



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/268135/2020/OS/US/Zb

Spisová značka: S-SMOL/117438/2019/OS

Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/20

V Olomouci 04.11.2020

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Tomáš Zbožinek, dveře č. 2.52

Telefon: 588488207

E-mail: tomas.zbozinek@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

OZNÁMENÍ o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou

Žadatel **Univerzita Palackého v Olomouci**, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, zastoupen: **TECHNICO Opava s.r.o.**, IČO: 25849204, Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1, dne 29. 4. 2019 podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci

ve městě **Olomouci**, v katastrálním území **Hejčín**, na pozemcích parc.č. **97/4** (ostatní plocha), parc.č. **97/5** (ostatní plocha), parc.č. **97/6** (ostatní plocha), parc.č. **443/1** (ostatní plocha), parc.č. **453/13** (ostatní plocha), v katastrálním území **Lazce**, parc.č. **25** (ostatní plocha), parc.č. **30/1** (ostatní plocha), parc.č. **30/10** (ostatní plocha), parc.č. **30/11** (ostatní plocha), parc.č. **30/12** (ostatní plocha), parc.č. **30/14** (ostatní plocha), parc.č. **117/3** (ostatní plocha), parc.č. **st. 492/1** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **st. 492/2** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **st. 493** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **st. 629** (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. **st. 657** (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. **Nová Ulice**, parc.č. **451/30** (ostatní plocha), parc.č. **1116/1** (ostatní plocha), parc.č. **1116/4** (ostatní plocha), parc.č. **1116/6** (ostatní plocha). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stručný popis předmětu záměru:

Tento stavební záměr řeší rekonstrukci sportovní haly včetně souvisejících stavebních objektů. Bude se tedy jednat o tyto stavební objekty:

Pozemní stavební objekty

- Sportovní hala UP
- Přístavba sportovní haly - Parkovací dům
- Fotbalové hřiště včetně tribuny
- Workoutové hřiště
- Víceúčelové hřiště
- Pétanque
- Přístřešky
- Oplocení

Technická infrastruktura – přípojky a přeložky

- Přípojka vodovodu
- Areálový vodovod pitné vody
- Areálový vodovod požární vody
- Přípojka kanalizace

- *Areálová splašková kanalizace*
- *Areálová dešťová kanalizace*
- *Horkovodní přivaděč*
- *Přípojka horkovodu pro objekt sportovní haly*
- *Přípojka horkovodu pro objekt kolejí*
- *Areálový teplovod*
- *Přípojka plynu*
- *Přeložka VN a trafostanice*
- *Přípojka NN pro objekt sportovní haly*
- *Přípojka NN pro kolejí*
- *Přípojka NN pro objekt loděnice*
- *Přípojka NN pro přístavbu parkovacího domu*
- *Veřejné osvětlení*
- *Areálové osvětlení*
- *Přeložky elektronické komunikace*

Dopravní infrastruktura

- *Veřejné části místní komunikace*
- *Neveřejná část místní komunikace*
- *Chodníky*

Provozní soubory

- *Trafostanice a přeložka VN*
- *Náhradní zdroj – UPS*
- *Vodní prvek*

Popis jednotlivých objektů:

Pozemní stavební objekty

Sportovní hala UP - je umístěna v areálu, který je vymezen ze severní strany komunikací U Sportovní haly, z východní strany nákupním objektem s parkovištěm, z jižní strany Mlýnským potokem a ze západní strany je lemován parkem. V areálu se kromě sportovní haly nachází také objekt kolejí v západní části a objekt loděnice severně za halou podél Mlýnského potoka.

Objekt Sportovní haly lze rozdělit na tři hmoty. Stávající vstupní objekt, novou severní přístavbu a mezi nimi hlavní hmotu sportovní haly zastřešenou obloukovou střechou.

Sportovní hala má téměř čtvercový tvar a je zastřešena obloukovou střechou. Stávající stav je již nevyhovující. Hala nemá dostatečné hygienické zázemí se šatnami, proto bude v západní části v celé délce provedena přístavba tak, aby zde vznikl komfortní prostor s tímto zázemím. Ve východní části budou provedeny dvě lokální přístavby, které budou sloužit jako prostor schodiště. Bude provedena nástavba krajních v současnosti jednopodlažních částí, se zastřešením plochou zelenou střechou. V centrální části zůstává hrací plocha, která bude rozšířena tak, aby splnila rozměry pro házenkářské hřiště, kolem kterého vzniknou nové tribuny s dostatečným počtem míst pro diváky.

Vstupní část hala zůstane ve své hmotě zachována. Jedná se o objekt dvoupodlažního protáhlého obdélníku. V západní zadní části dojde k jejímu rozšíření tak, aby zde mohly být umístěny administrativní prostory. Stávající vnější schodiště s výtahem, umístěné na fasádě, bude přemístěno.

Předprostor haly bude nově upraven. Vznikne zde nový reprezentativní prostor, zpevněná plocha dostatečně prostorná pro nástup návštěvníků a pořádání akcí, park s mobiliářem a novou výsadbou, v jehož centru se nachází vodní prvek. V levé části je nyní umístěno šest vlajkových stožárů, které budou nahrazeny novými stožáry. V severozápadní části pozemku, v místě stávajících terénních valů, je nově umístěno fotbalové hřiště s tribunou. V severovýchodním koutě pozemku se nachází nové oplocené víceúčelové hřiště, spolu s workoutovým hřištěm, hřištěm pro pétanque, novými přístřešky a přemístěnou stávající lezeckou stěnou. Celý sportovní areál bude nově oplocen.

Zelené plochy pozemku bude tvořit jednak veřejně přístupná zeleň v severní části pozemku, a dále zelené plochy okolo přilehlých sportovišť.

V rámci sadových úprav je zde navržena výsadba nových stromů a keřů.

Přístavba sportovní haly - Parkovací dům - Přístavba bude se stávající halou propojena podélnou chodbou. Objekt bude zastřešen plochou střechou. Přístavba parkovacího domu je navržena v jihovýchodním rohu pozemku. Se stávající sportovní halou je propojena krčkem, který ústí do prostoru schodiště ve 2.NP sportovní haly. Lichoběžníková hmota objektu je navržena tak, aby parkovací dům co nejvíce respektoval všechny okolní hranice, kterými jsou rovnoběžnost se sportovní halou, komunikací a hranicemi pozemku. Parkovací dům má šest nadzemních podlaží s parkováním posunutým o půl patra.auta se uvnitř budou pohybovat spirálovitě po dvou podélných rampách.

Konstrukci objektu bude tvořit železobetonová konstrukce. Rastr je navržen tak, aby umožňoval umístění kolmých parkovacích stání. Parkovací dům bude opláštěný modřínovými fošnami, které budou ukotveny na ocelový rastr.

Vjezd i výjezd do parkovacího domu bude ze severozápadní strany z obousměrné části komunikace, napojené novým sjezdem na ulici U Sportovní haly. Nachází se zde vjezdová a výjezdová brána, u kterých je umístěno zázemí pro obsluhu. Na severovýchodní fasádě, jsou dále také situovány všechny provozní místnosti. Dvě schodiště s výtahem, ze kterého je umožněn přímý výstup ven, hygienické zázemí, místnost pro úklidový stroj, kolárna a nika pro umístění nádob na odpad. Tyto prostory jsou přístupné z vnějšího prostoru. Parkovací dům je ze schodiště, které je situováno blíže ke sportovní hale, napojen spojovacím krčkem na schodiště sportovní haly.

Parkovací plochy jsou navrženy v šesti nadzemních podlažích s celkovou kapacitou 345 parkovacích stání, z toho 9 je navrženo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Tato stání jsou situována v blízkosti schodiště.

Fotbalové hřiště včetně tribuny – se bude nacházet v severozápadní části pozemku v místě stávajících terénních valů, které budou odstraněny. Plochu fotbalového hřiště tvoří umělý trávník, který bude mít rozměr 98,00m x 49,50m. Celá plocha hřiště je ohraničená ze tří stran 1,00m vysokou dřevěnou odrazovou bariérou a dále 3,00m vysokou sítí, na kratších stranách hřiště (za fotbalovými brankami) 6m vysokou sítí. Podél zadní strany hřiště se nachází prostor pro střídací lavice hráčů a tribunu diváků o velikost 40,00m x 5,00m, výška tribuny 3,50m. Tyto konstrukce budou tvořeny z ocelových uzavřených profilů ošetřené práškovou barvou s lavičkami z dřevěných desek.

Workoutové hřiště - budou zde umístěny prvky pro silové cvičení a protahování celého těla jako jsou hrazdy, bradla, kruhy, šplhací tyče a další prvky pro cvičení váhou vlastního těla. Na ploše 15,00m x 11,00 m bude použitý umělý povrch z gumového voděpropustného EPDM granulátu.

Víceúčelové hřiště - na hřišti bude použit umělý povrch z gumového voděpropustného EPDM granulátu, na kterém lze hrát nejrůznější míčové hry, od kopané přes basketbal až po tenis. Víceúčelové hřiště o velikosti 35,00m x 24,00m bude oploceno 1,00m vysokou dřevěnou odrazovou bariérou a dále 3,00m vysokou sítí.

Pétanque - povrch hřiště bude tvořen zhutnělým pískem, který bude na hranici 18,00m x 10,00m ohraničen dřevěnými kůly.

Přístřešky - budou umístěny v severovýchodní části u víceúčelového a pétanqueového hřiště. Přístřešky budou mít rozměry 3,00m x 3,00m a 9,00m x 3,00m. Budou zastřešeny sedlovou střechou s výškou 3,00m. Jejich konstrukce bude tvořena dřevěnými hranoly se střešní krytinou z asfaltových šindelů. V ploše přístřešků bude použita zámková dlažba.

Oplocení - Okolo celého areálu je navrženo oplocení, které odděluje areál se sportovišti od předprostoru haly s parkem. Budou zde umístěny vstupní branky a vjezdové brány, které budou řízeny elektricky. Stávající ocelové oplocení v zadní části areálu okolo Mlýnského potoka bude

zrekonstruováno. Dojde k odstranění stávajícího nátěru, případně k výměně poškozených částí a nátěru novému. Nové oplocení bude provedeno z plotových panelů s podhrabovými deskami o celkové výšce 2,50m.

Technická infrastruktura – přípojky a přeložky

Přípojka vodovodu - k objektu kolejí bude přivedena nová přípojka vodovodu. Materiál potrubí bude použit PE SDR11. Rozvody jsou vedeny převážně pod zelení.

Areálový vodovod pitné vody - areálový rozvod pitné vody bude napojen na stávající přípojku vodovodu z ulice U Sportovní haly, která kapacitně vyhovuje. Napojení sportovní haly, parkovacího domu a loděnice bude z nového areálového rozvodu. Materiál potrubí bude použit PE SDR11. Areálové rozvody jsou vedeny převážně pod zpevněnými plochami.

Areálový vodovod požární vody - v areálu budou nově osazeny nadzemní hydranty na novém vedeném potrubí DN 150. Nový areálový rozvod požární vody bude napojen na stávající přípojku požární vody z ulice Lazecká. Materiál přípojky litina DN200. Z Areálového požárního vodovodu budou zásobovány i vnitřní hydrantové systémy. Areálové rozvody budou vedeny převážně pod zpevněnými plochami.

Přípojka kanalizace - areál bude sveden do nové přípojky splaškové kanalizace, která se napojí na veřejný kanalizační řád na ulici U Sportovní haly, kde je veden pod komunikací. Materiál přípojky PP SN10 DN250.

Areálová splašková kanalizace - splaškové odpadní vody budou svedeny pomocí nových areálových rozvodů do nové přípojky splaškové kanalizace. Stávající přípojka bude zachována pro objekt kolejí. Materiál splaškové kanalizace bude PP SN10. Areálové rozvody budou vedeny převážně pod komunikací.

Areálová dešťová kanalizace - Dešťová kanalizace bude zajišťovat odvod srážkových vod ze střechy řešeného objektu a zpevněných ploch pozemku. Bude vybudována nová areálová dešťová kanalizace, která bude svedena do retenční nádrže se vsakem. Materiál areálové dešťové kanalizace bude z PP SN10. Areálové rozvody jsou vedeny převážně pod komunikací. Před napojením areálového rozvodu na stávající kanalizace budou provedeny kamerové zkoušky. Vedle přístavby parkovací dům je navržen odlučovač ropných látek o objemu 3000l. Odlučovač funguje na principu gravitace (z natékající dešťové vody jsou separovány kaly - těžší než voda a ropné látky - lehčí než voda) a koalescence (napomáhá shlukování ropných látek u hladiny). Odlučovač ropných látek je konstruován na běžný průtok 30 l/s. Jde o železobetonovou jímku.

Horkovodní přivaděč - Přivaděč P1 - V rámci nové výstavby areálu bude proveden nový horkovodní přivaděč P1 v bezkanálovém provedení v zemině z předizolovaného ocelového potrubí třídy 11 DN200 s 1. izolační třídou na vratném potrubí a 2. izolační třídou na přívodním potrubí. Přivaděč se napojí ze stávající trasy ukončené přes ulici Na Střelnici v zastavěné oblasti.

