



Písemná zpráva zadavatele

Podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

1. Veřejná zakázka

„Archiv UP v Olomouci - zpracování projektové dokumentace, vč. související inženýrské činnosti“

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení
v souladu s ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Univerzita Palackého v Olomouci
Sídlo:	Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
IČO:	619 89 592
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D. rektor UP v Olomouci

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- zajištění podkladů pro projektování, vč. podrobného stavebně-technického průzkumu a hydrogeologického průzkumu,
- vypracování dokumentace pro územní souhlas (DUS) v rozsahu nezbytném pro vydání územního souhlasu,
- vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP),
- výkon inženýrské činnosti pro zajištění územního souhlasu, pravomocného stavebního povolení a dalších rozhodnutí nutných pro provedení stavby,

a to vše podle podmínek dokumentace pro stavbu „Archiv UP v Olomouci“.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 900 000,- Kč bez DPH



5. **Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídková cena:**

Poř. číslo	UCHAZEČ (obchodní jméno)	Časový údaj o předání nabídky		Nabídková cena v Kč bez DPH.
		Datum	Hodina	
1.	STATIKA - DYNAMIKA s.r.o. Havlenova 73/20 639 00 Brno <i>Korespondenční adresa:</i> Orlí 7 602 00 Brno IČO: 27714870	6.4.2016	08:27	1,097.000,-
2.	MR Design CZ, s.r.o. nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30 708 00 Ostrava IČO: 25388606	8.4.2016	08:23	1,150.000,-
3.	JIKA - CZ s.r.o. Čibuz 6 503 03 Smiřice <i>Korespondenční adresa:</i> Dlouhá 101 500 03 Hradec Králové IČO: 25917234	8.4.2016	08:24	1,785.000,-
4.	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99 612 00 Brno IČO: 02463245	8.4.2016	12:10	784.000,-
5.	INTAR a.s. Bezručova 81/17a 602 00 Brno IČO: 25594443	11.4.2016	08:50	1,270.000,-
6.	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Tylova 1136/4 772 00 Olomouc IČO: 25849280	11.4.2016	09:40	989.000,-

6. Seznam vyloučených uchazečů ze zadávacího řízení, vč. odůvodnění:

Zadavatel vyloučil uchazeče **Atelier 99 s.r.o.**, sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245.

Odůvodnění:

Hodnotící komise v rámci posouzení nabídek konstatovala, že nabídka uchazeče č. 4 obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, a to zejména ve vztahu k části nabídky týkající se nabídkové ceny za vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“), kde nabídková cena uchazeče byla ve smlouvě o dílo návrhu uchazeče stanovena na 230.000,- Kč bez DPH. Uchazeč v nabídce mj. uvedl, že předmětnou stavbu zařadil do kategorie stavby „občanské, bytové a zdravotnické stavby“, v pásmu složitosti a náročnosti IV, kde výchozí cenu dle sazebníku UNIKA uchazeč stanovil na 1,094.110,- Kč bez DPH a z této ceny uvedl ve své nabídce, že zadavateli poskytuje slevu ve výši 76 %.

Hodnotící komise si proto od uchazeče č. 4 v souladu s § 77 odst. 1 zákona vyžádala písemné zdůvodnění výše uvedené části nabídky (tj. nabídkové ceny za DSP), která byla pro výši celkové nabídkové ceny podstatná, kdy hodnotící komise žádala mj. o podrobnou kalkulaci výpočtu nabídkové ceny za vypracování DSP, včetně uvedení počtu hodin, hodinové sazby s přihlédnutím ke všem ovlivňujícím faktorům (tj. zejména náročnost stavby archivu s ohledem na závazné právní předpisy platné pro výstavbu obdobných objektů, pracovněprávní předpisy ve vztahu k minimální mzdě a potřebné kvalifikaci zpracovatele DSP), a podrobného popisu jednotlivých profesí.

Uchazeč č. 4 ve stanovené lhůtě zaslal své vyjádření, přičemž však uchazeč řádně neodůvodnil svou mimořádně nízkou nabídkovou cenu tak, jak požadovala hodnotící komise, resp. hodnotící komise posoudila zaslané zdůvodnění jako neopodstatněné v návaznosti na § 77 odst. 1 a 2 zákona, a to zejména z toho důvodu, že uchazeč nedoložil hodnotící komisi požadované vysvětlení (viz předchozí odstavec), neboť uchazeč ve svém vyjádření mj. uvedl, že považuje za neopodstatněný požadavek hodnotící komise na podrobnou kalkulaci výpočtu nabídkové ceny za vypracování DSP a odkázal ve svém zdůvodnění na své dvě nabídky z roku 2014 na veřejné zakázky zadávané zadavatelem.

Z tohoto důvodu a s ohledem na § 77 odst. 2 a 6 zákona, hodnotící komise na svém 3. jednání musela konstatovat, že uchazeče č. 4 vyřazuje z další účasti v zadávacím řízení pro neopodstatněné a neúplné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče.

7. Výsledek hodnocení nabídek – Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil kritérium celková nabídková cena v Kč bez DPH. Na 1. místě se umístila nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním místě nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Závěr – výsledek hodnocení

Pořadí	UCHAZEČ (obchodní jméno)	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Tylova 1136/4 772 00 Olomouc IČO: 25849280	989.000,-
2.	STATIKA - DYNAMIKA s.r.o. Havlenova 73/20 639 00 Brno <i>Korespondenční adresa:</i> Orlí 7 602 00 Brno IČO: 27714870	1,097.000,-
3.	MR Design CZ, s.r.o. nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30 708 00 Ostrava IČO: 25388606	1,150.000,-
4.	INTAR a.s. Bezručova 81/17a 602 00 Brno IČO: 25594443	1,270.000,-
5.	JIKA - CZ s.r.o. Čibuz 6 503 03 Smiřice <i>Korespondenční adresa:</i> Dlouhá 101 500 03 Hradec Králové IČO: 25917234	1,785.000,-



8. Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 12.5.2016 s níže uvedeným uchazečem:

ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.

Tylova 1136/4

772 00 Olomouc

IČO: 25849280

Nabídková cena v Kč bez DPH: **989.000,-**

Prohlášení o nepodjatosti členů hodnotící komise:

Všichni členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti a současně prohlásili, že se nepodíleli na zpracování nabídky uchazečů.

Zpracovala: Mgr. Petra Jungová

.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouc