

STAVOPROJEKT OLOMOUC a. s.

Holická 568/31y, 772 00 Olomouc

Komplexní projektová, inženýrská a investorská činnost

Tel.: 585531111

Fax: 585531333

www.stavoprojekt.cz

ČÁST D.1.1

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE STAVBY PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

Olomouc, ul. Šlechtitelů, areál Př F, mycí linka menza Holice

Datum: 01/2017



Obsah

Technická zpráva	3
a) účel objektu	3
b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění.....	3
d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost	3
e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	4
f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického (geotechnického) a hydrogeologického průzkumu.....	4
g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.....	4
h) dopravní řešení	4
i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí	4
j) dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	4

Projekt: **Sanace statických poruch objektu BD Dělnická 29, 31**

Stupeň: DSP (dle přílohy č. 5 k vyhl.č. 499/2006 Sb.)

Zak.č.: 31-169/350

Technická zpráva**a) účel objektu**

Stavební úpravy se týkají objektu sloužící jako občanská vybavenost.

Stavební úpravy se týkají již zkolaudovaného objektu menzy A v areálu v přírodovědecké fakulty univerzity Palackého, na ul. Šlechtitelů č.11. Objekt se stavebními úpravami je umístěn na stavební parcele číslo st. 1705/38, k.ú. Holice u Olomouce.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Beze změny. Stavební úpravy řeší drobnou dispoziční změnu.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Zastavěná plocha objektu menzy se nemění. Jedná se pouze o zvětšení místnosti mytí stolního nádobí (o prostor stávající kanceláře) z důvodu umístění mycí linky .

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost**• Stávající stav**

Stávající budova menzy je samostatně stojící budova na parcele číslo st. 1705/38, k.ú. Holice u Olomouce. Budova slouží pro stravování uživatelů areálu přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého

Objekt je jednopodlažní dispoziční dvoutrakt, nepodsklepený. Objekt má půdorysné rozměry 55,0 m x 20,5 m .

Obvodový plášť je proveden zděný z keramických prvků a opláštěn kontaktním zateplovacím systémem Vnitřní příčky jsou vyztuženy z cihel. Stropní kce budovy je z ocelových plechů. Střeška je jednoplášťová. Místnosti jsou opatřeny sdk podhledy. Budova je prosvětlena okny s plastovými profily. Dveře jsou prosklená s plastovými profily. Vnitřní dveře jsou typové – ocelová zárubeň a dřevěná otvírka.

• Bourací práce

Navržené stavební úpravy v místnostech 1.36 (umývárna stolního nádobí) a 1.37 kancelář zahrnují níže uvedené bourací práce :

- demontáž zařizovacích předmětů
- v nezbytném rozsahu demontáž sádkartonového podhledu
- odstranění keramických obkladů na stěnách,
- vybourání rýh a drážek v rozsahu navržených stavebních úprav dopojení mycí linky a přesunu otopného tělesa
- provedeno odbourání stávající zárubně dveří a otvoru posunutých dveří
- u podlahy v místnostech 1.36 (umývárna stolního nádobí) a 1.37 kancelář, bude provedeno odstranění dlažby, vybourání rýh a drážek v betonové vrstvě podlahy v rozsahu navržených stavebních úprav napojení mycí linky

Všeobecně před zahájením prací musí být zajištěno jejich bezkolizní provedení s případnými "živými" rozvody médií (elektřina, voda, požární voda, plyn, slaboproud, kanalizace dešťová a splašková.) a popř. provedeny jejich úpravy, odpojení atd.

Rozsah bouraných konstrukcí je zakreslen ve výkresové dokumentaci.

Všeobecně : bourací práce budou prováděny dle technologických postupů zpracovaných dodavatelem stavby na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bouraných konstrukcí a statického posouzení. Při provádění prací je nutno dodržet veškeré bezpečnostní předpisy a dále dodržet podmínky pro ochranu životního prostředí (hluknost, prašnost, likvidace odpadů apod.). Zpracování technologického postupu bude součástí dodavatelské dokumentace.

Při demoličních pracích musí být postupováno tak, aby části konstrukcí, které mají být zachovány, nebyly poškozeny a aby na ně bylo možné připojit nové části konstrukcí. Před zahájením bouracích prací pod úrovní terénu, příp. zemních prací musí být zajištěno jejich bezkolizní provedení s případnými inženýrskými sítěmi a to jak podzemními, tak i nadzemními.

- **Navržený stav**

Projektová dokumentace řeší vestavbu mycí linky do stávající umývárny nádobí. Stávající umývárna stolního nádobí č.m.1.36 pro umístění nové mycí linky nedostačuje z prostorových důvodů a proto je nutno odstranit příčky mezi kanceláří a umývárnou stolního nádobí. Dále je navrženo odstranění dveří do stávající kanceláře a je navržen posun stávajících dveří do umývárny. Stávající zařizovací předměty budou odstraněny a stávající rozvody budou upraveny pro nové napojení mycí linky. S tímto souvisí i posun otopného tělesa. Mezi další stavební úpravy souvisí obnova keramické dlažby a obkladů. Podhled bude v prostoru odstranění kanceláře obnoven, doplněn a navázán na stávající v umýárně.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Beze změny.

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického (geotechnického) a hydrogeologického průzkumu

Jedná se o stavební úpravy již zkolaudovaného objektů.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Realizace navržených stavebních úprav neohrožuje život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, neohrožuje životní prostředí. Stavba není a nebude zdrojem nadměrné hlukové zátěže.

h) dopravní řešení

Dopravní řešení je stávající.

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území, v území s nebezpečím sesuvů půdy, ani v území s výskytem seizmických jevů. Objekty jsou navržena tak, aby vyhovovaly navrhovanému účelu užívání pro předpokládanou životnost stavby s ohledem na veškeré vlivy vnějšího prostředí na ni působící – vlivy povětrnosti, vlivy zemní vlhkosti apod.

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při projektové přípravě této stavby, jejím provádění a užívání budou respektovány všechny bezpečnostní, protipožární a hygienické požadavky. Zejména nutno dodržovat zákon č.309/2006 Sb. (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č.591/2006 Sb. (nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

Poznámka:

Uvedené referenční typy produktů, označeno v dokumentaci (např: ...), nebo technologií jsou příklady. Zadání lze plnit shodným nebo obdobným výrobkem, který se s uvedeným příkladem bude prokazatelně shodovat v těchto vlastnostech: technické parametry, vzhled, kvalita provedení, zpracování detailu, trvanlivost. Požadované a stanovené vlastnosti prokáže dodavatel před dodáním formou vzorku, technického listu, atestu, certifikátu, předložením dílenské a výrobní dokumentace a to v takové míře a podrobnosti, případně i množství a velikosti vzorků a alternativ až do průkazného dosažení splnění zadaných vlastností a odsouhlasení zadavatelem.

V Olomouci 03/ 2017
Ing. Yvona Hoppová