



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/077590/2022/OS/PK/Kli
Spisová značka: S-SMOL/248116/2021/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 16.03.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Ondřej Klička, dveře č. 2.09
Telefon: 588488154
E-mail: ondrej.klicka@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

I.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 05.10.2021 podal stavebník Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: TECHNICO Opava s.r.o., IČO: 25849204, Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1, žádost o stavební povolení na změnu dokončené stavby veřejně přístupných účelových komunikací:

„Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci - veřejně přístupné účelové komunikace“

nacházející se na pozemcích parc. č. 97/4 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 30/1 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 30/10 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 30/11 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 30/14 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. st. 492/1 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, v obci Olomouc.

Uvedeným dnem (05.10.2021) bylo zahájeno stavební řízení.

Změna dokončené stavby obsahuje:

PD řeší změnu stavby stávajících účelových komunikací a souvisejících zpevněných ploch dopravně obsluhujících areál sportovní haly a studijních kolejí. Předmětem stavebního povolení jsou pouze účelové komunikace a plochy veřejně přístupné nacházející se mimo uzavřený areál sportovní haly. Je navržena účelová komunikace v parametrech místní komunikace funkční skupiny C – obslužná – s příčným uspořádáním typu MO2 -/6/30 v celkové délce 435,63 m s živičným krytem.

Komunikace začíná v km 0,000 napojením z ulice U Sportovní haly v jihozápadní části řešeného území přes sníženou obrubu s převýšením nad vozovkou +0,02 m. Úsek v km 0,00000 – 0,07845 je navržen obousměrný, dvoupruhový v šířce 6,0 m s pravostranným chodníkem o šíři 2,0 m. V km 0,06300 vlevo se napojuje slepá příjezdová komunikace obousměrná, jednopruhová v šířce 3,5 m ke studijním kolejím, u níž je navržena výměna živičného krytu a prodloužení komunikace o 11,50 m. V úseku 0,07845 – 0,36313 je komunikace neveřejná, oddělená bránou a oplocením areálu sportovní haly. Tato část není předmětem stavebního povolení. Od km 0,36313 do 0,43563 KÚ je navržena komunikace s veřejným provozem, obousměrná, dvoupruhová v šíři 6,0 m. V km 0,370 bude napojen vjezd a výjezd do navrženého parkovacího domu, po pravé straně je navržena plocha pro vozidla zásobování. Na konci úseku v km 0,43563 bude zřízeno napojení komunikace na ulici U Sportovní haly.

Odvodnění účelové komunikace a zpevněných ploch bude řešeno do nových uličních vpustí a do navržené dešťové kanalizace, která je řešena v samostatné PD. Chodníky před sportovní halou budou odvodněny sklonovými poměry na terén. Komunikace pro chodce bude mít podélný sklon nejvýše 8,33 % a příčný sklon 2,0 %. Podélný sklon navržené účelové komunikace bude střídavý max. 0,5 %, příčný sklon bude jednostranný max. 2,5 %.

Chodníky budou mít kryt z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm. Chodník před hlavním vstupem do sportovní haly bude opatřen krytem z velkoformátové betonové dlažby 1000x500x120 mm přírodní barvy. Dlažba signálních a varovných pásů bude z reliéfní dlažby tl. 60 mm červené barvy. Vodící linie před hlavním vstupem do sportovní haly budou provedeny z bílé dlažby 200x200x80 mm s vodící drážkou.

Od chodníku a terénu bude komunikace oddělena silničními obrubami o rozměrech 1000x150x250 mm s betonovou boční opěrou v betonovém loži C 12/15. V místě napojení budou k oddělení sjezdu a komunikace použity nájezdové obruby o rozměrech 1000x150x150 mm s převýšením nad vozovkou +0,02 m. Chodníky budou od terénu odděleny zahradní obrubou o rozměrech 1000x50x200 mm s převýšením od +0,00 do +0,06 m nad dlažbou.

Podrobnosti návrhu jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je založena ve správním spisu.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení účastníkům řízení, kteří jsou stavebnímu úřadu známi, a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě i od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy uplatnit podáním u speciálního stavebního úřadu učiněným nejpozději do:

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později podaným závazným stanoviskům a námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání stavebního povolení lze nahlédnout u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 10, Olomouc, nejlépe v rámci úředních hodin, a to v pondělí a ve středu od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hodin, 2. nadzemní podlaží, číslo dveří 2.09, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě s oprávněnou úřední osobou pro vyřízení.

Účastník řízení může dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzavěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II.

Seznámení s podklady rozhodnutí

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad tímto vyrozumívá účastníky řízení, že veškeré podklady nezbytné pro vydání rozhodnutí ve věci, budou nashromážděny ke dni 29.03.2022.

Nahlédnout do spisu a seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 2. nadzemní podlaží, č. 2.09, u oprávněné úřední osoby pro vyřízení a to

od 30.03.2022 do 05.04.2022.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Seznámení s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: TECHNICO Opava s.r.o., IČO: 25849204, Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1
2. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
3. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. Statutární město Olomouc, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
6. Statutární město Olomouc, IČO: 00299308, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
7. Technické služby města Olomouce, a.s., IČO: 25826603, Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
8. Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha 58
9. TJ MILO Olomouc, z.s., Střední novosadská 202/48, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Dotčený orgán:

10. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
11. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

12. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
13. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6
14. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

15. spis