



## Zadávací dokumentace

**pro veřejnou zakázku v nadlimitním režimu na stavební práce  
zadávanou v otevřeném řízení v souladu s ust. § 56 Zákona č.  
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění  
s názvem:**

**„Dostavba Teoretických ústavů LF UP v Olomouci – stavební  
úpravy chemické knihovny“**

### Identifikační údaje zadavatele

Univerzita Palackého v Olomouci  
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 61989592  
DIČ: CZ61989592  
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Olomouc  
účet č.: 19-1096330227/0100  
Rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
Právní forma zadavatele: veřejná vysoká škola

Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky: Mgr. Petra Jungová, LL.M.  
tel. č.: +420 585 631 117, email: [petra.jungova@upol.cz](mailto:petra.jungova@upol.cz)

### dále jen „Zadavatel“

**Způsob zadání:** otevřené řízení

**Profil Zadavatele:** <https://zakazky.upol.cz>

**Odkaz na veřejnou zakázku na profilu Zadavatele:**  
[https://zakazky.upol.cz/contract\\_display\\_2716.html](https://zakazky.upol.cz/contract_display_2716.html)

*Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu Zadavatele v plném rozsahu.*

*Tato zadávací dokumentace (dále jen „Dokumentace“) je zpracována v souladu s ust. § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“) a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, vyjma formulářů podle § 212 Zákona. Práva a povinnosti zadavatele a Dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této Dokumentace jen „Dodavatel“ či „Dodavatelé“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními Zákona.*



## 1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky na stavební práce:

| Název                                               | kód CPV    |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu | 45214000-0 |
| Instalace a montáž větrání a klimatizace            | 45331200-8 |
| Elektroinstalační práce                             | 45310000-3 |

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce související s dispozičními úpravami spočívající ve stavebních úpravách chemické knihovny a kompresorové stanice, a to v 1. PP objektu Dostavby Teoretických ústavů LF UP v Olomouci.

Objekt se nachází na adrese Hněvotínská 976/3, 779 00 Olomouc – Nová Ulice, parc. č. st. 1218/2 a 132/105 v kat. území Nová Ulice, obec Olomouc, Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracované Ing. Ivo Vzatkem, IČO: 73317748, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást této Dokumentace jako její příloha č. 4.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět plnění veřejné zakázky je nutné provádět dle platných právních předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN a technických norem souvisejících s předmětem plnění.

Předmětem této veřejné zakázky není dodávka technologie kompresorové stanice včetně VZT a elektro, která je předmětem samostatné veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel ocenil a předložil v rámci své nabídky všechny položky stanovené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této Dokumentace v rámci její přílohy č. 4.2 (a to kompletně všech položek, nejen rekapitulace).

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění všech položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s tím, že výkresová část Dokumentace slouží jako doplňující materiál pro správné ocenění.

**Dodavatel v oceňovaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr žádné položky nevynechá, nepřidá, ani nesloučí.**



Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné pro celou dobu výstavby (agregované položky nejsou přípustné).

Pokud zadávací podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

#### **Výhrada změny závazku**

Zadavatel si v souladu s § 66 a § 100 Zákona vyhrazuje právo ve vztahu k vybranému dodavateli na poskytnutí nových stavebních prací spočívajících v dokončovacích stavebních pracích souvisejících s instalací technologie kompresorové stanice. Zadavatel je oprávněn využít toto právo po dobu 3 let od uzavření příslušné smlouvy o dílo. Předpokládaná hodnota této výhrady změny závazku je 500.000,- Kč bez DPH a je zahrnuta v celkové předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona dále vyhrazuje změnu závazku, pokud jsou podmínky pro tuto změnu a její obsah jednoznačně vymezeny a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Taková změna se týká:

- a) Prodloužení termínu dokončení z důvodu nezbytné realizace stavebních prací ve smyslu ust. § 222 odst. zákona nebo prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ve smyslu § 222 odst. 6 zákona; v obou uvedených případech je možná změna termínu jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových prací, není-li možné takové práce provést v původním termínu
- b) Prodloužení termínu dokončení stavby o počet dnů, kdy teplota klesla pod -5°C a nebylo proto možné provádět stavební práce, na které měly tyto meteorologické podmínky vliv

### **3. Části veřejné zakázky**

Veřejná zakázka není dělena na části.

Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.

### **4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

**Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 3.100.000,- Kč bez DPH, včetně výhrady změny závazku ve výši 500.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí 2,600.000,- Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky s ohledem na maximální objem prostředků, kterými Zadavatel pro tuto veřejnou zakázku disponuje. Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že vzhledem k přiděleným finančním prostředkům je předpokládaná hodnota



veřejné zakázky maximální a v případě předložení nabídky s nabídkovou cenou vyšší než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, Zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) Zákona takového Dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

## 5. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude cena úplná a nepřekročitelná, předložená Dodavatelem na základě této Dokumentace vč. všech jejích příloh, kdy jednotlivé dokumenty se vzájemně doplňují a tvoří komplexní zadání. Veškeré ceny budou uvedeny v Kč bez DPH.

Cena za dílo bude sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena úplná a nepřekročitelná, bude stanovena na základě nabídky, bude platná po celou dobu realizace díla a bude zahrnovat veškeré náklady vzniklé Dodavateli v souvislosti s prováděním díla zahrnující zejména, nikoliv však výlučně veškeré stavební, technologické a projektové práce, činnosti, dodávky, pomocné konstrukce, vedlejší náklady, rizika, zisk, inženýrskou činnost, finanční vlivy atp.

Celková nabídková cena díla bude uvedena i v krycím listu nabídky – příloha č. 1 této Dokumentace a bude doložena oceněním všech položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celkovou rekapitulací nabídkové ceny díla.

Dodavatel bude odpovídat za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

### 6.1. Doklady prokazující nabídkovou cenu

Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- uvedením celkové nabídkové ceny do návrhu smlouvy o dílo,
- podrobnou kalkulací nabídkové ceny,
- uvedením celkové nabídkové ceny v krycím listu nabídky.

### 6.2. Překročení nabídkové ceny

Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Změna ceny díla je možná v těchto případech:

- v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky,
- v odůvodněných případech dle Zákona.

## 7. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel jako součást této Dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. b) a § 36 odst. 2 Zákona.



Dodavatel je povinen předložit ve své nabídce jako její nedílnou součást návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo Dodavatele musí respektovat obchodní podmínky uvedené v příloze č. 3 této Dokumentace.

Dodavatel v uvedené smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem **(doplň Dodavatel)**. Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí Dodavatel měnit. V případě, že Dodavatel bude jakkoliv měnit ostatní ustanovení smlouvy, bude toto Zadavatelem považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení Dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněnou smlouvu Dodavatel označí jako návrh smlouvy, vytiskne a vloží ho podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele do nabídky.

### **7.1. Termíny plnění veřejné zakázky**

Termín uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky je závislý na dokončení zadávacího řízení.

**Termín zahájení plnění:** Do pěti kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo.

**Termín ukončení plnění:** Nejpozději do dvou měsíců ode dne nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo (předpoklad cca 10-11/2017).

### **7.2. Místo plnění veřejné zakázky**

1.PP objektu Teoretické ústavy Lékařské fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, Hněvotínská 976/3, 779 00 Olomouc – Nová Ulice, Česká republika, parc. č. st. 1218/2 a 132/105 v kat. území Nová Ulice, obec Olomouc, Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

## **8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **9. srpna 2017 ve 13:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před budovou Teoretických ústavů LF UP v Olomouci, Hněvotínská 976/3, 779 00 Olomouc – Nová Ulice.

Při prohlídce místa plnění se zástupci Dodavatelů prokážou písemným zmocněním.

## **9. Kvalifikace Dodavatele**

### **9.1. Splnění kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. Zákona. Splnění kvalifikačních požadavků musí Dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této Dokumentace.



