

**Zadávací dokumentace pro nadlimitní veřejnou
zakázku na stavební práce**
zadávanou v otevřeném řízení v souladu s ust. § 27 zákona
č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Rekonstrukce objektu Na Hradě 5, UP Olomouc

Identifikační údaje zadavatele

Univerzita Palackého v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 8
771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Olomouc

Rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Mgr. Petra Jungová
tel.č.: +420 585 631 117, fax: 585 631 012, email: petra.jungova@upol.cz

dále jen „zadavatel“

Profil zadavatele: <https://zakazky.upol.cz>

Tato zadávací dokumentace (dále jen „Dokumentace“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci otevřeného řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této Dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky na stavební práce

<u>Název</u>	<u>kód CPV</u>
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5

Elektroinstalační práce

45310000-3

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení generální rekonstrukce objektu Filozofické fakulty a Cyrilometodějské teologické fakulty UP v Olomouci na ulici Na Hradě 5 v Olomouci, včetně provedení nové půdní vestavby. Součástí veřejné zakázky je provedení stavebních a statických úprav, oprava fasády, střechy, úpravy nádvoří, zhotovení nových inženýrských sítí (přípojka vody, kanalizace a plynu), nových rozvodů ZTI, ÚT, elektro (silno a slaboproudu, MaR, zabezpečení objektu), VZT, osvětlení, výstavba nového výtahu, provedení vnitřních povrchů podlah a stěn a obnova historických prvků.

Budova není národní kulturní památkou, podléhá však dozoru památkové péče Národního památkového ústavu Olomouc.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a zajištění všech kolaudačních souhlasů.

Objekt se nachází v historickém centru Olomouce, na ul. Na Hradě 5. Jedná se o čtyřpodlažní, podsklepený historický objekt ze začátku 20. století s mansardovou střechou. Součástí řešení bude i úprava nejbližšího okolí stavby, což představuje především úpravu zpevněných ploch a sadovou úpravu.

Stavební práce budou prováděny na pozemcích vlastníka –

Pozemky parc. č. 654,185, 653/1; k.ú. 710504

Olomouc-město

Parcely dotčené výstavbou: 116/116, 116/117, 116/118

Předmět plnění veřejné zakázky je nutné provádět dle platných právních předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN a technických norem souvisejících s předmětem plnění.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracovanou společností INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443 v 01/2016, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást této Dokumentace jako její příloha č. 3. 1.

Projektová dokumentace navazuje na dokumentaci zpracovanou společností BP projekt s.r.o., Valašské Meziříčí, IČO: 25832395 v roce 2014, jejíž některé části (podkroví, statika) přebírá. Převzaté části jsou součástí dokumentace pro provádění stavby.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ocenil a předložil v rámci své nabídky všechny položky stanovené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této Dokumentace v rámci její přílohy č. 3.4. (a to kompletně všech položek, nejen rekapitulace).

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění všech položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, s tím, že výkresová část dokumentace slouží jako doplňující materiál pro správné ocenění.

Uchazeč v oceňovaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr žádné položky nevynechá, nepřidá, ani nesloučí a žádná položka nebude naceněna „0“, v opačném případě bude uchazeč z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné pro celou dobu výstavby (agregované položky nejsou přípustné).

Pokud se v této Dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení či vyobrazení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládané charakteristiky a uchazeč je oprávněn navrhnout i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

105.978.000 Kč bez DPH

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že vzhledem k přiděleným finančním prostředkům je výše uvedená předpokládaná hodnota maximální a nepřekročitelná a v případě předložení nabídek s nabídkovou cenou vyšší než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky si zadavatel v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) zákona vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit.

3. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude cena úplná a nepřekročitelná, předložená uchazečem na základě této Dokumentace vč. všech jejích příloh, kdy jednotlivé dokumenty se vzájemně doplňují a tvoří komplexní zadání. Veškeré ceny budou uvedeny v Kč bez DPH.

Cena za dílo bude sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena úplná a nepřekročitelná, bude stanovena na základě nabídky, bude platná po celou dobu realizace díla a bude zahrnovat veškeré náklady vzniklé uchazeči v souvislosti s prováděním díla zahrnující zejména, nikoliv však výlučně veškeré stavební, technologické a projektové práce, činnosti, dodávky, pomocné konstrukce, vedlejší náklady, rizika, zisk, inženýrskou činnost, finanční vlivy, atp.

Celková nabídková cena díla bude uvedena i v krycím listu nabídky – příloha č. 1 této Dokumentace a bude doložena oceněním všech položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celkovou rekapitulací nabídkové ceny díla.