Přivaděč P5 - Pro zásobování areálu sportovní haly a objektu kolejí bude proveden horkovodní přivaděč P5. Tento přivaděč bude napojen na horkovodní přivaděč P1 a ukončen před objektem sportovní haly. Dimenze tohoto přivaděče bude DN125/225 v bezkanálovém provedení vedeno v zemině.

Přípojka horkovodu pro objekt sportovní haly - Přípojka P2 - v rámci rekonstrukce areálu bude provedena nová přípojka P2 v bezkanálovém provedení z předizolovaného ocelového potrubí třídy 11 DN100 s 1. izolační třídou na vratném potrubí a 2. izolační třídou na přívodním potrubí. Přípojka se napojí z nového horkovodního přivaděče P5 DN125/225, vedeného v zeleni na ulici U SPORTOVNÍ HALY. Přípojka bude sloužit pro zásobování objektu teplem, bude sloužit pro sportovní halu a loděnici. Tato přípojka se napojí do místnosti s Centrální předávací stanicí (CPS) která bude rozdělovat teplo pro jednotlivé objekty v areálu. Centrální předávací stanice je tlakově nezávislá. Před napojením na horkovodní přípojku se osadí měřicí trať.

Přípojka horkovodu pro objekt kolejí - Přípojka P3 - v rámci rekonstrukce areálu bude provedena nová přípojka P3 v bezkanálovém provedení z předizolovaného ocelového potrubí třídy 11 DN50 s 1. izolační třídou na vratném potrubí a 2. izolační třídou na přívodním potrubí. Přípojka bude napojena z nového horkovodního přivaděče P5, DN125/225, vedeného v zeleni na ulici U SPORTOVNÍ HALY. Přípojka bude sloužit pro zásobování objektu teplem, bude sloužit pro objekt kolejí. Tato přípojka se napojí do místnosti uvnitř objektu v původním vstupním bodu stávajícího areálového rozvodu teplovodu do objektu. V rámci novelizace zásobování teplem objektu se doporučuje nový návrh předávací stanice pro tento objekt. Předávací stanice bude tlakově nezávislá. Před napojením na horkovodní přípojku se osadí měřící trať.

Areálový teplovod - v rámci nové výstavby areálu bude provedena nová areálová síť A10 v bezkanálovém provedení z předizolovaného ocelového potrubí třídy 11 DN40 s 1. izolační třídou na vratném potrubí a 2. izolační třídou na přívodním potrubí. Areálová síť bude napojena z nové centrální předávací stanice v objektu Sportovní haly. Síť bude sloužit pro zásobování objektu teplem. Tato areálová síť bude napojena do místnosti s Centrální předávací stanicí (CPS) která bude rozdělovat teplo pro jednotlivé objekty v areálu. Centrální předávací stanice bude tlakově nezávislá. Trasa areálového teplovodu bude vedena z předávací stanice k objektu Loděnice.

Přípojka plynu - vzhledem k nově navrženému stavu sportovní haly nebude potřeba nadále využívat plynovodní přípojku. Přípojka bude tedy zaslpena, či zrušena.

Přeložka VN a trafostanice - vedle sportovní haly bude postavena nová kiosková trafostanice na pozemku parc.č. 30/14 (ostatní plocha). Stávající smyčka vedení VN v zemi bude na pozemku parc.č. 97/4 (ostatní plocha) přerušena a naspojována na nové VN vedení. Smyčkové zapojení zůstane zachováno. Kabelové vedení stejně jako trafostanice budou v majetku ČEZ Distribuce a.s. Prováděcí dokumentace bude provedena samostatným projektem partnerem provozovatele distribuční soustavy. Kabelová trasa bude provedena jednožilovými kabely s izolací XLPE 2× 3× 22- AXEKVCE 1x240 mm².

Přípojka NN pro objekt sportovní haly - z důvodu přesunu trafostanice bude nutné provést přeložku přípojky NN pro objekt kolejí. Přeložka bude provedena kabely AYKY 3×70+35 v délce cca 52m. Ochrana kabelového vedení NN musí být provedena na kabelech AYKY, které napojují komunitní centrum (koleje) z trafostanice a budou dotčeny areálovou dopravní infrastrukturou.

Přípojka NN pro kolejí ,přípojka NN pro objekt loděnice a přípojka NN pro přístavbu parkovacího domu – budou nově provedeny z důvodu překládaných tras.

