

STAVBA POVOLENA

rozhodnutím odboru stavebního, odd. pozemních staveb Magistrátu města Olomouce č.j. SMOL/204665/2015/OS/PS/Mol ze dne 23.09.2015, rozhodnutí nabylo právní moci dne *10.1.2016*

Název stavby: **stavební úpravy objektu "Albínka"**

Místo stavby : Olomouc, č.p. 154, ulice Purkrabská č.or. 2-4, na pozemku parc. č. st. 572 v k.ú. Olomouc-město (zastavěná plocha a nádvoří) s dotčením pozemku parc. č. st. 571 v k.ú. Olomouc-město (zastavěná plocha a nádvoří).

Stavebník: Univerzita Palackého v Olomouci

Stavbu bude provádět stavební podnikatel:

Stavba bude dokončena do: 31.12.2017

Poznámka: Povolení umístíte na viditelném místě směrem od komunikace!

**MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUC**
odbor stavební
oddělení pozemních staveb
779 11 OLOMOUČ (8)



MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/204665/2015/OS/PS/MoI
Spisová značka: S-SMOL/199322/2015/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci 29.12. 2015

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Svatava Molková, dveře č. 2.02
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing., Bc. Marcela Buiglová
Telefon: 588488190
E-mail: svatava.molkova@olomouc.eu



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 20.1. 2016

V Olomouci dne: 21.1. 2016

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník Univerzita Palackého v Olomouci, IČ 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc v zastoupení spol. Atelier Polách & Bravenec s.r.o., IČ 25870092, Mahlerova 240/15, Olomouc podal dne 16.09.2015 u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení pozemních staveb žádost o vydání stavebního povolení na:

stavební úpravy objektu "Albínka"

v obci Olomouc, část obce Olomouc, č.p. 154, ulice Purkrabská č.or. 2-4, na pozemku parc. č. st. 572 v k.ú. Olomouc-město (zastavěná plocha a nádvoří) s dotčením pozemku parc. č. st. 571 v k.ú. Olomouc-město (zastavěná plocha a nádvoří).

K žádosti byla doložena ve dvou vyhotoveních projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Jan Polách, Atelier Polách & Bravenec s.r.o., IČ 25870092, Mahlerova 240/15, Olomouc.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 6 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) stavební úpravy a udržovací práce nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 11 odst. 1 písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) přezkoumal podanou žádost a připojené podklady ve stavebním řízení podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl, že změna stávající stavby -stavební úpravy:

stavební úpravy objektu "Albínka"

v obci Olomouc, část Olomouc, č.p. 154, ulice Purkrabská č.or. 2-4, na pozemku parc. č. **st. 572 v k.ú. Olomouc-město** (zastavěná plocha a nádvoří) s dotčením pozemku parc. č. st. 571 v k.ú. Olomouc-město (zastavěná plocha a nádvoří)

se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

Popis změny stávající stavby - stavebních úprav:

jedná se o stavební úpravy, při kterých bude provedena statická sanace konstrukcí objektu - hradebních zdí, klenby suterénu, zasypaných suterénních místností, kleneb přízemí a dále dočasné statické zajištění stěn sousedních objektů po dobu realizace stavebních úprav. Dále bude realizovány stavební úpravy, kterými dojde k úpravě vnitřní dispozice v souvislosti s novým účelem využití jednotlivých místností.

Dispozice:

1.NP - komunikační prostor + čajová kuchyňka, 2x studovna, 2x kancelář, WC s předsíní; podkroví - hala se schodištěm + čajová kuchyňka, chodba, 3x kancelář, zasedací místnost, WC s předsíní, technická místnost.

Konstrukční řešení:

Sanace:

a) hradební zdi, která bude spočívat v přikotvení zdi k podloží ve dvou úrovních - v úrovni stropu nad suterénem a v úrovni paty hradební zdi na pozemku parc.č. 596. Přikotvení bude provedeno pomocí předpjatých lan ke dvěma žebet. blokům, jež budou kotveny k podloží pomocí mikropilot. U paty zdi bude sanace realizována pomocí 4 beton bloků.

b) klenby suterénu bude provedena vyklínováním trhlin a vyplněním maltou. Druhá sanace bude spočívat v provedení rubové nadbetonovávky v tl. 60 mm vč. nosníků. Zavěšení klenby bude kotvičkami. Klenby budou ve styku s obrušovými nosníky zesíleny na větší tloušťku.

c) zasypaných suterénních místností. Po dotěžení násypu bude zdivo očištěno a sanovány trhliny sešitím a injektováním. Nutné podchycení zdiva bude provedeno případně mikropilotami nebo přibetonováním v patě zdí. Dotčené prostory budou znovu zaklenuty cihelnou klenbou.

d) stávajících kleneb v pravé části přízemí vyklínováním trhlin a vyplněním maltou a rubová nadbetonovávka v tl. 60 mm vč. obrušových a krajních nosníků. Zavěšení klenby bude kotvičkami. Klenby budou ve styku s obrušovými nosníky zesíleny na větší tloušťku. V přízemí bude provedena nová podlahová konstrukce, a to jako železobetonová deska tl. 150 mm. V levé části přízemí bude rozebrána stávající klenba, sanovány obvodové konstrukce a opětovně vyzděna klenba nová. Nově bude provedena i podlahová konstrukce, a to jako železobetonová deska tl. 150 mm.

Před započítím sanačních prací na objektu bude provedeno dočasné zajištění stability sousedních objektů pomocí dřevěné šikmé výdřevy. Na stěnu "Albínky" budou ukotveny vodorovně ve dvou úrovních ocelové nosníky, které budou podchyceny šikmou výdřevou z trámů osazených vždy v místech suterénních zdí.

Sanaci bude dotčena také konstrukce krovu, který bude rozebrán, ošetřen a silně poškozené prvky nahrazeny. Současně bude krov nově fixován. Nová krytina bude z eternitových rastrovaných šablon. Stávající svislé nosné konstrukce budou sanovány a dle potřeby doplněny cihlami tradičního formátu. Původní schodiště bude demontováno a vyrobena replika, která bude osazena. Klenbové stropy budou opraveny případně rozebrány a znovu vyzděny. Stavba bude dispozičně členěna montovanými sádkokartonovými příčkami s vloženou akustickou izolací. SDK pohledy budou použity v hygienických prostorech. Dveře budou masivní kazetové dřevěné, okna kastlová čtyřtabulková.

Součástí stavby budou rozvody zdravotních instalací, plynu, topení, vzduchotechniky a elektroinstalace. Zdrojem tepla bude plynový kotel.

Nově bude provedena dlažba nádvoří, a to ze žulových kostek 120/120 mm.

Pro provádění stavebních úprav se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební úpravy budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která bude předána stavebním úřadem po nabytí právní moci stavebního povolení stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu ve lhůtě ne kratší než 15 dní před započítím stavebních prací název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2017.

4. Stavebník je povinen prokazatelně ohlásit stavebnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby dle této podmínky a umožnit stavebnímu úřadu provedení kontrolní prohlídky. Kontrolní prohlídky budou provedeny v těchto fázích výstavby:
- po provedeném zajištění sousedních staveb
 - v průběhu prací v suterénu
 - v průběhu přezdívání konstrukcí
 - v průběhu realizace dispozice montáží sádkartonových konstrukcí.
5. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku vydaném Magistrátem města Olomouce, odborem památkové péče dne 18.9.2015 pod č.j. SMOL/201539/2015/OPP/KO, a to:
- *konkrétním řešení omítek v suterénu bude rozhodnuto až po provedení sond a odkrytí zasypaných prostor. Návrh řešení bude předložen orgánu státní památkové péče k samostatnému správnímu řízení.*
 - *konkrétním řešení místa nad nyní nepřístupnou částí objektu bude rozhodnuto až po provedení sond a odkrytí zasypaných prostor. Návrh řešení bude předložen orgánu státní památkové péče k samostatnému správnímu řízení.*
 - *Klenby suterénu i přízemí nebudou staticky sanovány zamýšlenou metodou celoplošné rubové skořepiny.*
 - *Nátěr fasád bude proveden v souladu s výsledky stavebně historického průzkumu vápennými barvami zlatý okr. Na fasádu budou před provedením nátěru vyneseny vzorky odstínů fasádního nátěru, jejichž konkrétní odstíny budou odsouhlaseny na místě samém zástupci orgánu státní památkové péče..*
 - *Před celkovou výměnou oken a dveří bude vyhotoven vzorek repliky okna a dveří v 1. NP, které budou orgánu státní památkové péče předloženy k posouzení na místě samém. Teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorky odpovídají řešení navrženému truhlářskou firmou (tj. že se jedná o deštěnou repliku stávajícího okna a repliku stávajících dveří). lze navrženou výměnu oken a dveří provést jako celek.*
 - *Bude provedeno odbourání a nové vyzdění nosného pilíře v místnosti č. 108 podle předložené projektové dokumentace včetně části konstrukce v levé části objektu. tj. červeně označené zdivo v projektové dokumentaci.*
 - *Schodiště v pravé přízemní části objektu bude rozebráno a postaveno nově, změna se bude týkat pouze úpravy místa nástupu na schodiště.*
 - *Střešní okno v prostoru místnosti č. 201 bude rozměrově sjednoceno s ostatními střešními okny, tj. 660 x 980 mm.*
 - *Otvor v horní části rizalitu, olemovaný pískovcovým ostěním (původně pravděpodobně shozový otvor), bude zasklen a rozčleněn jako ostatní okna na fasádě.*
 - *Půdovky v podkroví budou rozebrány a zachovalé budou využity primárně v prostorech chodby ve 2. NP, a pokud budou zachovány v dostatečném množství, budou též využity v místnosti č. 207. tj. v zasedací místnosti.*
 - *Před provedením rozvodových instalací v objektu bude proveden sondážní průzkum omítek a maleb včetně fotodokumentace; v případě nálezu budou práce zastaveny a nález bude oznámen správnímu orgánu.*
6. Stavebník ve lhůtě ne kratší než 30 dní před zahájením prací vyzve vlastníka pozemku parc.č. 596/2 v k.ú. Olomouc-město v obci Olomouc k jeho zpřístupnění pro účely realizace stavebních prací dle tohoto rozhodnutí. Po ukončení stavební činnosti uvede stavebník tento pozemek do původního stavu vyjma realizovaných stavebních prací.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je Univerzita Palackého v Olomouci, IČ 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc.

Odůvodnění:

Stavební úřad dne 16.09.2015 u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení pozemních staveb žádost o vydání stavebního povolení v rozsahu „stavební úpravy objektu Albínka“ v obci Olomouc, část obce Olomouc, č.p. 154, ulice Purkrabská č.or. 2-4, na pozemku parc. č. st. 572 v k.ú. Olomouc-město (zastavěná plocha a nádvoří) s dotčením pozemku parc. č. st. 571 v k.ú. Olomouc-město (zastavěná plocha a nádvoří). Na základě podané žádosti bylo opatřením ze dne 21.09.2015 oznámeno zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovena lhůta 10 dní po doručení oznámení k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto stavebnímu řízení.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad dále přezkoumal předloženou žádost o stavebního povolení z hledisek uvedených v ustanovení § 111 odst. 1 stavebního zákona, když ověřoval, a) zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu; b) zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu; c) zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem; d) zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Posouzením z výše uvedených hledisek stavební úřad zjistil, že PD je zpracována v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou, kterou je autorizovaný architekt Ing. arch. Jan Polách (číslo autorizace ČKA 00231). V předložené DSP jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 268/2009 Sb.“), a to zejména ustanovení § 8 odst. 1 (Základní požadavky), který ukládá, cit.: „Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou: a) mechanická odolnost a stabilita, b) požární bezpečnost, c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, d) ochrana proti hluku, e) bezpečnost při užívání, f) úspora energie a tepelná ochrana“, konec cit. O splnění citových požadavků daných § 8 odst. 1 písm. b), c), d), e) a f) vyhlášky č. 268/2009 Sb. svědčí zejména kladná stanoviska dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy na základě zvláštních právních předpisů a kterými v tomto případě jsou Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci a Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí. Podrobně je tento soulad s vyhláškou č. 268/2009 Sb. popsán v textových částech PD (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva). Požadavek na mechanickou odolnost a stabilitu stavby zakotvený v ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 268/2009 Sb. je zajištěn mj. statickým posouzením zpracovaným autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb Ing. Ing. Michalem Janíkem (číslo autorizace ČKAIT 1201239), které je nedílnou součástí PD.

Stavební úřad dále posuzoval DSP z hlediska ustanovení § 111 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a to z pohledu, zda je ke stavbě zajištěn příjezd a přístup jak po dobu realizace stavby, tak následně v době jejího budoucího užívání, a dále stavební úřad zkoumal, zda je zajištěno vybudování technického vybavení potřebného pro realizaci i následné využití stavby. Z pohledu zajištění staveniště se stavební úřad opřel zejména o část B.8 souhrnné technické zprávy DSP, popisující zásady organizace výstavby, a dále o část B.4. souhrnné technické zprávy DSP, zabývající se dopravním řešením, napojením stavby na dopravní infrastrukturu a zabývá se také dopravou v klidu vč. výpočtu bilance statické dopravy. Jak již bylo konstatováno, vjezd, výjezd i příjezd bude probíhat po komunikaci ulice Purkrabská. Sjezd na pozemek z komunikace je již vybudován a stavební úřad uvádí, že toto dopravní napojení bude využíváno jak po dobu realizace, tak i v době následného užívání. Zcela zřejmý je celkový stav z přehledně zpracovaného výkresu koordinační situace C. Stavební úřad proto konstatuje, že přístup a příjezd k objektu je zajištěn jak po dobu výstavby, tak pro její trvalé užívání. Stavební úřad dále zkoumal, zda je či bude staveniště i budoucí objekt napojen na technickou infrastrukturu. K tomuto stavební úřad uvádí, že objekt je bude napojen novými areálovými přípojkami na rozvody inženýrských sítí, jak je ostatně uvedeno v textu souhrnné technické zprávy DSP. Na základě citovaných skutečností proto stavební úřad konstatuje, že napojení stavby na technickou infrastrukturu je zajištěno, a to jak po dobu výstavby, tak i pro její následné užívání.

V souladu s ustanovením § 111 odst. 1 stavebního zákona se stavební úřad zabýval také problematikou vlastního způsobu provádění stavby a otázkami souvisejícími s vybavením, umístěním a dimenzováním zařízení staveniště. Jak je zřejmé z výkresu situace stavby, plocha určená pro staveniště je sice stísněná, ale kapacitně za předpokladu, že stavební podnikatel vlastní určité zázemí nezbytné pro skladování materiálu pokryje potřeby a nároky na plochu budoucího staveniště, a to jak z pohledu skladování, tak z pohledu nároků kladených na staveniště při samotné realizaci stavby. Po celou dobu výstavby bude staveniště zabezpečeno oplocením výšky 1,8 m, jak vyplývá z textu zásad organizace výstavby na str. 42 souhrnné technické zprávy. Na základě výše uvedeného posouzení stavební úřad konstatuje, že DSP dostatečně řeší způsob provádění stavby.

V souladu s ustanovením § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona stavební úřad dále prověřil a nyní konstatuje, že PD vyhovuje požadavkům dotčených orgánů, které jsou obsaženy v jejich závazných stanoviscích. K tomuto závěru dospěl stavební úřad po posouzení závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, územního odboru Olomouce (dále jen „HZS“) vydaného dne 27.5.2015 pod č. j. HSOL-2858-2/2015, Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci vydaného dne 22.6.2015 pod č. j. KHSOC/14825/2015/OC/HP, Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí vydaného dne 18.5.2015 pod č. j. SMOL/093342/2015/OZP/OH/Noz a Magistrátu města Olomouce, odboru památkové péče vydaného dne 18.9.2015 pod č. j. SMOL/201539/2015/OPP/KO. K citovaným závazným stanoviskům stavební úřad sděluje, že obsahovala podmínky pro provádění stavby, které byly přeneseny do podmínek tohoto rozhodnutí pod podmínku č.5. Dále stavební úřad poznamenává, že pokud citovaná závazná stanoviska obsahují podmínky charakteru prokázání splnění požadovaných úkonů nebo povinnosti dosažení určitých parametrů nutných pro užívání stavby, bude splnění těchto podmínek prokázáno při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, anebo přímo doložením kladného závazného stanoviska dotčeného orgánu k užívání stavby, jež bude přílohou k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost také z hledisek uvedených v ustanovení § 111 odst. 2 stavebního zákona a zabýval se možnými účinky budoucího užívání stavby. Tímto rozhodnutím povolovaná stavba je stavbou určenou pro administrativní činnost související s provozem univerzity sídlící na stejné adrese jako stavbou dotčený objekt a stavební úřad si učinil domněnku, že takovýto provoz vylučuje vznik rušivých imisí typu hluk, zápach, prašnost, kouř, zatížení dopravou apod., které patří mezi nejčastější druhy imisí, jež vznikají v souvislosti s užíváním budov, neboť samotný budoucí provoz vznik těchto imisí vylučuje.

V průběhu stavebního řízení byly stavebnímu úřadu dne 5.10.2015 doručeny námítky do řízení účastníkem řízení společností Florence K. Bach, s.r.o. Tyto námítky byly následně vyřešeny dohodou obou stran a dohoda byla stavebnímu úřadu v průběhu řízení doložena. Dílčí podmínky z této dohody jsou zapracovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, a to pod číslem 6.

Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona. Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky stavebního řízení jsou jimi stavebník - Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc 9 v zastoupení Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, Olomouc 9, Zdeňka Augustinová, Švabinského nábřeží 1653/95, Kroměříž 1, Ing. Jaroslava Navrátilová, tř. Svornosti 192/23, Olomouc 9, Ing. Antonín Navrátil, tř. Svornosti 192/23, Olomouc 9 a Florence K. Bach s.r.o., Kozí 157/5, Olomouc 9, a nejsou jimi vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlené a tímto rozhodnutím povolené stavební úpravy nedotknou. K tomuto závěru stavební úřad dospěl po zhodnocení rozsahu stavby, způsobu její realizace, vzal v úvahu strojní nasazení pro stavebních pracích a zabýval se také možností vlivu dokončené stavby na její okolí. Jedná se o stavbu, která není zvláště rozsáhlá, nicméně velmi náročná co do způsobu provádění, ať už s ohledem na její současný stavebně technický stav nebo s ohledem na skutečnost, že k realizaci prací musí být užito sousedních pozemků. Stavební úřad se nedomnívá, že k pracím bude užito zvláštní stavební mechanizace, které by mohly mít negativní dopad na vlastníky sousedních nemovitostí. Po zvážení všech výše uvedených skutečností stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení ve výše uvedeném rozsahu.

Z předložených podkladů a závazných stanovisek dotčených orgánů, kterými jsou Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Schweitzerova 524/91, Olomouc 9, Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Olomouc 9, Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc 9 a Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí - oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc 9, stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavebních úprav nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavebních úprav, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Stavební úpravy nesmí být zahájeny, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebudou stavební úpravy zahájeny.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, stavebního odboru, oddělení pozemních staveb. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Rozdělovník

Doručí se:

- ***zástupce stavebník***

1. Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, 779 00 Olomouc 9, IČ 25870092,

- ***účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu***

2. Zdeňka Augustinová, Švabinského nábřeží 1653/95, Kroměříž, 767 01 Kroměříž 1
3. Ing. Antonín Navrátil, tř. Svornosti 192/23, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
4. Ing. Jaroslava Navrátilová, tř. Svornosti 192/23, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
5. Florence K. Bach s.r.o., Koží 157/5, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, IČ 26825406



Ing., Bc. Marcela Buiglová
vedoucí oddělení pozemních staveb


Dotčené orgány a ostatní:

5. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČ 70885940, územní odbor Olomouc, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
6. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČ 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
7. Magistrát města Olomouce, IČ 00299308, odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
8. Magistrát města Olomouce, IČ 00299308, odbor životního prostředí - oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

9. spis

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 596/2	
Obec:	Olomouc [500496]	
Katastrální území:	Olomouc-město [710504]	
Číslo LV:	274	
Výměra [m²]:	97	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Způsob využití:	společný dvůr	
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Florence K. Bach s.r.o., Kozí 157/5, 77200 Olomouc	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci
nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.01.2015 15:57:06.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 575
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Olomouc-město [710504]
Číslo LV:	274
Výměra [m ²]:	119
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Olomouc [413836] , č.p. 157; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p.č. st. 575
Stavební objekt:	č.p. 157
Ulice:	Kozí
Adresní místa:	Kozí 157/5

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Florence K. Bach s.r.o., Kozí 157/5, 77200 Olomouc	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.01.2015 15:57:06.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 572
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Olomouc-město [710504]
Číslo LV:	49
Výměra [m ²]:	898
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Olomouc [413836] , č.p. 154; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p.č. st. 572
Stavební objekt:	č.p. 154
Ulice:	Purkrabská
Adresní místa:	Purkrabská 154/4

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.01.2015 15:57:06.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 598
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Olomouc-město [710504]
Číslo LV:	689
Výměra [m ²]:	992
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Olomouc [413836] ; č.p. 172; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p.č. st. 598
Stavební objekt:	č.p. 172
Ulice:	Dolní náměstí
Adresní místa:	Dolní náměstí 172/16

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Augustinová Zdeňka, Švabinského nábřeží 1653/95, 76701 Kroměříž

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.01.2015 15:57:06.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 597
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Olomouc-město [710504]
Číslo LV:	246
Výměra [m ²]:	702
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Olomouc [413836] ; č.p. 171; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p.č. st. 597
Stavební objekt:	č.p. 171
Ulice:	Dolní náměstí
Adresní místa:	Dolní náměstí 171/17

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

SJM Navrátil Antonín Ing. a Navrátilová Jaroslava Ing., tř. Svornosti 192/23, Nová Ulice, 77900 Olomouc

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno jízdy

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

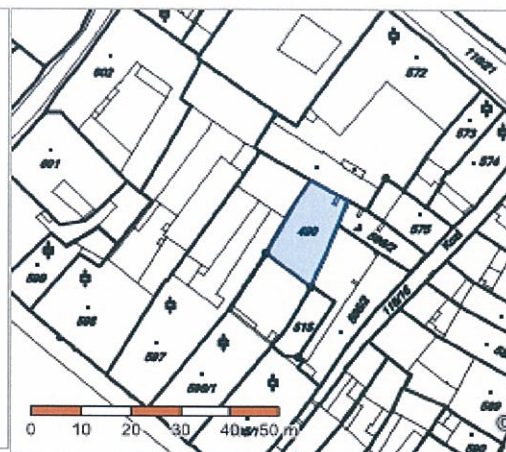
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.01.2015 15:57:06.

© 2004 - 2015 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8, cuzk@cuzk.cz
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.1.0 build 1

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	490
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Olomouc-město [710504]
Číslo LV:	246
Výměra [m ²]:	184
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Navrátil Antonín Ing. a Navrátilová Jaroslava Ing., tř. Svornosti 192/23, Nová Ulice, 77900 Olomouc	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkové chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci
nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno jízdy

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.01.2015 15:57:06.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 571
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Olomouc-město [710504]
Číslo LV:	49
Výměra [m ²]:	744
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Olomouc [413836] , č.p. 153; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p.č. st. 571
Stavební objekt:	č.p. 153
Ulice:	Purkrabská
Adresní místa:	Purkrabská 153/2

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci
nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.01.2015 15:57:06.

