



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na dodávky

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2025-065288

Číslo oznámení TED: 780427-2025

Datum zahájení zadávacího řízení: 21. 11. 2025

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 24. 11. 2025

Název veřejné zakázky:

„SKM/UPOL – Praní a žehlení prádla 2026 - 2027“

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

doc. JUDr. Michaelem Kohajdou Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
doc. JUDr. Michaelem Kohajdou Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou pravidelné služby spočívající v praní, čištění a žehlení ložního prádla, ostatního prádla a prádla pro potravinářský provoz, blíže specifikovaného v příloze č. 4 zadávací dokumentace, pro Správu kolejí a menz Univerzity Palackého v Olomouci.

Předmětem plnění veřejné zakázky je dále odvoz, dovoz, třídění a balení ložního prádla, ostatního prádla a prádla pro potravinářský provoz, v předpokládaném množství dle předchozího období tak, jak je uvedeno v příloze č. 4 zadávací dokumentace.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Praní a čištění	98310000-9
Čištění textilu a textilních výrobků	98312000-3
Sběr prádla	98311000-6
Žehlení	98315000-4

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	2.955.552,00 Kč
DPH 21%	620.665,92 Kč
Cena včetně DPH	3.576.217,92 Kč

§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.



§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Poř. č.	Dodavatel	Datum a čas doručení nabídky	Celková nabídková cena v Kč bez DPH za jeden rok (pro účely hodnocení)
1.	Prádelny Škodák, s.r.o. Úprkova 1895 696 62 Strážnice IČO: 29288762 Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným	15.01.2026 06:33:48	2.275.295,50
2.	Prádelna Fišer s.r.o. Molákova 576/11 186 00 Praha 8 - Karlín IČO: 26003686 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	15.01.2026 13:05:23	1.555.036,00
3.	VÍT SPÁČIL - prádelny a čistírny, spol. s r.o. Husovo nám. 2127/10 796 01 Prostějov IČO: 49450166 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	15.01.2026 14:38:27	1.546.408,00
4.	AD 7, spol. s r.o. Náměstí Práce 2512 760 01 Zlín IČO: 25598074 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	15.01.2026 15:50:59	1.477.776,00

§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní jméno dodavatele:	Sídlo / adresa:
AD 7, spol. s r.o.	Náměstí Práce 2512
IČO: 25598074	760 01 Zlín
	DIČ: CZ25598074

Smlouva o zajišťování služby s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 16. 02. 2026.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 Zákona podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**.

Zadavatel zvolil následující **kritéria hodnocení**:

	Kritérium hodnocení	Váha v %
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	90%
2.	Technická úroveň	10%

Hodnotící kritérium č. 1 - Celková nabídková cena v Kč bez DPH za jeden rok

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel hodnotil celkovou nabídkovou cenu Dodavatele v Kč bez DPH za jeden rok zpracovanou dle čl. 6 zadávací dokumentace.

Nejlépe byla hodnocena nabídka, která obsahovala nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za jeden rok. Tato nabídka získala 100 bodů. Ostatní nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla vynásobením čísla 100 a poměru cenově nejvýhodnější nabídky k ceně hodnocené nabídky.

Vyjádřeno vzorcem

Počet bodů = výše nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za jeden rok / výše hodnocené celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za jeden rok * 100

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,90 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak bylo možné získat nejvýše 90 bodů v celkovém hodnocení.

Nabídka č.	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH	Počet bodů	VÁHA (%)	Vážený počet bodů
1.	Prádelny Škodák, s.r.o.	2 275 295,50	64,95	0,90	58,45
2.	Prádelna Fišer s.r.o.	1 555 036,00	95,03	0,90	85,53
3.	VÍT SPÁČIL - prádelny a čistírny, spol. s r.o.	1 546 408,00	95,56	0,90	86,01
4.	AD 7, spol. s r.o.	1 477 776,00	100,00	0,90	90,00

Hodnotící kritérium č. 2 - Zapojení osob znevýhodněných na trhu práce

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel hodnotil zapojení osob znevýhodněných na trhu práce Dodavatelem. Zadavatel má zájem pomoci se zapojením osob znevýhodněných na trhu práce do pracovního procesu a tím snížit míru nezaměstnanosti u osob, které jinak často stojí mimo pracovní trh a jejich pracovní zařazení vyžaduje větší trpělivost a úsilí.

Osoby znevýhodněné na trhu práce jsou:

- Osoby se zdravotním postižením (osoba splňující některou ze zákonných definic podle ustanovení § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) (dále jen „zákon o zaměstnanosti“),
- Osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem (osoba, které vypracovala Krajská pobočka Úřadu práce v souladu s ustanovením § 33 zákona o zaměstnanosti, individuální akční plán (např.: osoba zařazená do evidence uchazečů o zaměstnání nepřetržitě po dobu nejméně 5 měsíců),
- Osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací (osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2, tedy završila alespoň: 2. stupeň základní školy, 1. až 4. ročník osmiletých, resp. 1. až 2. ročník šestiletých středních škol),
- Osoby starší 55 let (osoba, která překročila věk 55 let),
- Absolventi (Osoba bez pracovní zkušenosti po skončení její soustavné přípravy na budoucí povolání. Přitom obor a případnou úroveň vzdělání Dodavatel stanoví „na míru“ předmětu veřejné zakázky.),
- Mladí do 24 let (osoba bez pracovní zkušenosti, která dosud nedosáhla věkové hranice 24 let),
- Osoby po skončení rodičovské dovolené a rovněž osoby, které ztratily zaměstnání nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení rodičovské dovolené,
- Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody (i podmíněném),
- Osoby se záznamem v evidenci rejstříku trestů (osoba, jejíž evidence rejstříku trestů obsahuje informaci o odsouzení).