Areálové osvětlení a veřejné osvětlení - v rámci areálu bude vybudováno venkovní osvětlení. Svítidla se zdroji LED budou na parkových stožárech. Napojení bude z hlavní rozvodny haly, kde bude také řízeno spínání tohoto osvětlení. Osvětlení parkoviště je navrženo svítidly s LED zdroji (barva bílá) upevněnými na ocelotrubkových stožárech výšky 6,00m, výška stožáru se svítidlem cca 6,00m nad plochou parkoviště. Omezení oslnění bude zajištěno výběrem svítidel podle třídy clonění. Veřejné osvětlení bude na ulici U Sportovní haly spočívat ve výměně svítidel za předepsaný typ PHILIPS LUMA.

Přeložky elektronické komunikace – kabelová přípojka elektronických komunikací bude předchystaná, a to tak že do haly bude přivedena pouze prázdná trubka pro možné budoucí připojení k datové síti.

Dopravní infrastruktura

Veřejné části místní komunikace a neveřejná část místní komunikace – v rámci dopravního řešení je navržena stavba místní komunikace funkční skupiny C – obslužná – o celkové délce 435,63m v proměnné šířce 4,50-6,00m s živičným krytem. Komunikace začíná v km 0,000 napojením z ulice U Sportovní haly v jihozápadní části řešeného území přes sníženou obrubu s převýšením nad vozovkou +0,02m. Úsek v km 0,00000-0,07845 je veřejně přístupný, obousměrný dvoupruhový v šířce 6,00m s pravostranným chodníkem š. 2,0m. V km 0,06300 vlevo se napojuje slepá příjezdová komunikace obousměrná jednopruhá v š. 3,5m ke studijním kolejím, u níž je navržena výměna živičného krytu a

prodloužení komunikace o 11,50m. V km 0,07845 je umístěna vjezdová brána do oplocené neveřejné části areálu haly, za níž bude provoz veden až do km 0,36313 jednosměrně v proměnné šířce 4,50-6,00m, na konci úseku bude umístěna výjezdová brána z oplocené části areálu haly. V úseku km 0,100-0,150 bude po pravé straně podél západní strany sportovní haly umístěna odstavňá plocha pro vozidla IZS o šířce cca 14,00m. Podél severní strany sportovní haly je v km 0,19650-0,27450 po pravé straně komunikace situována odstavňá plocha pro vozidla BUS. V rámci návrhu je řešeno vydláždění plochy před loděnicí a výměna živičného krytu za loděnicí. V úseku km cca 0,322-0,363 bude po pravé straně navržena odstavňá plocha pro potřeby sportovní haly.

Chodníky - úrovněová místa pro přecházení a ostatní pochozí plochy umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci. Komunikace pro chodce mají celkovou šířku 2,0m, včetně bezpečnostních odstupů. Komunikace pro chodce mají podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). Snížený obrubník s výškou menší než 80mm nad poježděným pásem nebo s příčným sklonem menším než 1:2,5 (40,0 %) bude opatřen varovným pásem reliéfní slepecké dlažby v kontrastní červené barvě v š. 400mm, které budou zasahovat do rampového úseku až do místa, kde převýšení obrubníku dosáhne 80mm.

Provozní soubory

Trafostanice a přeložka VN – Stávající trafostanice nacházející se uvnitř objektu bude demontována. Pro napájení objektů bude vybudována nová samostatně stojící kiosková trafostanice. Z této nové trafostanice budou napojeny všechny objekty, jenž napájí stávající trafostanice.

Náhradní zdroj – UPS – Náhradní zdroj bude bateriová UPS pro požární zařízení. Provoz zařízení bude plně automatický při ztrátě napájení normální sítě.

Vodní prvek - Do parku před halu bude umístěn vodní prvek, který bude tvořit vydlážděné prostranství s vodotrysky, podsvícenými led světly. Chod trysek bude spouštěn v časových intervalech.

Podrobnosti upravuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“ zpracovaná autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Matějem Kudlíkem, ČKAIT – 1102890, datum 12/2018, č. zakázky TO-520DUR, která je v dispozici k nahlédnutí na stavebním úřadu.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní, (dále jen stavební úřad) v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu § 87 odst.1 stavebního zákona, od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námitky uplatnit nejpozději **do patnácti dnů ode dne doručení oznámení**, ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. Podle ust. § 89 odst.1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst.4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení uplatněny nejpozději ve shora stanovené lhůtě. **K později podaným námitkám účastníků řízení a závazným stanoviskům dotčených orgánů nebude podle § 89 odst.1 stavebního zákona přihlédnuto.**

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.