Požadavky na kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní Dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- a) **základní způsobilost podle § 74 Zákona,**
- b) **profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) Zákona,**
- c) **technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona.**

## **9.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace**

### **9.2.1. Pravost dokladů**

- a) Doklady, které je Dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace dle tohoto článku, předkládá Dodavatel v nabídce v prosté kopii, přičemž Dodavatel může v souladu s § 53 odst. 4 Zákona v nabídce tyto doklady nahradit čestným prohlášením, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této Dokumentace nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Je-li Dodavatelem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem Dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

- b) Před uzavřením smlouvy si zadavatel dle § 86 odst. 3 Zákona vždy od vybraného Dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- c) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 Zákona a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**
- d) Pokud Zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- e) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- f) Pokud po předložení dokladů o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady o kvalifikaci.

### 9.3. Základní způsobilost

#### 9.3.1. Rozsah základní způsobilosti

Způsobilým je dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona Dodavatel, který

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro

- a) *trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,*
- b) *trestný čin obchodování s lidmi,*
- c) *tyto trestné činy proti majetku*
  - 1. *podvod,*
  - 2. *úvěrový podvod,*
  - 3. *dotační podvod,*
  - 4. *podílnictví,*
  - 5. *podílnictví z nedbalosti,*
  - 6. *legalizace výnosů z trestné činnosti,*
  - 7. *legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,*
- d) *tyto trestné činy hospodářské*
  - 1. *zneužití informace a postavení v obchodním styku,*
  - 2. *sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,*
  - 3. *pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,*
  - 4. *pletichy při veřejné dražbě,*
  - 5. *poškození finančních zájmů Evropské unie,*
- e) *trestné činy obecně nebezpečné,*
- f) *trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,*
- g) *tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných*
  - 1. *trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,*
  - 2. *trestné činy úředních osob,*
  - 3. *úplatkářství,*
  - 4. *jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci,*

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právníká osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona – výpis z evidence Rejstříku trestů splňovat tato právníká osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právníká osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat

- a) tato právníká osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právníkové osoby a
- c) osoba zastupující tuto právníkovou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.



Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona a vedoucí pobočky závodu.

#### 9.4.2. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice stanovených v § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona formou dle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)),
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovému nedoplatku** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- c) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k daňovému nedoplatku na spotřební daň** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- d) **písemného čestného prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)),
- e) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)),
- f) **výpisu z obchodního rejstříku nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán** (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)).

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

#### 9.4. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona ve vztahu k České republice předložením:

- **podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- **podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona - dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, kdy oprávnění musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky – předmět podnikání: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

Doklady k prokázání profesní způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

#### 9.5. Technická kvalifikace

##### 9.5.1. Seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje dle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona předložení **seznamu stavebních prací** poskytnutých Dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu, doby plnění a identifikace objednatele včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.



### 9.5.2. Minimální požadovaná úroveň seznamu stavebních prací

**Seznam stavebních prací** provedené Dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, který musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, vč. uvedení kontaktní osoby objednatele pro účely ověření předkládané referenční zakázky a **osvědčení objednatele** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; kdy Zadavatel požaduje doložení minimálně realizace dvou zakázek obdobného charakteru s investičními náklady minimálně 1 mil. Kč bez DPH za obdobnou zakázku, přičemž obdobnou zakázkou se rozumí rekonstrukce nebo novostavba objektu(ů)/staveb občanské vybavenosti v odvětví vědy a výzkumu, školství, tělovýchovy, zdravotnictví, administrativy.

*Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude Dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního Dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.*

### 9.5.3. Protichůdnost zájmů

V případě, že bude prokázáno, že Dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění této veřejné zakázky, Zadavatel může ve smyslu § 79 odst. 1 Zákona považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou.

## 9.6. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

### 9.6.1. Kvalifikace v případě společné účasti Dodavatelů

V případě společné účasti Dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý Dodavatel samostatně ve smyslu § 82 Zákona.

### 9.6.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované Zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude Dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za Dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s Dodavatelem.

Prokazuje-li však Dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle



odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **9.6.3. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných Dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 Zákona.

#### **9.6.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných Dodavatelů**

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných Dodavatelů.

Předloží-li Dodavatel veřejnému Zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace Dodavatelem.

### **9.7. Změny kvalifikace Dodavatele**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je Dodavatel povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

## **10. Další podmínky pro uzavření smlouvy**

**10.1.** Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. e) Zákona požaduje, aby vybraný Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, předložil na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle čl. 9. této Dokumentace.

**10.2.** Zadavatel požaduje, aby vybraný Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, předložil na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) Zákona před podpisem smlouvy kopii pojištění smlouvy ve smyslu čl. XV. smlouvy o dílo (příloha č. 3 této Dokumentace).

**10.3.** V souladu s ustanovením § 104 odst. 2 Zákona předloží vybraný Dodavatel, který je právníkou osobou, jako podmínku pro uzavření smlouvy:



- a) **identifikační údaje** všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle Zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah těchto osob k Dodavateli; zejména **výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenskou smlouvu, zakladatelskou listinu nebo stanovy.**

## 11. Dostupnost Dokumentace, vysvětlení Dokumentace a změna nebo doplnění Dokumentace

Zadavatel poskytuje tuto Dokumentaci, včetně všech příloh, uveřejněním na profilu Zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: <https://zakazky.upol.cz>.

Podle § 98 odst. 1 Zákona může zadavatel vysvětlit tuto Dokumentaci, pokud takové vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 Zákona požádá Dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Žádost musí být doručena kontaktní osobě předmětné veřejné zakázky nebo zaslaná prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a musí být zadavateli doručena v souladu se Zákonem alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel poskytne tazateli vysvětlení zadávací dokumentace v Zákoně lhůtě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK i písemně.

Vysvětlení zadávací dokumentace (bez identifikace tazatele) zadavatel zároveň poskytne i všem Dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci v souladu s ustanovením § 99 odst. 1 Zákona před uplynutím lhůty pro podání nabídek a musí tuto změnu či doplnění uveřejnit stejným způsobem jako měněnou nebo doplněnou zadávací podmínku, tedy prostřednictvím profilu zadavatele i písemně.

## 12. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude v souladu s § 114 odst. 1 Zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídek bude v souladu s § 114 odst. 2 Zákona hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.** Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou seřazeny v pořadí od nejnížší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe bude hodnocena nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

## 13. Podání nabídek

### 13.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 29. srpna 2017 v 10:00 hodin.



Nabídky je možno podávat osobně či doporučeně poštou na adresu:

**Univerzita Palackého v Olomouci**  
**Oddělení veřejných zakázek**  
**Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, Česká republika**  
kontaktní osoba: **Mgr. Petra Jungová, LL.M.,**

a to v pracovních dnech **od 8.00 do 14.00 hod.** po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek tak, aby byly doručeny do konce výše uvedené lhůty.

### **13.2. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **29. srpna 2017 v 10:00 hodin** na adrese: jednací místnost č. 1, Oddělení veřejných zakázek, Rektorát Univerzity Palackého v Olomouci, 1. patro, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, Česká republika.

Otevírání obálek jsou oprávněni se zúčastnit Zadavatel nebo jeho pověřený zástupce, členové komise Zadavatele, statutární orgán Dodavatele nebo maximálně 1 zástupce Dodavatele (tento pouze na základě písemného pověření k zastupování účasti při otevírání obálek s nabídkami), který ve lhůtě pro podání nabídek podal svoji nabídku a který se při příchodu prokáže průkazem totožnosti a zapíše se do listiny účastníků otevírání obálek s nabídkami.

Zadavatel zkontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Zadavatel otevře obálky s nabídkami dle pořadového čísla přijaté nabídky a sdělí přítomným osobám následující informace:

- identifikační údaje Dodavatelů (tj. název, obchodní firmu nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu místa podnikání),
- celkovou nabídkovou cenu Dodavatelů v Kč bez DPH.

O otevírání obálek s nabídkami Zadavatel vyhotoví písemný protokol dle § 110 odst. 5 Zákona.

### **13.3. Varianty nabídek**

Zadavatel *nepřipouští* varianty nabídek.

