddílům odsouhlasených v Zjišťovacím protokolu.

3. Zhotovitel je oprávněn v případě nezaplacení daňového dokladu - faktury účtovat Příslušnému Objednateli, o financování jehož IC se ve smyslu čl. II. této smlouvy jedná, počínaje šestnáctým (16.) dnem po uplynutí lhůty splatnosti příslušného daňového dokladu úrok z prodlení stanovený účinnými občanskoprávními předpisy.

4. Příslušný Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za příslušným Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

5. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel neuhradil kterýkoli splatný daňový doklad – fakturu svých Subdodavatelů za práce související s prováděním Díla, je Objednatel oprávněn uzavřít s takovým Subdodavatelem dohodu o postoupení pohledávky Subdodavatele za Zhotovitelem na zaplacení dlužné částky na Objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že dohodou se Subdodavatelem nevyloučí, neomezí ani nijak neztíží postoupení takových pohledávek ve smyslu § 525 odst. 2 obč. zák.

6. Zaplacení daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti dotčených plnění.



7. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s jakoukoli platbou podle této Smlouvy, je povinen zaplatit příslušnému Objednateli úrok z prodlení stanovený účinnými občanskoprávními předpisy.

## VI.

### Bankovní záruky

1. Zhotovitel je povinen po dobu ode Dne Zahájení do Předání a převzetí částí Díla odpovídající Stavbě CRH udržovat Bankovní záruku za splnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy ve vztahu ke Stavbě CRH ve výši 10% ze součtu částí Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby CRH a zpracování jí odpovídající DPS bez daně z přidané hodnoty ve smyslu čl. IV. odst. 2 této Smlouvy a po dobu ode Dne Zahájení do Předání a převzetí částí Díla odpovídající Stavbě RCPTM udržovat Bankovní záruku za splnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy ve vztahu ke Stavbě RCPTM ve výši 10 % ze součtu částí Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby RCPTM a zpracování jí odpovídající DPS bez daně z přidané hodnoty ve smyslu čl. IV. odst. 2 této Smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen po dobu od Předání a převzetí částí Díla odpovídající Stavbě CRH do uplynutí záruční doby dle čl. XX. odst. 2 udržovat Bankovní záruku za jakost Díla odpovídající Stavbě CRH ve výši 5% ze součtu částí Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby CRH a zpracování jí odpovídající DPS bez daně z přidané hodnoty ve smyslu čl. IV. odst. 2 této Smlouvy a po dobu od Předání a převzetí částí Díla odpovídající Stavbě RCPTM do uplynutí záruční doby dle čl. XX. odst. 2 udržovat Bankovní záruku za jakost Díla odpovídající Stavbě RCPTM ve výši 5 % ze součtu částí Ceny za dílo odpovídající zhotovení Stavby RCPTM a zpracování jí odpovídající DPS bez daně z přidané hodnoty ve smyslu čl. IV. odst. 2 této Smlouvy

3. Bankovní záruky budou samostatné pro část Díla – Stavba CRH a část Díla – Stavba RCPTM.

4. Záruční listiny Bankovních záruk za splnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy je Zhotovitel povinen předat Společnému zástupci nejpozději při podpisu této smlouvy posledním Účastníkem. Záruční listiny Bankovních záruk za jakost Díla každé příslušné stavby se Zhotovitel zavazuje předat Společnému zástupci ve lhůtě stanovené v čl. XIX. odst. 6 této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nepředá záruční listiny odpovídající Bankovním zárukám za splnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy Společnému zástupci nejpozději při podpisu této smlouvy posledním Účastníkem nebo předá Společnému zástupci záruční listiny jakýchkoliv Bankovních záruk odporující ujednáním této smlouvy, jsou Objednatelé společně oprávněni odstoupit od této Smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen sjednat Bankovní záruky u bankovního ústavu tak, aby příslušné záruční listiny odpovídaly svým obsahem ujednáním tohoto článku. Bankovní záruky musí umožňovat bezpodmínečné čerpání bankovní záruky, tj. zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 316 odst. 1 nebo 317 obchodního zákoníku a bez nutnosti výzvy věřitele dané dlužníkovi k plnění jeho povinností, kterýmkoliv z příslušných Objednatelů v případě nesplnění kterékoliv povinností Zhotovitele stanovené touto smlouvou.

6. Objednatel vrátí Zhotoviteli příslušnou záruční listinu do čtrnácti (14) kalendářních dnů po skončení platnosti příslušné Bankovní záruky.

7. Zhotovitel je povinen do čtrnácti (14) kalendářních dnů po každém čerpání Bankovní záruky Objednatelům doručit novou Bankovní záruku (tj. příslušnou záruční listinu) ve shodném znění a výši jako měla čerpaná Bankovní záruka. Nesplnění této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

## VII.

### Předání, převzetí a vrácení Staveniště

1. Manažer kvality předá Zhotoviteli části Staveniště předávacími protokoly odpovídající přinejmenším vyhrazené části Staveniště pro Stavbu CRH a vyhrazené části odpovídající Stavbě RCPTM podle Projektu ZOV v Den zahájení, přičemž vymezení těchto částí bude uvedeno v příslušném protokolu o předání Staveniště. Zhotovitel se zavazuje části Staveniště od Objednatele v Den zahájení převzít; porušení této povinnosti bude považováno za Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Všechny další části Staveniště budou předávány Zhotoviteli vždy v postupových termínech podle Projektu ZOV Manažerem kvality, a to na základě předávacích protokolů. Převzetím Staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění Díla a odstraňování Vad a Nedodělků Díla v nezbytně nutné míře přístup na Staveniště pro potřeby provádění Díla a odstraňování Vad a Nedodělků Díla.

2. Zhotovitel a Manažer kvality vyhotoví a podepíše datovaný protokol o předání příslušné části Staveniště, který bude obsahovat alespoň následující údaje:

- (a) koordinační situaci Stavby, vč. upřesnění hranic (vytyčení obvodu) Staveniště; se zakreslením inženýrských sítí
- (b) vytyčovací plán, včetně specifikace bodů základní geodetické sítě;
- (c) specifikaci předaného technického vybavení Staveniště,
- (d) pokyny týkající se oplocení a vstupu na Staveniště, pokud nejsou uvedeny v této Smlouvě;
- (e) informace o umístění napojovacích bodů médií (voda, el. energie, apod.) a měřidel jejich odběru na Staveništi;
- (f) údaje o stavu měřidel odběru médií ke Dni zahájení.

Výše uvedené náležitosti protokolu o předání Staveniště je povinen zajistit Zhotovitel, a to na své náklady.

3. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště nebo jeho částí ověřit existenci a stav všech stávajících inženýrských sítí uvedených v protokolu o předání Staveniště či zakreslených v koordinační situaci.

4. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště nebo jeho částí ověřit stav Staveniště s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění Díla. O zjištěných překážkách je povinen informovat Manažera kvality prostřednictvím TDI jednotlivých Objednatelů.



5. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště nebo jeho části provést za účasti TDI Objednatelů kontrolní zaměření terénu Staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá za prostory Staveniště nebo jeho části od okamžiku podpisu protokolu o předání Staveniště až do Předání a převzetí Díla. V případě plnění povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem na Staveništi po dni Předání a převzetí Díla odpovídá Zhotovitel za Staveniště nebo jeho příslušnou část až do okamžiku úplného ukončení své činnosti na Staveništi.
7. Zhotovitel po převzetí Staveniště uzavře s dodavatelem médií a poskytovatelem služeb (dodávky elektrické energie, vody, tepla, kanalizační služby, služby elektronických komunikací) smlouvy na poskytování těchto médií a služeb, a to na dobu určitou do Předání a převzetí Díla. V případě poskytování takovýchto médií a služeb Objednateli jsou příslušní účastníci této smlouvy povinni uzavřít odpovídající písemnou úplatnou smlouvu na poskytování takovýchto médií a služeb.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit Staveniště po částech uvedených v odst. 1 tohoto článku a uvést je do stavu odpovídajícího stavu Úplného dokončení vždy nejpozději v den Předání a převzetí části Díla příslušné Stavby CRH a RCP1M. O vyklizení Staveniště a o jeho uvedení do stavu odpovídajícího Stavu dokončení po částech Staveniště podle odst. 1 tohoto článku budou Zhotovitelem a Manažerem kvality sepsána samostatná potvrzení, vyhotovená a podepsaná a budou součástí Protokolů o předání a převzetí části Díla po Úplném dokončení části Díla. V případě plnění povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem na Staveništi po dni Předání a převzetí obou částí Díla, je Zhotovitel povinen vyklidit Staveniště, resp. jeho příslušnou část, do pěti (5) kalendářích dnů po ukončení své činnosti na Staveništi.

## VIII. Změny

1. Změny Předmětu Díla mohou být provedeny pouze na základě Příkazu ke Změně.
2. V případě Změn vyvolaných kterýmkoliv Objednatelem, je Zhotovitel ve lhůtě pěti pracovních dnů od doručení Oznámení změny učiněného ze strany Administrátora povinen předložit návrh ocenění Změny včetně všech dalších náležitostí a podkladů požadovaných v Oznámení změny. Ocenění každé Změny musí být v tomto návrhu vždy přiřazeno v souladu s Přílohou č. 2 této Smlouvy k příslušnému fakturačnímu oddílu, jehož se Změna týká; v případě, že bude vytvořen pro Změnu nový fakturační oddíl, musí být v návrhu u ocenění každé příslušné Změny uveden tento nový fakturační oddíl.
3. V případě Změn navrhovaných Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen předložit Administrátorovi Oznámení změny společně s návrhem ocenění Změny a všemi dalšími podklady potřebnými pro posouzení potřeby a dopadu navrhované Změny. V případě, že Administrátor shledá předložené dokumenty jako nedostatečné pro posouzení, je Zhotovitel



povinen doplnit podklady do pěti pracovních dnů od písemné výzvy Administrátora, a to v požadovaném rozsahu. Návrh ocenění každé Změny musí být v tomto návrhu vždy přiřazeno v souladu s Přílohou č. 2 této Smlouvy k příslušnému fakturačnímu oddílu, jehož se Změna týká; v případě, že bude vytvořen pro Změnu nový fakturační oddíl, musí být v návrhu u ocenění každé příslušné Změny uveden tento fakturační oddíl.

4. Změna je odsouhlasena podpisem Příkazu ke Změně Zhotovitelem a Společným zástupcem.

5. Změny, které by znamenaly zvýšení Ceny za Dílo nebo by měly vliv na splnění jakéhokoliv termínu stanoveného touto Smlouvou, mohou být provedeny pouze dodatkem k této Smlouvě.

6. Drobné Změny, které nemají vliv na

- Cenu za Dílo,
- splnění jakéhokoliv termínu stanoveného touto smlouvou,
- geometrické parametry Díla,
- architektonické řešení a estetické vlastnosti Díla,
- kvalitu Díla a příslušné standardy,
- funkční parametry Díla,

mohou Objednatelé zadat Zhotoviteli formou Pokynu pro stavbu, který bude vydán příslušným TDI.

7. V případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených právnických a fyzických osob, projedná Zhotovitel po vydání Příkazu ke Změně Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušná rozhodnutí nebo souhlasy.

8. Návrh ocenění každé Změny je Zhotovitel povinen zpracovat ve struktuře a v souladu s cenami uvedenými v Příloze č. 2 této Smlouvy. Pokud takové ocenění nebude možné s ohledem na charakter a/nebo rozsah Změny nebo pokud bude toto požadováno Společným zástupcem, bude ocenění Změny provedeno následujícím způsobem:

- formou položkového rozpočtu Změny, kdy jednotkové ceny použité k ocenění položek rozpočtu budou stanoveny dle aktuálního ceníku stavebních prací vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s., nebo

- v případě, že nebude možno provést ocenění jakékoliv položky podle výše uvedeného ceníku, budou stanoveny konkrétní jednotkové ceny Změn individuální kalkulací materiálu a hodinových sazeb pracovníků na základě v místě a čase obvyklých cen, které budou s odbornou péčí posouzena Administrátorem a písemně schválena Společným zástupcem.

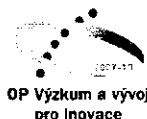
9. Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a v termínech uvedených v Příkazu ke Změně nebo Pokynu pro stavbu. Provedení Změn způsobem odlišným od Příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovených termínů bude považováno za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

10. Evidenci veškerých Změn a dokumentů vztahujících se k procesu řízení Změn podle tohoto článku, včetně Pokynů pro stavbu vede Administrátor.





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj  
pro inovace

## IX.

### Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Staveništi

1. Zhotovitel bude používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy a v souladu se schváleným Projektem ZOV. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
2. Nezbytné provozní, skladovací, sociální a výrobní zařízení Staveniště si zřídí a bude provozovat Zhotovitel na vlastní náklady na místě určeném v odsouhlaseném Projektu ZOV. Stroje, zařízení a materiál, které jsou součástí zařízení Staveniště, obstará Zhotovitel, je za ně odpovědný, jsou majetkem Zhotovitele a ten je odstraní nejpozději ke dni Předání a převzetí příslušné části Díla, pokud nejsou součástí Díla nebo nebude Objednateli po projednání se stavebním úřadem stanoveno jinak.
3. Zhotovitel je v rámci Staveniště oprávněn používat k parkování motorových vozidel pouze prostory určené v odsouhlaseném Projektu ZOV, nebude-li takto určeno v tomto projektu, prostory určené Manažerem kvality.
4. Pracovní prostor Zhotovitele bude omezen pouze na prostor uvnitř hranic oplocené části Staveniště, případně skladů nebo jiných objektů mimo toto oplocené Staveniště, pokud budou tyto určeny v odsouhlaseném Projektu ZOV, nebude-li takto určeno v tomto projektu, prostory určené Manažerem kvality.
5. Zhotovitel je povinen získat na své náklady všechna práva vstupu nebo vjezdu, potřebná v souvislosti s přístupem na Staveniště, pokud již nebyla získána (v případě potřeby i ve formě věcných břemen).
6. Každý vstup či vjezd na pozemky sousedící se Staveništěm musí Zhotovitel v předstihu dohodnout s dotčeným vlastníkem či uživatelem těchto pozemků; o dohodě je povinen Zhotovitel informovat Manažera kvality.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Společného zástupce oprávněn používat oplocení nebo jakoukoli jinou část Staveniště k umístění vývěsních reklamních tabulí nebo je jinak používat k reklamním účelům.
8. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady a podle odsouhlaseného Projektu ZOV, oplocení Staveniště; nebude-li v Projektu ZOV způsob oplocení dostatečně stanoven, je Zhotovitel povinen oplocení provést podle pokynů Manažera kvality a neměnit jej bez předchozího písemného souhlasu Manažera kvality.
9. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit ostrahu vyhrazených částí Staveniště podle Projektu ZOV. Zhotovitel je povinen do svých opatření na ostrahu Staveniště začlenit požadavky nebo pokyny Manažera kvality (např. vybavení zaměstnanců identifikačními kartami atd.).



10. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, zajistit požární asistenční hlídku na požárně nebezpečných pracích v rozsahu daném uvedeným právním předpisem.
11. Zhotovitel je povinen každý den po skončení směny, po níž bezprostředně nenásleduje další směna, zajistit, aby Staveniště nebo jeho části byly ponechány ve stavu neohrožujícím bezpečnost a nehrozícím vznikem škody.
12. Zhotovitel zajistí denní vedení evidence přítomných osob na Staveništi a tuto evidenci na výzvu předloží neprodleně Společnému zástupci a TDI jednotlivých objednatelů.
13. Elektrická energie pro potřeby provádění Díla bude odebírána ze staveništního přívodu zřízeného Zhotovitelem v souladu s odsouhlasným Projektem ZOV. Zhotovitel je povinen při odběru elektrické energie plnit podmínky odběrové smlouvy s dodavatelem elektrické energie. Zhotovitel zajistí na své vlastní náklady veškeré práce a dodávky, kterých bude třeba v souvislosti s osvětlením a dodávkou elektrické energie pro potřeby jeho prací. Pokud nebude dohodnuto jinak, hradí veškerou elektrickou energii spotřebovanou na Staveništi Zhotovitel. Ustanovení tohoto Odstavce se přiměřeně použijí i na dodávky tepla.
14. Voda pro potřeby provádění Díla bude odebírána z odběrného místa určeného odsouhlasným Projektem ZOV. Zhotovitel zajistí měření spotřeby a všechny práce a dodávky, které budou potřeba, jakož i případnou ochranu rozvodů před zamrznutím v zimním období. Veškerou vodu spotřebovanou na Staveništi hradí Zhotovitel, včetně nákladů na odvod odpadních vod.
15. Veškeré přívody médií (elektrické energie, vody, tepla), instalace, příslušenství atd. musí být instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných platných právních předpisů. Odpovědnost za plnění povinnosti podle předchozí věty, za niž nese odpovědnost dodavatel médií, a náklady s tím spojené, nese Zhotovitel.
16. Zhotovitel je povinen zajistit takové osvětlení pracovišť na Staveništi, jež je nezbytné k tomu, aby práce mohly být prováděny bezpečně a kvalitně.
17. V případě výpadku dodávky elektrické energie je Zhotovitel povinen v potřebném rozsahu použít na své náklady vlastního mobilního generátoru.
18. Zhotovitel je povinen oznámit Manažerovi kvality a TDI příslušného Objednatele nejméně deset (10) pracovních dnů předem datum, kdy bude na Staveniště dodáno významné technologické zařízení nebo jiný mimořádný náklad.
19. Zhotovitel je povinen zajistit pro své zaměstnance, zaměstnance subdodavatelů, TDI všech Objednatelů a Manažera kvality kanceláře, šatny a sociální zařízení v odpovídajícím množství, minimálně však v množství, které vyžadují příslušné platné právní předpisy. Sociální zařízení je Zhotovitel povinen zřídit odděleně pro své zaměstnance, vč. zaměstnanců subdodavatelů a pro TDI všech Objednatelů, vč. Manažera kvality.



20. Objekty, sloužící jako dočasné zařízení staveniště Zhotovitele pro kanceláře, šatny, skladiště či sociální zařízení, budou funkčně i esteticky vyhovující účelu, pro který budou sloužit.
21. Zhotovitel nesmí využít plochy, určené k umístění zařízení Staveniště Projektem ZOV, jako odkladové plochy pro nepotřebný nebo odpadový materiál Zhotovitele.
22. V případě, že Objednatelé obstarali některé objekty zařízení Staveniště (např. kanceláře, skládky, komunikace atd.) a Zhotovitel je bude užívat, je Zhotovitel povinen hradit veškeré náklady na jejich provoz a údržbu.
23. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit Objednatelům a jejich oprávněným Zástupcům přístup na Staveniště.
24. Zhotovitel je povinen archivovat po dobu dvaceti (20) let od Předání a převzetí Díla veškerou dokumentaci a dokumenty zhotovené při plnění zakázky podle této Smlouvy a kdykoli po tuto dvacetiletou dobu Objednatelům umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem.
25. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů ode Dne zahájení umístit na viditelném místě u vstupu na Staveniště štítky o povolení Stavby CRH a Stavby RCPTM a ponechat je tam až do Předání a převzetí částí Díla odpovídající Stavbě CRH a Stavbě RCPTM; popř. označit Stavbu jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítků,
26. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na Staveniště jiným smluvním partnerům Objednatelů, poskytujícím plnění na Staveništi nebo na sousedících nemovitostech a/nebo smluvním partnerům investorů souběžně budovaných staveb podle čl. X. odst. 35 této smlouvy, přičemž tato povinnost vzniká ve vztahu k oznámeným subjektům ze strany Společného zástupce. Zhotovitel je povinen zdržet se činností bránících řádnému plnění jejich smluvních povinností k Objednatelům nebo k investorům souběžně budovaných staveb a koordinovat svou činnost podle této smlouvy s jejich činností.
27. Zhotovitel je povinen v případě provádění jakýchkoliv prací při provádění Díla zasahujících do provozu stávajícího areálu PŘF UP v Holici, zejména pak při provádění zemních prací, inženýrských sítí, dopravní infrastruktury apod. projednat vždy předem postup prací s Manažerem kvality nejpozději 10 dní před zahájením plánovaných prací, a to i v případě, že práce budou prováděny v souladu s DPS, Realizačním harmonogramem a Projektem ZOV.

## X.

### Další povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo včas a řádně, při splnění podmínek Stavebních povolení a veškerých dalších závazných právních dokumentů vydaných správními orgány a dotčenými osobami, v souladu s obecně závaznými účinnými právními předpisy České republiky a příslušnými Normami, v souladu s touto Smlouvou a pokyny Objednatelů



učiněnými prostřednictvím Společného zástupce nebo TDI příslušných Objednatelů, pokud není pro jednotlivý případ v této smlouvě sjednáno jinak.

2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat Dokumentace pro výběr Zhotovitele Stavby CRH a Stavby RCPTM, Dokumentaci pro provádění Stavby a další dokumentace na základě této smlouvy, územní rozhodnutí, stavební případně další povolení a vyjádření oprávněných úřadů a institucí a na vlastní náklady zajistit splnění podmínek stanovených těmito povoleními nebo vyjádřeními, a to i těch podmínek, které se dle textu vztahují k Objednatelům a souvisí s realizací Díla.

3. Zhotovitel se zavazuje, že vyvine veškerou činnost vedoucí k získání Kolaudačních souhlasů potřebných pro užívání předmětu Díla, zejména je povinen obstarat všechny dokumenty, atesty, souhlasy a jiné listiny potřebné pro získání Kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání všech Kolaudačních souhlasů pro užívání předmětu Díla podá Zhotovitel na základě plných mocí udělených ze strany Objednatelů.

4. Zhotovitel je povinen do tří (3) pracovních dnů po Dni zahájení předat písemný jmenný seznam osob uvedených v Projektu realizace výstavby, který byl součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavírána tato Smlouva, zejm. Zástupce Zhotovitele a jeho náhradníků s uvedením telefonních kontaktů. Veškeré osoby podílející se na procesu řízení výstavby musí mít dostatečnou kvalifikaci, znalosti a zkušenosti s řízením a realizací stavby obdobného rozsahu a charakteru, jak bylo požadováno profesními kvalifikačními požadavky v zadávacím řízení směřujícím k uzavření této smlouvy. Změnu kterékoliv osoby uvedené v „Projektu“ realizace výstavby je Zhotovitel povinen písemně oznámit Společnému zástupci, prokázat písemnými doklady, že tyto osoby splňují kvalifikaci požadovanou pro příslušnou pozici podle „Projektu“ realizace výstavby, a projednat každou takovou změnu se Společným zástupcem. Zhotovitel je povinen vybavit Zástupce Zhotovitele potřebnými pravomocemi k tomu, aby mohl jménem Zhotovitele jednat v souvislosti s prováděním Díla, zejména aby byl oprávněn přijímat pokyny osob oprávněných jednat jménem Objednatelů.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi podklady předanými Objednateli v souvislosti s prováděním Díla, zejm. s Přílohou č. 1 této smlouvy a zejm. se Stavebním povolením podle Přílohy č. 4 této smlouvy, a potvrzuje, že tyto podklady a dokumentace nemají zřejmé nedostatky, neobsahují řešení, materiály, konstrukce apod., které se ukázaly nevhodné při provádění předchozích staveb a které by bylo možno považovat za nevhodné pro provádění Díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění podle čl. II. odst. 10 této smlouvy, že toto je vhodné pro provádění Díla a pro zřízení Staveniště a že se na něm nenacházejí žádné překážky, které by znemožňovaly provádění Díla způsobem sjednaným v této smlouvě.

## 6. Vytyčovací a zaměřovací práce

6.1 Manažer kvality v Den zahájení protokolárně Zhotoviteli předá bod základní geodetické sítě pro provádění všech následných měření; Zhotovitel je povinen ověřit zaměření tohoto bodu a o výsledcích kontrolního zaměření písemně bez zbytečného prodlení informovat Manažera kvality. V případě potvrzení správnosti zaměření je Zhotovitel povinen



vycházet zásadně z tohoto bodu. V případě zjištění vadnosti zaměření je Zhotovitel povinen vyčkat dalších instrukcí Manažera kvality. Pokud ke svým měřením použije jiné výchozí nebo pomocné body, činí tak výhradně na svou odpovědnost.

6.2 Zhotovitel je povinen provést nebo zajistit provedení potřebných vytyčovacíh a zaměřovacíh prací a informovat Manažera kvality o provedení vytyčení nebo zaměření před zahájením příslušných prací na Díle.

6.3 Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná staveništní měření, aby zajistil, že práce jsou provedeny podle této Smlouvy a v souladu s tolerancemi stanovenými obecně závaznými účinnými právními předpisy.

6.4 Zhotovitel odpovídá za přesnost vytyčování a zaměřování svých prací a za nápravu chyb, způsobených nepřesným vytyčením, kterou je povinen provést na vlastní náklady.

6.5 Manažer kvality a TDI všech Objednatelů jsou oprávněni kontrolovat zaměření provedené Zhotovitelem; provedené kontroly nezbuývají Zhotovitele odpovědnosti za chyby, kterých se při zaměřování dopustil. Zhotovitel je povinen strpět provádění geodetických a podobných měření a napomáhat k jejich úspěšnému provedení.

## **7. Dodržování účinných právních předpisů nebo technických norem českých nebo ekvivalentních podle země původu materiálu, Výrobku a Technického vybavení**

7.1 Materiál, Výrobky a Technické vybavení použité na Díle musí vyhovovat účinným českým právním předpisům a technickým normám nebo ekvivalentním normám podle země původu materiálu, Výrobku a Technického vybavení v souladu s právním řádem České republiky. Porušení této povinnosti v každém jednotlivém případě použití materiálu, Výrobku či Technického vybavení na Díle nevyhovujícím výše uvedeným předpisům a/nebo Normám bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Tam, kde je to předpisy vyžadováno, je Zhotovitel povinen doložit prohlášení o shodě.

7.2 Zhotovitel nesmí v průběhu provádění Díla podle této Smlouvy použít žádný nevhodný a zdraví škodlivý materiál nebo Výrobky, jejichž nevhodnost je ke dni použití známa. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

7.3 Všechny práce na Díle budou provedeny podle příslušných Norem. V případech, kdy tyto Normy mají nižší požadavky než specifikace uvedené v dokumentaci tvořící Přílohu 1 této smlouvy, platí specifikace uvedené v této Příloze 1. Porušení povinností podle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

## **8. Materiály, Výrobky, Technické vybavení**

8.1 Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze takové materiály, Výrobky a Technické vybavení, o nichž informace potřebné k objednání a použití získal pouze z této Smlouvy, popisů a údajů tak, jak budou předány nebo schváleny Objednateli a podle postupu práce. V případech, kdy Zhotovitel při provádění Díla použil materiál, Výrobek nebo Technické vybavení objednané bez ohledu na příslušnou dokumentaci, popisy a údaje podle



této smlouvy, nemůže uplatňovat žádné nároky na náhradu nákladů v této souvislosti vzniklých.

8.2 Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze materiály, Výrobky a Technické vybavení nezátížené právy třetích osob s tím, že tyto musí být atestované pro použití v ČR a tato skutečnost musí být prokázána předložením příslušného odpovídajícího dokumentu TDI příslušného Objednatele.

8.3 Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, Výrobky, Technické vybavení a zařízení dodané na Stavenišťe tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.

8.4 Popisy technologií a pracovních postupů použité Zhotovitelem musí být přístupné na Stavenišťi po celou dobu provádění Díla až do Předání a převzetí Díla.

8.5 Pokud nebudou materiály, Výrobky nebo Technické vybavení a jejich standard provedení úplně specifikovány v Příloze č. 1 této smlouvy, musí být tyto v každém případě:

- (a) vhodné pro účely smluvních prací tak, jak je stanoveno v této Smlouvě nebo jak ze Smlouvy vyplývá; a
- (b) v souladu s ověřenou stavební praxí a příslušnými Normami, účinnými v době provádění Díla.

## 9. Vzorky

9.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednatelům prostřednictvím Administrátora vzorky materiálů, Výrobků a Technického vybavení (dále jen „vzorky“), které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků předaného ze strany Objednatelů Zhotoviteli do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy nebo jsou vyžadovány specifikacemi obsaženými v Příloze č. 1 této smlouvy, zejm. Standardy. Objednatelé mohou požadovat předložení i vzorků materiálů, výrobků a zařízení neuvedených v seznamu vzorků.

9.2 Zhotovitel je povinen dále předložit Objednatelům prostřednictvím Administrátora ke schválení vzorky všech materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou podrobně definovány ve Smlouvě, zejména co se týče barev a povrchových úprav a vzorků materiálů, výrobků a zařízení; pokud tak neučiní, je to považováno za podstatné porušení této smlouvy.

9.3 Veškeré vzorky bude Zhotovitel předkládat Administrátorovi projektu do tzv. vzorkovny, která bude zřízena na Stavenišťi, opatřené štítkem s následujícími údaji:

- (a) materiál (název, popis, obchodní značka)
- (b) výrobce, dodavatel
- (c) datum předložení a odsouhlasení
- (d) místo pro vyjádření TDI příslušného Objednatele a Administrátora
- (e) místo pro souhlas Společného zástupce (podpis a datum)
- (f) místo pro číslo vzorku dle seznamu vzorků.

9.4 Zhotovitel je povinen předkládat všechny vzorky společně se žádostí o souhlas nejméně 30 dnů před plánovaným použitím příslušných materiálů, Výrobků nebo



Technického vybavení, aby Společný zástupce, v součinnosti s Administrátorem a TDI, měli dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku. Vzorky je za Objednatele oprávněn odsouhlasit Společný zástupce.

9.5 Pokud Společný zástupce s odůvodněním neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené Společným zástupcem navrhnout jiný materiál, výrobek, či zařízení, odpovídající Smlouvě a závazným předpisům ke schválení Společnému zástupci.

9.6 Zhotovitel je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech schválení. Řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude Zhotovitel pravidelně poskytovat Společnému zástupci. Zkontrolované vzorky bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi na vhodném uzamknutém místě (vzorkovna) tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla.

9.7 Společný zástupce anebo TDI všech Objednatelů jsou oprávněni odebrat kdykoliv vzorky jakýchkoli materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných v Díle, a nechat je analyzovat nebo testovat, pokud jejich vlastnosti nebyly dostatečně doloženy příslušnými doklady, certifikáty, protokoly, zkouškami, apod. Výsledky testů všech materiálů zhodnotí TDI příslušného Objednatele a Administrátor a za Objednatele odsouhlasí Společný zástupce. Veškeré náklady spojené s provedením testů, včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz případně i s uvedením konstrukcí do původního stavu, budou hrazeny Zhotovitelem nebo Zhotovitelem Objednatelům uhrazeny. Společný zástupce a TDI všech Objednatelů si může vyžádat analýzu nebo testy železobetonu a může žádat důkaz rezistence určitých částí nebo prvků Stavby.

9.8 Zhotovitel není oprávněn používat materiály, Výrobky a Technické vybavení, dokud Společný zástupce neschválí jejich příslušný vzorek. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

9.9 V případě dodávky digestoří a v dalších případech, kdy se vyžaduje schválení Výrobků používaných při provádění Díla, musí být tyto Výrobky nebo jejich vzorky schváleny ve všech požadovaných parametrech. V tomto smyslu musí být:

- (a) být výslovně schváleny Společným zástupcem, nebo
- (b) musí odpovídat vzorku výslovně schválenému Společným zástupcem.

Porušení povinností podle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

## 10. Dočasné konstrukce a vybavení

10.1 Pokud není sjednáno jinak, je povinností Zhotovitele zajistit na vlastní náklady veškeré dočasné konstrukce, mechanismy a nářadí, které jsou nezbytné k řádnému provádění Díla. Zhotovitel je ke své práci povinen použít pouze kvalitní a pro daný účel určená zařízení, mechanismy, nářadí a materiál a tam, kde je to předepsáno, rovněž doložit příslušné atesty a dokumentaci.



10.2 Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady rovněž veškeré dočasné konstrukce a materiál, potřebný z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (hrazení, zakrytí otvorů, zábradlí, výstražné cedule, oplocení, závory apod.).

10.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za návrh, montáž, používání a odstranění všech dočasných konstrukcí. Harmonogram montáže a demontáže těchto konstrukcí musí být uveden v Harmonogramu Výstavby, případně v Realizačním Harmonogramu. Úplná výkresová dokumentace a výpočty vztahující se k těmto konstrukcím musí být předloženy TDI příslušných Objednatelů minimálně patnáct (15) pracovních dní před montáží (v případě, že nejsou obsaženy v Projektové dokumentaci pro provádění Stavby).

## 11. **Vykládka, přemísťování a doprava materiálu, Technického vybavení a Výrobků**

11.1 Zhotovitel na Staveništi odpovídá za vykládku, přemísťování a dopravu veškerého materiálu, Technického vybavení a Výrobků, použitých v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen tyto úkony provádět tak, aby nedocházelo k omezování výkonu vlastnického práva objednatelů k jakýmkoliv nemovitostem, jejichž jsou výlučnými vlastníky nebo uživateli.

11.2 Všechny zvedací prostředky, které bude Zhotovitel používat, musí být navrženy tak, aby pracovaly přímo z podlahy nebo terénu a musí být učiněna taková opatření, aby zatížení bylo rovnoměrně rozloženo a nebyly poškozovány hotové povrchy stavebních prací a inženýrské sítě.

## 12. **Odstranění materiálu**

Nestanoví-li Příloha 1 jinak, nesmí Zhotovitel bez předchozího pokynu či písemného souhlasu příslušných Objednatelů, o jejichž pozemky na Staveništi se jedná, odstraňovat ze Staveniště žádný písek, štěrk, štěrkopísek, zeminu nebo jiný použitelný materiál, který se nachází na Staveništi nebo ve výkopech. Veškerý tento materiál je majetkem Objednatelů.

## 13. **Dopravní předpisy**

13.1 Zhotovitel musí dodržovat všechny relevantní účinné právní předpisy související s používáním dopravních prostředků, parkováním, přístupem na Staveniště a dopravními trasami.

13.2 Zhotovitel je povinen na veřejných komunikacích zajistit potřebné značky a tabulky. Na vnitro-staveništních komunikacích Zhotovitel zajistí jejich bezpečné šířky, podchodné výšky a potřebné výstražné značky, přechody, svodidla apod.

13.3 Zhotovitel je v souvislosti s dopravními předpisy odpovědný za získání všech povolení a zaplacení všech poplatků s tím spojených potřebných pro provádění Díla.

13.4 Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo dopravními prostředky překážet provozu na veřejných komunikacích nad míru nezbytnou a povolenou.





## 14. Údržba komunikací

14.1 Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla a v souladu s případnými požadavky Manažera kvality opravovat na nich škody způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění prací Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající.

14.2 Zhotovitel je povinen provést všechna opatření k tomu, aby zabránil znečišťování komunikací blátem a jinými nečistotami ze Staveniště, zajistí mytí kol vozidel při výjezdu ze Staveniště a provede okamžitě taková opatření, aby případné znečištění vzniklé bez přijetí těchto opatření nebo přes tato opatření, bylo neprodleně odstraněno. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, mohou Objednatelé zajistit úklid na náklad Zhotovitele. Náklady takového úklidu představují splatnou pohledávku příslušného Objednatele za Zhotovitelem.

14.3 Opakované porušení povinností podle tohoto odst. 14.1 a 14.2 této Smlouvy, na které byl Zhotovitel manažerem kvality písemně upozorněn, bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

## 15. Odstraňování odpadu a udržování pořádku při provádění Díla

15.1 Zhotovitel je povinen udržovat při provádění Díla na Staveništi i v jeho okolí pořádek. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid Staveniště.

15.2 Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný stavební materiál a odpad, který se nahromadí během provádění prací Zhotovitele. Odpad je Zhotovitel povinen třídit a ukládat do kontejnerů umístěných na místech určených odsouhlaseným Projektem ZOV, není-li zde tak stanoveno, určí toto místo Manažera kvality. Odvoz kontejnerů zajišťuje na své náklady Zhotovitel.

15.3 Objednatel, o jehož nemovitost se jedná, je oprávněn zajistit úklid Staveniště, včetně odvozu odpadu v případě, že Zhotovitel neprovedl úklid podle odst. 15.1 po dobu delší než 5 dnů, poté, co Zhotovitele o svém záměru čtyřicet osm hodin předem informoval, vyzval jej k nápravě a Zhotovitel úklid neprovedl v této lhůtě. Náklady takového úklidu představují splatnou pohledávku příslušného Objednatele za Zhotovitelem.

15.4 Zhotovitel je povinen nakládat s jakýmkoli odpadem, vč. podmínek skladování, v souladu s účinnými právními předpisy; o této skutečnosti předloží TDI příslušných Objednatelů relevantní doklady.

15.5 Na Staveništi není povoleno spalování jakýchkoli odpadů.

15.6 Opakované porušení povinností podle odst. 15 tohoto článku, na které byl Zhotovitel Společným zástupcem nebo TDI příslušných Objednatelů písemně upozorněn, bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.



## 16. Hlučnost

Zhotovitel je povinen zajistit zavedení všech opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na Staveništi, která jsou regulována příslušným účinným právním předpisem nebo správním rozhodnutím tak, aby byla v souladu s těmito předpisy a rozhodnutími. Pokud není stanoveno dokumentací pro stavební řízení, Stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím správního nebo jiného orgánu nebo obecně závazným účinným právním předpisem jinak, nesmí hladina hluku ze stavební činnosti Zhotovitele při provádění Díla kdekoli za hranicí Stavniště překročit nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu hluku:

- od 7 do 21 hod. 65 dB/A/L
- od 21 do 7 hod. 45dB/A/L

V případě požadavku Společného zástupce nebo pro potřeby správního nebo soudního řízení je Zhotovitel povinen provést na své náklady kontrolní měření hlučnosti na Staveništi.

## 17. Znečištění spodních vod

Zhotovitel je při provádění Díla povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění účinné ochrany všech pramenů, podzemních toků, drenáží apod. na Staveništi a pozemcích dotčených prováděním Díla před znečištěním, zakalením nebo erozí.

## 18. Výbušniny

Použití výbušnin bez výslovného předchozího písemného souhlasu Společného zástupce projektu je zakázáno.

## 19. Nepříznivé počasí

19.1 Zhotovitel je povinen chránit Dílo, materiály, Výrobky, Technické vybavení a zařízení Stavniště před poškozením vlivem počasí a využít všech přiměřených a schválených prostředků k tomu, aby zabránil zpoždění provádění Díla v důsledku vlivů počasí. Škody způsobené na Díle vlivem počasí odstraní Zhotovitel na své náklady.

19.2 Zhotovitel je povinen sledovat předpověď povětrnostních podmínek, které mohou nastat na Staveništi podle předpovědi Českého hydrometeorologického ústavu.

19.3 Zhotovitel je povinen provést taková opatření, která umožní pokračovat v provádění Díla i za nepříznivého počasí.

## 20. Ochrana Díla před poškozením, ochrana majetku Objednatelů a majetku jiných smluvních partnerů Objednatelů

20.1 Ochrana Díla ve smyslu používaném v této Smlouvě znamená požadavek na Zhotovitele chránit na své náklady prováděné Dílo a kteroukoli jeho část (včetně materiálů, Výrobků a Technického vybavení) ode Dne zahájení až do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí části Díla u Stavby CRH a Stavby RCPTM. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby chránil Dílo v každé fázi dokončenosti před poškozením nebo zničením, a to i s ohledem na povahu prací souběžně prováděných primými dodavateli Objednatelů a jiných staveb v okolí Stavniště.



20.2 Zhotovitel zajistí, bude udržovat v náležitém stavu, upravovat a přizpůsobovat ochranné prostředky tak, aby dostatečně chránily materiál. Výrobky a Technické vybavení určené k provádění Díla po dobu, kdy se nacházejí mimo Staveniště, během nakládky, přepravy a vykládky na Staveništi, během dočasného skladování na Staveništi, provádění stavebních prací, montáže a instalace až do doby podepsání Protokolu o předání a převzetí části Díla u Stavby CRH a Stavby RCPTM.

20.3 Zhotovitel je povinen uvědomit Společného zástupce a TDI všech příslušných objednatelů o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to ihned poté, co toto poškození nebo zničení nastalo, a oznámit rovněž všechny známé informace, nutné k zjištění příčiny a k zajištění nápravy.

20.4 Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k datu podepsání Protokolu o předání a převzetí části Díla u Stavby CRH a Stavby RCPTM, pokud Společný zástupce nevydá v této souvislosti jiný pokyn.

20.5 V případě, že jakýkoli ochranný prostředek bude poškozen, odstraněn bez souhlasu TDI příslušného Objednatele nebo se ukáže být nedostatečným, je Zhotovitel povinen takový ochranný prostředek opravit, nahradit nebo potřebným způsobem doplnit.

20.6 Zhotovitel je povinen vyžádat si od TDI příslušného Objednatele souhlas před tím, než odstraní jakýkoli ochranný prostředek.

20.7 Zhotovitel je povinen po odstranění všech ochranných prostředků zajistit důkladné očištění Díla.

20.8 Zhotovitel je povinen provádět práce tak, aby při nich nedošlo ke škodám na majetku Objednatelů (včetně Objednatelem převzatých částí Díla a přímých dodávek), na majetku smluvních partnerů Objednatelů poskytujících plnění na Staveništi nebo na sousedících nemovitostech a/nebo smluvních partnerů investorů souběžně budovaných staveb podle čl. X. odst. 35 této smlouvy

21. Zhotovitel je povinen zajistit nejpozději deset (10) pracovních dnů před Zhotovitelem Oznámením Předání a převzetí části Díla odpovídající příslušné Stavbě CRH nebo Stavbě RCPTM řádné předvedení všech funkcí příslušné části Díla a zaškolení obsluhy, včetně předání písemných instrukcí k pravidelné údržbě. V dostatečném předstihu, minimálně však ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů před termínem příslušného školení, oznámí Objednatelům termíny, ke kterým mají Objednatelé zajistit své provozní zaměstnance, a jejich požadovanou kvalifikaci.

22. Zhotovitel je odpovědný za ochranu stávajících inženýrských sítí před vlivy provádění Díla. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu oznámit správcům sítí zahájení výkopových prací.

23. Zhotovitel se zavazuje provést prekládky podzemních vedení v souladu s podmínkami stanovenými jejich vlastníky či provozovateli, které stanovili ve svém vyjádření, které je citované ve Stavebním povolení



24. Zhotovitel je povinen zajistit nad prováděním svých prací při provádění Díla řádný dozor a úměrně rozsahu svých prací udržovat na stavbě příslušný počet řídicích zaměstnanců, kvalifikovaných pro řízení těchto prací a vybavených příslušnými pravomocemi, a to v souladu s Projektem realizace výstavby, který byl součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavírána tato Smlouva.

25. Zhotovitel je povinen spolupracovat s Objednateli a se Zástupci Objednatelů a zúčastňovat se všech pravidelných i mimořádných kontrolních dnů a koordinačních porad a závěry těchto kontrolních dnů a porad respektovat. Zhotovitel je povinen zajistit účast Zástupce Zhotovitele a rovněž účast Subdodavatelů, pokud bude Společným zástupcem nebo TDI objednatelů vyžadována.

26. Zhotovitel je povinen Objednatelům, příp. Zástupcům Objednatelů, včas a řádně předávat podklady, vysvětlení, informace a další dokumenty, které na něm budou vyžadovány v souvislosti s prováděním Díla. Objednatelé, příp. Zástupci Objednatelů, mohou v případě předání dokumentů v listinné podobě požadovat i předání v elektronické podobě (v editovatelné i needitovatelné verzi).

27. V případech, kdy to vyžaduje obecně závazný účinný předpis, příslušné správní orgány nebo jiné státní orgány, je Zhotovitel povinen v požadovaném rozsahu tyto subjekty informovat a zajistit provádění kontroly prací těmito orgány v souladu s příslušnými účinnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen informovat Společného zástupce o všech rozhodnutích přijatých správními orgány nebo jinými subjekty, pokud by tato rozhodnutí jakýmkoli způsobem ovlivňovala provádění Díla a Společný zástupce nebo Objednatelé neobdrželi rozhodnutí přímo.

28. Zhotovitel je povinen při dodávkách materiálu, Výrobků a Technického vybavení postupovat tak, aby Objednatelům nevznikla jakákoli jiná povinnost než povinnost výslovně stanovená touto Smlouvou; Smluvní strany povinnost podle tohoto Odstavce specifikují zejména na případné celní a daňové povinnosti a povinnosti vyplývající z ochrany práv duševního vlastnictví.

29. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré doklady a dokumentaci tak, aby respektovaly všechny účinné předpisy, zejména:

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí předpisy
- Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 589/1992 Sb., o pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 592/1992 Sb., o pojistném na všeobecné zdravotní pojištění, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- Vyhláška č. 645/2004 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů,

- Vyhláška č. 191/2009 Sb., o podrobnostech výkonu spisové služby, ve znění pozdějších předpisů.

30. Všechny doklady předávané Objednatelům, Společnému zástupci a Generálnímu projektantovi a Administrátorovi je Zhotovitel povinen předat jak v listinné podobě, tak v elektronické formě, pokud nebude dohodnuto jinak.

31. Při archivaci dokumentů, které bude archivovat pouze Zhotovitel, je Zhotovitel povinen respektovat všechna pravidla stanovená pravidly operačního programu VaVpI v aktuálním znění, jak jsou zveřejněny na webových stránkách Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy.

32. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatelů učiněné Zástupci Objednatelů v rámci jejich oprávnění podle této smlouvy ve vztahu k provádění Díla. Povinnosti Zhotovitele podrobněji specifikuje Manuál řízení projektu (viz Příloha č. 6 této smlouvy).

33. Dojde-li při provádění Díla nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům, je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit, a to v rozsahu stanoveném podmínkami stavebního úřadu ve smyslu § 176 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

34. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zhotovit a na vhodném místě každého realizovaného IC, schváleném Společným zástupcem umístit stálou dobře viditelnou a dostatečně velkou informační tabulku (trvalou pamětní desku) o rozměru nejméně 0,4 x 0,4 m. Nejméně 30 % plochy informační tabulky bude obsahovat následující prvky povinné publicity OP VaVpI:

- symbol Evropské unie v souladu s grafickými normami uvedenými v Pravidlech publicity OP VaVpI a slovní spojení „Evropská unie“
- slovní spojení „Evropský fond pro regionální rozvoj“
- prohlášení vybrané Řídicím orgánem OP VaVpI, - tj. slovní spojení „Investice do vaší budoucnosti“
- logo operačního programu VaVpI včetně slovního spojení „OP Výzkum a vývoj pro inovace“

Na zbylém prostoru tabulky bude uveden přesný název a druh projektu.

Technické provedení tabulky bude takové, aby její informační vlastnosti zůstaly po celou dobu životnosti Díla zachovány na úrovni odpovídající významu Díla. Zhotovitel je pamětní desky povinen umístit v případě IC náležejících do Stavby CRH nejpozději v termínu Milníku Úplného dokončení části Díla pro Stavbu CRH a v případě IC náležejících do Stavby RCPTM nejpozději v termínu Milníku Úplného dokončení části Díla pro Stavbu RCPTM.

V návrzích trvalých pamětních desek mohou být dále uvedeny identifikační údaje příslušného Objednatele, Generálního projektanta, vč. uvedení Autorského dohledu a Zhotovitele, celkové





náklady příslušné Stavby CRH nebo RCPTM, Den zahájení, termín Úplného dokončení části Díla odpovídající příslušné stavbě a termín uvedení příslušné stavby do užívání. Návrh grafického a technického provedení všech pamětních desek musí být předloženo Společnému zástupci v dostatečném předstihu k projednání a musí být před umístěním pamětních desek odsouhlaseno Společným zástupcem.

35. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že provádění Díla bude probíhat v časovém a prostorovém souběhu se stavbou „Soubor tepelných zařízení v areálu UP v Olomouci, ul. Šlechtitelů“, jejímž investorem je Dalkia Česká republika, a.s., se stavbou „Objekt D - Garážová hala“, jejímž investorem je Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i. a se stavbou přípojky VN a vybavení trafostanic, jejímž investorem je ČEZ Distribuce, a.s.

## XI.

### Povinnosti Objednatelů

1. Objednatelé jsou za podmínek stanovených touto Smlouvou povinni zaplatit Zhotoviteli své podíly na Ceně za Dílo, jak jsou sjednány v čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatelé jsou povinni poskytnout Zhotoviteli součinnost, která na nich pro potřeby plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy může být spravedlivě požadována, např. udělení veškerých potřebných plných mocí k právním úkonům činěným Zhotovitelem ke splnění jeho povinností podle této smlouvy, zejm. úkonů vůči správním úřadům, oznamování započetí poskytování jakýchkoliv plnění přímými dodavateli a dodavateli investorů podmiňující technické infrastruktury apod.
3. Objednatelé poskytují Zhotoviteli oprávnění užít Dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby k rozpracování, tj. zpracování do větších detailů v potřebném rozsahu, do formy Projektové dokumentace pro provádění Stavby; a to za podmínek stanovených touto Smlouvou. V tomto rozsahu Objednatelé udělují Zhotoviteli souhlas poskytnout udělená práva formou sublicenční smlouvy svému Subdodavateli v případě, že bude Projektovou dokumentaci pro provádění Stavby (nebo její část) pro Zhotovitele zhotovovat Subdodavatel; sublicence udělená Subdodavateli však nesmí zahrnovat oprávnění k udělení dalších sublicencí.

## XII.

### Zástupci Objednatelů

1. Společný zástupce a TDI příslušného objednatele v rámci svého oprávnění podle této smlouvy jsou oprávněni kontrolovat provádění Díla a dávat Zhotoviteli instrukce ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla. Tyto pokyny jsou pro Zhotovitele závazné a je povinen se jimi řídit.
2. Společný zástupce a TDI příslušného objednatele v rámci svého oprávnění podle této smlouvy oznámí písemně Zhotoviteli bez zbytečného prodlení každou vadu v plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy, Vadu provádění a Vadu Díla zjištěnou při výkonu kontrolního oprávnění.



3. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá Společný zástupce nebo jiný Zástupce příslušného Objednatele oprávnění měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědnosti vyplývajících ze Smlouvy.

4. TDI bude pravidelně svolávat pracovní, koordinační a jiné porady týkajících se jednotlivých IC a Administrátor bude svolávat pravidelné a mimořádné kontrolní dny, potřebné k řízení a koordinaci provádění Díla a bude provádět a distribuovat záznamy z těchto porad, nedohodnou-li se Objednatelé v konkrétním případě jinak. Administrátor rovněž vede kontrolní dny, nedohodnou-li se Objednatelé jinak.

5. Autorský dozor ve smyslu stavebního zákona vykonává Generální projektant, autorský dohled ve smyslu autorského zákona vykonává Autorský dohled. Generální projektant a Autorský dohled jsou oprávněni činit záznamy do stavebního deníku. Generální projektant ani Autorský dohled nejsou oprávněni dávat Zhotoviteli pokyny.

6. Koordinátor BOZP má v rámci oprávnění ve smyslu této smlouvy právo kontrolovat provádění Díla a dávat Zhotoviteli instrukce ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla, to všech ve věcech týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla podle zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tyto pokyny jsou pro Zhotovitele závazné a je povinen se jimi řídit.

7. Objednatelé určí osoby Manažera kvality a Technického dozoru investora po uzavření této Smlouvy. Společný zástupce písemně oznámí Zhotoviteli nejpozději v Den zahájení osoby Manažera kvality a Technického dozoru investora, popř. názvy těchto osob. Každou změnu těchto osob bude Společný zástupce písemně oznamovat Zhotoviteli, a to nejpozději v pracovní den následující po dni určení nových osob.

8. Manažer kvality má v rámci oprávnění ve smyslu této Smlouvy právo kontrolovat plnění povinností Zhotovitele ve vztahu ke Staveništi, provádění prací tak, aby nedocházelo k narušování provozu stávajícího areálu PřF UP v Holici a udělovat Zhotoviteli v tomto rámci pokyny. Dále je Manažer kvality oprávněn dohlížet nad kvalitou provádění Díla jako celku, přičemž není oprávněn udělovat Zhotoviteli pokyny ve vztahu ke kvalitě provádění Díla.

### XIII. Subdodavatelé

1. Zhotovitel není oprávněn zadat provedení části Díla jinému Subdodavateli než takovému, který splňuje základní a profesní kvalifikační předpoklady ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a dále za podmínek v této Smlouvě uvedených.



2. Zhotovitel je povinen dodržovat subdodavatelský systém dle Přílohy č.8 této Smlouvy, veškeré změny je povinen projednat s Objednatelem.
3. Zhotovitel zejména:
  - (a) bude odpovídat za koordinaci prací prováděných Subdodavateli podle Harmonogramu Výstavby, za jejich soulad s DPS a za jejich začlenění do Díla;
  - (b) poskytne jakémukoli Subdodavateli potřebné služby;
  - (c) bude koordinovat činnosti jednotlivých Subdodavatelů se svou činností i navzájem; a
  - (d) je povinen platit řádně a včas daňové doklady za provedení prací a dodávek Subdodavatelů.
4. Plnění Subdodavatelů se pro účely této Smlouvy, zejména vzhledem k odpovědnosti za provádění Díla a za Vady Díla a Nedodělky způsobené Subdodavateli považuje za plnění Zhotovitele.

