

Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



OLOMOUC

REKTORÁT UNIVERZITY PALACKÉHO



KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8 OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ

KRAJ:	OLOMOUCKÝ		Architektonicko urbanistický atelier			
MÍSTO:						
OLOMOUC			ING. JIŘÍ TOMEČEK		IČO: 1550 5961	
			E-MAIL: atelier_a@ateol.cz		DIČ: CZ5912220963	
OBJEKT:			PODPIS:			
REKTORÁT UP – KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8						
AKCE:						
			VYPRACOVAL	ING. JIŘÍ TOMEČEK		
OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ			PODPIS:			
			SPOLUPRÁCE: JIŘÍ BĚHAL			
ZADAVATEL:	ČÁST:			ADRESA:		
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI KŘÍŽKOVSKÉHO 8, 771 47 OLOMOUC			TELEFON	585 220 056		
UŽIVATEL:	VÝKRES			STUPEŇ:	PD	
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI KŘÍŽKOVSKÉHO 8, 771 47 OLOMOUC	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		MĚŘITKO	1 : 50		
			DATUM:	ČERVEN 2017		

Atelier A

Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



TECHNICKÁ ZPRÁVA

KRAJ:	OLOMOUCKÝ	Architektonicko urbanistický atelier			
MÍSTO:					
OLOMOUČ		ING. JIŘÍ TOMEČEK		IČO:	1550 5961
		E-MAIL: atelier_a@ateol.cz		DÍČ:	CZ5912220963
OBJEKT:		PODPIS:			
REKTORÁT UP – KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8					
AKCE:		VYPRACOVAL	DALIBOR ZAPLETAL		
OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ		PODPIS:			
		SPOLUPRÁCE:		JIŘÍ BĚHAL	
ZADAVATEL:	ČÁST:	ADRESA:			
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUČI KŘÍŽKOVSKÉHO 8, 771 47 OLOMOUČ	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	TELEFON		585 220 056	
UŽIVATEL:	VÝKRES	STUPEŇ:		PD	
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUČI KŘÍŽKOVSKÉHO 8, 771 47 OLOMOUČ	TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO		1 : 50	
		DATUM:		ČERVEN 2017	

TECHNICKÁ ZPRÁVA

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

KRAJ	OLOMOUCKÝ
MÍSTO	OLOMOUC (500496)
AKCE	OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ
OBJEKT	REKTORÁT UNIVERZITY PALACKÉHO, KRÍŽKOVSKÉHO 511/8
POZEMEK	p.č. 209 (zastavěná plocha a nádvoří) Obec Olomouc (500496) katastrální území Olomouc-město (710504)
MAJITEL	UNIVERZITA PALCKÉHO V OLOMOUCI, KRÍŽKOVSKÉHO 511/8, 779 00 OLOMOUC
OBJEDNATEL	UNIVERZITA PALCKÉHO V OLOMOUCI, KRÍŽKOVSKÉHO 511/8, 779 00 OLOMOUC
STUPEŇ	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
STAVEBNÍK	UNIVERZITA PALCKÉHO V OLOMOUCI, KRÍŽKOVSKÉHO 511/8, 779 00 OLOMOUC
UŽIVATEL	UNIVERZITA PALCKÉHO V OLOMOUCI, KRÍŽKOVSKÉHO 511/8, 779 00 OLOMOUC
ZHOTOVITEL	ARCHITEKTONICKO URBANISTICKÝ ATELIER A ING. JIŘÍ TOMEČEK 8. KVĚTNA 16, 772 00 OLOMOUC
AUTORIZACE	ING. JIŘÍ TOMEČEK, osvědčení o autorizaci č. 3375 v oboru pozemní stavby
REALIZACE	ODBORNOU STAVEBNÍ FIRMOU VYBRANOU ZADAVATELEM

Objekt stojí na parcele p.č.209 zastavěná plocha a nádvoří, obec Olomouc (500496), katastrální území Olomouc (710873), majitelem objektu je Univerzita Palackého v Olomouci.

Objekt Rektorátu Univerzity Palackého, Krížkovského 511/8 je nemovitou kulturní památkou zapsanou v seznamu nemovitých kulturních památek pod č. 3631, nacházející se v památkově chráněné území a ochranném pásmu Městské památkové rezervace Olomouc.

ÚČEL OBJEKTU

Objekt slouží k administrativě a výuce Univerzity Palackého v Olomouci.

Dokumentace řeší opravu balkonu v nádvoří.

Navrhované kapacity stavby:

Celková plocha balkonu: 43 m²

ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Při opravě balkonu zůstává beze změn

BEZBARIÉROVÉ VYUŽÍVÁNÍ STAVBY

Při opravě balkonu zůstává beze změn

TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

BOURACÍ PRÁCE

Dojde k vybrání stávajících poškozených vrstev podlahy balkonu až na nosnou železobetonovou konstrukci

ZEMNÍ PRÁCE

Stávající – neřeší se

ZÁKLADY

Stávající – neřeší se.

SVISLÉ KONSTRUKCE

Stávající – neřeší se.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Železobetonovou konstrukci balkonu odborně sanovat. Odstranit stávající povrchové úpravy, malby a nesoudržné povrchy, mechanicky a otryskáním provést odstranění nesoudržných částí betonu. Provést oplach tlakovou vodou (pevnost odtrhu min. V průměru 1,3 mpa). Obnaženou výztuž ošetřit jednosložkovou antikorozní cementovou maltou k ochraně ocelové výztuže. Narušená místa zasanovat do původní podoby rychletvrdnoucí vlákny vyztuženou tixotropní maltou se statickou funkcí třídy r4 s omezeným smršťováním pro opravy a vyhlazování betonových povrchů, pro aplikace v tloušťkách od 3mm do 40mm v jednom pracovním kroku (podrobně viz samostatná příloha). Podhled olíčit odstínem lomené bílé.

Provéřit a opravit spádování horní plochy k okapu tak aby pod dlažbou spolehlivě odváděla vsakující dešťovou vodu.

SCHODIŠTĚ

Stávající – neřeší se.

ZASTŘEŠENÍ

Stávající – neřeší se.

PRÁCE TRUHLÁŘSKÉ

Stávající – neřeší se.

PRÁCE ZÁMEČNICKÉ

Stávající zábradlí bude kompletně demontováno. Jednotlivé sloupky budou opraveny, očištěny a budou nastaveny novými osazovacími patkami, které přenesou kotvení z poškozených litinových konzol přímo do betonové desky balkonu. Do vnějších nároží budou doplněny sloupky nové vyrobené jako kopie stávajících. Výplně jednotlivých polí budou opraveny, poškozené části nahrazeny a nově vyroben vnější osazovací rám z pásoviny. Všechny prvky zábradlí budou po důkladném zbavení původních povrchových úprav, odrezání a očištění zároveň pozinkovány a nově povrchově upraveny nátěrem na kov do exteriéru v odstínu matném zeleném.

Litinové konzoly budou odborně repasovány, očištěny, zbaveny odrezlých částí a nevhodných pozdějších kotvících prvků zábradlí, chybějící a rzi narušené profily budou doplněny a vyvařeny. Krajní později doplněná konzola z pásoviny na konci balkonu bude nahrazena nově odlitou kopií. Po očištění budou konzoly nově povrchově upraveny dvojitým základním nátěrem a vrchním nátěrem na kov do exteriéru v odstínu matném zeleném.

Podrobný návrh opravy zámečnických prvků je obsažena v restaurátorském záměru jako samostatné příloze této dokumentace.

Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



PRÁCE KLEMPÍŘSKÉ

Nové lemování u fasádní stěny bude z titanizinkového plechu a systémové oplechování okapu bude z poplastovaného plechu v odstínu šedém.

IZOLACE STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ PROTI VODĚ

Jako nová hydroizolace podlahy balkonu je navržena mechanicky kotvená FPO fólie vytažená na přilehlou stěnu na lištu z poplastovaného plechu. U okapu je fólie lepena k také k novému systémovému oplechování z poplastovaného plechu.

VYBAVENÍ DLE VYHLÁŠKY Č.398/2009SB.

Stávající – neřeší se.

PODLAHOVÉ KONSTRUKCE

Budou odstraněny stávající nášlapné vrstvy podlahy. Nová nášlapná vrstva na hydroizolační fólii bude z velkoformátové šedé dlažby na distančních podložkách nebo profilaci odvádějící spárami vsakující dešťovou vodu.

VNITŘNÍ OMÍTKY

Stávající – neřeší se.

VNĚJŠÍ OMÍTKY

Stávající – neřeší se.

PRÁCE LEŠENÁŘSKÉ

Fasádní lešení lehké.

Výdřeva a podepření kraje pavlače při výměně krajní konzoly.

NÁTĚRY, MALBY

Veškerá nová povrchová úprava, včetně odstínů bude před provedením odsouhlasena na vzorcích za účasti investora, projektanta a zástupců NPÚ UOP v Olomouci.

TERÉNNÍ ÚPRAVY

Stávající – neřeší se.

VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Odpady z provozu budovy – účel budovy zůstává zachován, a proto se jedná vzhledem k funkci objektu jen o běžný komunální odpad, který je a nadále bude vyvážen z kontejnerů na určenou skládku. Odpady ze stavební činnosti – lze předpokládat vznik odpadů ze stavební činnosti), jelikož se jedná o objekt v tradiční technologii, předpokládá se výskyt úlomkovitých odpadů (1701 01 – beton, 17 01 02 – cihly, 17 01 03 – tašky a keramické výrobky, 17 02 01 – dřevo, 1702 02 – sklo, 17 04 05 – železo a ocel, 17 09 04 – směsný stavební a demoliční odpad apod.) a pak obaly (15 01 01 – papírové a lepenkové obaly, 15 01 02 – plastové obaly, 15 01 03 -dřevěné obaly, 15 01 06 - směsné obaly apod. Z dodavatelsko-odběratelských vztahů však mohou vzniknout případně i další druhy odpadů. Za likvidaci všech vzniklých druhů odpadů během stavby je pak ze zákona o odpadech zodpovědný dodavatel stavby. Vodní hospodářství - splaškové vody v opravované části objektu nevznikají.

Ochrany zemědělského a půdního fondu, ochrany přírody a ochrany lesa se provoz objektu nedotýká.

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY

Budova ani pozemek nezasahují do žádných významných ochranných pásem.

DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. MPMR o obecných technických požadavcích na výstavbu a stavebního zákona č.183/2006. a v souladu s vyhláškou č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

Olomouc 30.6.2017

.....
Ing. Jiří Tomeček



Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz





UP. v Olomouci Křížkovského č. 8.
Návrh na renovaci balkónového zábradlí a litinových konzol



- *Kraj – Olomoucký
- *Město – Olomouc
- *Adresa – UP. Křížkovského 8
- *Název objektu- Litinové konzoly pod balkónem a kovářsky zpracované zábradlí
- *Sloh - klasicismus
- *Rejstříkové číslo památky – nemovitá kulturní památka
- *Majitel, investor památky – UP. Olomouc
- *Datování restaurovaného díla – vyrobeno v polovině 19. stol., přesný údaj není znám
- *Materiál – konzoly jsou z litiny- rozměr cca v-120 x š-120 cm. 17 ks. Mřížová výplň 16 ks. zábradlí je z kujného železa. Pásky 12 až 14 x 3 mm. Nosné sloupky 26 x 26 mm.





*Technika výroby- kovolijecká, kovářská a umělecko-zámečnická technika výroby.

*Poslední známé rest. zásahy – Nejsou známy. V roce 1973-75 došlo ke stavebním úpravám a k rozšíření balkónu o jedno pole o délce cca 270 cm. Další úpravy proběhly v r. 1992. Při obou těchto stavebních úpravách však nebyly provedeny žádné kvalitní restaurátorské zásahy, nýbrž jen dosti nekvalitní údržbářské opravy. Tyto vedly k zajištění popraskaných litinových hlavic v čele konzol. Pod těmito hlavicemi je uchyceno kované zábradlí. Balkón byl doplněn o jednu nevkusnou provizorní konzolu.

Restaurátorský průzkum:

Byla provedena prohlídka jak litinových konzol, tak byl vyhodnocen stav zábradlí. Prohlídku jsme provedli společně s panem Ing. Jiřím Tomečkem. Při podrobnější prohlídce jsem zjistil, že dvanáct hlavic na konzolách je zcela ulomených. Zbylé čtyři jsou rovněž ve velice špatném stavu, a je jen otázka času, kdy se odlomí i tyto. K ulamování, či praskání litinových hlavic dochází ne jen z důvodů nárůstu korozivních produktů v mezerách mezi litinou a kovaným sloupkem, ale i technickému řešení uchycení čtyřhranného sloupku v litinové hlavici. Tento je upevněn jen na jeden šroub ve spodní části hlavice. Při opření člověka o zábradlí a tlaku směrem ven do prostoru, je hlavice příliš zatížená a ve spojení s narostlou korozí dochází k vylamování těchto hlavic. V roce 1973-75 došlo ke stavebním úpravám a k rozšíření balkónu o jedno pole o délce cca 270 cm. Byla vyrobena a zazděna další podpůrná konzola. Tato je vyrobena z I profilu, oblouk je vytvarován z žel. pásu a výplň je z L profilů. Další úpravy proběhly v r. 1992. Při obou těchto stavebních úpravách však nebyly provedeny žádné kvalitní restaurátorské zásahy, nýbrž jen dosti nekvalitní údržbářské opravy. Tyto vedly k zajištění popraskaných litinových hlavic v čele konzol, a to tak, že hlavice byly provrtány, sešroubovány a někde došlo i k pokusu o svaření hlavic s tělem konzoly. Pod těmito hlavicemi je uchyceno kované zábradlí a díky ulomeným hlavicím se nebezpečně nahýbá a vlní. Zábradlí bylo na mnoha místech rovněž neodborně opraveno, jeho výška byla snížena díky zvýšení betonové podlahy na pouhých 85 cm výšky, což je velice nebezpečné a nesplňuje dnešní požadavky.





Restaurátorský zásah a pracovní postup při úpravách, které jsou nezbytné k zajištění bezpečnosti a funkčnosti zábradlí i dalších kovových prvků.

- * Bude provedena další podrobnější fotodokumentace
- * Označení dochovaných dílů, poloha a způsob uchycení veškerých litinových prvků, včetně všech železných podpůrných pásů a jejich spojů.
- * Bude provedeno několik sond jak na zábradlí, tak na litinových konzolách, odebrání vzorků barev a jejich mikroskopický průzkum – stratigrafie.
- * Výsledek bude konzultován se zástupci pam. úřadu a projektantem.
- * V dalším kroku se provede podrobný průzkum jednotlivých spojů a způsob uvolnění zarezlých šroubů.
- * Veškeré nevyhovující šrouby budou odstraněny a budou nahrazeny novými.

Prvky zábradlí:

- * Bude provedena odborná demontáž jednotlivých polí zábradlí, včetně nosných sloupků.
- * Nosné sloupky budou na výšku nadstaveny o 25 cm . Ve spodní části pod zábradlím bude volný prostor mezi výplní a podlahou 10 cm. Díky tomu docílíme celkové výšky 110 cm.
- * Nadstavené sloupky zábradlí z čtyřhranu 26 x 26 mm budou vyztuženy železným pásem síly 8 mm., a to ve spodní části. Viz výkresová dokumentace.
- * Nosné sloupky zábradlí budou nově ukotveny. Dojde ke změně kotvení, aby se docílilo vyšší pevnosti uchycení sloupků. Díky tomu budou litinové hlavy na konzolách pouze jako dekorativní prvek a konzoly ponesou jen váhu balkónu.
- * Nové technické řešení ukotvení je rovněž na samostatné výkresové dokumentaci jako příloha.
- * Další změna bezpečnostního a technického řešení spočívá v doplnění samostatných rohových sloupků, které musí vyplnit nevhodné mezery v rozích- viz. výkres. Dokumentace.
- * V horní části zábradlí dojde k úpravě konstrukce takto. Jednotlivé pole a sloupky spojuje kruhový materiál o průměru 18 mm. Tento bude nahrazen silnostěnnou tr. o průměru 30 až 35 mm. Tímto docílíme vyšší tuhosti v průhybu zábradlí v horní části.
- * Spoje jednotlivých kusů trubek, budou z vnitřní strany vyztuženy přesnou ocelovou vsuvkou a sešroubovány.





- * Jednotlivá pole zábradlí budou repasována a upravena tak, aby přesně navazovala na ideální polovinu každého sloupku.
- * Budou vyrobeny nově rámy jednotlivých polí výplně.
- * Repasovaná a upravená pole zábradlí budou přinýtována do nových ráků.
- * Rámy budou přesně napasovány na esovitý tvar sloupků.
- * Jednotlivá pole budou uchycena do nosných sloupků šrouby M 5 se zapuštěnou hlavou s drážkou na šroubovák. (Ne imbus, či hvězda) ! Na každé pole doporučuji nejméně pět až šest šroubů na každý sloupek. Po celém obvodu jednotlivých polí bude cca 20 až 22 šroubů M5.
- * V horní části bude zábradlí kotveno rovněž šrouby M5 do silnostěnné trubky. Tyto šrouby budou rovněž zahloubeny a zapilovány tak, aby byly zcela hladké spoje.
- * Ostré hrany přečnívající přes trubku směrem do dvora budou také pečlivě zapilovány. I spoje po různých úpravách budou začištěny- zapilovány , aby nedošlo ke zranění ruky při uchycení zábradlí.
- * Výplně polí jsou spojeny nýty. U všech spojů bude provedena kontrola pevnosti a případná oprava spoje. Nepůvodní svary z minulých oprav budou začištěny- zabroušeny.

Litinové konzoly:

- * Bude odstraněna nepůvodní, krajní konzola z I profilu a bude nahrazena novou. Tato bude odlita nově - kopie originálu.
- * Hlavice na litinových konzolách mají funkci nosných prvků. Za těmito hlavicemi jsou uchyceny železné sloupky. Některé litinové prvky jsou na první pohled po konstrukční stránce v dobrém stavu, ale litina může mít pod barvou skryté vady či trhliny, proto se musí postupovat při demontáži s ohledem na tyto možnosti.
- * Po demontáži zábradlí budou sejmuty veškeré ulomené litinové hlavice. Tyto budou po nezbytných úpravách – repasi, upevněny zpět na své místo. Hlavice se upevní pomocí zapuštěných šroubů. Hlavy šroubů budou zapuštěny tak, aby nevyčnívaly do prostoru. Poté budou zatmeleny a natřeny barvou.
- * Veškeré spoje a spojovací materiál budou repasovány. Stávající spojovací šrouby budou nahrazeny novými, a to z nerezavějící oceli.
- * Šestihranné hlavy šroubů budou překovány do čtverce, stejně jako jsou původní. Rovněž matice budou vyrobeny nově a to také čtyřhranné jako původní.
- * Rovněž budou demontovány všechny Fe. pásy spojující litinové konzoly. Bude provedena jejich revize a případná oprava.





Povrchové úpravy:

- * Povrchová úprava litinových i Fe. prvků.
- * Bude provedeno jejich šetrné očištění od korozivních produktů a zkrakelovaných přenátěrů chemickou cestou. Místa napadená hloubkovou korozí, budou čištěna ocelovým kartáčem. Poté budou tato místa dočištěna škrabkami-skalpelem.
- * K chemickému ošetření po dokonalém očištění bude použita tato směs: Benzyl-alkohol, kyselina citronová, Ethanol, technický benzin, technický petrolej, solventní nafta a větší příměs Taninu.
- * Na místa silně napadena korozí se bude tato směs aplikovat vícekrát.
- * Fe. prvky které budou demontovány a jednotlivá mřížová pole, budou očištěny tryskáním pouze jemným abrazivem (křemičitý písek). Za použití tlaku pouze do tří atm. Aby nedošlo k poškození prvků. Poté bude vše dočištěno mechanicky- ručně.
- * Veškeré železné prvky, které lze demontovat, včetně repasovaných výplní, sloupků i jejich nových úchytnů budou zároveň pozinkovány.
- * Na základě výsledků provedené stratigrafie a konzultace s pracovníky NPU , projektantem a investorem, bude provedena finální povrchová úprava, přesněji její barevný odstín.
- * Postup finálních povrchových úprav a použitých materiálů:
- * Veškeré zinkované prvky budou natřeny základem na zinek. Vrchní nátěry viz. popis níže.
- * Základní nátěr litinových konzol bude proveden olejovou barvou, nebo suříkem ve lněné fermeži, nátěry budou aplikovány ve dvou vrstvách.
- * Vrchní nátěr bude proveden olejovou barvou, ve dvou vrstvách – odstín bude zvolen dle výsledků průzkumu stratigrafie.
- * Závěrem budou mříže osazeny na svá původní místa.
- * Veškeré práce bude provádět osoba s dlouholetou zkušeností v daném oboru a restaurátorskou licenci.
- * Veškeré práce budou předem odsouhlaseny všemi zúčastněnými stranami, pracovníky NPU, projektantem a investorem.
- * Na závěr bude vypracována restaurátorská zpráva včetně fotodokumentace, použitých materiálů a restaurátorské technologie.





UMĚLECKOKOVÁŘSKÉ A RESTAURÁTORSKÉ PRÁCE JIŘÍ BĚHAL

*Příloha –

1. Fotodokumentace na CD
2. Cenová kalkulace

V Olomouci dne 6.6.2017

Jiří Běhal

Rest. licence MK. ČR. č. 5.603/95





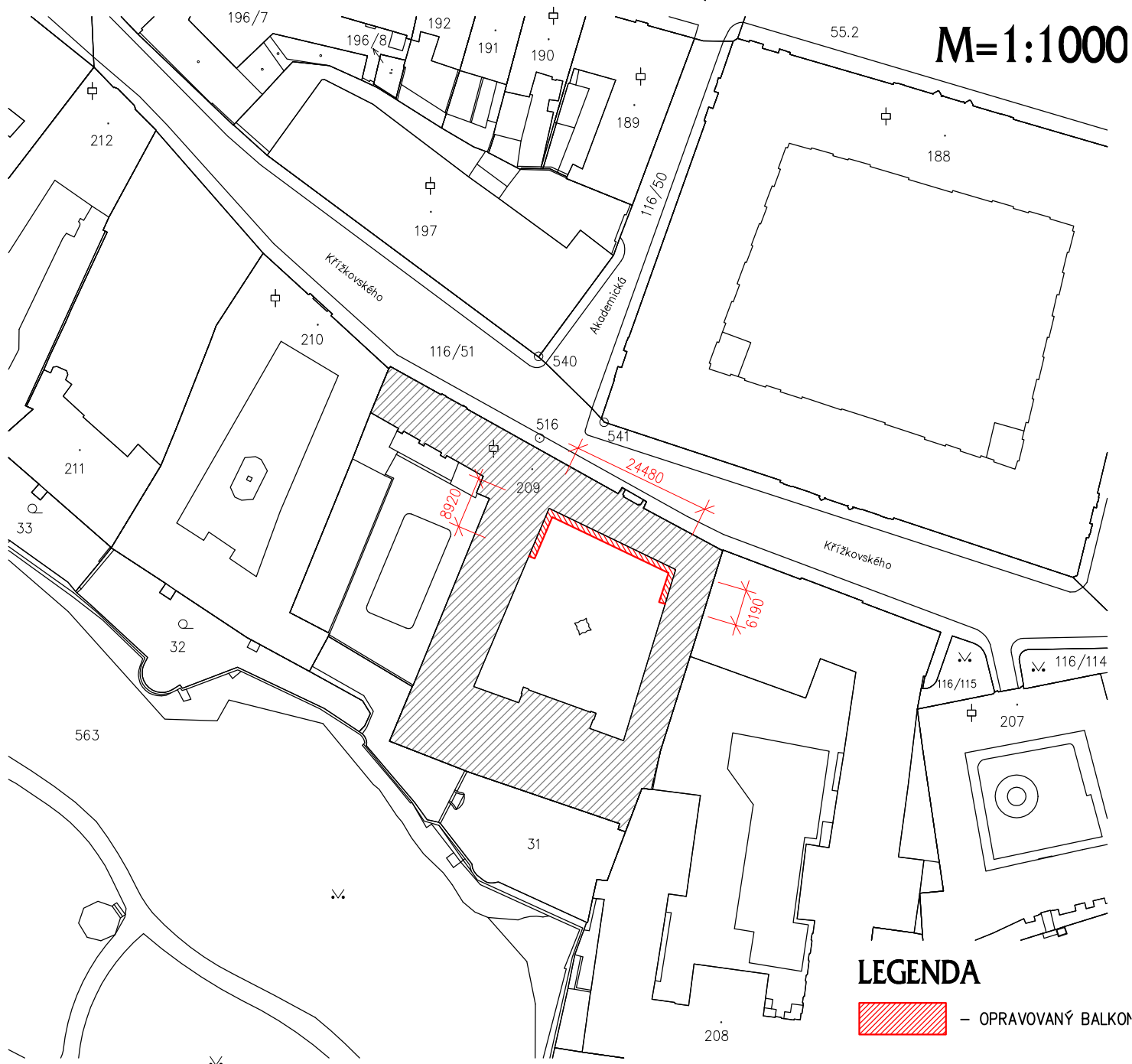
Detail uchycení sloupku
na šroubu a detail
odtržené hlavice s
nosnými pásy podlahy.





CELKOVÁ SITUACE

M=1:1000



LEGENDA

 – OPRAVOVANÝ BALKÓN

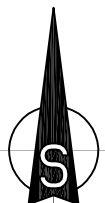
1. SITUACNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ – DOKUMENTACE NEŘEŠÍ ŽÁDNÉ ŠIRŠÍ VZTAHY ANI OPRAVOU NEZASAHUJE DO ŽÁDNÝCH OCHRANNÝCH A ZPEČENOSTNÍCH PÁSEM
2. CELKOVÝ SITUACNÍ VÝKRES – DOKUMENTACE NEŘEŠÍ ŽÁDNÉ ZMĚNY HRANIC POZEMKŮ, KOMUNIKACÍ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH ANI NEZASAHUJE DO DOPRAVNÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
3. KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES – DOKUMENTACE NEŘEŠÍ ŽÁDNOU KOORDINACI VNĚ OBJEKTU

POMĚRNÁ VÝŠKA ± 0,000 BYLA STANOVENA JAKO VÝŠKA PODLAHY PRVNÍHO PODLAŽÍ

ING. JIŘÍ TOMEČEK IČO: 1550 5961 TEL: 585 220 056 atelier_a@ateol.cz VYPRACOVAL:	
ZADAVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUČ	
UŽIVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUČ	

MÍSTO: OLOMOUČ		
OBJEKT: KŘÍŽKOVSKÉHO 8		
AKCE: OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ		
STUPEŇ: PD	MĚŘÍTKO: 1 : 1000	DATUM: ČERVEN 2017
ČÁST: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		
VÝKRES: KATASTRÁLNÍ SITUACE		

Atelier A 772 00 OLOMOUČ ULICE 8.KVĚTNA 16	
ČÍSLO: C	PARÉ:



Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



ŘEMESLNÉ PRÁCE

KRAJ:	OLOMOUCKÝ	Architektonicko urbanistický atelier			
MÍSTO:					
OLOMOUČ		ING. JIŘÍ TOMEČEK		IČO:	1550 5961
		E-MAIL: atelier_a@ateol.cz		DIC:	CZ5912220963
OBJEKT:		PODPIS:			
REKTORÁT UP – KRÍŽKOVSKÉHO 511/8					
AKCE:		VYPRACOVAL		DALIBOR ZAPLETAL	
OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ		PODPIS:			
		SPOLUPRÁCE:		JIŘÍ BĚHAL	
ZADAVATEL:	ČÁST:			ADRESA:	
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUČI KRÍŽKOVSKÉHO 8, 771 47 OLOMOUČ	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		TELEFON	585 220 056	772 00 OLOMOUČ
UŽIVATEL:	VÝKRES			VÝKRES:	PARÉ
UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUČI KRÍŽKOVSKÉHO 8, 771 47 OLOMOUČ	ŘEMESLNÉ PRÁCE		STUPEŇ:	PD	
			MĚŘITKO	1 : 50	
			DATUM:	ČERVEN 2017	



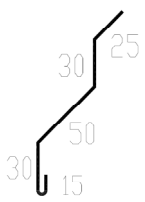
HYDROIZOLACE A KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

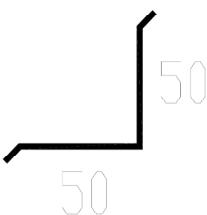
CHARAKTERISTIKA HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE

Vícevrstvá hydroizolační mechanicky kotvená fólie tl.2mm na bázi flexibilních polyolefinů (FPO), vyztužená skelným vláknem a vyráběná technologií extruzního nanášení. Určena pro volně ložené ploché střechy s přitížením (praným kamenivem, dlažbou na terčích nebo vegetační vrstvou). Vhodná pro sanaci stávajících střešních plášťů i novostavby. Vlastnosti: velmi vysoká pevnost a mechanická odolnost, rozměrová stálost, odolná vůči bitumenům a s velmi dobrou odolností vůči povětrnostním vlivům včetně UV záření a vlivu chemikálií. Odolná vůči mikroorganismům a prorůstání kořínků dle FLL. tl. 2,0 mm (šířka role 2,0 m); plocha balkonu 43,7 m²

Označení:	Popis:	Schema:
KI 01	Oplechování hrany balkonu z poplastovaného plechu, s napojením na hydroizolační fólii, s ukončením jednoduchou okapnicí vysazenou cca 35mm před líc zdiva	
Materiál:	Poplastovaný plech tl. 0.7mm	
Odstín:	Světle šedý	
Rozvinutá šířka:	150 mm	
Množství:	37,6 m	

Označení:	Popis:	Schema:
KI 02	Lišta pro přikotvení PVC fólie na stěnu	
Materiál:	Poplastovaný plech tl. 0.7mm	
Povrchová úprava:	Součást výrobku	
Rozvinutá šířka:	80 mm	
Množství:	39,3 m	

Označení:	Popis:	Schema:
KI 03	Krycí lišta z předzvětrálního titanzinkového plechu	
Materiál:	Předzvětrálý titanzinkový plech tl. 0,7mm	
Odstín:	titanzinek	
Rozvinutá šířka:	150 mm	
Množství:	39,3 m	

Označení:	Popis:	Schema:
KI 04	Zpevnění koutu - poplastovaný plech	
Materiál:	Poplastovaný plech tl. 0.7mm	
Povrchová úprava:	Součást výrobku	
Rozvinutá šířka:	100 mm	
Množství:	39,3 m	

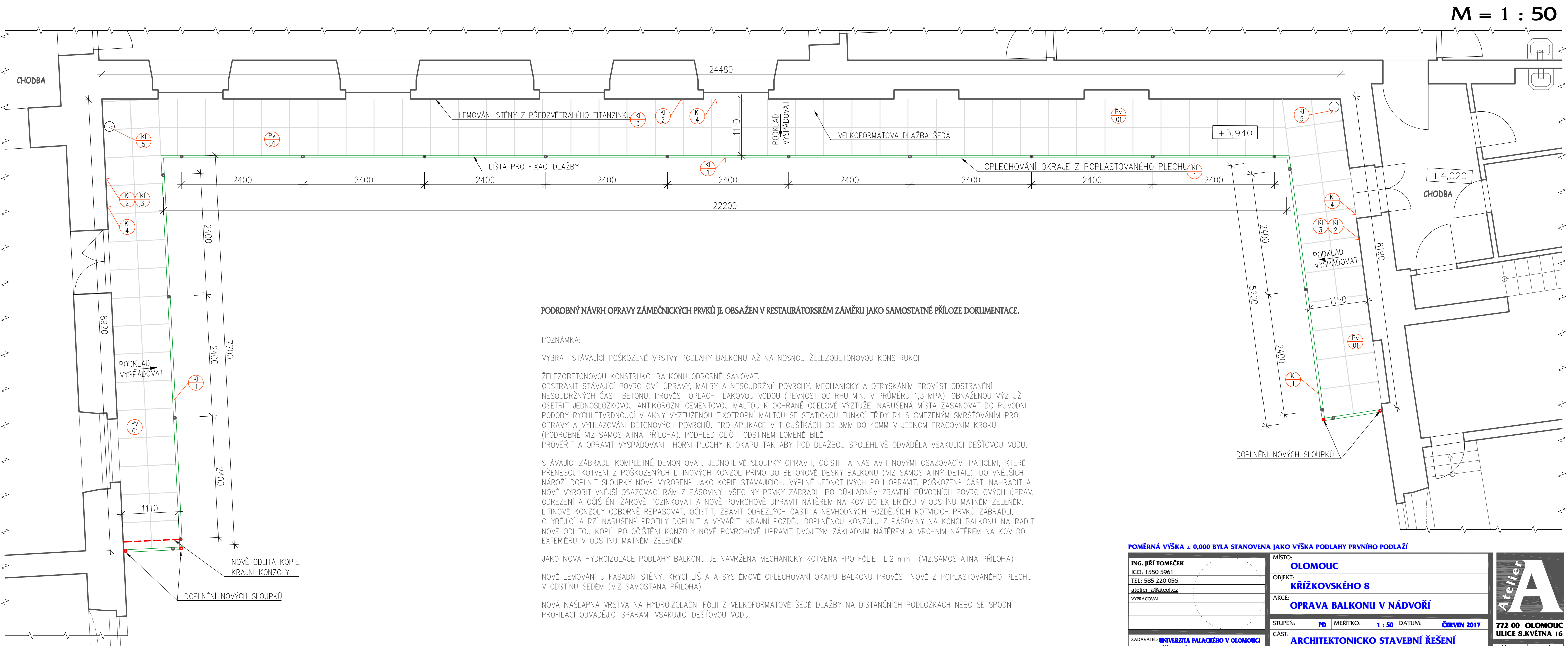
Označení:	Popis:	Schema:
KI 05	Kruhový prostup střešní krytinou utěsnit pomocí otevřených kruhových tvarovky z FPO fólie, stahovací pásy se zámkem a polyuretanovým tmelem (upřesnění dle vybraného střešního mechanicky kotveného systému)	
Výška tvarovky:	150mm	
Průměr tvarovky potrubí/množství:	150/150mm – 2ks	

ŘEMESLNÉ PRÁCE A VÝROBKY

Označení:	Popis:	Foto stávající stav:
Pv 01	Sanace železobetonových konstrukcí <u>Očištění stávající ŽB stěn, příprava podkladu - 100% plochy povrchu betonových pasů:</u> - odstranit stávající povrchové úpravy - malby, nesoudržné části, mechanicky a otryskáním - provést osekání nesoudržných částí betonu - provést oplach tlakovou vodou – pevnost odtrhu min. v průměru 1,3 Mpa <u>Ošetření výztuže (dvojnásobný nátěr) - 60%:</u> - obnaženou výztuž ošetřit jednosložkovou antikorozi cementovou maltou k ochraně ocelové výztuže <u>Reprofilace povrchu – poškození do hl.40mm - 70% plochy povrchu betonových pasů</u> - narušená místa zasnovat do původní podoby rychletvrdnoucí vlákny vyztuženou tixotropní maltou se statickou funkcí třídy R4 s omezeným smršťováním pro opravy a vyhlazování betonových povrchů, pro aplikace v tloušťkách od 3mm do 40mm v jednom pracovním kroku <u>Reprofilace povrchu a celoplošné zahlázení povrchu - v tl.4mm - (100% plochy):</u> - narušená místa zasnovat do původní podoby rychletvrdnoucí vlákny vyztuženou tixotropní maltou se statickou funkcí třídy R4 s omezeným smršťováním pro opravy a vyhlazování betonových povrchů, pro aplikace v tloušťkách od 3mm do 40mm v jednom pracovním kroku	 
Rozměry/počet:	Horní plocha balkonu = 45 m² Podhled balkonu = 45 m²	

PŮDORYS BALKONU

M = 1 : 50



PODROBNÝ NÁVRH OPRAVY ZÁMEČNICKÝCH PRVKŮ JE OBSAŽEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU JAKO SAMOSTATNÉ PŘÍLOZE DOKUMENTACE.

POZNÁMKA:

VYBRAT STÁVAJÍCÍ POŠKOZENÉ VRSTVY PODLAHY BALKONU AŽ NA NOSNOU ŽELEZOBETONOVOU KONSTRUKCI

ŽELEZOBETONOVOU KONSTRUKCI BALKONU ODBORNĚ SANOVAT. ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY, MALBY A NESOUDRŽNÉ POVRCHY, MECHANICKY A OTRYSKÁNÍM PROVÉST ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ BETONU. PROVÉST OPLACH TLAKOVOU VODOU (PEVNOST ODRHU MIN. V PRŮMĚRU 1,3 MPA). OBNAŽENOU VÝZTUŽ OŠETŘIT JEDNOSLOŽKOVOU ANTIKOROZNÍ CEMENTOVOU MALTOU K OCHRANĚ OCELOVÉ VÝZTUŽE. NARUŠENÁ MÍSTA ZASANOVAT DO PŮVODNÍ PODOBY RYCHLETVRDNOUcí VLÁKNY VYZTUŽENOU TIXOTROPNÍ MALTOU SE STATICKOU FUNKCÍ TŘÍDY R4 S OMEZENÝM SMRŠŤOVÁNÍM PRO OPRAVY A VYHLAZOVÁNÍ BETONOVÝCH POVRCHŮ, PRO APLIKACE V TLOUŠŤKÁCH OD 3MM DO 40MM V JEDNOM PRACOVNÍM KROKU (PODROBNĚ VIZ SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA). PODHLÉD OLÍČIT ODSŤÍNEM LOMENÉ BÍLÉ PROVĚRIT A OPRAVIT VYSPÁDOVÁNÍ HORNÍ PLOCHY K OKAPU TAK ABY POD DLAŽBOU SPOLEHLIVĚ ODVÁDĚLA VSAKUJÍCÍ DEŠŤOVOU VODU.

STÁVAJÍCÍ ZÁBRADLÍ KOMPLETNĚ DEMONTOVAT. JEDNOTLIVÉ SLOUPKY OPRAVIT, OČISTIT A NASTAVIT NOVÝMI OSAZOVACÍMI PATICEMI, KTERÉ PŘENESOU KOTVENÍ Z POŠKOZENÝCH LITINOVÝCH KONZOL PŘÍMO DO BETONOVÉ DESKY BALKONU (VIZ SAMOSTATNÝ DETAIL). DO VNĚJŠÍCH NÁROŽÍ DOPLNIT SLOUPKY NOVĚ VYROBENÉ JAKO KOPIE STÁVAJÍCÍCH. VÝPLNĚ JEDNOTLIVÝCH POLÍ OPRAVIT, POŠKOZENÉ ČÁSTI NAHRADIT A NOVĚ VYROBIT VNĚJŠÍ OSAZOVACÍ RÁM Z PÁSOVINY. VŠECHNY PRVKY ZÁBRADLÍ PO DŮKLADNĚM ZBAVENÍ PŮVODNÍCH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, ODREZENÍ A OČIŠTĚNÍ ŽÁROVĚ POZINKOVAT A NOVĚ POVRCHOVĚ UPRAVIT NÁTĚREM NA KOV DO EXTERIÉRU V ODSŤÍNU MATNĚM ZELENÉM. LITINOVÉ KONZOLY ODBORNĚ REPASOVAT, OČISTIT, ZBAVIT ODREZLÝCH ČÁSTÍ A NEVHODNÝCH POZDĚJŠÍCH KOTVÍCÍCH PRVKŮ ZÁBRADLÍ, CHYBĚJÍCÍ A RZÍ NARUŠENÉ PROFILY DOPLNIT A VYVAŘIT. KRAJNÍ POZDĚJ DOPLNĚNOU KONZOLU Z PÁSOVINY NA KONCI BALKONU NAHRADIT NOVĚ ODLITOU KOPIÍ. PO OČIŠTĚNÍ KONZOLY NOVĚ POVRCHOVĚ UPRAVIT DVOJITÝM ZÁKLADNÍM NÁTĚREM A VRCHNÍM NÁTĚREM NA KOV DO EXTERIÉRU V ODSŤÍNU MATNĚM ZELENÉM.

JAKO NOVÁ HYDROIZOLACE PODLAHY BALKONU JE NAVRŽENA MECHANICKY KOTVENÁ FPO FÓLIE TL.2 mm (VIZ.SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA)

NOVĚ LEMOVÁNÍ U FASÁDNÍ STĚNY, KRYCÍ LIŠTA A SYSTÉMOVÉ OPLECHOVÁNÍ OKAPU BALKONU PROVÉST NOVĚ Z POPLASTOVANÉHO PLECHU V ODSŤÍNU ŠEDÉM (VIZ SAMOSTANÁ PŘÍLOHA).

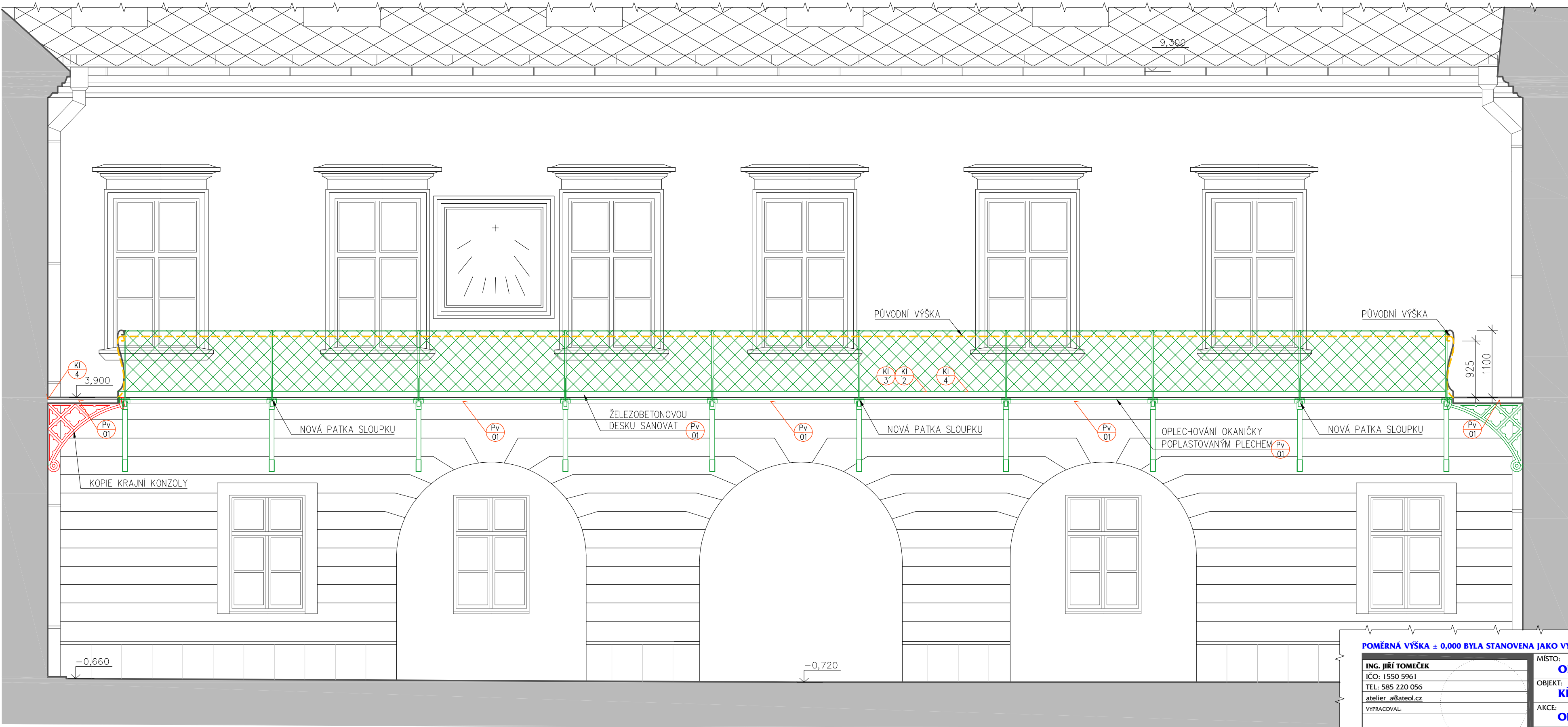
NOVÁ NÁŠLAPNÁ VRSTVA NA HYDROIZOLAČNÍ FÓLII Z VELKOFORMÁTOVÉ ŠEDÉ DLAŽBY NA DISTANČNÍCH PODLOŽKÁCH NEBO SE SPODNÍ PROFILACÍ ODVÁDĚJÍCÍ SPÁRAMI VSAKUJÍCÍ DEŠŤOVOU VODU.

POMĚRNÁ VÝŠKA ± 0,000 BYLA STANOVENA JAKO VÝŠKA PODLAHY PRVNÍHO PODLAŽÍ

ING. JIŘÍ TOMEČEK IČO: 1550 5961 TEL: 585 220 056 atelier_a@ateol.cz VYPRACOVAL:	MÍSTO: OLOMOUČ	
	OBJEKT: KŘÍŽKOVSKÉHO 8	
	AKCE: OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ	
	STUPEŇ: PD	MĚRÍTKO: 1 : 50
ZADAVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUČI KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUČ UŽIVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUČI KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUČ	DATUM: ČERVEN 2017	
	ČÁST: ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
	VÝKRES: PŮDORYS BALKONU	
772 00 OLOMOUČ ULICE 8.KVĚTNA 16		CÍSLO: 1
PARÉ:		

POHLED NA BALKON

M = 1 : 50



POZNÁMKA:

VYBRAT STÁVAJÍCÍ POŠKOZENÉ VRSTVY PODLAHY BALKONU AŽ NA NOSNOU ŽELEZOBETONOVOU KONSTRUKCI

ŽELEZOBETONOVOU KONSTRUKCI BALKONU ODBORNĚ SANOVAT. ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY, MALBY A NESOUDRŽNÉ POVRCHY, MECHANICKY A OTRYSKÁNÍM PROVÉST ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ BETONU. PROVÉST OPLACH TLAKOVOU VODOU (PEVNOST ODRHU MIN. V PRŮMĚRU 1,3 MPA). OBNAŽENOU VÝZTUŽ OŠETŘIT JEDNOSLOŽKOVOU ANTIKOROZNÍ CEMENTOVOU MALTOU K OCHRANĚ OCELOVÉ VÝZTUŽE. NARUŠENÁ MÍSTA ZASANOVAT DO PŮVODNÍ PODOBY RYCHLETVRDNOUCÍ VLÁKNY VYZTUŽENOU TIXOTROPNÍ MALTOU SE STATICKOU FUNKCÍ TŘÍDY R4 S OMEZENÝM SMRŠŤOVÁNÍM PRO OPRAVY A VYHLAZOVÁNÍ BETONOVÝCH POVRCHŮ, PRO APLIKACE V TLOUŠTKÁCH OD 3MM DO 40MM V JEDNOM PRACOVNÍM KROKU (PODROBNĚ VÍZ SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA). PODHLED OLÍČIT ODSÍNEM LOMENÉ BÍLÉ

PROVĚŘIT A OPRAVIT VYSPÁDOVÁNÍ HORNÍ PLOCHY K OKAPU TAK ABY POD DLAŽBOU SPOLEHLIVĚ ODVÁDĚLA VSAKUJÍCÍ DEŠŤOVOU VODU.

STÁVAJÍCÍ ZÁBRADLÍ KOMPLETNĚ DEMONTOVAT. JEDNOTLIVÉ SLOUPKY OPRAVIT, OČISTIT A NASTAVIT NOVÝMI OSAZOVACÍMI PATICEMI, KTERÉ PŘENESOU KOTVENÍ Z POŠKOZENÝCH LITINOVÝCH KONZOL PŘÍMO DO BETONOVÉ DESKY BALKONU (VÍZ SAMOSTATNÝ DETAIL). DO VNĚJŠÍCH NÁROŽÍ DOPLNIT SLOUPKY NOVĚ VYROBENÉ JAKO KOPIE STÁVAJÍCÍCH. VÝPLNĚ JEDNOTLIVÝCH POLÍ OPRAVIT, POŠKOZENÉ ČÁSTI NAHRADIT A NOVĚ VYROBIT VNĚJŠÍ OSAZOVACÍ RÁM Z PÁSOVINY. VŠECHNY PRVKY ZÁBRADLÍ PO DŮKLADNĚM ZBAVENÍ PŮVODNÍCH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, ODREZENÍ A OČIŠTĚNÍ ŽÁROVĚ POZINKOVAT A NOVĚ POVRCHOVĚ UPRAVIT NÁTĚREM NA KOV DO EXTERIÉRU V ODSŮINU MATNĚM ZELENĚM.

LITINOVÉ KONZOLY ODBORNĚ REPASOVAT, OČISTIT, ZBAVIT ODREZLÝCH ČÁSTÍ A NEVHODNÝCH POZDĚJŠÍCH KOTVIČÍCH PRVKŮ ZÁBRADLÍ, CHYBĚJÍCÍ A RZÍ NARUŠENÉ PROFILY DOPLNIT A VYVAŘIT. KRAJNÍ POZDĚJÍ DOPLNĚNOU KONZOLU Z PÁSOVINY NA KONCI BALKONU NAHRADIT NOVĚ ODLITOU KOPIÍ. PO OČIŠTĚNÍ KONZOLY NOVĚ POVRCHOVĚ UPRAVIT DVOJITÝM ZÁKLADNÍM NÁTĚREM A VRCHNÍM NÁTĚREM NA KOV DO EXTERIÉRU V ODSŮINU MATNĚM ZELENĚM.

JAKO NOVÁ HYDROIZOLACE PODLAHY BALKONU JE NAVRŽENA MECHANICKY KOTVENÁ FPO FÓLIE TL.2 mm (VÍZ.SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA)

NOVĚ LEMOVÁNÍ U FASÁDNÍ STĚNY, KRYCÍ LIŠTA A SYSTÉMOVÉ OPLECHOVÁNÍ OKAPU BALKONU PROVÉST NOVĚ Z POPLASTOVANÉHO PLECHU V ODSŮINU ŠEDÉM (VÍZ SAMOSTANÁ PŘÍLOHA).

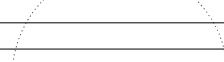
NOVÁ NÁŠLAPNÁ VRSTVA NA HYDROIZOLAČNÍ FÓLII Z VELKOFORMÁTOVÉ ŠEDÉ DLAŽBY NA DISTANČNÍCH PODLOŽKÁCH NEBO SE SPODNÍ PROFILACÍ ODVÁDĚJÍCÍ SPÁRAMI VSAKUJÍCÍ DEŠŤOVOU VODU.

PODROBNÝ NÁVRH OPRAVY ZÁMEČNICKÝCH PRVKŮ JE OBSAŽEN V RESTAURÁTORSKÉM ZÁMĚRU JAKO SAMOSTATNÉ PŘÍLOZEDOKUMENTACE.

POMĚRNÁ VÝŠKA ± 0,000 BYLA STANOVENA JAKO VÝŠKA PODLAHY PRVNÍHO PODLAŽÍ

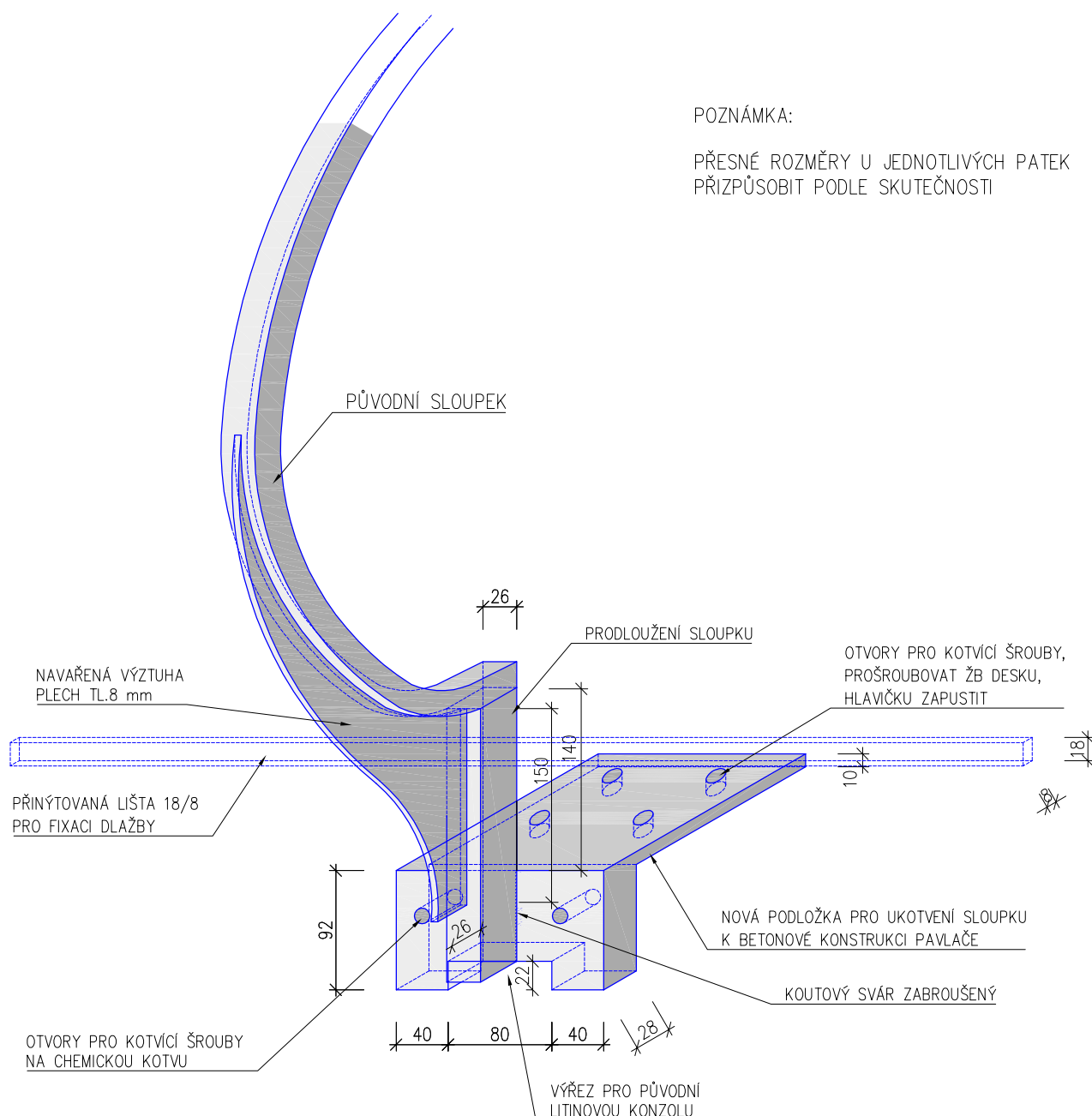
ING. JIŘÍ TOMEČEK	MÍSTO:	OLOMOUČ
IČO: 1550 5961	OBJEKT:	KŘÍŽKOVSKÉHO 8
TEL: 585 220 056	AKCE:	OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ
atelier_a@ateol.cz	STUPEŇ:	PD
VYPRACOVAL:	MĚŘÍTKO:	1 : 50
	DATUM:	ČERVEN 2017
ZADAVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI	ČÁST:	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
UŽIVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI	VÝKRES:	POHLED NA BALKON
KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUČ		
KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUČ		

772 00 OLOMOUČ	ULICE 8.KVĚTNA 16
ČÍSLO:	PARÉ:
2	

ING. JIŘÍ TOMEČEK		MÍSTO: OLOMOUC		
IČO: 1550 5961		OBJEKT: KŘÍŽKOVSKÉHO 8		
TEL: 585 220 056		AKCE: OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ		
atelier_a@ateol.cz				
VYPRACOVAL:				
				
		STUPEŇ: PD MĚŘÍTKO: 1 : 25 DATUM: ČERVEN 2017		
		ČÁST: ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		772 00 OLOMOUC
ZADAVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI		VÝKRES: DETAIL POLE ZÁBRADLÍ		ULICE 8.KVĚTNA 16
KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUC				ČÍSLO: 3
UŽIVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI				PARÉ:
KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUC				

PATKA SLOUPKU ZÁBRADLÍ

M = 1 : 5



VYBRÁNO Z RESTAURÁTORSKÉHO ZÁMĚRU:

- * Nadstavené sloupky zábradlí z čtyřhranu 26 x 26 mm budou vyztuženy železným pásem síly 8 mm ve spodní části.
- * Všechny svary budou zapilovány
- * Nosné sloupky zábradlí budou ukotveny na nosnou konstrukci pavlače pomocí nových patek

POMĚRNÁ VÝŠKA ± 0,000 BYLA STANOVENA JAKO VÝŠKA PODLAHY PRVNÍHO PODLAŽÍ

ING. JIŘÍ TOMEČEK	
IČO: 1550 5961	
TEL: 585 220 056	
atelier_a@ateol.cz	
VYPRACOVAL:	
ZADAVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUC	
UŽIVATEL: UNIVERZITA PALACKÉHO V OLOMOUCI KŘÍŽKOVSKÉHO 511/8, 771 11 OLOMOUC	

MÍSTO:	OLOMOUC
OBJEKT:	KŘÍŽKOVSKÉHO 8
AKCE:	OPRAVA BALKONU V NÁDVOŘÍ
STUPEŇ:	PD
MĚŘÍTKO:	1 : 5
DATUM:	ČERVEN 2017
ČÁST:	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
VÝKRES:	PATKA SLOUPKU ZÁBRADLÍ

Atelier A	
772 00 OLOMOUC ULICE 8.KVĚTNA 16	
ČÍSLO:	PARÉ:
4	