### **13.4. Společná účast Dodavatelů**

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) Zákona požaduje, aby v případě společné účasti Dodavatelů, nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Podává-li více Dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat a rovněž adresu, na kterou mají být účastníkům společné nabídky v zadávacím řízení zasílány písemnosti. Odeslání a doručení písemnosti na tuto adresu se považuje za odeslání a doručení každému



účastníkovi společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli společné nabídky samostatně.

## 14. Obsah a forma nabídky

### 14.1. Obsah nabídky

Nabídka Dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované Zákonem či Zadavatelem a dále doklady a informace prokazující kvalifikaci Dodavatele.

#### **Nabídka bude podána v následující struktuře:**

- krycí list nabídky s identifikačními údaji Dodavatele a s cenami (příloha č. 1 této Dokumentace),
- doklady k prokázání kvalifikace Dodavatele,
- návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele zpracovaný v souladu s obchodními podmínkami v této dokumentaci uvedenými (příloha č. 3 této Dokumentace),
- kompletně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu dle této Dokumentace, který bude předložen v listinné i v elektronické editovatelné podobě (formát \*.xls) včetně vyplněné celkové rekapitulace nabídkové ceny díla – viz příloha č. 4.2 této Dokumentace.

### 14.2. Forma nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku;

- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle ustanovení § 107 odst. 4 Zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci;
- pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými Dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný Dodavatel zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, Zadavatel na základě ustanovení § 107 odst. 5 Zákona takového Dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

#### **Nabídka bude podána:**

- písemně, v českém nebo slovenském jazyce,
- 1x v listinné podobě v originále s označením „ORIGINÁL“, vše v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem či podpisem Dodavatele.

Obálka bude označena heslem:

**„Dostavba Teoretických ústavů LF UP v Olomouci – stavební  
úpravy chemické knihovny – NEOTEVÍRAT“**

Na obálce by měla být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka Dodavatele byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.



Všechny listy nabídky by měly být navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, by měly být očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

## **15. Požadavek na poskytnutí jistoty**

### **15.1. Požadavek na poskytnutí jistoty**

Zadavatel nepožaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 Zákona.

## **16. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem**

Při komunikaci mezi Zadavatelem a Dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Podává-li nabídku více Dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností Zadavatele. Odeslání písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli společné nabídky samostatně.

## **17. Zadávací podmínky**

**17.1.** Na zpracování zadávacích podmínek ve smyslu § 36 odst. 4 Zákona se podílely tyto osoby odlišné od Zadavatele:

Dokumentace pro provádění stavby zpracovaná Ing. Ivo Vzatkem, Doloplazy 418, 783 56, IČO 73317748, uvedená v příloze č. 4 této Dokumentace.

**17.2.** Tato Dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 Zákona.

## **18. Ostatní podmínky**

### **18.1. Práva Zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadávací řízení v souladu se Zákonem,
- zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. e) Zákona v případě, že zadavatel neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka hrazena,
- ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými Dodavateli v nabídkách.

### **18.2. Přílohy**

Nedílnou součástí této Dokumentace jsou přílohy:

- **Příloha č. 1** Krycí list nabídky,
- **Příloha č. 2** Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace,



- **Příloha č. 3** Obchodní a platební podmínky – návrh smlouvy o dílo,
- **Příloha č. 4**
  - 4.1. Dokumentace pro provádění stavby zpracovaná Ing. Ivo Vzatkem, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby.
  - 4.2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a celková rekapitulace nabídkové ceny díla.