Za každé pracovní místo, které Dodavatel vytvořil pro osobu znevýhodněnou na trhu práce, a které této osobě poskytuje a bude poskytovat po celou dobu trvání smlouvy, získal Dodavatel 10 bodů. Zadavatel bude hodnotit 1 až 10 pracovních míst pro osoby znevýhodněné na trhu práce. Bodové hodnocení vypadá následovně:

- Žádné pracovní místo pro osobu znevýhodněnou na trhu práce = 0 bodů
- 1 pracovní místo pro osobu znevýhodněnou na trhu práce = 10 bodů
- 2 pracovní místa pro osoby znevýhodněné na trhu práce = 20 bodů
- atd.

Maximální hodnota počtu bodů za pracovní místa pro osoby znevýhodněné na trhu práce je 100, a to při vytvoření 10 pracovních míst pro tyto osoby.

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,10 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak bylo možné získat nejvýše 10 bodů v celkovém hodnocení.

Zisk bodů za toto kritérium Dodavatel doložil čestným prohlášením, jehož vzor tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, a které je opatřeno podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za Dodavatele.

**Dodavatel č. 1 - Prádelny Škodák, s.r.o.,
IČO: 29288762**

Poř. č.	Důvod, proč je tato osoba považována za osobu znevýhodněnou na trhu práce
1	1. stupeň invalidity
2	1. stupeň invalidity
3	1. stupeň invalidity
4	1. stupeň invalidity
5	1. stupeň invalidity
6	1. stupeň invalidity
7	1. stupeň invalidity
8	OZZ
9	OZZ
10	1. stupeň invalidity

**Dodavatel č. 2 - Prádelna Fišer s.r.o.,
IČO: 26003686**

Poř. č.	Důvod, proč je tato osoba považována za osobu znevýhodněnou na trhu práce
1	osoba nekvalifikovaná či s nízkou kvalifikací
2	ZPS II. Stupeň
3	věk nad 55 let
4	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
5	osoba nekvalifikovaná či s nízkou kvalifikací
6	osoba nekvalifikovaná či s nízkou kvalifikací
7	osoba do 24 let
8	osoba nekvalifikovaná či s nízkou kvalifikací
9	věk nad 55 let
10	osoba starší 55 let + ZPS III. Stupeň

**Dodavatel č. 3 - VÍT SPÁČIL - prádelny a čistírny, spol. s r.o.,
IČO:49450166**

Poř. č.	Důvod, proč je tato osoba považována za osobu znevýhodněnou na trhu práce
1	věk nad 55 let
2	věk nad 55 let
3	věk nad 55 let
4	věk nad 55 let
5	věk nad 55 let
6	věk nad 55 let
7	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
8	věk nad 55 let
9	věk nad 55 let
10	věk nad 55 let

Dodavatel č. 4 - AD 7, spol. s r.o.**IČO: 25598074**

Poř. č.	Důvod, proč je tato osoba považována za osobu znevýhodněnou na trhu práce
1	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
2	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
3	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
4	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
5	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
6	osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací
7	věk nad 55 let
8	věk nad 55 let
9	věk nad 55 let
10	věk nad 55 let

Takto získaný počet bodů byl vynásoben koeficientem 0,10 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnotícím kritériu tak bylo možné získat nejvýše 10 bodů v celkovém hodnocení.

Zisk bodů za toto kritérium Dodavatel doložil čestným prohlášením, jehož vzor tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, a které je opatřeno podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za Dodavatele.

Nabídka č.	Dodavatel	Počet vytvořených pracovních míst	Počet bodů	VÁHA (%)	Vážený počet bodů
1.	Prádelny Škodák, s.r.o.	10	100,00	0,10	10,00
2.	Prádelna Fišer s.r.o.	10	100,00	0,10	10,00
3.	VÍT SPÁČIL - prádelny a čistírny, spol. s r.o.	10	100,00	0,10	10,00
4.	AD 7, spol. s r.o.	10	100,00	0,10	10,00

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení hodnotících kritérií. Výsledné pořadí je stanoveno podle dosaženého počtu bodů – více bodů znamená lepší umístění nabídky. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Součet kritérií:

Nabídka č.	DODAVATEL	Celkem bodů kritérium 1+2	Pořadí nabídek
1.	Prádelny Škodák, s.r.o.	68,45	4.
2.	Prádelna Fišer s.r.o.	95,53	3.
3.	VÍT SPÁČIL - prádelny a čistírny, spol. s r.o.	96,01	2.
4.	AD 7, spol. s r.o.	100,00	1.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	DODAVATEL	Celkem bodů
1.	AD 7, spol. s r.o. Náměstí Práce 2512, 760 01 Zlín IČO: 25598074 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	100,00
2.	VÍT SPÁČIL - prádelny a čistírny, spol. s r.o. Husovo nám. 2127/10, 796 01 Prostějov IČO: 49450166 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	96,01
3.	Prádelna Fišer s.r.o. Molákova 576/11, 186 00 Praha 8 - Karlín IČO: 26003686 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	95,53
4.	Prádelny Škodák, s.r.o. Úprkova 1895, 696 62 Strážnice IČO: 29288762 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	68,45

Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nabídková cena 1.477.776,00 Kč bez DPH, tj. 1.788.108,96 Kč včetně DPH

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.



§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky bylo umožněno podat pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že celý předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění, kdy všechny části plnění spolu věcně i místně souvisí a plnění nelze uskutečnit více dodavateli. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný dodavatel.

§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne

10. 03. 2026


UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI
rektorát
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
.....
doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.
rektor UP v Olomouci