Podle ust. § 89 odst. 3 a 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.c), může v územním řízení uplatňovat

námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. **K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah jakým je jejich právo přímo dotčeno, se nepřihlíží.**

Do podkladů řízení lze nahlédnout u stavebního úřadu nejlépe v rámci úředních hodin, a to v pondělí a ve středu od 9.00 do 11.00 a od 13.00 do 16.00 hodin (2.nadzemní podlaží, dveře č. 2.52).V ostatní dny lze nahlédnout po předešlé domluvě s úřední osobou.

Nechá-li se kdokoli z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Seznámení se s podklady rozhodnutí

Účastníci řízení mají podle §36 odst.3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní, Hynaisova 10, 2. nadzemní podlaží u úřední osoby, **ve lhůtě nejpozději do 7 kalendářních dnů**, běžící následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Seznámení se s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Toto oznámení je doručováno v souladu s § 87 odst.1 stavebního zákona a § 144 správního řádu takto:

A) Účastníkům územního řízení dle § 85 odst.1), § 85 odst.2a) stavebního zákona a dotčeným orgánům (doručováno jednotlivě):

Žadatel:

Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1

Příslušná obec:

Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Účastníci podle § 85 odst.2a stavebního zákona (*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není - li sám žadatelem*):

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Účastník řízení(§ 85 odst. 2 SZ):

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dopravní podnik města Olomouce, a.s., Koželužská 563/1, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 13-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6

Seznam dotčených orgánů:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9

Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9

Magistrát města Olomouce, Odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9

Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního rozvoje, Úřad územního plánování, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

B) Účastníkům územního řízení dle § 85 odst.2b stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou):

Účastníci podle § 85 odst.2b stavebního zákona (*tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*), se identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí :
parc. č. 84/13, ostatní plocha, parc. č. 449/6, vodní plocha v k.ú. Hejčín, parc. č. 24/16, vodní plocha, parc. č. 29/3, ostatní plocha, parc. č. 30/15, ostatní plocha, parc. č. 33/1, ostatní plocha, parc. č. 34/2, ostatní plocha, parc. č. st. 56/1, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 112/1, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 113, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 124/2, ostatní plocha, parc. č. 124/3, ostatní plocha, parc. č. 300, ostatní plocha, parc. č. st. 678, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Lazce

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Rozdělovník (D = doručenko; p = příloha)

Doručí se:

Zástupce žadatele: +p

1. TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1

Příslušná obec: +p

2. Statutární město Olomouc Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9

Účastníci podle § 85 odst.2a stavebního zákona +p

3. Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
4. Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Účastník řízení (§ 85 odst. 2 SZ): +p

5. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
6. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
7. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. Dopravní podnik města Olomouce, a.s., Koželužská 563/1, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
9. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

10. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
11. Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414
12. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414
13. Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
14. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
15. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 13-Stodůlky, 155 00 Praha 515
16. Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6

Seznam dotčených orgánů: +p

17. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
18. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
19. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9
20. Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9
21. Magistrát města Olomouce, Odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9
22. Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního rozvoje, Úřad územního plánování, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Ostatní:

23. Účastníci řízení dle § 85 odst.2b stavebního zákona veřejnou vyhláškou – vyvěšeno na elektronické úřední desce Magistrátu města Olomouce +p
24. Spis + p

Příloha: - situační výkres na podkladu katastrální mapy

Upozornění pouze pro žadatele:

Podle ust. § 6 odst. 8 zákona o správních poplatcích a ust. § 163 daňového řádu je poplatník povinen správní poplatek ve výši 24000,- Kč zaplatit statutárnímu městu Olomouc buď bezhotovostním převodem z účtu vedeného poskytovatelem platebních služeb na účet u České spořitelny, a.s., č.ú. **19-1801731369/0800**, var. symbol **0000136160**, spec. symbol 2681350488 konst. symbol **0379** nebo v hotovosti poštovním poukazem na výše uvedený účet nebo složením příslušné částky v pokladně statutárního města Olomouc.

Před vydáním rozhodnutí žádáme o předložení dokladu o zaplacení.

Toto oznámení je doručováno v souladu s ustanovením § 87 odst.1) stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce a způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Magistrátu města Olomouce www.olomouc.eu.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení: