

STAVOPROJEKT OLOMOUC a. s.

Holická 568/31, 772 00 Olomouc

Profesionální partner ve výstavbě

IČ: 451 92 031

Tel.: +420 585 531 111

Fax: +420 585 531 333

www.stavoprojekt.cz

D.1.1 - (a) 01 Technická zpráva

Teoretické Ústavy LF UP v Olomouci - úpravy 4 sekcí (sekce A1-4NP a A1-5NP)

Hněvotínská 976/3, Nová Ulice, 779 00 Olomouc

ZAKÁZKA:

**Teoretické Ústavy LF UP v Olomouci
- úpravy 4 sekcí (sekce A1-4NP a A1-5NP)**

LOKALITA:

k.ú. Olomouc – Nová Ulice 710717
Hněvotínská 976/3, Nová Ulice, 779 00 Olomouc

STUPEŇ:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)

ČÁST:

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

OBJEDNATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci
Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

INVESTOR:

Univerzita Palackého v Olomouci
Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:

31-136/343

DATUM:

07/2016

POČET STRAN: 10



D.1 Pozemní (stavební) objekty

1.1 Architektonicko - stavební řešení

1.1.1 Technická zpráva

a) účel objektu

Objekt staré budovy Teoretických ústavů LF UP v Olomouci byl postaven v 50.- 60. letech 20. století podle projektu Ateliéru národního umělce Jiřího Krohy a je jedním z významných zástupců dobového architektonického směru dnes zvaného socialistický realismus. Generálním dodavatelem byly Pozemní stavby, n.p., Olomouc.

Účel objektu – v současné době je objekt budovou občanské vybavenosti. Základní funkcí objektu je vzdělávací činnost. Vlastníkem je Univerzita Palackého v Olomouci.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Základní koncepce architektonického řešení:

Popis stávajícího stavu objektu :

Řešený objekt Teoretických ústavů je kompozičně symetrická stavba, která je rozčleněna na tři části: dvě příčná pětipodlažní trojtraktová křídla ukončená valbovými střechami (se zažitým označením A a B) jsou propojená nižší vstupní třípodlažní částí (C). Tato centrální část je ještě dělena: na podélné trojtraktové křídlo ukončené plochou střechou na straně hlavního vstupu a členité příčné křídlo ukončené střechou valbovou na zadní straně. V krajních křídlech A a B jsou umístěny provozy jednotlivých ústavů fakulty. V centrální části C jsou umístěny provozy vstupní, provozy společně užívané, provozy technické a doplňkové i jeden z ústavů.

Dotčenými a řešenými částmi jsou část A a B. Každé křídlo je řešeno jako podélný trojtrakt s chodbou ve středovém traktu. Místnosti jsou krajních traktech. Jednotlivá podlaží jsou přístupná z hlavních schodišť umístěných ve střední části křídel. Centrální schodiště tak rozděluje objekt křídel na jednotlivá „půl podlaží“, která jsou koncipována jako samostatné sekce. Na jednom podlaží každého křídla jsou tedy 2 sekce. Jednotlivé sekce jsou od prostoru centrálního schodiště odděleny původními prosklenými dřevěnými stěnami s dvoukřídlými dveřmi. Centrální chodba každé sekce je zúžena oproti středovému sloupovému traktu přízdívkami, které tvoří soustavu jader pro stoupací potrubí rozvodů technických zařízení (voda, kanalizace, ..). Kompozičně byl řešen vstup do každé z místností z chodby středem mezi obezděnými technickými instalačními jádry kolem sloupů. Pokud byly v průběhu užívání objektu jednotlivé buňky místností spojeny vznikla tak mezi jádrová nika. Každá sekce má samostatná hygienická zařízení, která byla v nedávné době rekonstruována. Hygienické zařízení je tvořeno kabinkami WC s předsíňkou s umyvadly, sprchovou komorou.

Stávající stav stavebně konstrukčního řešení:

Konstrukce objektu jsou dle původního projektu a nálezů následující: ŽB monolitický skelet tvořící svistou nosnou konstrukci, stropy z ŽB průvlaků a křížem vyztužených desek, schodiště na ŽB deskách. Obvodové výplňové zdivo z dutých cihel tl. 2x 150mm se vzduchovou mezerou 50 mm, resp. ze škvárobetonových tvárnic tl. 300 mm (čela křídel), ŽB moniérky kolem schodišť, příčky z plných i dutých cihel s lokálními sklobetonovými úpravami.

Výplně vnějších otvorů byly při nedávné rekonstrukci vyměněny za plastové s izolačním dvojsklem a fasáda opatřena KZS z minerálních vláken a tenkovrstvé omítky. Truhlářské prvky tvoří v podružných místnostech hladká křídla v ocelových zárubních. Podlahy jsou terazzové, PVC, keramické. Úpravy povrchů tvoří vnitřní omítky hladké vápenocementové nebo keramické obklady.

Konstrukční systém objektu je dilatovaný monolitický sloupový skelet. Obvodové zdivo je nenosné výplňové. Stropní konstrukci tvoří železobetonová stropní deska ztužená průvlaky v podélném i příčném směru. Ve stropní desce je navíc uložen systém rozvodů „stropního“ vytápění. Vnitřní příčkové zdivo se předpokládá, že je cihelné. Prvky PSV jsou z větší části původní (především vnitřní dveře, zárubně).

Vzhledem k požadavkům v průběhu užívání byly postupně prováděny drobné úpravy a údržbové práce, které vyžadovalo postupné dožívání jednotlivých konstrukcí.

V minulosti byly pro objekt realizovány energeticky úsporná opatření v rozsahu zateplení obvodového pláště a výměna původních oken za nová plastová s izolačním dvojsklem.

Stávající stav vnitřního prostředí budov:

Vytápění objektu je řešeno systémem stropního vytápění. Otopné trubky jsou umístěny ve stropní železobetonové desce. Změna otopné soustavy není částí zadaného řešení stavebních úprav.

Popis stavebních úprav – koncepce řešení:

Z hlediska využití nedochází ke změně oproti původnímu stavu, způsob a účel užívání objektu se nemění. Změny se týkají především přemísťování jednotlivých kateder a následné dispoziční úpravě na nové požadavky. Každá ze sekcí je řešena jako chodbový trojtakt. Středová chodba má šířku 2,80 m. Místnosti v krajních traktech mají základní hloubku 5,70 m. Podélná modulová rozteč sloupů 3,60 m vymezuje základní rozměr místností.

SEKCE – A1-4NP

Sekce A1-4 byla v minulosti označena jako Ústav mikrobiologie.

Místnosti v sekci byly v současnosti využívány jako laboratoř molekulár. (m.č. 4.001, 4.002., 4.002a, 4.003, 4.004, 4.005, 4.006), laboratoř antibiotická (m.č. 4.007, 4.007a, 4.007b, 4.032), laboratoř mykobakterie (m.č. 4.008), laboratoř serologická (m.č. 4.009, 4.011), komorová lednice (m.č. 4.010), přípravna (m.č. 4.012, 4.038, 4.039), učebna (m.č. 4.013), chodba (m.č. 4.026, 4.027), kancelář (m.č. 4.028, 4.040), lodžie (m.č. 4.028a), zádveří (m.č. 4.029, 4.030), sklad (m.č. 4.030a, 4.035, 4.041), laboratoř vakcíny (m.č. 4.031, 4.033), umývárna (m.č. 4.031a), laboratoř (m.č. 4.034, 4.034a, 4.034b, 4.034c), laboratoř varna pūd (m.č. 4.036, 4.037), úklidová komora (m.č. 4.042), šatna (m.č. 4.043), umývárna-hygienická smyčka (m.č. 4.044), WC (m.č. 4.047) a sprcha (m.č. 4.044a).

V rámci provozních změn bude do této sekce přemísťována katedra Ústavu imunologie.

V rámci přestěhování do této sekce vznikne potřeba úprav dispozic na provozní požadavky ústavu. Dispoziční změny vyvolají stavební úpravy, a to vybourání (demontáž) nevyhovujících příček vč. dveří, zásahy do SDK plných podhledů vč. jejich oprav, provedení nových podhledů, výstavbu nových SDK příček, dozdívek, hliníkových sestav, zvětšení otvorů vč. vybourání otvorů pro osazení novými dveřními křídly, odstranění obkladů ve vybraných místnostech. V místnosti s mrazíci boxy (místnost č. 4.033) bude provedena odhlučňená druhá roštová podlaha (soustava ocelových nosníků lč.80 s deskami OSB s minerální vatou mezi nosníky). Válcované nosníky budou uloženy po obvodu na pryžové podložce tl. cca 10 mm. Podrobnosti ve výkresové části PD. Z důvodu „odlehčení“ a napojení výškových úrovní podlah bude provedeno odstranění celé tloušťky podlahy (vrstva betonové mazaniny v tloušťce cca 100 až 120 mm). Dále budou provedeny opravy povrchů stěn a nášlapných vrstev podlah.

V celé sekci budou provedeny dle míry zamoření plísňemi dezinfekce prostředí (i v podhledech) popř. v místnostech č. 4.007, 4.008, 4.009 budou provedeny sanace v celém rozsahu a kompletní výmalba.

Celkově v laboratořích dojde k přestěhování interiérového nábytku a vybavení laboratoří (viz výkresy interiéru, popis viz níže).

Odstraňované konstrukce, zařizovací předměty, obklady aj. jsou zaznačeny ve výkresech – navrhovaný stav + demolice.

Navržené stavební úpravy jsou v rozsahu:

- Vybourání části příček, původních keramických obkladů a vytvoření „nových“ dveřních otvorů v příčkách
- Úprava dispozic vyzdřením příček v systému SDK (nebo pórobetonových tvárnic)
- Výměna nášlapných vrstev podlah.
- V místnosti 4.033 bude vytvořena nová odhlučňená roštová podlaha z válcovaných I profilů (bez zásahů do nosné konstrukce)
- Osazení nových tvorových výplní (dveře se zárubněmi) vlivem úpravy dispozice
- „Posunutí“ vnějších dřevěných dvoukřídlových vchodových dveří s bočními světlíky a s nadsvětlíkem (demontáž a následné nové osazení)
- Údržbové práce na stávajících výrobcích - zárubní (odstranění nátěru, přebroušení a nový nátěr, včetně nového kování) – týká se všech stávajících dveří (sjednocení barevným řešením)
- Opravy omítek po odstraněných obkladech stěn a po opravách technických zařízení (silnoproudé rozvody, nové rozvody užitkové vody, apod.)
- Zazdění otvorů dveří vlivem dispozičních úprav místností pro nové užívání
- Keramické obklady u nově umístěných zařizovacích předmětů
- Opravy podhledů nebo vytvoření nových podhledů z desek SDK (vlivem dispozičních úprav – demontáže prosklených hliníkových stěn) a navázání na nosnou konstrukci stávajícího SDK podhledu nebo vytvoření nového podhledu s využitím stávajícího nosného roštu podhledu (při velkém poškození SDK desek podhledu. Vzduchotechnické rozvody a výustky zůstanou na svých místech nebo dojde k mírnému posunutí v rámci flexi potrubí SPIRO.
- Demontáž SDK podhledů v centrální chodbě a montáž nových rastrových podhledů (umožnění kontroly a servisu rozvodů nad podhledem). Vzduchotechnické rozvody a výustky zůstanou na svých místech nebo dojde k mírnému posunutí v rámci flexi potrubí SPIRO.
- Výmalba místností

Podrobnosti ve výkresové části PD.

SEKCE – A1-5NP

Navržené stavební úpravy jsou v rozsahu:

- Vybourání části příček, původních keramických obkladů a vytvoření „nových“ dveřních otvorů v příčkách
- Úprava dispozic vyzdřením příček z pórobetonových tvárnic nebo v systému SDK
- Výměna nášlapných vrstev
- Osazení nových tvorových výplní (dveře se zárubněmi) vlivem úpravy dispozice (vybourání otvorů v příčkách, včetně osazení překladů)

- Osazení nových vnějších dvoukřídlových vchodových dveří s bočními světlíky a s nadsvětlíkem
- Údržbové práce na stávajících výrobců - zárubní (odstranění nátěru, přebroušení a nový nátěr, včetně nového kování) – týká se všech stávajících dveří (sjednocení barevným řešením)
- Opravy omítek po odstraněných obkladech stěn a po opravách technických zařízení (silnoproudé rozvody, nové rozvody užitkové vody, apod.)
- Zazdění otvorů dveří vlivem dispozičních úprav místností pro nové užívání
- Keramické obklady u nově umístěných zařizovacích předmětů
- Vytvoření podhledu z desek SDK (příp. z rastrových minerálních kazet)
- Montáž kuchyňských linek do denních místností (u jedné i demontáž)
- Výmalba místností

Podrobnosti ve výkresové části PD.

Budova objektu TU LF UP v Olomouci po navrhovaných stavebních úpravách v uvedeném rozsahu nezmění svůj současný účel užívání (potřeby LF UP). Provoz celé budovy bude v plném rozsahu zachován, bez jakéhokoliv dalšího zásahu do dispozičního řešení (než je uvedeno v PD).

Provozně dispoziční řešení:

Beze změny. Stavební úpravy v řešeném rozsahu neovlivní stávající stav ani provozně dispoziční řešení.

Řešení vegetačních úprav

Beze změny. Stavební úpravy v řešeném rozsahu neovlivní stávající stav.

Zhotovitel stavby uvede staveniště do původního stavu, včetně zatravnění ploch stavebního dvora.

Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Beze změny.

Objekt „staré budovy“ Teoretických Ústavů LF UP není navržen pro užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace s výjimkou části „nové budovy“ objektu. Předmětem stavebních úprav je pouze příprava sekcí (půl podlaží) pro nového uživatele.

Stavební úpravy v řešeném rozsahu neovlivní stávající stav.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Kapacity:

Beze změny. Využití objektu i dispoziční řešení zůstávají prakticky beze změny.

Předmětem PD jsou především údržbové práce a příprava pro využití k účelu, pro který byl objekt postaven.

Užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy:

Prakticky beze změny.

Orientace, osvětlení a oslunění:

Beze změny.

Prostory skladových prostor jsou z hlediska denního osvětlení vyhovující. Pro vyhovující prostředí z hlediska denního osvětlení musí být však splněny podmínky zajištění provádění pravidelné údržby (čištění oken, malování atd.).

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Bourací práce

SEKCE – A1-4NP

Bourací práce budou zahájeny až po vyklizení prostor upravovaných sekcí. Před bouráním konstrukcí budou prokazatelně odpojeny média, vedoucí demolovanými částmi (plyn, voda, apod.).

Vyznačené příčkové konstrukce (označené v PD) budou vybourány. Prosklené hliníkové vnitřní stěny bude DEMONTOVÁNY s největší opatrností, aby nedošlo k poškození navazujících konstrukcí (ponechaných částí stěn nebo SDK podhledů) nebo zbytečnému rozbití prosklení. Vybourání celých otvorů v příčkách pro nové dveře bude provedeno až po osazení nového překladu z ocelových nosníků.

V místnosti č. 4.033 (místnost s chladovými boxy) bude odstraněna betonová mazanina (cca 6 cm) včetně vrstvy „betonového stmelého násypu“ (cca 9 cm) ze skladby podlahy. Odstranění bude provedeno velmi opatrně s ohledem na nepoškození stávajícího systémového vytápění „Krytal“ (stropní – podlahové vytápění v nosné žlb konstrukci stropu). Odstranění bude provedeno bez zásahu do nosné konstrukce stropu (v principu se jedná o „sloupnutí“ horní podlahové vrstvy v rovině násypu).

Dále budou odstraňovány podlahové nášlapné vrstvy ve vyznačených místnostech v PD (především PVC povlaky). Původní keramické obklady na stěnách budou odstraněny (sloupnuty) dle vyznačení v PD nebo dle pokynů investora.

Vyznačené podhledy z desek SDK v místnostech s dispozičními úpravami budou demontovány s ohledem na využití stávajícího nosného roštu podhledu. Týká se místností, kde bude opět podhled z desek SDK.

Zařizovací předměty určené k demolici budou demontovány. Obecně platí zásada neničit, pouze demontovat. Investor určí jak bude se zařizovacím předmětem naloženo (zda bude uskladněn, znovu použit nebo likvidován).

Po celou dobu oprav budou veškeré stavební odpady tříděny a odváženy na řízenou skládku. Zvlášť velký důraz je kladen na zabránění rozsypání úlomků skla z bouraných výplní otvorů na zpevněných plochách a především v trávnicích kolem budovy.

Vzhledem k tomu, že demoliční práce budou probíhat v prostorách bývalých piteven nebo laboratoří je nutné dbát zvýšenou měrou na bezpečnost a ochranu zdraví.

SEKCE – A1-5NP

Bourací práce budou zahájeny až po vyklizení prostor upravovaných sekcí. Před bouráním konstrukcí budou prokazatelně odpojeny média, vedoucí demolovanými částmi (plyn, voda, apod.).

Vyznačené příčkové konstrukce (označené v PD) budou vybourány. Vybourání otvorů pro nové dveře bude provedeno až po osazení nového překladu z ocelových nosníků.

Před demolicí žebra v okenním nadpraží („kastlový“ kryt rolet a žaluzií) bude prověřeno, zda žebro není nosný prvek. V případě zjištění nosné konstrukce (součást průvlaku) bude provedena pouze kapotáž deskami SDK. Při odkrytí výztuže žebra bude přizván statik. Na základě podobných stavebních úprav v jiných sekcích objektu se však jedná o nenosný prvek rabitzového typu (betonová konstrukce na spuštěném pletivu a kari síti).

Dále budou odstraňovány podlahové nášlapné vrstvy ve vyznačených místnostech v PD (keramická dlažba, dřevěné vlysy, podlahové laminátové desky, PVC povlaky). Původní keramické obklady na stěnách budou odstraněny (sloupnuty) dle vyznačení v PD nebo dle pokynů investora.

Zařizovací předměty určené k demolici budou demontovány. Obecně platí zásada neničit, pouze demontovat. Investor určí jak bude se zařizovacím předmětem naloženo (zda bude uskladněn, znovu použit nebo likvidován).

Po celou dobu oprav budou veškeré stavební odpady tříděny a odváženy na řízenou skládku. Zvláště velký důraz je kladen na zabránění rozsypání úlomků skla z bouraných výplní otvorů na zpevněných plochách a především v trávnicích kolem budovy.

Vnitřní svislé nenosné konstrukce

Nové dozdivky stávajících otvorů jsou navrženy z pórobetonových přesných tvárnic v tl. 150 mm na zdící lepidlo pro přesné zdění (případně na klasickou vápenocementovou maltu). Jedná se o zazdění dveřních otvorů a dozdivky pro zdravotně technické zařizovací předměty. Styk stávajících konstrukcí s nově vyzdívaným výplňovým zdívkem bude řešen pomocí kotevních prvků pro daný typ zdiva v souladu s doporučeným technickým postupem výrobce zdícího materiálu.

Nové příčkové zdivo je především v montovaném systému SDK příček.

Příčkové zdivo v sekci A1-4NP s akustickými požadavky (odhlučnění vibrací mrazících boxů a zařízení v místnosti 4.033) bude provedeno příčkou **z cihelných bloků** (případně v systému pórobetonových bloků) s dvojitou SDK předstěnou s minerální vatou. Požadovaný akustický útlum z hlediska hmotnosti bude zajišťovat keramický obklad na obou stranách konstrukce příčky.

Výplně otvorů – dveře, prosklené stěny

Označené výplně otvorů (dveře i ocelové zárubně) budou vybourány. Budou osazeny nové nebo otvory zazděny. Nové vnitřní dveře budou dřevěné osazené do ocelových zárubní nebo posuvné osazené do pouzder. Jsou navrženy s ohledem na požadovanou vzduchovou neprůzvučnost. Zárubně budou opatřeny cementovou zálivkou (pro zajištění vyšší vzduchové neprůzvučnosti). Jsou navrženy zárubně klasické do zděných příček nebo pro přesné zdění do systémů příček SDK. *Podrobnosti a specifikace výrobku – systému jsou uvedeny v části prvky PSV nebo standardy.*

Prosklené stěny jsou navrženy zejména v komunikačních prostorech s účelem prosvětlení chodby. Jsou řešeny jako kovové prosklené stěny, tvořené dvoukřídlymi otočnými dveřmi s bočními světlíky a pevným nadsvětlíkem s větracími mřížkami. Prosklení je navrženo bezpečnostní. Neprůhlednost bude zajištěna fóliovým polepem. *Podrobnosti a specifikace výrobku – systému jsou uvedeny v části prvky PSV nebo standardy.*

Ostatní dveře a zárubně v obou sekcích (bez úprav) budou sladěny s novými. U stávajících zárubní bude provedeno odstranění původní barvy, provedeno obroušení a nový nátěr. Kování bude shodné s ostatním nově navrženými dveřmi v sekci. Stávající zárubně, které jsou zabudovány závadně budou demontovány a osazeny znovu. Bude určeno investorem. Původní dveřní křídla (klasická interiérová voštinová) budou dodána nová.

Podlahy a nášlapné podlahové vrstvy

SEKCE A1-4NP

Podlahy nových místností budou mít nášlapnou vrstvu z PVC v rolích LINO. V místnostech s požadavky na čistotu (téměř všechny místnosti) budou s fabiónem vytaženým na stěnu. V hygienických místnostech bude keramická dlažba. Kladení a lepení podlahoviny bude prováděno podle technologických postupů výrobce. Bližší specifikace ve standardech.

V některých místnostech s podlahovinou z PVC je možné, že podlahovina byla nalepena na stávající dřevěné vlisy. V tom případě budou dřevěné vlisy odstraněny podobně jako v sekci A1-5. Dále bude provedeno natažení vyrovnávací stěrky (dle specifikace ve standardech).

V místnosti s mrazíci boxy bude provedena nová dvojitá akustická podlaha. Stávající mazaninová vrstva bude sejmuta a nahrazena novou skladbou. Nášlapnou vrstvu bude tvořit keramická dlažba na deskách OSB na ocelovém roštu z válcovaných nosníků. Nosníky budou na koncích opatřeny pryžovými podložkami, aby nedocházelo k přenášení otřesů do obvodových konstrukcí. Mezi nosníky bude výplňová minerální vata.

SEKCE A1-5NP

Podlahy šaten, denních místností chodby a kanceláří budou mít nášlapnou vrstvu z PVC v rolích LINO s fabiónovým ukončením do výšky 100 mm. V hygienických místnostech bude keramická dlažba. Ostatní místnosti (bez specifických požadavků) budou se soklovou systémovou lištou. Kladení a lepení podlahoviny bude prováděno podle technologických postupů výrobce. Bližší specifikace ve standardech.

Skladby podlah jsou podrobně popsány v části Skladby konstrukcí.

Úpravy povrchů - vnitřní

Na zděných konstrukcích budou provedeny vápenocementové jednovrstvé omítky s otěruvzdorným nátěrem, na SDK konstrukcích bude provedena penetrace s otěruvzdorným nátěrem. V prostorách sociálního zařízení, u jednotlivých zařizovacích předmětů a kuchyňských linek, bude řešena povrchová úprava pomocí keramického obkladu. V prostorách namáhaných vlhkostí budou stěnové konstrukce opatřeny hydroizolační stěrkou. Konkrétní řešení povrchových úprav (barevnost, typ obkladového materiálu, formát, řešení spárořezů apod.) bude určeno během realizace dle požadavků investora či uživatele.

Nátěry/malby - Jedná se o nátěry vnitřních stěn a stropů kromě stěn s obklady a vestavěnými truhlářskými prvky. Nátěr bude jako otěruvzdorný přetíratelný, propustný pro vodní páry, s hedvábným leskem (ekvivalentní dif. tloušťka sd = 0,05 m). Barevné řešení bude určeno během realizace dle požadavků investora či uživatele.

Omítky standardní - Jedná se o standardní vápenocementové omítky aplikované v celkové tl. cca 15 mm, které jsou vyráběny jako suché omítkové směsi pro stojní zpracování. Příprava podkladu a zpracování bude probíhat dle technologických předpisů výrobce.

Obklady keramické:

- keramické obklady za umyvadly
- keramické obklady v hygienickém zázemí

Spáry obkladaček na stěnách budou navazovat na spáry podlahových dlaždic. Styk s dlažbou bude řešen silikonovou spárou. Sanitární zařizovací předměty a doplňky budou rozmístěny vždy osou na střed obkladačky nebo na spáru. Podrobné řešení obkladů bude určeno během realizace dle požadavků investora či uživatele.

Poznámka: V místnostech laboratoří bez stavebních úprav nebo s minimálními zásahy se nepředpokládá zásah do úpravy vnitřních povrchů (keramických obkladů). Nicméně vzhledem k požadavku nových elektroinstalací i v těchto místnostech (se stávajícími keramickými obklady) je uvažováno (kalkulováno) s výměnou keramického obkladu v celé místnosti. Lokální opravy obkladů nemusí být proveditelné (realizovatelné), pokud by nebylo možné použít obklady stejného rozměru a barevného odstínu.

Podhledy

Rastrový podhled kazetový s neviditelnou nosnou konstrukcí (skrytou) - Jedná se o stropní rozebíratelný podhled ze SDK desek s neviditelnou nosnou konstrukcí, nosná konstrukce z bíle lakovaných profilů je vyplněna kazetovými deskami 600/600 mm, tl. 12,5 mm

Rastrový podhled kazetový s viditelnou nosnou konstrukcí - Jedná se o stropní rozebíratelný podhled ze SDK desek (600/600 mm) s viditelnou nosnou konstrukcí.

Celoplošný podhled z desek SDK zavěšený na systémovém křížovém ocelovém roštu.

Kapotáž rozvodů vody (TV, studená voda a cirkulace) z desek SDK v chodbě v 5.NP.

Zámečnické výrobky

Mezi nové zámečnické prvky patří nové ocelové zárubně. Kotvení jednotlivých prvků bude vždy do stávajících nosných konstrukcí.

Bližší specifikace - rozměry apod. jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci.

Truhlářské výrobky

Mezi nové truhlářské prvky patří nové dveřní křídla.

Bližší specifikace – rozměry, kování apod. jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci.

Údržbové práce stávajících prvků PSV

Veškeré dveře v sekcích (i zárubně), které zůstanou zachovány (bez stavebních úprav) budou sjednoceny s dveřmi a zárubněmi nově navrženými. Sjednocení bude spočívat v povrchové úpravě – odstranění stávající barvy, přebroušení a opatření shodným barevným nátěrem jako nové konstrukce zárubní a v osazení nových dveří.

Úpravy okolí stavby

Není řešeno. Objekt je již dokončená stavba.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Není řešeno. Objekt je již dokončená stavba.

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického (geotechnického) a hydrogeologického průzkumu

Není řešeno. Objekt je již dokončená stavba.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavební úpravy v rozsahu údržbových prací oprav a drobných dispozičních změn pro budoucí uživatele nemají vliv na stávající užívání objektu Teoretických Ústavů LF UP a nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Likvidace splaškových i dešťových vod zůstává beze změn. Ohřev TV rovněž beze změn. Provozem objektu vzniká komunální

odpad. Odvoz komunálního odpadu zajišťuje oprávněná společnost. Navrhovanými stavebními úpravami dojde ke snížení energetické náročnosti budovy.

Vliv produkce odpadů – odpady budou vznikat při stavebních úpravách i při provozu. V souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., bude původce odpadů s nimi nakládat podle jejich vlastností. Bude je shromažďovat tříděné podle druhů a kategorií a zabezpečí je proti nežádoucímu úniku. Odstranění odpadů bude zajištěno oprávněnou osobou nebo firmou. Budou dodrženy všechna opatření v souladu s legislativou na úseku odpadového hospodářství – nejsou tudíž předpokládány žádné negativní ovlivnění životního prostředí v důsledku produkce odpadů.

Objekt záměru nebude mít negativní vliv na povrchové ani podzemní vody, zanedbatelné vlivy budou i na ekosystémy, flóru a faunu.

h) dopravní řešení

Stávající řešení zůstává nezměněno.

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Ochrana proti vnějším vlivům

Povodně: zájmové území (objekt) se nachází v zátopové oblasti.

Sesuvy: území stavby je mírně svažité – nehrozí sesuvy půdy.

Poddolování: v zájmovém území není známo žádné poddolování, lokalita se nenachází v žádném stanoveném dobývacím prostoru.

Seizmicita: zájmovém území, ani v jeho blízkosti není žádný zdroj seizmicity.

Protiradonová opatření

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy dispozic již stávající budovy a úpravy se netýkají podlahových konstrukcí na terénu, nejsou navržena žádná protiradonová opatření.

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Dokumentace byla zpracována podle

Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.