#### XIV.

##### **Harmonogram výstavby, Realizační harmonogram**

1. Harmonogram výstavby, je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy a je v souladu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva. Harmonogram výstavby obsahuje časový plán provádění Díla a jsou v něm vyznačeny všechny termíny podle této smlouvy a postupy s nimi související.
2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s Harmonogramem výstavby. Odchylení od Harmonogramu výstavby na straně Zhotovitele je považováno za Podstatné porušení této Smlouvy, je-li Zhotovitel v prodlení s plněním termínů stanovených v Harmonogramu výstavby a současně v této Smlouvě, zejména s plněním termínů podle čl. III. a podle čl. XVI. této smlouvy.
3. **Realizační harmonogram**
  - 3.1 Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně, nejméně jednou (1) za měsíc předávat v rámci pravidelné měsíční zprávy ve smyslu čl. XVII. odst. 4 této smlouvy Realizační harmonogram, který rozpracovává podrobněji Harmonogram výstavby a je s ním v souladu. Tento harmonogram je Zhotovitel povinen předávat Společnému zástupci ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě. Společný zástupce může Zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval Realizační harmonogram dle tohoto pokynu v souladu s Mílníky výstavby a poté předložil Společnému zástupci ke schválení. Pokud nebude Společný zástupce souhlasit s Realizačním harmonogramem připraveným Zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh Realizačního harmonogramu dle připomínek Společného zástupce a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Společným zástupcem.



3.2 Zhotovitel je povinen v Realizačním harmonogramu reflektovat aktuální stav plnění Harmonogramu výstavby a viditelně vyznačovat postup provádění Díla, jak ve vztahu k Milníkům tak ve vztahu k dokončenosti jednotlivých fakturačních oddílů ve smyslu Přílohy č. 2 této Smlouvy. Realizační harmonogram musí být Zhotovitelem zpracován tak, aby jeho jednotlivé fáze a postupové termíny korespondovaly s Harmonogramem výstavby a byly v souladu zejména s termíny Milníků podle čl. III. a s termíny podle čl. XVI. a aby harmonogram umožňoval ověření funkčních souvislostí a posouzení splnění požadavků kladených Zhotoviteli na Dílo v této smlouvě a dále tak, aby z něj byla zřejmá stadia dokončenosti jednotlivých fakturačních oddílů ve smyslu Přílohy č.2 této Smlouvy.

3.3 Každý Realizační harmonogram bude dokument vytvořený v softwaru MS Project, přičemž Realizační harmonogram musí obsahovat alespoň následující údaje:

- (a) Členění Díla po jednotlivých IC a dále Milníky stavby celého Díla rozdělené podle jednotlivých činností, zejm. ve vztahu k fakturačním oddílům ve smyslu Přílohy č. 2 této Smlouvy, včetně Termínů podstatného dokončení IC, Termínu úplného dokončení části Díla a dat obstarání Kolaudačních souhlasů;
- (b) Termín zahájení a dokončení důležitých činností, zejm. ve vztahu k fakturačním oddílům ve smyslu Přílohy č. 2 této Smlouvy, dělených podle IC a Milníků výstavby;
- (c) Odděleně činnosti jednotlivých speciálních profesí zejm. ve vztahu k fakturačním oddílům ve smyslu Přílohy č. 2 této Smlouvy a činnosti podle částí Díla (je-li to vhodné podle podlaží);
- (d) Termíny dodávek a zprovoznění důležitých technologických zařízení, zejm. ve vztahu k fakturačním oddílům ve smyslu Přílohy č. 2 této Smlouvy;
- (e) Dílčí termíny předání ucelených částí DPS a Výrobní (díleňské) dokumentace;
- (f) Termíny předkládání vzorků materiálů, výrobků a zařízení podle Smlouvy.

#### 4. Detailní harmonogramy speciálních prací

V případě potřeby nebo na vyžádání Společného zástupce Zhotovitel zpracuje detailní krátkodobý harmonogram speciálních prací, sloužící pro koordinaci zvláště komplikovaných technologických uzlů nebo detailní krátkodobý harmonogram konkrétních prací ve vazbě na Realizační harmonogram.

### XV.

#### Kontrola provádění Díla a řízení jakosti

1. Zhotovitel předloží ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od Dne zahájení Manažerovi kvality ke schválení návrh Kontrolního a zkušebního plánu pro každý IC samostatně s obsahem uvedeným v tomto Článku XV; porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Manažer kvality každý návrh Kontrolního a zkušebního plánu schválí v součinnosti s TDI jednotlivých Objednatelů a Administrátorem nebo jej Zhotoviteli vrátí k zapracování připomínek a změn. Připomínky a změny Manažera je Zhotovitel povinen do každého Kontrolního a zkušebního plánu zapracovat do pěti (5) pracovních dnů od jejich doručení Zhotoviteli a každý plán





následně znovu předložit Manažerovi kvality ke schválení; porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

2. Kontrolní a zkušební plán pro každý IC musí obsahovat alespoň následující:
  - (a) jméno osoby odpovědné u Zhotovitele za uplatnění systému řízení jakosti;
  - (b) způsob archivace a lhůty vymezené pro archivaci dokumentů týkajících se prací Zhotovitele;
  - (c) soupis, popis a termíny kontrol, kontrolních měření a zkoušek, vč. Komplexního vyzkoušení a testů dokončení, které budou uskutečněny v průběhu provádění Díla;
  - (d) metodiku zjišťování a řešení odchylek nebo nesouladu se standardy nebo odsouhlasenými specifikacemi, parametry, které budou kontrolovány, přijatelné hodnoty takových odchylek a požadavky na množství kontrol;
  - (e) kalibrace a ověřování všech měřících zařízení používaných na Staveništi;
  - (f) způsob kontroly a potvrzení jakosti dodávaných Výrobků, materiálů a Technického vybavení;
  - (g) počet, dobu a zaznamenávání kontrol jakosti a zkoušek, které budou prováděny na Staveništi; a
  - (h) systém zajištění testování provedení a jakosti všech prvků Díla.

Přílohou Kontrolního a zkušebního plánu budou vzory dokumentů (formulářů) podle něj vytvářených (protokoly o provedených měřeních, zkouškách atd.).

3. Zhotovitel je povinen průběžně vyhodnocovat dodržování každého Kontrolního a zkušebního plánu a na základě tohoto vyhodnocení provést jejich aktualizace; minimálně jednou měsíčně zpracuje Zhotovitel zprávu o vyhodnocení každého Kontrolního a zkušebního plánu a jejich aktualizaci, kterou předá jako součást pravidelné měsíční zprávy ve smyslu čl. XVII. odst. 4 této smlouvy. Po dosažení Úplného dokončení části Díla – Stavby CRH a Stavby RCPTM je Zhotovitel povinen provést konečné vyhodnocení splnění každého Kontrolního a zkušebního plánu a doložit kompletní záznamy o provedených měřeních, zkouškách apod., vč. všech certifikátů, průkazů o shodě, atestů a jiných dokladů, prokazujících jakost a úplnost provedení Díla podle této Smlouvy.

4. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě každého Kontrolního a zkušebního plánu do doby, než bude tento plán schválený Manažerem kvality ve smyslu odst. 1 tohoto článku. Zhotovitel odpovídá za to, že údaje uvedené v každém Kontrolním a zkušebním plánu a řízení jakosti jsou v souladu s projektovanými parametry a touto Smlouvou.

5. Zhotovitel Objednatelům poskytne veškeré přístroje, asistenci, dokumenty, informace, el. energii, pracovní sílu a další položky nutné pro uskutečnění zkoušek podle každého Kontrolního a zkušebního plánu zpracovaného ve smyslu odst. 1 tohoto článku.

6. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Manažerovi kvality a TDI příslušných Objednatelů konání každé zkoušky nejpozději v pracovní den předcházející dni konání zkoušky. TDI příslušného Objednatele je oprávněn termín konání zkoušky písemným



pokynem Zhotoviteli změnit. Neúčast TDI příslušného Objednatele a/nebo Manažera kvality na řádně oznámené zkoušce nezabraňuje jejímu uskutečnění.

7. Společný zástupce nebo TDI příslušných Objednatelů jsou oprávněni požadovat provedení dodatečných nebo dalších zkoušek nebo ověření kvality v případě, že vzniknou pochybnosti o kvalitě prací na Díle, nebo použitých materiálů, Výrobků nebo Technického vybavení. Náklady na tyto zkoušky hradí Zhotovitel.

8. Zhotovitel je po odstranění vad zjištěných při zkouškách povinen provést za podmínek stanovených touto smlouvou nové zkoušky

9. Zhotovitel je povinen vyzvat TDI příslušných Objednatelů ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění IC příslušného Objednatele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem ve Stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. Pokud se TDI příslušného Objednatele bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole (o této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat Manažera kvality nejpozději dvanáct (12) hodin po termínu kontroly), a to ani v náhradním termínu, který bude rovněž zapsán ve Stavebním deníku a nebude kratší než dvacet čtyři (24) hodin po řádném termínu kontroly, je Zhotovitel oprávněn takové konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. Budou-li Objednatelé požadovat dodatečné odkrytí a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují Vady provádění, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. V opačném případě hradí náklady spojené s odkrytím Objednatel příslušného IC. V případě, že Zhotovitel nevyzve TDI příslušného Objednatele ke kontrole zakrývaných prací, či kontrolu neumožní, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel v každém případě.

10. Soulad provádění Díla s každým Kontrolním a zkušebním plánem nevylučuje odpovědnost Zhotovitele podle této Smlouvy, zejména odpovědnost za Vady provádění a/nebo Vady Díla.

11. Bez zbytečného odkladu po zjištění jakékoliv Vady provádění vydá TDI příslušného Objednatele, jehož IC se vada provádění týká, vadový list, ve kterém stanoví lhůty k odstraňování Vad provádění a zaznamená všechny skutečnosti o průběhu odstraňování každé Vady provádění, a to až do jejího odstranění. Současně bude příslušný TDI tyto skutečnosti zapisovat do stavebního deníku Zhotovitel se zavazuje pokyny a lhůty stanovené k odstraňování Vad provádění plnit. Administrátor bude vést písemnou evidenci vadových listů a pokynů pro stavbu.

## XVI.

### Dokumentace stavby

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat řádnou, úplnou a proveditelnou DPS pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM samostatně, která bude po obsahové a formální stránce v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve



znění pozdějších předpisů a se sazebníkem UNIKA v aktuálním znění, ve lhůtách a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost veškeré DPS.

2. Zhotovitel se zavazuje při zpracování DPS dodržet členění DPS dle „Tendrové dokumentace“, která je Přílohou č.1 této Smlouvy a odevzdávat ji v ucelených souborech odpovídajících minimálně SO, PS nebo ucelenému profesnímu celku (dále jen „ucelená část DPS“), přičemž ucelené části DPS musí umožňovat ověření funkčních souvislostí a posouzení splnění požadavků kladených Zhotoviteli na Dílo v této smlouvě. Součástí DPS pro stavbu CRH je v podrobnosti prováděcí dokumentace i podrobné technické řešení provozního souboru Technologie fytotronových komor (PS 11.02).

3. Zhotovitel je při zpracování, předkládání a projednání DPS povinen:

- striktně dodržovat požadavky a podmínky uvedené v této Smlouvě,
- Zhotovitel je oprávněn se od „Tendrové dokumentace“ odchýlit pouze po předchozím písemném souhlasu Společného zástupce v součinnosti s příslušným TDI na základě provedených Změn podle čl. VIII. této smlouvy;
- všechny výkresy označovat odpovídajícím způsobem jménem akce, jménem Zhotovitele, datem vypracování a daty a stručnými popisy změn; standardní popisový rámeček a způsob číslování použitý pro akci bude stanoven Společným zástupcem;
- v případě provádění revizí platných výkresů DPS budou jakékoliv změny označovány, a to:
  - (a) stručným popisem nad „popiskou“ výkresu s uvedením data a čísla změny; a
  - (b) zakroužkováním („bublinou“) označující příslušné místo změny na výkrese.
- průběžně udržovat aktuální seznam dokumentů vydaných jako DPS ve formátu xls stanoveném Společným zástupcem, včetně revizí těchto dokumentů
- svolávat výrobní výbory při zpracování každé ucelené části DPS, zvat na výrobní výbory a ostatní konzultace v průběhu zpracování příslušné části DPS zástupce Generálního projektanta, Autorského dohledu, Společného zástupce, Manažera kvality, Administrátora a TDI každého z objednatelů,

4. Zhotovitel se zavazuje předkládat Společnému zástupci a Administrátorovi každou ucelenou část DPS v termínech uvedených v Harmonogramu výstavby k projednání, Zhotovitel je povinen při zpracování Harmonogramu výstavby a Realizačního harmonogramu při stanovování termínů pro předkládání ucelených částí DPS k projednání respektovat požadavky Objednatelů na předkládání ucelených částí DPS nejpozději 30 dnů před zahájením příslušných činností řešených v ucelené části DPS. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy.

5. Část DPS odpovídající Zásadám organizace výstavby (dále jen „Projekt ZOV“) se Zhotovitel zavazuje předložit Společnému zástupci k odsouhlasení nejpozději do 5 dnů od podpisu této Smlouvy všemi jejími účastníky. Projekt ZOV musí obsahovat zejména:

- (a) plán řízení provádění Díla s uvedením funkcí a kompetencí členů řídicího



- týmu Zhotovitele, kdy plán řízení musí být v souladu s Projektem realizace výstavby, který byl součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavírána tato Smlouva;
- (b) přístupy na Staveniště, plán skládek a logistiku Staveniště s vymezením vyhrazených částí Staveniště odpovídajícím přinejmenším Stavbě CRH a RCPTM;
  - (c) Situaci ZOV s vymezením částí Staveniště pro jednotlivé fáze výstavby, s uvedením časového vymezení využívání jednotlivých částí Staveniště, které bude odpovídat postupu Zhotovitele při výstavbě uvedeném v Harmonogramu výstavby (části budou členěny nejméně pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM a dále pro inženýrské sítě realizované na Staveništi) a s vymezením staveništních přípojek všech medií;
  - (d) plán objektů zařízení Staveniště, sociální a jiná zařízení;
  - (e) nasazení jeřábů a ostatních zdvihacích zařízení včetně přípojek;
  - (f) stavební technologie jednotlivých řemesel a prací;
  - (g) histogram nasazení zaměstnanců Zhotovitele vč. zaměstnanců Subdodavatelů;
  - (h) plán likvidace odpadů;
  - (i) plán ochrany Díla před poškozením; a
  - (j) plán zimních opatření.

Společný zástupce Projekt ZOV schválí nebo jej Zhotoviteli vrátí k zapracování připomínek a změn. Připomínky a změny Společného zástupce je Zhotovitel povinen do Projektu ZOV zapracovat do pěti (5) pracovních dnů od jejich doručení Zhotoviteli a Projekt ZOV následně znovu předložit Společnému zástupci ke schválení; porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

6. Společný zástupce zajistí projednání příslušné ucelené části DPS v součinnosti s Administrátorem a TDI příslušných Objednatelů a současně ji sám posoudí. Společný zástupce je oprávněn po předložení příslušné ucelené části DPS předat zhotoviteli písemné stanovisko se zařazením projektové dokumentace do níže uvedených kategorií výkresů.

- A. Projektová dokumentace pro provádění Stavby je bez připomínek způsobilá pro provádění Stavby
- B. Projektová dokumentace pro provádění Stavby neobsahuje některé náležitosti, je však s určitými uvedenými omezeními výslovně uvedenými v níže uvedeném stanovisku Společného zástupce způsobilá pro provádění Stavby
- C. Projektová dokumentace pro provádění Stavby vrácena Zhotoviteli k přepracování; takovou dokumentaci není Zhotovitel ani v omezeném rozsahu oprávněn použít pro provádění Stavby.

Za projednanou ucelenou část DPS bude považováno pouze zařazení příslušných výkresů Společným zástupcem do kategorie A; v případě, že je výkres Společným zástupcem zařazen do kategorií B nebo C, je Zhotovitel povinen takový výkres přepracovat a znovu předložit Společnému zástupci a Administrátorovi k projednání.

Pokud se Společný zástupce do 30 dnů nevyjádří, platí, že s předloženou ucelenou částí DPS souhlasí. Projednání ucelené části DPS nenahrazuje výstupní kontrolu Zhotovitele a



nezbavuje Zhotovitele jeho odpovědnosti za správnost, úplnost a proveditelnost DPS, koordinaci jejích jednotlivých částí a projednání v rozpracovanosti s Generálním projektantem a Autorským dohledem.

## 7. Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby

7.1 Zhotovitel zpracuje a předá Společnému zástupci DSPS všech IC samostatně pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM, podrobně dokumentující práce Zhotovitele při provádění Díla. V DSPS budou uvedeny všechny schválené a provedené Změny. DSPS musí být v souladu se stavem Díla ke dni Předání a převzetí části Díla. DSPS bude předána rovněž v elektronické podobě v editovatelné i needitovatelné formě. Zhotovitel je povinen předat DSPS po částech odpovídajících jednotlivým IC vždy nejpozději k termínu „Podstatného dokončení IC“ v jednom výtisku a elektronické podobě pro každé IC samostatně a kompletní aktualizovanou verzi DSPS vždy ve třech vyhotoveních samostatně pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM k termínu Předání a převzetí části Díla“.

7.2 Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby nesmí být provedena v menším měřítku než Projektová dokumentace pro provádění Stavby a v žádném případě však ne v měřítku menším než v jakém byla vyhotovena Tendrová dokumentace pro výběr dodavatele Stavby; v případech, kdy skutečné provedení Stavby bude odchýlné od Projektové dokumentace Stavby pro stavební povolení, i v měřítku použitém pro projektovou dokumentaci Stavby pro stavební povolení. Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby musí obsahovat i koordinační situaci všech inženýrských sítí v jednom výkresu o měřítku 1:500. Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby musí obsahovat i dokumentaci o geodetickém zaměření všech realizovaných objektů dle jejich skutečného provedení.

7.3 Zhotovitel je povinen zpracovat DSPS tak, aby byla po obsahové a formální stránce v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

## 8. Průvodní dokumentace

8.1 Zhotovitel předá Společnému zástupci Průvodní dokumentaci všech IC ve dvou (2) výtiscích v listinné podobě a 1 x v elektronické needitovatelné podobě na záznamovém médiu CD/DVD, která bude podrobně popisovat obsluhu a údržbu Díla, zejména Technického vybavení. Seznam dokumentů tvořících Průvodní dokumentaci musí Zhotovitel předat Společnému zástupci nejpozději osm (8) týdnů před Předáním a převzetím Díla. Návrh Průvodní dokumentace je Zhotovitel povinen zpracovat a předat Společnému zástupci ke schválení nejpozději sedm (7) kalendářních dní před zahájením Komplexního vyzkoušení. Společným zástupcem odsouhlasenou Průvodní dokumentaci Zhotovitel předá každému z Objednatelů po částech při Předání a převzetí každého IC nejpozději při Předání a převzetí každého IC.

8.2 Průvodní dokumentace bude obsahovat zejména, nikoli však pouze, následující položky:



- (a) obsah;
- (b) seznam relevantní Projektové dokumentace skutečného provedení Stavby;
- (c) popis všech sítí/zařízení/Technického vybavení;
- (d) popis provozu všech sítí/zařízení/Technického vybavení, včetně popisů provozu jednotlivých částí a vybavení;
- (e) schematické výkresy označující hlavní části zařízení a vybavení Technického vybavení s kódovým číslem označujícím každou část;
- (f) popis běžných údržbových postupů pro každou síť/instalaci/Technické vybavení, včetně všech částí zařízení a vybavení;
- (g) seznam výrobců, dodavatelů, subdodavatelských montážních společností, obchodních firem, modelových čísel atd. pro všechny položky materiálů, Výrobků a Technického vybavení;
- (h) veškeré vybavení bude označeno kódovým číslem dle Standardní klasifikace produkce s odvolávkou na číslo ve výkazu stavebních prací. Jméno výrobce, jeho adresa a telefonní číslo bude pro každou část vybavení zařízení uvedeno v Průvodní dokumentaci spolu se seznamem katalogových čísel pro účely náhrady;
- (i) schémata zapojení pro všechna zařízení a vybavení/Technické vybavení včetně automatického ovládacího systému;
- (j) kopie dokumentace výrobců, včetně návodů na použití, údržbu apod.;
- (k) kopie podrobné výrobní dokumentace všech položek zařízení a vybavení/Technického vybavení;
- (l) kopie všech dokladů, které byly předloženy státnímu požárnímu dozoru pro přípravu kolaudačního řízení dle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
- (m) dokumentaci pro zdolávání požárů dle § 27 odst. 1, písm. g) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci - tato část průvodní dokumentace musí být předána Objednatelům i v elektronické editovatelné podobě,
- (n) evakuační plány dle § 27 odst. 1, písm. f) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci – tato část průvodní dokumentace musí být předána Objednatelům i v elektronické editovatelné podobě,
- (o) přehledová schémata rozvodů všech sítí a instalací/Technického vybavení (elektro rozvody, slaboproudé a telekomunikační rozvody, rozvody vody a destilované vody, kanalizace a speciální kanalizace, plynů, tepla, vzduchotechnické rozvody apod.) po patrech jednotlivých objektů a podrobný popis postupu při zapínání a vypínání každé sítě a instalace/Technického vybavení, jednotlivě nebo celku;
- (p) postup vyhledávání závad;
- (q) postup v případě nečekaného selhání zařízení/Technického vybavení;
- (r) seznam doporučených náhradních dílů; a
- (s) kopie všech dokladů o provedení zkoušek, údaje a výsledky ze zkoušek a prověřování prací.

8.3 Zhotovitel současně s Průvodní dokumentací předá Objednatelům k rukám jejich TDI dvě sady všech klíčů a dalšího nářadí potřebného k provozu zařízení/Technického vybavení všech IC.

## 9. Pasportizace

Zhotovitel současně s Projektovou dokumentací skutečného provedení Stavby předá Objednateli pasport celé Stavby v elektronické podobě (editovatelný i needitovatelný soubor).

## 10. Licence

10.1 Zhotovitel poskytuje Objednatelům podpisem této Smlouvy nevýhradní oprávnění užít jakékoli plnění, k němuž se zavázal podle této Smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem, v nomezném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat.

10.2 Objednatelé nejsou povinni licenci, příp. sublicenci, poskytnutou podle tohoto Odstavce využít.

10.3 Zhotovitel uděluje Objednatelům souhlas postoupit udělená práva formou sublicenční smlouvy na třetí osoby.

## XVII.

### Zprávy a záznamy Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést pravidelné, pravdivé a úplné záznamy o postupu svých Prací při provádění Díla.

2. Zhotovitel je povinen vést ode Dne zahájení až do okamžiku odstranění Vad Díla a Nedodělků uvedených v Seznamu Vad a Nedodělků Díla při Předání a převzetí částí Díla odpovídajících Stavbě CRH a Stavbě RCPTM Stavební deník; porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen Stavební deník chránit před odcizením, ztrátou, poškozením a zničením. Zhotovitel je povinen ve Stavebním deníku vést úplné a pravdivé záznamy o průběhu stavebních a montážních činností při provádění Díla v souladu se Stavebním zákonem v účinném znění.

2.1 Stavební deník musí obsahovat údaje stanovené příslušnými obecně závaznými účinnými právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2.2 Záznam ve Stavebním deníku je Zhotovitel povinen dát TDI všech Objednatelů k dispozici do 9.00 hodin prvního pracovního dne následujícího po dni, ve kterém byl záznam ve Stavebním deníku učiněn; porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

2.3 Ve Stavebním deníku se nesmí přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé stránky. Záznamy o provádění Díla smí za Zhotovitele provádět pouze Zástupce Zhotovitele. Zhotovitel je povinen strany ve Stavebním deníku číslovat. Záznamy ve Stavebním deníku nesmí být prováděny s mezerami mezi záznamy.





2.4 Zhotovitel je povinen předat Objednatelům na základě jejich písemné žádosti druhou kopii Stavebního deníku podepsanou Zhotovitelem. Porušení povinnosti podle tohoto odst. bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

3. Požadavky na součinnost Objednatelů a ostatních zúčastněných osob na provádění Díla v příslušném pracovním týdnu provádění Díla je Zhotovitel povinen vznášet vždy nejpozději do 9.00 hodin prvního pracovního dne tohoto týdne. Tyto požadavky je povinen předložit písemně se stručným odůvodněním Společnému zástupci a TDI příslušných Objednatelů.

4. Zhotovitel je povinen předkládat Společnému zástupci pravidelnou měsíční zprávu o postupu provádění Díla, a to 1x v listinné podobě a v elektronické podobě v formátu pdf. a doc, s výjimkou Realizačního harmonogramu, který je Zhotovitel povinen v souladu s čl. XIV. 3.1 odst. této smlouvy povinen předkládat ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě v MS Project. Zprávu je Zhotovitel povinen předložit Společnému zástupci a příslušnému TDI příslušného Objednatele vždy v den předem určený Společným zástupcem v měsíci následujícím po měsíci, v důsledku jehož uplynutí je zpráva vyhotovována. Tato zpráva bude stručně popisovat stav výstavby pro každý IC samostatně a bude obsahovat zejména následující informace:

- (a) hlavní události za uplynulý měsíc a vyhodnocení postupu provádění Díla, zejm. ve vztahu k fakturačním oddílům ve smyslu Přílohy č. 2 této Smlouvy v případě potřeby včetně grafického vyznačení dosaženého postupu, kterými se míní zejména půdorysy a/nebo řezy jednotlivých částí Díla, barevně vyznačené tak, aby byla zřetelná oblast dokončená k danému datu;
- (b) stav mimostaveništní výroby a přehled dodaných materiálů, Technického vybavení a Výrobků;
- (c) přehled pracovních sil a kapacit Zhotovitele a přehled všech Subdodavatelů, pracujících v hodnoceném období pro Zhotovitele;
- (d) Realizační harmonogram s náležitostmi podle čl. XIV. odst. 3 této smlouvy, popř. s příslušným komentářem a návrhy na řešení případného prodlžení;
- (e) přehled hlavních událostí, očekávaných v následujícím období, zejm. ve vztahu k fakturačním oddílům ve smyslu Přílohy č. 2 této Smlouvy, a případné požadavky na součinnost ostatních osob zúčastněných na provádění Díla;
- (f) vyhodnocení Kontrolního a zkušebního plánu pro každý IC vč. aktualizace podle čl. XV. odst. 3
- (g) fotografickou dokumentaci - sadu fotografií postupu prací na Staveništi s daty, ze kterých je zřejmý postup prací Zhotovitele.

Nepředložení jakékoliv měsíční zprávy v termínu stanoveném podle tohoto odstavce a s náležitostmi podle tohoto odstavce je Podstatným porušením smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen uchovávat na místě, které bude stanoveno Společným zástupcem v Den zahájení, jeden úplný výtisk Projektové dokumentace pro výběr Zhotovitele pro Stavbu ČK-H a RCPTM a Projektové dokumentace pro provádění Stavby s vyznačenými Změnami, kopie všech smluv uzavřených Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla spolu s kopiemi všech instrukcí Společného zástupce nebo TDI Objednatelů nebo Manažera kvality nebo



Koordinátora BOZP, veškeré zaměřovací a vytyčovací nákresy, výsledky zkoušek a ostatní písemnosti, a to tak, aby k nim měl Společný zástupce a TDI každého Objednatele přístup.

## XVIII.

### **Bezpečnost a ochrana zdraví, ochrana životního prostředí a požární ochrana**

Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru Staveniště během provádění Díla po celou dobu ode Dne zahájení do okamžiku Předání a převzetí Díla ve vztahu k poslednímu IC, příp. při odstraňování Vad Díla. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.

## XIX.

### **Kontrola podstatného dokončení IC, Předání a převzetí části Díla**

1. Zhotovitel nejpozději dvacet (20) kalendářních dnů před uplynutím každého termínu pro Podstatné dokončení každého příslušného IC stanoveného v čl. III. této Smlouvy, vyzve písemně Společného zástupce ke kontrole podstatného dokončení IC

2. Zhotovitel je povinen před učiněním každé výzvy podle Odstavce 1 tohoto článku úspěšně provést testy dokončení a Komplexní vyzkoušení každého příslušného IC. Zhotovitel je oprávněn provádět testy a Komplexní vyzkoušení všech IC též před uplynutím příslušných termínů Podstatného dokončení jednotlivých IC podle čl. III. této smlouvy. K účasti na Testech dokončení a Komplexním vyzkoušení písemně vyzve Zhotovitel TDI příslušných Objednatelů a Manažera kvality nejpozději dva (2) pracovní dny před jejich zahájením. Testy dokončení a Komplexní vyzkoušení se považují za úspěšně provedené okamžikem prohlášení o jejich úspěšnosti, učiněným TDI příslušného Objednatele.

3. Zhotovitel spolu s výzvou podle Odstavce odst. 1 tohoto článku předá Objednatelům podrobný seznam všech dokumentů, které budou předloženy a předány TDI příslušného objednatce při kontrole Podstatného dokončení každého příslušného IC podle odst. 4. Dokumenty uvedené v seznamu je Zhotovitel povinen předat TDI nejpozději patnáct (15) kalendářních dnů před uplynutím každého příslušného termínu Podstatného dokončení každého příslušného IC, a to ve dvou (2) výtiscích v listinné podobě a jednom (1) vyhotovení v elektronické (needitovatelné) podobě na záznamovém mediu CD/DVD. Seznam dokumentů bude obsahovat úplný výčet dokladů, které potvrzují úplné a řádné provedení každého IC, vždy však:

3.1 dokumenty potvrzující, že:

- (a) každé příslušné IC bylo provedeno v souladu s projednanou DPS a příslušnými účinnými právními předpisy, příslušnými Normami, podmínkami uvedenými ve Stavebním povolení a v souladu s řádnými stavebními postupy;
- (b) materiály, Výrobky a Technické vybavení jsou zabudovány do stavby IC nebo použity v souladu s pokyny jejich dodavatelů a výrobců a odpovídají



- požadavkům uvedeným v této Smlouvě, účinných právních předpisech a rozhodnutích týkajících se provádění Díla;
- (c) Zhotovitel provedl nebo zajistil provedení všech zkoušek, kontrol, revizí, Komplexních vyzkoušení. Testů dokončení a inspekci požadovaných účinnými právními předpisy, v příslušných Normách, ve Smlouvě anebo Společným zástupcem nebo TDI příslušných Objednatelů a že výsledky těchto zkoušek, kontrol anebo prohlídek splňují požadavky stanovené obecně závaznými účinnými právními předpisy České republiky a instrukcemi Společného zástupce;
  - (d) Zhotovitel zajistil všechna povolení, souhlasy a jiná správní rozhodnutí, která jím měla být zajištěna;
  - (e) jsou splněny veškeré touto Smlouvou požadované parametry Díla (dokumenty vydané státními zkušebnami, atesty, protokoly z garančních měření či jiné relevantní doklady, jejichž použití k danému účelu Objednatelé na žádost Zhotovitele schválili);
  - (f) montáž, předprovozní testy a komplexní vyzkoušení digestoří včetně systému řízení jejich výkonu byly provedeny k tomu oprávněnými zaměstnanci (certifikát nebo ověřená kopie certifikátu o proškolení příslušných zaměstnanců pro instalaci digestoří a pro programování a servis systému řízení výkonu digestoří).

3.2 Projektovou dokumentaci skutečného provedení Stavby předá Zhotovitel vždy v počtu vyhotovení a v podobě podle čl. XVI. této Smlouvy po částech odpovídajících jednotlivým předávaným IC Společnému zástupci.

3.3 Zhotovitel ve lhůtě podle odst. 1 tohoto článku předá Objednatelům stejnopis Stavebního deníku.

3.4 Zhotovitel ve lhůtě podle odst. 1 tohoto článku předá Objednatelům geometrický plán dokončené Stavby a plány zahrnující případná věcná břemena; a pasportizaci Stavby.

3.5 Zhotovitel ve lhůtě podle odst. 1 tohoto článku předá Objednatelům veškeré kolaudační souhlasy, případně povolení k předčasnému užívání stavby, vázající se k příslušnému IC, včetně všech dokladů nutných pro získání kolaudačního souhlasu, popřípadě povolení k předčasnému užívání stavby, a to vždy 1x v originále nebo úředně ověřené kopii, 1x v prosté kopii a 1x v elektronické verzi na CD.

4. TDI každého příslušného Objednatele do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy podle Odstavce 1 tohoto článku zahájí kontrolu provedení příslušného předávaného IC ve stadiu Podstatného dokončení, tj. zda IC bylo provedeno v souladu s touto Smlouvou a je uvedeno do stavu Podstatného dokončení. Při kontrole, která může být konána za účasti Společného zástupce, Manažera kvality a Administrátora projektu, příslušný TDI každého objednatel pro každé příslušné IC vyhotoví aktuální Seznam Vad provádění a zapíše do něj zjištěné Vady provádění, které se vyskytly ke dni kontroly podstatného dokončení IC. V tomto seznamu vždy závazně stanoví Společný zástupce Zhotoviteli lhůtu pro odstranění konkrétních Vad provádění; pokud tato lhůta přesáhne termín Úplného dokončení částí Díla ve smyslu čl. III. odst. 5.6 této smlouvy, do které náleží příslušné IC podle čl. II odst. 4 a 5, o



jehož Vadu provádění se jedná, platí, že je Zhotovitel povinen takovou Vadou provádění odstranit nejpozději 5 dnů před uplynutím příslušného termínu Úplného dokončení části Díla, do které příslušné IC náleží. Seznam Vad provádění bude veden vždy až do odstranění všech Vad provádění. Po kontrole podstatného dokončení každého IC bude sepsán Protokol o podstatném dokončení IC, který podepíše vždy Zástupce Zhotovitele, Společný zástupce a TDI příslušného objednatele, o jehož IC se jedná. Tento protokol musí obsahovat zejména přesnou identifikaci IC, konstatování, že je toto IC ve stavu podstatného dokončení.

5. Zhotovitel je na své náklady povinen odstranit Vady provádění ve lhůtě stanovené Společným zástupcem v Seznamu Vad provádění, nejpozději u každého IC však pět (5) dnů před uplynutím termínu Úplného dokončení příslušné části Díla stanoveného v čl. III. odst. 5.6 této smlouvy, do které dané IC náleží ve smyslu čl. II. odst. 4 a 5 této smlouvy. O odstranění každé vady učiní TDI příslušného Objednatele záznam v Seznamu Vad provádění.

6. Nejpozději 20 kalendářních dnů před Zhotovitelem navrhovaným termínem pro Předání a převzetí části Díla odpovídající Stavbě CRH a Stavbě RCPRM je Zhotovitel povinen předložit Společnému zástupci následující dokumenty:

- (a) protokoly o školení údržbářského týmu Objednatelů ve třech (3) výtiscích;
- (b) Průvodní dokumentaci a zdrojový kód softwarů systémů měření, řízení a regulace;
- (c) vyhodnocený Kontrolní a zkušební plán pro každé IC podle čl. XV. odst. 3 této Smlouvy ve dvou vyhotoveních
- (d) Projektovou dokumentaci skutečného provedení Stavby v počtu vyhotovení a v podobě podle čl. XVI. této Smlouvy a příslušné kolaudační souhlasy pokud nebyly předány dříve při Podstatném dokončení IC;
- (e) údaje umožňující Objednatelům vypracovat inventární seznam v souladu s požadavky účetních předpisů.
- (f) Bankovní záruku za jakost Díla odpovídající příslušné stavbě CRH nebo RCPTM.

7. Po Úplném dokončení části Díla odpovídající Stavbě CRH a RCPTM, nejpozději do 20 kalendářních dnů před termínem Zhotovitelem navrhovaného předání příslušné části Díla je Zhotovitel povinen vyzvat Společného zástupce k Předání a převzetí části Díla. Předání a převzetí části Díla proběhne na úrovni jednotlivých IC za účasti Společného zástupce, Manažera kvality, příslušného Objednatele a TDI příslušného objednatele. O předání a převzetí části Díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí části Díla. Protokol o předání a převzetí části Díla bude podepsán Zhotovitelem a Společným zástupcem. Část Díla je předána a převzata až podpisem Protokolu o předání a převzetí části Díla. K Protokolu o předání a převzetí části Díla bude přiložen Seznam zjištěných Vad Díla a Nedodělků. V tomto seznamu uvede Společný zástupce lhůty pro jejich odstranění. Přiložení tohoto seznamu k Protokolu o předání a převzetí části Díla se považuje za oznámení Vad Díla a Nedodělků podle čl. XXI. odst. 3 této smlouvy.

8. V případě, že při předání předávaná část Díla odpovídající Stavbě CRH a/nebo RCPTM vykazuje vady, je Společný zástupce oprávněn odmítnout část Díla odpovídající Stavbě CRH a RCPTM převzít, a to až do odstranění těchto vad.



9. Podpisem Protokolů o předání a převzetí části Díla odpovídající předání Stavby CRH a Stavby RCPTM počínají běžet samostatně pro Stavbu CRH a Stavbu RCPTM záruční doby Záruky za jakost a Záruky po Specifickou záruční dobu pro příslušné stavby podle této smlouvy.

## XX. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla podle čl. II. této smlouvy komplexní záruku za jakost, tj. záruku, že Dílo si udrží vlastnosti stanovené touto Smlouvou, jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost podle předchozí věty do uplynutí 60 (slovy šedesáti) měsíců od okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí části Díla, odpovídající příslušné předané stavbě CRH nebo RCPTM, s výjimkou dodávky technologií, Technického vybavení, materiálů a Výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou; v takovém případě platí záruční doba uvedená v daném záručním listu, který je zhotovitel povinen předávat každému příslušnému objednateli spolu s Průvodní dokumentací.
2. Ohledně fasádních pláštů a střech činí záruční doba 10 let od okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí části Díla odpovídající příslušné Stavbě CRH nebo Stavbě RCPTM.

## XXI. Vady Díla a Nedodělky

1. Dílo má Vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku stanovenému touto smlouvou.
2. Oznámit Vadu Díla a uplatnit nároky z Vad díla je oprávněn každý Objednatel ohledně IC tohoto Objednatelce a/nebo Společný zástupce ohledně, kterékoliv části Díla.
3. Oznámení Vady bude prováděno písemně. Oznámení Vady je možné provést i osobně, telefonicky, faxem, elektronickou poštou, v těchto případech je nutné potvrzení oznámení písemně do 3 dnů. V takovém případě se Vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky, faxem nebo elektronickou poštou.
4. Zhotovitel je povinen odstranit Vady Díla ve lhůtě dohodnuté s oznamovatelem Vady. Dohoda o termínu odstranění Vady vyžaduje písemnou formu. Jinak je Zhotovitel povinen odstranit Vady ve lhůtě:
  - 5 pracovních dnů od oznámení Vady Díla a/nebo Nedodělku u funkčních Vad Díla a Nedodělků bránících řádnému užívání Díla,
  - 10 pracovních dnů od oznámení Vady Díla a/nebo Nedodělků u funkčních Vad Díla a Nedodělků nebránících řádnému užívání Díla,
  - 15 pracovních dnů od oznámení Vady Díla a/nebo Nedodělku u drobných Vad Díla a Nedodělků.
5. Příslušný objednatel je oprávněn v odůvodněných případech označit odstranění Vady za naléhavé. V takovém případě je Zhotovitel povinen Vadu odstranit ve lhůtě 24 hodin od



oznámení, a není-li to možné, je povinen alespoň provést Náhradní řešení před odstraněním Vady Díla, spočívající v provizorním řešení Vady tak, aby nedocházelo ke vniku škod na životě, zdraví a nebo majetku. Odstranění Vady po provedení Náhradního řešení před odstraněním Vady Díla je povinen provést ve lhůtách dle předchozího odstavce.

6. Záruční doba Díla neběží po dobu od oznámení Vady do jejího úplného odstranění.

## XXII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost podle této Smlouvy způsobem označeným v této Smlouvě jako podstatné porušení, s výjimkou takových porušení, která jsou uvedena samostatně níže v tomto Článku, má každý příslušný objednatel, jehož IC se podstatné porušení týká, proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 25.000,- Kč.

2. V případě nedodržení některého z termínů plnění Mílníků uvedených čl. III. Odst.5.1 až 5.4 této smlouvy má každý příslušný Objednatel proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši: 0,1 % z Ceny za Dílo.

3. V případě nedodržení některého z termínů plnění Mílníků uvedených čl. III odst. 5.5 této smlouvy má každý příslušný Objednatel proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši: 0,2 % z Ceny za Dílo.

4. V případě nedodržení některého termínu pro Předání a převzetí části Díla odpovídající Stavbě CRH a/nebo Stavbě RCPTM podle čl. III. odst. 5.6. ze strany Zhotovitele mají příslušní Objednatelé proti Zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši odpovídající 250.000,- Kč za každý den prodlení počínaje prvním dnem prodlení až do sedmého dne prodlení, dále na smluvní pokutu ve výši 350.000,- Kč za každý den prodlení počínaje osmým dnem prodlení až do patnáctého dne prodlení a dále na smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý den prodlení počínaje šestnáctým dnem prodlení až do dne předání příslušné části Díla odpovídající Stavbě CRH a/nebo Stavbě RCPTM příslušným Objednatelům.

5. V případě porušení povinností Zhotovitele uvedených v tomto odstavci má každý příslušný Objednatel právo požadovat proti Zhotoviteli smluvní pokutu za každé takové porušení ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých):

5.1 povinnost předkládat Společnému zástupci aktualizovaný Realizační Harmonogram Zhotovitele v lhůtách a za podmínek podle čl. XIV. odst. 3.;

5.2 povinnost předkládat Manažerovi kvality Kontrolní a zkušební plán a jeho aktualizaci ve lhůtách a za podmínek podle čl. XV a dodržovat veškeré metody, postupy a jiné povinnosti stanovené v Platném Kontrolním a zkušebním plánu vč. dodržení termínu pro oznámení o konání zkoušky;

5.3 jakákoliv povinnost uložená Zhotoviteli podle čl. XXVIII Smlouvy;



5.4 povinnosti podle čl. II. odst. 12 a 13 této smlouvy, zejména konzultovat s Autorským dohledem jakoukoliv změnu jeho autorských děl, ve výše uvedeném ujednání uvedených, zamýšlenou v souvislosti s prováděním Díla, zejména při zpracování dokumentace pro provádění Stavby, a informovat Společného zástupce o stanovisku výše uvedeného autora ke změnám, spolupracovat s tímto autorem při provádění díla, zejm. při zpracovávání DPS.

5.5. povinnost spočívající v zákazu využít plochy, které jsou ve schváleném Projektu ZOV vymezeny k umístění zařízení Staveniště, jako odkladové plochy pro nepotřebný a odpadový materiál Zhotovitele nebo jako odkladové plochy pro materiál Zhotovitele, který není určen k přímému použití při provádění Díla podle této smlouvy, v případě, že Zhotovitel neodstraní tento odpadový materiál z těchto ploch ani do 10 dnů od doručení písemné výzvy Společného zástupce nebo Manažera kvality, je povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.

5.6. povinnost postupovat při dodávkách materiálu, Výrobků a Technického vybavení tak, aby Objednatelům nevznikla jakákoli jiná povinnost než povinnost výslovně stanovená touto Smlouvou; zejména se jedná o případné celní a daňové povinnosti a povinnosti vyplývající z ochrany práv duševního vlastnictví;

5.7 povinnost provést všechna vhodná opatření k zajištění účinné ochrany všech pramenů, podzemních toků, drenáží apod. na Staveništi nebo na kterémkoli přilehlém pozemku před znečištěním, zakalením nebo erozí;

5.8 povinnost zpracovat Projektovou dokumentaci skutečného provedení v souladu se stavem Díla ke dni Předání a převzetí Díla nebo povinnost předat ji ve lhůtě podle této smlouvy.

6. V případě každého jednotlivého porušení povinností Zhotovitele uvedených v tomto Odstavci má každý příslušný Objednatel právo požadovat proti Zhotoviteli smluvní pokutu ve výších uvedených v tomto odstavci u každého jednotlivého porušení povinnosti:

6.1 pokud Zhotovitel nesplní instrukci oprávněného Zástupce Objednatelů podle této smlouvy učiněnou formou Pokynu pro stavbu nebo zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne, a to v termínu stanoveném v takové instrukci, má každý příslušný Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění;

6.2. pokud zhotovitel vč. jeho subdodavatelů poruší závažným způsobem předpisy pro BOZP anebo nesplní pokyny oprávněného Zástupce Objednatelů podle této smlouvy vztahující se k BOZP v souvislosti s prováděním Díla, má každý příslušný Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši :

i) 5000,- Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutné zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů a zdraví pracovníků na stavbě, např. při závadách na lešení a zdvihacích zařízeních, při absenci hromadných ochranných prostředků, při životu nebezpečných elektrických instalací apod. nebo pokud zhotovitel poškozují zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti, např. odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.;



ii) 1000,- Kč za každý započatý den v prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a zdraví pracovníků na stavbě počínaje dnem upozornění oprávněného Zástupce Objednatelů podle této smlouvy na příslušnou závadu až do jejího odstranění;

iii) 1000,- Kč za každý jednotlivý případ nepoužívání reflexních vest a ochranných přileb všemi osobami na stavbě a nepoužívání prostředků individuální ochrany při provádění speciálních prací (např. při sváření, výškových pracích apod.);

6.3 V případě hrubého porušení pracovní kázně nebo požití alkoholu či návykových látek osob pohybujících se na stavbě má každý příslušný Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení

6.4 pokud Zhotovitel poruší povinnost spočívající v zákazu spalovat na Staveništi jakýkoli odpad nebo jinou povinnost stanovenou zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů má každý příslušný Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení;

6.5 pokud Zhotovitel poruší povinnost používat k parkování motorových vozidel pouze ty prostory, které určí schválený Projekt ZOV nebo Manažer kvality, pokud není určen ve schváleném Projektu ZOV, nebo pokud dojde k nepovolenému vjezdu vozidla či mechanizačního prostředku na Staveniště má každý příslušný Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení;

6.6 Za každý jednotlivý případ porušení povinnosti chránit, udržovat všechny komunikace dotčené prováděním Díla vč. zabránění znečišťování a opravovat způsobené škody na těchto komunikacích a za každý jednotlivý případ porušení povinnosti provádět opatření na odstranění znečištění těchto komunikací má každý příslušný Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení

6.7 Pokud Zhotovitel umístí jakýkoli reklamní panel, banner nebo informační tabuli na Staveništi bez předchozího písemného souhlasu oprávněného Zástupce objednatelů podle této smlouvy, má každý příslušný Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den neoprávněného umístění takového zařízení až do jeho odstranění.

7. V případě prodlení Zhotovitele s doplněním Bankovní záruky ve smyslu čl. VI. odst. 7 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši 1% z nedoplněné částky za každý den prodlení.

8. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zdržet se při provádění Díla porušování osobnostních autorských práv Autorského dohledu, a zejména při porušení povinnosti dbát umělecké hodnoty autorských děl Autorského dohledu a povinnosti zdržet se jejich užití při provádění Díla způsobem snižujícím jejich hodnotu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

9. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vyklidit Staveniště podle čl. VII. odst. 8 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti. V případě porušení povinnosti vyklidit Staveniště ve lhůtě podle čl. XXVI. Odst. 4 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit





Objednatelům smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti, s výjimkou případu, kdy kterýkoliv Objednatel na základě smlouvy se Zhotovitelem nabude vlastnického práva k movitým věcem tvořícím zařízení staveniště.

10. V případě prodlení s plněním povinností odstranit jakékoliv Vady díla v termínech dle této smlouvy, má každý příslušný Objednatel právo požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení. Počínaje osmým (8.) dnem prodlení se výše uvedená částka zvyšuje na 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

11. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě patnácti (15) kalendářních dnů po doručení písemné výzvy příslušného Objednatele k zaplacení prostřednictvím držitele poštovní licencce Zhotoviteli.

12. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo příslušného Objednatele domáhat se na Zhotoviteli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo Objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokoutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.

13. Používá-li se v tomto článku pojem „příslušný Objednatel“ rozumí se tím Objednatel, který ve smyslu čl. II. odst. 6, 7 a 8 této Smlouvy financuje výstavbu příslušného IC nebo příslušné části Díla odpovídající Stavbě CRH a/nebo Stavbě RCPTM, jehož se týká porušení smluvní povinnosti Zhotovitele podle této Smlouvy zajištěné smluvní pokoutou.

### **XXIII.**

#### **Nebezpečí škody na Díle, majetku Objednatelů a majetku smluvních partnerů Objednatelů**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, veškerých Výrobciích, Technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku všech Objednatelů a majetku smluvních partnerů všech Objednatelů, poskytujících plnění na Staveništi nebo na sousedících nemovitostech, a/nebo smluvních partnerů investorů souběžně budovaných staveb podle čl. X. od 35 této smlouvy, umístěného na Staveništi Smlouvy, a to ode Dne zahájení do okamžiku Předání a převzetí každé stavby, tj. u stavby CRH do dne podpisu Protokolu o předání části Díla odpovídajícího předání stavby CRH ve Stavu úplného dokončení Díla a u stavby RCPTM do dne podpisu Protokolu o předání části Díla odpovídajícího předání stavbu RCPTM ve Stavu úplného dokončení Díla. Okamžikem Předání a převzetí každého IC přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele, o jehož IC se jedná.

2. V případě, že dojde v průběhu doby, kdy nebezpečí škody podle Odstavce odst. 1 tohoto článku nese Zhotovitel, ke vzniku škody na zhotovovaném Díle (ztrátě, odcizení, poškození, zničení atd.), jakékoli jeho části, na materiálu, Výrobciích nebo Technickém vybavení určeném a/nebo využívaném k provádění Díla nebo kterékoli jeho části, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti ve lhůtě nejpozději tří (3) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o vzniku takové škody dozvěděl, písemně informovat Společného zástupce

a TDI příslušného Objednatele o škodu jehož IC se jedná. Zhotovitel je povinen na základě pokynů Společného zástupce a ve lhůtě jím stanovené na své vlastní náklady vzniklé škody odstranit tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části vyhovovaly Smlouvě, zejména aby byly dodrženy Mílníky.

3. Pro případ, že Zhotovitel nesplní pokyny Společného zástupce podle Odstavce 2 tohoto článku ve lhůtě jím určené tato skutečnost bude považována za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

#### **XXIV. Pojištění**

Zhotovitel před podpisem této smlouvy předal Objednatelům originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s prováděním Díla ve výši minimálně 150 mil. Kč na jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje, že předložená pojistná smlouva bude platná po celou dobu plnění díla. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 7 této smlouvy.

#### **XXV. Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být před předáním Díla ukončen dohodou účastníků této smlouvy, výpovědí, nebo odstoupením od této smlouvy způsobem v této smlouvě uvedeným.

2. Objednatelé jsou společně oprávněni tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí zaslanou Zhotoviteli v případě, že bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování finančních prostředků pro projekty CRH nebo RCPTM určených pro výstavbu dle této smlouvy. Výpovědní lhůta činí třicet (30) kalendářních dnů od prokazatelného doručení výpovědi Zhotoviteli.

3. Objednatelé jsou společně oprávněni od této Smlouvy kdykoli odstoupit v případě podstatného porušení povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušovanou smluvní povinnost písemně upozornili. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Za podstatné porušení povinností podle této Smlouvy se považuje zejména nastane-li kterákoli z následujících skutečností:

3.1 dojde k porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, označenému v textu této Smlouvy jako podstatné;

3.2 zjistí-li příslušný Objednatel po objektivním posouzení existujících a oprávněně očekávaných skutečností, že Zhotovitel nečude s přihlédnutím ke všem okolnostem schopen řádně a včas plnit své závazky podle této Smlouvy;



3.3 na Výrobky, materiály, Technické vybavení nebo zařízení Zhotovitele určené k provádění Díla byl nařízen výkon rozhodnutí; nebo

3.4 proti Zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, v němž byl zjištěn úpadek pravomocným rozhodnutím o úpadku.

3.5 Objednatelé jsou dále oprávněni odstoupit od této Smlouvy v případě, že výdaje, které by jim na základě smlouvy měly vzniknout, budou Řídícím orgánem programu VaVpl, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé (např. na základě nedodržení Pravidel pro výběr dodavatelů OP VaVpl či zjištění, že

- a) na zpracování Zhotovitelovy nabídky se podílel zaměstnanec kteréhokoliv Objednatele či člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení vedoucího k uzavření Smlouvy; nebo
- b) Zhotovitelova nabídka byla zpracována ve sdružení Zhotovitele a osoby, která je zaměstnancem kteréhokoliv Objednatele či členem realizačního týmu či osobou, která se na základě smluvního vztahu podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení pro uzavření Smlouvy; nebo
- c) subdodavatelem v rámci zakázky je zaměstnanec kteréhokoliv Objednatele, člen realizačního týmu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení po uzavření Smlouvy.

4. Ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy nemá vliv na ustanovení Smlouvy, o nichž to stanoví § 351 obchodního zákoníku nebo tato Smlouva a dále na plnění poskytnutá před ukončením smluvního vztahu, na nárok příslušného Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na odstranění vad, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutými zárukami za jakost, na ustanovení této Smlouvy o Bankovních zárukách, na ustanovení této Smlouvy o pojištění, na ustanovení této Smlouvy o licenci, resp. sublicenci poskytnuté Zhotovitelem příslušnému Objednateli k plněním, k nimž se Zhotovitel touto Smlouvou zavázal a která jsou chráněna autorským právem, na ustanovení upravující důsledky odstoupení od Smlouvy a na závazky uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou po ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jako důsledek jednání uskutečněného před tímto ukončením zůstávají nedotčena, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se účastníci této smlouvy jinak.

5. Aniž by tím byla dotčena jakákoli práva příslušného Objednatele a není-li v jiných ustanoveních této Smlouvy dohodnuto jinak, Smluvní strany sjednávají pro případ, že Zhotovitel nesplní kteroukoli povinnost podle této Smlouvy v přiměřené lhůtě stanovené příslušným Objednatelem, nejdéle však ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od doručení písemného upomenutí příslušného Objednatele, právo příslušného Objednatele splnit tyto povinnosti prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.

## XXVI.

**Práva a povinnosti Smluvních stran při ukončení smluvního vztahu jinak než splněním**



1. V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jinak než splněním je každý Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli část Ceny Díla odpovídající pracem a dodávkám řádně provedeným před účinností ukončení smluvního vztahu na jejich IC. Část Ceny Díla za práce provedené Zhotovitelem před účinností ukončení se stává konečnou odměnou Zhotovitele za provedení prací před účinností ukončení Smlouvy a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatelů vůči Zhotoviteli.

2. V případě ukončení smluvního vztahu některým ze způsobů uvedených v ustanoveních čl. XXV. odst. 2 a 3 je Zhotovitel povinen ve lhůtě deseti (10) kalendářních dnů od takového ukončení smluvního vztahu předat všem Objednatelům všechna IC ve stupních dokončenosti ke dni účinnosti ukončení smluvního vztahu a Staveniště způsobem uvedeným v Odstavcích 3 a 4 tohoto článku.

3. V případě ukončení smluvního vztahu odstoupením nebo výpovědí, je Zhotovitel povinen vyklidit Staveniště ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů od ukončení smluvního vztahu, nedohodne-li se s příslušným Objednatelem jinak. Porušení této povinnosti jsou podstatným porušením této smlouvy.

3.1 Po uplynutí uvedené lhůty je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů, předat příslušnému Objednateli veškeré jím požadované Technické vybavení, materiály, Výrobky, dočasné konstrukce, zařízení a dokumentaci zhotovenou Zhotovitelem nebo pro něj; příslušný Objednatel je oprávněn užívat takové vybavení, materiály, Výrobky, dočasné konstrukce, zařízení a jakoukoli dokumentaci zhotovenou Zhotovitelem nebo pro něj bezplatně.

3.2 Příslušný Objednatel po dokončení Díla jinými osobami nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k vyzvednutí vybavení Zhotovitele a zařízení a dočasných konstrukcí na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své nebezpečí a náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem provedena některá platba příslušnému Objednateli, mohou být tyto položky příslušným Objednatelem za podmínek ust. § 175 a násl. občanského zákoníku zadrženy, takové věci mohou být následně prodány při výkonu soudního rozhodnutí a z výtěžku tohoto prodeje mohou být uspokojeny pohledávky příslušného Objednatele ve smyslu § 179 občanského zákoníku.

3.3 Do třiceti (30) kalendářních dnů od ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jinak než splněním Společný zástupce určí a potvrdí:

- (a) na jakou finanční částku případně vznikl Zhotoviteli nárok ke dni ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy; a
- (b) hodnotu nepoužitého nebo částečně použitého materiálu, Technického vybavení a Výrobků, popř. dočasných konstrukcí, zařízení a dokumentace (event. její části), které do ukončení této Smlouvy jinak než splněním nebyly do předmětu Díla zabudovány či dokončeny a které příslušný Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.

4. Poté, co se oznámení Zhotovitele o odstoupení od této Smlouvy stalo účinným, Zhotovitel neprodleně:



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj  
pro inovace

4.1 přestane provádět veškeré práce na Díle kromě těch, k nimž dal Společný zástupce pokyn; stanovuje se, že náklady na takové práce provedené na pokyn Společného zástupce Smluvní strany ponosou dílem v poměru podle jejich podílů na placení Ceny za Dílo podle čl. IV. této smlouvy;

4.2 předá příslušnému Objednateli dokumentaci zhotovenou Zhotovitelem nebo pro něj, technologická zařízení, materiály, Výrobky, Technické vybavení a dosud provedenou část Díla, za něž obdržel nebo má obdržet úhradu příslušné části Ceny Díla; a

4.3 odstraní nebo zajistí odstranění ze Staveniště veškerého vybavení, Technického vybavení, Výrobků a materiálů, patřících jemu nebo Subdodavatelům, kromě toho, které je nutné k zajištění bezpečnosti a ochrany, a opustí Staveniště.

5. Poté, co se oznámení Zhotovitele o odstoupení od této Smlouvy stalo účinným, Příslušný Objednatel neprodleně:

5.1 zaplatí Zhotoviteli veškeré částky, na které vznikl Zhotoviteli nárok do okamžiku odstoupení Zhotovitele od Smlouvy;

6. Účastníci této smlouvy se dohodli, že pokud z výše uvedených ujednání tohoto článku nevyplývá jinak, nepoužije se pro úpravu závazkového právního vztahu ustanovení § 351 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## XXVII.

### Všeobecná ustanovení

1. Veškerá komunikace vedená v průběhu projektu mezi Účastníky této smlouvy bude vedena v českém nebo slovenském jazyce a veškerá dokumentace bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Případné úřední překlady z cizího (jiného než slovenského) jazyka do češtiny obstará a náklady na ně nese Zhotovitel.

2. Účastníci této smlouvy se zavazují navzájem informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému provedení Díla.

3. Účastníci se zavazují, že budou dodržovat písemnou formu komunikace. Za písemnou formu komunikace se považuje doporučený dopis, faxová zpráva a zpráva zaslaná prostřednictvím elektronické pošty podepsané zaručeným elektronickým podpisem. Komunikace učiněná osobně, telefonicky, faxem nebo elektronickou poštou (včetně zprávy zaslané bez podepsání zaručeným elektronickým podpisem) je ústní formou komunikace. Každý z Účastníků má právo vyžádat si potvrzení ústní formy komunikace prostřednictvím písemné formy komunikace.

4. Veškeré daňové doklady budou Objednatelům zasílány doporučenou poštou s kopií poslanou elektronickou poštou.



5. Doporučeně budou dále zasílány všemi Účastníky této smlouvy dokumenty, které mohou mít dopad na trvání smluvního vztahu podle této Smlouvy, tj. zejména veškeré dokumenty týkající se ukončení smluvního vztahu a dokumenty upozorňující na podstatné porušení Smlouvy.

6. V případech, kdy je Zhotovitel povinen vyžádat si souhlas, vyjádření či stanovisko Příslušného Objednatele nebo Společného zástupce k provádění Díla, sdělí mu je příslušný Objednatel nebo Společný zástupce do sedmi (7) kalendářních dnů od obdržení žádosti nebo od zápisu ve Stavebním deníku, pokud není v této Smlouvě stanoveno nebo pokud si příslušný Objednatel nebo Společný zástupce nevyhradí jinak.

7. Všechna oznámení budou zasílána na tyto adresy:

(bude doplněno při podpisu smlouvy)

V případě změny údajů uvedených v tomto odstavci se Účastníci zavazují o takové změně navzájem informovat ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy taková změna nastala.

## **XXVIII. Důvěrné informace**

1. Pro účely této Smlouvy se za důvěrné informace považují následující informace:
  - 1.1 informace označené Objednatelem za důvěrné;
  - 1.2 informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění Díla;
  - 1.3 informace o finančních závazcích Objednatelů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
  - 1.4 informace o částech dokumentace tvořící Přílohu 1 a jakékoli dokumentace na jejím základě vytvořené označených Objednatelem za důvěrné; a
  - 1.5 informace o sporech vzniklých mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním Díla; (dále jen „Důvěrné informace“). Za Důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známe v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, tj. osobám odlišným od Objednatelů, Zástupců Objednatelů, Zhotovitele, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. právním řádem uložené) či smluvní povinnosti Zhotovitele. Za Důvěrnou informaci nebude rovněž považována informace o případném sporu mezi příslušným Objednatelem a Zhotovitelem, souvisejícím s prováděním Díla, kterou Zhotovitel sdělí svému právnímu zástupci.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů:



- 2.1 neužije Důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely provádění Díla a splnění povinností podle této Smlouvy; a
- 2.2 nezveřejní ani jinak neposkytne Důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a Subdodavatelů. Těmto osobám však může být Důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této Smlouvy.
3. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, které není nutné k provedení Díla, oznámí Zhotovitel takovou skutečnost písemně příslušnému Objednateli.
4. V případě poskytnutí Důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s poskytnutými Důvěrnými informacemi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 17 obchodního zákoníku.
5. V případě, že se Zhotovitel dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění Důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně informovat příslušného Objednatele.
6. Bez předchozího písemného souhlasu příslušného Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Díla k propagačním a/nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Příslušný Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

## XXIX.

### Okolnosti vylučující odpovědnost

1. V případě, že Zhotoviteli brání v plnění jeho povinností podle této Smlouvy okolnost, kterou považuje za okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 374 obchodního zákoníku, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů poté, co se vznik okolnosti stane zřejmým, písemně oznámit Příslušnému Objednateli a Společnému zástupci. V oznámení Zhotovitel uvede povinnosti, které mu okolnost brání splnit a předpokládané trvání takové okolnosti. Oznámení musí zároveň obsahovat návrh opatření vedoucích ke zmírnění nebo vyloučení důsledků takové okolnosti. Zhotovitel k oznámení doloží dostupné důkazy o existenci oznamované okolnosti.
2. Zhotovitel je povinen vyvinout veškeré úsilí, které na něm může být spravedlivě požadováno, aby minimalizoval následky okolnosti vylučující odpovědnost. Náklady takto přijatých opatření nese Zhotovitel.
3. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen oznámit příslušnému Objednateli a Společnému zástupci zánik okolnosti vylučující odpovědnost.



4. Okolností vylučující odpovědnost není výpadek dodávky média na Staveniště, který lze nahradit dodávkami z jiných zdrojů.
5. Zhotovitel se okolností vylučující odpovědnost nemůže dovolávat v případě, že nezašle oznámení podle odst. 1 tohoto článku.
6. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy Zhotovitel byl v prodlení s plněním své povinnosti dle této Smlouvy, nebo vznikla z jeho hospodářských poměrů.
7. Zhotovitel se okolností vylučující jeho odpovědnost vůči příslušnému Objednateli podle této Smlouvy nemůže dovolávat v případě vzniku okolností vylučující odpovědnost u některého z jeho Subdodavatelů.

### XXX.

#### Závěrečná ujednání

1. Závazkový právní vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě ust. § 2 odst. 6 zákona č. 341/2005 Sb., o veřejných výzkumných institucích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato Smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má povahu originálu, kdy Zhotovitel obdrží dva stejnopisy, Objednatel 1 čtyři stejnopisy a Objednatelé 2 a 3 po jednom stejnopise. Obě TD jsou jako oddělitelné části Přílohy č. 1 této Smlouvy přiloženy pouze ke dvěma stejnopisům této Smlouvy, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a druhý obdrží Objednatel 1.
3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi všemi účastníky.
4. Ustanovení této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a Účastníci této smlouvy se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Účastníci této smlouvy učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatelé jsou povinni dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovené v čl. 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 a Pravidel pro publicitu v rámci OP VaVpl a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se zadávacího řízení vedoucího k výběru Zhotovitele podle Smlouvy, tj. zejména ve všech smlouvách a dalších dokumentech vztahujících se k veřejné zakázce realizované podle Smlouvy.
6. Objednatelé si vyhrazují právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy.



7. Zhotovitel je povinen jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídicímu orgánu operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace, Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvu financí jako auditnímu orgánu a Platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, Finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelstvím, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňuje česká legislativa nebo legislativa Evropské unie, vstup na Staveniště a přístup k dokumentaci a dokumentům vyhotoveným v průběhu provádění Díla pro jeho účely a k němu se vztahující včetně přístupu i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované informace), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů), a to až do uplynutí nejméně 3 let od ukončení operačního programu „Výzkum a vývoj pro inovace“. Zhotovitel je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách. Zhotovitel se zavazuje, že smluvně zajistí umožnění kontroly a právo přístupu výše uvedených orgánů i u osob, jejichž prostřednictvím bude vykonávat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy.

8. Tuto Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky. Smluvní dodatky musí být jako takové označeny a platně podepsány všemi účastníky této smlouvy a podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva

9. Účastníci této smlouvy sjednávají, že Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů postoupit svá práva nebo převést své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osoby.

10. Objednatelé jsou oprávněni převést na třetí osobu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.


11. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu posledním z Účastníků této smlouvy.

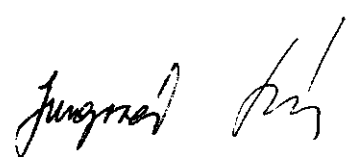
V Olomouci dne 2. 2. 2011

V Praze dne 24-01-2011

**Univerzita Palackého v Olomouci**  
rektor: prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.



  
EXPERIMENTÁLNÍ BOTANIKY AV ČR, v.v.i.  
ředitelství  
vii 263, Praha 6 - Lysáček, PSČ 165 02  
IČO: 51110000  
**Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v.**  
ředitelka: doc. RNDr. Eva Zažimalová, CSc.





EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj  
pro inovace

V Praze dne 24. 1. 2011



**Výzkumný ústav rostlinné výroby, v. v. i.**  
ředitel: prof. RNDr. Ing. František Kocourek, CSc.

V Praze dne 22. listopadu 2010

**VCES a.s.**

VCES a.s. 214  
Na Harčě 337/3, 190 05 Praha 9  
IČ: 267 46 573,


Ludovic, Michel, Alain Duplan, předseda představenstva

Quentin Cavallade, člen představenstva

VCES a.s. 214  
Na Harčě 337/3, 190 05 Praha 9  
IČ: 267 46 573,

**EUROGEMA CZ, a.s.**

Ing. Milan Válek, předseda představenstva

 **EUROGEMA CZ, a.s.**  
01  
Blanická 19, 772 00 Olomouc

**MERCI, s.r.o.**

Dr. Libor Reichstädter, jednatel

**MERCI, s.r.o.**  
Hvězdoslavova 55b, 627 00 BRNO  
Tel.: 548 428 411  
DIČ: CZ46966447

# PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

- 1.1 SLOŽENÍ INVESTIČNÍCH CELKŮ**
- 1.2 SEZNAM DOKUMENTŮ VYDANÝCH V RÁMCI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY CRH**
- 1.3 SEZNAM DOKUMENTŮ VYDANÝCH V RÁMCI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY RCPTM**
- 1.4 KOMPLETNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY CRH**  
(vzhledem ke svému charakteru se jedná o oddělitelnou součásti této smlouvy)
- 1.5 KOMPLETNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY RCPTM**  
(vzhledem ke svému charakteru se jedná o oddělitelnou součásti této smlouvy)

# **PŘÍLOHA Č. 1.1 SMLOUVY O DÍLO**

## **SLOŽENÍ INVESTIČNÍCH CELKŮ**

#### Investiční celek 1 – bod 4.1 smlouvy

Stavební objekty	SO 01/D – Příprava území SO 14 – Objekt D – Centrum aplikovaného výzkumu zelenin a speciálních plodin SO 14.01 – Objekt D – objekt výzkumu SO 14.02 – Objekt D – energocentrum
Inženýrské stavební objekty	SO 32 – vodovod V2 SO 35/D – Kanalizace jednotná K1 SO 40/D – přípojkové stoky SO 42/D – Rozvod užitkové vody – propojení závlah ze stávající studny SO 57/D – Venkovní osvětlení areálové SO 58/D – Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely SO 64/D – Areálové zpevněné plochy včetně chodníků SO 65/D – Mobiliář exteriérů SO 66/D – Terénní úpravy SO 67/D – Sadové úpravy
Provozní soubory	PS 03/D – Trafostanice objektu D PS 11/D – Technologické vybavení pro výzkum

#### Investiční celek 2 – bod 4.2 smlouvy

Stavební objekty	SO 01/E – Příprava území SO 15 – Objekt E – Centrum strukturální a funkční genomiky rostlin SO 15.01 – Objekt E – objekt výzkumu SO 15.02 – Objekt E – skleník SO 15.03 – Objekt E – trafostanice
Inženýrské stavební objekty	SO 33 – Vodovod V3 SO 35/E – Kanalizace jednotná K1 SO 40/E – Přípojkové stoky SO 42/E – Závlahový systém pro objekt E SO 43/E – Studna užitkové vody SO 54/E – Rozvody NN 0,4 kV SO 57/E – Venkovní osvětlení areálové SO 58/E – Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely SO 64/E – Areálové zpevněné plochy včetně chodníků SO 65/E – Mobiliář exteriérů SO 66/E – Terénní úpravy SO 67/E – Sadové úpravy
Provozní soubory	PS 05/E – Trafostanice objektu E PS 06/E – Náhradní zdroj objektu E PS 09/E – Čerpací stanice surové vody pro chlazení laseru a postřik zeleně PS 11/E – Technologické vybavení pro výzkum

### Investiční celek 3 – bod 4.3 smlouvy

Stavební objekty	SO 01/F2 – Příprava území SO 16 – Objekt F2 – Technologické centrum – UPOL
Inženýrské stavební objekty	SO 35/F2 – Kanalizace jednotná K1 SO 40/F2 – Přípojkové stoky SO 53/F2 – Rozvody NN 0,4 kV SO 57/F2 – Venkovní osvětlení areálové SO 58/F2 – Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely SO 64/F2 – Areálové zpevněné plochy včetně chodníků SO 65/F2 – Mobiliář exteriérů SO 66/F2 – Terénní úpravy SO 67/F2 – Sadové úpravy
Provozní soubory	PS 11/F2 – Technologické vybavení pro výzkum

### Investiční celek 4 – bod 4.4 smlouvy

Stavební objekty	SO 01/H – příprava území objektu H SO 02/H – Asanace a demolice objektu H SO 18 – Objekt H – Centrum genetiky a molekulární biologie
Inženýrské stavební objekty	SO 40/H – Přípojkové stoky SO 53/H – Rozvody NN 0,4 kV SO 57/H – Venkovní areálové osvětlení SO 58/H – Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely SO 64/H – Areálové zpevněné plochy včetně chodníků SO 65/H – Mobiliář exteriéru SO 66/H – Terénní úpravy SO 67/H – Sadové úpravy SO 70/H – Venkovní rozvody technického plynu – dusík SO 72/H – přípojka vody
Provozní soubory	PS 10/H – Vnitřní rozvody technických plynů v objektu H PS 11/H – Technologické vybavení pro výzkum

### Investiční celek 5 – bod 4.5 smlouvy

Inženýrské stavební objekty	SO 01/PI – Příprava území páteřní komunikace SO 35/PI – Kanalizace jednotná K1 SO 56 – Venkovní osvětlení páteřní komunikace areálové SO 62 – Nová areálová páteřní komunikace, chodníky SO 69 – Oplocení areálu – část páteřní komunikace
Provozní soubory	PS 01 – Posílení vybavení stávající trafostanice DTS 91606 v areálu

## Investiční celek 6 - bod 5 smlouvy

Stavební objekty	SO 01 – Příprava území
	SO 02 – Asanace a demolice objektů
	SO 17.01 – Objekt G – objekt výzkumu
	SO 17.02 – Objekt G – garáže
Inženýrské objekty	SO 17.03 – Objekt G – nová trafostanice
	SO 34 – Vodovod V4
	SO 38 – Kanalizace jednotná K4 – nová páteřní
	SO 40 – Přípojkové stoky
	SO 42 – Rozvod užitkové vody – propojení závlah ze stávající studny
	SO 53 – Rozvody areálové NN 0,4 kV
	SO 56 – Venkovní osvětlení páteřní areálové komunikace
	SO 57 – Venkovní osvětlení areálové
	SO 58 – Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely
	SO 62 – Nová areálová páteřní komunikace včetně chodníků
	SO 64 – Areálové zpevněné plochy včetně chodníků
	SO 65 – Mobiliiář exteriéru
	SO 66 – Terénní úpravy
	SO 67 – Sadové úpravy
	SO 70 – Rozvody technických plynů – stanice tech. plynů
SO 71 – Přípojka VN nové trafostanice objektu G	
Provozní soubory	PS 01 – Posílení vybavení stávající trafostanice areálu
	PS 10 – Rozvody technických plynů v objektu G
	PS 11 – Technologické vybavení laboratoří
	PS 12 – Vybavení trafostanice objektu G
	PS 13 – Náhradní zdroj objektu G

## **PŘÍLOHA Č. 1.2 SMLOUVY O DÍLO**

**SEZNAM DOKUMENTŮ VYDANÝCH V RÁMCI PROJEKTOVÉ  
DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY CRH**







Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
80	TD	F1	1401	01	SIL	001	00	Technická zpráva	
81	TD	F1	1401	01	SIL	002	00	Blokové schéma napájení	
82	TD	F1	1401	01	SIL	003	00	Půdorys 1NP - světelná signalizace	
83	TD	F1	1401	01	SIL	004	00	Půdorys 2NP - světelná signalizace	
84	TD	F1	1401	01	SIL	005	00	Půdorys 1NP - elektroinstalace	
85	TD	F1	1401	01	SIL	006	00	Půdorys 2NP - elektroinstalace	
86	TD	F1	1401	01	SIL	007	00	Půdorys střechy - elektroinstalace	
87	TD	F1	1401	01	SIL	008	00	Půdorys základů - uzemnění	
88	TD	F1	1401	01	SIL	009	00	Půdorys střechy - bleskosvod	
89	TD	F1	1401	01	SLP	001	00	Technická zpráva	
90	TD	F1	1401	01	SLP	002	00	Půdorys 1NP - EPS,SK,EZS,EKV	
91	TD	F1	1401	01	SLP	003	00	Půdorys 2NP - EPS,SK,EZS,EKV	
92	TD	F1	1401	01	SLP	004	00	Schéma SLP rozvodů	
93	TD	F1	1402B	01	001	001	00	Technická zpráva	do 10.8.2010
94	TD	F1	1402B	01	001	002	00	Půdorys základů	
95	TD	F1	1402B	01	001	003	00	Půdorys 1NP	
96	TD	F1	1402B	01	001	004	00	Půdorys střechy	
97	TD	F1	1402B	01	001	005	00	Řez A-A', B-B', C-C'	
98	TD	F1	1402B	01	001	006	00	Pohledy	
99	TD	F1	1402B	01	001	007	00	Výpis prvků PSV	
100	TD	F1	1402B	01	002	001	00	Technická zpráva	
101	TD	F1	1402B	01	002	002	00	Vyztužení	
102	TD	F1	1402B	01	002	003	00	Pilotové založení a půdorys základů	
103	TD	F1	1402B	01	002	004	00	Tvar stropu nad 1NP	
104	TD	F1	1401+1402B	01	03	001	00	Požární technická zpráva	
105	TD	F1	1401+1402B	01	03	002	00	Výkres požárně nebezpečného prostoru	
106	TD	F1	1401+1402B	01	03	005	00	Půdorys 1NP (energocentrum)	
107	TD	F1	1402B	01	UT	001	00	Technická zpráva	
108	TD	F1	1402B	01	UT	002	00	Půdorys 1NP	
109	TD	F1	1402B	01	UT	003	00	Schéma zapojení	
110	TD	F1	1402B	01	VZT	001	00	Technická zpráva	
111	TD	F1	1402B	01	VZT	002	00	Půdorys 1NP	
112	TD	F1	1402B	01	MaR	001	00	Technická zpráva vč. výkresové části v příloze	
113	TD	F1	1402B	01	ZTI	001	00	Technická zpráva	
114	TD	F1	1402B	01	ZTI	002	00	Půdorys základů	
115	TD	F1	1402B	01	ZTI	003	00	Půdorys 1NP	
116	TD	F1	1402B	01	SIL	001	00	Technická zpráva	
117	TD	F1	1402B	01	SIL	002	00	Půdorys energocentra - elektroinstalace	
118	TD	F1	1402B	01	SIL	003	00	Půdorys energocentra - uzemnění	
119	TD	F2	1402B	01	SIL	004	00	Půdorys energocentra - bleskosvod	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
120	TD	F1	1402B	01	SLP	001	00	Technická zpráva	
121	TD	F1	1402B	01	SLP	002	00	Půdorys 1NP - EPS,SK,EZS	
122	TD	F1	1402B	01	SLP	003	00	Schéma SLP rozvodů	
123	TD	F1	1501	02	01	001	00	Technická zpráva	
124	TD	F1	1501	02	01	002	00	Půdorys 1NP	
125	TD	F1	1501	02	01	003	00	Půdorys střechy	
126	TD	F1	1501	02	01	004	00	Podhledy 1NP	
127	TD	F1	1501	02	01	005	00	Řez A-A', B-B'	
128	TD	F1	1501	02	01	006	00	Pohledy	
129	TD	F1	1501	02	01	007	00	PSV	
130	TD	F1	1501	02	02	001	00	Technická zpráva	
131	TD	F1	1501	02	02	002	00	Vyztužení	
132	TD	F1	1501	02	02	003	00	Hlubinné založení	
133	TD	F1	1501	02	02	004	00	Plošné založení	
134	TD	F1	1501	02	02	005	00	Půdorys 1NP	
135	TD	F1	1501	02	03	001	00	Požární technická zpráva	
136	TD	F1	1501	02	03	002	00	Výkres požárně nebezpečného prostoru	
137	TD	F1	1501	02	03	003	00	Půdorys 1NP	
138	TD	F1	1501	02	03	004	00	Půdorys 1NP trafostanice	
139	TD	F1	1501	02	UT	001	00	Technická zpráva	
140	TD	F1	1501	02	UT	002	00	Půdorys 1NP	
141	TD	F1	1501	02	UT	003	00	Půdorys střechy	
142	TD	F1	1501	02	UT	004	00	Schéma zapojení	
143	TD	F1	1501	02	VZT	001	00	Technická zpráva	
144	TD	F1	1501	02	VZT	002	00	Půdorys 1NP	
145	TD	F1	1501	02	VZT	003	00	Půdorys střechy	
146	TD	F1	1501	02	VZT	004	00	Schéma zapojení	
147	TD	F1	1501	02	MaR	001	00	Technická zpráva	
148	TD	F1	1501	02	MaR	002	00	Specifikace materiálů	
149	TD	F1	1501	02	MaR	003	00	Tabulka vstupů a výstupů	
150	TD	F1	1501	02	MaR	004	00	Regulační schémata	
151	TD	F1	1501	02	MaR	005	00	Topologie systému MaR	
152	TD	F1	1501	02	MaR	006	00	Půdorys 1NP	
153	TD	F1	1501	02	MaR	005	00	Půdorys střechy	
154	TD	F1	1501	02	ZTI	001	00	Technická zpráva	
155	TD	F1	1501	02	ZTI	002	00	Půdorys základů	
156	TD	F1	1501	02	ZTI	003	00	Půdorys 1NP - část A	
157	TD	F1	1501	02	ZTI	004	00	Půdorys 1NP - část B	
158	TD	F1	1501	02	SIL	001	00	Technická zpráva	
159	TD	F1	1501	02	SIL	002	00	Blokové schéma napájení	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
160	TD	F1	1501	02	SIL	003	00	Půdorys 1NP - světelná signalizace	
161	TD	F1	1501	02	SIL	004	00	Půdorys 1NP - elektroinstalace	
162	TD	F1	1501	02	SIL	005	00	Půdorys střechy - elektroinstalace	
163	TD	F1	1501	02	SIL	006	00	Půdorys základů - uzemnění	
164	TD	F1	1501	02	SIL	007	00	Půdorys střechy - bleskosvod	
165	TD	F1	1501	02	SLP	001	00	Technická zpráva	
166	TD	F1	1501	02	SLP	002	00	Půdorys 1NP - EPS	
167	TD	F1	1501	02	SLP	003	00	Půdorys 1NP - ostatní SLP systémy	
168	TD	F1	1501	02	SLP	004	00	Půdorys 1NP - NKT	
169	TD	F1	1502	02	01	001	00	Technická zpráva	
170	TD	F2	1502	02	01	002	00	Půdorys základů	
171	TD	F3	1502	02	01	003	00	Půdorys 1NP	
172	TD	F1	1502	02	01	004	00	Půdorys střechy	
173	TD	F1	1502	02	01	005	00	Řez A-A'	
174	TD	F1	1502	02	01	006	00	Pohledy	
175	TD	F1	1502	02	01	007	00	PSV	
176	TD	F1	1502	02	03	001	00	informace o uložení v SO 1501	
177	TD	F1	1502	02	UT	000	00	informace o uložení v SO 1502	
178	TD	F1	1502	02	UT	001	00	Technická zpráva	
179	TD	F1	1502	02	VZT	001	00	Technická zpráva	
180	TD	F1	1502	02	VZT	002	00	Půdorys 1NP	
181	TD	F1	1502	02	VZT	003	00	Půdorys střechy	
182	TD	F1	1502	02	VZT	004	00	Schéma zapojení	
183	TD	F1	1502	02	MaR	001	00	Technická zpráva	
184	TD	F1	1502	02	MaR	002	00	Specifikace materiálů	
185	TD	F1	1502	02	MaR	003	00	Tabulka vstupů a výstupů	
186	TD	F1	1502	02	MaR	004	00	Regulační schémata	
187	TD	F1	1502	02	MaR	005	00	Topologie systému MaR	
188	TD	F1	1502	02	MaR	006	00	Půdorys 1NP	
189	TD	F1	1502	02	MaR	007	00	Půdorys střechy	
190	TD	F1	1502	02	ZTI	001	00	Technická zpráva	
191	TD	F1	1502	02	ZTI	002	00	Půdorys základů	
192	TD	F1	1502	02	ZTI	003	00	Půdorys skleníku	
193	TD	F1	1502	02	SIL	001	00	Technická zpráva	
194	TD	F1	1502	02	SIL	000	00	informace o uložení v SO 1501	
195	TD	F1	1502	02	SLP	000	00	informace o uložení v SO 1502	
196	TD	F1	1502	02	SLP	001	00	Technická zpráva	
197	TD	F1	1503	02	01	001	00	Technická zpráva	
198	TD	F2	1503	02	01	002	00	Půdorys základů	
199	TD	F1	1503	02	01	003	00	Půdorys 1NP	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
200	TD	F1	1503	02	01	004	00	Půdorys střechy	
201	TD	F1	1503	02	01	005	00	Řez A-A	
202	TD	F1	1503	02	01	006	00	Pohled východní a západní	
203	TD	F1	1503	02	01	007	00	Pohled severní a jižní	
204	TD	F1	1503	02	01	008	00	PSV	
205	TD	F1	1503	02	02	001	00	Technická zpráva	
206	TD	F1	1503	02	03	001	00	informace o uložení v SO 1501	
207	TD	F1	1503	02	SIL	001	00	Technická zpráva	
208	TD	F1	1503	02	SIL	002	00	Půdorys 1NP - elektroinstalace	
209	TD	F1	1503	02	SIL	003	00	Půdorys střechy, hromosvody, uzemnění	
210	TD	F1	1503	02	SIL	004	00	Rozvaděč R1	
211	TD	F1	1600	03	01	001	00	Technická zpráva	
212	TD	F1	1600	03	01	002	00	Půdorys základů	
213	TD	F1	1600	03	01	003	00	Půdorys 1NP	
214	TD	F1	1600	03	01	004	00	Půdorys 2NP	
215	TD	F1	1600	03	01	005	00	Půdorys střechy nad 2NP	
216	TD	F1	1600	03	01	006	00	Podhledy 1.NP	
217	TD	F1	1600	03	01	007	00	Podhledy 2.NP	
218	TD	F1	1600	03	01	008	00	Řez A-A'	
219	TD	F1	1600	03	01	009	00	Řez B-B'	
220	TD	F1	1600	03	01	010	00	Řez C-C'	
221	TD	F1	1600	03	01	011	00	Řez D-D'	
222	TD	F1	1600	03	01	012	00	Pohled západní	
223	TD	F1	1600	03	01	013	00	Pohled východní	
224	TD	F1	1600	03	01	014	00	Pohled severní	
225	TD	F1	1600	03	01	015	00	Pohled jižní	
226	TD	F1	1600	03	01	016	00	PSV	
227	TD	F1	1600	03	02	001	00	Technická zpráva	
228	TD	F1	1600	03	02	002	00	Základy	
229	TD	F1	1600	03	02	003	00	Strop na 1NP	
230	TD	F1	1600	03	02	004	00	Strop na 2NP	
231	TD	F1	1600	03	02	005	00	Ocelové schodiště	
232	TD	F1	1600	03	02	006	00	Vystužení železobetonových konstrukcí	
233	TD	F1	1600	03	03	001	00	Požární technická zpráva	
234	TD	F1	1600	03	03	002	00	Výkres požárně nebezpečného prostoru	
235	TD	F1	1600	03	03	003	00	Půdorys 1NP	
236	TD	F1	1600	03	03	004	00	Půdorys 2NP	
237	TD	F1	1600	03	03	005	00	Půdorys střechy	
238	TD	F1	1600	03	UT	001	00	Technická zpráva	
239	TD	F1	1600	03	UT	002	00	Půdorys 1NP	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
240	TD	F1	1600	03	UT	003	00	Půdorys 2NP	
241	TD	F1	1600	03	UT	004	00	Půdorys střechy	
242	TD	F1	1600	03	UT	005	00	Schéma	
243	TD	F1	1600	03	VZT	001	00	Technická zpráva	
244	TD	F1	1600	03	VZT	002	00	Půdorys 1NP	
245	TD	F1	1600	03	VZT	003	00	Půdorys 2NP	
246	TD	F1	1600	03	VZT	004	00	Půdorys střechy nad 2NP	
247	TD	F1	1600	03	VZT	005	00	Schéma zapojení zařízení	
248	TD	F1	1600	03	MaR	001	00	Technická zpráva	
249	TD	F1	1600	03	MaR	002	00	Specifikace materiálů	
250	TD	F1	1600	03	MaR	003	00	Tabulka vstupů a výstupů	
251	TD	F1	1600	03	MaR	004	00	Regulační schémata	
252	TD	F1	1600	03	MaR	005	00	Topologie systému MaR	
253	TD	F1	1600	03	MaR	006	00	Půdorys 1NP	
254	TD	F1	1600	03	MaR	007	00	Půdorys 2NP	
255	TD	F1	1600	03	MaR	008	00	Půdorys střechy	
256	TD	F1	1600	03	ZTI	001	00	Technická zpráva	
257	TD	F1	1600	03	ZTI	002	00	Půdorys základů	
258	TD	F1	1600	03	ZTI	003	00	Půdorys 1NP	
259	TD	F1	1600	03	ZTI	004	00	Půdorys 2NP	
260	TD	F1	1600	03	ZTI	005	00	Půdorys střechy nad 2NP	
261	TD	F1	1600	03	SIL	001	00	Technická zpráva	
262	TD	F1	1600	03	SIL	002	00	Legenda	
263	TD	F1	1600	03	SIL	003	00	Půdorys základů	
264	TD	F1	1600	03	SIL	004	00	Půdorys 1NP - světelná signalizace	
265	TD	F1	1600	03	SIL	005	00	Půdorys 2NP - světelná signalizace	
266	TD	F1	1600	03	SIL	006	00	Půdorys 1NP - elektroinstalace	
267	TD	F1	1600	03	SIL	007	00	Půdorys 2NP - elektroinstalace	
268	TD	F1	1600	03	SIL	008	00	Půdorys střechy	
269	TD	F1	1600	03	SIL	009	00	Přehledové schéma napájení	
270	TD	F1	1600	03	SIL	010	00	Specifikace rozvaděčů	
271	TD	F1	1600	03	SLP	001	00	Technická zpráva	
272	TD	F1	1600	03	SLP	002	00	Půdorys 1NP - EPS	
273	TD	F1	1600	03	SLP	003	00	Půdorys 2NP - EPS	
274	TD	F1	1600	03	SLP	004	00	Půdorys 1NP - ostatní SLP systémy	
275	TD	F1	1600	03	SLP	005	00	Půdorys 2NP - ostatní SLP systémy	
276	TD	F1	1800	04	01	001	00	Technická zpráva	
277	TD	F1	1800	04	01	002	00	Půdorys základů	
278	TD	F1	1800	04	01	003	00	Půdorys 1NP	
279	TD	F1	1800	04	01	004	00	Půdorys 2NP	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
280	TD	F1	1800	04	01	005	00	Půdorys střechy	
281	TD	F1	1800	04	01	006	00	Podhledy 1.NP	
282	TD	F1	1800	04	01	007	00	Podhledy 2.NP	
283	TD	F1	1800	04	01	008	00	Řez A-A'	
284	TD	F1	1800	04	01	009	00	Řez B-B'	
285	TD	F1	1800	04	01	010	00	Řez C-C'	
286	TD	F1	1800	04	01	011	00	Pohled západní	
287	TD	F1	1800	04	01	012	00	Pohled východní	
288	TD	F1	1800	04	01	013	00	Pohled severní	
289	TD	F1	1800	04	01	014	00	Pohled jižní	
290	TD	F1	1800	04	01	015	00	PSV	
291	TD	F1	1800	04	02	001	00	Technická zpráva	
292	TD	F1	1800	04	02	002	00	Vystužení	
293	TD	F1	1800	04	02	003	00	Hlubinné založení	
294	TD	F1	1800	04	02	004	00	Plošné založení	
295	TD	F1	1800	04	02	005	00	Půdorys 1NP	
296	TD	F1	1800	04	02	006	00	Půdorys 2NP	
297	TD	F1	1800	04	03	001	00	Požární technická zpráva	
298	TD	F1	1800	04	03	002	00	Výkres požárně nebezpečného prostoru	
299	TD	F1	1800	04	03	003	00	Půdorys 1NP	
300	TD	F1	1800	04	03	004	00	Půdorys 2NP	
301	TD	F1	1800	04	03	005	00	Půdorys střechy	
302	TD	F1	1800	04	UT	001	00	Technická zpráva	
303	TD	F1	1800	04	UT	002	00	Půdorys 1NP	
304	TD	F1	1800	04	UT	003	00	Půdorys 2NP	
305	TD	F1	1800	04	UT	004	00	Půdorys střechy	
306	TD	F1	1800	04	ÚT	005	00	Schéma zapojení	
307	TD	F1	1800	04	UT	001	00	Technická zpráva	
308	TD	F1	1800	04	VZT	002	00	Půdorys 1NP	
309	TD	F1	1800	04	VZT	003	00	Půdorys 2NP	
310	TD	F1	1800	04	VZT	004	00	Půdorys střechy nad 2NP	
311	TD	F1	1800	04	VZT	005	00	Schéma zapojení zařízení	
312	TD	F1	1800	04	MaR	001	00	Technická zpráva	
313	TD	F1	1800	04	MaR	002	00	Specifikace materiálů	
314	TD	F1	1800	04	MaR	003	00	Tabulka vstupů a výstupů	
315	TD	F1	1800	04	MaR	004	00	Regulační schémata	
316	TD	F1	1800	04	MaR	005	00	Topologie systému MaR	
317	TD	F1	1800	04	MaR	006	00	Půdorys 1NP	
318	TD	F1	1800	04	MaR	007	00	Půdorys 2NP	
319	TD	F1	1800	04	MaR	008	00	Půdorys střechy nad 2NP	



Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
320	TD	F1	1800	04	ZTI	001	00	Technická zpráva	
321	TD	F1	1800	04	ZTI	002	00	Půdorys základů - ležatá kanalizace	
322	TD	F1	1800	04	ZTI	003	00	Půdorys 1NP	
323	TD	F1	1800	04	ZTI	004	00	Půdorys 2NP	
324	TD	F1	1800	04	ZTI	005	00	Půdorys střechy nad 2NP	
325	TD	F1	1800	04	SIL	001	00	Technická zpráva	
326	TD	F1	1800	04	SIL	002	00	Legenda	
327	TD	F1	1800	04	SIL	003	00	Půdorys základů	
328	TD	F1	1800	04	SIL	004	00	Půdorys 1NP - světelná signalizace	
329	TD	F1	1800	04	SIL	005	00	Půdorys 2NP - světelná signalizace	
330	TD	F1	1800	04	SIL	006	00	Půdorys 1NP - elektroinstalace	
331	TD	F1	1800	04	SIL	007	00	Půdorys 2NP - elektroinstalace	
332	TD	F1	1800	04	SIL	008	00	Půdorys střechy	
333	TD	F1	1800	04	SIL	009	00	Přehledové schéma napájení	
334	TD	F1	1800	04	SIL	010	00	Specifikace rozvaděčů	
335	TD	F1	1800	04	SLP	001	00	Technická zpráva	
336	TD	F1	1800	04	SLP	002	00	Půdorys 1NP - EPS	
337	TD	F1	1800	04	SLP	003	00	Půdorys 2NP - EPS	
338	TD	F1	1800	04	SLP	004	00	Půdorys 1NP - ostatní SLP systémy	
339	TD	F1	1800	04	SLP	005	00	Půdorys 2NP - ostatní SLP systémy	
340	TD	F2	0100	00	00	001	00	Technická zpráva	
341	TD	F2	0100	00	00	002	00	Situace	
342	TD	F2	0100	00	00	003	00	Situace	
343	TD	F2	0200	00	01	001	00	Průvodní zpráva	
344	TD	F2	0200	00	01	002	00	Souhrnná technická zpráva	
345	TD	F2	0200	00	01	003	00	Celková situace stavby	
346	TD	F2	0200	00	01	004	00	Celková situace stavby - katastr	
347	TD	F2	0200	00	D	005	00	Fotodokumentace - garáže	
348	TD	F2	0200	00	D	006	00	Fotodokumentace - skladová hala	
349	TD	F2	0200	00	D	007	00	Fotodokumentace - skladová hala	
350	TD	F2	0200	00	D	008	00	Fotodokumentace - skladová hala	
351	TD	F2	0200	00	ZOV	009	00	Technická zpráva	
352	TD	F2	0200	00	ZOV	010	00	Celková situace zařízení staveniště	
353	TD	F2	0200	00	DSS	011	00	Technická zpráva	
354	TD	F2	0200	00	DSS	012	00	Půdorys 1NP	
355	TD	F2	0200	00	DSS	013	00	Západní a východní pohled	
356	TD	F2	0200	00	DSS	014	00	Severní a jižní pohled	
357	TD	F2	0200	00	DBP	015	00	Technická zpráva - technologie bouracích prací	
358	TD	F2	3200	01	VaK	001	00	Technická zpráva	
359	TD	F2	3200	01	VaK	002	00	Situace vodovodu V2	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
360	TD	F2	3200	01	VaK	003	00	Podélný profil vodovodu V2	
361	TD	F2	3200	01	VaK	004	00	Vzorové uložení potrubí	
362	TD	F2	3300	02	VaK	001	00	Technická zpráva	
363	TD	F2	3300	02	VaK	002	00	Situace vodovodu V3	
364	TD	F2	3300	02	VaK	003	00	Podélný profil vodovodu V3	
365	TD	F2	3300	02	VaK	004	00	Vzorové uložení potrubí	
366	TD	F2	3300	02	VaK	005	00	Armaturní šachta - půdorys	
367	TD	F2	3300	02	VaK	006	00	Armaturní šachta - řez A-A'	
368	TD	F2	3300	02	VaK	007	00	Armaturní šachta - řez B-B'	
369	TD	F2	3500	05	VaK	001	00	Technická zpráva	
370	TD	F2	3500	05	VaK	002	00	Situace	
371	TD	F2	3500	05	VaK	003	00	Podélný profil kanalizace K1 - "I"	
372	TD	F2	3500	05	VaK	004	00	Podélný profil kanalizace K1 - "II"	
373	TD	F2	3500	05	VaK	005	00	Podélný profil kanalizace K1.2 - "III"	
374	TD	F2	3500	03	VaK	006	00	Podélný profil kanalizace K1 - "E"	
375	TD	F2	3500	05	VaK	007	00	Vzorové uložení potrubí	
376	TD	F2	4000	00	VaK	001	00	Technická zpráva	
377	TD	F2	4000	00	VaK	002	00	Situace	
378	TD	F2	4000	01	VaK	003	00	Podélný profil kanalizace K1.1 -D	
379	TD	F2	4000	03	VaK	004	00	Podélný profil kanalizace K1.1 -F2	
380	TD	F2	4000	02	VaK	005	00	Podélný profil kanalizace K1.1 -E	
381	TD	F2	4000	02	VaK	006	00	Podélný profil kanalizace K1.2 -E	
382	TD	F2	4000	02	VaK	007	00	Podélný profil kanalizace K1.1.1 -E	
383	TD	F2	4000	03	VaK	008	00	Podélný profil kanalizace KH	
384	TD	F2	4000	00	VaK	009	00	Vzorové uložení potrubí	
385	TD	F2	4200	01	VaK	001	00	Technická zpráva	
386	TD	F2	4200	01	VaK	002	00	Situace rozvodů užitkové vody	
387	TD	F2	4200	01	VaK	003	00	Podélný profil řadu R1- výtlač z ČS	
388	TD	F2	4200	01	VaK	004	00	Podélný profil řadu R2	
389	TD	F2	4200	01	VaK	005	00	Podélný profil řadu P	
390	TD	F2	4200	01	VaK	006	00	Vzorové uložení vodovodu z trub plastových	
391	TD	F2	4200	02	VaK	001	00	Technická zpráva	
392	TD	F2	4200	02	VaK	002	00	Situace	
393	TD	F2	4200	02	VaK	003	00	Vzorové uložení potrubí	
394	TD	F2	4300	02	VaK	001	00	Technická zpráva	
395	TD	F2	4300	02	VaK	002	00	Situace	
396	TD	F2	4300	02	VaK	003	00	Podélný profil - výtlač ze studny	
397	TD	F2	4300	02	VaK	004	00	Pohled shora - půdorys	
398	TD	F2	4300	02	VaK	005	00	Řez A-A'	
399	TD	F2	4300	02	VaK	006	00	Vzorové uložení potrubí	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
400	TD	F2	5300	03	EL	001	00	Technická zpráva	
401	TD	F2	5300	03	EL	002	00	Situace	
402	TD	F2	5300	03	EL	003	00	Schéma zapojení	
403	TD	F2	5300	03	EL	004	00	Uložení kabelů, řezy	
404	TD	F2	5300	03	EL	005	00	Seznam vytyčovacích bodů	
405	TD	F2	5300	04	EL	001	00	Technická zpráva	
406	TD	F2	5300	04	EL	002	00	Situace	
407	TD	F2	5300	04	EL	003	00	Schéma zapojení	
408	TD	F2	5300	04	EL	004	00	Uložení kabelů, řezy	
409	TD	F2	5300	04	EL	005	00	Seznam vytyčovacích bodů	
410	TD	F2	5400	02	EL	001	00	Technická zpráva	
411	TD	F2	5400	02	EL	002	00	Situace	
412	TD	F2	5400	02	EL	003	00	Schéma zapojení	
413	TD	F2	5400	02	EL	004	00	Uložení kabelů, řezy	
414	TD	F2	5400	02	EL	005	00	Seznam vytyčovacích bodů	
415	TD	F2	5600	05	EL	001	00	Technická zpráva	
416	TD	F2	5600	05	EL	002	00	Situace	
417	TD	F2	5600	05	EL	003	00	Schéma zapojení	
418	TD	F2	5600	05	EL	004	00	Základ stožáru VO 8m	
419	TD	F2	5600	05	EL	005	00	Uložení kabelů, řezy	
420	TD	F2	5600	05	EL	006	00	Seznam vytyčovacích bodů	
421	TD	F2	5700	01	EL	001	00	Technická zpráva	
422	TD	F2	5700	01	EL	002	00	Situace	
423	TD	F2	5700	01	EL	003	00	Schéma zapojení	
424	TD	F2	5700	01	EL	004	00	Základ stožáru VO 8m	
425	TD	F2	5700	01	EL	005	00	Uložení kabelů, řezy	
426	TD	F2	5700	01	EL	006	00	Seznam vytyčovacích bodů	
427	TD	F2	5700	02	EL	001	00	Technická zpráva	
428	TD	F2	5700	02	EL	002	00	Situace	
429	TD	F2	5700	02	EL	003	00	Schéma zapojení	
430	TD	F2	5700	02	EL	004	00	Základ stožáru VO 4 m	
431	TD	F2	5700	02	EL	005	00	Uložení kabelů, řezy	
432	TD	F2	5700	02	EL	006	00	Seznam vytyčovacích bodů	
433	TD	F2	5700	03	EL	001	00	Technická zpráva	
434	TD	F2	5700	03	EL	002	00	Situace	
435	TD	F2	5700	03	EL	003	00	Schéma zapojení	
436	TD	F2	5700	03	EL	004	00	Základ stožáru VO 4 m	
437	TD	F2	5700	03	EL	005	00	Uložení kabelů, řezy	
438	TD	F2	5700	03	EL	006	00	Seznam vytyčovacích bodů	
439	TD	F2	5700	04	EL	001	00	Technická zpráva	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
440	TD	F2	5700	04	EL	002	00	Situace	
441	TD	F2	5700	04	EL	003	00	Schéma zapojení	
442	TD	F2	5700	04	EL	004	00	Základ stožáru VO 8 m	
443	TD	F2	5700	04	EL	005	00	Uložení kabelů, řezy	
444	TD	F2	5700	04	EL	006	00	Seznam vytyčovacích bodů	
445	TD	F2	5800	00	SLP	001	00	Technická zpráva	
446	TD	F2	5800	00	SLP	002	00	Vnější kabelové trasy	
447	TD	F2	5800	00	SLP	003	00	Vnější kabelové rozvody	
448	TD	F2	6200	05	Dopr	001	00	Technická zpráva	
449	TD	F2	6200	05	Dopr	002	00	Situace	
450	TD	F2	6200	05	Dopr	003	00	Podélné řezy	
451	TD	F2	6200	05	Dopr	004	00	Vzorové řezy	
452	TD	F2	6200	05	Dopr	005	00	Propustek	
453	TD	F2	6400	00	Dopr	001	00	Technická zpráva	
454	TD	F2	6400	00	Dopr	002	00	Celková situace	
455	TD	F2	6400	01	Dopr	003	00	Situace IC1 - objekt D	
456	TD	F2	6400	02	Dopr	004	00	Situace IC2 - objekt E	
457	TD	F2	6400	03	Dopr	005	00	Situace IC3 - objekt F2	
458	TD	F2	6400	04	Dopr	006	00	Situace IC4 - objekt H	
459	TD	F2	6400	01	Dopr	007	00	Podélné řezy IC1 - objekt D	
460	TD	F2	6400	02	Dopr	008	00	Podélné řezy IC2 - objekt E	
461	TD	F2	6400	03	Dopr	009	00	Podélné řezy IC3 - objekt F2	
462	TD	F2	6400	01	Dopr	010	00	Vzorové řezy IC1 - objekt D	
463	TD	F2	6400	02	Dopr	011	00	Vzorové řezy IC2 - objekt E	
464	TD	F2	6400	03	Dopr	012	00	Vzorové řezy IC3 - objekt F2	
465	TD	F2	6400	04	Dopr	013	00	Vzorové řezy IC4 - objekt H	
466	TD	F2	6500	01	00	001	00	Technická zpráva IC1	
467	TD	F2	6500	02	00	002	00	Technická zpráva IC2	
468	TD	F2	6500	03+04	00	003	00	Technická zpráva IC3+4	
469	TD	F2	6500	00	00	004	00	Situace	
470	TD	F2	6700	00	00	001	00	Technická zpráva	
471	TD	F2	6700	00	00	002	00	Situace terénních úprav	
472	TD	F2	6700	00	00	001	00	Situace sadových úprav	
473	TD	F2	6900	05	00	001	00	Technická zpráva	
474	TD	F2	6900	05	00	002	00	Situace	
475	TD	F2	7000	04	VPT	001	00	Technická zpráva	
476	TD	F2	7000	04	VPT	002	00	Situace IC 4	
477	TD	F2	7000	03	VPT	003	00	Situace IC 3	
478	TD	F3	0100	05	EL	001	00	Technická zpráva	
479	TD	F3	0100	05	EL	002	00	Rozvaděč VN 22 kV - schéma zapojení	

Přídavné číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
480	TD	F3	0100	05	EL	003	00	Rozvaděč NN 0,4KV - schéma zapojení	
481	TD	F3	0100	05	EL	004	00	Půdorys trafostanice - demontáže	
482	TD	F3	0100	05	EL	005	00	Půdorys trafostanice - montáže	
483	TD	F3	0300	01	EL	001	00	Technická zpráva	
484	TD	F3	0300	01	EL	002	00	Půdorys trafostanice	
485	TD	F3	0300	01	EL	003	00	Rozvaděč VN 22 kV - R1,R2	
486	TD	F3	0300	01	EL	004	00	Rozvaděč RH-NN 0,4 kV schéma zapojení	
487	TD	F3	0300	01	EL	005	00	Schéma napájení	
488	TD	F3	0300	01	EL	006	00	Schéma zapojení	
489	TD	F3	0500	02	EL	001	00	Technická zpráva	
490	TD	F3	0500	02	EL	002	00	Rozvaděč VN 22 kV schéma zapojení	
491	TD	F3	0500	02	EL	003	00	Rozvaděč RH-NN 0,4 kV schéma zapojení	
492	TD	F3	0500	02	EL	004	00	Rozvaděč RH-DA -schéma zapojení	
493	TD	F3	0500	02	EL	005	00	Půdorys trafostanice - technologie	
494	TD	F3	0500	02	EL	006	00	Půdorys trafostanice - uzemnění	
495	TD	F3	0600	02	EL	001	00	Technická zpráva	
496	TD	F3	0600	02	EL	002	00	Rozvaděč RH-DA -schéma zapojení	
497	TD	F3	0600	02	EL	003	00	Půdorys náhradního zdroje	
498	TD	F3	0900	02	VaK	001	00	Technická zpráva	
499	TD	F3	1000	03	TP	001	00	Technická zpráva	
500	TD	F3	1000	03	TP	002	00	Půdorys 1NP	
501	TD	F3	1000	03	TP	003	00	Půdorys 2NP	
502	TD	F3	1000	04	TP	001	00	Technická zpráva	
503	TD	F3	1000	04	TP	002	00	Půdorys 1NP	
504	TD	F3	1000	04	TP	003	00	Půdorys 2NP	
505	TD	F3	1101	01	TL1	001	00	Technická zpráva	
506	TD	F3	1101	01	TL1	002	00	Půdorys 1NP	
507	TD	F3	1101	01	TL1	003	00	Půdorys 1NP	
508	TD	F3	1101	01	TL1	004	00	Kniha napojovacích míst	
509	TD	F3	1101	01	TL1	005	00	Kniha místností	
510	TD	F3	1101	01	TL1	006	00	Vizualizace vybraných místností	
511	TD	F3	1101	01	TL1	007	00	Kniha standardů	
512	TD	F3	1101	02	TL1	001	00	Technická zpráva	
513	TD	F3	1101	02	TL1	002	00	Půdorys 1NP	
514	TD	F3	1101	02	TL1	003	00	Půdorys 1NP	
515	TD	F3	1101	02	TL1	004	00	Kniha napojovacích míst	
516	TD	F3	1101	02	TL1	005	00	Kniha místností	
517	TD	F3	1101	02	TL1	006	00	Vizualizace vybraných místností	
518	TD	F3	1101	02	TL1	007	00	Kniha standardů	
519	TD	F3	1101	03	TL1	001	00	Technická zpráva	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
520	TD	F3	1101	03	TL1	002	00	Půdorys 1NP	
521	TD	F3	1101	03	TL1	003	00	Půdorys 1NP	
522	TD	F3	1101	03	TL1	004	00	Kniha napojovacích míst	
523	TD	F3	1101	03	TL1	005	00	Kniha místností	
524	TD	F3	1101	03	TL1	006	00	Vizualizace vybraných místností	
525	TD	F3	1101	03	TL1	007	00	Kniha standardů	
526	TD	F3	1101	04	TL1	001	00	Technická zpráva	
527	TD	F3	1101	04	TL1	002	00	Půdorys 1NP	
528	TD	F3	1101	04	TL1	003	00	Půdorys 1NP	
529	TD	F3	1101	04	TL1	004	00	Kniha napojovacích míst	
530	TD	F3	1101	04	TL1	005	00	Kniha místností	
531	TD	F3	1101	04	TL1	006	00	Vizualizace vybraných místností	
532	TD	F3	1101	04	TL1	007	00	Kniha standardů	
533	TD	F3	1102	00	TL1	001	00	Specifikace fytotronů	
534	TD	G	0000	00	00	001	00	Standardy	
535	TD	Příloha	0000	00	00	001	00	Protokoly vnějších vlivů - všechny objekty - z DSP	
536	TD	Příloha	0000	01	00	002	00	Statický výpočet SO 1401 - z DZSP	
537	TD	Příloha	0000	01	00	003	00	Statický výpočet SO 1402B - z DZSP	
538	TD	Příloha	0000	02	00	001	00	Statický výpočet SO 15 - z DSP	
539	TD	Příloha	0000	03	00	001	00	Statický výpočet SO 16 - z DSP	
540	TD	Příloha	0000	04	00	001	00	Statický výpočet SO 18 - z DSP	

## **PŘÍLOHA Č. 1.3 SMLOUVY O DÍLO**

**SEZNAM DOKUMENTŮ VYDANÝCH V RÁMCI PROJEKTOVÉ  
DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY RCPTM**

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
1	TD	A	0000	RC	00	001	00	Průvodní zpráva	
2	TD	B	0000	RC	00	001	00	Souhrnná tech. zpráva	
3	TD	C	0000	RC	00	001	00	Situace širších vztahů	
4	TD	C	0000	RC	00	002	00	Koordinační situace celková	
10	TD	D	0000	RC	00	001	00	Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby OŽP	
11	TD	D	0000	RC	00	002	00	KHS Olom. kraje – závazné stanovisko	
12	TD	D	0000	RC	00	003	00	HZS Olom. kraje, územ. odbor Olomouc – závazné stanovisko	
13	TD	D	0000	RC	00	004	00	VEOLIA voda – Mor. vodárenská a.s. – vyjádření k DSP	
14	TD	D	0000	RC	00	005	00	Povodí Moravy, s. p. – Stanovisko správce povodí k DSP	
15	TD	D	0000	RC	00	006	00	Povodí Moravy, s. p. – Sdělení	
17	TD	D	0000	RC	00	007	00	NIPI České republiky, o.s. - stanovisko k DSP	
18	TD	D	0000	RC	00	008	00	ČR – Ministerstvo obrany – vyjádření k DSP	
19	TD	D	0000	RC	00	009	00	Prohlášení UPOL k IS v areálu	
21	TD	D	0000	RC	00	010	00	TSMO – vyjádření o existenci podzemního vedení	
24	TD	D	0000	RC	00	011	00	ČEZ ICT Services, a.s. Praha – stanovisko k existenci	
27	TD	D	0000	RC	00	012	00	ČEZ Distribuce a.s. Děčín – vyjádření k exist.energ. zařízení	
30	TD	D	0000	RC	00	013	00	Metropolitní síť-RIO Media a.s. Olomouc-vyjádření k exist. IS	
33	TD	D	0000	RC	00	014	00	RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno – vyjádření k existenci IS	
36	TD	D	0000	RC	00	015	00	MERIT GROUP a.s. Olomouc – vyjádření k existenci sítě	
39	TD	D	0000	RC	00	016	00	SITEL, spol. s r. o. Praha – vyjádření k existenci IS	
42	TD	D	0000	RC	00	017	00	GTS Novera s. r. o. Praha - vyjádření k existenci IS	
45	TD	D	0000	RC	00	018	00	České radiokomunikace a.s. - vyjádření k existenci IS	
48	TD	D	0000	RC	00	019	00	SELF servis, spol. s r. o. Brno - - vyjádření k existenci IS	
51	TD	D	0000	RC	00	020	00	DPMO – vyjádření k akci CRH, vyjádření k existenci IS	
54	TD	D	0000	RC	00	021	00	UPC Česká republika, a.s. Praha - vyjádření k existenci IS	
57	TD	D	0000	RC	00	022	00	ČD-Telematika a.s. servis kabel.sítí Olomouc – vyjádření k IS	
60	TD	D	0000	RC	00	023	00	OLTERM & TD Olomouc a.s. - vyjádření k exist. IS	
63	TD	D	0000	RC	00	024	00	NETPROSYS, s.r.o. – vyjádření k IS	
66	TD	F1	1701	RC	01	001	00	Technická zpráva	
69	TD	F1	1701	RC	01	002	00	Púdorys základů	
72	TD	F1	1701	RC	01	003	00	Púdorys 1NP	
75	TD	F1	1701	RC	01	004	00	Púdorys 2NP	
78	TD	F1	1701	RC	01	005	00	Púdorys 3NP	
81	TD	F1	1701	RC	01	006	00	Púdorys střechy	
84	TD	F1	1701	RC	01	007	00	Podhledy 1NP	
87	TD	F1	1701	RC	01	008	00	Podhledy 2NP	
90	TD	F1	1701	RC	01	009	00	Podhledy 3NP	
93	TD	F1	1701	RC	01	010	00	Řez A-A'	
96	TD	F1	1701	RC	01	011	00	Řez B-B'	
99	TD	F1	1701	RC	01	012	00	Řez C-C'	



Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
102	TD	F1	1701	RC	01	013	00	Řez D-D'	
105	TD	F1	1701	RC	01	014	00	Pohled západní	
108	TD	F1	1701	RC	01	015	00	Pohled východní	
111	TD	F1	1701	RC	01	016	00	Pohled severní	
114	TD	F1	1701	RC	01	017	00	Pohled jižní	
117	TD	F1	1701	RC	01	018	00	PSV	
120	TD	F1	1701	RC	02	001	00	Technická zpráva	
123	TD	F1	1701	RC	02	002	00	Púdorys a řezy základů	
126	TD	F1	1701	RC	02	003	00	Strop nad 1NP	
129	TD	F1	1701	RC	02	004	00	Strop nad 2NP	
132	TD	F1	1701	RC	02	005	00	Strop nad 3NP	
135	TD	F1	1701	RC	02	006	00	Stěny a strop výtahové šachty	
138	TD	F1	1701	RC	02	007	00	Řez schodištěm	
141	TD	F1	1701	RC	02	008	00	Vyztužení	
144	TD	F1	1701+1703	RC	03	001	00	Požární technická zpráva	
147	TD	F1	1701+1703	RC	03	002	00	Výkres požárně nebezpečného prostoru	
150	TD	F1	1701	RC	03	003	00	Púdorys 1NP	
153	TD	F1	1701	RC	03	004	00	Púdorys 2NP	
156	TD	F1	1701	RC	03	005	00	Púdorys 3NP	
159	TD	F1	1701	RC	03	006	00	Púdorys střechy	
162	TD	F1	1703	RC	03	007	00	Púdorys 1NP trafostanice	
165	TD	F1	1701	RC	UT	001	00	Technická zpráva	
168	TD	F1	1701	RC	UT	002	00	Púdorys 1NP	
171	TD	F1	1701	RC	UT	003	00	Púdorys 2NP	
174	TD	F1	1701	RC	UT	004	00	Púdorys 3NP	
177	TD	F1	1701	RC	UT	005	00	Púdorys střechy	
180	TD	F1	1701	RC	UT	006	00	Schéma zapojení	
183	TD	F1	1701	RC	VZT	001	00	Technická zpráva	
186	TD	F1	1701	RC	VZT	002	00	Púdorys 1NP	
189	TD	F1	1701	RC	VZT	003	00	Púdorys 2NP	
192	TD	F1	1701	RC	VZT	004	00	Púdorys 3NP	
195	TD	F1	1701	RC	VZT	005	00	Púdorys střechy nad 3NP	
198	TD	F1	1701	RC	VZT	006	00	Schéma zařízení Z1, Z3	
201	TD	F1	1701	RC	MaR	001	00	Technická zpráva	
204	TD	F1	1701	RC	MaR	002	00	Specifikace materiálů	
207	TD	F1	1701	RC	MaR	003	00	Tabulka vstupů a výstupů	
210	TD	F1	1701	RC	MaR	004	00	Regulační schémata	
213	TD	F1	1701	RC	MaR	005	00	Topologie systému MaR	
216	TD	F1	1701	RC	MaR	006	00	Púdorys 1NP	
219	TD	F1	1701	RC	MaR	007	00	Púdorys 2NP	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
222	TD	F1	1701	RC	MaR	008	00	Půdorys 3NP	
225	TD	F1	1701	RC	MaR	009	00	Půdorys střechy nad 3NP	
228	TD	F1	1701	RC	ZTI	001	00	Technická zpráva	
231	TD	F1	1701	RC	ZTI	002	00	Půdorys základů - ležatá kanalizace	
234	TD	F1	1701	RC	ZTI	003	00	Půdorys 1NP	
237	TD	F1	1701	RC	ZTI	004	00	Půdorys 2NP	
240	TD	F1	1701	RC	ZTI	005	00	Půdorys 3NP	
243	TD	F1	1701	RC	ZTI	006	00	Půdorys střechy nad 3NP	
246	TD	F1	1701	RC	SIL	001	00	Technická zpráva	
249	TD	F1	1701	RC	SIL	002	00	Legenda	
252	TD	F1	1701	RC	SIL	003	00	Půdorys základů	
255	TD	F1	1701	RC	SIL	004	00	Půdorys 1NP - světelná signalizace	
258	TD	F1	1701	RC	SIL	005	00	Půdorys 2NP - světelná signalizace	
261	TD	F1	1701	RC	SIL	006	00	Půdorys 3NP - světelná signalizace	
264	TD	F1	1701	RC	SIL	007	00	Půdorys 1NP - elektroinstalace	
267	TD	F1	1701	RC	SIL	008	00	Půdorys 2NP - elektroinstalace	
270	TD	F1	1701	RC	SIL	009	00	Půdorys 3NP - elektroinstalace	
273	TD	F1	1701	RC	SIL	010	00	Půdorys střechy	
276	TD	F1	1701	RC	SIL	011	00	Přehledové schéma napájení	
279	TD	F1	1701	RC	SIL	012	00	Specifikace rozvaděčů	
282	TD	F1	1701	RC	SLP	001	00	Technická zpráva	
285	TD	F1	1701	RC	SLP	002	00	Půdorys 1NP - EPS	
288	TD	F1	1701	RC	SLP	003	00	Půdorys 2NP - EPS	
291	TD	F1	1701	RC	SLP	004	00	Půdorys 3NP - EPS	
294	TD	F1	1701	RC	SLP	005	00	Půdorys 1NP - ostatní SLP systémy	
297	TD	F1	1701	RC	SLP	006	00	Půdorys 2NP - ostatní SLP systémy	
300	TD	F1	1701	RC	SLP	007	00	Půdorys 3NP - ostatní SLP systémy	
303	TD	F1	1703	RC	01	001	00	Technická zpráva	
306	TD	F1	1703	RC	01	002	00	Půdorys základů	
309	TD	F1	1703	RC	01	003	00	Půdorys 1NP	
312	TD	F1	1703	RC	01	004	00	Půdorys střechy	
315	TD	F1	1703	RC	01	005	00	Řez A-A'	
318	TD	F1	1703	RC	01	006	00	Pohledy	
321	TD	F1	1703	RC	01	007	00	PSV	
324	TD	F1	1703	RC	02	001	00	Technická zpráva	
327	TD	F1	1703	RC	03	000	00	informace o uložení	
330	TD	F1	1703	RC	VZT	001	00	Technická zpráva	
333	TD	F1	1703	RC	VZT	002	00	Půdorys 1NP	
336	TD	F1	1703	RC	SIL	001	00	Technická zpráva	
339	TD	F1	1703	RC	SIL	002	00	Základy - uzemnění	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
342	TD	F1	1703	RC	SIL	003	00	Půdorys 1NP - elektroinstalace	
345	TD	F1	1703	RC	SIL	004	00	Střeška - hromosvody	
348	TD	F1	1703	RC	SIL	005	00	Rozvaděč R1	
351	TD	F2	0100	RC	00	001	00	Technická zpráva	
354	TD	F2	0100	RC	00	002	00	Situace	
357	TD	F2	0200	RC	01	001	00	Průvodní zpráva	
360	TD	F2	0200	RC	01	002	00	Souhrnná technická zpráva	
363	TD	F2	0200	RC	01	003	00	Celková situace stavby	
366	TD	F2	0200	RC	01	004	00	Celková situace stavby - katastr	
369	TD	F2	0200	RC	D	005	00	Fotodokumentace	
372	TD	F2	0200	RC	D	006	00	Fotodokumentace	
375	TD	F2	0200	RC	ZOV	007	00	Technická zpráva	
378	TD	F2	0200	RC	ZOV	008	00	Celková situace zařízení staveniště	
381	TD	F2	0200	RC	DSS	009	00	Technická zpráva	
384	TD	F2	0200	RC	DSS	010	00	Půdorys s pohledy	
387	TD	F2	0200	RC	DBP	011	00	Technická zpráva - technologie bouracích prací	
390	TD	F2	3400	RC	VaK	001	00	Technická zpráva	
393	TD	F2	3400	RC	VaK	002	00	Situace vodovodu V4	
396	TD	F2	3400	RC	VaK	003	00	Podélný profil vodovodu V4	
399	TD	F2	3400	RC	VaK	004	00	Vzorové uložení potrubí	
402	TD	F2	3400	RC	VaK	005	00	Vzájemné uložení inž. sítí	
405	TD	F2	3800	RC	VaK	001	00	Technická zpráva	
408	TD	F2	3800	RC	VaK	002	00	Situace	
411	TD	F2	3800	RC	VaK	003	00	Podélný profil	
414	TD	F2	3800	RC	VaK	004	00	Vzorové uložení kanalizace	
417	TD	F2	3800	RC	VaK	005	00	Vzorové křížení s kabely	
420	TD	F2	3800	RC	VaK	006	00	Vzorové šachty	
423	TD	F2	4000	RC	VaK	001	00	Technická zpráva	
426	TD	F2	4000	RC	VaK	002	00	Situace	
429	TD	F2	4000	RC	VaK	003	00	Podélný profil kanalizace KG1	
432	TD	F2	4000	RC	VaK	004	00	Vzorové uložení potrubí	
435	TD	F2	4000	RC	VaK	005	00	Vzorové křížení s kabely	
438	TD	F2	4000	RC	VaK	006	00	Vzorové šachty	
441	TD	F2	4200	RC	VaK	001	00	Technická zpráva	
444	TD	F2	4200	RC	VaK	002	00	Situace rozvodů užitkové vody	
447	TD	F2	4200	RC	VaK	003	00	Podélný profil přeložky	
450	TD	F2	4200	RC	VaK	004	00	Vzorové uložení potrubí	
453	TD	F2	4200	RC	VaK	005	00	Vzorové uložení inž. sítí	
456	TD	F2	5300	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
459	TD	F2	5300	RC	EL	002	00	Situace NN	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
462	TD	F2	5300	RC	EL	003	00	Schéma VN-NN	
465	TD	F2	5300	RC	EL	004	00	Řez NN	
468	TD	F2	5300	RC	EL	005	00	Seznam vytyčovacích bodů	
471	TD	F2	5300	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
474	TD	F2	5300	RC	EL	002	00	Situace	
477	TD	F2	5300	RC	EL	003	00	Schéma zapojení	
480	TD	F2	5300	RC	EL	004	00	Uložení kabelů, řezy	
483	TD	F2	5300	RC	EL	005	00	Seznam vytyčovacích bodů	
486	TD	F2	5600	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
488	TD	F2	5600	RC	EL	002	00	Situace	
492	TD	F2	5600	RC	EL	003	00	Schéma zapojení	
495	TD	F2	5600	RC	EL	004	00	Řez	
498	TD	F2	5600	RC	EL	005	00	Základ stožáru VO 8m	
501	TD	F2	5600	RC	EL	006	00	Seznam vytyčovacích bodů	
504	TD	F2	5700	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
507	TD	F2	5700	RC	EL	002	00	Situace	
510	TD	F2	5700	RC	EL	003	00	Schéma zapojení	
513	TD	F2	5700	RC	EL	004	00	Řez	
516	TD	F2	5700	RC	EL	005	00	Základ stožáru VO 8m	
519	TD	F2	5700	RC	EL	006	00	Seznam vytyčovacích bodů	
522	TD	F2	5700	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
525	TD	F2	5800	RC	SLP	001	00	Technická zpráva	
528	TD	F2	5800	RC	SLP	002	00	Vnější kabelové trasy kabelové rozvody	
531	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	001	00	Technická zpráva	
534	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	002	00	Situace	
537	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	003	00	Vzorové řezy	
540	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	004	00	Pracovní příčné řezy	
543	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	005	00	Podélný řez V1	
546	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	006	00	Podélný řez V2 a V3	
549	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	007	00	Detail odvodnění	
552	TD	F2	6200+6400	RC	Dopr	008	00	Detail bezbariérových úprav	
555	TD	F2	6500	RC	00	001	00	Technická zpráva	
558	TD	F2	6500	RC	00	004	00	Situace	
561	TD	F2	6600+6700	RC	00	001	00	Technická zpráva	
564	TD	F2	6600+6700	RC	00	002	00	Situace terénních úprav	
567	TD	F2	6600+6700	RC	00	001	00	Situace sadových úprav	
570	TD	F2	7000	RC	VPT	001	00	Technická zpráva	
573	TD	F2	7000	RC	VPT	002	00	Výkres základů a oplocení	
576	TD	F2	7100	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
579	TD	F2	7100	RC	EL	002	00	Situace přípojky VN	

Pořadové číslo	Stupeň dokumentace	Část dokumentace	Stavební objekt Provozní soubor	Investiční celek	Profese	Číslo dokumentu	Číslo revize	Název dokumentu	poznámka
582	TD	F2	7100	RC	EL	003	00	Schéma zapojení VN - NN	
585	TD	F2	7100	RC	EL	004	00	Uložení kabelů, řezy VN	
588	TD	F2	7100	RC	EL	005	00	Seznam vytyčovacích bodů	
591	TD	F3	0100	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
594	TD	F3	0100	RC	EL	002	00	Schéma zapojení R VN 22 kV	
597	TD	F3	0100	RC	EL	003	00	Schéma zapojení RH-NN 0,4KV	
600	TD	F3	0100	RC	EL	004	00	Půdorys trafostanice - demontáže	
603	TD	F3	0100	RC	EL	005	00	Půdorys trafostanice - montáže	
606	TD	F3	1000	RC	TP	001	00	Technická zpráva	
609	TD	F3	1000	RC	TP	002	00	Půdorys 1NP	
612	TD	F3	1000	RC	TP	003	00	Půdorys 2NP	
615	TD	F3	1101	RC	TL1	001	00	Technická zpráva	
618	TD	F3	1101	RC	TL1	002	00	Půdorys 1NP	
621	TD	F3	1101	RC	TL1	003	00	Půdorys 1NP	
624	TD	F3	1101	RC	TL1	004	00	Kniha napojovacích míst	
627	TD	F3	1101	RC	TL1	005	00	Kniha místnosti	
630	TD	F3	1101	RC	TL1	006	00	Vizualizace vybraných místností	
633	TD	F3	1101	RC	TL1	007	00	Kniha standardů	
636	TD	F3	1200	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
639	TD	F3	1200	RC	EL	002	00	Schéma napájení	
642	TD	F3	1200	RC	EL	003	00	Rozvaděč VN 22 kV	
645	TD	F3	1200	RC	EL	004	00	Rozvaděč NN 0,4 kV	
648	TD	F3	1200	RC	EL	005	00	Trafostanice technologie	
651	TD	F3	1200	RC	EL	006	00	Trafostanice uzemnění vnitřní	
654	TD	F3	1300	RC	EL	001	00	Technická zpráva	
657	TD	F3	1300	RC	EL	002	00	Schéma napájení	
660	TD	F3	1300	RC	EL	003	00	Náhradní zdroj - technologie	
663	TD	G	0000	RC	00	001	00	Standardy	
666	TD	Příloha	0000	RC	00	001	00	Protokol vnějších vlivů - všechny objekty - z DSP	
669	TD	Příloha	0000	RC	00	001	00	Statický výpočet SO 17 - z DSP	

## **PŘÍLOHA Č. 1.4 SMLOUVY O DÍLO**

**KOMPLETNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR  
ZHOTOVITELE STAVBY CRH**  
(vzhledem ke svému charakteru se jedná o oddělitelnou součást této  
smlouvy)

## **PŘÍLOHA Č. 1.5 SMLOUVY O DÍLO**

**KOMPLETNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR  
ZHOTOVITELE STAVBY RCPTM  
(vzhledem ke svému charakteru se jedná o oddělitelnou součást této  
smlouvy)**

# **PŘÍLOHA Č. 2 SMLOUVY O DÍLO**

**CENOVÁ NABÍDKA ZHOTOVITELE PODÁNA V RÁMCI  
ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**



# 3. Cenová nabídka

## **Příloha č.7 Zadávací dokumentace**

### **Závazné pokyny zadavatele pro předložení nabídkové ceny uchazeče**

#### **OBSAH:**

#### **7.1. Pokyny pro zpracování nabídkové ceny**

7.1.1. Podklady pro zpracování nabídkové ceny

7.1.2. Struktura nabídkové ceny

7.1.3. Všeobecné podmínky k nabídkové ceně

**7.2. Celková rekapitulace nabídkové ceny** (v elektronické podobě na CD)

**7.3. Fakturační oddíly** (v elektronické podobě na CD)

**7.4. Ostatní náklady** (v elektronické podobě na CD)

**7.5. Náklady na zhotovení DPS** (v elektronické podobě na CD)

## část 7.1. Přílohy č.7 Zadávací dokumentace

### POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

#### **7.1.1. Podklady pro zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude cena paušální, úplná a nepřekročitelná, předložená uchazečem na základě zadávací dokumentace vč. všech jejích příloh, přičemž údaje uvedené v jednotlivých částech a přílohách zadávací dokumentace se navzájem doplňují a vymezují závazné podmínky a požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

#### **7.1.2. Struktura nabídkové ceny**

Nabídková cena bude uchazečem rozdělena do tří částí. První část nabídkové ceny tvoří Náklady na stavbu CRH a RCPTM, oceněné pro jednotlivé investiční celky (IC1 až IC6) a doložené rozdělením do Fakturačních oddílů, druhou část nabídkové ceny tvoří Ostatní náklady oceněné uchazečem společně pro celé Dílo a rozdělené v rámci Celkové rekapitulace nabídkové ceny mezi jednotlivé investiční celky (IC1 až IC6) a třetí část nabídkové ceny tvoří Náklady na zhotovení DPS stavby CRH a stavby RCPTM, které budou stanoveny uchazečem samostatně pro stavbu CRH a stavbu RCPTM a rozděleny v rámci Celkové rekapitulace nabídkové ceny mezi jednotlivé investiční celky (IC1 až IC6).

V návaznosti na výše uvedené, bude cenová nabídka uchazeče obsahovat následující dokumenty:

- Celková rekapitulace nabídkové ceny (dle vzoru obsaženého v části 7.2 této Přílohy č.7 ZD)
- Náklady na stavbu CRH a RCPTM (doložené rozkladem do Fakturačních oddílů dle struktury obsažené v části 7.3 této Přílohy č.7 ZD)
- Ostatní náklady (doložené pro celé Dílo dle vzoru obsaženého v části 7.4 této Přílohy č.7 ZD)
- Náklady na zhotovení DPS stavby CRH a stavby RCPTM (doložené pro stavbu CRH a stavbu RCPTM dle vzoru obsaženého v části 7.5 této Přílohy č.7 ZD)

#### Celková rekapitulace nabídkové ceny:

Celková rekapitulace nabídkové ceny slouží jako celkový přehled Nákladů na stavbu CRH a RCPTM, Ostatních nákladů a Nákladů na zhotovení DPS stavby CRH a stavby RCPTM.

Celková rekapitulace nabídkové ceny bude uchazečem předložena ve struktuře dle vzoru, uvedeného v části 7.2 této Přílohy č. 7 ZD. Vzor pro Celkovou rekapitulaci nabídkové ceny je uchazečům poskytnutý pouze v elektronické podobě ve formátu MS Excel (.xls). Uchazeč provede kompletní vyplnění Celkové rekapitulace nabídkové ceny včetně kontroly a případné opravy uvedených matematických vzorců. Za matematickou správnost dokumentu zodpovídá uchazeč.

#### Náklady na stavbu CRH a RCPTM:

Jedná se o přímé náklady na provedení všech prací a dodávek nutných pro realizaci stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů jednotlivých staveb CRH a RCPTM. Tyto náklady budou doloženy oceněnými Fakturačními oddíly dle předepsané struktury, která je obsažena v části 7.3 této Přílohy č. 7 ZD a odpovídá členění díla na jednotlivé investiční celky (IC1 až IC6). Struktura Fakturačních oddílů vychází z členění Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, uvedeného v Příloze č. 6 ZD. Obsah jednotlivých Fakturačních oddílů je vymezen touto ZD vč. všech jejích příloh, zejména pak Projektovými dokumentacemi pro výběr zhotovitele stavby CRH a stavby RCPTM a Soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Doložení Nákladů na stavbu CRH a RCPTM uchazečem formou oceněných Fakturačních oddílů znamená doplnění celkové ceny pro **každý fakturační oddíl** a dále kontrolu, popř. doplnění veškerých vzorců a součtů za jednotlivé investiční celky (IC1 až IC6).

Vzhledem k obdobnému stavebně-technickému a architektonickému řešení staveb CRH a RCPTM uchazeč při tvorbě nabídkové ceny použije stejný způsob oceňování prací a dodávek obsažených v jednotlivých Fakturačních oddílech. Dá Dokument Fakturační oddíly, členěný po jednotlivých investičních celcích (IC1 až IC6), který je obsažen v části 7.3 této ZD. Do dokumentu Fakturační oddíly v rámci ocenění není uchazeč oprávněn provádět žádné jiné zásahy mimo výše uvedené.



#### Ostatní náklady:

Jedná se o veškeré nepřímé náklady, související s realizací Díla a vyplývající z této zadávací dokumentace, vč. všech jejích příloh, jako např. zařízení stavenišť, ostraha stavenišť, dočasná opatření, lešení, náklady na vnitrostaveništní přesun hmot (jeřáby, stavební výtahy), náklady na energie, náklady související s dodržováním předpisů BOZP, náklady na průzkumy, testování a zkoušení, náklady na geodetické a speciální práce, náklady na údržbu komunikací, náklady na opatření při provádění prací v zimním období, poplatky a ostatní finanční výlohy, a další.

Tyto náklady budou doloženy pro celé Dílo a to ve struktuře kapitol dle části 7.4 této Přílohy č.7 ZD, přičemž výčet položek u jednotlivých kapitol je pouze příkladný a uchazeč může jednotlivé kapitoly doplnit dle svého uvážení.

Uchazeč je však povinen doložit Ostatní náklady ve formě podrobnějších položek, nikoliv pouze jednou částkou za každou kapitolu.

Struktura pro ocenění Ostatních nákladů, která je obsažena v části 7.4 této Přílohy č. 7 ZD, je uchazečům poskytnuta pouze v elektronické podobě ve formátu MS Excel (.xls). V dokumentu jsou uvedeny matematické vzorce u jednotlivých V rámci Celkové rekapitulace nabídkové ceny budou uchazečem Ostatní náklady, stanovené pro celé Dílo, rozděleny m

#### Náklady na zhotovení DPS stavby CRH a stavby RCPTM:

Jedná se o veškeré náklady související s vypracováním, odsouhlasením a předáním Dokumentace pro provádění stavby CRH a stavby RCPTM (DPS).

Tyto náklady budou doloženy uchazečem samostatně pro stavbu CRH a pro stavbu RCPTM, a to v základní struktuře dle části 7.5 této Přílohy č. 7 ZD. Dílčí kalkulaci cen DPS pro stavbu CRH a stavbu RCPTM uvede uchazeč samostatně dle vlastního uvážení v rámci výše uvedené části přílohy.

Struktura pro ocenění Nákladů na zhotovení DPS stavby CRH a stavby RCPTM, je uchazečům poskytnuta pouze v elektronické podobě ve formátu MS Excel (.xls).

V rámci Celkové rekapitulace nabídkové ceny budou uchazečem Náklady na zhotovení DPS stavby CRH rozděleny mezi jednotlivé investiční celky tvořící stavbu CRH (IC1 až IC5), a to vždy poměrnou částí odpovídající poměru ceny příslušného IC, doložené oceněnými Fakturačními oddíly odpovídajícími příslušnému IC, vůči celkovým Nákladům na stavbu CRH. Náklady na zhotovení DPS stavby RCPTM budou v rámci Celkové rekapitulace nabídkové ceny přiřazeny k IC6 z kterého jediné sestává stavba RCPTM.

### **7.1.3. Všeobecné podmínky k nabídkové ceně**

Nabídková cena bude cena paušální, úplná a nepřekročitelná, uchazeč je zodpovědný za přesné určení a potvrzení rozsahu prací na základě prostudování všech částí zadávací dokumentace, včetně všech jejích příloh. Pokud se později zjistí, že některé stavební práce, dodávky a služby nejsou z jakéhokoliv důvodu zahrnuty v nabídkové ceně, i přesto že nutnost jejich provedení byla zřejmá (seznatelná) ze zadávací dokumentace, resp. jakékoliv její části nebo přílohy, budou tyto práce, dodávky a služby provedeny zcela na náklady uchazeče. Zadavatel má právo požadovat, aby uchazeč provedl takové práce, dodávky a služby bez nároku na další navýšení ceny díla nebo nároku na odložení splnění smluvních milníků nebo termínu dokončení.

Uchazeč odpovídá za matematickou správnost všech dokumentů cenové nabídky.

Uchazeč musí ve své nabídkové ceně zahrnout a brát v úvahu stavební práce v plném rozsahu tak, aby po jejich dokončení bylo možné dosáhnout všech architektonických, technických, funkčních a dalších požadovaných parametrů, specifikovaných Zadavatelem v rámci zadávací dokumentace, včetně všech jejích příloh.

Nabídková cena uchazeče musí obsahovat veškeré náklady na přesčasy a případné náklady na změny systému práce nezbytné pro splnění smluvních milníků a/nebo termínu dokončení.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na přípravu, dodávku, dopravu, montáž a veškeré související náklady spojené s realizací Díla od zadání po jeho předání do užívání, včetně nákladů na koordinaci, uvedení do provozu, dokončovací práce, údržbu do doby předání, potřebné zkoušky a atesty, odstranění závad, předání dokladů o skutečném provedení, dokladů nutných pro kolaudaci, zajištění kolaudace, průvodní dokumentaci, zaškolení obsluhy, revizní knihy aj.

Uchazeč při stanovení nabídkové ceny bere na vědomí, že veškerá stavební činnost musí být v souladu s aktuálním platným zněním stavebního zákona č. 183/2006, Sb. a v souladu se všemi platnými prováděcími vyhláškami, vztahujícími se k tomuto zákonu.

Uchazeč při stanovení nabídkové ceny bere na vědomí, že všechny použité výrobky, materiály a technologické postupy musí odpovídat platným předpisům a ČSN EN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují), jejich vlastnosti musí být ověřeny certifikací, nebo schvalováním výrobků podle platného zákona. Volba a výběr materiálů musí svou úrovní odpovídat požadovanému standardu. Povinností budoucího uchazeče bude předkládání všech technologických postupů a dokladů o výsledcích měření a zkoušek prokazujících kvalitu.

Jsou-li v zadávací dokumentaci, vč. všech jejích příloh, uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží k vyjádření kvalitativního standardu konkrétního výrobku/dodávky a Zadavatel umožňuje v souladu s §44, odst. (9) zák. č. 137/2006 Sb použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

## část 7.2. Přílohy č.7 Zadávací dokumentace

### CELKOVÁ REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY

Poř. číslo	CELKOVÁ REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY	STAVBA CRH					STAVBA RCPTM		CELKEM (Kč)
		Objekt D IC 1 (VÚRV) (Kč)	Objekt E IC 2 (ÚEB AV ČR) (Kč)	Objekt F2 IC 3 (UPOL) (Kč)	Objekt H IC 4 (UPOL) (Kč)	Infrastruktura IC 5 (UPOL) (Kč)	Objekt G IC 6 (UPOL) (Kč)		
1	Náklady na stavbu CRH a RCPTM dle části 7.3 této Přílohy č.7 ZD	25 772 800	62 763 753	50 677 367	56 736 658	6 501 004	72 223 764	274 675 346	
2	Ostatní náklady dle části 7.4 této Přílohy č.7 ZD	1 578 765	3 844 721	3 104 345	3 475 519	398 232	4 424 213	16 825 797	
3	Náklady na zhotovení DPS stavby CRH a stavby RCPTM dle části 7.5 této Přílohy č.7 ZD	624 910	1 521 825	1 228 768	1 375 687	157 629	1 594 668	6 503 486	
	INVESTIČNÍ CELKY - MEZISOUČET	27 976 475	68 130 299	55 010 480	61 587 864	7 056 865	78 242 645		
	STAVBA CRH CELKEM / STAVBA RCPTM CELKEM			219 761 983			78 242 645		
	NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (bez DPH)								298 004 628

Pozn.: Veškeré uvedené ceny jsou bez DPH

## část 7.3. Přílohy č.7 Zadávací dokumentace

### FAKTURAČNÍ ODDÍLY

Pozn.: Veškeré uvedené ceny jsou bez DPH

#### **IC 1 - Investiční celek 1: Objekt D**

*Centrum aplikovaného výzkumu zelenin a speciálních plodin*

<b>1</b>	<b><u>Spodní stavba</u></b>	<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
1 1	<u>Zemní práce</u>	314 297 Kč
1 2	<u>Plošné zakládání</u>	660 232 Kč
1 3	<u>Hlubinné zakládání</u>	317 580 Kč
1 5	<u>Podlahová deska</u>	417 491 Kč
1 6	<u>Izolace spodní stavby</u>	196 666 Kč
<b>2</b>	<b><u>Nosná konstrukce</u></b>	<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
2 2	<u>Monolitické konstrukce</u>	2 769 540 Kč
2 3	<u>Ocelové konstrukce</u>	156 224 Kč
<b>3</b>	<b><u>Opláštění</u></b>	<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
3 1	<u>Střešní plášť</u>	1 326 969 Kč
3 2	<u>Zdivo obvodové</u>	280 699 Kč
3 3	<u>Opláštění fasády</u>	1 991 487 Kč
3 4	<u>Okna, dveře, proskl. stěny</u>	1 104 609 Kč
3 5	<u>Ocelové kce v opláštění</u>	418 863 Kč
<b>4</b>	<b><u>Vnitřní dělicí konstrukce</u></b>	<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
4 1	<u>Vnitřní zděné příčky</u>	584 151 Kč
4 3	<u>Vnitřní okna, dveře a prosklené stěny</u>	614 499 Kč
4 4	<u>Zámečnické prvky</u>	303 072 Kč
4 5	<u>Požární ucpávky</u>	40 326 Kč
4 6	<u>Ostatní</u>	49 926 Kč
<b>5</b>	<b><u>Úpravy povrchů</u></b>	<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
5 1	<u>Povrchové úpravy stěn</u>	972 634 Kč
5 2 a	<u>Povrchové úpravy podlah - konstrukční vrstvy (hrubé podlahy)</u>	399 058 Kč
5 2 b	<u>Povrchové úpravy podlah - nášlapné vrstvy</u>	552 483 Kč
5 3	<u>Zavěšené podhledy</u>	440 489 Kč
5 4	<u>Povrchové úpravy stropů</u>	6 543 Kč
<b>6</b>	<b><u>Vybavení</u></b>	<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
6 1	<u>Truhlářské práce</u>	53 543 Kč
6 2	<u>Hygienické doplňky</u>	9 152 Kč
6 3	<u>Hasící přístroje</u>	12 461 Kč

#### **7 Technická zařízení budov**

7	1	<b>Zařizovací předměty</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	1	1	Zařizovací předměty 126 581 Kč
7	2	<b>Kanalizace</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	2	1	Odvodnění střechy 14 945 Kč
7	2	2	Kanalizace pod deskou 55 726 Kč
7	2	3	Kanalizace (ostatní rozvody a prvky vnitřní kanalizace) 80 004 Kč
7	3	<b>Vnitřní vodovod</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	3	1	Vnitřní vodovod (rozvody + instalace) 342 427 Kč
7	3	2	Tepelná izolace 102 373 Kč
7	6	<b>Vzduchotechnika</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	6	1	Větrání laboratoří, pracoven, zasedací místnosti a šaten 563 349 Kč
7	6	2	Větrání hygienických zařízení 9 257 Kč
7	6	3	Větrání skladů a místností v 1.NP 83 981 Kč
7	6	4	Větrání místností elektro 26 584 Kč
7	6	5	Větrání předávací stanice 7 601 Kč
7	8	<b>Chlazení</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	8	1	Zdroj chladu pro vzduchotechnickou jednotku z.č.1.1 249 835 Kč
7	8	2	Chlazení pracoven, laboratoří a zasedací místností 630 428 Kč
7	8	3	Samostatné chlazení vybraných místností 207 598 Kč
7	9	<b>Topení</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	9	1	Topný zdroj, zařízení zdroje tepla 1 565 Kč
7	9	2	Potrubí 259 974 Kč
7	9	3	Armatury 30 784 Kč
7	9	4	Otopná tělesa 87 882 Kč
7	9	5	Nátěry 0 Kč
7	9	6	Tepelné izolace 79 853 Kč
7	10	<b>Elektronická požární ochrana</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	10	1	EPS - Objekt D vč. ústředny + Energo centrum 131 735 Kč
7	11	<b>Měření a regulace</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	11	1	DDC regulátory 81 597 Kč
7	11	2	Zpracování SW 32 261 Kč
7	11	3	Čidla a akční členy 129 272 Kč
7	11	4	Dispečink 33 724 Kč
7	11	5	Montážní materiál a práce 222 419 Kč
7	12	<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	12	1	Sekání drážek pro elektro 5 625 Kč
7	12	2	Hromosvod a zemnění 48 963 Kč
7	12	3	Elektromontáže 259 021 Kč



7	12	4	<u>Svítlidla a světelné zdroje</u>	729 377 Kč
7	12	5	<u>Kabely, trasy, rozvaděče</u>	528 080 Kč
7	12	6	<u>Záložní systém</u>	0 Kč

7	13	<b><u>Elektroinstalace - slaboproud</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
---	----	---------------------------------------------	--	-----------------------------------------

7	13	1	<u>Telefonní rozvody</u>	81 183 Kč
7	13	2	<u>Strukturovaná kabeláž</u>	122 850 Kč
7	13	3	<u>EZS</u>	132 679 Kč
7	13	4	<u>Přístupový systém</u>	28 688 Kč

7	14	<b><u>Výtahy, zdvihací prostředky</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
---	----	-------------------------------------------	--	-----------------------------------------

7	14	1	<u>Osobní výtahy</u>	354 866 Kč
---	----	---	----------------------	------------

7	15	<b><u>Ostatní technologické dodávky</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
---	----	---------------------------------------------	--	-----------------------------------------

7	15	1	<u>PS 03/D Trafostatnice objektu D</u>	352 193 Kč
7	15	2	<u>PS 11/D Technologické vybavení laboratoří</u>	2 979 032 Kč

8	<b><u>Venkovní objekty</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
---	--------------------------------	--	-----------------------------------------

8	1	<u>SO 01/D - Příprava území</u>		178 367 Kč
8	2	<u>SO 32 - Vodovod V2</u>		177 779 Kč
8	3	<u>SO 40/D - Přípojkové stoky</u>		581 860 Kč
8	4	<u>SO 42/D - Rozvod užitkové vody - propojení závlah ze stávající studny</u>		510 950 Kč
8	5	<u>SO 57/D - Venkovní osvětlení areálové</u>		88 451 Kč
8	6	<u>SO 58/D - Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely</u>		86 119 Kč
8	7	<u>SO 64/D - Areálové zpevněné plochy včetně chodníků</u>		813 785 Kč
8	8	<u>SO 65/D - Mobilniář exteriéru</u>		13 691 Kč
8	9	<u>SO 67/D Sadové úpravy</u>		103 462 Kč

9	<b><u>Vedlejší náklady</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
---	--------------------------------	--	-----------------------------------------

9	1	<u>Testování a funkční zkoušky TZB / Objekt D</u>		4 033 Kč
9	2	<u>Dokumentace skutečného provedení stavby / Objekt D</u>		0 Kč
9	3	<u>Průvodní dokumentace, zaškolení obsluhy / Objekt D</u>		0 Kč
9	4	<u>Trvalá pamětní deska / Objekt D</u>		7 000 Kč

**IC 1 (Objekt D) Celkem (bez DPH) 25 772 800 Kč**

## IC 2 - Investiční celek 2: Objekt E

### Centrum strukturní a funkční genomiky rostlin

1	<b><u>Spodní stavba</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
---	-----------------------------	--	-----------------------------------------

1	1	<u>Zemní práce</u>		705 265 Kč
1	2	<u>Plošné zakládání</u>		1 760 855 Kč
1	3	<u>Hlubinné zakládání</u>		950 800 Kč
1	5	<u>Podlahová deska</u>		1 840 708 Kč
1	6	<u>Izolace spodní stavby</u>		902 823 Kč

2	<b><u>Nosná konstrukce</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
---	--------------------------------	--	-----------------------------------------

2	1	<u>Prefabrikované betonové konstrukce</u>	47 944 Kč
2	2	<u>Monolitické konstrukce</u>	6 575 221 Kč
2	3	<u>Ocelové konstrukce</u>	2 223 504 Kč
<b>3</b>		<b><u>Opláštění</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
3	1	<u>Střešní plášť</u>	3 791 953 Kč
3	2	<u>Zdivo obvodové</u>	805 397 Kč
3	3	<u>Opláštění fasády</u>	1 422 196 Kč
3	4	<u>Okna, dveře, proskl. stěny</u>	2 798 096 Kč
<b>4</b>		<b><u>Vnitřní dělicí konstrukce</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
4	1	<u>Vnitřní zděné příčky</u>	1 239 501 Kč
4	2	<u>Sádrokartonové příčky</u>	32 891 Kč
4	3	<u>Vnitřní okna, dveře a prosklené stěny</u>	965 280 Kč
4	4	<u>Zámečnické prvky</u>	509 646 Kč
4	5	<u>Požární ucpávky</u>	40 326 Kč
<b>5</b>		<b><u>Úpravy povrchů</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
5	1	<u>Povrchové úpravy stěn</u>	1 872 498 Kč
5	2 a	<u>Povrchové úpravy podlah - konstrukční vrstvy (hrubé podlahy)</u>	1 413 970 Kč
5	2 b	<u>Povrchové úpravy podlah - nášlapné vrstvy</u>	1 488 989 Kč
5	3	<u>Zavěšené podhledy</u>	1 141 490 Kč
5	4	<u>Povrchové úpravy stropů</u>	157 831 Kč
<b>6</b>		<b><u>Vybavení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
6	1	<u>Truhlářské práce</u>	29 746 Kč
6	2	<u>Hygienické doplňky</u>	10 420 Kč
6	3	<u>Hasicí přístroje</u>	15 703 Kč
<b>7</b>		<b><u>Technická zařízení budov</u></b>	
7	1	<b><u>Zařizovací předměty</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	1	1 <u>Zařizovací předměty</u>	294 367 Kč
7	2	<b><u>Kanalizace</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	2	1 <u>Odvodnění střechy</u>	82 791 Kč
7	2	2 <u>Kanalizace pod deskou</u>	178 899 Kč
7	2	3 <u>Kanalizace (ostatní rozvody a prvky vnitřní kanalizace)</u>	128 369 Kč
7	3	<b><u>Vnitřní vodovod</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	3	1 <u>Vnitřní vodovod (rozvody + instalace)</u>	538 975 Kč
7	3	2 <u>Tepelná izolace</u>	199 628 Kč
7	6	<b><u>Vzduchotechnika</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	6	1 <u>Laboratoře - přívod vzduchu</u>	726 259 Kč
7	6	2 <u>Laboratoře - odvod vzduchu</u>	269 498 Kč
7	6	3 <u>Digestoře - odvod vzduchu</u>	101 768 Kč

7	6	4	<u>LOKO ramena - odvod vzduchu</u>	71 980 Kč
7	6	5	<u>Flow boxy - odvod vzduchu</u>	176 722 Kč
7	6	6	<u>Skříně, louhy a kyseliny - odvod vzduchu</u>	125 154 Kč
7	6	7	<u>Pracovny a zázemí - přívod vzduchu</u>	435 167 Kč
7	6	8	<u>Pracovny a zázemí - odvod vzduchu</u>	180 732 Kč
7	6	9	<u>Cytometr strojovna - odvod vzduchu</u>	28 457 Kč
7	6	10	<u>Hlubokomrazící boxy - odvod vzduchu</u>	134 051 Kč
7	6	11	<u>Hlubokomrazící boxy - chlazení - část VZT</u>	38 682 Kč
7	6	12	<u>Autoklávy - chlazení - část VZT</u>	8 464 Kč
7	6	13	<u>Skład hořlavin - odvod vzduchu</u>	26 932 Kč
7	6	14	<u>Rozvodna NN - odvod vzduchu</u>	25 355 Kč
7	6	15	<u>Předávací stanice - odvod vzduchu</u>	25 355 Kč
7	6	16	<u>Dílna - přívod vzduchu</u>	27 145 Kč
7	6	17	<u>Skleník - přívod vzduchu</u>	217 097 Kč
7	6	18	<u>Skleník - odvod vzduchu</u>	153 893 Kč

7 8 **Chlazení** cena celkem za  
fakturační oddíl (Kč)

7	8	1	<u>Zdroj chladu pro vzduchotechnickou jednotku z.č.1/1A</u>	255 950 Kč
7	8	2	<u>Klimatizace laboratoří a pracoven - velkokapacitní systém VRF</u>	1 739 948 Kč
7	8	3	<u>Zdroj chladu pro vzduchotechnickou jednotku z.č.2/2A</u>	242 533 Kč
7	8	4	<u>Strojovna cytometru - chlazení</u>	30 446 Kč
7	8	5	<u>Hluboko mrazící boxy - chlazení</u>	583 414 Kč
7	8	6	<u>Autoklávy - chlazení</u>	147 078 Kč
7	8	7	<u>Server - chlazení</u>	74 286 Kč
7	8	8	<u>Adiabatické chlazení - vlhčení skleníku "E"</u>	1 551 176 Kč

7 9 **Topení** cena celkem za  
fakturační oddíl (Kč)

7	9	1	<u>Topný zdroj, zařízení zdroje tepla</u>	82 570 Kč
7	9	2	<u>Potrubí</u>	714 387 Kč
7	9	3	<u>Armatury</u>	119 673 Kč
7	9	4	<u>Otopná tělesa</u>	220 458 Kč
7	9	5	<u>Nátěry</u>	0 Kč
7	9	6	<u>Tepelné izolace</u>	237 661 Kč

7 10 **Elektronická požární ochrana** cena celkem za  
fakturační oddíl (Kč)

7	10	1	<u>EPS vč. ústředny</u>	225 774 Kč
---	----	---	-------------------------	------------

7 11 **Měření a regulace** cena celkem za  
fakturační oddíl (Kč)

7	11	1	<u>DDC regulátory</u>	741 888 Kč
7	11	2	<u>Zpracování SW</u>	154 689 Kč
7	11	3	<u>Čidla a akční členy</u>	278 981 Kč
7	11	4	<u>Dispečink</u>	81 109 Kč
7	11	5	<u>Montážní materiál a práce</u>	1 038 333 Kč

7 12 **Elektroinstalace - silnoproud** cena celkem za  
fakturační oddíl (Kč)

7	12	1	<u>Sekání drážek pro elektro</u>	18 292 Kč
7	12	2	<u>Hromosvod a zemnění</u>	124 757 Kč
7	12	3	<u>Elektromontáže</u>	261 974 Kč
7	12	4	<u>Svítilna a světelné zdroje</u>	1 330 748 Kč
7	12	5	<u>Kabely, trasy, rozvaděče</u>	1 710 950 Kč

7 13 **Elektroinstalace - slaboproud** cena celkem za  
fakturační oddíl (Kč)

7	13	1	<u>Elektrická zabezpečovací signalizace (EVS)</u>	223 788 Kč
7	13	2	<u>Docházkový systém</u>	35 495 Kč

7	13	3	<u>Strukturovaná kabeláž</u>	516 138 Kč
7	13	4	<u>Telefonní rozvody</u>	73 488 Kč
7	13	5	<u>Nosné kabelové trasy</u>	142 256 Kč
7	13	6	<u>Elektrická zabezpečovací signalizace (EZS) - skleník</u>	2 048 Kč
7	13	7	<u>Telefonní rozvody - skleník</u>	3 991 Kč

7 15 **Ostatní technologické dodávky** cena celkem za fakturační oddíl (Kč)

7	15	1	<u>PS 05/E Trafostatnice objektu E</u>	455 775 Kč
7	15	2	<u>PS 06/E Náhradní zdroj objektu E</u>	418 767 Kč
7	15	3	<u>PS 09/E Čerpací stanice surové vody pro chlazení laseru a postřik zeleně</u>	120 977 Kč
7	15	4	<u>PS 11/E Technologické vybavení laboratoří</u>	5 470 880 Kč

8 **Venkovní objekty** cena celkem za fakturační oddíl (Kč)

8	1	<u>SO 01/E - Příprava území vč. SO 02 Asanace demolice</u>		765 717 Kč
8	2	<u>SO 33 - Vodovod V3</u>		749 818 Kč
8	3	<u>SO 40/E - Přípojkové stoky</u>		1 470 031 Kč
8	4	<u>SO 42/E - Závlahový systém pro objekt E</u>		76 659 Kč
8	5	<u>SO 43/E - Studna užitkové vody</u>		43 071 Kč
8	6	<u>SO 54/E - Rozvody NN 0,4 kV</u>		199 444 Kč
8	7	<u>SO 57/E - Venkovní osvětlení areálové</u>		216 478 Kč
8	8	<u>SO 58/E - Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely</u>		157 041 Kč
8	9	<u>SO 64/E - Areálové zpevněné plochy včetně chodníků</u>		2 228 693 Kč
8	10	<u>SO 65/E - Mobilizace exteriéru</u>		38 238 Kč
8	11	<u>SO 66/E Terénní úpravy</u>		80 563 Kč
8	12	<u>SO 67/E Sadové úpravy</u>		357 498 Kč