**Veškeré podklady jsou dostupné v elektronické podobě.**

V Olomouci dne 21.7.2017

UNIVERZITA PALACKÉHO v OLOMOUCI  
rektor  
Křížkovského z. 119-47 Olomouc

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
rektor UP v Olomouci



Příloha č. 1 Dokumentace

| KRYCÍ LIST NABÍDKY                                                                                                                                           |                                                                                     |                 |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|
| Veřejná zakázka na stavební práce v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění |                                                                                     |                 |                         |
| Název:                                                                                                                                                       | „Dostavba Teoretických ústavů LF UP v Olomouci – stavební úpravy chemické knihovny“ |                 |                         |
| Zadavatel                                                                                                                                                    |                                                                                     |                 |                         |
| Název:                                                                                                                                                       | Univerzita Palackého v Olomouci                                                     |                 |                         |
| Sídlo:                                                                                                                                                       | Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc                                                  |                 |                         |
| Osoba oprávněná jednat jménem Zadavatele:                                                                                                                    | prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.                                             |                 |                         |
| Dodavatel                                                                                                                                                    |                                                                                     |                 |                         |
| Název:                                                                                                                                                       |                                                                                     |                 |                         |
| Sídlo/místo podnikání:                                                                                                                                       |                                                                                     |                 |                         |
| Tel./fax:                                                                                                                                                    |                                                                                     |                 |                         |
| E-mail:                                                                                                                                                      |                                                                                     |                 |                         |
| ICO:                                                                                                                                                         |                                                                                     | DIČ:            |                         |
| Osoba oprávněná jednat za Dodavatele:                                                                                                                        |                                                                                     |                 |                         |
| Nabídková cena v Kč                                                                                                                                          |                                                                                     |                 |                         |
|                                                                                                                                                              | Cena celkem bez DPH:                                                                | Samostatně DPH: | Cena celkem včetně DPH: |
| CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA                                                                                                                                       |                                                                                     |                 |                         |
| Osoba oprávněná jednat jménem či za Dodavatele                                                                                                               |                                                                                     |                 |                         |
| Podpis oprávněné osoby jednat za Dodavatele                                                                                                                  | .....                                                                               | razítko         |                         |
| Titul, jméno, příjmení                                                                                                                                       |                                                                                     |                 |                         |



## Příloha č. 2 Dokumentace

### ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE O SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

pro účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem:

#### „Dostavba Teoretických ústavů LF UP v Olomouci – stavební úpravy chemické knihovny“

Já (my) níže podepsaný(í) čestně prohlašuji(eme), že jsem (jsme) Dodavatelem, který

1. splňuje **základní způsobilost**, a tedy je způsobilým Dodavatelem ve smyslu § 74 Zákona, tedy Dodavatelem, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro

a) *trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,*

b) *trestný čin obchodování s lidmi,*

c) *tyto trestné činy proti majetku*

1. *podvod,*

2. *úvěrový podvod,*

3. *dotační podvod,*

4. *podílnictví,*

5. *podílnictví z nedbalosti,*

6. *legalizace výnosů z trestné činnosti,*

7. *legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,*

d) *tyto trestné činy hospodářské*

1. *zneužití informace a postavení v obchodním styku,*

2. *sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,*

3. *pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,*

4. *pletichy při veřejné dražbě,*

5. *poškození finančních zájmů Evropské unie,*

e) *trestné činy obecně nebezpečné,*

f) *trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,*

g) *tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných*

1. *trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,*

2. *trestné činy úředních osob,*

3. *úplatkářství,*

4. *jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci*

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,



- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právníká osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat tato právníká osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právníká osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právníká osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právníkové osoby a
- c) osoba zastupující tuto právníkovou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právníkové osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právníká osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právníkové osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona a vedoucí pobočky závodu.

## 2. splňuje **profesní způsobilost** v rozsahu:

- a) **podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona - dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, kdy oprávnění musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky – předmět podnikání: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

3. splňuje **technickou kvalifikaci**, kterou Zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci a předkládá následující **seznam stavebních prací**, ke kterým je schopen doložit **osvědčení** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací:

| Poř. číslo | Objednatel | Stavební práce | Místo provádění stavebních prací | Cena stavebních prací v Kč bez DPH | Termín realizace od - do |
|------------|------------|----------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| 1          |            |                |                                  |                                    |                          |
| 2          |            |                |                                  |                                    |                          |



Univerzita Palackého  
v Olomouci

Podpisem tohoto prohlášení potvrzuje pravdivost a správnost veškerých údajů uvedených v tomto čestném prohlášení, a že splňuje kvalifikační předpoklady definované Zákonem a zadávacími podmínkami v plném rozsahu.

V..... dne.....

\_\_\_\_\_  
razítko a podpis oprávněné osoby za Dodavatele