Překročení nabídkové ceny

Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Změna ceny díla je možná v těchto případech:

- v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky,
- v odůvodněných případech dle zákona

5. Obchodní podmínky

5.1. Obchodní a platební podmínky:

Všechny obchodní podmínky, za nichž bude veřejná zakázka realizována, jsou zakotveny v textu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 této Dokumentace. Text smlouvy o dílo je pro uchazeče závazný, uchazeč doplní pouze své identifikační údaje a cenu.

5.2. Termíny plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění: ihned po podpisu příslušné smlouvy o dílo

Termín ukončení plnění: **Podstatné dokončení díla** nejpozději do 12 měsíců ode dne podpisu příslušné smlouvy o dílo oběma smluvními stranami
Úplné dokončení díla nejpozději do 13 měsíců ode dne podpisu příslušné smlouvy o dílo oběma smluvními stranami

5.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění: *objekt budovy* Na Hradě 245/5, 771 47 Olomouc, na **parc. č. 654,185, 653/1; k.ú. 710504 Olomouc-město.**

Parcely dotčené výstavbou: 116/116,116/117,116/118.

6. Poskytnutí zadávací dokumentace a dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Zadavatel poskytuje Dokumentaci, včetně všech jejích příloh prostřednictvím elektronického systému zadávání veřejných zakázek na Profilu zadavatele: <https://zakazky.upol.cz>.

Podle § 49 odst. 1 zákona je dodavatel oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být písemná a doručená kontaktní osobě předmětné veřejné zakázky nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a musí být zadavateli doručena v souladu se zákonem.

Dodatečné informace (bez identifikace tazatele) zadavatel zároveň poskytne i všem uchazečům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i písemně.

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 zákona poskytnout dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Zadavatel umožňuje všem uchazečům prohlídku místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **29. července 2016 v 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před hlavním vchodem budovy Na Hradě 245/5, 771 47 Olomouc. Při prohlídce místa plnění se zástupci uchazečů prokážou písemným zmocněním.

8. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

8.1 Splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- c) v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

8.2. Prokázání kvalifikace

Zadavatel v souladu s § 57 odst. 1 zákona požaduje, aby dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 82 zákona, předložil před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky uchazeče starší 90 kalendářních dnů.

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zákona a zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v zadávacím řízení.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je povinen v takovém případě v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem;
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné

zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů v souladu s ustanovením § 51 odst. 5 zákona povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona a ekonomické a finanční způsobilosti podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 zákona obdobně.

Pokud podává více dodavatelů společnou nabídku v souladu s ustanovením § 51 odst. 5 zákona, jsou povinni v souladu s ustanovením § 51 odst. 6 zákona předložit v nabídce smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 51 odst. 7 zákona. Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách, nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Úředně ověřený překlad je překladem realizovaným osobou tlumočnicka zapsanou v seznamu tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících.

Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 127 zákona:

V souladu s ustanovením § 127 zákona předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odstavec 1 zákona;
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na

prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být ke dni prokázání splnění kvalifikace starší než 3 měsíce.

Prokazování kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle ustanovení § 134 zákona:

V souladu s ustanovením § 134 odst. 1 zákona předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (podle ustanovení § 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Platnost certifikátu je 1 rok ode dne jeho vydání.

Prokazování kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů popř. zahraničním certifikátem podle ustanovení § 143 zákona:

V souladu s ustanovením § 143 zákona předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popř. zahraniční certifikát, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění těch kvalifikačních předpokladů, jejichž splnění ze seznamu či certifikátu vyplývá v souladu s ustanovením § 143 odst. 3 zákona, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či zahraniční certifikát vydán.

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší než 3 měsíce a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

8.3. Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona formou dle § 53 odst. 3 písm. a) až d) zákona a v souladu s § 57 zákona předložením prostých kopií:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů (§ 53 odst. 1 písm. a) a b)),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení (§ 53 odst. 1 písm. f)),
- c) potvrzení příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení (§ 53 odst. 1 písm. h)),
- d) čestného prohlášení (§ 53 odst. 1 písm. c) až e) a písm. g), i) až l).

8.4 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- **podle § 54 písm. a) zákona - výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- **podle § 54 písm. b) zákona doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, kdy oprávnění

musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- **podle § 54 odst. písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná, zadavatel požaduje předložení dokladů dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“.

8.5. Technické kvalifikační předpoklady

a) Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) a ust. § 56 odst. 5 zákona předložením těchto dokladů:

- seznam významných obdobných staveb realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.
- Zadavatel k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria stanovuje minimální úroveň:

seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, vč. uvedení kontaktní osoby objednatele pro účely ověření předkládané referenční zakázky, kdy zadavatel požaduje doložení minimálně:

- realizace jedné zakázky obdobného charakteru s investičními náklady minimálně 40 mil. Kč bez DPH za obdobnou zakázku, přičemž obdobnou zakázkou se rozumí rekonstrukce nebo novostavba objektu(ů)/staveb občanské vybavenosti v odvětví vědy a výzkumu, školství, tělovýchovy, zdravotnictví, administrativy;
- realizace jedné zakázky obdobného charakteru s investičními náklady minimálně 40 mil. Kč bez DPH za obdobnou zakázku, přičemž obdobnou zakázkou se rozumí rekonstrukce nebo stavební úpravy objektu(ů)/staveb podléhajícího doзору památkové péče, jejíž součástí byla rovněž obnova historických prvků (kamenných nebo dřevěných či štukových).

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude uchazeč (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, subdodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

b) Splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. b) zákona prokáže dodavatel, který doloží:

seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

Způsob prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 zákona:

Zadavatel stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro tento technický kvalifikační předpoklad odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu této veřejné zakázky takto:

- Uchazeč je povinen doložit stručný životopis nejméně 1 osoby, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího na stavbě, přičemž tato osoba musí splňovat:
 - **úplné středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání** v oblasti pozemních staveb,
 - **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“
 - **praxe ve funkci stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího min. 5 let**
 - **doložení referenční stavby, tj. výkon funkce stavbyvedoucího na min. 1 rekonstrukce** objektu(ů)/staveb občanské vybavenosti v odvětví vědy a výzkumu, školství, tělovýchovy, zdravotnictví, administrativy

Uchazeč ve své nabídce doloží životopis pro tuto osobu, ve které budou popsány všechny výše uvedené požadavky a dále tyto údaje:

- Jméno a příjmení
- Současné pracovní zařazení
- Vztah k uchazeči
- kopie dokladu **osvědčující odbornou způsobilost** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“.

9. Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

9.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a její délka činí 150 dnů. Po tuto dobu je uchazeč vázán svou nabídkou.

9.2. Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

Výše jistoty je stanovena na částku 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).

Jistotu poskytne uchazeč:

- **složením peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“)**

Číslo účtu *zadavatele*: 19-1096330227

Kód banky: 0100

Specifický symbol: IČ dodavatele

Variabilní symbol: 201602.

V případě poskytnutí jistoty formou peněžní částky, musí být jistota připsána na účet *zadavatele* nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Tato lhůta je rozhodná pro posouzení správnosti a řádnosti poskytnuté jistoty. ***Uchazeč předloží jako součást nabídky fotokopii dokladu o poskytnutí peněžní jistoty.***

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu *zadavatele* nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet *zadavatele* v hotovosti.

V případě, že uchazeč poskytne *zadavateli* peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

nebo

- ***formou bankovní záruky.***

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. Součástí nabídky bude i kopie bankovní záruky.

nebo

- ***formou pojištění záruky.***

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je pojistná smlouva, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je *zadavatel*. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit *zadavateli* za podmínek uvedených v § 67 odst. 7 *zákona* pojistné plnění.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty.

10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

10.1. Způsob hodnocení veřejné zakázky: Základní kritérium hodnocení nabídek

Jediným kritériem pro hodnocení nabídek a přidělení veřejné zakázky je celková nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

11.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 5. září 2016 v 10:00 hod.

Nabídky je možno podávat osobně nebo doporučeně na adresu:

Univerzita Palackého v Olomouci

Oddělení veřejných zakázek

Křížkovského 8

771 47 Olomouc

kontaktní osoba: Mgr. Petra Jungová,

a to v pracovních dnech vždy od 8.00 do 14.00 hod po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek, a to tak, aby byly nabídky doručeny do konce výše uvedené lhůty pro podání nabídek.

11.2. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **5. září 2016 v 10:00 hod.**, jednací místnost č. 2 oddělení veřejných zakázek, Rektorát Univerzity Palackého v Olomouci, 1. patro, Křížkovského 8, 771 47 Olomouc.

Otevírání obálek jsou oprávněni se zúčastnit členové komise zadavatele, zadavatel nebo jeho pověřený zástupce, statutární orgán uchazeče nebo maximálně 1 zástupce uchazeče (tento pouze na základě písemného pověření k zastupování účasti při otevírání obálek), který ve lhůtě pro podání nabídek podal svoji nabídku a který se při příchodu prokáže průkazem totožnosti a zapíše se do listiny účastníků.

Komise otevře obálky s nabídkami dle pořadového čísla přijaté nabídky a zkontroluje, zda nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 7 zákona (tj. nabídka je zpracována v požadovaném jazyku, návrh smlouvy je podepsán oprávněnou osobou). Po provedení této kontroly komise sdělí přítomným uchazečům následující informace:

- identifikační údaje uchazeče (tj. jméno obchodní firmy nebo jméno a příjmení, sídlo firmy nebo adresu),
- zda nabídka splňuje požadavky dle § 71 odst. 7 zákona,
- celková nabídková cena uchazečů v Kč bez DPH

12. Obsah a forma nabídky

12.1. Obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně:

Smlouvu (např. smlouva o vzniku společnosti ve smyslu § 2716 Občanského zákoníku - OZ), ve které je obsažen závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Smlouva bude předložena v originále a bude podepsána za všechny účastníky smlouvy oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

V nabídce bude dále uvedeno pro všechny dodavatele, kteří podávají společnou nabídku:

V případě právnické osoby

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu

Jiné osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (vč. doložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění – např. plná moc)

Kontaktní spojení – telefon, e-mail, datová schránka

V případě fyzické osoby

Obchodní firma nebo jméno a příjmení

Místo podnikání případně místo trvalého pobytu

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno

Kontaktní spojení – telefon, e-mail

Pokud dodavatelé, kteří podávají společně nabídku, zvolí reprezentanta společnosti (též vedoucího společnosti) dodavatelů, uvede uchazeč též identifikační údaje reprezentanta společnosti a kontaktní údaje na něj, tedy zejména doručovací adresu, telefon a e-mail.

12.2 Podání nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídka bude podána v českém nebo ve slovenském jazyce, 1x v listinné podobě v originále s označením „ORIGINÁL“, vše v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních razítkem či podpisem uchazeče. Obálka bude označena heslem: „**Rekonstrukce objektu Na Hradě 5, UP Olomouc - neotevírat**“. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení, že nabídka dodavatele byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12.3 Doporučující požadavky na zabezpečení nabídky uchazeče

Všechny listy nabídky by měly být navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, by měly být očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

12.4 Struktura nabídky uchazeče

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- Krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče a uvedením celkové nabídkové ceny;
- Doklady k prokázání splnění kvalifikace;
- V souladu s ustanovením § 68 odst. 3 musí být součástí nabídky rovněž:
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - b) má-li uchazeč formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (vypracovaný v souladu s přílohou č. 2 této Dokumentace)
- Kompletně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu dle této Dokumentace, který bude předložen v listinné i v elektronické editovatelné podobě (.xls) včetně vyplněné celkové rekapitulace nabídkové ceny díla – viz příloha č. 3.4 této Dokumentace.

13. Ostatní podmínky

13.1 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nehradit náklady uchazeče spojené s účastí v zadávacím řízení
- zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem
- ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Obchodní a platební podmínky – závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3

3.1. Dokumentace pro provádění stavby, zpracovaná společností INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443 v 01/2016, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 230/2012 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby

3.2. Rozhodnutí vydaná příslušnými správními orgány:

- Územní souhlas č. 306/2015 č.j. SMOL/195455/2015/OS/US/Voj ze dne 10.9.2015 s nabytím účinnosti 30.9.2015

- Stavební povolení SMOL/OPS/42/1057/2014/Mo ze dne 17.4.2014, nabytí právní moci dne 26.4.2014

- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením SMOL/209520/2015/OS/PS/Mol ze dne 5.10.2015, nabytí právní moci dne 6.10.2015

3.3. Projektová dokumentace ověřená ve stavebním řízení:



- Dokumentace pro stavební povolení zpracovaná společností BP projekt s.r.o., Valašské Meziříčí, IČO : 25832395 v roce 2014 pod názvem UPOL- Rekonstrukce části objektu CMTF Univerzitní 22 a Na Hradě 5, Olomouc – část B: objekt Na Hradě 5

- Dokumentace pro stavební povolení zpracovaná společností Intar a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443 v 01/2016 pod názvem Rekonstrukce objektu Na Hradě 5, Univerzita Palackého v Olomouci

3.4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celková rekapitulace nabídkové ceny díla

Veškeré podklady jsou dostupné v elektronické podobě.

V Olomouci, dne

.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci



Příloha č. 1

Krycí list nabídky	
Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná v otevřeném řízení dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů	
Veřejná zakázka	
Rekonstrukce objektu Na Hradě 5, UP Olomouc	
Zadavatel	
Název:	Univerzita Palackého v Olomouci
Sídlo:	Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
Rektor:	prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
IČO:	61989592
Kontaktní osoba	Mgr. Petra Jungová
Tel./fax	+420 585 631 117/+420 585 631 012
Uchazeč	
Název:	
Sídlo:	
Tel./fax	
IČO:	
DIČ	
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče	
Kontaktní osoba	
Tel./fax/Email	
Nabídková cena	
Celková cena v Kč celkem bez DPH	
Samostatně DPH	
Celková cena v Kč celkem včetně DPH	