9 **Vedlejší náklady** cena celkem za fakturační oddíl (Kč)

9	1	<u>Testování a funkční zkoušky TZB / Objekt E</u>		4 033 Kč
9	2	<u>Dokumentace skutečného provedení stavby / Objekt E</u>		0 Kč
9	3	<u>Průvodní dokumentace, zaškolení obsluhy / Objekt E</u>		0 Kč
9	4	<u>Trvalá pamětní deska / Objekt E</u>		7 000 Kč

**IC 2 (Objekt E) Celkem (bez DPH) 62 763 753 Kč**

### IC 3 - Investiční celek 3: Objekt F2

#### *Technologické centrum*

1 **Spodní stavba** cena celkem za fakturační oddíl (Kč)

1	1	<u>Zemní práce</u>		440 871 Kč
1	2	<u>Plošné zakládání</u>		400 680 Kč
1	3	<u>Hlubinné zakládání</u>		770 154 Kč
1	5	<u>Podlahová deska</u>		683 073 Kč
1	6	<u>Izolace spodní stavby</u>		375 772 Kč

2 **Nosná konstrukce** cena celkem za fakturační oddíl (Kč)

2	1	<u>Prefabrikované betonové konstrukce</u>		709 Kč
2	2	<u>Monolitické konstrukce</u>		4 586 083 Kč
2	3	<u>Ocelové konstrukce</u>		224 293 Kč

3 **Opláštění** cena celkem za fakturační oddíl (Kč)



7	6	13	<u>Z10 Příruční sklad chemikálií</u>	78 457 Kč
7	6	14	<u>Z12 Klimatizace laboratoří</u>	1 364 017 Kč
7	6	15	<u>Z14 Klimatizace kanceláří</u>	1 315 309 Kč
7	6	16	<u>Z15 Serverovna chlazení</u>	32 679 Kč
7	6	17	<u>Z16 Chladová místnost - strojní chlazení</u>	130 535 Kč
7	6	18	<u>Montážní materiál</u>	192 447 Kč
<hr/>				
7	9		<b><u>Topení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
<hr/>				
7	9	1	<u>Topný zdroj, zařízení zdroje tepla</u>	2 934 Kč
7	9	2	<u>Potrubí</u>	218 286 Kč
7	9	3	<u>Armatury</u>	45 476 Kč
7	9	4	<u>Otopná tělesa</u>	189 878 Kč
7	9	5	<u>Nátěry</u>	0 Kč
7	9	6	<u>Tepelné izolace</u>	77 138 Kč
<hr/>				
7	10		<b><u>Elektronická požární ochrana</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
<hr/>				
7	10	1	<u>EPS vč. ústředny</u>	237 607 Kč
<hr/>				
7	11		<b><u>Měření a regulace</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
<hr/>				
7	11	1	<u>DDC regulátory</u>	444 391 Kč
7	11	2	<u>Zpracování SW</u>	104 040 Kč
7	11	3	<u>Čidla a akční členy</u>	158 611 Kč
7	11	4	<u>Dispečink</u>	55 301 Kč
7	11	5	<u>Montážní materiál a práce</u>	695 485 Kč
<hr/>				
7	12		<b><u>Elektroinstalace - silnoproud</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
<hr/>				
7	12	1	<u>Sekání drážek pro elektro</u>	21 127 Kč
7	12	2	<u>Hromosvod a zemnění</u>	126 628 Kč
7	12	3	<u>Elektromontáže</u>	299 056 Kč
7	12	4	<u>Svítilna a světelné zdroje</u>	1 350 631 Kč
7	12	5	<u>Kabely, trasy, rozvaděče</u>	2 105 500 Kč
<hr/>				
7	13		<b><u>Elektroinstalace - slaboproud</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
<hr/>				
7	13	1	<u>Elektrická zabezpečovací signalizace (EZS)</u>	74 503 Kč
7	13	2	<u>Strukturovaná kabeláž</u>	387 922 Kč
7	13	3	<u>Telefonní rozvody</u>	66 431 Kč
7	13	4	<u>AV technika</u>	110 529 Kč
7	13	5	<u>Elektronická kontrola vstupu</u>	22 519 Kč
7	13	6	<u>Nosné kabelové trasy</u>	144 493 Kč
<hr/>				
7	14		<b><u>Výtahy, zdvihací prostředky</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
<hr/>				
7	14	1	<u>Osobní výtahy</u>	350 833 Kč
<hr/>				
7	15		<b><u>Ostatní technologické dodávky</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
<hr/>				
7	15	1	<u>Průtokový sterilizátor</u>	5 640 330 Kč
7	15	2	<u>PS 11 Technologické vybavení laboratoří</u>	5 668 106 Kč
7	15	3	<u>PS 10/F2 Vnitřní rozvody technických plynů</u>	631 227 Kč

**8 Venkovní objekty**

cena celkem za  
fakturační oddíl (Kč)

8	1	SO 01/F2 - Příprava území	36 366 Kč
8	2	SO 40/F2 - Přípojkové stoky	589 918 Kč
8	3	SO 53/F2 - Rozvody NN 0,4 kV	617 910 Kč
8	4	SO 57/F2 - Venkovní osvětlení areálové	62 689 Kč
8	5	SO 58/F2 - Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely	441 452 Kč
8	6	SO 64/F2 - Areálové zpevněné plochy včetně chodníků	686 507 Kč
8	7	SO 65/F2 - Mobiliiář exteriéru	21 350 Kč
8	8	SO 67/F2 Sadové úpravy	67 735 Kč
8	9	SO 70 - Rozvody technických plynů - stanice technických plynů	72 719 Kč

<b>9</b>	<b><u>Vedlejší náklady</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
9	1	Testování a funkční zkoušky TZB / Objekt F2	4 033 Kč
9	2	Dokumentace skutečného provedení stavby / Objekt F2	0 Kč
9	3	Průvodní dokumentace, zaškolení obsluhy / Objekt F2	0 Kč
9	4	Trvalá pamětní deska / Objekt F2	7 000 Kč

### IC 3 (Objekt F2) Celkem (bez DPH)

50 677 367 Kč

## IC 4 - Investiční celek 4: Objekt H

### Centrum genetiky a molekulární biologie

<b>1</b>	<b><u>Spodní stavba</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
1	1	Zemní práce	138 858 Kč
1	2	Plošné zakládání	326 869 Kč
1	3	Hlubinné zakládání	747 972 Kč
1	5	Podlahová deska	687 013 Kč
1	6	Izolace spodní stavby	321 142 Kč

<b>2</b>	<b><u>Nosná konstrukce</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
2	1	Prefabrikované betonové konstrukce	0 Kč
2	2	Monolitické konstrukce	4 842 191 Kč
2	3	Ocelové konstrukce	1 728 Kč

<b>3</b>	<b><u>Opláštění</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
3	1	Střešní plášť	1 513 001 Kč
3	2	Zdivo obvodové	112 032 Kč
3	3	Opláštění fasády	2 539 898 Kč
3	4	Okna, dveře, proskl. stěny	4 182 792 Kč

<b>4</b>	<b><u>Vnitřní dělicí konstrukce</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
4	1	Vnitřní zděné příčky	1 472 045 Kč
4	2	Sádkartónové příčky	155 264 Kč
4	3	Vnitřní okna, dveře a prosklené stěny	1 565 209 Kč
4	4	Zámečnické prvky	763 888 Kč
4	5	Požární ucpávky	40 326 Kč

<b>5</b>	<b><u>Úpravy povrchů</u></b>		cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
5	1	Povrchové úpravy stěn	1 591 230 Kč
5	2 a	Povrchové úpravy podlah - konstrukční vrstvy (hrubé podlahy)	1 183 701 Kč

5	2 b	Povrchové úpravy podlah - nášlapné vrstvy	1 379 414 Kč	
5	3	Zavěšené podhledy	1 286 895 Kč	
5	4	Povrchové úpravy stropů	5 212 Kč	
<b>6</b>		<b><u>Vybavení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)	
6	1	Truhlářské práce	0 Kč	
6	2	Hygienické doplňky	10 420 Kč	
6	3	Hasicí přístroje	5 928 Kč	
<b>7</b>		<b><u>Technická zařízení budov</u></b>		
<b>7</b>	<b>1</b>	<b><u>Zařizovací předměty</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)	
7	1	1	Zařizovací předměty	281 467 Kč
<b>7</b>	<b>2</b>	<b><u>Kanalizace</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)	
7	2	1	Kanalizace vnitřní	344 438 Kč
7	2	2	Odvod kondenzátu od jednotek klimatizace	55 155 Kč
<b>7</b>	<b>3</b>	<b><u>Vnitřní vodovod</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)	
7	3	1	Vnitřní vodovod (rozvody + instalace)	392 341 Kč
7	3	2	Rozvod demí vody	104 391 Kč
<b>7</b>	<b>6</b>	<b><u>Vzduchotechnika + chlazení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)	
7	6	1	Z1 Větrání laboratoří (jednotky)	706 520 Kč
7	6	2	Z1 Větrání laboratoří (prvky)	493 576 Kč
7	6	3	Z1 Větrání laboratoří (potrubí)	230 750 Kč
7	6	4	Z2 Větrání laboratoří 2.NP s pož na zvýšenou čistotu (jednotky)	217 102 Kč
7	6	5	Z2 Větrání laboratoří 2.NP s pož na zvýšenou čistotu (prvky)	231 977 Kč
7	6	6	Z2 Větrání laboratoří 2.NP s pož na zvýšenou čistotu (potrubí)	38 227 Kč
7	6	7	Z3 Větrání kanceláří, učeben, zased. místností, chodeb a hyg. zař. (jednotky)	273 597 Kč
7	6	8	Z3 Větrání kanceláří, učeben, zased. místností, chodeb a hyg. zař. (prvky)	249 220 Kč
7	6	9	Z3 Větrání kanceláří, učeben, zased. místností, chodeb a hyg. zař. (potrubí)	118 528 Kč
7	6	10	Z5, Z6 Odtahy digestoří a skříněk na chemikálie	1 468 007 Kč
7	6	11	Z8 Předávací stanice (zařízení)	5 876 Kč
7	6	12	Z8 Předávací stanice (potrubí)	1 541 Kč
7	6	13	Z9 Průtoková sterilizace m.č. 105d (zařízení)	6 214 Kč
7	6	14	Z9 Průtoková sterilizace m.č. 105d (potrubí)	1 055 Kč
7	6	15	Z10 Příruční sklad chemikálií m.č. 118	85 032 Kč
7	6	16	Z11 Výrobník demivody m.č. 118a (zařízení)	5 170 Kč
7	6	17	Z11 Výrobník demivody m.č. 118a (potrubí)	1 349 Kč
7	6	18	Z12 Klimatizace laboratoří	1 213 917 Kč
7	6	19	Z14 Klimatizace kanceláří	934 283 Kč
7	6	20	Z15 Serverovna chlazení	36 230 Kč
7	6	21	Z16 Chladová místnost-strojní chlazení	78 948 Kč
7	6	22	Montážní materiál	149 431 Kč
7	6	23	Izolace	215 806 Kč
<b>7</b>	<b>9</b>	<b><u>Topení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)	
7	9	1	Topný zdroj, zařízení zdroje tepla	2 934 Kč
7	9	2	Potrubí	304 536 Kč
7	9	3	Armatury	34 750 Kč
7	9	4	Otopná tělesa	191 086 Kč
7	9	5	Nátěry	0 Kč
7	9	6	Tepelné izolace	98 592 Kč



7	10	<b><u>Elektronická požární ochrana</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	10	1 <u>EPS vč. ústředny</u>	243 697 Kč
7	11	<b><u>Měření a regulace</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	11	1 <u>DDC regulátory</u>	606 222 Kč
7	11	2 <u>Zpracování SW</u>	132 752 Kč
7	11	3 <u>Čidla a akční členy</u>	239 589 Kč
7	11	4 <u>Dispečink</u>	40 691 Kč
7	11	5 <u>Montážní materiál a práce</u>	811 878 Kč
7	12	<b><u>Elektroinstalace - silnoproud</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	12	1 <u>Sekání drážek pro elektro</u>	23 619 Kč
7	12	2 <u>Hromosvod a zemnění</u>	155 013 Kč
7	12	3 <u>Elektromontáže</u>	314 967 Kč
7	12	4 <u>Svitidla a světelné zdroje</u>	1 445 209 Kč
7	12	5 <u>Kabely, trasy, rozvaděče</u>	2 086 633 Kč
7	13	<b><u>Elektroinstalace - slaboproud</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	13	1 <u>Elektrická zabezpečovací signalizace (EZS)</u>	61 334 Kč
7	13	2 <u>Strukturovaná kabeláž</u>	394 984 Kč
7	13	3 <u>Telefonní rozvody</u>	32 248 Kč
7	13	4 <u>AV technika</u>	52 240 Kč
7	13	5 <u>Elektronická kontrola vstupu</u>	15 951 Kč
7	13	6 <u>Nosné kabelové trasy</u>	103 190 Kč
7	14	<b><u>Výtahy, zdvihací prostředky</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	14	1 <u>Osobní výtahy</u>	350 833 Kč
7	15	<b><u>Ostatní technologické dodávky</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	15	1 <u>PS 10/H Vnitřní rozvody technických plynů</u>	700 121 Kč
7	15	2 <u>Průtokový stelirizátor</u>	5 898 567 Kč
7	15	3 <u>PS 11 - Technologické vybavení laboratoří</u>	7 672 204 Kč
8		<b><u>Venkovní objekty</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
8	1	<u>SO 01/H - Příprava území objektu H</u>	147 214 Kč
8	2	<u>SO 02/H - Asanace a demolice objektu H</u>	627 978 Kč
8	3	<u>SO 40/H - Přípojkové stoky</u>	253 639 Kč
8	4	<u>SO 53/H - Rozvody NN 0,4 kV</u>	558 954 Kč
8	5	<u>SO 57/H - Venkovní osvětlení areálové</u>	60 842 Kč
8	6	<u>SO 58/H - Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely</u>	128 936 Kč
8	7	<u>SO 64/H - Areálové zpevněné plochy včetně chodníků</u>	62 858 Kč
8	8	<u>SO 65/H - Mobilniář exteriéru</u>	16 915 Kč
8	9	<u>SO 67/H Sadové úpravy</u>	10 277 Kč
8	10	<u>SO 70/H Venkovní rozvody technického plynu</u>	30 997 Kč
9		<b><u>Vedlejší náklady</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
9	1	<u>Testování a funkční zkoušky TZB / Objekt H</u>	4 033 Kč

9	2	Dokumentace skutečného provedení stavby / Objekt H	0 Kč
9	3	Průvodní dokumentace, zaškolení obsluhy / Objekt H	0 Kč
9	4	Trvalá pamětní deska / Objekt H	7 000 Kč

#### IC 4 (Objekt H) Celkem (bez DPH)

56 736 658 Kč

### IC 5 - Investiční celek 5: Infrastruktura

#### Páteřní infrastruktura

7	15	<b>Ostatní technologické dodávky</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	15	1 a PS 01 - posílení vybavení stávající areálové trafostanice	1 729 824 Kč
7	15	1 b PS 01 - posílení vybavení stávající areálové trafostanice - společná část pro CRH a RCPTM, pol. 7.15.1.2.34	316 699 Kč

8		<b>Venkovní objekty</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
8	1	SO 01/PI - Příprava území páteřní komunikace vč. SO 02 Asanace demolice	147 772 Kč
8	2	SO 35/PI - Kanalizace jednotná K1	715 023 Kč
8	3	SO 56 - Venkovní osvětlení páteřní komunikace areálové	347 604 Kč
8	4	SO 62 - Nová areálová páteřní komunikace, chodníky	3 094 762 Kč
8	5	SO 67/PI Sadové úpravy	42 184 Kč
8	6	SO 69 Oplocení areálu - část PK	95 136 Kč

9		<b>Vedlejší náklady</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
9	1	Testování a funkční zkoušky	5 000 Kč
9	2	Dokumentace skutečného provedení stavby	0 Kč
9	3	Průvodní dokumentace, zaškolení obsluhy	0 Kč
9	4	Trvalá pamětní deska	7 000 Kč

#### IC 5 (Páteřní infrastruktura) Celkem (bez DPH)

6 501 004 Kč

### IC 6 - Investiční celek 6: Objekt G

#### Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů

1		<b>Spodní stavba</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
1	1	Zemní práce	503 680 Kč
1	2	Plošné zakládání	553 495 Kč
1	3	Hlubinné zakládání	1 299 793 Kč
1	5	Podlahová deska	719 304 Kč
1	6	Izolace spodní stavby	306 099 Kč

2		<b>Nosná konstrukce</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
2	2	Monolitické konstrukce	7 045 395 Kč
2	3	Ocelové konstrukce	67 852 Kč

3		<b>Opláštění</b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
3	1	Střešní plášť	1 666 702 Kč
3	2	Zdivo obvodové	370 931 Kč

3	3	<u>Opláštění fasády</u>	3 086 110 Kč
3	4	<u>Okna, dveře, proskl. stěny</u>	5 743 230 Kč
<b>4</b>		<b><u>Vnitřní dělicí konstrukce</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
4	1	<u>Vnitřní zděné příčky</u>	1 298 462 Kč
4	2	<u>Sádkartonové příčky</u>	165 402 Kč
4	3	<u>Vnitřní okna, dveře a prosklené stěny</u>	2 181 308 Kč
4	4	<u>Zámečnické prvky</u>	423 194 Kč
4	5	<u>Požární ucpávky</u>	80 651 Kč
<b>5</b>		<b><u>Úpravy povrchů</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
5	1	<u>Povrchové úpravy stěn</u>	1 995 762 Kč
5	2 a	<u>Povrchové úpravy podlah - konstrukční vrstvy (hrubé podlahy)</u>	1 246 173 Kč
5	2 b	<u>Povrchové úpravy podlah - nášlapné vrstvy</u>	1 854 817 Kč
5	3	<u>Zavěšené podhledy</u>	1 622 506 Kč
5	4	<u>Povrchové úpravy stropů</u>	137 685 Kč
<b>6</b>		<b><u>Vybavení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
6	2	<u>Hygienické doplňky</u>	15 324 Kč
6	3	<u>Hasicí přístroje</u>	28 526 Kč
<b>7</b>		<b><u>Technická zařízení budov</u></b>	
<b>7</b>	<b>1</b>	<b><u>Zařizovací předměty</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	1	1 <u>Zařizovací předměty</u>	351 793 Kč
<b>7</b>	<b>2</b>	<b><u>Kanalizace</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	2	1 <u>Kanalizace vnitřní</u>	228 442 Kč
7	2	2 <u>Odvod kondenzátu od jednotek klimatizace</u>	89 857 Kč
<b>7</b>	<b>3</b>	<b><u>Vnitřní vodovod</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	3	1 <u>Vnitřní vodovod (rozvody + instalace)</u>	473 056 Kč
7	3	2 <u>Rozvod demí vody</u>	18 125 Kč
<b>7</b>	<b>6</b>	<b><u>Vzduchotechnika + chlazení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	6	1 <u>Z1 Větrání laboratoří 1.NP, 2.NP, 3.NP (zařízení)</u>	656 124 Kč
7	6	2 <u>Z1 Větrání laboratoří 1.NP, 2.NP, 3.NP (prvky)</u>	579 122 Kč
7	6	3 <u>Z1 Větrání laboratoří 1.NP, 2.NP, 3.NP (potrubí)</u>	247 210 Kč
7	6	4 <u>Z3 Větrání kanceláří, učeben, zasedacích místností, chodeb a hyg. zařízení (zařízen</u>	398 021 Kč
7	6	5 <u>Z3 Větrání kanceláří, učeben, zasedacích místností, chodeb a hyg. zařízení (prvky)</u>	371 047 Kč
7	6	6 <u>Z3 Větrání kanceláří, učeben, zasedacích místností, chodeb a hyg. zařízení (potrubí)</u>	218 699 Kč
7	6	7 <u>Z5 Odtahy digestoří a mobilních odtahů (zařízení)</u>	773 803 Kč
7	6	8 <u>Z5 Odtahy digestoří a mobilních odtahů (potrubí)</u>	458 608 Kč
7	6	9 <u>Z6 Odtahy skříní na chemikálie (zařízení)</u>	129 363 Kč
7	6	10 <u>Z6 Odtahy skříní na chemikálie (potrubí)</u>	381 664 Kč
7	6	11 <u>Z8 Předávací stanice (zařízení)</u>	9 446 Kč
7	6	12 <u>Z8 Předávací stanice (potrubí)</u>	502 Kč
7	6	13 <u>Z9 Rozvodna - frekvenční měniče (na střeše)</u>	6 752 Kč
7	6	14 <u>Z10 Studený odtah od pecí 1.NP m.č. 122 (zařízení)</u>	27 460 Kč
7	6	15 <u>Z10 Studený odtah od pecí 1.NP m.č. 122 (potrubí)</u>	55 065 Kč
7	6	16 <u>Z11 Klimatizace laboratoří (levá část 1.NP, 2.NP)</u>	815 645 Kč

7	6	17	Z12 Klimatizace laboratoří (pravá část 1.NP, 2.NP, 3.NP)	948 282 Kč
7	6	18	Z13 Klimatizace kanceláří (levá část 1.NP, 2.NP, 3.NP)	1 182 669 Kč
7	6	19	Z14 Klimatizace kanceláří (pravá část 2.NP, 3.NP)	498 936 Kč
7	6	20	Z16 centrální chlazení vodního okruhu laboratoří	286 202 Kč
7	6	21	Z20 Klimatizace rozvoden SLP	111 839 Kč
7	6	22	Montážní materiál	51 875 Kč
7	6	23	Izolace	279 493 Kč
7	6	24	Vzduchotechnika trafostanice	158 639 Kč

7	9		<b><u>Topení</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	9	1	Topný zdroj, zařízení zdroje tepla	2 934 Kč
7	9	2	Potrubí	596 495 Kč
7	9	3	Armatury	76 076 Kč
7	9	4	Otopná tělesa	253 699 Kč
7	9	5	Nátěry	0 Kč
7	9	6	Teplné izolace	115 080 Kč

7	10		<b><u>Elektronická požární ochrana</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	10	1	EPS vč. ústředny	265 205 Kč

7	11		<b><u>Měření a regulace</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	11	1	DDC regulátory	653 408 Kč
7	11	2	Zpracování SW	139 688 Kč
7	11	3	Čidla a akční členy	213 914 Kč
7	11	4	Dispečink	56 914 Kč
7	11	5	Montážní materiál a práce	893 371 Kč

7	12		<b><u>Elektroinstalace - silnoproud</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	12	1	Trafostanice	88 599 Kč
7	12	2	Sekání drážek pro elektro	26 050 Kč
7	12	3	Hromosvod a zemnění	133 179 Kč
7	12	4	Elektromontáže	392 219 Kč
7	12	5	Svítilna a světelné zdroje	2 035 781 Kč
7	12	6	Kabely, trasy, rozvaděče	2 331 118 Kč

7	13		<b><u>Elektroinstalace - slaboproud</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	13	1	Elektrická zabezpečovací signalizace (EZS)	64 701 Kč
7	13	2	Strukturovaná kabeláž	563 050 Kč
7	13	3	Telefonní rozvody	33 703 Kč
7	13	4	AV technika	75 903 Kč
7	13	5	Elektronická kontrola vstupu	22 280 Kč
7	13	6	Nosné kabelové trasy	130 959 Kč

7	14		<b><u>Výtahy, zdvihací prostředky</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	14	1	Osobní výtahy	661 341 Kč

7	15		<b><u>Ostatní technologické dodávky</u></b>	cena celkem za fakturační oddíl (Kč)
7	15	1	PS 01 - posílení vybavení stávající areálové trafostanice - společná část pro CRH a RCPTM, pol. 7.15.1.1	40 326 Kč
7	15	2	PS 10 - Rozvody technických plynů - vnitřní	1 940 447 Kč
7	15	3	PS 11 - Technologické vybavení laboratoří	7 773 650 Kč

7	15	4	PS 12 - Vybavení trafostanice pro objekt G	769 432 Kč
7	15	5	PS - 13 Náhradní zdroj pro objekt G	3 617 360 Kč

<b>8</b>				<b>8</b>
<b><u>Venkovní objekty</u></b>				<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
8	1		<u>SO 01 - Příprava území</u>	321 722 Kč
8	2		<u>SO 02 - Asanace a demolice objektů</u>	53 478 Kč
8	3		<u>SO 34 - Vodovod V4</u>	1 220 908 Kč
8	4		<u>SO 38 - Kanalizace jednotná K4 - nová páteřní pro objekt G</u>	421 484 Kč
8	5		<u>SO 40 - Přípojkové stoky</u>	192 554 Kč
8	6		<u>SO 42- Rozvody užitkové vody - Propojení stávajících závlah ze stávající studny</u>	78 904 Kč
8	7		<u>SO 53 - Rozvody NN 0,4 kV</u>	92 334 Kč
8	8		<u>SO 56 - Venkovní osvětlení páteřní komunikace areálové</u>	107 292 Kč
8	9		<u>SO 57 - Venkovní osvětlení areálové</u>	102 500 Kč
8	10		<u>SO 58 - Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely</u>	259 529 Kč
8	11		<u>SO 62 - Nová areálová páteřní komunikace včetně chodníků</u>	1 449 087 Kč
8	12		<u>SO 64 - Areálové zpevněné plochy včetně chodníků</u>	885 250 Kč
8	13		<u>SO 65 - Mobiliář</u>	26 562 Kč
8	14		<u>SO 66,67 - Terénní úpravy + Sadové úpravy</u>	358 183 Kč
8	15		<u>SO 70 - Stanice technických plynů</u>	40 158 Kč
8	16		<u>SO 71 - Přípojka VN pro trafostanici objektu G</u>	415 767 Kč

<b>9</b>				<b>9</b>
<b><u>Vedlejší náklady</u></b>				<b>cena celkem za fakturační oddíl (Kč)</b>
9	1		<u>Testování a funkční zkoušky TZB / Objekt G</u>	4 033 Kč
9	2		<u>Dokumentace skutečného provedení stavby / Objekt G</u>	0 Kč
9	3		<u>Průvodní dokumentace, zaškolení obsluhy / Objekt G</u>	0 Kč
9	4		<u>Trvalá pamětní deska / Objekt G</u>	7 000 Kč

**IC 6 (Objekt G) Celkem (bez DPH) 72 223 764 Kč**

## Část 7.4. Přílohy č.7 Zadávací dokumentace

### OSTATNÍ NÁKLADY

Pol.	popis	mj	množství	JC (Kč)	Celkem (Kč)	poznámky
1	<p><b>Příklad položek pro doložení Ostatních nákladů:</b></p> <p><b>Zařízení staveniště, provoz staveniště</b>            Vybudování a provoz ZS (kanceláře, hyg. zázemí, šatny, atd.)            Dočasně oplocení staveniště, tabule, ochranné zábradlí, brány apod.            Sklady            Ostraha stavby, vstupní systém            Pravidelný úklid během provádění prací a finální úklid staveb            Označení staveniště, dočasné štítky a informační tabule apod.            Ochrana dokončených prací před poškozením a nepříznivými klimatickými vlivy            Ochrana inženýrských sítí            Odvodňovací práce            Vysoušení            Likvidace odpadů</p>	kpl	1,0	1 027 964	1 027 964	
		kpl	1,0	359 419	359 419	
		kpl	1,0	33 160	33 160	
		kpl	1,0	527 345	527 345	
		kpl	1,0	66 960	66 960	
		kpl	1,0	31 528	31 528	
		kpl	1,0	50 000	50 000	
		kpl	1,0	0	0	
		kpl	1,0	0	0	
		kpl	1,0	86 256	86 256	
		kpl	1,0	296 550	296 550	
2	<p><b>Náklady na energie</b>            Vodné, stočné pro stavbu            Osvětlení a spotřeba el. energie pro stavbu</p>	kpl	1,0	130 494	130 494	
		kpl	1,0	1 426 178	1 426 178	
3	<p><b>BOZP a jakost</b>            Testování a prověřování stavebních materiálů a výrobků            Vzorkování            Bezpečnostní, zdravotní a sociální zabezpečení pro pracovníky            Kontrola hluku, znečištění a všechny ostatní závazky vyplývající ze zákona            Systém pro kontrolu kvality a bezpečnosti práce            Protipožární opatření</p>	kpl	1,0	0	0	
		kpl	1,0	0	0	
		kpl	1,0	11 550	11 550	
		kpl	1,0	222 000	222 000	
		kpl	1,0	0	0	
		kpl	1,0	0	0	
4	<p><b>Přesun hmot, stroje</b>            Jeřáby            Náklady na stroje, nářadí, nástroje a dopravní prostředky</p>	kpl	1,0	1 614 483	1 614 483	
		kpl	1,0	485 590	485 590	



## část 7.5. Přílohy č.7 Zadávací dokumentace

### NÁKLADY NA ZHOTOVENÍ DPS

Poř.	Dokumentace pro provádění stavby CRH a stavby RCPTM (DPS)	CELKEM
		(Kč)
1	DPS pro stavbu CRH	
	<i>Kalkulace:</i>	
		4 339 582
		569 236
	<b>CELKEM DPS PRO STAVBU CRH (bez DPH)</b>	<b>4 908 818</b>
2	DPS pro stavbu RCPTM	
	<i>Kalkulace:</i>	
		1 417 483
		177 185
	<b>CELKEM DPS PRO STAVBU RCPTM (bez DPH)</b>	<b>1 594 668</b>
	<b>NÁKLADY NA ZHOTOVENÍ DPS STAVBY CRH A STAVBY RCPTM CELKEM (bez DPH)</b>	<b>6 503 486</b>

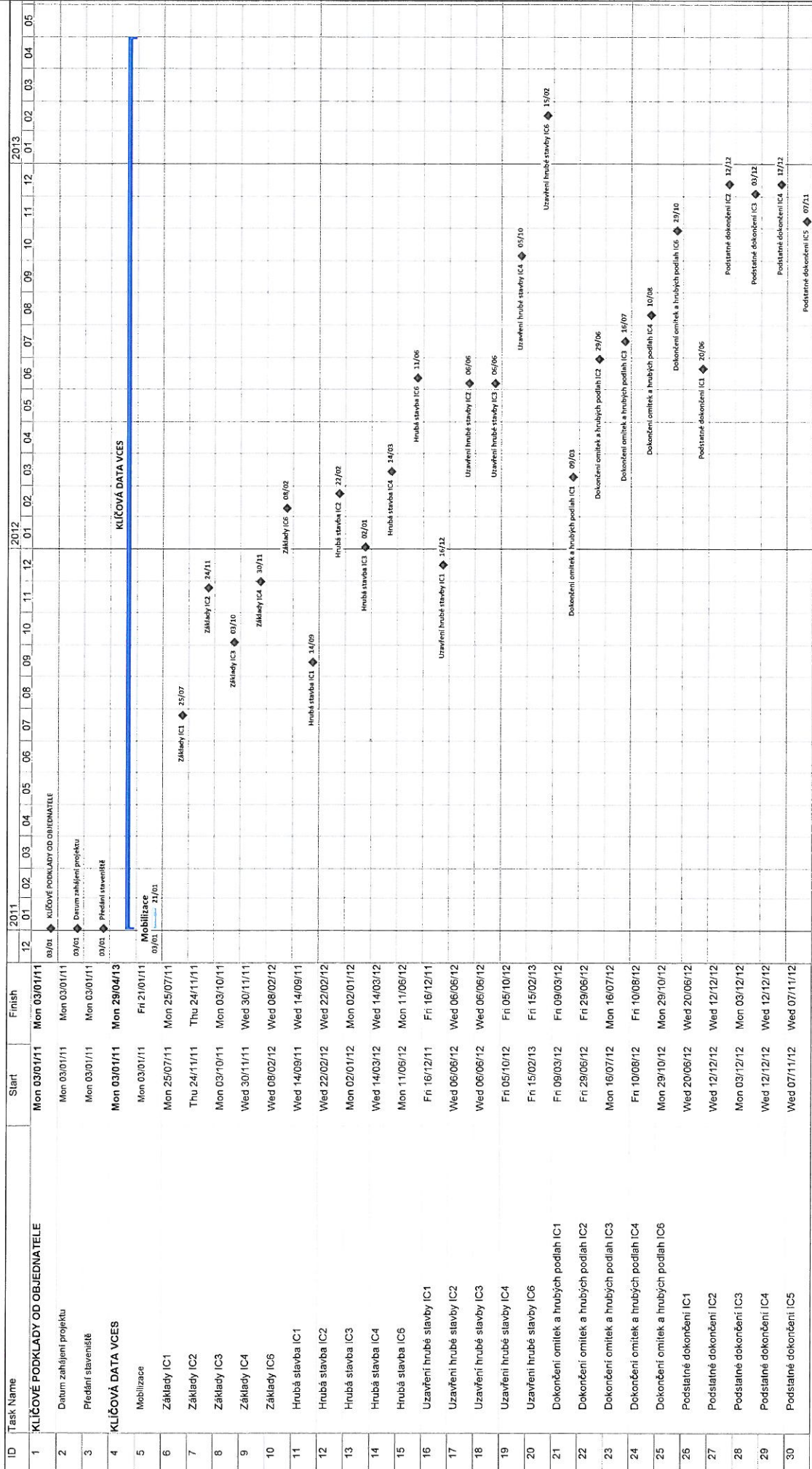
*Pozn.: Veškeré uvedené ceny jsou bez DPH*

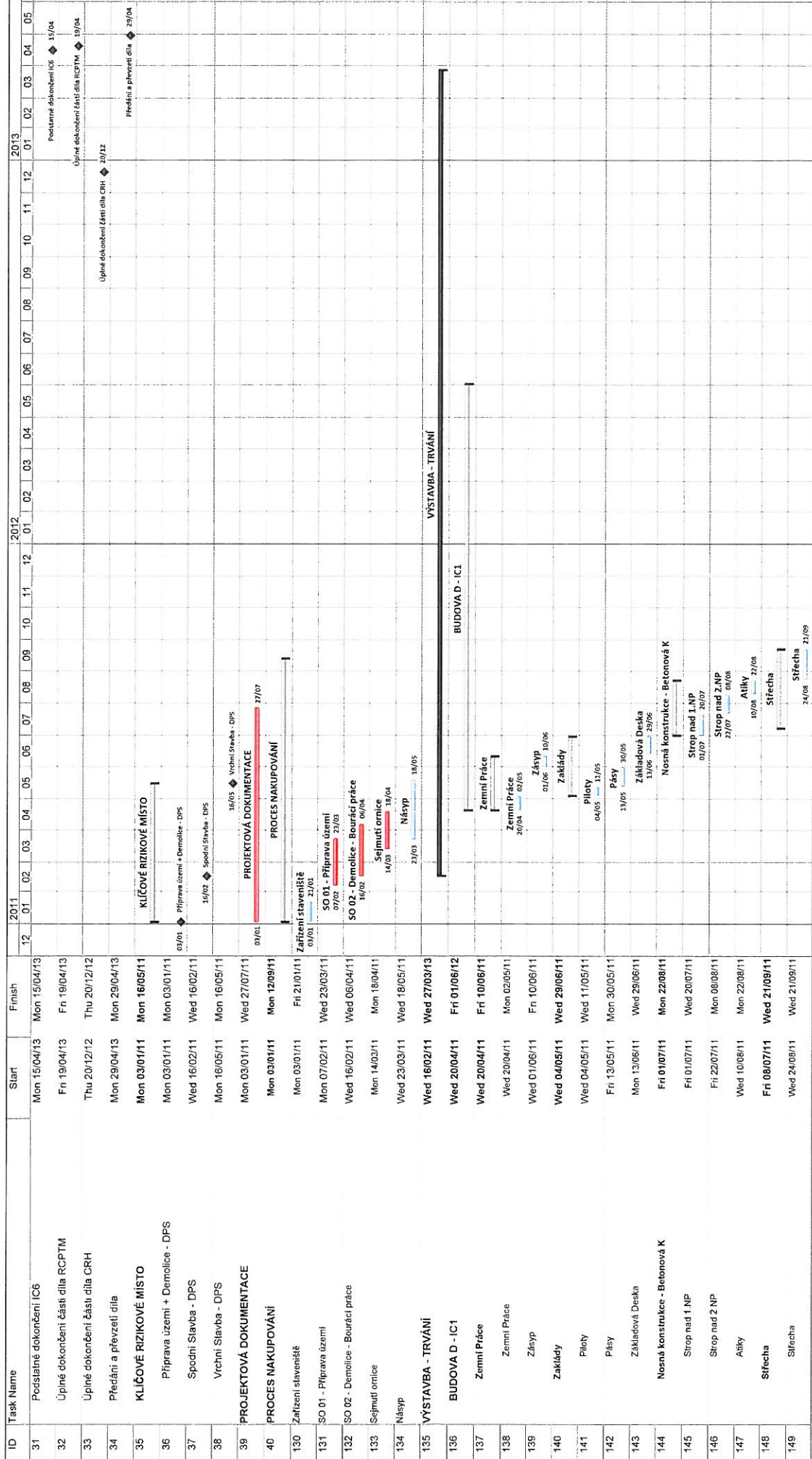


# **PŘÍLOHA Č. 3 SMLOUVY O DÍLO**

**HARMONOGRAM VÝSTAVBY Z NABÍDKY ZHOTOVITELE  
PODANÉ V RÁMCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

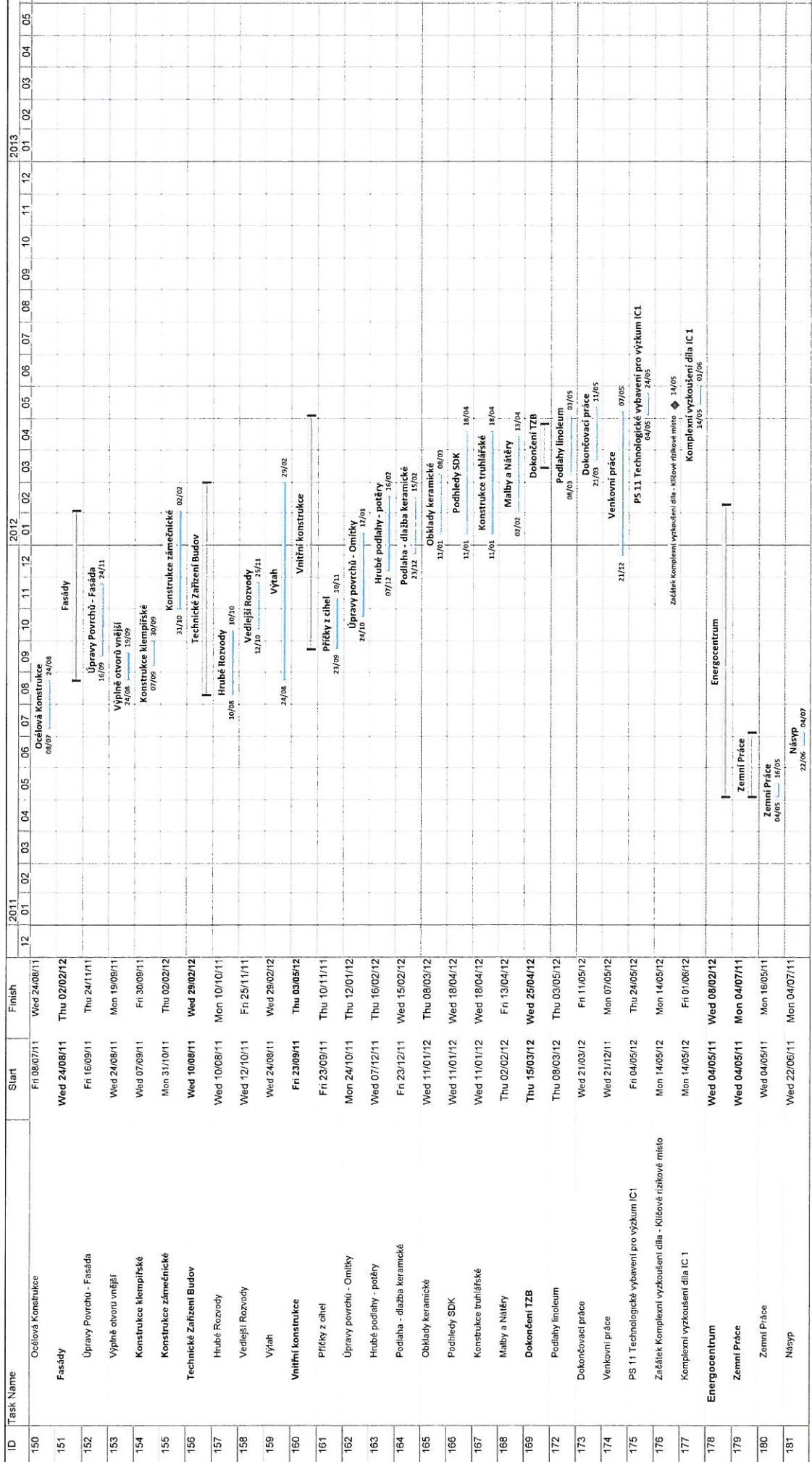
# HARMONOGRAM CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM A REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ







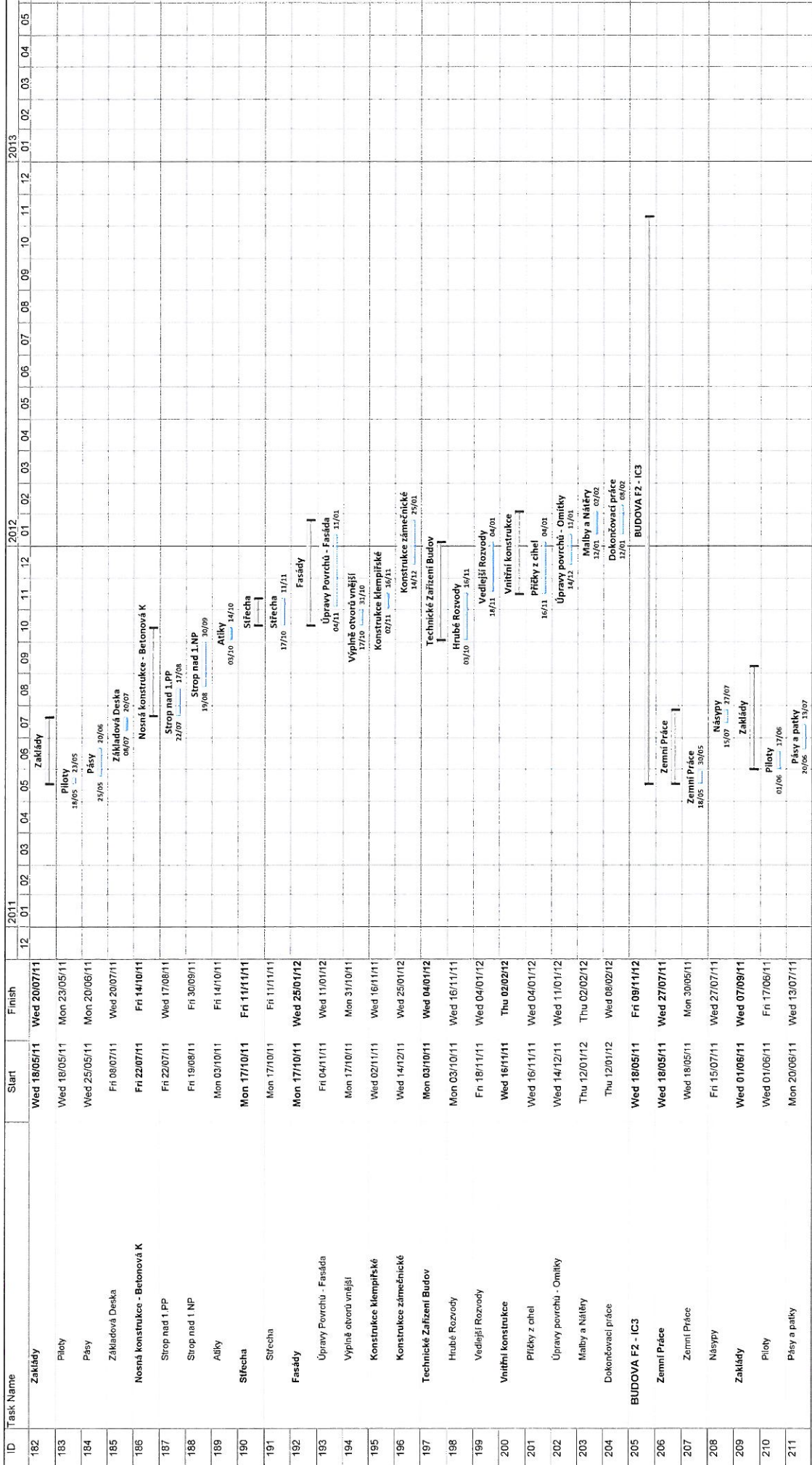
# HARMONOGRAM CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM A REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ



# CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM A REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ

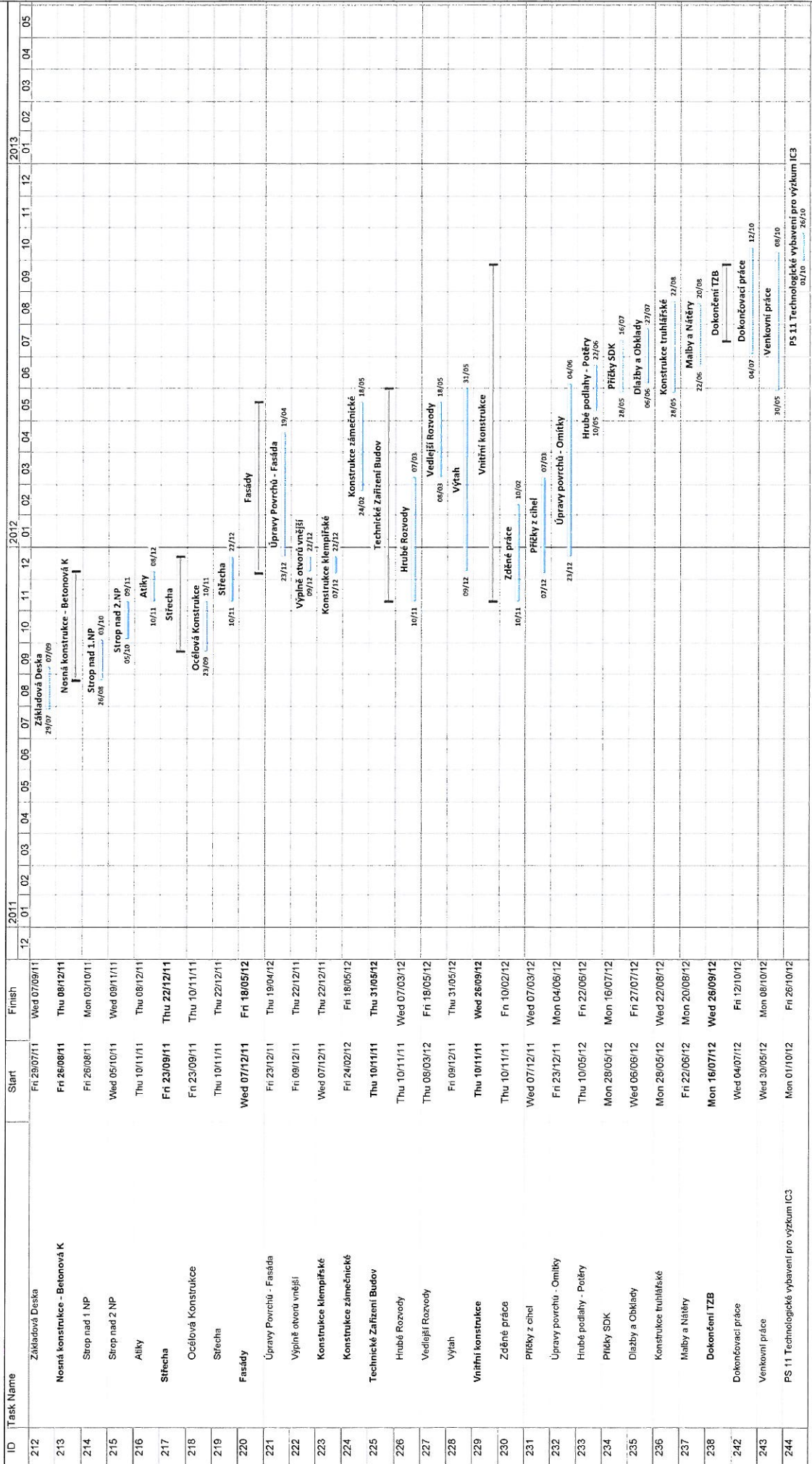


A BUDOVACÍ KONSTRUKČNÍ COMPANÝ





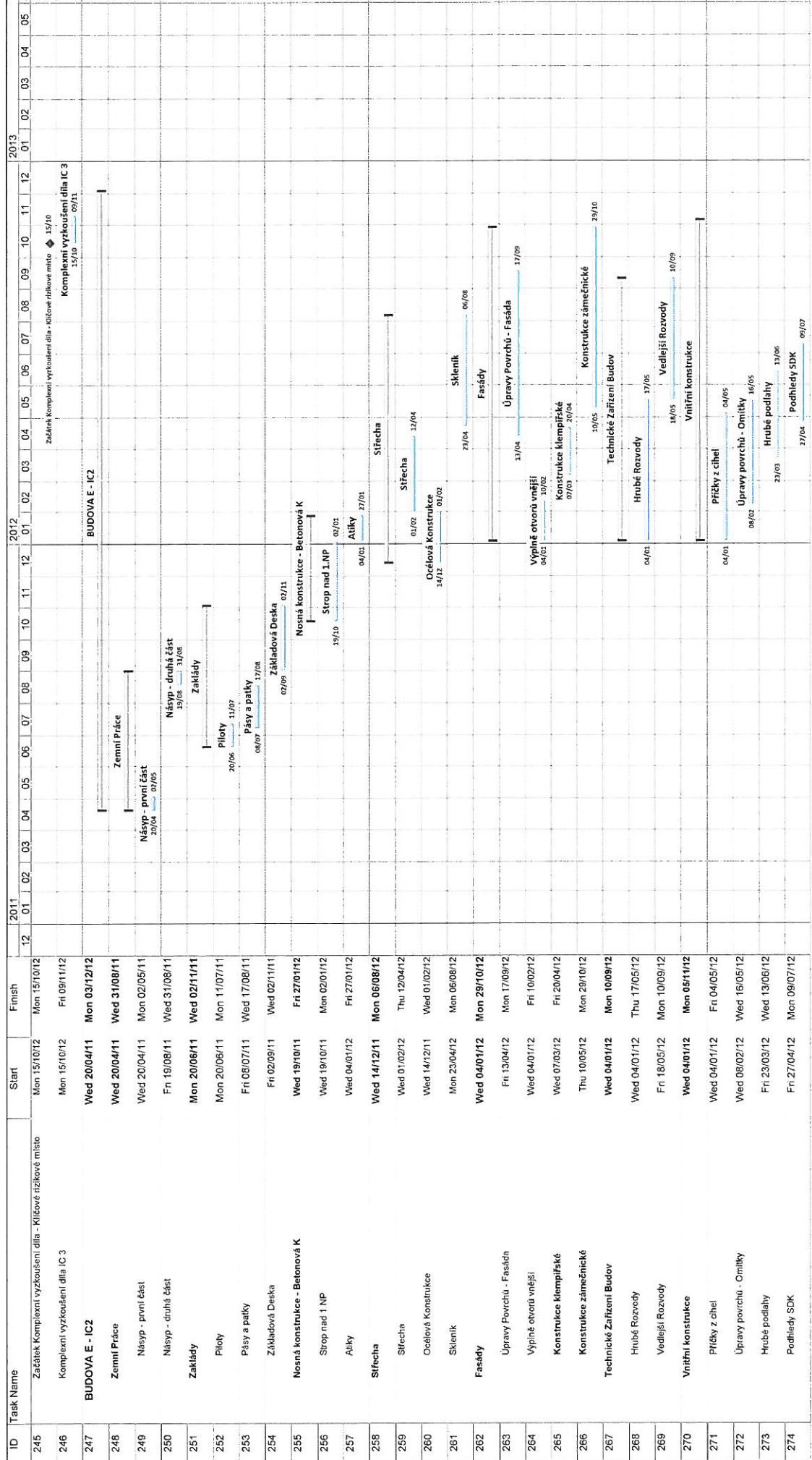
A  
REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ



# CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM A REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ

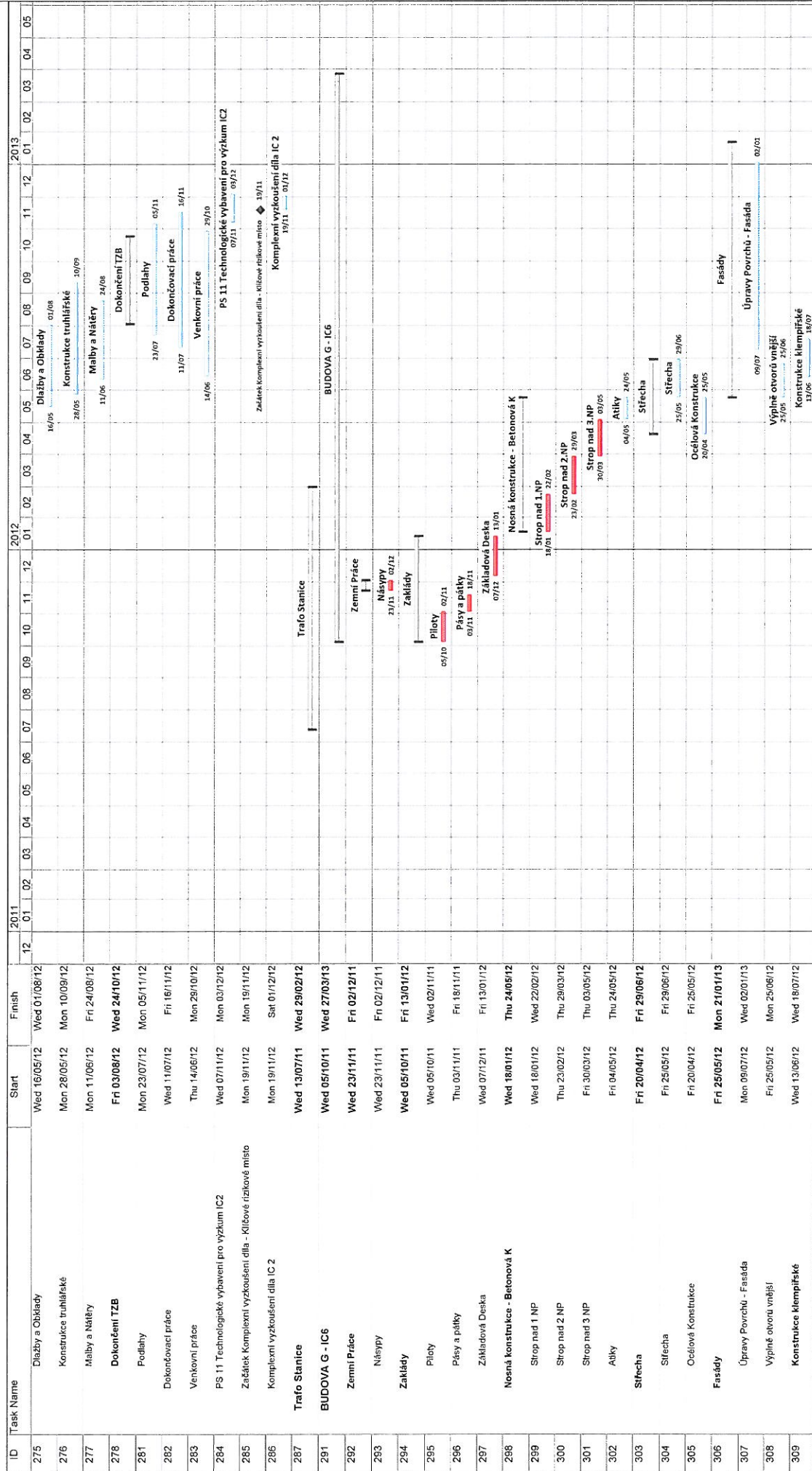


A BROTHERS CONSTRUCTION COMPANY



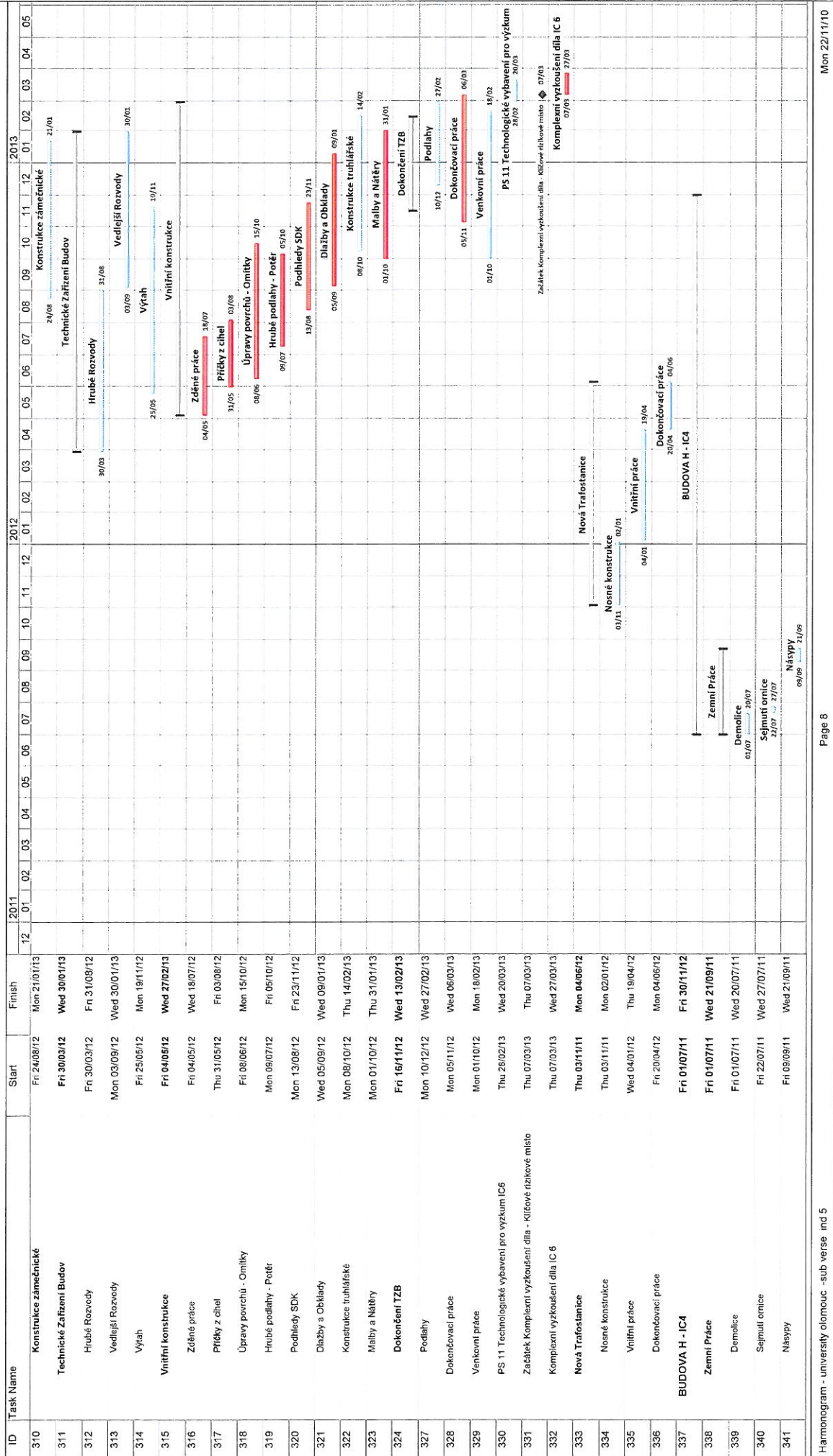


# CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM A REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ

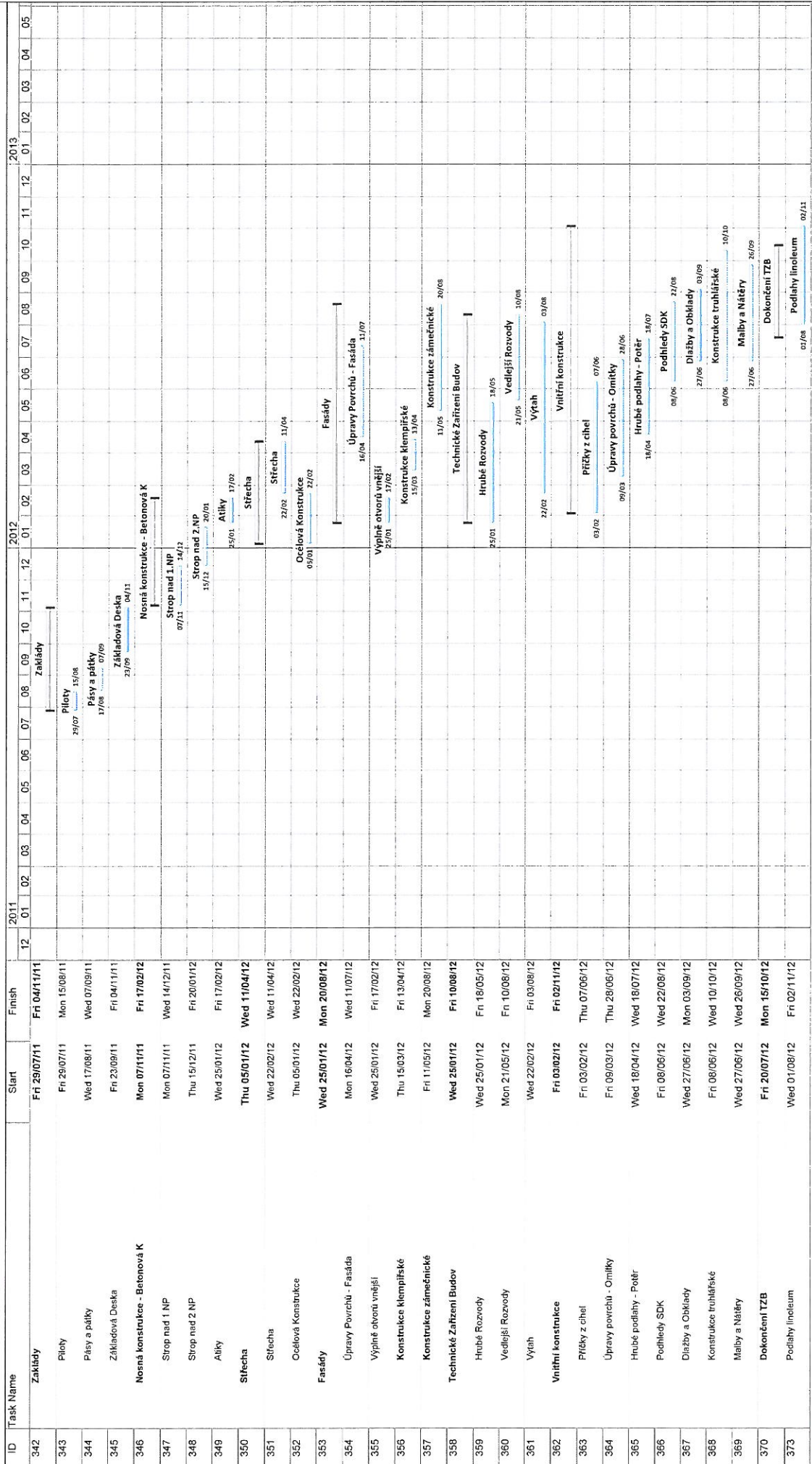




# CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM A REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ



CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM  
A  
REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ





# CENTRUM REGIONU HANÁ PRO BIOTECHNOLOGICKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ VÝZKUM A REGIONÁLNÍ CENTRUM POKROČILÝCH TECHNOLOGIÍ A MATERIÁLŮ



4 BUILDERS CONSTRUCTION COMPANY

ID	Task Name	Start	Finish	2011	2012	2013			
				12	01	02	03	04	05
374	Dokončovací práce	Fri 20/07/12	Wed 14/11/12						
375	Venkovní práce	Fri 15/06/12	Wed 31/10/12						14/11
376	PS 11 Technologické vybavení pro výzkum IC4	Mon 05/11/12	Fri 30/11/12						31/10
377	Začátek Komplexní vyzkoušení díla - Křídlové rizikové místo	Mon 05/11/12	Mon 05/11/12						05/11
378	Komplexní vyzkoušení díla IC 4	Mon 05/11/12	Fri 30/11/12						05/11
379	ICS - INFRASTRUKTURA	Wed 16/02/11	Fri 26/10/12						05/11
380	Komunikace	Thu 17/05/12	Wed 19/06/12						17/05
381	Trubní vedení	Wed 16/02/11	Fri 26/10/12						19/06
382	SO 35 - Připojka kanalizace	Wed 16/02/11	Wed 06/04/11						
383	SO 32-33 Připojka vodovodu	Fri 09/04/11	Mon 06/06/11						
384	SO 40 - Připojkové stoky	Fri 25/11/11	Thu 03/05/12						
385	SO 42D - Rozvody užitkové vody	Wed 04/04/12	Wed 23/05/12						
386	SO 42E - Zvládnutý systém pro objektu E	Mon 27/08/12	Fri 26/10/12						
387	SO 42 - Studna užitkové vody	Wed 02/05/12	Fri 13/07/12						
388	SO 53-54 - Rozvody NN	Thu 26/04/12	Mon 30/07/12						
389	SO 56-57 - Venkovní osvětlení	Wed 13/06/12	Wed 12/09/12						
390	SO 58 Rozvody slaboproudu a informačních technologií, optické kabely	Fri 25/05/12	Mon 27/08/12						
391	SO 70 Venkovní rozvody technického plynu	Thu 12/04/12	Mon 11/06/12						
392	PS 01 Trafostanice	Wed 10/08/11	Wed 16/11/11						
393	PS 03 Trafostanice objektu D	Thu 09/02/12	Mon 07/05/12						
394	PS 04 Trafostanice objektu E	Thu 01/03/12	Thu 31/05/12						
395	PS 06 Náhradní zdroj objektu E	Fri 13/04/12	Mon 29/05/12						
396	PS 09 Čerpací stanice H2O	Wed 13/06/12	Mon 27/08/12						
397	PS 10E Vnitřní rozvody technických plynů	Thu 14/06/12	Mon 29/10/12						
398	PS 10H Vnitřní rozvody technických plynů	Fri 15/06/12	Wed 31/10/12						
399	PS 10S Vnitřní rozvody technických plynů	Wed 10/10/12	Mon 25/02/13						
400	PS 71 Připojka VN pro trafostanici objektu G	Fri 04/01/13	Fri 01/03/13						
401	PS 12 Vybavení trafostanice pro objekt G	Wed 06/06/12	Mon 06/08/12						
402	PS 13 Náhradní zdroj pro objekt G	Wed 08/08/12	Mon 09/10/12						
403	SO 69 - Oplacení	Fri 29/08/12	Fri 07/09/12						



## **PŘÍLOHA Č. 4 SMLOUVY O DÍLO**

### **VÝČET SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ PODMIŇUJÍCÍ REALIZACI STAVBY**

## Výčet správních rozhodnutí podmiňující investici stavby CRH a RCPTM

1. Územní rozhodnutí č. 124/2008 – rozhodnutí o umístění stavby Centrum vtdělávání a vědy Přírodovědecké fakulty, Univerzita Palackého Olomouc, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, odd. územně správním, č.j: SmOl/ÚSO/77/2125/2008/Ob dne 30.9.2008, nabytí právní moci 1.11.2008
2. Stavební povolení na stavbu Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, odd. pozemních staveb, č.j: SmOl/OPS/42/4545/2009/Vy dne 26.11.2009, nabytí právní moci 28.1.2009
3. Rozhodnutí – stavební povolení na stavbu Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum – *vodní díla SO 32 Vodovod V2, SO 33 Vodovod V3, SO35 kanalizace jednotná K1, SO 40 Přípojkové stoky, SO 42 Rozvod užitkové vody, PS Čerpací stanice vody, část PS 11 Technologické vybavení pro výzkum*, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, č.j: SmOl/ŽP/55/16020/2009/Poš, ze dne 27.11.2009, nabytí právní moci 28.11.2009
4. Rozhodnutí – povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami pro stavbu Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, č.j: SmOl/ŽP/55/17302/2009/Poš dne 27.11.2009, nabytí právní moci 28.11.2009
5. Rozhodnutí - souhlas pro stavbu Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum podle § 17 vodního zákona, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, č.j: SmOl/ŽP/55/17243/2009/Poš dne 13.11.2009, nabytí právní moci 18.11.2009
6. Rozhodnutí – povolení vypouštění předčištěných vod podle § 18 vodního zákona do veřejné kanalizace – pro stavbu Centrum regionu haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, č.j: SmOl/ŽP/55/17304/2009/Poš dne 24.11.2009, nabytí právní moci 26.11.2009
7. Rozhodnutí – povolení k nakládání s vodami – čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny v rámci stavby – pro stavbu Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, č.j: SmOl/ŽP/55/17303/2009/Poš dne 24.11.2009, nabytí právní moci 25.11.2009
8. Rozhodnutí – povolení k jinému nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona spočívající v odběru podzemních vod z nové kopané studny u obj. E – v rámci stavby Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, č.j: SmOl/ŽP/55/17244/2009/Poš dne 19.11.2009, nabytí právní moci dne 25.11.2009
9. Rozhodnutí – povolení kácení dřevin v rámci stavby Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, č.j: SmOl/ŽP/55/16388/2009/Ve dne 14.10.2009, nabytí právní moci 2.11.2009
10. Stavební povolení na stavbu Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, odd. pozemních staveb, pod č. j. SMOl/OPS/42/1722/2010/Vy dne 28. 5. 2010, nabytí právní moci 29. 5. 2010

11. Rozhodnutí – stavební povolení na stavbu Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů – *vodní díla SO 34 Vodovod V4, SO 38 kanalizace jednotná K4 – nová páteřní pro objekt G, SO 40 Přípojkové stoky, SO42 Rozvody užitkové vody – propojení stávajících závlah ze stávající studny*, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, pod č. j. SMOI/ŽP/55/6880/2010/Poš ze dne 25. 5. 2010, nabytí právní moci 28. 5. 2010
12. Rozhodnutí – povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami pro stavbu Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí pod č. j. SMOI/ŽP/55/6879/2010/Poš ze dne 19. 5. 2010, nabytí právní moci 27. 5. 2010
13. Rozhodnutí – souhlas pro stavbu Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů podle § 17 vodního zákona, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, pod č. j. SMOI/ŽP/55/6805/2010/Poš dne 3. 5. 2010, nabytí právní moci dne 21. 5. 2010
14. Rozhodnutí – povolení k nakládání s vodami – čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny v rámci stavby – pro stavbu Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, pod č. j. SMOI/ŽP/55/6806/2010/Poš dne 19. 5. 2010, nabytí právní moci dne 28. 5. 2010
15. Územní souhlas č. 418/2010 na stavbu Trafostanice, přípojku VN, rozvody NN, rozvody slaboproudů a informačních technologií, optické kabely v areálu Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci v rámci stavby Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů, vydané Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, odd. územně správním, pod č. j. SMOI/ÚSO/77/1122/2010/Šol dne 5. 5. 2010, včetně vyznačení. Ověřeno Magistrátem města Olomouce na příslušné situaci

# **PŘÍLOHA Č. 5 SMLOUVY O DÍLO**

**SMLOUVA O SDRUŽENÍ UZAVŘENÁ MEZI VCES, a.s.,  
EUROGEMA CZ, a.s. A MERCI, s.r.o. DNE 18.8.2010**



## SMLOUVA O SDRUŽENÍ

uzavřená dle ustanovení § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), ustanovení § 261 odst. 6 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“) a dle příslušných právních předpisů souvisejících mezi účastníky sdružení:

**1. VCES a.s.**

**Se sídlem Praha 9, Na Harfě 337/3, PSČ 190 05**

**Jednající: panem Ludovic Duplan, předsedou představenstva,  
Ing. Zdeňkem Pokorným, místopředsedou představenstva**

**IČ: 26746573**

**DIČ: CZ699000220**

**Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 636 600 247/0100**

**Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8052**

(dále v textu této smlouvy též „vedoucí účastník sdružení“ nebo „VCES“)

a

**2. EUROGEMA CZ, a.s.**

**Se sídlem: Blanická 917/19, Olomouc, PSČ 772 00**

**IČ: 26801001**

**DIČ: CZ26801001**

**Jednající: Ing. Milan Válek, předseda představenstva**

**Zápis v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 2670**

(dále v textu této smlouvy jen „účastník sdružení“ nebo „EUROGEMA“)

a

**3. MERCI, s.r.o.**

**Se sídlem: Hviezdoslavova 55b č.p.1192, Brno Slatina, 627 00**

**Jednající: Dr.Liborem Reichstädterem, jednatelem**

**IČ: 469 66 447**

**DIČ: CZ46966447**

**Zápis v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6817**

(dále v textu této smlouvy jen „účastník sdružení“ nebo „MERCÍ“)

Shora uvedení účastníci jednotlivě označováni jako „vedoucí účastník sdružení“ a „účastník sdružení“, společně pak jako „smluvní strany“ nebo „účastníci sdružení“, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku následující smlouvu o sdružení (dále jen „smlouva“).

## I. Účel sdružení

1. Smluvní strany se sdružují ve smyslu § 829 a navazujících ustanovení občanského zákoníku za účelem získání zakázky prostřednictvím společné účasti v zadávacím řízení „**Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum**“ a „**Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů**“ (dále také jen „dílo“), vyhlášené zadavatelem Univerzita Palackého v Olomouci, se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, v zadávacím subsystému IS VZ pod ev.č.: **60047654** a společné realizace tohoto díla v rozsahu, termínech a za dodržení ostatních podmínek zadávacího řízení a smlouvy o dílo mezi investorem Univerzitou Palackého v Olomouci, jako objednatel a účastníky sdružení.
2. Účelem sdružení je zejména podání žádosti o účast v užším řízení a prokázání splnění kvalifikace v užším řízení a následně vypracování a podání společné nabídky sdružení a v případě jejího úspěchu v příslušném zadávacím řízení též společná realizace předmětného díla.

Smluvní strany přijaly společné jméno sdružení: „**VCES-EUROGEMA-MERCI, REGIONÁLNÍ CENTRA, OLOMOUC**“. Sídlo a kontaktní adresa sdružení je na kontaktní adrese vedoucího účastníka sdružení: Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9.

## II. Doba trvání sdružení

Sdružení se zakládá na dobu určitou a vzniká dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami. Doba trvání sdružení se stanoví takto:

- a) V případě, že dojde k uzavření smlouvy o dílo, jejímž předmětem bude realizace díla dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, sdružení zaniká závěrečným vyúčtováním společné realizace díla po ukončení záruční doby, včetně úplného splnění případných závazků plynoucích z odpovědnosti za vady v rámci záruky za dílo a vyřešení všech případných sporů a finančních závazků jak vůči zadavateli, tak vůči všem dodavatelům a třetím osobám, a to včetně úhrad škod, sankcí apod..
- b) V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o dílo na realizaci díla dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, sdružení zaniká dnem, kdy byla uzavřena smlouva na plnění předmětné zakázky se subjektem odlišným od tohoto sdružení nebo dnem, kdy bylo sdružení oznámeno zadavatelem, že byl vybrán jiný účastník předmětného zadávacího řízení.
- c) V případě zrušení zadávacího řízení dnem jejího platného zrušení (oznámení) zadavatelem.

## III. Rozsah činnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvíjet činnost k dosažení sjednaného účelu sdružení způsobem a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. V případě získání zakázky specifikované v čl. I. odst. 1 této smlouvy se účastníci sdružení zavazují uzavřít smlouvu o dílo se zadavatelem a převzít solidární odpovědnost vůči zadavateli a dalším osobám. Mezi sebou se účastníci sdružení vypořádají na principu odpovědnosti za realizovanou část veřejné zakázky.
3. Ve vnitřním vztahu účastníků Sdružení je každý z účastníků Sdružení zavázán realizovat sám, na své náklady a svou odpovědnost svůj podíl dodávek a výkonů.

Jednotliví účastníci sdružení zajistí realizaci stavby dle smlouvy o dílo v poměru	
<b>VCES</b>	50 %
<b>EUROGEMA</b>	40 %
<b>MERCI</b>	10 %

Podrobnější určení výkonů prováděných jednotlivými účastníky Sdružení bude dohodnuto na základě dalšího smluvního ujednání formou dodatku k této smlouvě, popř. stanov, uzavřeného do 30ti dnů po podpisu smlouvy o dílo se zadavatelem.

4. Účastníci sdružení se dohodli, že na základě této smlouvy se jednotliví účastníci sdružení zavazují současně se splněním zákonem obligatorně požadovaných kvalifikačních předpokladů (§ 50 odstavec 1 písmeno a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písmeno a) zákona o veřejných zakázkách) poskytnout kvalifikační předpoklady za účelem získání veřejné zakázky, a to v rozsahu předloženém v žádosti o účast v užším řízení.

Podrobná specifikace kvalifikačních předpokladů je obsažena v zadávací dokumentaci. Veškeré výše uvedené doklady poskytnou účastníci sdružení v ověřených kopiích.

#### IV.

#### Vedoucí účastník sdružení, způsob realizace a řízení činnosti sdružení

1. Vedoucím účastníkem sdružení je VCES.
2. K podpisu žádosti o účast v užším řízení za účelem prokázání splnění kvalifikace, dále k podpisu společné nabídky na zhotovení předmětné stavby, včetně podání Informace o kvalifikaci, k parafování a podpisu návrhu smlouvy o dílo do nabídky a k podpisu soutěžních obálek, jakož i dalších, textovou částí zadávací dokumentace požadovaných dokumentů je zplnomocněn vedoucí účastník sdružení. Současně je zplnomocněn, aby předal společnou žádost a nabídku zadavateli spolu s touto smlouvou o sdružení.
3. Účastníci sdružení tímto současně udělují vedoucímu účastníku sdružení plnou moc, aby za sdružení v rámci zadávacího řízení prováděl následující úkony:
  - činil veškeré úkony v zadávacím řízení vůči zadavateli týkající se žádosti o účast v užším řízení, prokázání splnění kvalifikace a společné nabídky, po předchozí dohodě s druhým účastníkem sdružení,
  - zastupoval sdružení ve všech jednáních o uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky mezi objednatelem a účastníky sdružení. Smlouvu o dílo podepisují všichni účastníci sdružení společně,
  - k jednání se zadavatelem ve všech věcech týkajících se realizace předmětného díla, včetně realizace platebního styku po předchozí dohodě s ostatními účastníky sdružení,
  - k výkonu funkce správce majetkových hodnot vnesených do sdružení a získaných při výkonu společné činnosti ve sdružení,
  - k vystupování jménem sdružení a jednání navenek vůči třetím osobám.

Každý z účastníků sdružení je oprávněn samostatně k podpisu smluv o budoucích smlouvách o dílo k prokázání kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona o veřejných zakázkách prostřednictvím subdodavatelů.

4. Rozsah a podmínky konkrétní účasti jednotlivých účastníků sdružení při řízení činnosti sdružení včetně vytvoření orgánů a stanovení jejich povinností jakož i další oprávnění vedoucího účastníka sdružení pro účely vlastní realizace předmětné stavby budou stanoveny na základě dalšího smluvního jednání v obsahu stanov.
5. Účetnictví sdružení povede vedoucí účastník sdružení v rámci samostatného účetního okruhu a odpovídá za správné vedení účetnictví sdružení a archivaci dokladů. Stejně tak povede vedoucí účastník sdružení i příslušnou daňovou evidenci DPH týkající se vstupů a výstupů vůči sdružení. Každý člen sdružení má právo určit svého zástupce, který bude oprávněn k přístupu ke všem účetním dokladům sdružení.

6. Účastníci sdružení se zavazují soustřeďovat peněžní prostředky na jediném účtu, jehož prostřednictvím budou prováděny i veškeré platby související s činností sdružení (dále jen „účet sdružení“). Účet sdružení zřídí vedoucí účastník sdružení u renomované banky v ČR, a to do 14 dnů ode dne získání předmětné zakázky. Vedoucí účastník bude oprávněn disponovat s peněžními prostředky na účtu sdružení pouze po předchozím písemném souhlasu oprávněných zástupců druhého z účastníků, kteří budou určeni v dodatku této smlouvy o sdružení. Dispoziční práva k účtu ve vztahu k bance budou určeny v dodatku k této smlouvě. Při zakládání účtu je zakladatel účtu povinen bance písemně oznámit a doložit touto smlouvou o sdružení, že na účtu budou po celou dobu jeho trvání evidovány prostředky jiných vlastníků, a to ve výši 40% v případě účastníka sdružení EUROGEMA, 10% v případě účastníka sdružení MERCI aktuálního stavu účtu a provést jejich identifikaci (dle ust. § 41 písm. f) zákona o bankách). Účet Sdružení je možné zrušit pouze na základě písemné dohody účastníků sdružení.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí ke splnění všech závazků vyplývajících ze společné činnosti.
2. Účastníci sdružení se zavazují:
  - a) vedoucí účastník zajistí dle požadavků zadavatele jistotu pro zajištění plnění povinností vyplývajících z účasti v předmětném zadávacím řízení, případně splnění dalších požadavků zadavatele souvisejících s žádostí a nabídkou. Ostatní účastníci se zavazují, že se budou podílet na nákladech s tím spojených ve výši podílů ve sdružení dle čl.III, odst.3. Náklady na jistotu budou zaúčtovány přímo do nákladů každého z účastníků;
  - b) dále se účastníci sdružení zavazují v souladu s podmínkami soutěže vystavit případné přísliby bankovních záruk na provedení díla a na záruční dobu, každý z účastníků sdružení ve výši podílů ve sdružení s tím, že náklady spojené s výše uvedenými bankovními zárukami ponese každý z účastníků sám, přímo ve svém účetnictví;
  - c) dále se účastníci sdružení zavazují v souladu s podmínkami soutěže vystavit sdílené bankovní záruky na provedení díla a na záruční dobu, každý z účastníků ve výši podílů ve sdružení s tím, že náklady spojené s výše uvedenými bankovními zárukami ponese každý z účastníků sám, přímo ve svém účetnictví;
  - d) bez odkladu informovat ostatní účastníky sdružení o všech skutečnostech, důležitých pro obchodní činnost sdružení;
  - e) vyvíjet činnost k dosažení sjednaného účelu způsobem stanoveným v této smlouvě;
  - f) zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení sjednaného účelu sdružení;
  - g) zúčastnit se na vedení realizace díla společným řídicím týmem;
  - h) provést společný výběr subdodavatelů, a to za podmínek Zadávací dokumentace;
  - i) provádět svůj rozsah plnění, v případě svěřeni, popř. získání části díla některým z účastníků sdružení tak, aby byl ve lhůtách sjednaných s objednatelům realizován nejen jeho rozsah plnění, ale aby bylo i ostatním účastníkům sdružení umožněno řádné provedení jejich rozsahu plnění ve lhůtě sjednané s objednatelům.
  - j) dodržovat při své činnosti obecně závazné právní předpisy a dbát o dobré jméno sdružení.
3. Smluvní strany se zavazují, že nepodají nabídku do předmětné obchodní soutěže samostatně, nestanou se členy, popř. subdodavatelí jiného sdružení, nebo jiného podnikatelského subjektu s jinými subjekty zúčastněnými na obchodní soutěži na tuto veřejnou zakázku a že zajistí, aby tak neučinila ani žádná z osob, které jsou ve vztahu k účastníkům propojenými osobami ( ve smyslu § 66a Obch. zákoníku). Účastník, který tuto povinnost poruší, se zavazuje uhradit druhému účastníkovi této dohody smluvní pokutu ve výši 10 000 000,-Kč. Tím není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.

4. **V souladu s § 51 ods. 6 zákona č 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění účastníci sdružení prohlašují, že budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.**
5. Ve vnitřním vztahu účastníků sdružení, pro případ, že některý z účastníků sdružení bude po vzájemné dohodě realizovat část díla, bude každý z členů sdružení zavázán realizovat sám, na své náklady a svou odpovědnost svůj podíl dodávek a prací a nést s nimi související práva a povinnosti (záruky apod.). V případě, že určitou část díla bude realizovat jeden z účastníků sdružení, bude mít vůči sdružení plnou odpovědnost.
6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že náklady spojené s realizací záměrů deklarovaných touto dohodou a náklady spojené s uzavíráním případných smluvních dokumentů, které vzejdou z ujednání podle ustanovení článku II. nese ten z účastníků, kterému vzniknou v souladu s touto smlouvou.

## VI. Ujednání o mlčenlivosti

1. Smluvní strany se v souladu s ustanoveními obchodního zákoníku zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících čtyřech letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán.
2. Pro účely této smlouvy se důvěrnou informací rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodních (zejména o těch skutečnostech, které tvoří obchodní tajemství), technických a o praktických postupech, jakož i veškeré další informace získané před nebo po podepsání této smlouvy, které smluvní strana získala během ústního jednání nebo prostřednictvím jiného komunikačního prostředku s výjimkou informací uvedených níže pod písmeny a), b), c):
  - a) informace, které jsou známy nebo se v budoucnu stanou známé se všemi detaily široké veřejnosti prokazatelně jinak než porušením povinností obsažených v této smlouvě,
  - b) informace, které strana může zveřejnit, protože je vlastnila dříve, než jí je poskytla druhá strana a je schopna toto tvrzení nezpochybnitelně prokázat,
  - c) informace, které strana získala nebo získá od třetí strany, která nebyla vázána touto smlouvou a je schopna to nezpochybnitelně prokázat.
3. Smluvní strany se zavazují, že zajistí, aby zpřístupnění důvěrné informace bylo vyhrazeno pouze pro ty zaměstnance, kteří ji musí vzhledem ke své pracovní náplni znát, a aby tito zaměstnanci byli zavázáni zachovávat o důvěrné informaci mlčenlivost podle odst. 1 tohoto článku.
4. Smluvní strany ujednávají, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se naplňování účelu této smlouvy.
5. Smluvní strana nesmí pořizovat kopie ani reprodukce důvěrné informace nad rozsah odůvodněné potřeby.
6. V případě, že smluvní strana poruší povinnost vyplývající z ustanovení tohoto článku smlouvy, plně odpovídá za škodu, kterou tím způsobila a je povinna ji v celém rozsahu nahradit.



**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Sdružení zaniká uplynutím doby trvání sdružení nebo jiným způsobem uvedeným v čl. II. této smlouvy.
2. Účastníci berou na vědomí, že sdružení není právnickou osobou a jako takové nemá způsobilost k právům a povinnostem.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy může jeden z účastníků sdružení převést na jiného účastníka jen se souhlasem ostatních účastníků sdružení. Souhlas musí být dán písemně.
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, obchodního zákoníku a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každý účastník obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení bude součástí společné žádosti.
6. Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami vždy na jedné listině.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky sdružení.

V Praze dne ..... 18 -08- 2010 .....

**za VCES a.s. jako vedoucího účastníka sdružení:**

.....  
Ludovic, Michel, Alain Duplan  
předseda představenstva

VCES a.s.  
Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9  
IČ: 267 46 573

007

.....  
Ing. Zdeněk Pokorný  
místopředseda představenstva

**za EUROGEMA CZ, a.s. jako účastníka sdružení:**

.....  
Ing. Milan Válek,  
předseda představenstva



EUROGEMA CZ, a.s.  
01  
Blanická 19, 772 00 Olomouc

**za MERCI, s.r.o. jako účastníka sdružení:**

.....  
Dr. Libor Reichstädter  
jednatel

# **PŘÍLOHA Č. 6 SMLOUVY O DÍLO**

## **MANUÁL ŘÍZENÍ STAVBY**



## **Příloha 6**

# **MANUÁL ŘÍZENÍ STAVBY**

**“Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum”  
“Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů”**



## OBSAH

<i>Název kapitoly</i>	<i>Část</i>	<i>Formuláře</i>
Komunikace během stavby	1.0	
Žádost o informaci	2.0	P 2.1
Pokyny pro stavbu	3.0	P 3.1
Oznámení změn, Příkaz ke změně	4.0	P 4.1 P 4.2 P 4.3
Projektová dokumentace pro provádění stavby	5.0	
Výrobní / Zhotovitelská dokumentace	6.0	
Vzorky materiálů a výrobků	7.0	
Zkoušky	8.0	
Kontrola kvality - stavební dozor	9.0	P 9.1 P 9.2
Zhotovitelovy zprávy o postupu prací	10.0	
Technologické postupy, Dokumentace dočasných konstrukcí	11.0	
Kontrolní dny stavby	12.0	
Žádosti o platbu, Osvědčení pro platbu	13.0	P13.1 P13.2 P13.3

## SYSTÉM KOMUNIKACE BĚHEM VÝSTAVBY

1.0

### Všeobecně

1. Tento Manuál řízení stavby (dále jen „Manuál“) slouží pro nastavení unifikovaných vzorů pro komunikaci mezi Zhotovitelem a zástupci Objednatele (Společný zástupce, Administrátor, Manažer kvality, TDI, koordinátor BOZP, atd.) v konkrétních záležitostech vztahujících se k provádění Díla. Prakticky obsahuje Manuál vzory jednotlivých formulářů a postupy k jejich použití, vyplnění a podání tak, aby byl systém komunikace přehledný a jednotný pro celé Dílo.
2. V tomto Manuálu nejsou nastaveny pravomoci a povinnosti jednotlivých účastníků výstavby ani jednotlivé procesy, související s prováděním Díla. Veškeré tyto záležitosti jsou podrobně stanoveny ve Smlouvě, v tomto ohledu Manuál pouze případně doplňuje nebo upřesňuje příslušná ustanovení nebo články Smlouvy, popřípadě se na ně odkazuje.
3. V návaznosti na čl. I Smlouvy je obecně Dílo rozděleno na stavbu „CRH“ a stavbu „RCPTM“, přičemž stavba „CRH“ se sestává z pěti investičních celků (IC 1 až IC 5) a stavba „RCPTM“ tvoří samostatně jeden investiční celek IC 6. Investičním celkem se rozumí vždy stavebně a fakturačně ucelená část stavby, která odpovídá jedné budově, ke které je přiřazena související část venkovních úprav a infrastruktury. Výjimku tvoří IC 5, který zahrnuje vybudování páteřní komunikace a infrastruktury. Členění Díla na investiční celky bylo zvoleno s ohledem na skutečnost, že financování projektu bude realizováno třemi Objednateli (Objednatel 1 až Objednatel 3), přičemž podíly na Ceně za dílo odpovídající jednotlivým investičním celkům budou příslušnými Objednateli placeny samostatně tak, jak je sjednáno ve Smlouvě.
4. Systém členění Díla popsany v čl. 3 této kapitoly Manuálu je nezbytné udržovat v rámci řízení dokumentů a komunikace vztahující se k realizaci Díla.
5. Veškerá korespondence od Zhotovitele určená Objednateli (Objednatelům) v záležitostech realizace Díla bude mimo Zástupce Objednatele(ů) (Manažer kvality, TDI, Koordinátor BOZP, Generální projektant, Autorský dohled, apod.), který je podle Smlouvy oprávněný jednat ve věci obsahu konkrétní korespondence, zasílána vždy Společnému zástupci a v kopii Administrátorovi. V případě listinné zprávy bude zaslán e-mailem scan dokumentu..
6. Veškerá korespondence zasílaná prostřednictvím e-mailu bude vždy označena „Předmětem zprávy“, ze kterého bude patrná příslušnost ke konkrétnímu investičnímu celku (např. označení 00\_celé Dílo, IC1, IC2, atd.) a obsah zprávy. Žádným z účastníků výstavby nebudou zasílány e-maily bez „Předmětu“ a nebo s uvedením „Předmětu“, který se neváže k obsahu zprávy.

## SYSTÉM KOMUNIKACE BĚHEM VÝSTAVBY

1.1

### Zúčastněné strany

#### OBJEDNATELÉ:

##### *Objednatel 1*

##### **Univerzita Palackého v Olomouci**

se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

##### *Objednatel 2*

##### **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Rozvojová 263, 165 02 Praha 6 – Lysolaje

##### *Objednatel 3*

##### **Výzkumný ústav rostlinné výroby, v. v. i.**

se sídlem: Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně

#### *Společný zástupce Objednatelů ve věcech technických:*

Ing. Jana Zimová	+420 733 690 454	<a href="mailto:jana.zimova@upol.cz">jana.zimova@upol.cz</a>
------------------	------------------	--------------------------------------------------------------

#### ADMINISTRÁTOR:

##### **GLEEDS Česká Republika s.r.o**

se sídlem: Konviktská 30, 110 00 Praha 1

#### *Administrátor Projektu "CRH" a "RCPTM":*

Ing. Pavel Jelínek	+420 724 967 879	<a href="mailto:pavel.jelinek@gleeds.cz">pavel.jelinek@gleeds.cz</a>
--------------------	------------------	----------------------------------------------------------------------

#### MANAŽER KVALITY:

Milan Sigmund	+420 739 249 029	<a href="mailto:milan.sigmund@upol.cz">milan.sigmund@upol.cz</a>
---------------	------------------	------------------------------------------------------------------

#### TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA (TDI):

##### **AECOM CZ s.r.o.**

Se sídlem 171 00 Praha 7, Trojská 92

#### *Osoba oprávněná jednat ve věcech technických / smluvních:*

RNDr. Vladimír Kinkor, jednatel společnosti

#### *Vedoucí TDI na stavbě:*

Ing. Petr Marvan	+420 739 003 363	<a href="mailto:petr.marvan@aecom.com">petr.marvan@aecom.com</a>
------------------	------------------	------------------------------------------------------------------

## SYSTÉM KOMUNIKACE BĚHEM VÝSTAVBY

1.2

### GENERÁLNÍ PROJEKTANT:

**Stavoprojekt Olomouc a.s.,**  
se sídlem Holická 568/31, 772 00 Olomouc

### AUTORSKÝ DOHLED:

doc. Ing. arch. Vladimír Vychodil, CSc.

### KOORDINÁTOR BOZP:

**Ecological Consulting a.s.**  
se sídlem Olomouc, Lazce, Na Střelnici 343/48, PSČ 779 00

### ZHOTOVITEL:

**Sdružení „VCES-EUROGEMA-MERCI, REGIONÁLNÍ CENTRA, OLOMOUC“** založené  
smlouvou o sdružení ze dne 18.8.2010

#### *Účastníci sdružení:*

**VCES a.s.** – vedoucí účastník sdružení na základě smlouvy o sdružení ze dne 18.08.2010  
se sídlem: Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9 (taktéž sídlo)

**EUROGEMA CZ, a.s.** – účastník sdružení  
se sídlem: Blanická 917/19, Olomouc, PSČ 772 00

**MERCI, s.r.o.** – účastník sdružení  
se sídlem: Hviezdoslavova 55b č.p. 1192, Brno Slatina 627 00

*Osoba oprávněná jednat ve věcech technických jménem všech výše uvedených účastníků sdružení:*  
ing. Zdeněk Pokorný, místopředseda představenstva VCES a.s.

#### *Hlavní manažer Projektů “CRH “ a “RCPTM”:*

Ing. Pavel Chalupa	+420 606 631 129	<a href="mailto:pavel.chalupa@vces.cz">pavel.chalupa@vces.cz</a>
--------------------	------------------	------------------------------------------------------------------

## ŽÁDOST O INFORMACI

2.0

1. Zhotovitel je povinen ode dne podpisu Smlouvy veškeré dotazy týkající se provádění Díla zasílat vždy Společnému zástupci a Administrátorovi, a to s použitím formuláře Žádost o informaci (*formulář P 2.1*). Kopie bude dle potřeby zasílána dalším Zástupcům Objednatele (Objednatelů), kteří jsou kompetentní k poskytnutí konkrétní informace.
2. Žádosti o informaci budou zasílány v elektronické podobě prostřednictvím e-mailu.
3. Pro každý dotaz zpracuje Zhotovitel samostatný formulář **Žádost o informaci**, přičemž tyto formuláře **budou vydávány společně pro celé Dílo (všechny investiční celky) a chronologicky číslovány jednou číselnou řadou.**
4. Administrátor povede celkový přehled Žádostí o informaci, kde bude uveden rovněž požadovaný termín pro jejich poskytnutí.
5. Odpověď Objednatelů na Žádost o informaci podanou Zhotovitelem bude provedena jednou z následujících možností:
  - a. vyplněním části určenou pro odpověď na formuláři Žádost o informaci;
  - b. formulářem Pokyn pro stavbu (viz. část 3.0);
  - c. formulářem Oznámení změny (viz. část 4.0);
6. Odpověď Objednatele na Žádost o informaci podanou Zhotovitelem bude zpracována Zástupcem Objednatele, který je kompetentní pro poskytnutí konkrétní informace. O kompetenci rozhoduje Společný zástupce. Odpověď bude zasílána Zhotoviteli elektronickou formou (e-mailem). Odpověď bude zasílat vždy Administrátor, nebo Společný zástupce, popřípadě jimi pověřená jiná osoba. Výjimku tvoří odpověď formou Pokynu pro stavbu (viz. část 3.0), kterou vydává vždy příslušný TDI.
7. Žádost o informaci může podat rovněž Objednatel Zhotoviteli. Náležitosti podání jsou shodné, přičemž tyto formuláře jsou číslovány stejnou číselnou řadou jako formuláře podané Zhotovitelem. Žádost o informaci podanou Objednatelem zasílá Zhotoviteli vždy Společný zástupce nebo Administrátor. Odpověď Zhotovitele je možná pouze vyplněním části určené pro odpověď na formuláři Žádost o informaci.

1. Pokyny Objednatelů v záležitostech provádění Díla, které nemají vliv na Cenu za Dílo, splnění jakéhokoliv termínu stanoveného Smlouvou, geometrické parametry Díla, architektonické, estetické a funkční vlastnosti Díla, kvalitu Díla a příslušné standardy budou ze strany TDI Zhotoviteli vydávány prostřednictvím formuláře Pokyn pro stavbu (formulář P 3.1).
2. Pokyn pro stavbu vydává vždy příslušný TDI, v opodstatněných případech po konzultaci s Manažerem kvality. **Pokyny pro stavbu budou vydávány samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6), přičemž Pokyny pro stavbu příslušné ke konkrétnímu investičnímu celku budou chronologicky značeny vždy samostatnou číselnou řadou. Dále bude samostatně vedena řada obecných Pokynů pro stavbu, které se budou vztahovat k celému Dílu.**
3. Pokyny pro stavbu budou zasílány Zhotoviteli v elektronické podobě prostřednictvím e-mailu, následně budou předány Zhotoviteli rovněž v listinné podobě. Každý Pokyn pro stavbu zašle TDI na vědomí rovněž Společnému zástupci a Administrátorovi, a to prostřednictvím e-mailu, včetně všech příloh.
4. Kopie všech vydaných Pokynů pro stavbu v listinné podobě bude uchovávat na stavbě příslušný TDI, a to vždy samostatně pro každý investiční celek. Zároveň bude každý příslušný TDI udržovat aktuální seznam všech vydaných Pokynů pro stavbu, včetně vyznačení stavu jejich plnění Zhotovitelem a tento seznam bude vždy na začátku každého týdne zasílat v elektronické podobě e-mailem Společnému zástupci, Manažerovi kvality a Administrátorovi, který povede celkovou agendu.
5. Veškeré ústní pokyny TDI Zhotoviteli musí být potvrzeny písemným Pokynem pro stavbu s minimálním časovým odstupem.
6. Pokud Zhotovitel dospěje k názoru, že Pokyn pro stavbu oproti předpokladům bude mít vliv na Cenu za Dílo či splnění jakéhokoliv termínu stanoveného Smlouvou uvědomí o tom Společného zástupce a Administrátora do 24 hodin po obdržení Pokynu pro stavbu a poskytne příslušné doklady během dalších 3 pracovních dnů, při použití formuláře Návrh na ocenění změny (viz. část 4.0 tohoto Manuálu). Společný zástupce posoudí výše uvedené podklady ve vztahu k podmínkám stanoveným Smlouvou do 3 pracovních dnů a poté, pokud bude žádost Zhotovitele opodstatněná, zruší příslušný Pokyn pro stavbu a bude iniciovat proces Změny díla dle Smlouvy. Pokud žádost Zhotovitele bude neopodstatněná, informuje jej o této skutečnosti Společný zástupce a Pokyn pro stavbu zůstane nadále platný.
7. Důsledky vyplývající z vydaných Pokynů pro stavbu budou zaznamenány do **Projektové dokumentace skutečného provedení Stavby**, zajišťované Zhotovitelem.

## OZNÁMENÍ ZMĚN & PŘÍKAZY KE ZMĚNÁM

4.0

1. Veškeré změny Předmětu díla, s výjimkou Drobných změn řešených formou Pokynu pro stavbu (viz. část 3.0 tohoto Manuálu), budou prováděny pouze na základě vydání Příkazu ke změnám.
2. Podrobný postup při vyvolání Změny ze strany Objednatele (Objednatelů) resp. Zhotovitele je uvedený ve Smlouvě, v čl. VIII. Změny, odst. . 1-10. Pro komunikaci ve věci Změn budou používány následující formuláře:
  - a. Oznámení Změny (*formulář 4.1*);
  - b. Návrh ocenění Změny (*formulář 4.2*);
  - c. Příkaz ke Změně (*formulář 4.3*);
3. Výše uvedené formuláře budou zasílány v elektronické podobě včetně všech příloh Společnému zástupci a Administrátorovi. Pro komunikaci ve věci Změn je za Objednatele zodpovědný Společný zástupce, za řízení procesu souvisejícího s projednáním Změny zodpovídá Administrátor. Na vědomí bude veškerá korespondence zasílána vždy Manažerovi kvality a TDI.
4. Návrh ocenění Změny a Příkaz ke Změně bude vždy opatřen následujícími náležitostmi (přílohami):
  - a. jednoznačný popis Změny včetně nezbytného grafického vyjádření v podrobnosti Projektové dokumentace pro provádění stavby;
  - b. položkový rozpočet Změny ve struktuře a v souladu s požadavky uvedenými ve Smlouvě, kde budou jednoznačně patrné veškeré odpočty a přípočty všech nákladů, souvisejících s provedením konkrétní Změny;
  - c. vliv na splnění jakéhokoliv termínu stanoveného Smlouvou, pokud by se měl změnit. Pokud nebude výslovně uvedeno, má se za to, že lhůta dokončení není dotčena;
5. Interní proces projednání každé Změny mezi jednotlivými Objednateli bude koordinovat Společný zástupce.
6. Pro každou Změnu bude vystaven samostatný Příkaz ke změně, přičemž tyto formuláře **budou vydávány společně pro celé Dílo (všechny investiční celky) a chronologicky číslovány jednou číselnou řadou.**
7. Změna je odsouhlasena podpisem listinné podoby Příkazu ke Změně Zhotovitelem a Společným zástupcem. Změny, které by znamenaly zvýšení Ceny za Dílo nebo by měly vliv na splnění jakéhokoliv termínu stanoveného Smlouvou, mohou být provedeny pouze dodatkem ke Smlouvě.
8. Kopie všech vydaných Oznámení změn a Příkazů ke změnám budou uchovávány na stavbě a jejich seznam bude aktualizován Administrátorem.

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

5.0

1. Projektovou dokumentaci pro provedení Stavby CRH a Stavby RCPTM (dále DPS) zpracovává Zhotovitel.
2. Veškerá pravidla pro zpracování, předání a odsouhlasení DPS jsou uvedena ve Smlouvě, čl. XVI. Dokumentace stavby.
3. Pro DPS použije Zhotovitel shodnou strukturu členění, která je nastavena u předchozího stupně dokumentace (Tendrová dokumentace). Jednotlivé výkresy/přílohy DPS budou vždy na zřetelném místě (nad rozpiskou, nebo jako součást rozpisky) označeny příslušným kódem (číslem), jehož struktura bude následující:

a	b	c	d	e	f	g	h
1	DPS	A	0000	00	00	001	00

- a. pořadové číslo dokumentu (vzestupná číselná řada, v případě dodatčného vkládání bude indexováno 1a, 1b, atd.);
  - b. stupeň dokumentace (DPS);
  - c. část dokumentace (členění viz. Tendrová dokumentace: A\_zprávy; B\_situace; D\_dokladová část; E\_ZOV; F\_výkresová část; G\_standardy);
  - d. stavební objekt / provozní soubor;
  - e. investiční celek (IC1 až IC6);
  - f. profese (značení viz. Tendrová dokumentace: 01\_stav. část; 02\_statika; 03\_PBŘ; technologie zkratkami MaR, VZT, UT, ZTI, SLP, atd.);
  - g. číslo dokumentu v rámci dokumentace příslušné profese (vždy trojmístný kód, číslováno vzestupně od 001);
  - h. číslo revize (vždy dvoumístný kód, základní výkres má označení 00);
4. Zhotovitel bude udržovat aktualizovaný Seznam platné projektové dokumentace včetně platných verzí i dodatečně vydaných výkresů. Tento Seznam bude zaslán Společnému zástupci, Administrátorovi a TDI vždy na začátku každého týdne, a to v elektronické podobě ve formátu .xls prostřednictvím e-mailu.



## VÝROBNÍ / ZHOTOVITELSKÁ DOKUMENTACE

6.0

1. Jedná se o dílčí (dílenskou) dokumentaci Zhotovitele, zpracovávanou pro jednotlivé konstrukční prvky nebo technologie. Do 30ti dnů od Dne zahájení předá Zhotovitel TDI příslušného Objednatele(ů) a Manažerovi kvality základní seznam konstrukčních prvků a technologií, na které předpokládá zpracování Výrobní dokumentace. Tento seznam bude potvrzený autorizovanou osobou, která je zodpovědná za celkovou koordinaci Projektové dokumentace pro provádění stavby (dále Hlavní inženýr projektu „HIP“).
2. Ve výše uvedeném seznamu Výrobní dokumentace Zhotovitel uvede předpokládané termíny předložení jednotlivých částí Výrobní dokumentace a dále požadovaný termín na jejich potvrzení a to tak, aby umožňovaly vždy minimálně 14 kalendářních dnů na kontrolu.
3. Termíny budou vycházet z Harmonogramu výstavby a budou brát v úvahu rovněž objednáci lhůty.
4. Výrobní dokumentace bude předána ve formě a náležitostech dle dohody s TDI příslušného Objednatele.
5. **Každá část Výrobní dokumentace Zhotovitele podléhá primárně odsouhlasení HIP, jež nese plnou zodpovědnost za soulad této Výrobní dokumentace s Projektovou dokumentací pro provádění stavby.** Proces projednání a odsouhlasení Výrobní dokumentace s HIP řídí Zhotovitel, Výrobní dokumentace předávaná TDI bude již s HIP odsouhlasena. Odsouhlasení Výrobní dokumentace potvrdí HIP otiskem autorizačního razítka a podpisem každého výkresu (přílohy) Výrobní dokumentace.
6. TDI příslušného Objednatele zkontroluje předanou Výrobní dokumentaci resp. provede případné nezbytné úpravy, které vyznačí „zaobláčkováním“.
7. Po dokončené kontrole bude každý výkres orazítkován datem a označen příslušným stavem tj. "odsouhlaseno" nebo "zpět k úpravě" spolu s podpisem příslušné kontrolující osoby.
8. Výkresy a detaily navrácené Zhotoviteli ve stavu "zpět k úpravě" je Zhotovitel povinen upravit dle požadavků a znovu odeslat TDI, dokud nebudou odsouhlaseny.
9. Jakákoliv zpoždění způsobená odesláním nekompletní nebo neakceptovatelné Výrobní dokumentace, které budou mít za následek stav "zpět k úpravě", nejsou okolnostmi nastalými mimo vůli Zhotovitele.
10. Pokud se k jakékoliv Zhotovitelem předložené dílčí části Výrobní dokumentace TDI nevyjádří do 14ti kalendářních dnů od jejího předložení Zhotovitelem, považuje se tato část Výrobní dokumentace za uvolněnou k realizaci.

## VZORKY MATERIÁLŮ

7.0

1. Povinnosti Zhotovitele v souvislosti s předáváním Vzorků, proces odsouhlasování Vzorků a obecné podmínky používání materiálů a výrobků ne stavbě jsou podrobně popsány ve Smlouvě, čl. X. Další povinnosti Zhotovitele, odst. 9 Vzorky.
2. Zhotovitel je povinen na stavbě zřídit uzamykatelnou místnost – „Vzorkovnu“ – do které bude umožněn trvalý přístup vybraným Zástupcům Objednatele. Ve Vzorkovně bude umístěn aktuální seznam všech Vzorků, a to včetně těch, které byly odsouhlaseny jiným způsobem (např. doložením dokladů s prokázáním parametrů, provedením vzorku přímo na stavbě, atd.) a nejsou tedy ve vzorkovně uloženy.
3. Pro každý vzorek vystaví Zhotovitel Protokol o vzorku, jehož přílohou budou veškeré dokumenty k danému vzorku (certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, apod.). Formát Protokolu o vzorku bude dle zvyklostí Zhotovitele, přičemž podléhá odsouhlasení ze strany Společného Zástupce a Administrátora.
4. Vzorek se stává odsouhlaseným v momentě podpisu Protokolu o vzorku Společným zástupcem. Protokol o vzorku včetně příloh bude vydán vždy v listinné podobě, a to minimálně ve dvou kopiích, přičemž jednu bude uchovávat Zhotovitel na stavbě tak, aby byla přístupná k nahlížení Manažerovi kvality a TDI. Druhá kopie bude předána Společnému zástupci.
5. Zhotovitel bude udržovat evidenci o schválených vzorcích a datech schválení a řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude pravidelně zasílat v elektronické podobě (e-mailem) Společnému zástupci a Administrátorovi, na vědomí pak Manažerovi kvality a TDI.
6. Pro každý Vzorek bude vystaven samostatný Protokol o vzorku, přičemž tyto formuláře **budou vydávány společně pro celé Dílo (všechny investiční celky) a chronologicky číslovány jednou číselnou řadou.**

## ZKOUŠKY

8.0

1. Předpokládaný seznam zkoušek a kontrol předloží Zhotovitel formou Kontrolního a zkušebnímu plánu, a to ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od Dne zahájení. **Kontrolní a zkušební plán bude zpracován samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6) a podléhá odsouhlasení Manažera kvality a Společného zástupce. Rovněž agenda související s plněním jednotlivých bodů Kontrolního a zkušebnímu plánu bude po celou dobu výstavby udržována samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6).**
2. Kontrolní a zkušební plán(y) bude Zhotovitel průběžně vyhodnocovat a aktualizovat dle potřeby, s ohledem na postup výstavby, popřípadě dle pokynů Manažera kvality a TDI. Společný zástupce nebo TDI jsou oprávněni požadovat provedení dodatečných nebo dalších zkoušek nad rámec Kontrolního a zkušebnímu plánu, nebo ověření kvality v případě, že vzniknou pochybnosti o kvalitě prací na Díle, nebo použitých materiálů, Výrobků nebo Technického vybavení.
3. Pokyny týkající se zpracování, odsouhlasení a plnění Kontrolního a zkušebnímu plánu a dále pokyny související s prováděním jednotlivých zkoušek (vyzvání Zástupce Objednatele k účasti ke zkouškám, předávání dokumentů, atd.) jsou podrobně uvedeny ve Smlouvě, čl. XV. Kontrola provádění Díla a řízení jakosti, odst.. 1 – 8.
4. Mimo průběžné zkoušky dle Kontrolního a zkušebnímu plánu je Zhotovitel povinen provést Komplexní vyzkoušení pro každý investiční celek (IC 1 až IC6), které je podmínkou pro dosažení stavu Podstatného dokončení každého příslušného IC a Úplného dokončení části Díla dle Smlouvy. Podrobné pokyny pro Komplexní vyzkoušení jsou uvedeny ve Smlouvě, čl. a I. Definice a odst. XIX. Kontrola podstatného dokončení IC, Předání a převzetí části Díla.
5. O provedení každé zkoušky včetně Komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vést písemný záznam – protokol o zkoušce, měření apod.. Přílohou každého protokolu budou veškeré dokumenty prokazující dosažené (požadované) parametry předepsané příslušnou zkouškou. Písemné záznamy o zkouškách budou vždy vyhotoveny v listinné podobě, a to minimálně ve dvou originálech, přičemž jeden bude předán vždy příslušnému TDI co nejdříve po dokončení zkoušky a druhý bude uchovávat Zhotovitel po dobu výstavby, jako přílohu průběžně vyhodnocovaného Kontrolního a zkušebnímu plánu. Písemné záznamy o zkouškách je povinen Zhotovitel uchovávat rovněž pro účely kolaudace resp. povolení k předčasnému užívání Stavby CRH a Stavby RCPTM nebo její části, a to vždy v příslušném počtu kopií nutných pro tyto účely.
6. Po dosažení Úplného dokončení části Díla – Stavby CRH a Stavby RCPTM je Zhotovitel povinen provést konečné vyhodnocení každého bodu Kontrolního a zkušebnímu plánu a doložit kompletní záznamy o provedených zkouškách a měřeních dle odst. 5 této kapitoly Manuálu. Vyhodnocený Kontrolní a zkušební plán pak tvoří pouze přehled jednotlivých zkoušek a měření, s uvedením jejich výsledku, přičemž veškeré doklady k jednotlivým

dílčím bodům Kontrolního a zkušebního plánu jsou obsaženy v jeho příloze, seřazeny a číslovány dle tohoto přehledu.

## **KONTROLA KVALITY - STAVEBNÍ DOZOR**

**9.0**

1. Soustavná kontrola kvality provádění Díla ze strany Objednatele(ů) je zajišťována Manažerem kvality a TDI příslušného Objednatele, v závažnějších případech pak Společným zástupcem. Rozsah činnosti uvedených Zástupců Objednatele ve vztahu ke kontrole kvality je popsán ve Smlouvě, čl. I. Definice, kapitola XII. Zástupci Objednatelů a kapitola XV. Kontrola provádění Díla a řízení jakosti, odst. 9 – 11.
2. **Systém kontroly kvality včetně související agendy bude udržován samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6).**
3. Systém kontroly kvality ze strany Objednatele(ů) nezavazuje Zhotovitele povinnosti provádět Dílo v řádné kvalitě a v souladu se současně platnou legislativou a všemi vydanými rozhodnutími správních orgánů, vázajícími se k Předmětu Díla. Zhotovitel plně zodpovídá za veškeré vady díla, a to včetně skrytých vad, které se mohou objevit později.
4. Mimo činností uvedených ve Smlouvě zajišťuje TDI příslušného Objednatele samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6) zejména následující:
  - a. účastní se předání Stavcniště zhotoviteli;
  - b. spolupracuje s Manažerem kvality při procesu odsouhlasení Kontrolního a zkušebního plánu Zhotovitele (viz. kapitola 8.0 tohoto Manuálu);
  - c. kontroluje a odsouhlasuje technologické postupy předkládané Zhotovitelem pro jednotlivé činnosti v souladu s kapitolou 11.0 tohoto Manuálu;
  - d. sleduje veškerou projektovou dokumentaci vztahující se ke stavebnímu povolení, smlouvě a provádění Díla, a to včetně Projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
  - e. zabezpečuje v průběhu výstavby kontrolu plnění podmínek stanovených stavebním povolením a všemi ostatními rozhodnutími správních orgánů, vázajícími se k Předmětu Díla;
  - f. zabezpečuje výměnu informací o sporných otázkách na stavbě, vyžadujících okamžité řešení k zabezpečení hladkého průběhu výstavby a spolupracuje se Zhotovitelem v případě mimořádných událostí (živelní pohromy, apod.);
  - g. sleduje a doplňuje stavební deník ve vztahu souladu s ostatními dokumenty řízení zakázky vydávanými dle tohoto Manuálu;
  - h. sleduje každodenně postup stavebních prací se zaměřením na dodržování technických požadavků a parametrů Díla dle Projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a Českých norem (ČSN);

- i. kontroluje z hlediska kvality průběžně veškeré práce a dodávky Zhotovitele, a to včetně zakrývaných či později nepřístupných částí Díla;

## **KONTROLA KVALITY - STAVEBNÍ DOZOR**

**9.1**

- j. kontroluje každodenně postup prací Zhotovitele ve vztahu k Harmonogramu výstavby, upozorňuje Společného zástupce a Administrátora na případná zpoždění a kolize;
- k. kontroluje zda Zhotovitel provedl veškeré požadované zkoušky materiálů, konstrukcí a prací v souladu s odsouhlaseným Kontrolním a zkušebním plánem, účastní se kontroly těchto výsledků, požaduje a uchovává protokoly a doklady o zkouškách předané Zhotovitelem v souladu s ustanoveními kapitoly 8.0 tohoto Manuálu a podává průběžné informace o tomto plnění Manažerovi kvality, popřípadě Společnému zástupci;
- l. kontroluje průběžně správné převzetí materiálů/dodávek a jejich skladování Zhotovitelem na stavbě;
- m. účastní se kontrolních dnů stavby a v případě nutnosti rovněž kontrolních dnů Zhotovitele s jeho subdodavateli;
- n. kontroluje případné přímé dodávky Objednatele(ů) a zajišťuje jejich koordinaci s dodávkami a pracemi Zhotovitele;
- o. kontroluje každodenně dodržování předpisů BOZP a PO na stavbě, kontroluje pořádek na staveništi a přilehlých areálových a veřejných komunikacích, zajišťuje součinnost s koordinátorem BOZP, dohlíží nad plněním požadavků koordinátora BOZP;
- p. monitoruje případné škody na majetku Objednatele(ů) nebo třetí osoby, způsobené Zhotovitelem v souvislosti s plněním Předmětu Díla;
- q. účastní se kolaudace a všech kontrolních prohlídek a jednání souvisejících s vydáním kolaudačního souhlasu nebo jinými právními úkony, které jsou nutné pro užívání Stavby nebo její části podle zákona č. 183/2006 Sb, kontroluje veškeré doklady, které v souvislosti s těmito úkony předkládá Zhotovitel stavebnímu úřadu nebo jiným dotčeným orgánům státní správy;
- r. organizačně zajišťuje prohlídky stavby související s Podstatným dokončením IC a Úplným dokončením Stavby CRH a Stavby RCPTM resp. Předáním a převzetím části Díla, a to včetně komplety všech příslušných dokladů dle Smlouvy, účastní se těchto prohlídek a zpracovává v součinnosti s Manažerem kvality a Společným zástupcem Seznam Vad Díla a Nedodělků; dále kontroluje a potvrzuje řádné a včasné odstranění těchto Vad Díla a Nedodělků Zhotovitelem;
- s. kontroluje vyklizení Staveniště Zhotovitelem;

- t. poskytuje součinnost Společnému zástupci v případě uplatnění Sankcí ze strany Objednatele(ů) dle Smlouvy;

## **KONTROLA KVALITY - STAVEBNÍ DOZOR**

9.2

5. Z pohledu kontroly prostavěnosti zajišťuje každý TDI příslušného Objednatele samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6) následující:
- podává komentář k Návrhu ocenění Změny (viz. kapitola 4.0 tohoto Manuálu), pokud je vyžadován, ve formě kontroly množství položek rozpočtu každé příslušné Změny (vícepráce/méněpráce);
  - kontroluje a ověřuje měsíční soupis provedených prací a dodávek předložený Zhotovitelem, potvrzuje měsíční prostavěnost pro každý investiční celek (IC1 až IC6) v samostatném Zjišťovacím protokolu;

### **Kontrola prací Zhotovitele:**

- V průběhu výstavby bude Zhotovitel prostřednictvím svého zodpovědného zástupce pravidelně žádat TDI o společné zkontrolování částí prací či konstrukcí na jednotlivých investičních celcích (IC1 až IC6) tak, jak budou dokončovány nebo před jejich zakrytím v každém místě. Vyzvání ke kontrole učiní Zhotovitel prostřednictvím formuláře Žádost o kontrolu (*formulář P 9.1*).
- Žádosti o kontrolu budou vydávány samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6), přičemž Žádosti o kontrolu příslušné ke konkrétnímu investičnímu celku budou chronologicky značeny vždy samostatnou číselnou řadou.**
- Proces kontroly včetně lhůt se řídí pokyny uvedenými ve Smlouvě, čl. XV. Kontrola provádění Díla a řízení jakosti, odst. 9.
- Žádná dokončená konstrukce nebo práce nesmí být Zhotovitelem zakryta bez provedené kontroly kvality. Jakékoliv práce zakryté bez kontroly musí být odkryty na náklady Zhotovitele.
- Dílčí kontrolu kvality provede TDI příslušného Objednatele společně se zodpovědným zástupcem Zhotovitele v termínu potvrzeném na konkrétním formuláři Žádost o kontrolu. Ke kontrole může TDI přizvat kohokoliv z ostatních Zástupců Objednatele (Společný zástupce, Manažer kvality, Autorský dohled, apod.) nebo Generálního projektanta, pokud to bude nutné nebo pokud si účast příslušný Zástupce Objednatele vyžádá.
- Po provedení kontroly potvrdí kvalitu prací svým podpisem na formuláři Žádost o kontrolu zodpovědný zástupce Zhotovitele a předá tento formulář TDI příslušného Objednatele, který vyplní příslušnou část formuláře a rovněž potvrdí kvalitu prací svým podpisem. Tento formulář pak vrátí Zhotoviteli během následujících 3 pracovních dnů, přičemž jeho listinnou kopii uchová na stavbě k nahlédnutí Manažerovi kvality a Společnému zástupci.
- Celkovou evidenci potvrzených Žádostí o kontrolu provede Zhotovitel, přičemž aktualizovaný seznam, zpracovaný samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6) bude pravidelně zasílat Manažerovi kvality, Společnému zástupci a Administrátorovi.



13. Vyhodnocená Žádost o kontrolu musí být vystavena na všechny práce a konstrukce, které budou zahrnuty do měsíční Žádosti o platbu Zhotoviteli.

## **KONTROLA KVALITY - STAVEBNÍ DOZOR**

**9.3**

14. Pokud TDI příslušného Objednatele zjistí práce a dodávky, které nejsou provedeny ve shodě s dokumentací zakázky či v odpovídající kvalitě a pro které neobdržel nebo obdržel, ale nepotvrdil Žádost o kontrolu, bude postupovat jedním z následujících postupů:

- a. vystaví Pokyn pro stavbu (viz. kapitola 3.0 tohoto Manuálu), jako jednorázovou instrukci obsahující konkrétní nařízení bez nutnosti další kontroly;
- b. identifikuje příslušný nedostatek jako Vadu provádění a vystaví Vadový list (viz. část Vady provádění této kapitoly Manuálu);

### **Vady provádění:**

15. Definice Vady provádění je uvedena ve Smlouvě, čl. I. Definice a dále popsána v čl. XV. Kontrola provádění Díla a řízení jakosti, odst. 10 – 11.

16. Pokud TDI příslušného Objednatele v rámci kontroly kvality (viz. část Kontrola prací Zhotovitele této kapitoly Manuálu) identifikuje Vadou provádění, vystaví příslušný formulář Vadový list (*formulář P 9.2*), a to pokud možno co nejdříve po zjištění konkrétní Vady provádění, nejpozději však do 3 pracovních dnů. V rámci Vadového listu uvede TDI popis příslušné Vady provádění včetně fotodokumentace, návrh opatření na její odstranění a lhůtu pro její odstranění. Tento formulář zašle v elektronické podobě e-mailem Zhotoviteli a na vědomí vždy Společnému zástupci, Manažerovi kvality, Administrátorovi a Generálnímu projektantovi, popřípadě i dalším Zástupcům Objednatele, pokud uzná za vhodné. Formou průběžné aktualizace budou v každém Vadovém listu uvedeny veškeré skutečnosti související s jejím odstraňováním.

17. Zhotovitel je v souladu ustanovením Smlouvy (čl. XV., odst. 11) povinen plnit lhůty a pokyny pro odstraňování Vad provádění, stanovené ve Vadovém listu.

**18. Vadové listy budou vydávány samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6), přičemž Vadové listy příslušné ke konkrétnímu investičnímu celku budou chronologicky značeny vždy samostatnou číselnou řadou.**

19. Po úplném odstranění Vady provádění připraví odpovědný zástupce Zhotovitele listinnou podobu Vadového listu, včetně všech příloh prokazujících odstranění této Vady provádění, potvrdí odstranění Vady provádění svým podpisem na formuláři a vyzve TDI příslušného Objednatele ke kontrole odstraněné Vady provádění. TDI vyplní příslušnou část formuláře a rovněž potvrdí odstranění Vady provádění svým podpisem. Tento formulář pak vrátí TDI Zhotoviteli během následujících 3 pracovních dnů, přičemž jeho listinnou kopii uchová na stavbě k nahlédnutí Manažerovi kvality a Společnému zástupci.

20. Seznam Vadových listů, samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6) s uvedením termínů vydání a lhůty pro odstranění u každé vady provádění, bude udržovat vždy TDI příslušného Objednatele a jeho pravidelnou aktualizaci zasílat vždy na začátku každého

týdne v elektronické podobě e-mailem Společnému zástupci, Manažerovi kvality a Administrátorovi, který povede celkovou agendu aktuálního stavu Vad provádění.

## ZHOTOVITELOVY ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ

10.0

### Harmonogram výstavby

1. Harmonogram výstavby je, jako Příloha 3, nedílnou součástí Smlouvy a obsahuje veškeré termíny, milníky a postupy s nimi související v souladu se Smlouvou.
2. Před zahájením výstavby je Zhotovitel povinen předat Realizační harmonogram, který podrobněji rozpracovává Harmonogram výstavby při zachování všech milníků a termínů dle Smlouvy. Tento Realizační harmonogram bude Zhotovitel pravidelně, a to minimálně jednou (1) za měsíc aktualizovat v souladu s reálným postupem prací na stavbě a pokyny Společného zástupce. Pravidla pro zpracování a předávání Realizačního harmonogramu jsou uvedena ve Smlouvě, čl. XIV., odst. 3 Realizační harmonogram.
3. Kopie aktuálního Realizačního harmonogramu bude umístěna na viditelném místě v kanceláři stavbyvedoucího a bude na ní průběžně Zhotovitelem zaznamenáván skutečný postup stavebních prací. Aktuální Realizační harmonogram bude vždy rovněž přílohou Měsíční zprávy Zhotovitele o postupu prací.
4. V případě potřeby nebo na vyžádání Společného zástupce nebo TDI příslušného Objednatele(ů) zpracuje Zhotovitel detailní krátkodobý harmonogram speciálních prací, sloužící pro koordinaci zvláště komplikovaných technologických uzlů nebo detailní krátkodobý harmonogram konkrétních prací ve vazbě na Realizační harmonogram.

### Měsíční zprávy Zhotovitele o postupu provádění Díla:

5. Zhotovitel je povinen měsíčně, a to vždy před prvním Kontrolním dnem v měsíci, pokud nebude Společným zástupcem stanoveno jinak, předkládat Měsíční zprávu o postupu provádění Díla.
6. **Měsíční zpráva o postupu provádění Díla bude zpracována společně pro celé Dílo, avšak se zohledněním členění na jednotlivé investiční celky (IC1 až IC6) a to tak, aby byl jasně zřejmý aktuální stav prací na každém jednotlivém investičním celku.**
7. Obsah, náležitosti a systém předání Měsíční zprávy Zhotovitele o postupu provádění Díla je podrobně specifikovaný ve Smlouvě, kapitola XVII. Zprávy a záznamy Zhotovitele, čl. 4.

### Stavební deník

8. V souladu se zněním §157 zákona č. 183/2006 je Zhotovitel povinen vést stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. **Udržování dokumentů systému řízení stavby dle tohoto Manuálu nenahrazuje tuto povinnost Zhotovitele, přestože některé informace budou zaznamenány duplicitně.**
9. Pravidla pro vedení, zápisy a předávání Stavebního deníku jsou uvedena ve Smlouvě, čl. XVII. Zprávy a záznamy Zhotovitele, odst. 2.



## **ZHOTOVITELOVY ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ**

**10.1**

### **Fotodokumentace postupu prací**

10. Zhotovitel je povinen vést fotodokumentaci o postupu prací ode dne Předání Staveniště Manažerem kvality.
11. Pokud nebude Společným zástupcem nebo Manažerem kvality požadováno jinak, povede Zhotovitel fotodokumentaci dle vlastního uvážení, avšak minimálně v následujícím rozsahu:
  - a. aby byly vždy dokumentovány podstatné činnosti související s plněním jakéhokoliv termínu stanoveného Smlouvou;
  - b. aby byly vždy dokumentovány zásadní dodávky stavby a podstatné činnosti související s prokázáním kvality Díla;
  - c. aby byly vždy dokumentovány dodávky a práce, které budou dalším postupem zakryty;
  - d. aby byly dokumentovány jakékoliv mimořádné situace a nehody nebo škody na majetku související s prováděním Díla;
  - e. dále pak zajistí Zhotovitel vždy alespoň 6 snímků pro každý investiční celek (IC1 až IC6), pořízených během jediného dne, monitorujících celkový stav rozpracovanosti, a to vždy jednou za čtrnáct dní;
12. Fotodokumentace Zhotovitele v rozsahu dle předchozího odstavce bude předávána Společnému zástupci na každém pravidelném Kontrolním dnu stavby, a to v 2x elektronické podobě (.jpg) na CD/DVD. Jednotlivé snímky (soubory) budou rozděleny dle struktury investičních celků (IC1 až IC6) a vždy označeny datem pořízení, a to buď přímo na snímku nebo v názvu souboru.
13. Vybrané snímky budou součástí Měsíční zprávy Zhotovitele o postupu prací.

## TECHNOLOGICKÉ POSTUPY , DOKUMENTACE DOČASNÝCH KONSTRUKCÍ 11.0

### Technologické postupy

1. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou činnost na stavbě, aniž by předem předložil Technologický postup provádění.
2. Technologický postup pro konkrétní činnost předloží Zhotovitel vždy minimálně 14 kalendářních dnů před zahájením příslušné činnosti, a to 1x v listinné podobě TDI příslušného Objednatele a v elektronické podobě e-mailem Manažerovi kvality.
3. Technologické postupy pro jednotlivé činnosti (např. zemní práce, hydroizolace spodní stavby, monolitické konstrukce, apod.) může vydávat Zhotovitel společně pro celé Dílo (všechny investiční celky). **Jednotlivé technologické postupy budou vždy opatřeny titulním listem, kde bude uveden popis činnosti, lokalizace provádění (investiční celek/celky, stavební objekt, provozní soubor, apod.), datum vydání Zhotovitelem a datum odsouhlasení Manažerem kvality. Technologické postupy bude Zhotovitel chronologicky označovat číselnou řadou podle datumu jejich vydání.**
4. Kontrolu technologických postupů provádí Manažer kvality za součinnosti TDI. Odsouhlasení Technologického postupu bude provedeno podpisem Manažera kvality na titulní list, v konkrétních případech může být Společným zástupcem resp. Manažerem kvality pověřem k odsouhlasení TDI příslušného Objednatele.
5. Zkontrolovaný a odsouhlasený (podepsaný) Technologický postup předá Manažer kvality resp. TDI příslušného Objednatele Zhotoviteli vždy do 7 kalendářních dnů od jeho předložení Zhotovitelem, přičemž jeho podepsanou kopii bude uchovávat po celou dobu výstavby.
6. Pokud v daném Technologickém postupu budou při kontrole shledány nejasnosti nebo nedostatky, sdělí tyto skutečnosti bez prodlení Manažer kvality resp. TDI příslušného Objednatele Zhotoviteli a vrátí Technologický postup k přepracování. Poté se proces kontroly, včetně lhůt, opakuje.
7. Technologické postupy pro jednotlivé činnosti budou obsahovat zejména:
  - a. účel a místo provádění dané konstrukce, práce nebo technologické dodávky;
  - b. schémata představující postupnou realizaci fází dané konstrukce, práce nebo technologické dodávky;
  - c. slovní popis způsobu provádění jednotlivých dílčích fází dané konstrukce, práce nebo technologické dodávky;
  - d. seznam předpokládaného strojního vybavení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé dílčí fáze dané konstrukce, práce nebo technologické dodávky;
  - e. seznam bezpečnostních opatření a zařízení použitého pro jednotlivé dílčí fáze dané konstrukce, práce nebo technologické dodávky;



## **TECHNOLOGICKÉ POSTUPY , DOKUMENTACE DOČASNÝCH KONSTRUKCÍ 11.1**

### **Dokumentace dočasných konstrukcí**

8. Pro dočasné konstrukce, jako například lešení, pažení, bednění, zajištění stávajících nebo dokončených konstrukcí, apod. je Zhotovitel povinen předkládat Dokumentaci dočasných konstrukcí.
9. Dokumentace dočasných konstrukcí bude obsahovat zejména:
  - a. popis konstrukcí a jejich provádění;
  - b. náčrty celkového řešení dočasné konstrukce včetně náčrtu jednotlivých prvků a způsobů jejich spojení;
  - c. statický výpočet pro celkové řešení dočasné konstrukce;
10. Dokumentaci pro dočasné konstrukce předloží Zhotovitel vždy minimálně 14 kalendářních dnů před zahájením realizace příslušné konstrukce, a to 1x v listinné podobě TDI příslušného Objednatele a v elektronické podobě e-mailem Manažerovi kvality.
11. Manažer kvality resp. TDI příslušného Objednatele zašle Zhotoviteli eventuální připomínky k předložené dokumentaci, a to vždy do 7 kalendářních dnů ode dne předložení Zhotovitelem. Zhotovitel zašle zpět opravenou dokumentaci bez zbytečného prodlení a v patřičných náležitostech.
12. **Zhotovitel zůstává celkově zodpovědný za konstrukce, práce a technologické dodávky, pro které byly předloženy Technologické postupy či Dokumentace dočasných konstrukcí.**

## KONTROLNÍ DNY STAVBY

12.0

1. Kontrolní den stavby bude každý týden na staveništi ve stejný den v týdnu a ve stejný čas.
2. Jednání bude řídit Administrátor a zúčastní se ho vždy – stavbyvedoucí Zhotovitele, Projektant, Společný zástupce, Manažer kvality, TDI a pokud to bude nutné rovněž další zástupci Zhotovitele či Objednatele.
3. Záznamy z jednání budou pořizovány a distribuovány Administrátorem a schvalovány Společným zástupcem. Jakékoliv připomínky všech zúčastněných je nutné sdělit ihned v průběhu jednání.
4. Záznam z každého kontrolního dne stavby bude odsouhlasen na následujícím Kontrolním dnu stavby. Jakékoliv úpravy budou zaznamenány v záznamu z tohoto následujícího jednání.
5. Program Kontrolního dne stavby bude obsahovat následující body:

### A. ÚVODNÍ ČÁST

- a. záznam z předcházejícího Kontrolního dne
- b. záležitosti BOZP

### B. ZHOTOVITELSKÁ AGENDA

- c. postup výstavby,  
(fotodokumentace postupu prací, měsíční zprávy o postupu prací)
- d. informace pro Zhotovitele - kontrola stavu vyřizování  
(žádosti o informace, Pokyny pro stavbu, Oznámení změn, Příkazy ke změnám)
- e. ostatní informace od Zhotovitele  
(Vzorky, Zkoušky, výrobní výkresy, Technologické postupy, Dokumentace dočasných prací, bezpečnost práce)

### C. PROJEKTOVÁ A DOZOROVÁ AGENDA

- f. stav projektových prací  
(Požadované informace, doplňující (prováděcí) výkresy, nové problémy)
- g. zpráva o kvalitě prováděných prací

### D. ŘÍZENÍ AKCE

- h. záležitosti celkového řízení akce

### E. OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI

- i. Různé

## **ŽÁDOSTI O PLATBU, OSVĚDČENÍ PRO PLATBU**

**13.0**

1. Zhotoviteli budou hrazeny měsíčně Dílčí platby Ceny za Dílo, a to jednotlivými Objednateli a ve struktuře investičních celků. Platební podmínky, postup pro fakturaci a veškeré náležitosti Dílčích plateb, včetně souvisejících lhůt, jsou podrobně uvedeny ve Smlouvě, čl. V. Platební podmínky a fakturace.
2. **Zhotovitelova měsíční Žádost o platbu včetně všech příloh bude předložena vždy samostatně pro každý investiční celek (IC1 až IC6), přičemž veškeré náležitosti této Žádosti o platbu jsou uvedeny ve Smlouvě, čl. V. Platební podmínky a fakturace, čl. 2 Žádost o platbu. Při zpracování Žádosti o platbu použije Zhotovitel následující formuláře / dokumenty:**
  - a. Žádost o platbu dle vzoru v příloze tohoto Manuálu (*formulář P 13.1*), vyplněná a potvrzená odpovědným zástupcem Zhotovitele;
  - b. Zjišťovací protokol dle vzoru v příloze tohoto Manuálu (*formulář P 13.2*), vyplněný a potvrzený odpovědným zástupcem Zhotovitele a odsouhlasený vždy TDI příslušného Objednatele;
  - c. Soupis dokončených fakturačních oddílů příslušného IC ve struktuře Přílohy č.2 Smlouvy (Cenová nabídka Zhotovitele), doplněný vždy podrobným popisem dokončených dodávek a prací Zhotovitele u každého dokončeného fakturačního oddílu.
3. Po odsouhlasení Zhotoviteli Žádosti o platbu, procesem popsaným ve Smlouvě, čl. V. Platební podmínky a fakturace, odst. 2.2 a 2.3, vystaví Administrátor samostatné Osvědčení pro platbu (*formulář P 13.3*) pro každý investiční celek (IC1 až IC6). Tato Osvědčení pro platbu budou potvrzena podpisem Společného zástupce a odpovědné osoby Zhotovitele a na základě jejich potvrzení je Zhotovitel oprávněn vystavit příslušné faktury jednotlivým Objednatelům.
4. Všechny Žádosti o platbu s výjimkou první musí obsahovat následující prohlášení:

"Zhotovitel potvrzuje, že veškeré závazky vůči subzhotovitelům, vlastním pracovníkům a jiným věřitelům za práce, materiály a výrobky zahrnuté do předchozího Osvědčení pro platbu byly vyrovnány."
5. **Upozornění:**
  - a. veškeré práce a dodávky zahrnuté do Žádosti o platbu budou doloženy potvrzenými Žádostmi o kontrolu dle kapitoly 9.0 tohoto Manuálu;
  - b. do Žádosti o platbu mohou být zahrnuty pouze výrobky a materiály zabudované na stavbě ve svých finálních pozicích;
  - c. do Žádosti o platbu mohou být zahrnuty pouze ty Změny, na které byl podepsán příslušný Příkaz ke Změně a které, v případě dopadu do Ceny za Dílo nebo smluvních termínů, byly potvrzeny dodatkem ke Smlouvě;

**“Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum”  
“Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů”**

P 2.1

**ŽÁDOST O INFORMACI**

**ŽÁDOST č. :**

**0**

Komu: \_\_\_\_\_

Od: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

**Investiční celek:** IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6

Předmět dotazu:

Dotčené místo:

Odkaz na výkresy:

Odkaz na jiný(é) dokument(y):

**Přílohy:**

**VLASTNÍ DOTAZ:**

*(Text)*

Požadovaný termín pro odpověď: \_\_\_\_\_

**ODPOVĚĎ:**

*(Text)*

Odpověďel: \_\_\_\_\_  
*(jméno, podpis)*

Datum: \_\_\_\_\_

**gleeds**

Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví  
*International Management & Construction Consultants*



OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZNÁMENÍ č.:

0

Komu:

Od:

Datum:

**Investiční celek:**

IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6

Předmět Změny:

Dotčené místo:

Odkaz na výkresy:

Odkaz na jiný(é) dokument(y):

**Přílohy:**

**POPIS ZMĚNY:**

(Text)

Oznámil:

(jméno, podpis)

Datum:

Toto Oznámení nesmí být považováno za Příkaz ke změně potvrzující pokyn k provedení prací, ale pouze jako podklad pro zpracování Návrhu na ocenění změny. Zhotovitel nebude provádět práce, dokud neobdrží Příkaz ke změně pokrývající tyto položky.

gleeds

Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví  
International Management & Construction Consultants



NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH č.:

0

Komu: \_\_\_\_\_

Od: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

**Investiční celek:** IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6

Předmět Změny:

Dotčené místo:

Odkaz na výkresy:

Odkaz na jiný(é) dokument(y):

**Přílohy:**

**NÁVRH:**

(Text)

Vydal: \_\_\_\_\_  
(jméno, podpis)

Datum: \_\_\_\_\_

**gleeds**

Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví  
International Management & Construction Consultants

**"Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum"  
"Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů"**

P 4.3

**PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ**

**PŘÍKAZ č.:**

**0**

Komu:

Od:

Datum:

**Investiční celek:** IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6

V souladu s uzavřenou Smlouvou vydáváme pokyn k provedení následující Změny rozsahu prováděného Díla:

Předmět Změny:

Dotčené místo:

Odkaz na výkresy:

Odkaz na jiný(é) dokument(y):

**Přílohy:**

Důvody pro změnu:

*(Text)*

Vliv na cenu Díla:

- Kč

Vliv na dobu trvání díla:

žádný / xx dní

**Provedení této Změny je podmíněno podepsáním dodatku ke Smlouvě:**

**ANO / NE**

Souhlas Objednatele:  
*(Společný zástupce)*

Datum: \_\_\_\_\_

Souhlas Zhotovitele:  
*(jméno, podpis)*

Datum: \_\_\_\_\_

Veškeré práce musí splňovat podmínky Smlouvy a být provedeny ve stejném standardu co do kvality materiálů a provedení tak, jak bylo uvažováno předpokládáno v dokumentaci zakázky, po celou zbývající část díla kromě případů zde zvlášť uvedených.

**gleeds**

Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví  
*International Management & Construction Consultants*

**ŽÁDOST O KONTROLU**

**ŽÁDOST č. :**

**0**

Komu:

Od:

Datum:

**Investiční celek:** IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6

**Datum kontroly:**

**Čas kontroly:**

**Předmět kontroly:**

*(Druh konstrukcí či prací)*

**Dotčené místo:**

*(Lokalizace, číslo místnosti apod.)*

Odkaz na výkresy:

Odkaz na jiný(é) dokument(y):

**Přílohy:**

Vedoucí kontroly kvality Zhotovitele:

*(jméno, podpis)*

Neodsouhlaseno:

*(jméno, podpis)*

*(viz Pokyn pro stavbu č. )*

*(viz Vadový list č. )*

Odsouhlaseno:

*(jméno, podpis)*

Datum:

**gleeds**

Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví  
*International Management & Construction Consultants*

**VADOVÝ LIST**

**LIST č. :**

**0**

Komu:

Od:

Datum:

**Investiční celek:**

**IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6**

**Předmět Vady:**

Dotčené místo:

Odkaz na výkresy:

Odkaz na jiný(é) dokument(y):

**Přílohy:**

**Popis Vady:**

*(Vyplní TDI)*

Za TDI:

*(jméno, podpis)*

Datum:

Za Zhotovitele převzal:

*(jméno, podpis)*

Datum:

**Návrh Zhotovitele na odstranění Vady:**

*(Vyplní Zhotovitel)*

Za Zhotovitele zpracoval:

*(jméno, podpis)*

Datum:

**Vyjádření TDI k návrhu na odstranění Vady**

*(Vyplní TDI)*

Za TDI:

*(jméno, podpis)*

Datum:

**Vyjádření AD/Projektanta k návrhu na odstranění Vady**

*(Vyplní Autorský dozor / Projektant)*

Za AD / Projektanta

*(jméno, podpis)*

Datum:

Kontrola provedení odstranění Vady:

Odsouhlaseno:

*(jméno, podpis)*

Datum:

**gleeds**

Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví  
*International Management & Construction Consultants*

**ŽÁDOST O PLATBU**

**ŽÁDOST č.:**

**0**

Komu: \_\_\_\_\_

Od: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

**Investiční celek:** IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6

**Žádost o platbu za období:** měsíc / rok

V souladu s uzavřenou Smlouvou žádáme tímto Společného zástupce o kontrolu přiloženého Zjišťovacího protokolu včetně příloh za výše uvedené období.

Zhotovitel čestně prohlašuje, že k dnešnímu dni uhradil všechny své splatné závazky týkající se Díla svým subdodavatelům a subzhotovitelům.

Za Zhotovitele vystavil:  
(jméno, podpis)

Datum:

Za Administrátora převzal:  
(jméno, podpis)

Datum:

Vyjádření Administrátora k Žádosti o platbu:

(Text)

Za Administrátora zpracoval:  
(jméno, podpis)

Datum:

**V SOULADU S VYJÁDŘENÍM ADMINISTRÁTORA JE NUTNÉ ŽÁDOST O PLATBU DOPLNIT/OPRAVIT:**

ANO /  NE

Za Zhotovitele převzal k doplnění:  
(jméno, podpis)

Datum:

Administrátor tímto potvrzuje doplněnou/opravenou Žádost o platbu.

(jméno, podpis)

Datum:

**Přílohy:**

**gleeds**

Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví  
International Management & Construction Consultants

**"Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum"  
"Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů"**

P 13.2

**ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**

Investiční celek 1 (IC1), Objekt D: Centrum aplikovaného výzkumu zelenin a speciálních plodin

č.: 0  
za období: měsíc / rok

	Název položky (KČ)	Cena DPH (KČ)	Základní cena provedení prací bez povolení (KČ)	Přídavná cena provedených prací bez povolení (KČ)	Základní cena provedených prací bez povolení (KČ)	%	Poznatávka 10% (KČ)	Základní cena provedených prací (KČ)	Přídavná cena provedených prací (KČ)	DPH platba (KČ)
<b>IC 1</b>	<b>INVESTIČNÍ CELEK 1 - OBJEKT D</b>	<b>27 524 475</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>FO Náklady na stavbu - Fakturační oddíl, viz. Soupis dokončených fakturačních oddílů</b>	<b>25 772 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	0 Spodní stavba	1 906 266	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
2	0 Nosná konstrukce	2 925 764	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
3	0 Opláštění	5 122 622	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
4	0 Vnitřní dělicí konstrukce	1 591 972	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
5	0 Úpravy povrchů	2 371 207	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
6	0 Vybavení	75 156	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	1 Zařizovací předměty	176 581	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	2 Kanalizace	150 675	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	3 Vnitřní vodovod	444 800	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	6 Vzděchotechnika	650 772	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	8 Chlazení	1 087 862	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	9 Ohřev	460 057	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	10 Elektronická požární ochrana	131 735	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	11 Měření a regulace	499 272	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	12 Elektroinstalace - silnoproud	1 571 057	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	13 Elektroinstalace - slaboproud	365 399	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	14 Výtahy, zdvihací prostředky	354 866	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
7	15 Ostatní technologické dodávky	3 131 726	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
8	0 Venkovní objekty	2 354 463	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
9	0 Vedlejší náklady	11 033	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
	<b>OST Ostatní náklady - fakturace alikvotního podílu pro IC 1</b>	<b>1 578 765</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Ostatní náklady pro Investiční celek 1 - fakturace rovnoměrně po dobu trvání Stavby CRH	1 578 765	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
	<b>DSP Dokumentace pro provádění stavby (DPS) - fakturace alikvotního podílu pro IC 1</b>	<b>624 910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Dokumentace pro provádění stavby - Investiční celek 1	624 910	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
<b>IC 2</b>	<b>Přílohy ke Změněm (odsošilávané) - pro Investiční celek 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	PKZ 2.01	0	0	0	0	0,0%	0	0	0	0
	PKZ 2.02	0	0	0	0	0,0%	0	0	0	0

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

Za žadatele zpracoval:  
datum, jméno, podpis

TDI Objednatel potvrzuje pravdivost uvedenou v tomto Zjišťovacím protokolu:  
datum, jméno, podpis

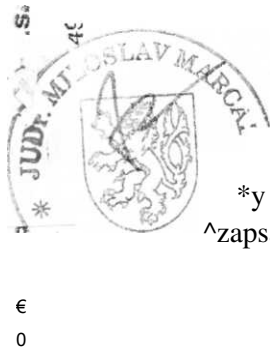
VZOR FORMULÁŘE PRO IC 1 - BUDE ZPRACOVÁNO SAMOSTATNĚ PRO KAŽDÝ IC !!!

<b>“Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum”</b> <b>“Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů”</b>		P 13.3	
<b>OSVĚDČENÍ PRO PLATBU</b>	<b>OSVĚDČENÍ č.:</b>	<b>0</b>	
Komu: _____	Od: _____	Datum: _____	
<b>Investiční celek / část:</b> IC 1 / IC 2 / IC 3 / IC 4 / IC 5 / IC 6			
<b>Žádost o platbu za období:</b> měsíc / rok			
<b>Objednatel:</b>	<b>Zhotovitel:</b>		
Cena Díla původní:		- Kč	
Součet Příkazů ke změnám - č.		- Kč	
Cena díla upravená (vč. PKZ):		- Kč	
Základní cena provedených prací celkem (bez pozastávky)		- Kč	
Odpočet pozastávky celkem (10%)	-	- Kč	
Základní cena provedených prací celkem		- Kč	
Odpočet předchozích obdržných plateb	-	- Kč	
<b>DÍLČÍ PLATBA</b>		- Kč	
DPH	SAZBA	ZÁKLAD	DPH CELKEM
	20%	- Kč	- Kč
		- Kč	- Kč
			- Kč
<b>Fakturovaná částka</b>			- Kč
Tímto stvrzujeme, že dodavatel splnil podmínky pro proplacení výše uvedené částky.			
<b>DATUM OSVĚDČENÍ:</b>	_____	<b>DATUM SPLATNOSTI:</b>	dle Smlouvy
Za Objednatele: (Společný zástupce)	_____		
<b>gleeds</b>	Mezinárodní konzultanti pro management a stavebnictví International Management & Construction Consultants		

## **PŘÍLOHA Č. 7 SMLOUVY O DÍLO**

### **POJISTNÁ SMLOUVA ZHOTOVITELE**





## Česká pojišťovna a.s.,

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika

IČ 452 72 956

^zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 úsek  
underwritingu, nám. 28. října 20, 500 02 Hradec Králové kterou zastupuje p.  
František Derik, upisovatel týmu RESUP (dále jen „pojišťovna“)

€  
0

a

## VCES a.s.

Praha 9, Na Harfě 337/3, PSČ 190 05, Česká republika IČ

267 46 573

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8052 kterou  
zastupují p. Ludovic, Michel, Alain Duplan, předseda představenstva společnosti a Ing. Zdeněk Pokorný,  
místopředseda představenstva společnosti  
(dále jen „pojistník“)

**uzavírají pojistnou smlouvu č.**

**565-02349-15**

**o pojištění odpovědnosti za škodu**

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře Insia a.s., se sídlem Slezská 20, 120 00 Praha 2, IČ 480 34 479 zastoupeného společností Insia Profi s.r.o. se sídlem V Příkopě 99, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 642 58 050.

### 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 t.č. 9803 (dále jen „VPPOS 2005“) a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 t.č. 9804 (dále jen „DPPP 2005“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že tato pojistná smlouva bude administrativně spravována Českou pojišťovnou a.s., úsekem underwritingu v Hradci Králové, nám. 28. října 20, PSČ 500 02, kde budou rovněž oznamovány události, se kterými je spojen požadavek na plnění z pojištění.
- 1.3 Pojištěným z této smlouvy jsou:
  - VCES a.s., IČ: 267 46 573, Praha 9, Na Harfě 337/3, PSČ 190 05
  - VCES HOLDING s.r.o., IČ 252 59 369, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02
  - VCES PROPERTY DEVELOPMENT a.s., IČ 270 71 316, Praha 9, Na Harfě 337/3, PSČ 190 05
- 1.4 Ujednává se, že tato pojistná smlouva je zároveň pojistkou.

**V**

Pojistná smlouva je ve správě: František Derik

č. tel. 603 250 210

## 2 Pojištěný předmět činnosti

- 2.1 Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěných, které jsou uvedeny ve výpisu z obchodního rejstříku dle bodu 2.2 až 2.4 této pojistné smlouvy.
- 2.2 Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8052,  
• jehož ověřený výstup vydala Městská část Praha 9 dne 17.8.2010 pod poř.č. P09 044727/2010 je nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- 2.3 Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10782, jehož ověřený výstup vydala Městská část Praha 9 dne 17.8.2010 pod poř.č. P09 044726/2010 je nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- 2.4 Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11723, jehož ověřený výstup vydala Městská část Praha 9 dne 17.8.2010 pod poř.č. P09 044728/2010 je nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- 2.5 Pojištění se sjednává i pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou pojištěným jako pronajímatelem nemovitostí v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění.

## 3 Rozsah pojištění / pojištěná nebezpečí

- 3.1 Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPP 2005 (**základní rozsah pojištění**).

Ujednává se, ustanovení článku 2 bod 1 DPPP zní takto:

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jiné osobě úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví, v užívání, nebo ji má oprávněně u sebe z jakéhokoliv jiného právního titulu, včetně následných finančních škod vzniklých v příčinné souvislosti se škodou vzniklou jiné osobě úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví, v užívání, nebo ji má oprávněně u sebe z jakéhokoliv jiného právního titulu. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je, že k úrazu, jinému poškození zdraví, poškození, zničení nebo pohřešování věci (dále jen „škodná událost“) došlo

v době trvání pojištění, v souvislosti s oprávněně prováděnou činností uvedenou v pojistné smlouvě nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími a na území vymezeném v pojistné smlouvě. V pojistné smlouvě mohou být ujednány jiné předpoklady vzniku práva na plnění z pojištění.

Odchylně od čl. 2 bodu 1 DPPP 2005 se ujednává, že se pojištění vztahuje na odpovědnost za finanční škodu vzniklou vlastníkově pozemní komunikace, resp. vlastníkově nemovitosti, tím, že po právu poskytl třetí osobě náhradu škody vzniklou závadou ve sjízdnosti nebo závadou ve schůdnosti pozemní komunikace, jejíž sjízdnost nebo schůdnost je povinen udržovat pojištěný.

Odchylně od čl. 6 bodu 1 písm. e) VPPOS 2005 se ujednává, že se pojištění vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou kontaminací vody, hornin, půdy, ovzduší, flóry a fauny v důsledku nenadálé poruchy ochranného zařízení.

Kontaminací se rozumí zamoření, znečištění a jiné zhoršení bonity či kvality. Ochranným zařízením se rozumí každé zařízení, které slouží k ochraně před škodlivým působením látek schopných znečistit životní prostředí na okolí. Nenadálou poruchou ochranného zařízení se rozumí, že ochranné zařízení v důsledku vnitřní závady, kterou pojištěný při řádné péči nemohl předpokládat, přestane plnit svou funkci, kterou předtím řádně plnilo.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

**Doložka V 79 - Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání**

3.3

Odchylně od VPPOS 2005 a DPPP 2005 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti organizace za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

**Doložka V 70 - Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrčením, poškozením, zničením nebo pohřešování věci**

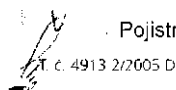
3.4

Odchylně od čl. 2 bodu 1 DPPP2005 se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem této osoby nebo nemocí této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry.

Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.



Pojistná smlouva je ve správě: František Derik

č. tel. 603 250 210

**3.5 Doložka V 73A - Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku**

Odchylně od čl. 3 bodu 1 písm. b) DPPP 2005 se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

**3.6 Doložka V 72 - Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným**

Odchylně od článku 6 bodu 1 písm. g) VPPOS 2005 se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá.

Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

**3.7 Doložka V 95 - Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla**

Odchylně od ustanovení čl. 6 bodu 1 písm. b) VPPOS se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla.

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z povinně smluvního pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. Dále se pojištění nevztahuje na škodu způsobenou provozem vozidla při jeho účasti na organizovaném motoristickém závodě nebo soutěži. Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

**3.8 Doložka V 71 -Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou sesedáním, sesouváním půdy, erozí a v důsledku poddolování**

Odchylně od čl. 3 bodu 1 písm. a) DPPP 2005 se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou sesedáním, sesouváním půdy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

**3.9 Doložka V 76b - Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (pravá retroaktivita)**

Na základě čl. 2 bodu 3 DPPP 2005 se ujednává, že se pojištění rovněž vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 1.4.2002 do 19.11.2010.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s čl. 2 bodem 1 DPPP 2005 v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

**3.10 Doložka V84b - Křížová odpovědnost - odstranění výluky na majetkovou propojenost**

Ujednává se, že odchylně od čl. 6 bodu 3 písm. c) VPPOS je v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou spolupojištěna i vzájemná odpovědnost za škodu mezi pojištěnými s výjimkou škody vzniklé pojištěným podle této smlouvy na věcech užívaných, resp. převzatých.

Výluka na škody vzniklé na věcech užívaných, resp. převzatých se neuplatní v případě, že je poskytnuto plnění z pojištění majetku a vůči pojištěnému je ze strany pojistitele uplatněno právo na náhradu škody, které na něj přešlo dle ustaň. § 33 zákona č. 37/2004 Sb. Výluka na škody vzniklé na věcech užívaných, resp. převzatých se dále neuplatní v rozsahu té části škody, která převyšuje plnění z pojištění majetku, resp. na kterou se pojištění majetku nevztahuje. Předpokladem pro plnění z pojištění, pokud jde o věci užívané, resp. převzaté je skutečnost, že věci užívané, resp. převzaté jsou majetkově pojištěny.

Pro pojištění v rozsahu této doložky se neuplatní výluky z pojištění uvedené v čl. 6 bodě 3 písm. b) VPPOS a v čl. 3 bodě 3 DPPP. Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než na zdraví, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci (čisté finanční škody).

Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

3.11 **Doložka V 105 Pojištění regresní náhrady vyplacené dávky nemocenského pojištění**

Odchylně od DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním úřadem. Pojištění v rozsahu tohoto bodu se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za škodu pro pojistná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1.

3.12 Odchylně od článku 10 bodu 1 VPPOS 2005 se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

**4 Územní rozsah pojištění**

4.1 Pojištění se pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 3.1 až 3.9 této smlouvy sjednává pro územní rozsah Česká republika a Slovenská republika.

4.2 Pojištění se pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 3.10 této smlouvy sjednává pro územní rozsah Česká republika.

**5 Limit plnění a sublimity plnění**

5.1 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.1 této smlouvy limit plnění ve výši **200.000.000,- Kč**.

Pro pojistné události nastalé na území Slovenské republiky se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši **150.000.000,- Kč**.

5.2 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.3 této smlouvy sublimit plnění ve výši **30.000.000,- Kč**.

5.3 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.4 této smlouvy sublimit plnění ve výši **10.000.000,- Kč**.

- 5.4 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.5 této smlouvy sublimit plnění ve výši **30.000.000,- Kč.**
- 5.5 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.6 této smlouvy sublimit plnění ve výši **30.000.000,- Kč.**
- 5.6 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.7 této smlouvy sublimit plnění ve výši **30.000.000,- Kč.**
- 5.7 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.8 této smlouvy sublimit plnění ve výši **30.000.000,- Kč.**
- 5.8 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.9 této smlouvy sublimit plnění ve výši **200.000.000,- Kč.** Tento sublimit plnění platí pro škody způsobené výrobkem uvedeným do oběhu po 31.10.2005. Pro škody způsobené výrobkem uvedeným do oběhu před 1.11.2005 platí sublimit plnění 90.000.000,- Kč.
- 5.9 Pojištěný stanovil pro pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem 3.11 této smlouvy sublimit plnění ve výši **10.000.000,- Kč.**

## 6 Spoluúčast

- 6.1 Pro pojištění v rozsahu bodu 3.1, 3.2 a 3.10 se sjednává spoluúčast ve výši **30.000,- Kč.**
- 6.2 Pro pojištění v rozsahu bodu 3.4, 3.7 a 3.8 se sjednává spoluúčast ve výši **10.000,- Kč.**
- 6.3 Pro pojištění v rozsahu bodu 3.3, 3.5, 3.6, 3.11 se sjednává spoluúčast ve výši **1.000,- Kč.**
- 6.4 Pro pojištění v rozsahu bodu 3.9 se sjednává spoluúčast ve výši **50.000,- Kč.**

## 7 Počátek a doba trvání pojištění

- 7.1 Pojištění se sjednává na jeden pojistný rok s účinností od **20.11.2010, 00:00 hod do 19.11.2011 24:00 hod.**

## 8 Zvláštní ujednání

- 8.1 Článek 14 VPPOS 2005 Řešení sporů se mění tak, že se za poslední odstavec v bodě 1 vkládá další odstavec, který zní:  
Náklady řízení, jimiž jsou zejména hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ponese zpravidla strana, která ve sporu neměla úspěch. Odměna za zastupování, pokud je zástupcem advokát, patří k nákladům řízení. Tato odměna se řídí vyhl. č. 484/2000 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování) a ve vztahu k náhradám vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování), a to obdobně jako v řízení před soudem. Pokud je advokát plátcem DPH, patří k odměně a k náhradám částka DPH dle platné sazby.
- 8.2 Dále se ujednává, že pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací v Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty a organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.
- 8.4 Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek DPPP 2005 se pojištění vztahuje na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

**9.2 9.3**

**9.4 9.5** Podkladem pro výpočet pojistného za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.1** této pojistné smlouvy je úhrn výše ročních příjmů všech pojištěných, které jsou předmětem daně z příjmů. Sazba pojistného činí **0,6456%**. Při příjmech **2.431.037.000,- Kč**, kterých pojištění dosáhli v roce **2009**, činí zálohové pojistné **1.569.480,- Kč**.

**9.8** Ujednává se, že toto pojistné je zálohovým pojistným a bude na konci pojistného roku zúčtováno. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně do **2** měsíců po uplynutí pojistného roku údaje o skutečně dosažených příjmech za poslední uzavřený kalendářní rok. Do jednoho měsíce po předložení těchto údajů provede pojišťovna zúčtování s tím, že minimální výše pojistného činí **1.569.480,- Kč**.

**10**

**10.1** Pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.3** této smlouvy činí **40.000,- Kč**.

Pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.4** této smlouvy činí **60.000,- Kč**.

Pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.5** této smlouvy činí **100.000,- Kč**.

Pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.6** této smlouvy činí **95.000,- Kč**.

Pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.8** této smlouvy činí **130.000,- Kč**.

Pojistné za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.2, 3.7, 3.9, 3.10 a 3.11** je zahrnuto v pojistném za pojištěná nebezpečí uvedená pod bodem **3.1** této smlouvy.

**10.2** Záloha na pojistné uvedená pod bodem **9.1** této smlouvy a roční pojistné uvedené pod bodem **9.2 až 9.7** této smlouvy činí celkem **1.994.480,- Kč**.

**10.3****Splatnost pojistného****10.4**

Celková záloha na pojistném stanovená podle bodu **9.8** této pojistné smlouvy ve výši **1.994.480,- Kč** je jednorázovým pojistným, které pojistník uhradí na níže uvedený účet pojišťovacího makléře v následujících termínech a splátkách:

**10.5****10.6**

- 1.** splátka ve výši **498.620,- Kč do 25.11.2010**
- 2.** splátka ve výši **498.620,- Kč do 20.2.2011**
- 3.** splátka ve výši **498.620,- Kč do 20.5.2011**
- 4.** splátka ve výši **498.620,- Kč do 20.8.2011**


Pojistník je povinen platit pojistné převodem ve prospěch účtu pojišťovacího makléře č. účtu: **2504440105/2600** u Citibank a.s. Praha.

Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání na výše uvedený účet pojišťovacího makléře.

Odchylně od čl. **13 VPPOS 2005** se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

Dlužné pojistné je pojistník povinen uhradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

V případě pojistné události bude právo na plnění z pojištění uplatňovat ten pojištěný subjekt, z jehož odpovědnosti škoda vznikla, resp. vůči kterému je z titulu odpovědnosti za škodu požadována náhrada škody.



Pojistná smlouva je ve správě: **František Derik**

č. tel. 603 250 210

## 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré dřívější dohody, ujednání nebo sdělení. Žádný dodatek k této smlouvě nebude platný, pokud nebude vyhotoven písemně a podepsán smluvními stranami.
- 11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 11.3 Tato smlouva obsahuje celkem 8 listů a 3 přílohy (VPPOS 2005, DPPP 2005, výpis z OR) a je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojišťovna, dva pojistník a jeden pojišťovací makléř.

V Hradci Králové dne ... 8.11.2010

VCES3, s.r.o.  
Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 5  
IČ: 267 4 6 573

012  


p. Ludovic, Michel, Alain DuplW  
předseda představenstva společnosti  
a Ing. Zdeněk Pokorný, »  
místopředseda představenstva společnosti

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
centrála

ÁÍL y <sup>Y</sup><sub>i-x</sub> 7

František Derik  
upisovatel úseku underwritingu  
Česká pojišťovna a.s.

**Ověřuji**, že tento opis složený z  
Kstu doslovně souhlasí s listinou, z  
*níž* by! uořízen,  
složenou z .<\$>■>• li<<'fj^  
•y Hradci KJrélové *ám*...-----●●●●

Nad'a Bavešková  
notářská taje 





V ý p i s



z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze oddíl  
B, vložka 8052

Datum zápisu: 18.prosince 2002

Obchodní firma: VCES a.s.

Sídlo: Praha 9, Na Harfě 337/3, PSČ 190 05

Identifikační číslo: 267 46 573

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- zednictví
- izolatérství
- vodoinstalatérství, topenářství
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- opravy silničních vozidel
- výkon zeměměřičských činností
- oprávnění k hornické činnosti pro předmět činnosti:
- otvirka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- zřizování, zajišťování a likvidace lomů,
- úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při výše uváděných činnostech.
- oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem pro předmět činnosti:
- dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomuto účelu,
- těžba písků v korytech vodních toků a šterkopísků plovoucími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků,
- práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce),
- práce na zpřístupňování jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,
- zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,
- vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3 zákona č. 61/1988 Sb.,
- podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studni, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření podzemních

prostorů o objemu větším než 300 m krychlových horniny.

- truhlářství, podlahářství
- klempířství a oprava karoserií
- zámečnictví, nástrojářství
- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plynem
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, -nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené

hmotnosti do 3,5 tuny včetně, -nákladní mezinárodní provozovaná vozidla  
o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny  
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů,  
elektronických a telekomunikačních zařízení  
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3  
živnostenského zákona  
- pokrývačství, tesařství

*Statutární orgán - představenstvo:*

předseda představenstva: Ludovic, Michel, Alain Duplan,  
dat.nar. 16.03.1967  
Praha 5, Malá Strana, Rosických 603/4, PSČ 150 00  
den vzniku funkce: 11.září 2009  
den vzniku členství v představenstvu: 3.března 2008

člen představenstva: Benoit, Marie, Robert de Ruffray,  
dat.nar. 04.06.1966  
Le Chesnay, boulevard G. Exelmans 20, 78150  
Francouzská republika  
den vzniku členství v představenstvu: 3.března 2008

místopředseda představenstva: Ing. Zdeněk Pokorný, r.č. 750121/4721  
Brno, Žabovřesky, Šmídkova 759/10, PSČ 616 00 den vzniku  
funkce: 13.listopadu 2009  
den vzniku členství v představenstvu: 11.července 2006

člen představenstva: Quentin Cavalade, dat.nar. 07.08.1977 Hradec  
Králové, Malšovice, Kmochova 715, PSČ 500 09 den vzniku členství v  
představenstvu: 13.listopadu 2009

Jménem společnosti jednají vždy dva členové představenstva společně,  
příčemž alespoň jeden z nich musí být předseda představenstva nebo  
místopředseda představenstva. Podepisování za společnost se děje tak,  
že k vytištěné, napsané nebo jinak vyznačené obchodní firmě společnosti  
připojí podpisy osoby oprávněné jednat za společnost s označením svých  
funkcí.

*Dozorčí rada:*

předseda dozorčí rady: Olivier Montfort, dat.nar. 09.07.1958  
Versailles, 78000,Pláce Louis XIV 3 Francouzská republika den  
vzniku funkce: 11.září 2009  
den vzniku členství v dozorci radě: 11.července 2006

člen dozorci rady: Damien Lefebvre, dat.nar. 04.08.1969  
Versailles, avenue de Saint Cloud 45, PSČ 780 00  
Francouzská republika den vzniku funkce: 11.září 2009  
den vzniku členství v dozorci radě: 11.září 2009

člen dozorci rady: Ing. Miloš Emmer, r.č. 671013/1252  
Hradec Králové, Malšovice, Gollova 756/1, PSČ 500 09 den vzniku  
členství v dozorci radě: 31.března 2009

*Jediný akcionář:*

VCES HOLDING s.r.o.  
Pardubice, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02

*Akcie:*

125 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 2 000 000,- Kč v  
listinné podobě

Základní kapitál: 250 000 000,- Kč  
Splaceno: 100 %

*Ostatní skutečnosti:*

- Společnost VCES a.s. se sídlem Praha 9, Na Harfě 24 6/3, IČ 2 6746573, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8052, je právním nástupcem společnosti:
  - VCES DAFOSS a.s. se sídlem Praha 9, Na Harfě 24 6/3, IČ 46506331, která zanikla ke dni 1.10.2003 a její jmění přešlo na akcionáře - společnost VCES a.s.,
  - VCES PREMING a.s. se sídlem Pardubice, Masarykovo náměstí 1544, IČ 46504664, která zanikla ke dni 1.10.2003 a její jmění přešlo na akcionáře - společnost VCES a.s.,
  - VCES Vodohospodářské stavby a.s. se sídlem Hradec Králové, Vážni 456, IČ 46504770, která zanikla ke dni 1.10.2003 a její jmění přešlo na akcionáře - společnost VCES a.s.,
  - VCES PRAHA a.s. se sídlem Hradec Králové, Vážni 456, IČ 25262254, která zanikla ke dni 1.10.2003 fúzí se společností VCES a.s., na již přešlo jmění zaniklé společnosti,
  - VCES Východočeská stavební a.s. se sídlem Hradec Králové, Vážni 456, IČ 25262262, která zanikla ke dni 1.10.2003 fúzí se společností VCES a.s., na niž přešlo jmění zaniklé společnosti,
  - PORT Rychnov nad Kněžnou s.r.o. se sídlem Dobruška, Na Poříčí 60, IČ 47450606, která zanikla ke dni 1.10.2003 fúzí se společností VCES a.s., na niž přešlo jmění zaniklé společnosti,
  - VCES OLOMOUC s.r.o. se sídlem Oloumouc, Hodolany, Fibichova 1141/2, IČ 42885337, která zanikla ke dni 1.10.2003 fúzí se společností VCES a.s., na niž přešlo jmění zaniklé společnosti,

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

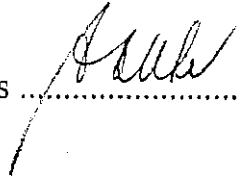
**Městský soud v Praze**

Ověřuji pod pořadovým číslem **P09 044727/2010**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Vanke Monika V**

**Praze dne 17.08. 2010**

Podpis .....



:A

Tento vypiš elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V FRÁZE [IČ C0215660]" dne 17.8.2010 v 13:55:21 pro lákaném  
\$?>.S. definovaného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisku) z obchodního rejstříku-u. EPVid:tfegkr515oi99simuh

Wi-jVJ" J

" y p. 1\ S,

**z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze oddíl B,  
vložka 11723**

*Datum zápisu: 16.července 2003*

*Obchodní firma: VCES PROPERTY DEVELOPMENT a.s.*

*Sídlo: Praha 9, Na Harfě 337/3, PSČ 190 05*

*Identifikační číslo: 270 71 316*

*Právní forma: Akciová společnost*

*Předmět podnikání:*

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

*Statutární orgán - představenstvo:*

**předseda představenstva: Ludovic, Michel, Alain Duplan, dat.nar.  
16.03.1967  
Praha 5, Malá Strana, Rosických 603/4, PSČ 150 00 den vzniku  
funkce: 27.března 2008  
den vzniku členství v představenstvu: 27.března 2008**

**člen představenstva: Frans Rammaert, dat.nar. 11.07.1974 Praha,  
Smíchov, Zborovská 814/19, PSČ 150 00 den vzniku funkce:  
11.září 2009  
den vzniku členství v představenstvu: 11.září 2009**

**člen představenstva: Ing. Zdeněk Pokorný, r.č. 750121/4721 Brno,  
Žabovřesky, Šmídova 759/10, PSČ 616 00 den vzniku funkce:  
3.listopadu 2009  
den vzniku členství v představenstvu: 3.listopadu 2009**

**Jménem společnosti jednají vždy nejméně dva členové  
představenstva společně.**

*Dozorčí rada:*

**předseda dozorčí rady: Olivier Montfort, dat.nar. 09.07.1958  
Versailles, Pláce Louis XIV 3, 78000 Francouzská republika  
den vzniku funkce: 11.září 2009  
den vzniku členství v dozorčí radě: 24.června 2008**

**člen dozorčí rady: Damien Lefébvre, dat.nar. 04.08.1969  
Versailles, Avenue de Saint Cloud 45, 78000 Francouzská  
republika den vzniku funkce: 11.září 2009**

den vzniku členství v dozorci radě: 11.září 2009

člen dozorci rady: Ing. Radim Martinek, r.č. 760417/3665  
Hradec Králové, Na Střezině 1240/3, PSČ 500 03 den  
vzniku funkce: 3.listopadu 2009  
den vzniku členství v dozorci radě: 3.listopadu 2009

Jediný akcionář:

VCES HOLDING s.r.o.  
Pardubice, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02  
Identifikační číslo: 252 59 369

Akcie:

1 ks kmenové akcie na jménov listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 000  
000,- Kč  
převoditelnost akcie je omezena souhlasem valné hromady

Základní kapitál: 2 000 000,- Kč  
Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti;

- Společnost VCES REAL s.r.o., člen koncernu změnila právní formu ze  
společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost s obchodní firmou  
VCES PROPERTY DEVELOPMENT a.s.

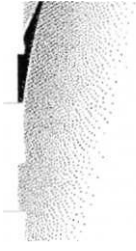
----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

**Obchodní rejstřík - výpisy platných**



Ověřuji pod pořadovým číslem **P09 044728/2010**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.



Podpis   O  
v  
ě  
ř  
u

ující osoba: **Vanke Monika V Praze**

dne **17.08. 2010**



Tento výpis elektronicky podepsal "Krajský soud v Hradci Králové [IČ 00215716]" dne 17.8.2010 v 13:53-18 pro \*m  
řákondefinovaného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisku) z obchodního rejstříku. EPVid:tfeglbonuha7r6ocu8

## V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl C, vložka 10782

Datum zápisu: 6.listopadu 1996

Obchodní firma: VCES HOLDING s.r.o.

Sídlo: Pardubice, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02

Identifikační číslo: 252 59 369

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Nájem a pronájem nebytových prostor
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Pronájem a půjčování věci movitých
- Velkoobchod
- Specializovaný maloobchod
- Maloobchod použitým zbožím
- Maloobchod motorovými vozidly a jejich příslušenstvím
- Zprostředkování obchodu
- Zprostředkování služeb
- Zpracování dat, služby databank, správa sítí

Statutární orgán:

Jednatel: Ludovic, Michel, Alain Duplan, dat.nar. 16.03.1967 340  
70 MONTPELLIER, Rue des Cardeurs 2 Francouzská republika den  
vzniku funkce: 3.března 2008

Jednatel: Olivier-Marie Racine, dat.nar. 14.10.1958 Rue  
Lecourbe 181, 75015 Paříž Francouzská republika den  
vzniku funkce: 11.července 2006

Jednatel: Benoit, Marie, Robert de Ruffray, dat.nar. 04.06.1966  
781 50 LE CHESNAY, boulevard G. Exelmans 20 Francouzská  
republika den vzniku funkce: 15.listopadu 2007

Způsob jednání za společnost:

Každý z jednatelů je oprávněn podepisovat za společnost samostatně.  
Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, napsané  
nebo jinak vyznačené obchodní firmě společnosti připojí i jednatel  
svůj podpis s označením své funkce

Společníci:



oddíl C, vložka 10782

BOUYGUES BATIMENT INTERNATIONAL, identifikační číslo 407 98 6074  
R.C.S. VERSAILLES  
Guyancourt, Avenue Eugene Freyssinet 1, PSČ 782 80  
Francouzská republika  
Vklad: 21 677 000,- Kč  
Splaceno: 100 %  
Obchodní podíl: 21677/22000

ENTREPRISE INTERNATIONALE DE CONSTRUCTION, identifikační  
číslo 332 778 265, R.C.S. VERSAILLES Guyancourt, Avenue  
Eugene Freyssinet 1, PSČ 782 80 Francouzská republika  
Vklad: 323 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl:  
323/22000

Základní kapitál: 22 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti: - Údaje o

**zřízení:**

Společnost s ručením omezeným byla založena společenskou  
smlouvou ze dne 6. 11. 1996 podle zák. č. 513/91 Sb.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud v Hradci Králové

**Obchodní rejstřík - výpisy platných**

Ověřuji pod pořadovým číslem **P09 044726/2010**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Vanke Monika**

**V Praze dne 17.08. 2010**

Podpis .....



### Článek 1 Úvodní ustanovení

Práva a povinnosti z pojištění odpovědnosti za škodu se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změnách souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“). Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), doplňkovými pojistnými podmínkami pro jednotlivé druhy pojištění odpovědnosti za škodu a pojistnou smlouvou.

Pojištění odpovědnosti za škodu (dále jen „pojištění“) a pojištění soukromé a sjednává se jako pojištění škodové pro pojistná nebezpečí uvedená v pojistné smlouvě.

### Článek 2 Pojistitel

Jako stůlenci se rozumí Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464, (což je jen „pojišťovna“).

### Článek 3 Oprávněná osoba

Právní osobou je pojištěný.

### Článek 4 Škodná událost

Škodnou událostí je skutečnost, ze které vznikla škoda, kterou mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění která je blíže specifikována v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě.

### Článek 5 Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit vzniklou škodu.

Pokud o náhradě této škody rozhoduje příslušný orgán, platí, že pojistná událost nastala teprve dnem, kdy rozhodnutí tohoto orgánu naprosto oprávněná.

### Článek 6 Obecné výluky z pojištění

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu:

- způsobenou úmyslně nebo převzatou nad rámec stanovený právními předpisy nebo převzatou ve smlouvě;
- způsobenou provozem vozidla;
- v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z pojištění odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoc z povolání;
- vzniklou v souvislosti s činností, u které české právní předpisy ukládají povinnost sjednat pojištění odpovědnosti za škodu;
- vzniklou na životním prostředí, včetně ekologické újmy;
- vzniklou v důsledku souvislosti s válečnými událostmi, vzpourou, povstáním nebo jinými hromadnými násilnými nepokoji, stávkou, výlukou, teroristickými akty (tj. násilnými jednáními motivovanými politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) nebo se zásahem státní nebo úřední moci;
- vzniklou na věcech, které pojištěný užívá;
- způsobenou jadernou energií, azbestem nebo formaldehydem;
- způsobenou onemocněním virem HIV;
- kteřá se projevuje genetickými změnami organismu;
- způsobenou geneticky modifikovanými organismy nebo toxickými plísněmi.

Z pojištění nevzniká nárok na plnění:

- za pojištěnému uložené nebo proti němu uplatňované pokuty, omezení či jiné platby, které mají represivní, exmolatorní nebo preventivní charakter;
- za jakékoliv platby, náhrady nebo náklady počítané v souvislosti s uvolněním práva na ochranu osobnosti, či jiné obdobné nemateriální újmy;
- za platby náležející v rámci odpovědnosti za vady a odpovědnost za prodlení;
- v případě jakékoliv náhrady škody přisouzené soudem Spojených států amerických nebo Kanady.

Pojištění se dále nevztahuje:

- na odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá svému manželu, sourozenci, příbuzným v řadě přímé, osobám, které s ním žijí ve společné domácnosti, společně s pojištěným nebo osobám, které vykonávají činnost společně s pojištěným na základě smlouvy o sdružení nebo jejich manželům, sourozencům či příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které žijí se společníkem ve společné domácnosti;

- na odpovědnost za škodu vzniklou podílkatelským subjektu, ve kterém má pojištěný jeho manžel, sourozenec, příbuzný v řadě přímé nebo osoba, která žije s pojištěným ve společné domácnosti, větší podíl majetkovou účast nebo ve kterém má větší podíl majetkovou účast společník pojištěného nebo osoba, která vykonává činnost společně s pojištěným na základě smlouvy o sdružení, nebo jejich manžel, sourozenec, příbuzný v řadě přímé nebo osoba žijící s ním ve společné domácnosti;

- na nárok z odpovědnosti za škodu mezi pojištěnými jedním pojištěním.

4. Je-li v pojistné smlouvě pojištěno některé pojistné nebezpečí uvedené v bodu 1 až 3 tohoto článku, platí pro toto pojištění, že se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou ostatními pojistnými nebezpečími vyloučenými v bodu 1 až 3 tohoto článku.

5. V doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě lze ujednat, že pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou jinak než způsobem uvedeným v bodu 1 až 3 tohoto článku.

### Článek 7 Plnění pojistovny

1. Pojistné plnění se stanoví jako náhrada škody, za kterou pojištěný odpovídá podle obecně závazných právních předpisů. Plnění se poskytuje v rozsahu právních předpisů upravujících náhradu škody a za podmínek stanovených těmito všeobecnými pojistnými podmínkami, doplňkovými pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou.

2. Pojistné plnění je splatné do 15 dnů po skončení šetření nutného ke zjištění rozsahu povinnosti pojistovny plnit.

3. Jestliže pojištěný uhradil poškozenému škodu sám, je pojišťovna oprávněna přezkoumat a zhoctnit všechny skutečnosti týkající se vzniku práva na plnění z pojištění, rozsahu a výše škody, jakoby k náhradě škody pojištěným nedošlo.

4. Má-li pojištěný vůči poškozenému nebo jiné osobě právo na vrácení vyplacené částky nebo snížení důchodu nebo jiného obdobného plnění či na zastavení jeho výplaty, přechází toto právo na pojišťovnu, pokud za pojištěného tuto částku zaplatila. Na pojišťovnu přechází též právo pojištěného na úhradu nákladů uvedených v čl. 10 bod 2 těchto všeobecných pojistných podmínek, které pojištěnému byly přiznány pro odpůrci, pokud je pojišťovna za pojištěného zaplatila.

5. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný povinen uhradit:

- pojistiteli v případě přechodu práva poškozeného z důvodu pojistitelem poskytnutého pojistného plnění;
- v důsledku vypořádání solidární odpovědnosti škůdců;
- v případě postihu, tj. uplatnění práva na úhradu toho, co byl povinen plnit poškozenému, ten, kdo odpovídá za škodu způsobenou zavíráním pojištěného; to vše za předpokladu, že z odpovědnosti pojištěného za škodu, ke které se tyto částky vztahují, vznikl nárok na plnění z pojištění sjednaného podle těchto všeobecných pojistných podmínek.

6. Jestliže pojištěný nebo zaměstnanec pojištěného způsobí škodu po požiti a korozi nebo po požiti či aplikaci jiných chemických, psychotropních či návykových látek, má pojišťovna proti pojištěnému právo na přiměřenou náhradu toho, co za něj plní, a to až do výše poskytnutého plnění.

### Článek 8 Hranice pojistného plnění, limity plnění

1. Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění. Limit pojistného plnění stanoví v pojistné smlouvě pojištěný.

2. Neby-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, ce kové plnění z jedné škodné události nesmí přesáhnout limit pojistného plnění stanovený v pojistné smlouvě. To platí i pro součet všech plnění z více časově spolu souvisejících událostí, které vyplývají přímo nebo nepřímo ze stejného zdroje, přičemž události, okolnosti, závedy či jiného nebezpečí (ce e jen „sériové škodné události“). Pro vznik sériové škodné události je rozhodný vznik první škodné události v sérii.

3. V pojistné smlouvě mohou být v rámci limitu plnění stanoveny sublimity pojistného plnění pro sjednaná pojistná nebezpečí.

4. Neby-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, plnění z jedné škodné

události, které je poskytováno z důvodu pojistného nebezpečí omezeného sublimem, nesmí přesáhnout tento stanovený sublimit. To platí i pro plnění ze sériové škodné události.

5. V doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě může být stanoven roční limit, popř. sublimit pojistného plnění jako horní hranice pojistného plnění, kterou nesmí přesáhnout plnění ze všech škodných, resp. sériových škodných událostí nastávajících v jednom pojistném roce.

### Článek 9 Spoluúčast

Ne-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištěný se podílá na plnění z každé škodné události částkou, sjednanou v pojistné smlouvě jako spoluúčast. Na plnění ze sériové škodné události se pojištěný podílá spoluúčastí jen jednou, bez ohledu na počet škodných událostí v sérii.

### Článek 10 Zachraňovací a jiné náklady

1. Pojišťovna nad rámec stanoveného limitu pojistného plnění nahradí účelně vynaložené zachraňovací náklady specifikované v zákoně, nejvýše však 2 % limitu nebo sublimitu sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

2. Pojišťovna dále v rámci stanoveného limitu pojistného plnění nahradí náklady:

- kteřé odpovídají nejvýše mimosoudní odborně advokáta za obhajobu v přípravném řízení a v řízení před soudem prvního stupně v rámci trestního řízení, které je vedeno proti pojištěnému nebo jeho zaměstnanci v souvislosti se škodnou událostí, pokud pojištěný splnil povinnosti mu uložené v čl. 11 bodu 1 písm. g) těchto všeobecných pojistných podmínek; obdobné náklady před odvoláním soudem nahradí pojišťovna jen tehdy, jestliže se k jejich úhradě zavázala;
- řízení o náhradě škody před příslušným orgánem, pokud pojištěný splnil povinnosti uložené mu v čl. 11 bod 1 písm. h) a i) těchto všeobecných pojistných podmínek a pokud je pojištěný povinen tyto náklady uhradit; náklady právního zastoupení pojištěného uhradí však pojišťovna jen tehdy, pokud se k tomu zavázala;
- kteřé vynaložil poškozený v souvislosti s mimosoudním projednáváním nároku na náhradu škody, pokud je pojištěný povinen je uhradit a pokud splnil povinnosti uložené mu v čl. 11 bod 1 písm. f) těchto všeobecných pojistných podmínek.

### Článek 11 Povinnosti pojistníka, pojištěného a pojišťovny

1. Pojistník, pojištěný:

- je povinen pojistovně bez zbytečného odkladu oznámit každé zvýšení pojistného rizika, o němž ví a které nastalo po uzavření smlouvy, zejména všechny změny ve skutečnostech, na které byl téžán při sjednání pojištění;
- je povinen umožnit pojišťovně kdykoliv provést kontrolu, podkladů pro výpočet pojistného;
- je povinen oznámit pojišťovně, že uzavřel další pojištění proti témuž pojistnému nebezpečí; přitom je povinen sdělit pojišťovně jméno pojištětele a výši limitu, sublimitů a spoluúčasti;
- je povinen obět, aby škodná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti: směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě, nebo které na sebe vzal pojistnou smlouvou, ani nesmí být přetřeno povinnosti těchto povinností ze strany třetích osob (za třetí osoby se považují také všechny fyzické a právnické osoby pro pojištěného činné); je povinen nepodléhat odstranění každou závedu na jeho nebezpečí, u kterém se dozví a které by mohlo mít vliv na vznik škodné události, nebo přijmout taková preventivní opatření, jaká je možno rozumně požadovat;
- pokud již škodná událost nastala, je povinen učinit nutná opatření k tomu, aby škoda byla co nejmenší;
- je povinen oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu, že nastala škodná událost, sdělit, že poškozený uplatní proti pojištěnému právo na náhradu škody ze škodné události, vyjádřit se k požadované náhradě a její výši, zmocnit pojišťovnu, aby za něj škodnou událost projednala, a dále postupovat podle pokynů pojišťovny;
- je povinen sdělit pojišťovně bez zbytečného odkladu, že v souvislosti se škodnou událostí bylo zahájeno trestní řízení proti pojištěnému nebo jeho zaměstnanci, sdělit jméno a adresu svého obhájce a pojišťovnu informovat o průběhu a výsledcích tohoto řízení;



- h) je povinen sdělit pojistovně bez zbytečného odkladu, že poškozený uplatňuje právo na náhradu škody u příslušného orgánu;
- i) je povinen v řízení o náhradě škody ze škodné události postupovat v souladu s pokyny pojistovny, zejména nesmí bez souhlasu pojistovny uzavřít dohodu o narovnání, nesmí se zavázat k náhradě promlčené pohledávky, nesmí uzavřít soudní smír, ani zapříčinit vydání rozsudku pro uznání nebo pro zmeškání; proti rozhodnutí příslušných orgánů, které se týkají náhrady škody je povinen se včas odvolat, pokud v odvolací lhůtě neobdrží jiný pokyn od pojistovny;
- j) je povinen, vzniklo-li v souvislosti se škodnou událostí podezření z trestného činu, učinit bez zbytečného odkladu oznámení policii; to však neplatí, je-li trestní stíhání podmíněno souhlasem pojištěného (§ 11 trestního řádu);
- k) je povinen zabezpečit vůči jinému práva, která přecházejí na pojistovnu, zejména právo na náhradu škody jakož i právo na postih a vypořádání;
- l) je povinen plnit další povinnosti uložené mu zákonem, doplňkovými pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou.

2. Dále je pojistník, pojištěný povinen na základě písemného upozornění pojistovny odstranit zvlášť rizikové okolnosti spojené s jeho činností. Pokud tak ve stanovené přiměřené lhůtě neučiní a nastane škodná událost, která má původ v této zvlášť rizikové okolnosti, je pojistovna oprávněna plnění ze smlouvy odmítnout.

3. Porušil-li pojistník, pojištěný povinnosti uvedené v bodu 1 nebo 2 tohoto článku a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik škodné události nebo na výši plnění pojistovny nebo tímto porušením došlo ke ztížení zjištění právního důvodu plnění, rozsahu nebo výše škody nebo ke zmaření možnosti pojistovny s úspěchem uplatnit práva uvedená v bodu 1 písm. k) tohoto článku, má pojistovna vůči němu právo na náhradu až do výše poskytnutého plnění. Porušil-li pojistník, pojištěný povinnosti uvedené v bodu 1 písm. f) nebo i) tohoto článku, je pojistovna oprávněna plnění ze smlouvy odmítnout.

4. Vedle povinností stanovených zákonem má pojistovna dále tyto povinnosti:

- a) projednat s pojištěným výsledky šetření nutného ke zjištění rozsahu a výše plnění nebo mu je bez zbytečného odkladu sdělit;
- b) vrátit pojistníkovi, pojištěnému doklady, které pojistovně zaslal či předložil a které si vyžádá.

### Článek 12

#### Počátek, změny, doba trvání a zánik pojištění

1. Nebylo-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se sjednává na dobu 12 měsíců (1 pojistný rok). Pojištění vzniká prvním dnem po uzavření pojistné smlouvy, nebylo-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak.

2. Vedle důvodů uvedených v zákoně pojištění zaniká:

- a) ukončením činnosti pojištěného;
- b) změnou vlastníka věci, je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z vlastnictví věci, pokud nebylo v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

3. Pojištění se nepřerušuje.

### Článek 13

#### Pojistné

1. Pojistník je povinen hradit pojistník.

2. Není-li v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě ujednáno jinak, je pojistné ve smyslu zákona jednorázovým pojistným. V pojistné smlouvě je možno dohodnout, že pojistník uhradí pojistné ve splátkách. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena včas, vzniká pojistovně právo žádat po pojistníkovi zaplacení celé zbývající pohledávky najednou.

3. Podklady pro výpočet pojistného jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

4. Je-li pojistník v prodlení s placením pojistného, je pojistovna oprávněna předepsat úrok z prodlení.

5. Pojistovna má právo v souvislosti se změnami podmínek rozhodných pro stanovení pojistného upravit výši pojistného ke dni ukončení pojistného roku, příp. pojistného období, zejména pokud:

- a) dojde během trvání pojištění ke zvýšení indexu spotřebitelských cen;
- b) skutečný škodný průběh pro daný typ pojištění převyšuje kalkulovaný škodný průběh;
- c) dojde ke změně právních předpisů upravujících rozsah nebo výši náhrady škody

Pojistovna je povinna nově stanovenou výši pojistného sdělit pojistníkovi nejpozději ve lhůtě 2 měsíců před uplynutím stávajícího pojistného roku, resp. před splatností běžného pojistného. Pokud pojistník se změnou výše po-

jistného nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit písemně do 1 měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl; v takovém případě pojištění zanikne uplynutím pojistného roku, příp. pojistného období.

6. Pojistovně náleží celé pojistné za pojistný rok, příp. pojistné období v případě:

- a) zániku pojištění v důsledku pojistné události;
- b) zániku pojištění z důvodů uvedených v zákoně, případně v těchto všeobecných pojistných podmínkách, pokud v pojistném roce, příp. v pojistném období, ve kterém pojištění zaniklo, nastala pojistná událost.

V ostatních případech zániku pojištění náleží pojistovně jen poměrná část pojistného.

### Článek 14

#### Řešení sporů

1. Smluvní strany se dohodly, že všechny majetkové spory vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se týkají úplného i částečného nezaplacení běžného či jednorázového pojistného, jeho výše nebo splatnosti, budou rozhodovány s vyloučením pravomoci obecných soudů v rozhodčím řízení s výjimkou uvedeno v bodu 2 tohoto článku všeobecných pojistných podmínek. Tyto spory budou rozhodovány jedním rozhodcem jmenovaným Správcem Seznamu rozhodců, vedeném Společností pro rozhodčí řízení, a.s. IČ 26421381 se sídlem Praha 2, Sokolská 60, PSČ 120 00 (dále jen „Společnost“). Smluvní strany prohlašují, že jsou srozuměny s obsahem Jednacího řádu pro rozhodčí řízení Společnosti, Pravidly o nákladech rozhodčího řízení, Organizačním a Kancelářským řádem Společnosti. O právech a povinnostech plynoucích z těchto dokumentů se smluvní strany mohou rovněž informovat v sídle Společnosti, kde mohou též obdržet stejnopis Jednacího řádu a Pravidel o nákladech rozhodčího řízení po úhradě nákladů na pořízení kopie, nebo na internetové adrese: <http://www.rozhodci-rizeni.cz>.

Obě smluvní strany se dohodly a berou na vědomí, že rozhodčí řízení je neveřejné, zpravidla pouze písemné, a že nevymáhá-li se žalovanou do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena žaloba, jsou skutečnosti vyjádřené a uvedené v žalobě považovány za nesporné. Jednáním místem je zpravidla sídlo Společnosti. Veškeré písemnosti jsou doručovány poštou, případně osobně. Při doručování poštou straně sporu, jež nebyla zastížena, ačkoliv se v místě doručení zdržuje, se použije příměřeně ustanovení občanského soudního řádu o doručování písemností do vlastních rukou, přičemž opětovně doručování zasluky se nevyžaduje a platí, že nevyzvedne-li si adresát zasluku do 10 dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nezdozvěděl. Písemnosti se doručují na adresu žalované strany, uvedenou v pojistné smlouvě, nedsdělí-li tato strana písemně adresu jinou, k čemuž se zavazuje, pokud chce, aby jí na tuto jinou adresu byly písemnosti doručovány. V případě, že žalovaná strana tuto svoji povinnost nesplní a zdržuje se na jiné adrese, budou v rozhodčím řízení písemnosti doručovány na žalobci adresu, uvedenou v pojistné smlouvě, nedsdělí-li tato strana písemně adresu jinou, k čemuž se zavazuje, pokud chce, aby jí na tuto jinou adresu byly písemnosti doručovány. V případě, že žalovaná strana bere na vědomí, že se tak děje s účinky pro rozhodčí řízení rozhodnými, jako by se na této adrese zdržovala.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že rozhodčí doložka sjednaná v ustanovení bodu 1 tohoto článku všeobecných pojistných podmínek, se v rozsahu rozhodování konkrétního majetkového sporu, ve věci kterého nebylo dosud zahájeno rozhodčí řízení, ruší zahájením soudního řízení ve věci tohoto konkrétního majetkového sporu.

3. Všechny další spory vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, které vzhledem k jejich předmětu nelze podřadit pod ustanovení bodu 1 tohoto článku všeobecných pojistných podmínek, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

### Článek 15

#### Forma právních úkonů

1. Není-li v těchto všeobecných pojistných podmínkách nebo v doplňkových pojistných podmínkách stanoveno jinak, mají právní úkony týkající se pojištění písemnou formu.

2. Oznámení škodné události ve smyslu zákona resp. článku 11 bodu 1 písm. f) těchto všeobecných pojistných podmínek je možno podat rovněž telefonicky na telefonním čísle zveřejněném pojistovnou.

3. Telefonickou formu může mít rovněž vyjádření k rozsahu odpovědnosti za škodu pojištěného, požadované náhrady škody a zmocnění pojistovny k projednání škodné události.

4. Telefonicky je možno oznámit rovněž změnu adresy nebo změnu jména nebo příjmení pojistníka, pojiště-

### Článek 16

#### Doručování

- Písemnosti týkající se pojištění jsou doručovány:
  - prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního zákona na poslední známou adresu účastníka pojištění, jemuž jsou určeny nebo
  - osobně zaměstnancem nebo zmocněncem odesílatele, nebo
  - elektronicky, podepsané podle zvláštních předpisů.
- Nebyl-li adresát zastížen, doručovatel uloží písemnost pojištěnému v místě příslušné provozovny držitele poštovní licence. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do 15 dnů ode dne jejího uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení, i když se adresát o uložení nezdozvěděl.
- Bylo-li přijetí písemnosti adresátem odmítnuto, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy její přijetí bylo adresátem odmítnuto.
- Pokud se adresát v místě doručení nezdržuje, aniž by o tom informoval pojistovnu, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy byla zasluka pojištěnému vrácena jako nedoručitelná.

### Článek 17

#### Výkladová ustanovení

- Škoda je způsobena úmyslně, jestliže byla způsobena úmyslným konáním nebo úmyslným opomenutím, které lze přičíst pojištěnému, jeho statutárnímu zástupci nebo kompetentnímu řídicímu pracovníkovi, nebo jednáním, o kterém tyto osoby věděly. Při dodávkách věcí nebo při dodávkách prací je škoda způsobena úmyslně také tehdy, když pojištěný jeho statutární zástupce nebo kompetentní řídicí pracovník věděl o závadách věcí nebo služeb. Škoda je způsobena úmyslně také tehdy, jestliže původ škody spočívá v tom, že pojištěný jeho statutární zástupce nebo kompetentní řídicí pracovník nebo fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činná, úmyslně nedodržela právní předpisy a závazné normy pro výrobu, prodej a distribuci výrobků, nebo že fyzická nebo právnická osoba pro pojištěného činná úmyslně nedodržela instrukce a pokyny pojištěného, jeho statutárního zástupce nebo kompetentního řídicího pracovníka.

- Vozidlem se rozumí silniční vozidlo, zvláštní vozidlo a trolejkový, tříkolka nebo čtyřkolka, osobní automobil, autobus, nákladní automobil, speciální automobil, tahač, přípojně vozidlo; zvláštním vozidlem je vozidlo druhu traktor a jeho přípojná vozidla (včetně jednonápravového traktoru s přívěsem), pracovní stroj samojízdný pracovní stroj přípojný a vozidla kategorie R; zvláštním vozidlem kategorie R jsou ostatní vozidla, která nelze zařadit do výše uvedených kategorií, zejména sněžný skútr, rolba, čtyřkolka určená pro přepravu materiálů nebo technologií; za vozidlo se nepovažuje invalidní vozík.

- Životním prostředím se rozumí vše, co vytváří přirozené podmínky existence organismů včetně člověka a je předpokladem jejich dalšího vývoje. Jeho složkami jsou zejména ovzdušší, voda, horniny, půda, organismy, ekosystémy a energie.

- Ekologickou újmou se rozumí ztráta nebo oslabení přirozených funkcí ekosystémů, vznikající poškozením jejich složek nebo narušením vnitřních vazeb a procesů v důsledku lidské činnosti.

- Užíváním věci se rozumí stav, kdy pojištěný má věc movitou či nemovitou (nikoliv právo užívání prostor v nemovitosti věci) ve své moci a využívá její užité vlastnosti.

- Zaplacením pojistného se rozumí připsání pojistného na účet pojistovny nebo jeho zaplacení pojistovně v hotovosti.

- Indexem spotřebitelských cen se rozumí úhrnný index spotřebitelských cen zboží a služeb, který je uveřejňován ve Statistické ročenice ČR vydávané Českým statistickým úřadem.

- Ukončením činnosti pojištěného se rozumí:
  - u právnických osob, které se zapisují do zákona určeného rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
  - u právnických osob, které se nezapisují do zákona určeného rejstříku, zrušení právnické osoby zřizovatelem;
  - u podnikatelů – fyzických osob, které jsou zapsány v zákonem určeném rejstříku, výmaz z tohoto rejstříku;
  - u podnikatelů – fyzických osob, které nejsou zapsány v zákonem určeném rejstříku, zánik oprávnění k podnikatelské činnosti.

### Článek 18

#### Závěrečná ustanovení

- Pojištění odpovědnosti za škodu se řídí právním řádem České republiky.
- Tyto všeobecné pojistné podmínky nabývají účinnosti dne 1. 1. 2005.



- > **Česká pojišťovna a.s.,**

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika IČ 452 72 956

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

5

úsek underwritingu, nám. 28. října 20, 500 02 Hradec Králové

• <sup>OJ</sup> kterou zastupuje p. František Derik, upisovatel týmu RESUP (dále jen „pojišťovna“)

a

**VCES a.s.**

Praha 9, Na Harfě 337/3, PSČ 190 05, Česká republika IČ  
267 46 573

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8052 kterou  
zastupují p. Ludovic, Michel, Alain Duplan, předseda představenstva společnosti a Ing. Zdeněk Pokorný,  
místopředseda představenstva společnosti  
(dále jen „pojistník“)

**uzavírají dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. č.**

**565-02349-15**

**o pojištění odpovědnosti za škodu**

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře Insia a.s., se sídlem Slezská 20. 120 00 Praha  
2, IČ 480 34 479 zastoupeného společností Insia Profi s.r.o. se sídlem V Příkopě 99, 562 01  
Ústí nad Orlicí, IČ: 642 58 050.

**1 Úvodní ustanovení**

- 1.1 Dne 8.11.2010 uzavřeli pojišťovna a pojistník pojistnou smlouvu č. 565-02349-15 o pojištění odpovědnosti za škodu (dále jen „pojistná smlouva“).
- 1.2 Pojistník a pojišťovna prohlašují, že si přejí změnit níže specifikovaná ustanovení pojistné smlouvy způsobem uvedeným v ustanovení článku 2 tohoto dodatku pojistné smlouvy s účinností od 20.11.2010.

**2 Změna pojistné smlouvy****2.1 Ustanovení článku 7.1. pojistné smlouvy se ruší a nahrazuje tímto textem:**

- 7.1. Pojištění se sjednává na jeden pojistný rok s účinností od **20.11.2010, 00:00 hod do 19.11.2011, 24:00 hod.**

Ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, v platném znění, se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.

Datum obnovy je stanoven na 20.11. každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.

**2.2 Ostatní ustanovení pojistné smlouvy zůstávají v platnosti nezměněna****3 Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Tento dodatek pojistné smlouvy je platný a účinný dnem jeho podpisu všemi účastníky
- 3.2 Tento dodatek pojistné smlouvy obsahuje celkem 2 listy a je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží pojistník, jeden pojišťovna a jeden pojišťovací makléř.

V Hradci Králové dne ... 19.11.2010



ČESKÁ POJIŠŤOVNA A.S. /

**X**

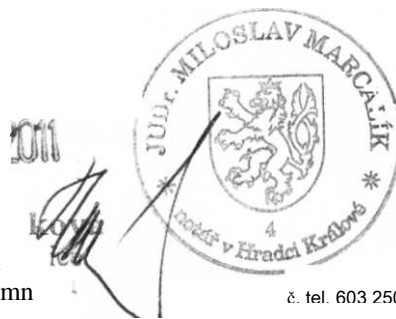
p. Ludovic, Michel, Alain Duplán,  
předseda představenstva společnosti  
a Ing. Zdeněk Pokorný, \  
místopředseda představenstva společnosti

František Derik  
upisovatel úseku underwritingu  
Česká pojišťovna a.s.

Ověřují, že tento **opis složený**  
z ..*f.i* listů doslovně **souhlasí**  
s listinou, z níž <sup>^</sup>pefett, ^  
složenou % ..,<sup>^</sup>7tlstí! u> \_{[.»,•  
í

V Hradci Králové **ctoe** .....

Nad'a Havel  
notářská tajemn  
pOveicDfi



č. tel. 603 250 210

Pojistná smlouva je ve správě: František Derik  
UO^ITCí

### Článek 1 Úvodní ustanovení

Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen doplňkové pojistné podmínky) doplňují ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“).

### Článek 2

#### Škodná událost a pojistná nebezpečí

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jiné osobě úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví, v užívání, nebo jí má oprávněně u sebe z jakéhokoliv jiného právního titulu. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je, že k úrazu, jinému poškození zdraví, poškození, zničení nebo pohřešování věci (dále jen „škodná událost“) došlo v době trvání pojištění, v souvislosti s oprávněně prováděnou činností uvedenou v pojistné smlouvě nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími a na území vymezeném v pojistné smlouvě. V pojistné smlouvě mohou být ujednány jiné předpoklady vzniku práva na plnění z pojištění.

Za vznik úrazu se považuje okamžik, kdy došlo ke krátkodobému, náhlému a násilnému působení zevních sil nebo vlivů, které způsobily poškození zdraví. Za vznik jiného poškození zdraví se považuje okamžik, který je jako vznik tohoto poškození zdraví lékařsky doložen. Pokud dojde ke smrti jiné osoby následkem úrazu nebo jiného poškození zdraví, je pro vznik práva na plnění z pojištění rozhodující okamžik vzniku úrazu nebo jiného poškození zdraví, v jejichž důsledku smrt nastala.

.. Na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy, se vztahuje pojištění jen tehdy, bylo-li tak ve smlouvě ujednáno.

.. Pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch třetích osob v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného, jestliže z odpovědnosti za škodu na zdraví, ke které se tyto náklady vážou, vznikl nárok na plnění z pojištění sjednaného podle těchto doplňkových pojistných podmínek.

### Článek 3 Speciální výluky z pojištění

Vedle obecných výluk uvedených v čl. 6 bod 1 všeobecných pojistných podmínek se pojištění nevztahuje dále na odpovědnost pojištěného za škodu:

- způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, erozí a v důsledku poddolování;
  - vzniklou na věcech převezatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku;
  - vzniklou na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla vadně provedena;
  - vzniklou na vadném výrobku dodaném pojištěným;
  - způsobenou výrobkem, který pojištěný získal způsobem, který mu brání v souladu s právními předpisy uplatňovat právo na postih vůči jinému odpovědnému subjektu;
  - způsobenou výrobkem, který je z technického hlediska bezvadný, ale nedosahuje avizovaných funkčních parametrů;
  - vzniklou proto, že parametry, kvalita, provedení nebo funkce výrobku byly pojištěným na žádost poškozeného změněny, nebo vzniklou proto, že výrobek byl na žádost poškozeného pojištěným instalován do jiných podmínek, než pro které je určen;
  - způsobenou výrobkem, který nebyl posuzován způsobem prokazujícím jeho bezpečnost nezbytnou pro uvedení tohoto výrobku na trh;
  - způsobenou závadou výrobku, event. jiným nedostatkem, který byl pojištěným předem avizován;
  - způsobenou při projekci, konstrukci a stavbě letadla nebo dodávkou součástí nebo jiných výrobků, které jsou s vědomím pojištěného instalovány v letadlech.
2. Z pojištění nevzniká nárok na plnění:
- za náklady spojené s demolicí, odklizením či demontáží poškozeného či zničeného vadného výrobku, kterým byla škoda způsobena, jakož i za náklady spojené s obstaráním a instalací výrobku nahrazujícího vadný výrobek;
  - za ztráty, náklady nebo jiná vydání a platby vzniklá jiným osobám v souvislosti se stažením výrobku.
3. Pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou podnikatelskému subjektu, který má většinovou majetkovou účast v podnikatelském subjektu, který je pojištěným z tohoto pojištění.
4. Je-li v pojistné smlouvě pojištěno nad rámec základního rozsahu pojištění některé pojistné nebezpečí uvedené v bodu 1 až 3 tohoto článku, platí i pro toto pojištění, že se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou ostatními pojistnými nebezpečími vyloučenými v bodu 1 až 3 tohoto článku a všeobecnými pojistnými podmínkami.

### Článek 4 Roční limit, sublimit plnění

Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, plnění vyplacená ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu, sublimitu plnění stanoveného v pojistné smlouvě pro sjednané pojistné nebezpečí.

### Článek 5

#### Povinnosti pojistníka, pojištěného

- Vedle povinností uvedených v čl. 11 všeobecných pojistných podmínek musí pojištěný plnit povinnosti uložené v právních předpisech a závazných normách přicházejících v úvahu pro výrobu, prodej a distribuci výrobků v zemích, kam uvádí výrobky na trh. Poruší-li pojištěný tuto povinnost, má pojišťovna vůči němu právo na náhradu až do výše poskytnutého plnění.
- Dále je pojistník, pojištěný povinen umožnit prohlídku věci a areálu provozovny, s níž pojištění souvisí, pokud si tuto činnost pojišťovna vyžádá.

### Článek 6 Výkladová ustanovení

- Poškozením věci se rozumí změna stavu věci, kterou je objektivně možno odstranit opravou nebo taková změna stavu věc, kterou objektivně není možno odstranit opravou, přesto však je použitelná k původnímu účelu.
- Zničením věci se rozumí změna stavu věci, kterou objektivně není možno odstranit opravou, a proto věc již nelze dále používat k původnímu účelu.

3. Pohřešováním věci se rozumí stav, kdy poškozený ztratil nezávisle na své vůli možnost věci disponovat.

4. Výrobkem se rozumí jakákoliv movitá věc, která byla vyrobena, vytěžena nebo jinak získána bez ohledu na stupeň jejího zpracování a je určena k uvedení na trh. Výrobkem jsou rovněž součásti i příslušenství věci movité i nemovité. Za výrobek se považuje i elektřina.

5. Sesedáním půdy se rozumí klesání zemského povrchu směrem do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.

6. Sesouváním půdy se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením zemské tíže nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu.

7. Poddolováním se rozumí lidská činnost spočívající v hloubení podzemních štol, šachet, tunelů a obdobných podzemních staveb.

### Článek 7 Závěrečná ustanovení

Tyto doplňkové pojistné podmínky nabývají účinnosti dne 1. 1. 2005.

<sup>1</sup>  
A-ii

uJ\_

**ii**

**J**

**Ii**



## **PŘÍLOHA Č. 8 SMLOUVY O DÍLO**

**SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM Z NABÍDKY ZHOTOVITELE  
PODANÉ V RÁMCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Příloha č. 3 Subdodavatelský systém

## SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM - dle čl. 19 zadávací dokumentace

### SEZNAM SUBDODAVATELŮ:

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., Tylova 4, Olomouc IČ: 25849280 ..... podíl 2,18%	Projektové práce 6 503,486 tis. Kč

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
CLIM Tech s.r.o., Staré náměstí 67, Rychnov nad Kněžnou IČ: 25944614 ..... podíl 10,10%	Vzduchotechnika, chlazení 30 097,585 tis. Kč .....

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
SULKO s.r.o., Zábřeh, Československé armády 861/28 IČ: 47976969 ..... podíl 4,32 %	hliníkové výplně otvorů 12 876,906 tis. Kč .....

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o., Praha 5, Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15800.. IČ: 61507229 ..... podíl 0,58 %	Výtahy 1 717,874 tis. Kč .....

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
AQUA - CHEMIE spol. s r.o. Praha 9, Freyova 82/27, PSČ 19000..... IČ: 45311200 ..... podíl 3,87%	průtokový sterilizátor 11 538,897 tis. Kč .....

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
Ing. Miloslav Stávek Cvikov II, Martinovo údolí 441..... IČ: 12074381 ..... podíl 0,69 %	Skleník 2 068,222 tis. Kč .....