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

Olomouc 18.05.2015

Č. j.: SMOL/093342/2015/OZP/OH/Noz
Číslo spisu: S-SMOL/093342/2015/OZP

Spisový znak – 209, skartační znak/skart. lhůta – V/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Marie Nožková, 4. nadz. podl., dv. č. 4.30

Telefon: 588488333

Fax: 588 488 056

E-mail: marie.nozkova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: RNDr. Petr Loyka, CSc.

Žadatel: Ateliér Polách&Bravenec s. r. o., Mahlerova 240/15, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Albínka - stavební úpravy dvorního objektu na parc.č. 572 v k.ú. Olomouc - město

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, obdržel dne 27.04.2015 žádost o stanovisko k výše uvedené akci. Součástí podání byla projektová dokumentace.

Stavebníkem je Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9.

Popis akce

(Ing. Marie Nožková, tel. 588488333)

Jedná se o stavební úpravy, včetně sanací zdiva a krovu, ve stávajícím objektu, který je napojen na technickou a dopravní infrastrukturu. Objekt bude sloužit administrativním účelům, včetně nezbytného zázemí.

Závazné stanovisko vodoprávního úřadu (§ 104 odst. 9 zákon č.254/2001 Sb.)

(Ing. Libuše Kožušníčková, tel. 588488328)

IO.02.1 Zpevněné plochy

Odvodnění zpevněných ploch příčným a podélným sklonem do odvodňovacího liniového žlabu $d = 2\text{ m}$, $š = 0,1\text{ m}$ s litinovou mřížkou, který je napojen na přípojku dešťové kanalizace. Celková plocha 52,8 m².

IO.02.2 Přípojky splaškové a dešťové kanalizace

Přípojka splaškové kanalizace PVC DN 150 délky 9 m napojena do stávající areálové kanalizace DN 200. Dešťová voda ze střechy svedena 2 dešťovými svody D1, D2 přípojkami dešťové kanalizace PVC DN 150 délky 13 m a PVC DN 200 délky 6 m do stávající areálové kanalizace DN 200.

IO.02.5 Přívod vody

Vodovodní přípojka PE 100 SDR 11 d32/3, spotřeba vody - 0,079 l/s a 298,8 m³/rok.

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 vodního zákona a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje následující:

1. Navrhované stavební úpravy se nacházejí na pozemku parc.č. st.572 k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, okrese Olomouc, kraji Olomouckém, č. hydrologického pořadí 4-10-03-1140-0-30, HGR 2220.
2. Vnitřní rozvody vodovodu a kanalizace, dešťové svody, přípojky dešťových svodů, vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace a odvodňovací liniový žlab odvádějící dešťové vody ze zpevněných ploch nejsou vodními díly dle ustanovení § 3 odst. 1 a 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 55 odst. 1 a 3 vodního zákona a k jejich povolení je věcně a místně příslušný stavební úřad

(MMOI - odbor stavební).

3. Přípojka splaškové kanalizace bude vybudována jako nepropustná, u kolaudace bude předložen protokol o zkoušce nepropustnosti.
4. K případnému navýšení množství odebírané vody z veřejného vodovodního řadu a množství vypouštěných odpadních vod do stávající veřejné jednotné kanalizace je třeba souhlasné stanovisko vlastníka a provozovatele vodovodu a kanalizace.
5. Navrhovanými stavebními úpravami nesmí být negativně ovlivněny odtokové poměry v dané lokalitě a stabilita okolních objektů. Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch budou likvidovány takovým způsobem, aby nedošlo k podmáčení sousedních pozemků.
6. V případě, že při realizaci stavby je předpoklad dotčení hladiny podzemní vody, je nutno požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 3. vodního zákona - k jejich čerpání za účelem snižování hladiny, žádost bude doložena doklady dle vyhlášky Mze č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. V rámci plánované stavby je nutno respektovat příslušná ustanovení ČSN 73 6005 při křížení a souběhu s ostatními stávajícími inženýrskými sítěmi. Před zahájením výkopových prací bude provedeno zaměření stávajících inženýrských sítí.
8. Ochrana případných stávajících rozvodů vodovodu a kanalizace musí být dodržena v souladu s ustanovením § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. V ochranném pásmu kanalizace a vodovodu lze provádět stavební práce jen se souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace, popř. provozovatele (ustanovení § 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích).

Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.)

(Ing. Marie Nožková, tel. 588488333)

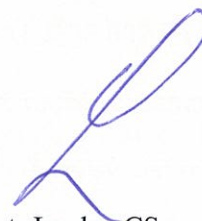
Předložená dokumentace řeší nakládání s odpady v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a prováděcích předpisů vydaných na jeho základě.

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti nakládání s odpady souhlasí s realizací stavby bez připomínek.

Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby.

Závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
odbor životního prostředí
Hynalsova 10, 779 11 OLOMOUC
(1)



RNDr. Petr Loyka, CSc.
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

- Ateliér Polách&Bravenec s. r. o., Mahlerova 240/15, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Spis

HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR OLOMOUCKÉHO KRAJE

územní odbor Olomouc
Schweitzerova 524/91, 779 00 Olomouc

Č.j.: HSOL-2858-2/2015

Uvádějte vždy při písemném styku

Olomouc 27.5.2015

Počet listů: 1

Přílohy: 1/PD – příloha pouze
u odesílaného výtisku

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
Mahlerova 240/15
779 00 Olomouc

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**dotčeného orgánu na úseku požární ochrany k dokumentaci pro vydání
stavebního povolení**

Č. j. doručeného spisu: ---

Vyřizuje za PO: kpt. Ing. Jiří Velech, tel.: 950770242, e-mail: jiri.velech@hzsol.cz

Název stavby: Purkrabská 2-4 - dvorní objekt "ALBÍNKA" - stavební úpravy, parc. č. st. 572, k. ú. Olomouc - město

Místo stavby: Olomouc, Purkrabská ul., parc. č. 572

Stavebník - investor: Univerzita Palackého v Olomouci

Předložená dokumentace, popis stavby: Pro stavební povolení z 2015-04 projektant Ing. arch. Jan Polách, včetně požárně bezpečnostního řešení z 2015-04-11 vypracoval Ing. Jaromír Dejl. Projekt řeší stavební úpravy dvoupodlažního dvorního zděného objektu se vznikem kancelářských prostor.

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje jako dotčený orgán dle ust. § 26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“) posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 27.4.2015 a k této **vydává** v souladu s ust. § 31 odst. 4 a § 95 zákona o PO a dále dle ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky ust. § 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 41 odst. 2 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., a Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje neshledal žádné nedostatky, které by bránily vydání souhlasného závazného stanoviska.

Poučení

V souladu s ust. § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., si Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko.

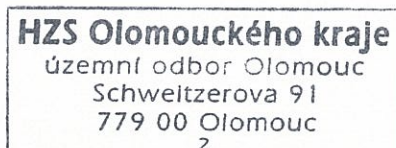
Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, pro které se řízení vede, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

Proti nezákonnosti závazného stanoviska lze podat podnět k jeho přezkoumání v přezkumném řízení, a to k Ministerstvu vnitra – generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky.

Ke kontrolní prohlídce prováděné za účelem vydání kolaudačního souhlasu nebo souhlasu s užíváním **budou předloženy** příslušné doklady prokazující splnění požadovaných vlastností výrobků resp. konstrukcí, požárně bezpečnostních zařízení a věcných prostředků požární ochrany - tj. prohlášení o vlastnostech výrobku vč. certifikátů, revizní zprávy, doklady o provozuschopnosti apod., a prohlášení zhotovitele (firmy oprávněné k dané činnosti, osoby odpovědné za provedení stavby) o provedení stavby v souladu s projektovou dokumentací a požárně bezpečnostním řešením, včetně dokladu vystaveného výrobcem nebo jím pověřenou osobou o oprávnění k montáži, provádění funkčních zkoušek, kontrole provozuschopnosti, apod.

Jedná se zejména o:

1. přenosné hasicí přístroje,
2. protipožární sádkokartonové konstrukce,
3. nosné dřevěné prvky procházející interiérem,
4. elektrickou zabezpečovací signalizaci s hlásiči požáru,
5. protipožární zatěsnění prostupů požárně dělícími konstrukcemi,
6. chráněné vzduchotechnické potrubí (viz str. 4 dole požárně bezpečnostního řešení).



Foukal

kpt. Ing. Lukáš Foukal
koordinátor – metodik pro stavební prevenci
oddělení stavební prevence, kontrolní činnosti a ZPP

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava
IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 239159275/0300

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Univerzita Palackého Olomouc

Křížkovského 8
771 47 Olomouc

Vaše žádost ze dne, značka:
29.04.2015

Naše značka:
001150063

Vyřizuje:
Ing. Věra Berková

Olomouc dne:
05.05.2015

Věc: Purkrabská 2-4 - Dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: parc.č. 572 v k.ú. Olomouc-město, č.p. 154, Purkrabská 4
Stavebník: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 8, 771 47 Olomouc
Projektant: ATELIER POLÁCH & BRAVENEC s.r.o., Mahlerova 15, 772 00 Olomouc
Č. zakázky: 33/2014 Datum: 2015-04

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy dvorní stavby zvané Albínka. Tento dvorní objekt je památkově chráněn (klasicistní altán s trojúhelníkovým štítem) stejně jako hlavní objekt bývalého žerotínského paláce pod č. 13712/8-3709. Stávající dvorní stavba je bezbariérově přístupná přes průjezd hlavního objektu a bezbariérový pohyb je možný v celém přízemí. Do podkroví však je již jen schodiště. Objekt nebude sloužit pro veřejnost, ani pro studenty - v objektu budou kanceláře zaměstnanců. Administrativa je provozem umožňující zaměstnávat i osoby se zdravotním postižením a zde je přístup i pro osoby na vozíku zajištěn do přízemí. V případě zaměstnání lze sociální zařízení pro osoby na vozíku využívat stávající v hlavní budově. V upravovaném objektu bude v přízemí jedna kabina WC umístěná pod schodištěm a vzhledem k nosným konstrukcím objektu a zaklenutým prostorám není možné zde imobilní WC kabinu umístit.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností a příp. písm. d).

K předložené dokumentaci nemáme připomínky

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu pouze do přízemních prostor. Přístup do podkroví není možný nejen vzhledem k závažným stavebně technickým důvodům, ale rovněž s ohledem na zájmy státní památkové péče. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci pouze v přízemních prostorech odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy.

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že správná realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je parafována a vrácena zpět.

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT

Ing. Věra Berková, odborný konzultant
Adr. střediska: Jungmannova 972/25, 779 00 Olomouc
777 285 712, berkovavera@seznam.cz

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 6, 779 11 Olomouc,

tel.: 585 719 111, fax: 585 719 245, e-mail: podatelna@khsolc.cz, ID:7zyai4b

V Olomouci dne 22.6.2015

Č.j.: KHSOC/14825/2015/OC/HP
Sp.zn.: KHSOC/14825/2015
Vyřizuje: Mgr. Klára Svobodová, tel. 585 719 321

Univerzita Palackého v Olomouci
Křížkovského 511/8
771 47 Olomouc

V zastoupení

Ing. arch. Jan Polách
Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení stavby „Purkrabská 2-4 – Dvorní objekt „Albínka“ – stavební úpravy“ parc. č. st. 572, k.ú. Olomouc - město, pro stavebníka Univerzita Palackého v Olomouci, se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, IČ: 61989592.

Na základě žádosti, podané na Krajskou hygienickou stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc (dále jen KHS), dne 17.6.2015, pod č.j.: KHSOC/14825/2015/OC/HP, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení stavby „Purkrabská 2-4 – Dvorní objekt „Albínka“ – stavební úpravy“ parc. č. st. 572, k.ú. Olomouc - město, předložené Ing. arch. Janem Poláchem, Atelier Polách & Bravenec s.r.o., se sídlem Mahlerova 15, 772 00 Olomouc, na základě plné moci ze dne 26.1.2015, pro stavebníka Univerzita Palackého v Olomouci, se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, IČ: 61989592, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 258/2000Sb.), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 183/2006 Sb.), předloženou projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení stavby.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace, dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.), nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany

zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nařízení vlády č. 361/2007 Sb.), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o

S předloženou projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení stavby „Purkrabská 2-4 – Dvorní objekt „Albínka“ – stavební úpravy“ parc. č. st. 572, k.ú. Olomouc – město, pro stavebníka Univerzita Palackého v Olomouci, se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, IČ: 61989592, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění této podmínky:

1. Ke kolaudačnímu souhlasu stavby musí stavebník předložit KHS zhodnocení parametrů umělého osvětlení na všech pracovních místech v objektu, dokladující plnění požadavků § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a dodržení normových hodnot (ČSN EN 12464 – 1 Světlo a osvětlení, Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory) závazných dle § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., včetně protokolů s výsledky měření umělého osvětlení, s ohledem na to, že pracovní místa budou umístěna v prostorách, kde nejsou splněny normové požadavky pro denní osvětlení.

O d ů v o d n ě n í :

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu „Albínka“ v historickém jádru města Olomouce na ulici Purkrabská č.p. 2 a 4, na pozemku parc. č. st. 572 v k.ú. Olomouc - město. Objekt bude napojen na nové přípojky kanalizace, vody a nový vnější domovní plynovod.

Jedná se o jednotraktovou dvoupodlažní částečně podsklepenou budovu s pultovou střechou postavenou ve 40. letech 19. století, která byla původně užívána jako hospodářské zázemí. Výstavba bude realizována ve 3 etapách: 1. etapa – odstranění a demolice části horní stavby, 2. etapa – statické zabezpečení hradební zdi a sklepů, 3. etapa – nová výstavba horní stavby Albínky. Objekt bude sloužit jako administrativní a provozní zázemí pro pracovníky Univerzity Palackého v Olomouci.

1. NP objektu bude dispozičně členěno na 2 studovny (místnost č. 105 a 106), kde nebudou umístěna trvalá pracovní místa, 2 kanceláře (místnost č. 107 a 108), čajovou kuchyňku v chodbě, a sanitární zařízení pro pracovníky (předsín WC vybavená umývadlem s přívodem tekoucí pitné a teplé vody, kabina WC). 2. NP objektu bude dispozičně členěno na 3 kanceláře (místnost č. 205, 206 a 208), zasedací místnost (místnost č. 207), čajovou kuchyňku v hale, technickou místnost, kde bude umístěna výlevka a kotel, a sanitární zařízení pro pracovníky (předsín WC vybavená umývadlem s přívodem tekoucí pitné a teplé vody, kabina WC). Prostory kancelářů, studoven a zasedací místnosti budou větrány přirozeně pomocí otevíratelných oken. Bezokenní prostory budou odvětrány nuceně podtlakově radiálním ventilátorem s vyústěním nad střechu objektu. Kancelářské prostory ve 2. NP budou chlazeny systémem typu Multi Mini Inverter LG, venkovní klimatizační jednotka bude osazena na soklu nebo na konzole u vstupních dveří. Objekt bude vytápěn otopnými tělesy,

zdrojem tepla bude plynový kondenzační kotel o výkonu cca 20 kW s integrovaným zásobníkem teplé vody a v provedení turbo (s vlastním přívodem venkovního vzduchu a s odvodem spalín do venkovního prostoru nad střechu objektu).

Denní osvětlení bude okny, umělé zářivkami. Součástí dokumentace je studie denního osvětlení č. 322B/2015, kterou vypracoval Ing. Tomáš Sousedík – METROLUX, se sídlem Do Lipan 662/19, 103 00 Praha 10 – Kolovraty, dne 16.6.2015, a výpočet umělého osvětlení dle ČSN EN 12464-1, který vypracoval Radek Vyroubal dne 15.4.2015. Z výsledků studie denního osvětlení č. 322B/2015 vyplývá, že v navržených kancelářích v 1. NP objektu (místnosti č. 107 a 108) jsou splněny požadavky na denní složku sdruženého osvětlení ve funkčně vymezených částech, a že v navržených kancelářích ve 2. NP objektu (místnosti č. 205, 206 a 208) jsou splněny požadavky na denní složku sdruženého osvětlení v celé ploše místností.

Provoz zařízení bude zajišťovat 13 pracovníků, 5 pracovníků v 1. NP objektu a 8 pracovníků ve 2. NP objektu.

Podmínka č. 1 je stanovena z důvodů zajištění optimálních pracovních podmínek a ochrany zdraví pracovníků při práci s ohledem na zrakovou zátěž pracovníků za účelem ověření plnění požadavků § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a dodržení normových hodnot (ČSN EN 12464 – 1 Světlo a osvětlení, Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory) závazných dle § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

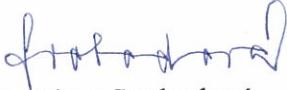
Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na povinnost ve lhůtě nejpozději 30 dnů před zahájením prací, při níž mohou být zaměstnanci exponováni azbestu, ohlásit tuto skutečnost příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, v návaznosti na § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, v platném znění, a současně předložit hodnocení zdravotního rizika dle § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s § 20 a § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, minimální opatření k ochraně zdraví, bližší hygienické požadavky na pracoviště, bližší požadavky na pracovní postupy, obsah školení apod.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- žádost o vydání závazného stanoviska podaná na KHS dne 17.6.2015 pod č.j.: KHSOC/14825/2015/OC/HP,
- plná moc č.j. 02/2015 k zastupování stavebníka Univerzita Palackého v Olomouci, se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, IČ: 61989592, ze dne 26.1.2015, udělená společnosti Atelier Polách & Bravenec s.r.o., se sídlem Mahlerova 15, 772 00 Olomouc,
- projektová dokumentace číslo zakázky 33/2014, kterou vypracovala společnost Atelier Polách & Bravenec s.r.o., se sídlem Mahlerova 15, 772 00 Olomouc, 2015-04, paré č. 3,

- studie denního osvětlení č. 322B/2015, kterou vypracoval Ing. Tomáš Sousedík – METROLUX, se sídlem Do Lipan 662/19, 103 00 Praha 10 – Kolovraty, ze dne 16.6.2015.

Krajská hygienická stanice
Olomouckého kraje
oddělení hygieny práce


Mgr. Klára Svobodová
referent oddělení hygieny práce

Rozdělovník:

1. Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
2. Ing. arch. Jan Polách, Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 15, 772 00 Olomouc + PD
3. KHS – spis + studie denního osvětlení č. 322B/2015



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 411.1, skartační znak/skart. lhůta – A/10

Č. j. SMOL/194368/2015/OPP/KO

V Olomouci 9.9.2015

Spisová značka: S-SMOL/164923/2015

Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení : Ing. Petr Koluch, Ph.D., dveře č. 1.22

Telefon : 588 488 133

E-mail : petr.koluch@olomouc.eu

Protokol z ústního jednání

sepsaný podle § 18 ve smyslu § 49 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Označení úkonu: Stavební úpravy dvorního objektu Albínka - Purkrabská č. o. 2, č. o. 4, Olomouc

Místo úkonu: Odbor památkové péče, kancelář č. 1.22

Čas úkonu: 13,00 - 14,10 hodin

Přítomni:

- Mgr. Vlasta Kauerová, vedoucí odboru památkové péče
- Ing. arch. Jan Polách - projektant, (nar. 28.10.1957), č. OP 112770282
- Ing. Vojtěch Gren - zástupce vlastníka objektu, (nar. 8.3.1959), č. OP 109671566
- Ing. Petr Koluch, Ph.D., oprávněná úřední osoba

Zápis protokolu:

Dnešního dne se na odbor památkové péče dostavil zástupce vlastníka Ing. Vojtěch Gren a projektant Ing. Jan Polách ve věci probíhajícího správního řízení ve výše uvedené věci. Na jednání byla přítomna i Mgr. Vlasta Kauerová.

Na jednání bylo dohodnuto následující:

- 1) Dojde k odbourání a k novému vyzdění nosného pilíře v místnosti č. 108 předložené projektové dokumentace včetně části konstrukce v levé části objektu, tj. červeně označené zdivo v projektové dokumentaci současně předložené.
- 2) Schodiště v pravé přízemní části objektu bude rozebráno a zhotoveno nové, změna se bude týkat pouze v úpravě místa nástupu na schodiště.
- 3) Střešní okno v prostoru místnosti č. 201 bude upraveno na stejný rozměr jako ostatní střešní okna, tj. 660 x 980 mm.
- 4) Otvor v horní části rizalitu olemovaný pískovcovým ostěním (původně pravděpodobně shozový otvor) bude zasklen a rozčleněn jako ostatní okna na fasádě.
- 5) Půdovky v podkroví budou rozebrány a zachovalé budou využity primárně v prostorách chodby ve 2. NP a pokud budou zachovány v dostatečném množství budou též využity v místnosti č. 207, tj. v zasedací místnosti.
- 6) V ostatních místnostech budou podlahy realizovány podle předložené projektové dokumentace.
- 7) Před provedením rozvodových instalací v objektu bude proveden sondážní průzkum omítek a maleb včetně fotodokumentace; v případě nálezů bude na místo samé povolán zástupce správního orgánu.

Přečteno a podepsáno:

(datum, podpisy přítomných)

9.9.2015



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 411.1, skartační znak/skart. lhůta – A/10

Č. j. SMOL/201539/2015/OPP/KO

V Olomouci 18.9.2015

Spisová značka: S-SMOL/164923/2015

Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení : Ing. Petr Koluch, Ph.D., dveře č. 1.22

Oprávněná úřední osoba pro podepisování : Mgr. Vlasta Kauerová

Telefon : 588 488 133

E-mail : petr.koluch@olomouc.eu

Dne 29.7.2015 obdržel Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče žádost o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, ve věci stavebních úprav (II. verze) dvorního objektu "ALBÍNKA" č. p. 154, Purkrabská ulice č. o. 4, st. parcela č. 572, k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, zapsané nemovité kulturní památky rejstříkové číslo 13712/8-3709 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky.

Vlastníkem předmětného objektu je Univerzita Palackého Olomouc, Křížkovského 511/8, 77147 Olomouc, (IČ 61989592). Žádost o vydání závazného stanoviska podal vlastník, zastoupen na základě plné moci ze dne 26.1.2015 Atelierem Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, 77900 Olomouc, (IČ 25870092), dále jen žadatel.

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče vydává podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče, podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko:

Realizace II. verze rekonstrukce objektu ALBÍNKA č. p. 154, Purkrabská ulice č. o. 4, st. parcela č. 572, k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, zapsané nemovité kulturní památky rejstříkové číslo 13712/8-3709 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky, jenž se nachází na území Městské památkové rezervace Olomouc prohlášené výnosem Ministerstva kultury ČSR dne 21.12.1987 č.j. 16.417/87-VI/1, podle předložené projektové dokumentace: "Purkrabská 2-4 - dvorní objekt "ALBÍNKA" - stavební úpravy, parc. č. 572, k. ú. Olomouc-město", kterou v dubnu 2015 vypracoval a v červenci 2015 upravil Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, 77900 Olomouc a podle protokolu z ústního jednání ze dne 9.9.2015,

je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná za těchto podmínek:

1. O konkrétním řešení omítek v suterénu bude rozhodnuto až po provedení sond a odkrytí zasypaných prostor - návrh řešení bude předložen orgánu státní památkové péče k samostatnému správnímu řízení.
2. O konkrétním řešení místa nad nyní nepřístupnou částí objektu bude rozhodnuto až po provedení sond a odkrytí zasypaných prostor - návrh řešení bude předložen orgánu státní památkové péče k samostatnému správnímu řízení.
3. Klenby suterénu i přízemí nebudou staticky sanovány zamýšlenou metodou celoplošné rubové skořepiny.
4. Nátěr fasád bude proveden v souladu s výsledky stavebně historického průzkumu vápennými barvami v tónu zlatý okr. Na fasádu budou před provedením nátěru vyneseny vzorky barevných odstínů fasádního nátěru, jejichž konkrétní odstíny budou odsouhlaseny na místě samém zástupcem orgánu státní památkové péče.

5. Před celkovou výměnou oken a dveří bude vyhotoven vzorek repliky okna a dveří v 1. NP, které budou orgánu státní památkové péče předloženy k posouzení na místě samém. Teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorky odpovídají řešení navrženému truhlářskou firmou (tj. že se jedná o deštěnou repliku stávajícího okna a repliku stávajících dveří), lze navrženou výměnu oken a dveří provést jako celek.
6. Bude provedeno odbourání a nové vyzdění nosného pilíře v místnosti č. 108 podle předložené projektové dokumentace včetně části konstrukce v levé části objektu, tj. červeně označené zdivo v projektové dokumentaci.
7. Schodiště v pravé přízemní části objektu bude rozebráno a postaveno nově, změna se bude týkat pouze úpravy místa nástupu na schodiště.
8. Střešní okno v prostoru místnosti č. 201 bude rozměrově sjednoceno s ostatními střešními okny, tj. 660 x 980 mm.
9. Otvor v horní části rizalitu, olemovaný pískovcovým ostěním (původně pravděpodobně shozový otvor), bude zasklen a rozčleněn jako ostatní okna na fasádě.
10. Půdovky v podkroví budou rozebrány a zachovalé budou využity primárně v prostorách chodby ve 2. NP, a pokud budou zachovány v dostatečném množství, budou též využity v místnosti č. 207, tj. v zasedací místnosti.
11. Před provedením rozvodových instalací v objektu bude proveden sondážní průzkum omítek a maleb včetně fotodokumentace; v případě nálezu budou práce zastaveny a nález bude oznámen správnímu orgánu.

Odůvodnění

Objekt č. p. 154, ALBÍNKA, v Purkrabské ulici č. o. 4 na st. parcele č. 572 v k. ú. Olomouc-město, obci Olomouc, je zapsaná nemovitá kulturní památka rejstříkové číslo 13712/8-3709 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky, která se nachází na území Městské památkové rezervace Olomouc. Na tomto území jsou uplatňovány památkové zájmy.

Podle publikace "Seznam nemovitých kulturních památek Olomouce", kterou v roce 1996 vydal Památkový ústav v Olomouci se jedná o objekt, který je specifikován na straně 56 této publikace takto, cituje se: "Ve dvoře je klasicistní altán s trojúhelníkovým štítem". Popis objektu, který je uveden v písemném vyjádření odborné organizace se vztahuje mylně na hlavní objekt, který je součástí komplexu bývalého Žerotínského paláce.

Nejprve je nutno uvést, že se jedná o II. verzi řešení dané věci; 1. závazné stanovisko č.j. SMOL/147998/2015/OPP/KO, sp. zn. S-SMOL/093338/2015/OS ze dne 1.7.2015 konstatovalo navržené práce jako nepřipustné. Správní orgán upozorňuje, že v předchozí 1. i 2. písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče bylo uvedeno chybné číslo z Ústředního seznamu kulturních památek České republiky, a to: 13713/8-3710. Toto číslo patří nemovité kulturní památce, která se nachází vpravo šikmo na protější straně ulice, a to objektu č. p. 149, Purkrabská ulice č. o. 5, st. parcela č. 566. Toto chybné číslo památky uvedl chybně i správní orgán též v předchozím závazném stanovisku k I. verzi stavebních úprav.

K žádosti, podané dne 29.7.2015, shromáždil správní orgán následující podklady: projektovou dokumentaci: "Purkrabská 2-4 - dvorní objekt "ALBÍNKA" - stavební úpravy, parc. č. 572, k. ú. Olomouc-město", kterou v dubnu 2015 vypracoval a v červenci 2015 upravil Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, 77900 Olomouc, písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče č.j. NPÚ-391/58222/2015 ze dne 6.8.2015, Mgr. Jan Kubeš, stanovisko žadatele k písemnému vyjádření odborné organizace státní památkové péče ze dne 18.8.2015, fotodokumentaci správního orgánu ze dne 11.6.2015 a protokol z ústního jednání ze dne 9.9.2015.

Předmětem prací jsou stavební úpravy objektu, které jsou detailně popsány v předložené projektové dokumentaci z dubna 2015, a jenž byly upraveny v červenci 2015, podle požadavků památkové péče.

Ve smyslu ust. § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče č.j. NPÚ-391/58222/2015, kde je v závěru uvedeno, cituje se: "Navržené stavební úpravy (II.) dvorního objektu

Albínka nebudou v rozporu se zájmy památkové péče za těchto podmínek (orgán státní památkové péče podmínky pro přehlednost očísloval; původně byly uvedeny jen s odrážkami):

- 1. Omítky v suterénu budou zachovány, poškozené a chybějící partie budou obnoveny v původním materiálovém a technologickém řešení.*
- 2. Místo zamýšlené betonové desky nad nyní nepřístupnou částí bude obnovena cihelná klenba dle nálezuové situace s použitím dobově adekvátních materiálů (tj. plně pálené režné cihly, vápeno-cementová malta).*
- 3. Sanace kleneb suterénu i přízemí nebudou staticky sanovány zamýšlenou metodou celoplošné rubové skořepiny.*
- 4. Na průčelní fasádu bude před provedením nátěru vynesena vzorek fasádního nátěru dle o velikosti cca 0,5 m², který prokáže, zda byla dosažena věrohodná shoda vlastního návrhu s historickým řešením. Souhlas vzorku s požadavky zmíněnými v předchozí větě bude posouzen v rámci kontrolního dne, a teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorek odpovídá zmiňovaným vzhledovým požadavkům, lze práce provést jako celek.*
- 5. Budou zhotoveny dva fyzické vzorky nových výplní, které budou posouzeny zástupci památkové péče před celkovou realizací výměny. Zhotoven bude vzorek okna a dveří v 1. NP. Teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorky odpovídají zmiňovaným požadavkům (tj. že se jedná o věrohodné kopie stávajících oken), lze tyto práce provést jako celek.*

Podle výše citovaného písemného vyjádření odborné organizace státní památkové péče jsou dotčené parcely územím s archeologickými nálezy, proto je nezbytné, aby veškerým zemním pracím předcházela záchraný archeologický výzkum podle ustanovení §§ 21 až 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, který ukládá stavebníkovi povinnost oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská ulice č. 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchraný archeologický průzkum apod. Tato podmínka nebyla do podmínek závazného stanoviska orgánem státní památkové péče stanovena, neboť je přímo upravena ustanovením § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále odborná organizace státní památkové péče ve svém vyjádření upozorňuje, že na podlaží půdy se nachází sádrový odlitek cviklu renesančního portálu olomoucké radnice (viz fotografie). Odlitek může vzhledem ke svému stavu pocházet z 19. století a má svou historickou dokumentární hodnotu. Je vhodné zabezpečit, aby se tento historický odlitek v rámci stavebních úprav nezničil nebo neztratil. Odlitek by měl být bezpečně deponován u stavebníka nebo předán městu Olomouci, případně jiné adekvátní instituci, jako je Vlastivědné muzeum města Olomouce apod.

První tři podmínky v tomto písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče jsou totožné s prvními třemi podmínkami, které byly uvedeny v předchozím písemném vyjádření téže organizace. V předchozím závazném stanovisku se správní orgán těmito podmínkami již nezabýval vzhledem k tomu, že předloženou projektovou dokumentaci vyhodnotil z hlediska požadavků státní památkové péče, negativně.

Nové písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče bylo podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů zasláno dne 13.8.2015 k vyjádření žadateli datovou schránkou se sdělením, že eventuelní vyjádření k předmětné věci je možno podat do 3.9.2015, řádné doručení výzvy k zaujetí stanoviska bylo vykázáno dne 18.8.2015.

Dne 19.8.2015 obdržel správní orgán stanovisko žadatele k písemnému vyjádření odborné organizace státní památkové péče ze dne 6.8.2015, kde uvedl následující, cituje se:

k uvedenému vyjádření NPÚ podáváme následující stanovisko:

1) *Omítky v suterénu budou zachovány, poškozené a chybějící partie budou obnoveny v původním materiálovém a technologickém řešení.*

- souhlasíme, vzhledem k nejasnému stavu a rozsahu dotčených prostor, které jsou v současné době nepřístupné, bude rozhodnuto o konkrétním řešení po provedení sond a odkrytí zasypaných prostor

2) *Místo zamýšlené betonové desky nad nyní nepřístupnou částí bude obnovena cihelná klenba dle náleзовé situace s použitím dobově adekvátních materiálů (tj. plně pálené režné cihly, vápeno-cementová malta).*

- souhlasíme, v upraveném řešení jsme ani tuto technologii neuvažovali. Vzhledem k nejasnému stavu dotčených prostor, které jsou v současné době nepřístupné, bude rozhodnuto o konkrétním řešení po provedení sond a odkrytí prostor.

3) *Sanace kleneb suterénu i přízemí nebudou staticky sanovány zamýšlenou metodou celoplošné rubové skořepiny.*

- nesouhlasíme a to z těchto důvodů : vzhledem k požadovanému účelu místností v objektu (učebny a místnosti s vyšší koncentrací lidí) není možné zajistit pomocí prosté sanace kleneb vyklínováním a injektáží spár požadovanou únosnost stropních konstrukcí. Také nebude zajištěna prostorová stabilita konstrukce, která je v současnosti porušena řadou trhlin i v sousedních svislých konstrukcích navazujících na klenby. Tyto poruchy vznikly především vodorovnými deformacemi hradební zdi. Tyto deformace jsou již nevratné. Navržené řešení zajistí i potřebnou ochranu suterénních prostorů vůči klimatickým jevům.

Dále – všechna předchozí projektová řešení statického zajištění objektu i postupně zpracovávané statické posudky viz.:

- Projekt stavby: Statické zabezpečení objektu Albínka, Zpracoval: Invespol s.r.o., květen 1996
- Stavebně-historický průzkum dvorní budovy „Albínky“ v areálu bývalého Žerotínského paláce v Purkrabské ulici č.2-4 v Olomouci, Zpracoval: PhDr. Karel Žurek – ateliér pro průzkumy, rekonstrukce a restaurování památek s.r.o., 2004
- Posouzení stability objektu – komplexní statický posudek, Zpracoval: ing.P.Pospíšil 09/2003
- Posouzení stability objektu – aktualizovaný statický posudek, Zpracoval: ing.P.Pospíšil 04/2010
- Posouzení stability objektu – komplexní statický posudek, Zpracoval: ing.P.Pospíšil 09/2003
- Stanovisko statika ke stavu objektu, Zpracoval: ing. Lemák 05/2014

konstatují zcela zdevastovaný a havarijný stav předmětného objektu i návazných konstrukcí hradební zdi a oproti námi předkládanému řešení navrhovali výraznější statická řešení především v části spodní stavby a sanace hradeb.

Vzhledem k tomu, že se stav objektu od doby výše uvedených posudků a průzkumů ještě dále zhoršil, jsme přesvědčeni, že námi navržené řešení zajistí optimální fungování jak objektu Albínky, tak i souvisejících konstrukcí hradeb a okolních objektů bez následných statických poruch bez snížení architektonických kvalit objektu. Nevylučujeme ani možné úpravy konstrukční části projektu, které mohou vyplynout po provedení archeologického průzkumu a zjištění reálného stavu konstrukcí a možností jejich sanací. Výše uvedené posudky jsou k dispozici u investora a mohou být na požádání MMOL obratem doloženy.

4) *Na průčelní fasádu bude před provedením nátěru vynesena vzorek fasádního nátěru dle o velikosti cca 0,5 m², který prokáže, zda byla dosažena věrohodná shoda vlastního návrhu s historickým řešením. Souhlas vzorku s požadavky zmíněnými v předchozí větě bude posouzen v rámci kontrolního dne, a teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorek odpovídá zmiňovaným vzhledovým požadavkům, lze práce provést jako celek.*

- souhlasíme.

5) *Budou zhotoveny dva fyzické vzorky nových výplní, které budou posouzeny zástupci památkové péče před celkovou realizací výměny. Zhotoven bude vzorek okna a dveří v 1. NP. Teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorky odpovídají zmiňovaným požadavkům (tj. že se jedná o věrohodné kopie stávajících oken), lze tyto práce provést jako celek.*

- souhlasíme.

Dne 9.9.2015 se na odbor památkové péče dostavil zástupce vlastníka objektu, Ing. Vojtěch Gren a projektant Ing. arch. Jan Polách, se kterými byl sepsán na jejich žádost protokol z ústního jednání podle § 18 ve smyslu § 49 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

V protokolu je uvedeno následující, cituje se:

“Na jednání bylo dohodnuto následující:

- 1) Dojde k odbourání a k novému vyzdění nosného piliře v místnosti č. 108 předložené projektové dokumentace včetně části konstrukce v levé části objektu, tj. červeně označené zdivo v projektové dokumentaci současně předložené.*
- 2) Schodiště v pravé přízemní části objektu bude rozebráno a zhotoveno nové, změna se bude týkat pouze v úpravě místa nástupu na schodiště.*
- 3) Střešní okno v prostoru místnosti č. 201 bude upraveno na stejný rozměr jako ostatní střešní okna, tj. 660 x 980 mm.*
- 4) Otvor v horní části rizalitu olemovaný piskovcovým ostěním (původně pravděpodobně shozový otvor) bude zasklen a rozčleněn jako ostatní okna na fasádě.*
- 5) Půdovky v podkroví budou rozebrány a zachovalé budou využity primárně v prostorách chodby ve 2. NP a pokud budou zachovány v dostatečném množství budou též využity v místnosti č. 207, tj. v zasedací místnosti.*
- 6) V ostatních místnostech budou podlahy realizovány podle předložené projektové dokumentace.*
- 7) Před provedením rozvodových instalací v objektu bude proveden sondážní průzkum omítek a maleb včetně fotodokumentace; v případě nálezu bude na místo samé povolán zástupce správního orgánu.“*

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče se při posuzování žádosti a projektové dokumentace zabýval podmínkami navrženými ve vyjádření NPÚ a námitkami žadatele, přičemž správní orgán státní památkové péče dovodil následující:

Závazné stanovisko podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů může být vydáno pouze na základě žádosti vlastníka nemovitosti, která je kulturní památkou. Jedná se o řízení návrhové, vlastník jako navrhovatel určuje předmět a rozsah řízení. Správní orgán je povinen rozhodovat jen o pracích v rozsahu žádosti. Ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů umožňuje správnímu orgánu rozhodnout dvojím způsobem, a to a) pozitivně, tj. vyslovit souhlas se zamýšlenými pracemi a stanovit základní podmínky, za kterých lze tyto práce připravovat a provést nebo b) negativně, tj. vyslovit nesouhlas, avšak již bez připojování jakýchkoliv podmínek.

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče k řešené věci zaujal následující stanovisko:

ad) podmínka č. 1 (omítky v suterénu) - správní orgán částečně souhlasí s navrženou podmínkou odborné organizace státní památkové péče, nicméně dává za pravdu i žadateli, který navrhuje vzhledem k nejasnému stavu a rozsahu dotčených prostor, které jsou v současné době nepřístupné, že o konkrétním řešení bude rozhodnuto až po provedení sond a odkrytí zasypaných prostor - toto řešení podložené výsledky sond bude předloženo orgánu státní památkové péče k samostatnému správnímu řízení.

ad) podmínka č. 2 (řešení místa nad nyní nepřístupnou částí objektu) - správní orgán částečně souhlasí s navrženou podmínkou odborné organizace státní památkové péče, nicméně i v tomto případě dává za pravdu též žadateli, který navrhuje vzhledem k nejasnému stavu a rozsahu dotčených prostor, které jsou v současné době nepřístupné, že o konkrétním řešení bude rozhodnuto až po provedení sond a odkrytí zasypaných prostor - toto řešení podložené výsledky sond bude předloženo orgánu státní památkové péče k samostatnému správnímu řízení.

ad) podmínka č. 3 (sanace kleneb suterénu i přízemí) - správní orgán se nepřiklonil na stranu odborné organizace státní památkové péče, vzhledem k tomu, že místnosti v objektu, což budou učebny, není možné zajistit pomocí prosté sanace kleneb vyklínováním a injektáží spár požadovanou únosnost stropních konstrukcí. Také nebude zajištěna prostorová stabilita konstrukce, která je v současnosti porušena řadou trhlin i v sousedních svislých konstrukcích navazujících na klenby. Tyto poruchy vznikly především vodorovnými deformacemi hradební zdi. Tyto deformace jsou již nevratné. Navržené řešení zajistí i potřebnou ochranu suterénních prostorů vůči klimatickým jevům.

ad) podmínka č. 4 (vzorek fasádního nátěru) - ke vzorkům fasádních barev orgán státní památkové péče sděluje, že povinnosti lze ukládat jen na základě zákona nebo v jeho mezích. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v § 14 - odst. 1 i odst. 2 předpokládá, že omezující povinnost bude uložena orgánem státní památkové péče, v dané věci Magistrátem města Olomouce, odborem památkové péče. Ten je oprávněn rozhodovat ve správním řízení a zakládat práva a povinnosti individuálními správními akty. Tato pravomoc není svěřena komisi složené ze zástupců správního orgánu I. stupně a odborné organizace státní památkové péče a není ani v pravomoci správního orgánu takovouto pravomoc založit.

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů nikde nestanovuje velikost vzorků fasádní barevnosti. Podmínku, tak jak je navržena odbornou organizací státní památkové péče nelze proto stanovit. Požadavek NPÚ na velikost vzorků 0,5 m² je naddimenzovaný a neúměrně finančně nákladný v případě, že by vzorek nebyl odsouhlasen.

K navrhované části podmínky odbornou organizací státní památkové péče (odsouhlasení vzorků fasádních nátěrů v rámci kontrolního dne) správní orgán uvádí, že písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče je jako podklad pro rozhodnutí důkazem ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Správní úřad podle ustanovení § 50 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, je povinen hodnotit důkazy podle své úvahy, a to každý důkaz jednotlivě a všechny důkazy v jejich vzájemné souvislosti. Není tak povinností správního úřadu respektovat závěry písemného vyjádření odborné organizace, neboť správní řízení je ovládáno zásadou volného hodnocení důkazů - správní úřad hodnotí vyjádření odborné organizace podle své úvahy jako kterýkoliv jiný podklad pro rozhodnutí. Je nutné zdůraznit, že zákon o státní památkové péči ani jiný právní předpis nestanoví, že písemné vyjádření Národního památkového ústavu je pro správní orgán závazné. Žádný právní předpis neukládá správnímu úřadu, aby rozhodoval vždy v souladu pouze s jedním z důkazů, a to zvláště v případech, kdy z ostatních či jiných důkazů vyplývá opak. Síla důkazu pak spočívá na jeho vypovídací hodnotě, především na schopnosti jasně a nesporně popsat důvody svých závěrů. Opatřené důkazy musí správní orgán vždy hodnotit s přihlédnutím k ostatním podkladům, v jejich vzájemných vztazích, podmiňujících se souvislostech, což také v předmětném řízení řádně provedl. V uvedeném § 29 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů je uvedeno, že: „*obecní úřad obce s rozšířenou působností se při plnění svých úkolů opírá o odbornou pomoc odborné organizace státní památkové péče.*“ Jedná se tedy o obecné konstatování, výraz legitimní nedůslednosti zákonodárce, nikoliv o povinnost se opírat o tuto pomoc odborné organizace státní památkové péče.

ad) podmínka č. 5 (vzorky nových výplní) - navrhovanou podmínku správní orgán upravil, a to doplněním podmínky o povinnost zhotovit vzorky replik okna a dveří v 1. NP, které budou orgánu státní památkové péče předloženy k posouzení na místě samém. Teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorky odpovídají řešení navrženému truhlářskou firmou (tj. že se jedná o deštěnou repliku stávajícího okna a repliku stávajících dveří), lze navrženou výměnu oken a dveří provést jako celek.

Další podmínky, obsažené ve výroku závazného stanoviska, jsou převzaty z protokolu ze dne 9.9.2015, na kterých se dohodl správní státní památkové péče se zástupcem vlastníka objektu, Ing. Vojtěchem Grenem a projektantem Ing. arch. Janem Poláchem. Tyto podmínky reagují na texty v písemném vyjádření odborné organizace státní památkové péče a dále pak také na to, co v písemném vyjádření není uvedeno a je třeba řešit. Tyto podmínky jsou očíslovány čísly 6 až 11. Řešení podlah v ostatních místnostech než je chodba ve 2. NP a v zasedací místnosti, tj. bod 6) výše uvedeného protokolu, není do podmínek zahrnuto, neboť zde se bude postupovat podle předložené projektové dokumentace.

Podmínky č. 6 až č. 11 vychází z předložené projektové dokumentace a nezasahují do podstaty nemovité kulturní památky. Změna se bude týkat pouze v úpravě místa nástupu na schodiště, dále pak ve sjednocení střešního okna v místnosti č. 201 na stejnou velikost ostatních střešních oken (660 x 980 mm). Pozitivní změnou z hlediska památkové péče bude zasklení původně pravděpodobně shozového otvoru v horní části rizalitu, ten bude zasklen a rozčleněn jako ostatní okna na fasádě. Úprava podlahy na půdě předložená projektová dokumentace neřeší, jen konstatuje, že podlahy jsou tvořené půdovkami. Jejich nové umístění je uvedeno ve výroku závazného stanoviska. Poslední podmínka,

týkající se instalací, vychází z praxe orgánu státní památkové péče, kterou uplatňuje na nemovitých kulturních památkách v městské památkové rezervaci.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči je příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností povinen si vyžádat do řízení písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče. Toto vyjádření představuje obligatorní podklad pro rozhodnutí podle ustanovení § 14 zákona o státní památkové péči, bez kterého nelze dané správní rozhodnutí vydat, vyjma tehdy, kdy je správnímu úřadu stanovena povinnost vyžádat si písemné vyjádření a vyčkat na jeho doručení ve stanovené lhůtě podle ustanovení § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči, pokud ve stanovené lhůtě správní úřad písemné vyjádření neobdrží, lze závazné stanovisko vydat i bez tohoto podkladu.

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče je jako podklad pro rozhodnutí důkazem ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Správní úřad podle ustanovení § 50 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, je povinen hodnotit důkazy podle své úvahy, a to každý důkaz jednotlivě a všechny důkazy v jejich vzájemné souvislosti. Není tak povinností správního úřadu respektovat závěry písemného vyjádření odborné organizace, neboť správní řízení je ovládáno zásadou volného hodnocení důkazů - správní úřad hodnotí vyjádření odborné organizace podle své úvahy jako kterýkoliv jiný podklad pro rozhodnutí. Je nutné zdůraznit, že zákon o státní památkové péči ani jiný právní předpis nestanoví, že písemné vyjádření Národního památkového ústavu je pro správní orgán závazné. Žádný právní předpis neukládá správnímu úřadu, aby rozhodoval vždy v souladu pouze s jedním z důkazů, a to zvláště v případech, kdy z ostatních či jiných důkazů vyplývá opak. Síla důkazu pak spočívá na jeho vypovídací hodnotě, především na schopnosti jasně a nesporně popsat důvody svých závěrů. Opatřené důkazy musí správní orgán vždy hodnotit s přihlédnutím k ostatním podkladům, v jejich vzájemných vztazích, podmiňujících se souvislostech, což také v předmětném řízení řádně provedl.

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče v rámci probíhajícího řízení posoudil žádost, projektovou dokumentaci a všechna shromážděná stanoviska a připomínky a dovodil, že stavební úpravy (podle II. verze) dvorního objektu "ALBÍNKA" č. p. 154 v Purkrabské ulici v Olomouci bude po svém provedení podle předložené projektové dokumentace v souladu se zájmy státní památkové péče.

Poučení

Proti tomuto stanovisku není samostatné odvolání přípustné. Lze se odvolat proti správnímu rozhodnutí, které bude na základě tohoto stanoviska vydáno, a to 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, podáním učiněným u orgánu, který toto odvoláním napadené rozhodnutí vydal.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
odbor památkové péče
779 11 OLOMOUC (3)



Mgr. Vlasta Kauerová
pověřená vedením odboru památkové péče

Rozdělovník:

- Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, 779 00 Olomouc (OS)
- spis

Na vědomí

- Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb, Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc (D)
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, Horní náměstí 410/25, 779 11 Olomouc (D)



Smlouva o spolupráci

Univerzita Palackého v Olomouci

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

Rektor: Prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: Ing. Vojtěch Gren – tel. 607 721 758.

IČ: 61989592

DIČ: CZ61989592

dále jen jako „UP“,

a

Florence K.Bach s.r.o.

se sídlem: Kozí 157/5, 772 00, Olomouc

zastoupená : Mgr. Pavlem Pospíšilem, jednatelem společnosti

IČ: 268 25 406

právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 26826

dále jen jako „FKB“,

společně dále též jako „smluvní strany“,

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „OZ“), tuto smlouvu o spolupráci:

Preamble

1. UP je vlastníkem pozemku p.č. st. 572, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.154 a objekt „Albínky“ stojící ve dvorním traktu výše uvedené stavby, to vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, tak jak je vše zapsáno na LV 49 u katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Olomouc (dále jako „pozemek č. 1“).
2. FKB je vlastníkem pozemku p.č. st. 596/2, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, tak jak je vše zapsáno na LV 274 u katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Olomouc (dále jako „pozemek č. 2“).
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem sjednání základních zásad budoucí spolupráce vlastníků sousedních pozemků při provádění stavebních prací při statickém zabezpečení hradební zdi a rekonstrukci objektu „Albínky“ ve dvoře výše uvedené stavby nacházejícího se na pozemku č. 1.

I.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v období od června do září 2016 nebo od června do září 2017 budou na pozemku č. 1 prováděny stavební práce, s nimiž bude spojena i sanace hradební zdi, stojící na hranici pozemku č. 1 a pozemku č. 2. Stavební práce, včetně sanace hradební zdi budou ze strany UP prováděny prostřednictvím dodavatele, který bude UP řádně vysoutěžen.

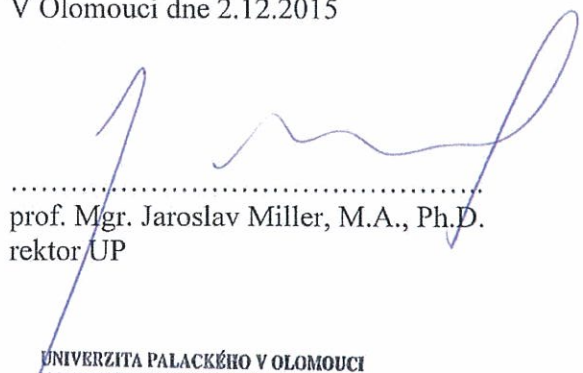
2. Sanace hradební zdi se bude realizovat přikotvením k podloží a to ve dvou úrovních. Jednak v úrovni stropu nad suterénem „Albínky“ v místech, kde byl demolován původní objekt a dále v úrovni paty hradební zdi na terénu pozemku č. 2. Přikotvení v úrovni stropu suterénu „Albínky“ se bude realizovat pomocí dvou předpjatých lan Lp15,5 ke dvěma železobetonovým blokům, které budou přikotveny k podloží, každý pomocí třech šikmých mikropilot. Lana budou vedena v drážkách podél stěn suterénu nad sanovanou klenbou. V terénu budou lana osazena do žb chrániček (žlabových prefabrikátů) a zalita betonem. U paty zdi bude sanace realizována pomocí čtyř betonových bloků – dva bloky ke každému pilíři, které budou podporovány šikmou mikropilotou. Na ocelovou trubku mikropiloty budou navařeny 3+3 kusy betonářské výztuže pr. 20 mm, které se budou šikmo chemicky kotvit do základu zdi.
V jediné přístupné suterénní místnosti pod objektem „Albínky“ je nutné provést sanaci cihelné klenby. Tato místnost je přístupná pouze ze sousedního pozemku č. 2. Sanace klenby spočívá ve vyklínování trhlín a jejich vyplnění maltou. Zavěšení klenby na rubovou nadbetonávku bude realizováno pomocí navrtaných kotviček do aktivované cementové malty. Klenby budou ve styku s obrubovými nosníky zesíleny na větší tloušťku (pro šířku cca 200 mm) o 10 až 30 mm. Před vlastní torkretáží bude třeba povrch klenby očistit vzduchem a navlhčit. Na hradební zdi tedy bude nutné odkopat základy zdi, navrtat mikropiloty a provést betonáž betonových bloků včetně jejich kotvení do základů zdi a osadit kotevní desky do opěrné zdi.
3. FBK se zavazuje, že umožní UP na výzvu učiněnou UP dle následujícího vstup na pozemek č.2 a s ním související prostory suterénu pod objektem „Albínky“ za účelem výše uvedené sanace hradební zdi.
4. UP se zavazuje vyzvat FKB k umožnění vstupu na pozemek č. 2 a s tím související prostory vždy minimálně 30 dní před plánovaným započítím sanačních prací a to písemně na adresu společnosti – Florence K. Bach, s.r.o., Kozí 5, Olomouc 772 00 a současně elektronicky na pavel.pospisil@lingua-centrum.cz a pavel.pospec@gmail.com, popř. telefonicky na +420608831133.
5. UP se zavazuje, že do smlouvy se zhotovitelem vloží ujednání o tom, že je tento povinen uvést pozemek č. 2 na vlastní náklady do původního stavu a případně FBK nahradit škodu, která může případně jeho činností FKB vzniknout, a porušení této povinnosti ve smlouvě se zhotovitelem zatížit smluvní pokutou.
6. UP se zavazuje, že s FKB uzavře nejpozději ke dni zahájení stavebních (sanačních) prací na pozemku č. 2 smlouvu, ve které se UP zaváže k níže uvedeným povinnostem:
 - doba konání stavebních (sanačních) prací na pozemku č. 2 nepřesáhne 30 dní,
 - za porušení doby konání stavebních (sanačních) prací dle předchozí odrážky uhradí UP FKB Kč 5000,- za každý den, za který přesáhne doba konání stavebních (sanačních) prací výše uvedenou dobu,
 - pozemek č. 2 bude uveden do původního stavu s výjimkou výše uvedených stavebních úprav – 4 betonových bloků a mikropilot. Původní stav bude před započítím pracím zdokumentován fotograficky a popisem. Takto provedená dokumentace bude přílohou smlouvy mezi UP a FKB.
 - veškeré stavební práce na rekonstrukci objektu „Albínky“ nebudou prováděny o víkendu.



II.

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní vztahy neřešené touto smlouvou se řídí podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Veškeré změny, doplňky a úpravy této smlouvy je možno provést pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, které podepíší obě smluvní strany.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, každý s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Obě smluvní strany si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 2.12.2015



.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP

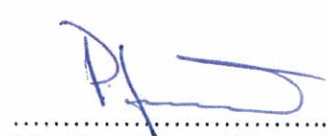
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI

rektorát

Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

-1-

V Olomouci dne 2.12.2015



.....
Mgr. Pavel Pospíšil
jednatel FKB

MINISTERSTVO OBRANY
SEKCE EKONOMICKÁ A MAJETKOVÁ
ODBOR OCHRANY ÚZEMNÍCH ZÁJMŮ
A ŘÍZENÍ PROGRAMŮ NEMOVITÉ INFRASTRUKTURY
Svatoplukova 84, PSČ 615 00 Brno – Židenice, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 55991/2015-8201-OÚZ-BR

V Brně dne 22. května 2015

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

Atelier Polách a Bravenec s.r.o.
Mahlerova 15

772 00 O L O M O U C

Věc: Purkrabská 2-4 - dvorní objekt - Albínka - stavební úpravy parc.č.st. 572 k.ú. Olomouc-město

Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Ministerstvo obrany

jednající Oddělením ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná referent společné státní správy a samosprávy oddělení ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Marie ŠLÉZAROVÁ na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015 ve smyslu § 7, odst.2 zákona č.219/2000 Sb.,

vydává závazné stanovisko.

Daná akce není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany vymezenými dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb.

V řešené lokalitě akce neevidujeme inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení ve vlastnictví Ministerstva obrany.

Souhlasíme s akcí tak, jak byla doložena v písemné a grafické dokumentaci.

Závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Marie Šlézarová - tel. 973402778

Adresa pro doručování:

**Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno**

**ISDS: SEM-OUZ Brno-Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha, hjaavk
IČO: 60162694**

Referent společné státní správy a samosprávy
Marie ŠLÉZAROVÁ



Vyřizuje: Jokl Petr
E-mail: petr.jokl@t-mobile.cz

Atelier Polách & Bravenec,
s.r.o.
ing.arch. Jan Polách
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

Naše značka: **E12407/15**

V Praze dne: **8.6.2015**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Purkrabská 2-4, dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy
Stupeň: Stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681



Ochrana sítí
Technologický úsek

Seznam příloh

Příloha č.1 - Rekapitulace žádosti

Příloha č.2 - Situační plán



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E12407/15**
Název stavby /akce: **Purkrabská 2-4, dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy**
Datum podání žádosti: **8.6.2015**
Důvod žádosti: **Stavební řízení**
Popis jiného důvodu
žádosti:
Výška nad terénem
(metry): **8**
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **Atelier Polách & Bravenec, s.r.o.**
IČ: **25870092**
DIČ: **CZ25870092**
Kontaktní osoba: **ing.arch. Jan Polách**
Adresa: **Mahlerova 15**
Město / obec: **Olomouc**
PSČ: **772 00**
Stát:
E-mail: **polach@atelierpb.cz**
Telefonní číslo: **608782104**

Stavebník

Firma / organizace: **Univerzita Palackého v Olomouci**
Kontaktní osoba: **ing. Vojtěch Gren**
Adresa: **Křížkovského 8**
Město / obec: **Olomouc**
PSČ: **772 00**
Stát:
E-mail: **vojtech.gren@upol.cz**
Telefonní číslo: **585631037**

Odeslání stanoviska

E-mail: **polach@atelierpb.cz**



Vyřizuje: Jokl Petr
E-mail: petr.jokl@t-mobile.cz

Atelier Polách & Bravenec,
s.r.o.
ing.arch. Jan Polách
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

Naše značka: E12407/15

V Praze dne: 8.6.2015

Potvrzení přijetí žádosti

k vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Purkrabská 2-4, dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy

Stupeň: Stavební řízení

Vaše žádost o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací byla přijata ke zpracování.

Vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací obdržíte nejpozději do 30 dnů od doručení žádosti.

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáškova 2144/1
140 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí

Technologický úsek

Seznam příloh

Příloha č.1 - Rekapitulace žádosti

Příloha č.2 - Situační plán



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E12407/15**
Název stavby /akce: **Purkrabská 2-4, dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy**
Datum podání žádosti: **8.6.2015**
Důvod žádosti: **Stavební řízení**
Popis jiného důvodu
žádosti:
Výška nad terénem
(metry): **8**
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **Atelier Polách & Bravenec, s.r.o.**
IČ: **25870092**
DIČ: **CZ25870092**
Kontaktní osoba: **ing.arch. Jan Polách**
Adresa: **Mahlerova 15**
Město / obec: **Olomouc**
PSČ: **772 00**
Stát:
E-mail: **polach@atelierpb.cz**
Telefonní číslo: **608782104**

Stavebník

Firma / organizace: **Univerzita Palackého v Olomouci**
Kontaktní osoba: **ing. Vojtěch Gren**
Adresa: **Křížkovského 8**
Město / obec: **Olomouc**
PSČ: **772 00**
Stát:
E-mail: **vojtech.gren@upol.cz**
Telefonní číslo: **585631037**

Odeslání stanoviska

E-mail: **polach@atelierpb.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



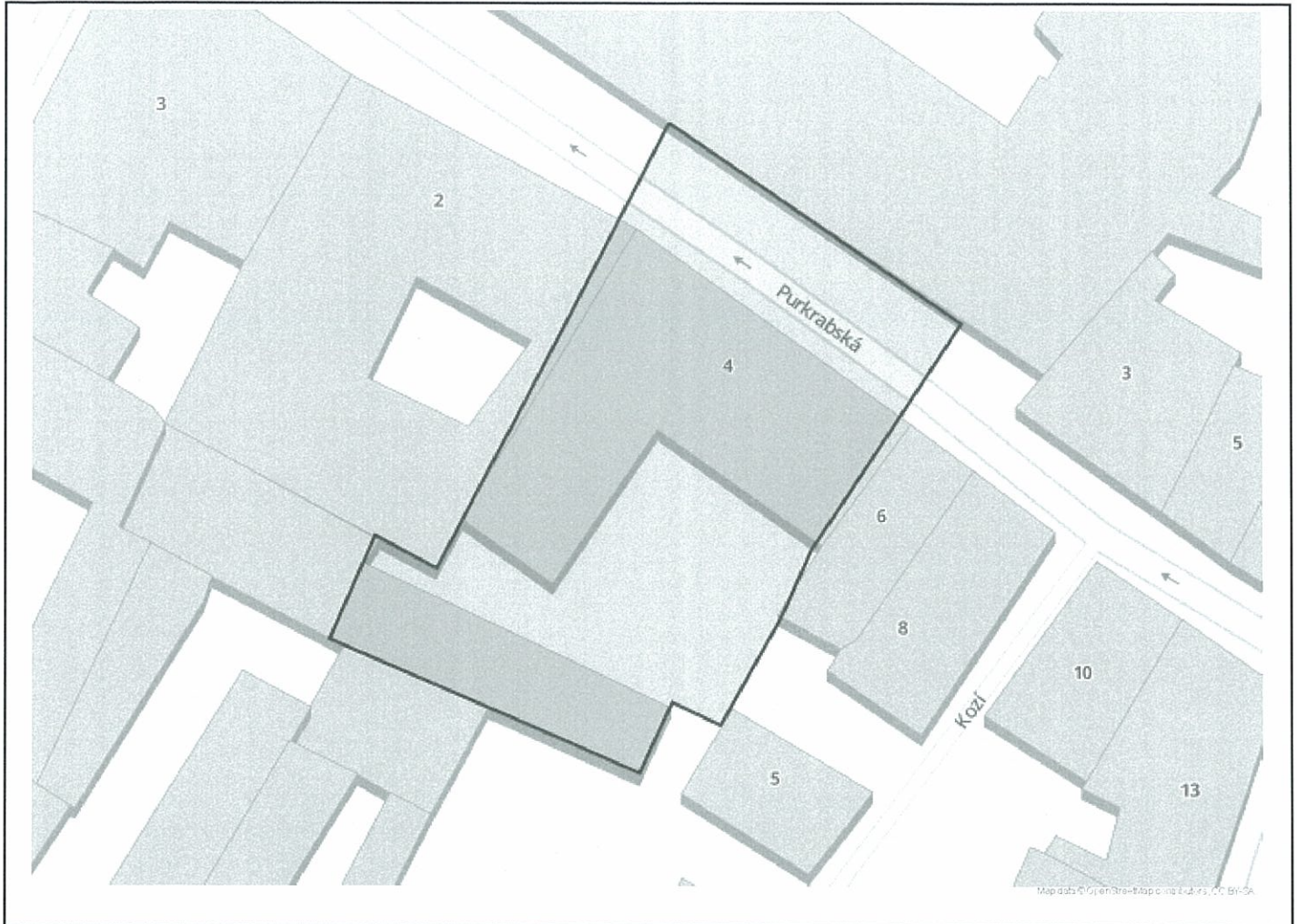
Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

GEOMETRY COLLECTION(POLYGON((-546959.214230809 -1121574.800546,-546980.33517535 -1121606.89901593,-546984.717302108 -1121603.93694443,-546988.975365272 -1121611.48031879,-546966.449049785 -1121624.02012287,-546963.404637491 -1121618.88210449,-546959.910712194 -1121620.97853567,-546954.456657685 -1121613.16547556,-546951.624360607 -1121608.20067954,-546938.536367214 -1121592.20849747,-546959.214230809 -1121574.800546)))

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

GEOMETRY COLLECTION(POLYGON((-546959.214230809 -1121574.800546,-546980.33517535 -1121606.89901593,-546984.717302108 -1121603.93694443,-546988.975365272 -1121611.48031879,-546966.449049785 -1121624.02012287,-546963.404637491 -1121618.88210449,-546959.910712194 -1121620.97853567,-546954.456657685 -1121613.16547556,-546951.624360607 -1121608.20067954,-546938.536367214 -1121592.20849747,-546959.214230809 -1121574.800546))))

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Ing.arch.Jan Polách
Mahlerova 240/15

772 00 Olomouc

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / Telefon	Místo odeslání / dne
/ 13.05.2015	UPTS/OS/118387/2015	Dáša Houžvičková / 242 411 971	Praha / 02.06.2015

Věc: „Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.“

Účel: existence sítí, dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební řízení

Akce: „Dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy - st.p.č.572, ul.Purkrabská 2-4, k.ú.Olomouc-město“

K Vaší žádosti po prošetření aktuálního stavu našich sítí sdělujeme, že v uvedené lokalitě nedojde ke styku s žádným podzemním ani nadzemním vedením/zařízením v naší správě. Z hlediska zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedené akci žádné námítky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:

České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(54)

Ing. Houžvička Tomáš
Senior specialista ATP

Příloha: daňový doklad

Pozn. Písemné žádosti zasílejte na adresu:

České Radiokomunikace, a.s.
odd. Ochrany sítí
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6 - Břevnov

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení.

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

V Brně dne 02. 06. 2015

Číslo vyjádření: **15/002053**

Vaše značka: ---

Atelier Polách a Bravenec s.r.o.
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

Vyřizuje: Miluše Svobodová

Telefon: +420533383339

E-mail: svobodova@itself.cz

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 02. 06. 2017

Věc : Vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení

- Akce: Purkrabská 2-4 - dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy, p.č. 572, k.ú. Olomouc - město

- Katastrální území: Olomouc

Z hlediska zájmů firmy **itself s.r.o.**, Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, **nemáme** k výše uvedené akci připomínky. Souhlasíme s vydáním územního a stavebního řízení.

V řešeném území se nenachází naše inženýrské sítě.



Atelier Polách a Bravenec s.r.o.
Ing. arch. Jan Polách
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

Naše značka:
3399/15/OVP/N

Datum:
14.5.2015

**Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb.,
má platnost 2 roky od data jeho vydání.**

Toto vyjádření se vztahuje výhradně k sítím ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o.

**Věc: Purkrabská 2-4 - Dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy, k.ú. Olomouc-město, parc.č.
572**

**okres: Olomouc
k.ú.: Olomouc-město**

**NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma
telekomunikačního vedení ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o.**

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí elektronické podatelny:
www.net4gas.cz (Přepavní soustava - Žádost o vyjádření).

3399/15/OVP/N, str. 1 / 1

Vážení,

dovolte mi, abych Vás informoval o změně obchodní firmy (názvu) společnosti S E L F servis spol. s r.o., s platností od 14.6.2013 podniká pod novým názvem **itself s.r.o.**

Nový název společnosti odstraní aktuální problémy s ním spojené - mezery mezi písmeny slova S E L F, kombinaci češtiny a angličtiny v názvu. Nový název je tvořen jedním anglickým slovem itself, jehož význam si volně překládáme jako „SELF sám o sobě“. Stejně dobře také vystihuje obor naší činnosti internet a telekomunikace SELF. Společně s novým názvem se mění také logo společnosti.

Právní forma společnosti, IČ, DIČ, bankovní spojení, adresa i kontakty zůstávají nadále v platnosti beze změny.

itself s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1274

Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno - Židenice

IČO: 188 260 16, DIČ: CZ18826016

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. Číslo účtu: 4200107011/6800

Představujeme také novou webovou doménu www.itself.cz. Brzy dojde i ke změně emailových adres na formát @itself.cz. Stávající emailové adresy však i nadále zůstávají v platnosti. Společně se změnou loga se i celá firma postupně převleče do nových barev.

Veškeré právní vztahy a uzavřené smlouvy zůstávají nadále v platnosti. Dovolujeme si Vás požádat, abyste tuto změnu promítli do Vaší databáze a na všech dokladech po výše uvedeném datu již používali nový název naší společnosti. Doklady vystavené po 14.6.2013 na společnost S E L F servis spol. s r.o. již nebudeme moci přijmout a budou Vám s lítostí vráceny k přepracování.



Jan Dašovský
Jednatel společnosti



Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům nad 40 barů a podzemním telekomunikačním vedením ve správě NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí **bezplatné elektronické podatelny**:

www.net4gas.cz (Žádost o vyjádření)

Nebude-li akcí dotčeno bezpečnostní pásmo, stanovisko bude **při elektronickém podání** vyhotoveno a připraveno k vyzvednutí **obratem**.

Při písemném podání bude stanovisko v tištěné podobě doručeno doporučenou poštou na adresu žadatele **do 30 dnů**.

Písemně zasílejte žádosti výhradně na adresu:

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8
CZ-140 21 Praha 4 – Nusle

Ing. Špačková, tel. 220 22 43 57
Ing. Pitrová, tel. 220 22 53 19
Ing. Brajer, tel. 220 22 54 57

Univerzita Palackého v
Olomouci
Křížkovského 511/8
779 00 Olomouc

naše značka
5001112416

vyřizuje
Iva Pochylová

datum
07.05.2015

Věc:

výstavba NTL plynovodní přípojky, včetně umístění HUP a plynoměru

Obec: Olomouc

Ulice: Purkrabská 154/4

K.ú. - p.č.: Olomouc-město-572

Stavebník: Univerzita Palackého v Olomouci , Křížkovského 511/8 , 779 00 Olomouc

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení (dále jen "PZ").

Stavba PZ bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o připojení č. 320090059891 uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a zákazníkem.

a) Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ:

NTL plynovod: PE-80

Dimenze: 160

Vlastník plynovodu: RWE GasNet s.r.o.

b) Nově budované PZ:

NTL přípojka PE-100 s ochranným pláštěm, dn40, cca 2 m

Počet kusů přípojek: 1

K předložené projektové dokumentaci na odběrné plynové zařízení (dále jen "OPZ") vydáváme souhlasné stanovisko pouze z hlediska umístění hlavního uzávěru plynu (dále jen "HUP"), fakturačního plynoměru, hodinového množství odebraného plynu a počtu spotřebičů.

Umístění HUP: v zemi

Plynoměr, typ a rozteč: G4, ME_160-PR-BK G4, rozteč 250 mm

Regulátor tlaku plynu: ano

Přetlak při měření: 2 kPa

Plynoměr musí být osazen v souladu s TPG 934 01.

Požadujeme osadit uzávěr před i za plynoměrem.

Řešení objektu HUP musí být realizováno v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí). Tento předpis je k dispozici na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-pozadavky/gas/>.

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1

657 02 Brno

T +42053221111

F +420545578571

E info_ds@rwe.cz

I www.rwe.cz

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Jedno vyhotovení PD zůstává pro potřeby PDS.

2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://www.rwe-distribuce.cz/cs/eviz/prihlaseni/index/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

3. Stavbu PZ (mimo samostatně budované plynovodní přípojky) a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout na příslušném pracovišti operativní správy sítí viz kontaktní informace na <http://www.rwe.cz/cs/ds/>.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS se vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

9. V případě stavby VTL plynovodu je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
- c) u technologických objektů 4 m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).

2) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení

uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

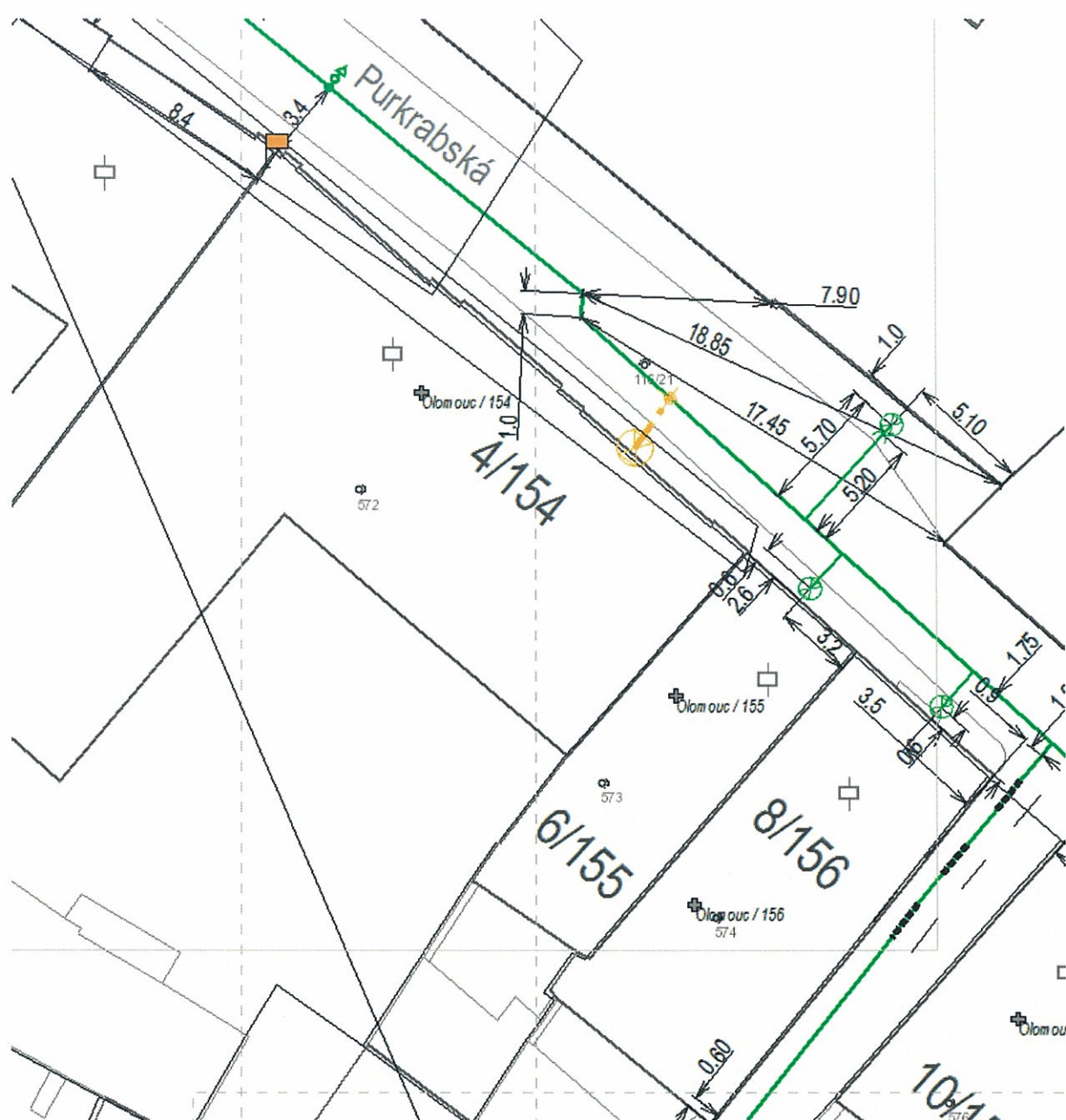
V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001112416 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.



Iva Pochylová
technik přípoj.a rozvoje PZ-Morava sever
odbor přípoj. a rozvoj PZ-Morava sever
RWE Distribuční služby, s.r.o.
+420595142286
Iva.Pochylova@rwe.cz



Orientační zakres NTL plynovodní přípojky vybudované na stávajícím NTL plynovodním řadu dn160 pro lokalitu Olomouc-město, Purkrabská 154/4, parc. 572

Atelier Polách & Bravenec s.
r.o.
Mahlerova 240/15
77900 Olomouc

naše značka
5001119182

vyřizuje
Milena Jurmanová

datum
20.05.2015

Věc:

Purkrabská 2-4-Dvorní objekt, "Albínka"-stavební úpravy

K.ú. - p.č.: Olomouc-město

Stavebník: Universita Palackého Olomouc, -- č.p. --, -- --

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Po prostudování předložené žádosti, Vám sdělujeme, že v zájmovém prostoru DOJDE K DOTČENÍ ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí.

NTL plynovod dN 160, PE-80

Ochranné pásmo NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu.

Nová NTL přípojka plynu je řešena samostatným stanoviskem č. 5001112416 a smlouvou o připojení k DS č. 320090059891

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,

b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,

c) u technologických objektů 4 m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1
657 02 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info_ds@rwe.cz
I www.rwe.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
ČSOB a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

2) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnazení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásepů výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) Plynárenské zařízení bude před zásepem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese



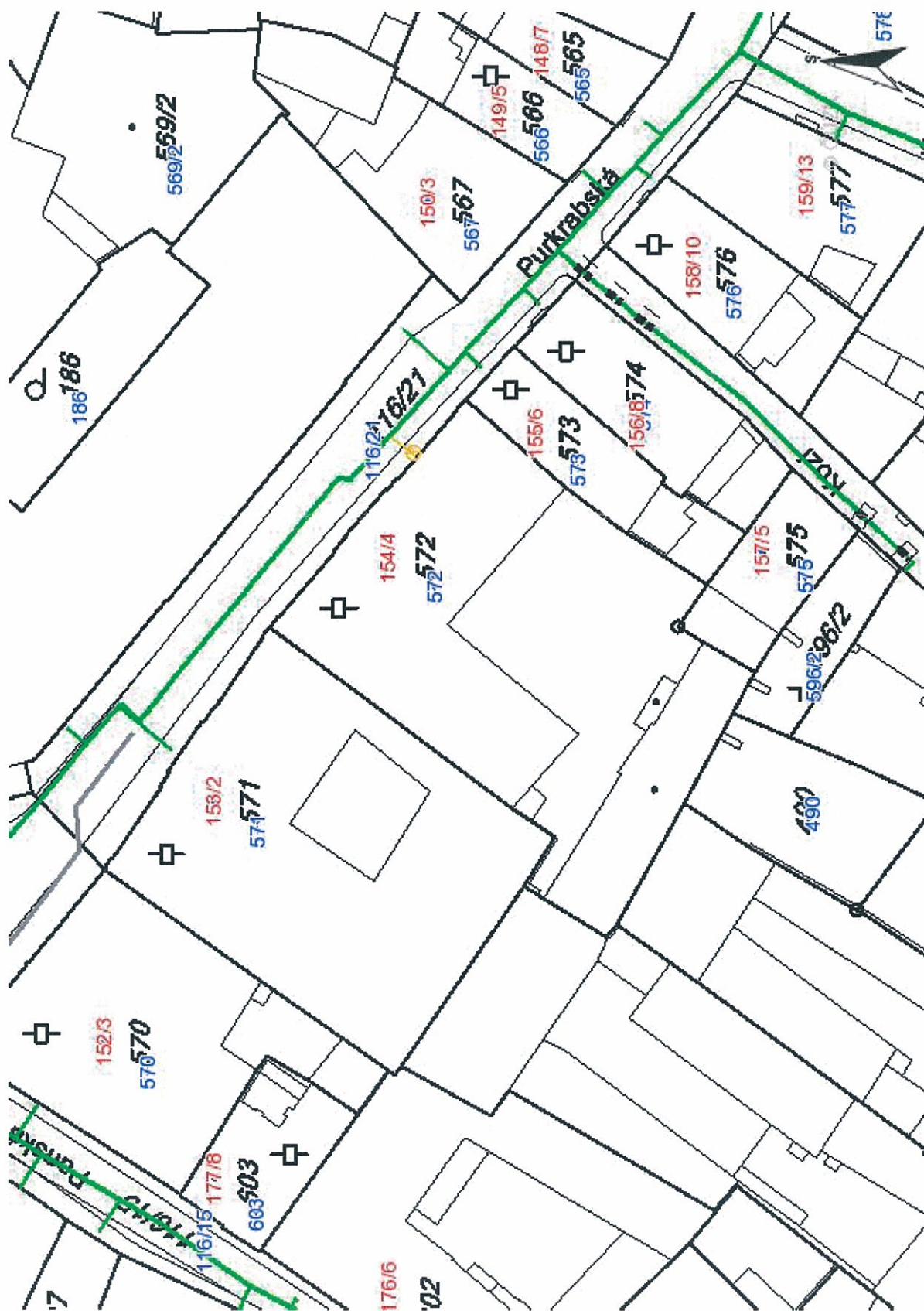
www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001119182 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

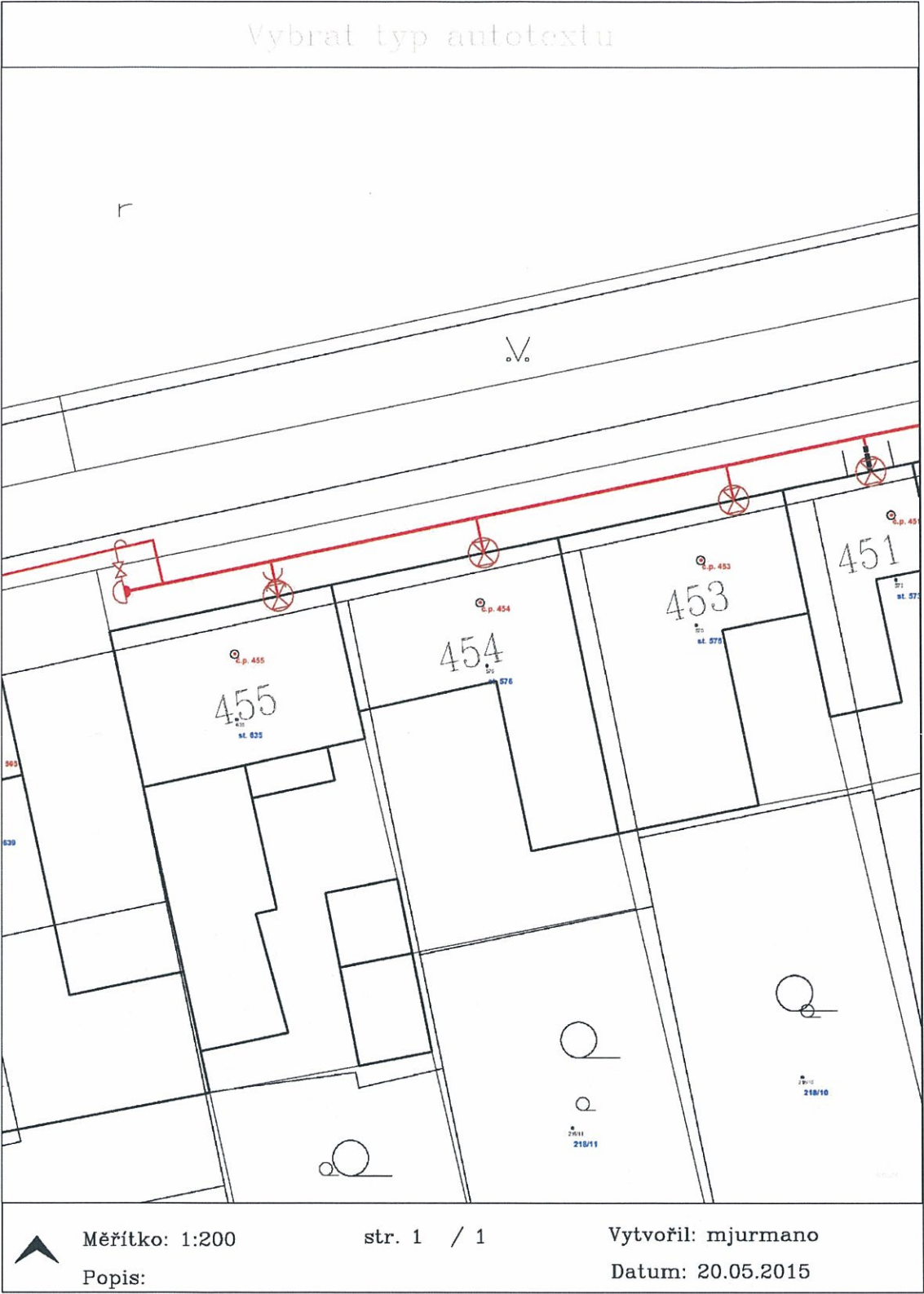
Milena Jurmanová
technik externích požadavků
odbor zpracování externích požadavků
RWE Distribuční služby, s.r.o.
+420595142531
milena.jurmanova@rwe.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



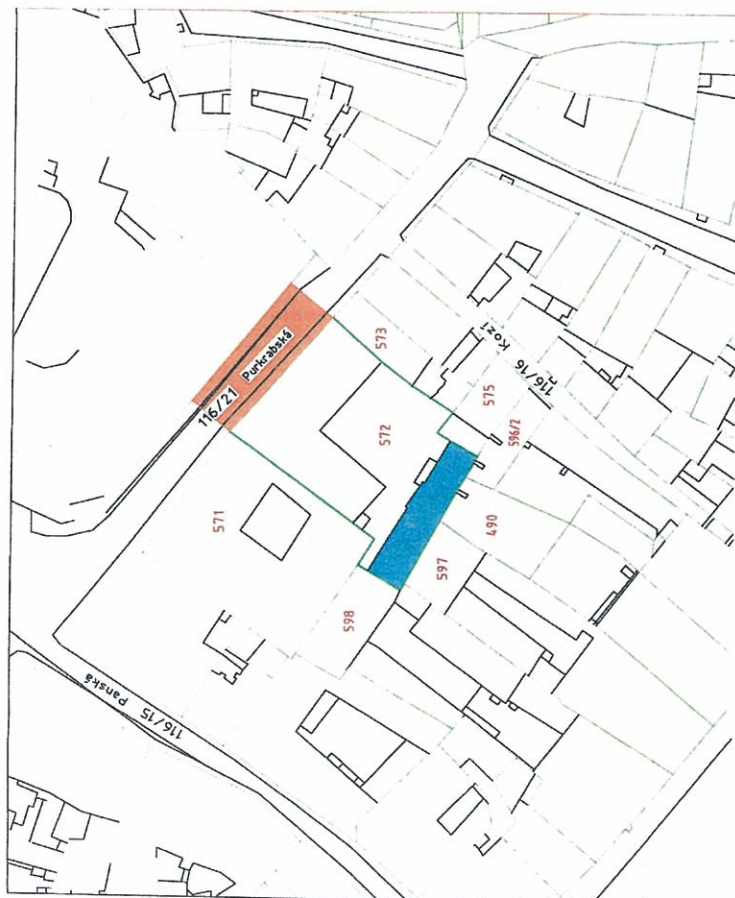
Legenda:

linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční	výstavba
regulační stanice						
ochranné zařízení						
kabel						
elektropřípojka						
kabel protikorozi ochrany						
anodové uzemnění						
stanice katodové ochrany						



Legenda:

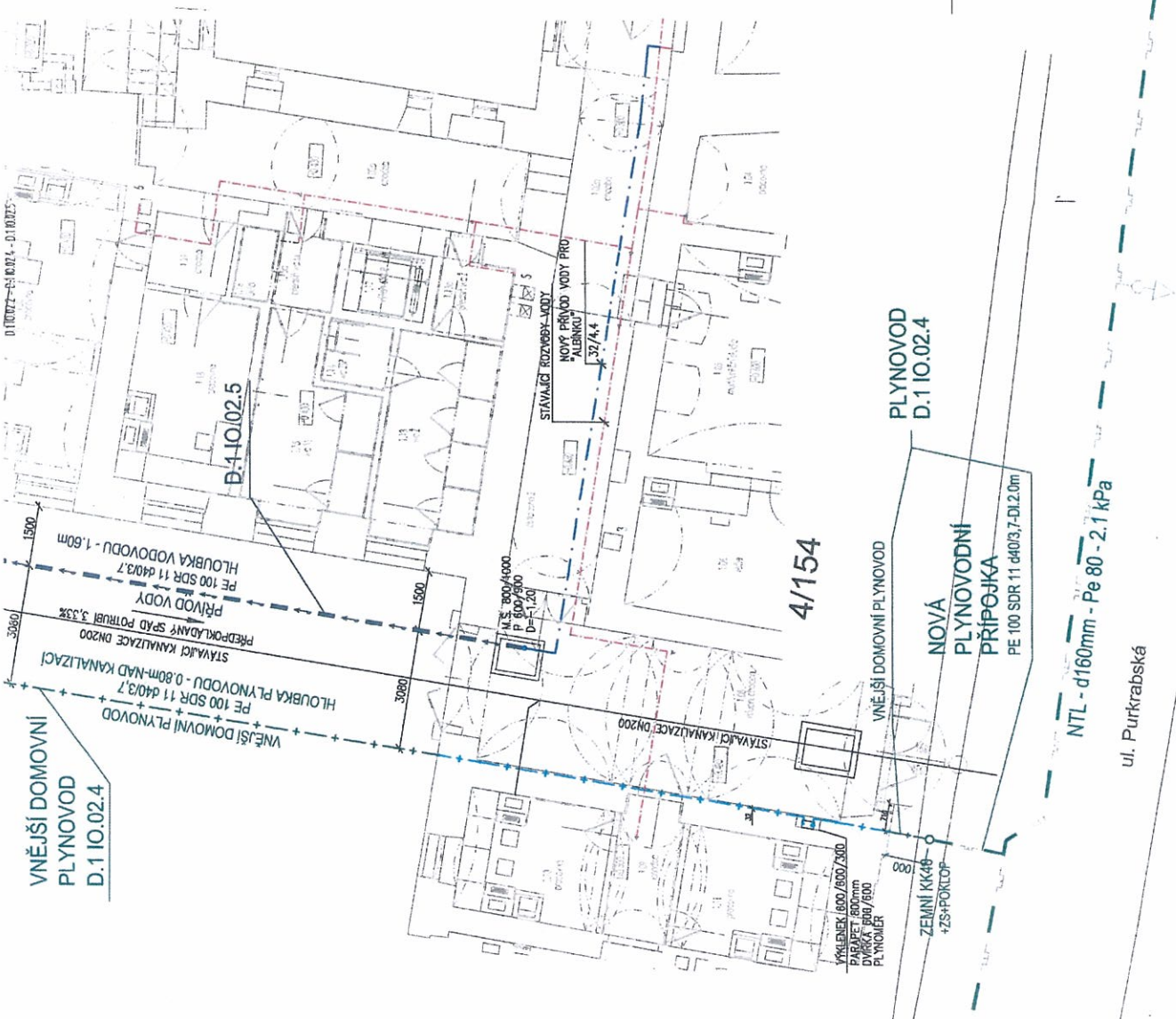
	linie		ochranné zařízení		kabel protikorozi ochrany
	NTL/ STL/ VTU/		kabel		anodové uzemnění
	VVTL		elektropřijojka		stanice katodové ochrany
	plynovodu				
	nefunkční				
	výstavba				
	regulační stanice				



LEGENDA

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | DOTČENÝ STAVEBNÍ OBJEKT |
|  | DOTČENÁ PLOCHA PŘÍPOJKOU PLYNU |
|  | STÁVAJÍCÍ HRANICE POZEMKU INVESTORA |

[illegible]



2/153

[illegible]



Technické služby města Olomouce, a.s.

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
11.5.2015

SP. ZNAK
J.1.7.

NAŠE ZNAČKA
TSMO/ 2117 /15

VYŘIZUJE/TEL
Čechák/249

OLOMOUC
15.5.2015

Vyjádření o existenci podzemního vedení veřejného osvětlení

Pro územní souhlas a stavební řízení

Akce: Purkrabská 2-4 - DVORNÍ OBJEKT „ALBÍNKA“ – stavební úpravy

Parc.č. st. 572, k.ú. Olomouc - město

V místech Vašeho zájmu: ul. Purkrabská k.ú. Olomouc - město

s e n a c h á z í podzemní vedení veřejného osvětlení, které je evidováno v naší dokumentaci.

Kabely veřejného osvětlení jsou uloženy v ose stávajících stožárů VO v hloubce cca 40 cm a jsou kryty červenou výstražnou folií.

Požadujeme:

1. Dodržení příslušných norem ČSN – ruční provedení výkopu v místě křížení se stávajícími kabely veřejného osvětlení.
2. Okamžité hlášení každého poškození vedení a zařízení VO na telefon 585700038 nebo 585700023 – provozovna veřejného osvětlení.
3. V případě zjištění poruchy kabelů VO s prokazatelným zaviněním stavebníka v termínu do 1 roku od vydání kolaudačního rozhodnutí bude celková finanční částka za opravu kabelu požadována po stavebníkovi.

Kabely VO byly orientačně zakresleny do přiložené situace, případně přesné vytyčení trasy kabelů provedeme na Vaše požádání na místě samém. **Tel: 731 194 976 p.Žák**

Toto vyjádření má platnost 12 měsíců ode dne vydání. Pokud dojde k jakékoliv změně podkladů nebo podmínek, za kterých je vyjádření vydáno, pozbývá platnost.

S pozdravem

1 příloha

Na vědomí : Ing. Petra Pospíšilová
Vedoucí odboru dopravy MmOI

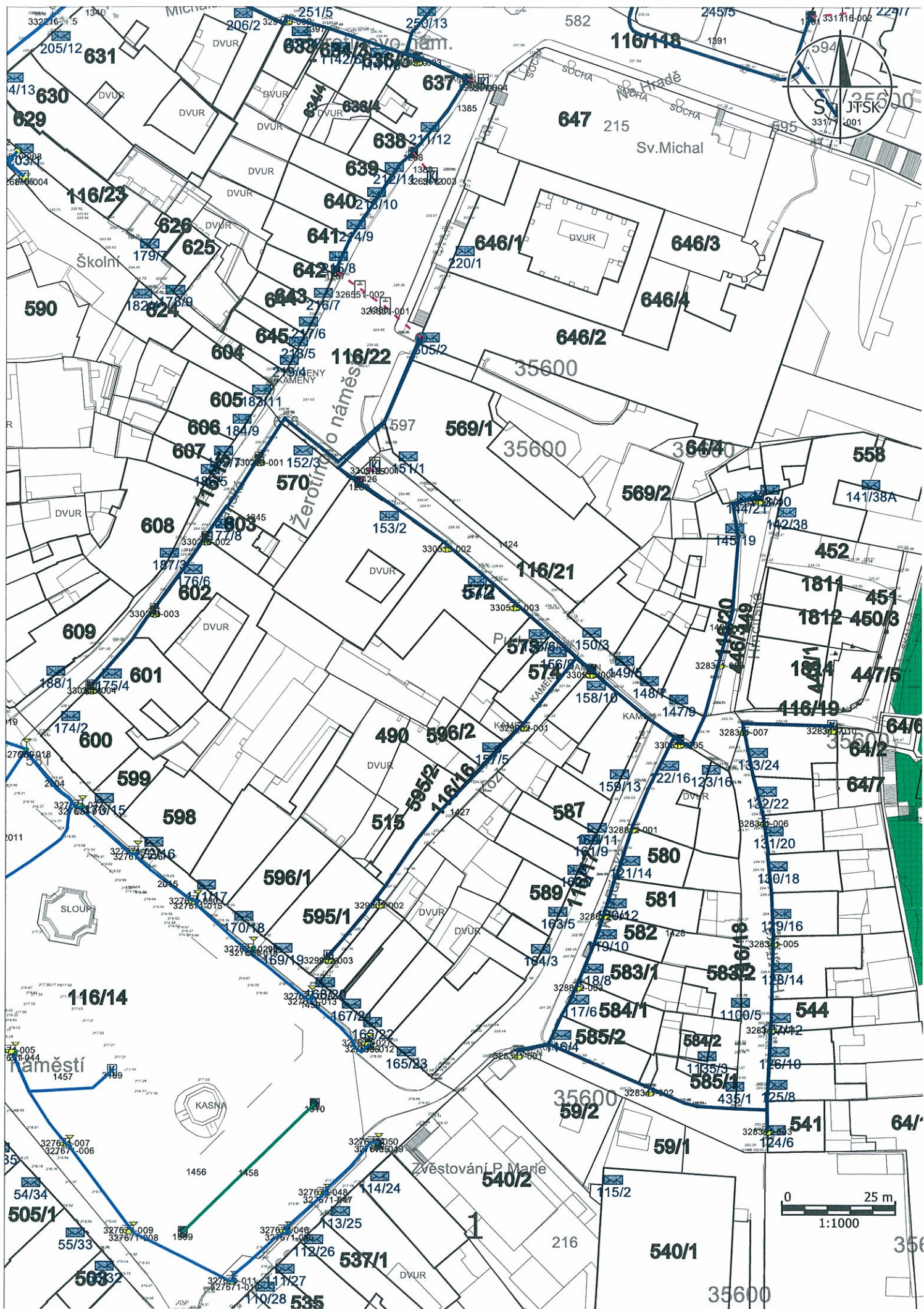
Martin Čechák

středisko PaR

TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA OLMOUCE, a.s.
Olomouc, Zamenhofova 783/34
PSČ 772 11
IČO 258 26 603
DIČ CZ25826603 (13)

Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc
tel.: 585 700 000 ■ fax: 585 411 498
e-mail: tsmo@tsmo.cz ■ www.tsmo.cz

Společnost zapsána v OR u KS v Ostravě, oddíl B, vl. 2052
IČ 25826603 ■ DIČ CZ25826603
číslo účtu 27-4177080227/0100 nebo 4530252/0800





**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI O2 CZECH REPUBLIC A.S.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

Důvod vydání Vyjádření : Stavební řízení

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 11. 5. 2017.

Žadatel	Atelier Polách & Bravenec s.r.o.	
Stavebník	Univerzita Palackého v Olomouci	
Název akce	Rekonstrukce objektu Albínka, Purkrabská 4, Olomouc	
Zájmové území	Okres	Olomouc
	Obec	Olomouc
	Kat. území / č. parcely	Olomouc-město

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti O2 Czech Republic a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost O2 Czech Republic a.s. následující *Vyjádření*:

**Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací
společnosti O2 Czech Republic a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.**

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti O2 Czech Republic a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti O2 Czech Republic a.s. vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.



Číslo jednací: 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeném, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinností stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *O2 Czech Republic a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti *O2 Czech Republic a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti *O2 Czech Republic a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že**

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti *O2 Czech Republic a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost *O2 Czech Republic a.s.* k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *O2 Czech Republic a.s.* pověřeného ochranou sítě - **Antonín Růžička, e-mail: antonin.ruzicka@o2.cz** (dále jen POS).

(4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost *O2 Czech Republic a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *O2 Czech Republic a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *O2 Czech Republic a.s.* Smlouvu o realizaci překládky SEK.

(6) Společnost *O2 Czech Republic a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *O2 Czech Republic a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *O2 Czech Republic a.s.* na asistenční lince 14 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti *O2 Czech Republic a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)
- Informace k vytyčení SEK



Příloha k *Vyjádření* 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti O2 Czech Republic a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *O2 Czech Republic a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *O2 Czech Republic a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnost *O2 Czech Republic a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *O2 Czech Republic a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.



Číslo jednací: 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

Vyjádření vydala společnost *O2 Czech Republic a.s.* dne: 11. 5. 2015.

O2 Czech Republic a.s.,
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ60193336

697

1



Příloha k *Vyjádření* 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *O2 Czech Republic a.s.*

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 769 163 nebo poruchové službě společnosti *O2 Czech Republic a.s.*, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *O2 Czech Republic a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).



Příloha k Vyjádření 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *O2 Czech Republic a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *O2 Czech Republic a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).



Příloha k *Vyjádření* 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.



Příloha k Vyjádření 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *O2 Czech Republic a.s.* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

O2 Czech Republic a.s. - středisko Morava střed

se sídlem: Za Brumlovkou 266/2 140 22 Praha 4 - Michle
IČ: 60193336 DIČ: CZ60193336
kontakt: tel: 596682853 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti O2 Czech Republic a.s.

se sídlem: Stupkova 952/18, 77900 Olomouc
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ELTEKO, spol. s r.o.

se sídlem: bří Jaroňků 4063, 760 01 Zlín
IČ: 46342401 DIČ:
kontakt: Pavel Hrabovský, mobil: 603 226 502, e-mail: vytycovani@seznam.cz

CLAK s.r.o.

se sídlem: Rozvadovice 66 784 01 Litovel
IČ: 63323290 DIČ: CZ63323290
kontakt: Emil Kvapil, mobil: 602428805, e-mail: kvapil.e@iol.cz

Kabelový servis spol. s r.o.

se sídlem: Lenhartova 16, 783 51 Olomouc - Lošov
IČ: 60322268 DIČ: CZ60322268
kontakt: Miloš Eichler, tel.: 585418765, mobil: 777 777 010, e-mail: miloseichler@kabelovyservis.cz
František Doležal, mobil: 777777011, e-mail: posta@kabelovyservis.cz

NOVOMONT s.r.o.

se sídlem: 8.května 31, 787 01 Šumperk
IČ: 25394525 DIČ: CZ25394525
kontakt: Oldřich Slavíček, mobil: 777333596, e-mail: o.slavicek@atlas.cz

Rostislav Synek

se sídlem: Komenského 538, 798 52 Konice
IČ: 48465518 DIČ:
kontakt: Rostislav Synek, mobil: 776578678, e-mail: rostislav.synek@seznam.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Ing. Jaroslav Solnický, mobil: 724 390 320, e-mail: jsolnický@sitel.cz



Příloha k *Vyjádření* 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

VYDIS a.s.

se sídlem: Kosmonautů 6a, 779 00 Olomouc

IČ: 24660345

DIČ: CZ24660345

kontakt: Rostislav Schwarz, tel.:+420 734 281 136, email:schwarz@vydis.cz

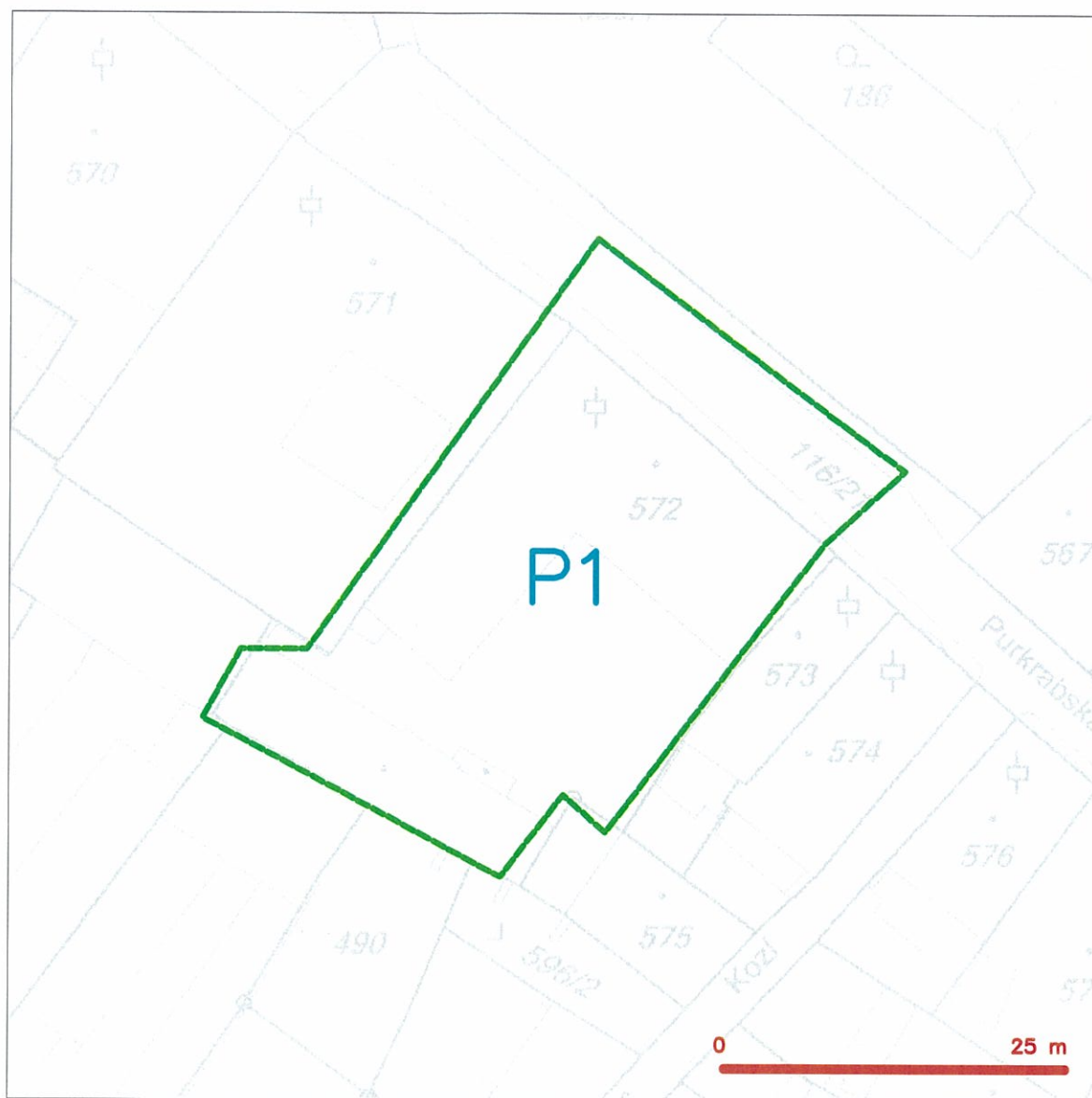


(tiskový formát A4)

Příloha k Vyjádření č.j.: 594558/15

Číslo žádosti: 0115 360 819

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



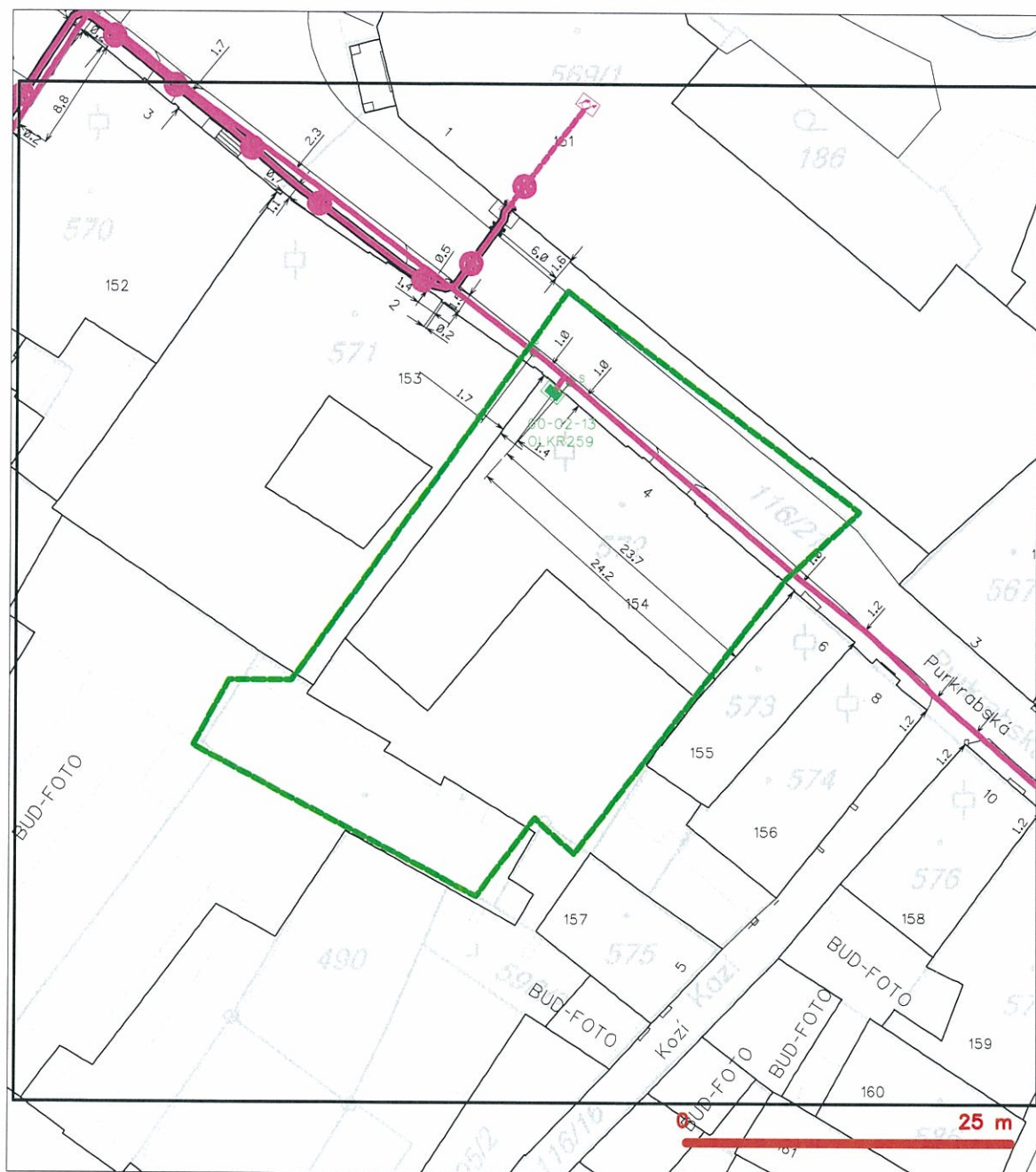
LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

O2 Czech Republic a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ60193336

697

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou O2 | | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | nadzemní sítě |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprůhledné sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NN |
| | | | kollektor, kabelovod |



ŽADATEL

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Mahlerova 240/15

779 00 Olomouc

NAŠE ZNAČKA

0100416737

VYŘIZUJE / LINKA

840 840 840

VYŘÍZENO DNE

16.05.2015

Věc: Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci: Purkrabská 2-4 - DVORNÍ OBJEKT "ALBÍNKA"-STAVEBNÍ ÚPRAVY parc.č. st. 572, k.ú. Olomouc-město

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100416737 ze dne 16.05.2015 o sdělení existence energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.
V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet		
Nadzemní síť			
Stanice			

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**energetický zákon**"). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím bezodkladně naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné do 16.11.2015 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Tot sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008, tel. poruchové služby: 840 850 860
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00, Plzeň



V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s. dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

z pověření POV/ŘDA/94/0118/2014

Ing. Zbyněk Businský

Vedoucí odboru Správa dat o síti

ČEZ Distribuce, a. s.

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



Platí pouze se sdělením číslo 0100416737.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



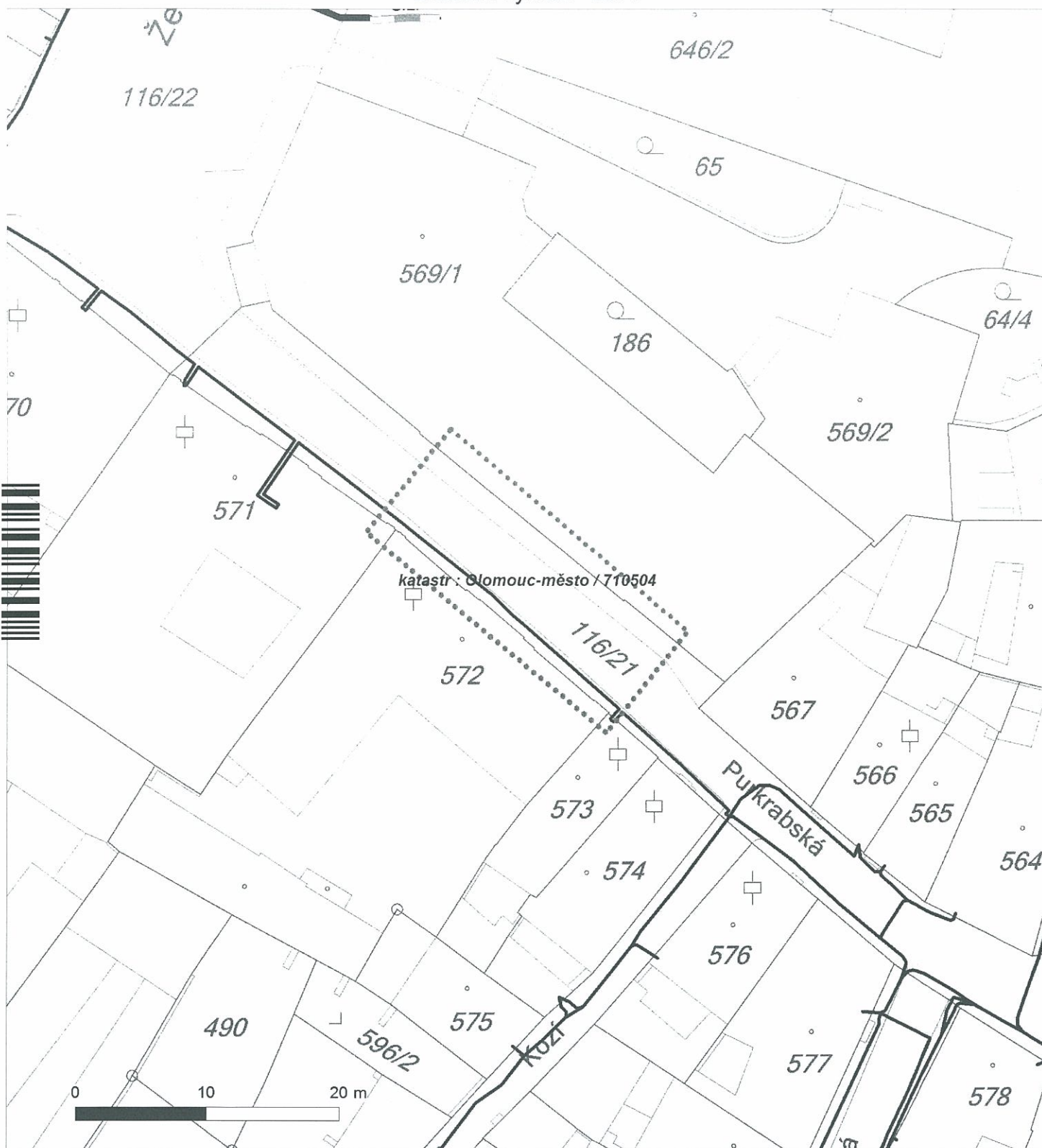
LEGENDA

	Podzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - stožárová
	Nadzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - zděná
	Podzemní vedení VN do 35 kV		Transformovna (nad 52 kV)
	Nadzemní vedení VN do 35 kV		Probíhající investice ČEZ Distribuce
	Podzemní vedení VVN 110kV		Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
	Nadzemní vedení VVN 110kV		Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
	NN přívod odběratele		Hranice katastrálního území
	Cizí energetické vedení		
	Zájmové území		

Platí pouze se sdělením číslo 0100416737.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1





ŽADATEL

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Mahlerova 240/15

779 00 Olomouc

NAŠE ZNAČKA
0200317655VYŘIZUJE / LINKA
ČEZ ICT Services, a. s.VYŘÍZENO DNE
18.05.2015Pro: **Stavební řízení****Věc: Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., pro akci:****Purkrabská 2-4 - DVORNÍ OBJEKT "ALBÍNKA"-STAVEBNÍ ÚPRAVY parc.č. st. 572, k.ú. Olomouc-město**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200317655 ze dne 16.05.2015, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s. se na Vámi vymezeném zájmovém území **nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.**

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 18.05.2016.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s. dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Martin Šklíba
ČEZ ICT Services, a. s.**Přílohy**

Situační výkres zájmového území

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 140 53 | tel.: 841 842 843, fax: 211 046 250, e-mail: servicedesk@cez.cz,
www.cez.cz | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309 | zasilací adresa pro zákazníky: Praha 4, Duhová 1444/2,
PSČ 140 53

Platí pouze se sdělením číslo 0200317655.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|-------|---------------------------|-------|-----------------------------|
| ■ ■ ■ | Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ | Radioreléový spoj vzduch |
| — — — | Podzemní optické vedení | | Zájmové území |
| ■ ■ ■ | Nadzemní metalické vedení | — — — | Hranice katastrálního území |
| — — — | Podzemní metalické vedení | | |

UPC Česká republika, s.r.o.
Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika
IČ: 00562262
T +420 261 107 111 F +420 261 107 100



Atelier Polách&Bravenec, s.r.o.
Ing.Arch. Jan Polách
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

Datum: 25. května 2015

BJur N0421/2015

Věc: Nekolizní vyjádření na podzemní vedení veřejné komunikační sítě (dále PVVKS)

K žádosti č. :

Název stavby/akce: Olomouc – Purkrabská 2-4 – Dvorní objekt „Albínka“ - stavební úpravy

Katastrální území: Olomouc - město

Číslo parcely : st. 572

Důvod žádosti: územní a stavební řízení

Popis jiného důvodu žádosti: územní souhlas

Žádost o zjednodušené územní řízení: ne

Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: ne

Vážený pane / Vážená paní

Dle Vámi předložené dokumentace se v prostoru stavby nenacházejí žádná PVVKS, která by byla v našem vlastnictví.

Se stavbou souhlasíme

Toto vyjádření se vztahuje k aktuálnímu stavu neexistence PVVKS ve staveništi předmětné stavby a ke dni zahájení stavby je nutno existenci PVVKS znovu ověřit.

Toto vyjádření platí **1 rok** od data vystavení a pro zájmové území, které je přílohou vyjádření.

S pozdravem Jiří Juráš - technický administrátor



Oddělení dokumentace Brno, Bzenecká2, 628 00 Brno



Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
Ing. Jan Polách
Mahlerova 15
772 00 Olomouc

Váš dopis zn.:
Ze dne : 11. Května 2015
Naše značka: Dv220515-1

Vyřizuje: Dvořák Tomáš
Tel.: +420 587 403 136
Mobil: +420 602 784 128
E-mail: tomas.dvorak@veolia.com

Datum: Olomouc 22.5.2015

Vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení stavby „PURKRABSKÁ - DVORNÍ OBJEKT - ALBÍNKA - stavební úpravy, parc.č.st.572, k.ú. Olomouc město“

V zájmovém území vyznačeném na Vámi předložené situaci se **nenacházejí** vedení ve správě **Veolia Energie ČR, a.s., Region Střední Morava.**

S pozdravem

Veolia Energie ČR, a.s.
Region Střední Morava
Závod Distribuce a služby
Olomouc

 
Ing. Jan Myšík
ředitel Regionu Střední Morava

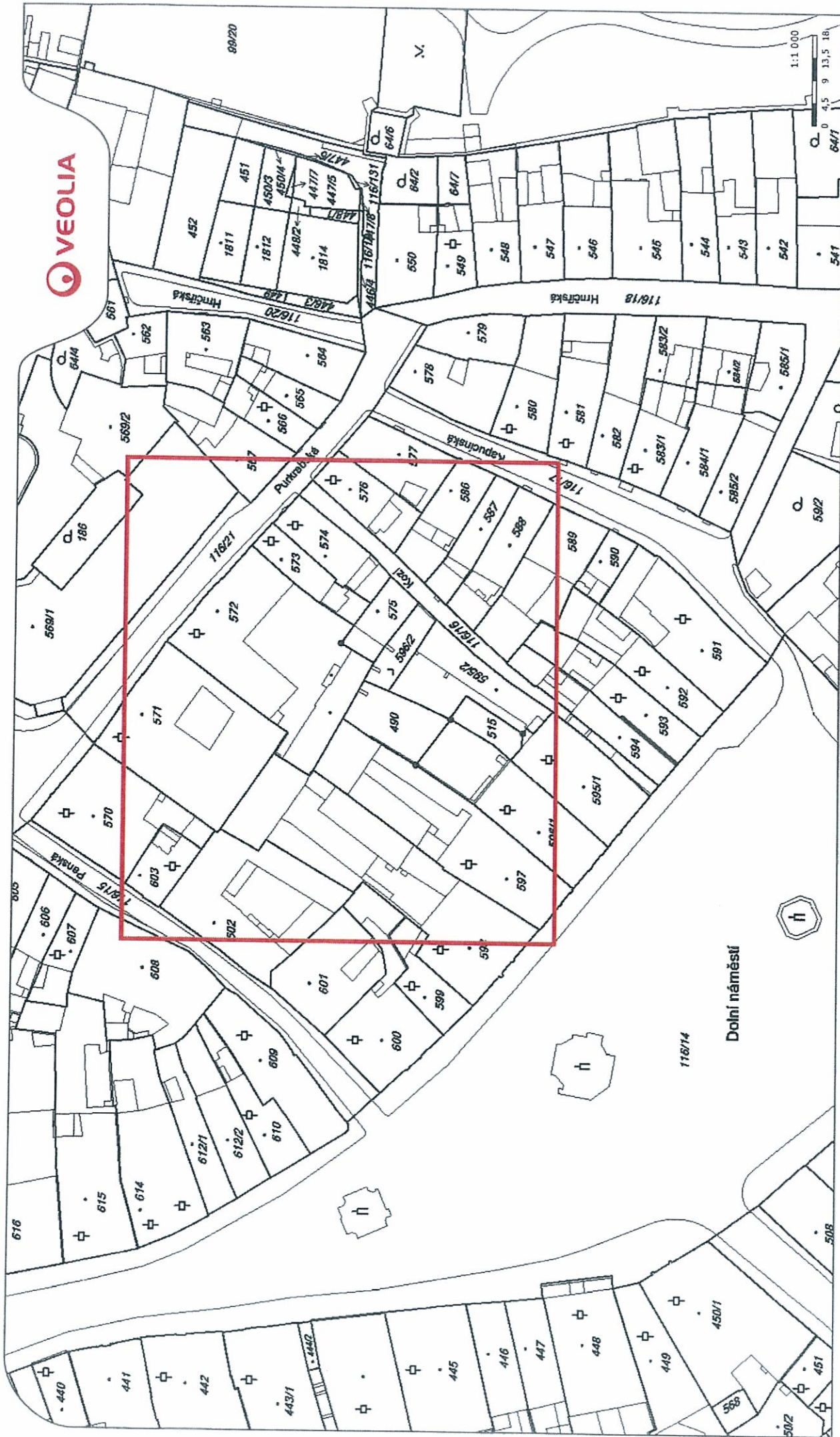
Tel.: + 420 581 809 701
Mobil: + 420 602 787 107
E-mail: jan.mysik@veolia.com

Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.

 **Veolia Energie ČR, a.s.**

Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ostravě pod sp. zn. B 318.
IČO: 451 93 410, DIČ: CZ45193410
Tel.: + 420 596 609 111, Zákaznická linka: 800 800 860
www.veoliaenergie.cz, www.veolia.cz

Kontaktní adresa:
Veolia Energie ČR, a.s.
Region Střední Morava
Okružní 19, Olomouc, PSČ: 779 00
Tel.: + 420 581 809 721, fax: + 420 581 809 731



Příloha č. 1

Datum: 22. 5. 2015

Vyřizuje: Tomáš Dvořák

Razítko a podpis:

Veolia Energie ČR, a.s.
Region Střední Morava
Závod Distribuce a služby
Olomouc





SITEL, spol. s r.o.

Společnost pro výstavbu integrovaných telekomunikací

Sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

Provozovna: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Ing. arch. Jan Polách

Mahlerova 15

772 00 Olomouc

Vaše značka

Naše značka

1111502310

Vyřizuje

Středisko dokumentace SITEL

V Praze dne

19.05.2015

Věc: Vyjádření k existenci technické infrastruktury

– podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba:

Purkrabská 2 - 4, dvorní objekt "Albínka" - stavební úpravy, parc. č. st. 572, k. ú. Olomouc-město

– Zájmové území stavby vyznačeno ve Vaší žádosti

Společnost **SITEL, spol. s r.o.**, se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen "SITEL"), Vám sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti SITEL, spol. s r.o.

Souhlasíme s vydáním pro tyto účely: Ohlášení stavby, Rozhodnutí o umístění stavby, Stavební povolení, Veřejnoprávní smlouvy, Zjednodušené územní řízení, Územní souhlas

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

V případě další korespondence uvádějte naše číslo jednací.

S pozdravem



Přílohy: polohopisný plán

Kopie: žádné

tel.: +420 267 198 111, fax: +420 267 198 222
e-mail: sitel@sitel.cz web: www.sitel.cz



bank. spojení: ČSOB Praha 5, č.ú. 892803/0300
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
spis.zn.C.6725 u Městského soudu v Praze



SITEL, spol. s r.o.

Společnost pro výstavbu integrovaných telekomunikací

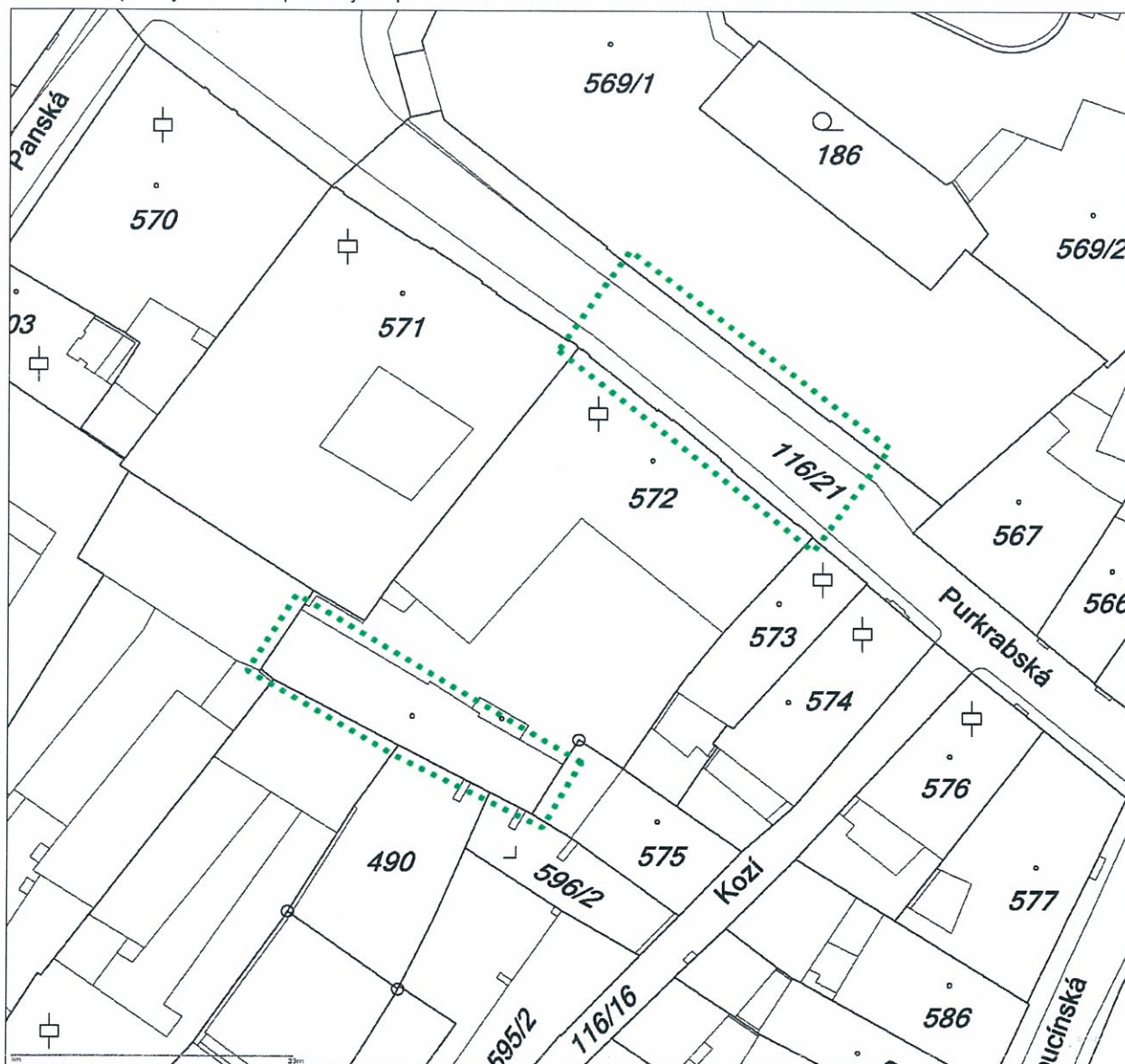
Sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

Provozovna: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

Situační výkres

Platí pouze s vyjádřením 1111502310.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.



Legenda

- ■ ■ Zájmové území
- Komunikační vedení

Dotčená katastrální území: Olomouc-město

tel.: +420 267 198 111, fax: +420 267 198 222
e-mail: sitel@sitel.cz web: www.sitel.cz



bank. spojení: ČSOB Praha 5, č.ú. 892803/0300
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
spis.zn.C.6725 u Městského soudu v Praze



ŽADATEL

Ateliér Polách a Bravenec

NAŠE ZNAČKA
0200319057

VYŘIZUJE / LINKA
ČEZ ICT Services, a. s.

VYŘÍZENO DNE
20.05.2015

Pro: **Stavební řízení**

Věc: Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., pro akci:

Purkrabská 2-4, dvorní objekt Albínka - stavební úpravy

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200319057 ze dne 20.05.2015, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s. se na Vámi vymezeném zájmovém území **nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 20.05.2016.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s. dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Martin Šklíba
ČEZ ICT Services, a. s.

Přílohy

Situační výkres zájmového území

ČEZ ICT Services, a. s.

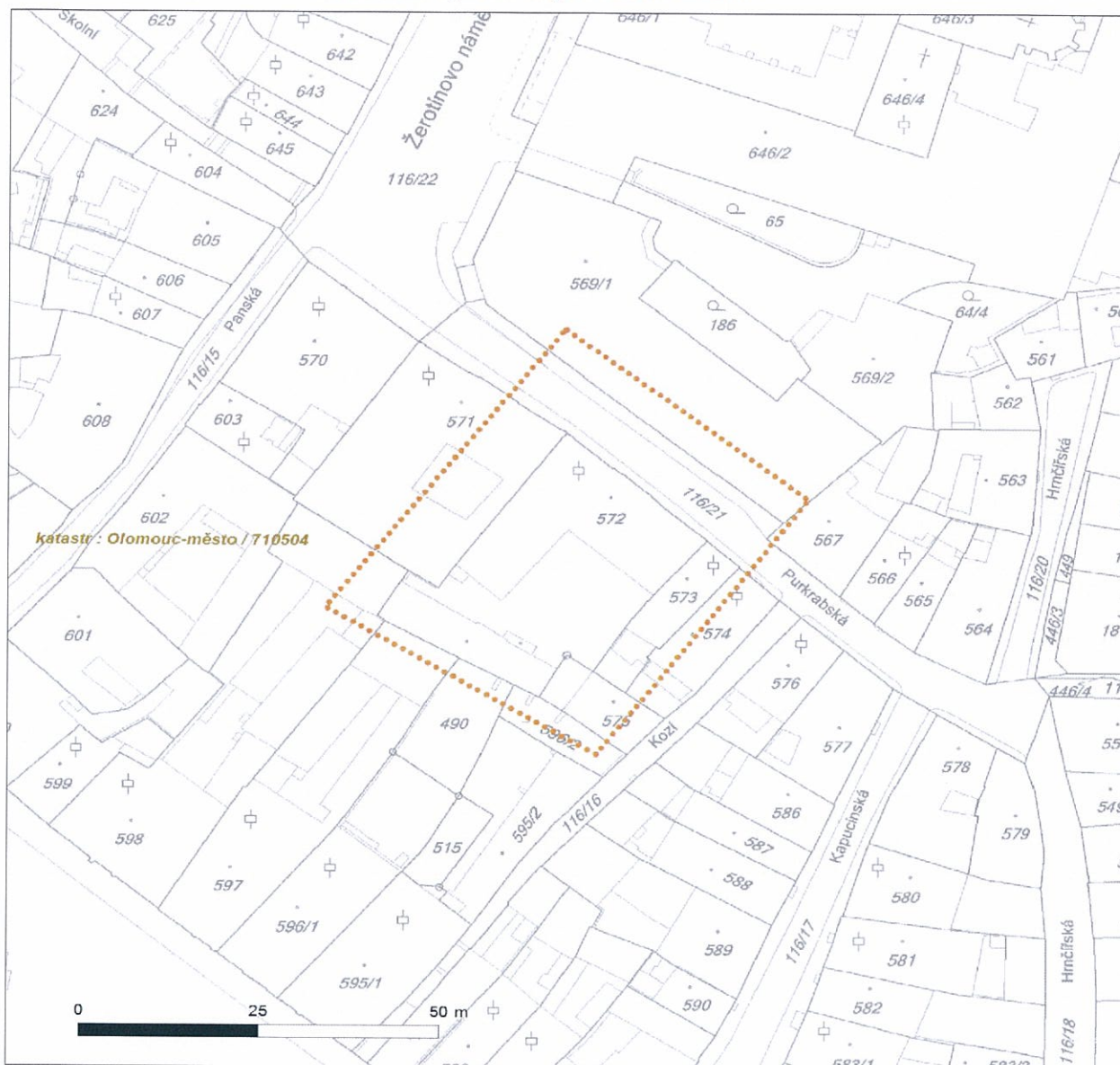
Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 140 53 | tel.: 841 842 843, fax: 211 046 250, e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309 | zasilací adresa pro zákazníky: Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53



Platí pouze se sdělením číslo 0200319057.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|-----------|---------------------------|-----------|-----------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ | Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ | Radioreléový spoj vzduch |
| — — — — — | Podzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ | Zájmové území |
| - - - - - | Nadzemní metalické vedení | — — — — — | Hranice katastrálního území |
| — — — — — | Podzemní metalické vedení | | |



ŽADATEL

atelier Polách & Bravenec s.r.o.

NAŠE ZNAČKA

0100419217

VYŘIZUJE / LINKA

840 840 840

VYŘÍZENO DNE

21.05.2015

Věc: Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci: Albínka

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100419217 ze dne 21.05.2015 o sdělení existence energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.
V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet		
Nadzemní síť			
Stanice			

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**energetický zákon**"). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započatím zemních prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím bezodkladně naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné do 21.11.2015 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008, tel. poruchové služby: 840 850 860
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00, Plzeň



V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s. dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

z pověření POV/ŘDA/94/0118/2014

Ing. Zbyněk Businský

Vedoucí odboru Správa dat o sítí

ČEZ Distribuce, a. s.

Přílohy

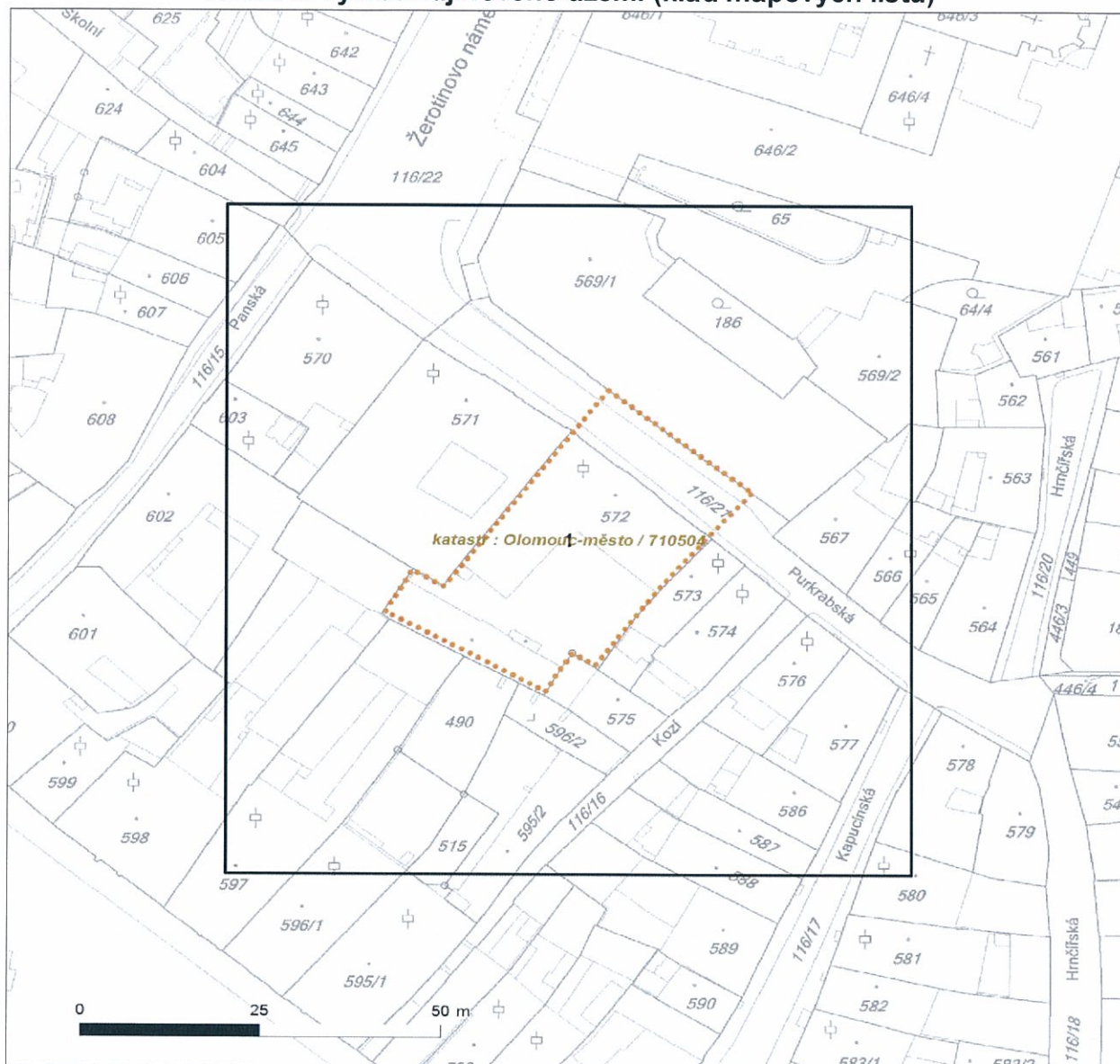
1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení



Platí pouze se sdělením číslo 0100419217.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



LEGENDA

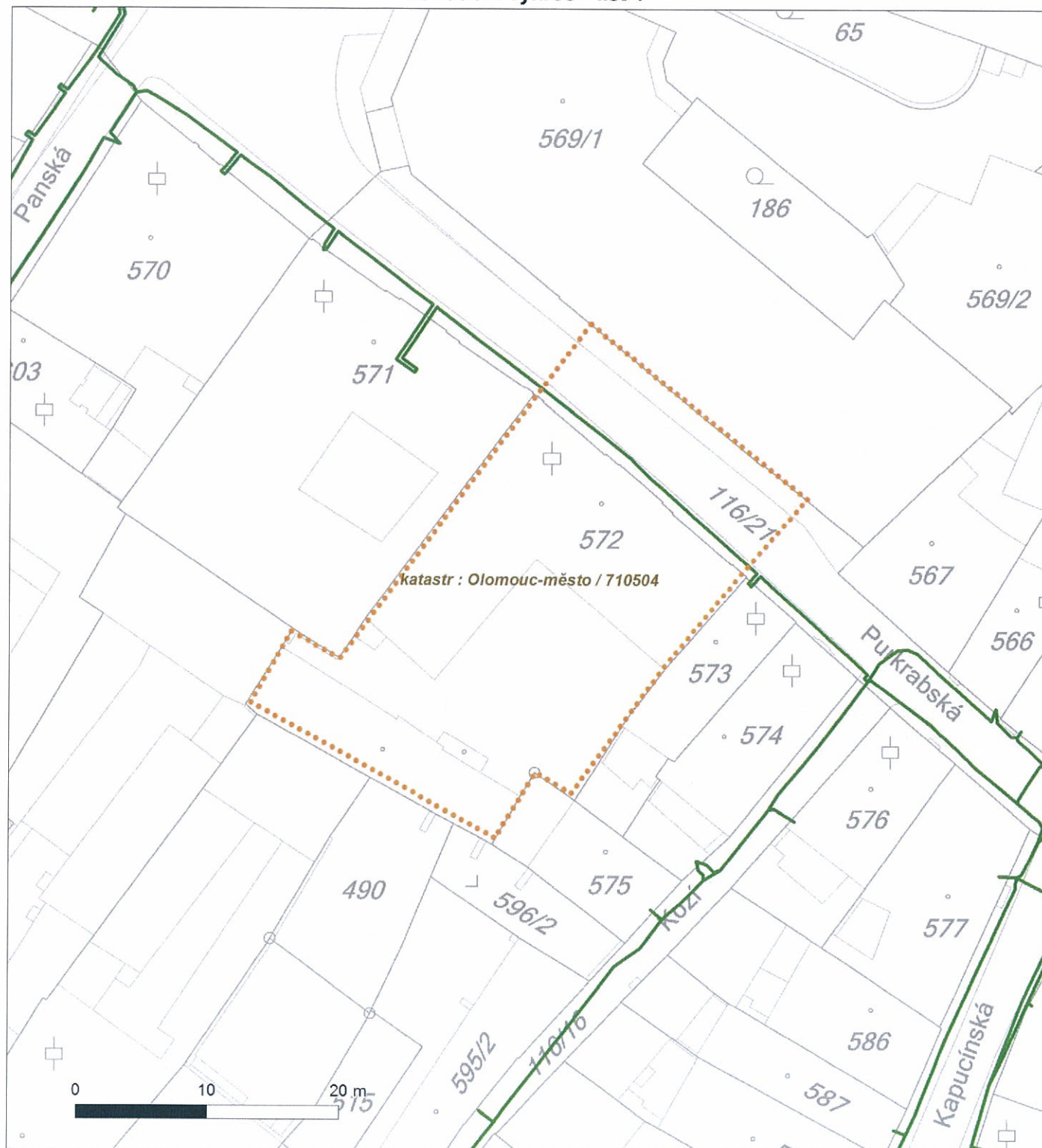
	Podzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - stožárová
	Nadzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - zrcená
	Podzemní vedení VN do 35 kV		Transformovna (nad 52 kV)
	Nadzemní vedení VN do 35 kV		Probíhající investice ČEZ Distribuce
	Podzemní vedení VVN 110kV		Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
	Nadzemní vedení VVN 110kV		Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
	NN přívod odběratele		Hranice katastrálního území
	Cizí energetické vedení		
	Zájmové území		



Platí pouze se sdělením číslo 0100419217.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1





PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
- 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- 11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

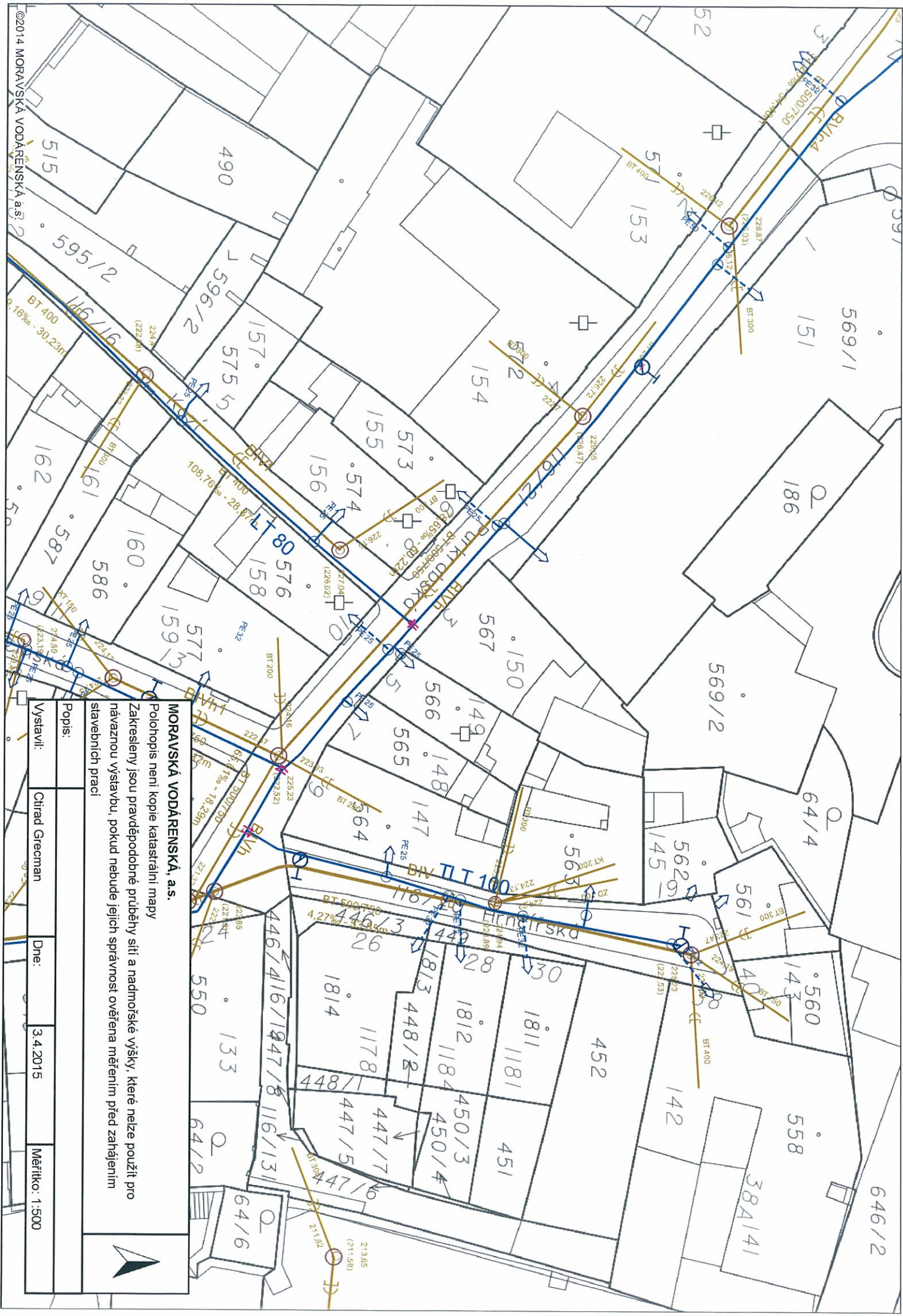
1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

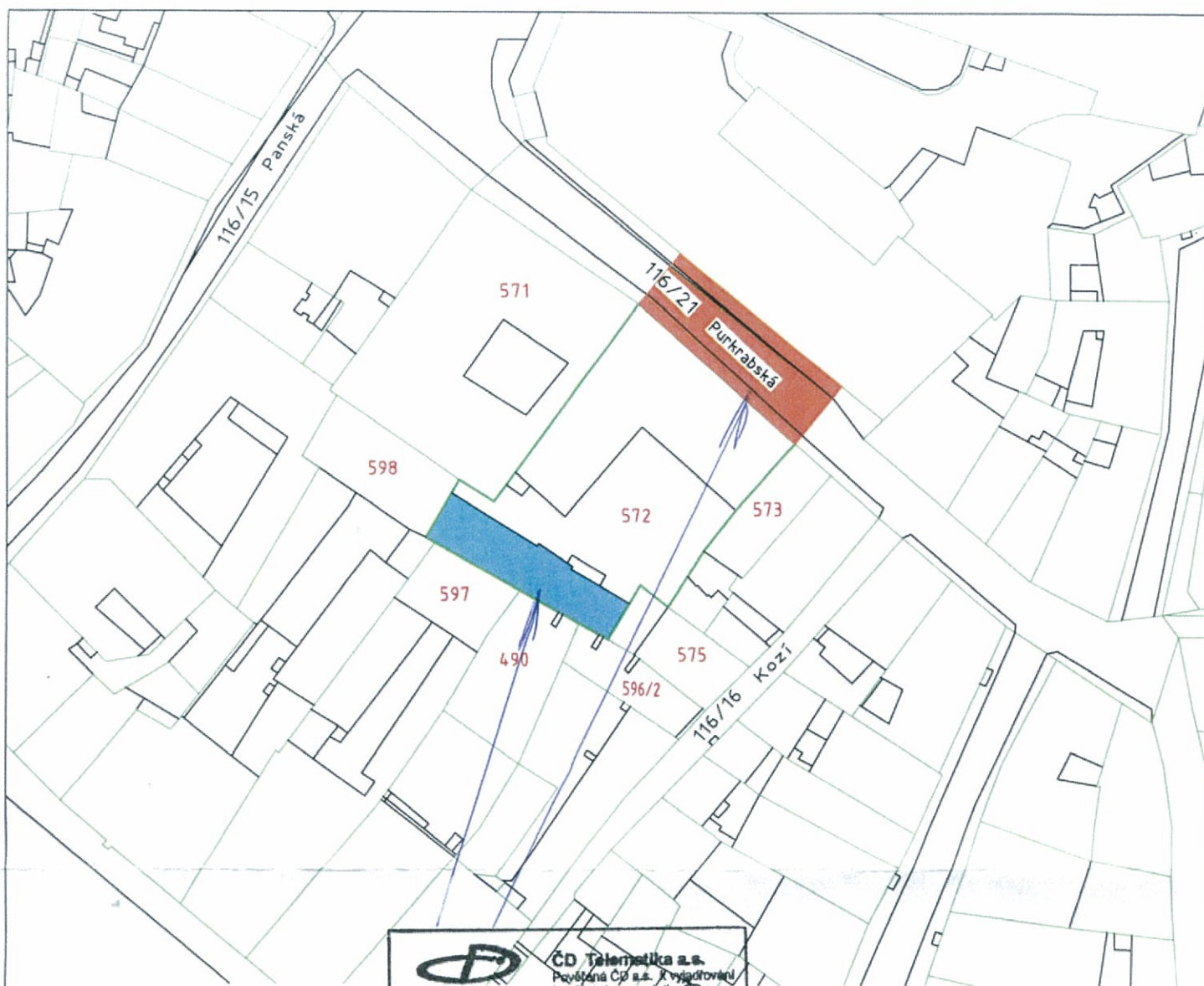
Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

Polohopis není kopie katastrální mapy
Zakresleny jsou pravděpodobné průběhy sítí a nadmořské výšky, které nelze použít pro
návažnou výstavbu, pokud nebude jejich správnost ověřena měřením před zahájením
stavebních prací

Popis:	
Vystavil:	Citrad Grecman
Dne:	3.4.2015
Měřitko:	1:500



ČD Telematika a.s.
 Pověřená ČD a.s. k vyjádření
 k zařazení v mapě ČD a.s.
 a BZDC s.o.

Telematika

V zájmovém území se nenachází sdělovací
 kabely v majetku Českých drah a.s.,
 Správy železniční dopravní cesty s.o.
 nebo ČD-Telematiky a.s.

14.5.2015
 Datum:..... Podpis:.....**OLC**

Toto vyjádření platí 12 měsíců ode dne vydání.

LEGENDA

- DOTČENÝ STAVEBNÍ OBJEKT
- DOTČENÁ PLOCHA PŘÍPOJKOU PLYNU
- STÁVAJÍCÍ HRANICE POZEMKU INVESTORA



Jméno zadavatele	Jméno zadavatele	Jméno zadavatele	Jméno zadavatele	Jméno zadavatele

ATELIER POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o. MAHLEROVA 15, 772 00 OLMOUC, telefon 585 225 589, e-mail atelier@atelierpolach.cz, ZSI 789992, DIČ CZ ZSI789992		ATELIER POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o.
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Jan POLÁCH Ing. Robert BRAVENEČ	AUTORIZACE - ČKA 08 231 AUTORIZACE - ČKAUT 1301711
Autor	Ing. arch. Jan POLÁCH, Ing. Robert BRAVENEČ	
Projektant	Ing. arch. Jan POLÁCH, Ing. Robert BRAVENEČ	
Vypracoval	Ing. arch. Jan POLÁCH	
Projekt - stavební PURKRABSKÁ - DVORNÍ OBJEKT "ALBÍNKA" Purkrabská č.p. 2 a 4, parc. č. 572, k.ú. Olomouc-město		
Inventar	Univerzita Palackého v Olomouci Adresa Křižkovského 511/8, 77100 Olomouc Město Purkrabská č.p. 2 a 4, parc. č. 572, k.ú. Olomouc-město Status dok. 2015-01 List dok. Změnění výchozího stavu objektu Číslo zadání 33/2014 Název dokumentu	
Číslo vyjádření	61869592	Číslo vyjádření
Číslo vyjádření	OLMOUCKY	Číslo vyjádření
Číslo vyjádření	2015-01	Číslo vyjádření
Číslo vyjádření	11808	Číslo vyjádření
Číslo vyjádření	CZ	Číslo vyjádření
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		C.1

Atelier Polách a Bravenec s.r.o.

Mahlerova 15

772 00 Olomouc

Naše značka: MG/29/2015/MOS

Datum: 14.05.2015

Vyjádření je shodné i pro Metropolitní síť Olomouc s.r.o.

Věc: **Vyjádření k existenci inženýrských sítí**

Stavba: **„PURKRABSKÁ 2-4 – DVORNÍ OBJEKT „ALBÍNKA“-STAVEBNÍ ÚPRAVY,
parc. č. st.572, k.ú. Olomouc-město“**

Na základě Vaší žádosti ze dne 11.05p.2015 zasíláme vyjádření k existenci podzemních sítí naší společnosti v níže uvedených lokalitách.

V dané lokalitě se v době vydání vyjádření nenacházejí ani neplánují sítě nebo zařízení naší společnosti a plánovanou stavbou nedojde k dotčení podzemních, nadzemních tras a zařízení.

Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání. Žadatel je povinen uvědomit písemně nejméně 14 dnů před zahájením stavebních prací společnost:

MERIT GROUP a.s.

Březinova 7

772 00 Olomouc

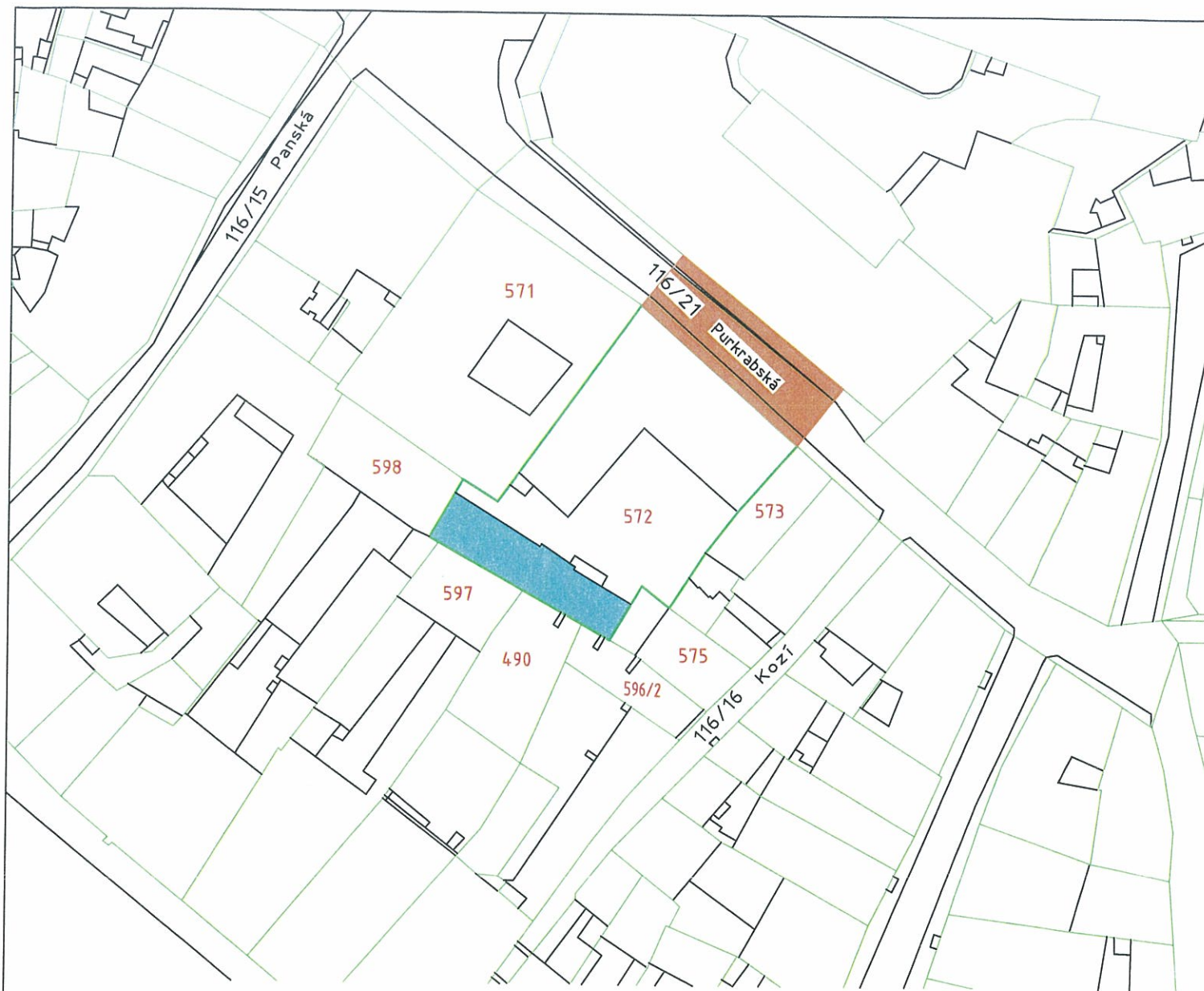
Tel: +420 585 226 185, fax: +420 585 230 206

V Olomouci dne: 14.05.2015

S pozdravem



.....
Michal Svoboda



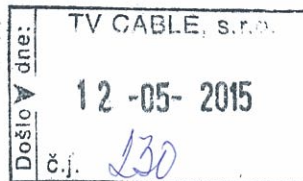
LEGENDA

- DOTČENÝ STAVEBNÍ OBJEKT
- DOTČENÁ PLOCHA PŘÍPOJKOU PLYNU
- STÁVAJÍCÍ HRANICE POZEMKU INVESTORA

Index zářez	Popis zářez	Datum	Provedl	Podpis

Generální projektant		ATELIER POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o.		POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o.	
MAJEROVA 15, 772 00 OLOMOUČ, tel.fax: 585 225 589, e-mail: atelierph@atelierph.cz, IČ: 25870492, DIČ: CZ 25870492					
Zodpovědný projektant		Ing. arch. Jan POLÁCH		AUTORIZACE - ČKA 08 231	
		Ing. Robert BRAVENEČ		AUTORIZACE - ČKAIT 1301711	
Autor		Ing. arch. Jan POLÁCH, Ing. Robert BRAVENEČ			
Projektant		Ing. arch. Jan POLÁCH, Ing. Robert BRAVENEČ			
Vypracoval		Ing. arch. Jan POLÁCH			
Projekt - název stavby					
PURKRABSKÁ - DVORNÍ OBJEKT "ALBÍNKA"					
Purkrabská č. p. 2 a 4, parc. č. 572, k.ú. Olomouc-město					
Investor		Univerzita Palackého v Olomouci			Číslo vyhotovení
Adresa		Křižkovského 511/8, 77900 Olomouc	ŘD	61989592	
Město	Purkrabská č. p. 2 a 4, parc. č. 572, k.ú. Olomouc-město	Kraj	OLOMOUCKÝ		
Stavba dle	DBP	Datum	2015-01		
Číslo ed.	Zaměření výchozího stavu objektu	Měřítko	1:1000		
Číslo základny	33/2014	Jazyk	CZ		
Název dokumentu					Číslo dokumentu
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ					C.1

TV CABLE, s.r.o.
8. května 35
779 00 Olomouc



Věc:

Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení

V Olomouci 11.05.2015

Vážení,

obracíme se na vás s žádostí o vyjádření k existenci inženýrských sítí a zařízení ve vaší správě pro územní souhlas a stavební řízení na akci:

**PURKRABSKÁ 2-4 – DVORNÍ OBJEKT „ALBÍNKA“- STAVEBNÍ ÚPRAVY
parc.č. st.572 , k.ú. Olomouc- město**

Děkujeme předem za rychlou reakci a přejeme pěkný den,

s pozdravem



Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
ing.arch. Jan Polách
Atelier Polách a Bravenec s.r.o.
Mahlerova 15, Olomouc
tel.: 608782104

Příloha: - Situace stavby s vyznačením řešeného území

VYJÁDŘENÍ:

V uvedené oblasti se nenachází žádné vedení ani zařízení v naší správě. Toto vyjádření platí po dobu platnosti územního rozhodnutí a stavebního povolení, pro které bylo vydáno.

V Olomouci dne: 17. 7. 2015 Podpis:

69/2015

3  tv cable s.r.o.

8. května 35, 779 00 OLOMOUČ
IČ: 27828905, DIČ: CZ27828905

OLTHERM & TD Olomouc, a.s.
Jánského 469/8
779 00 Olomouc

OLTERM & TD	
Olomouc a.s.	
Došlo dne:	13-05-2015
pod číslem	1749
Podpis:	KOL

Věc:

Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení

V Olomouci 11.05.2015

Vážení,

obracíme se na vás s žádostí o vyjádření k existenci inženýrských sítí a zařízení ve vaší správě pro územní souhlas a stavební řízení na akci :

PURKRABSKÁ 2-4 – DVORNÍ OBJEKT „ALBÍNKA“ - STAVEBNÍ ÚPRAVY
parc.č. st.572 , k.ú. Olomouc- město

Děkujeme předem za rychlou reakci a přejeme pěkný den,

s pozdravem

ATELIER
POLÁCH & BRAVENEC
s.r.o.

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Mahlerova 15, 772 00 Olomouc

tel.fax: 585 225 509

IČ: 25870092, DIČ: CZ 25870092

ing.arch. Jan Polách

Atelier Polách a Bravenec s.r.o.

Mahlerova 15, Olomouc

tel.: 608782104

Příloha: - Situace stavby s vyznačením řešeného území

VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI SÍTÍ

Ve vyznačeném staveništi se nenachází sítě a zařízení provozované
OLTERM & TD Olomouc, a.s. (IČ: 47677511). Toto vyjádření je
platné po dobu 6 měsíců. Provozovatel si vyhrazuje právo změny.

Datum **15.5.2015** Podpis