



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci 12.09.2017

Č. j. SMOL/210060/2017/OS/PS/Fil
Spisová značka: S-SMOL/181011/2017/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Kamil Filip, dveře č. 2.15
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing., Bc. Marcela Buiglova
Telefon: 588488188
E-mail: kamil.filip@olomouc.eu

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 30. 9. 2017



V Olomouci dne: 4. 10. 2017

Handwritten signature

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník, Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Atelier Polách & Bravenec s.r.o., IČO: 25870092, Mahlerova 240/15, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, podal dne 03.08.2017 u odboru stavebního, oddělení pozemních staveb Magistrátu města Olomouce žádost o vydání stavebního povolení na:

Úprava 3. nádvoří rektorátu Uiverzity Palackého v Olomouci IO.01 Zpevněné parkovací plochy

obec Olomouc, část obce **Olomouc**, č.p. 511, na pozemku parc.č. st. 209, zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 31, ostatní plocha, v k.ú. Olomouc-město.

Pro tuto stavbu bylo vydáno dne 26.07.2017 pod č.j. SMOL/174922/2017/OS/US/Sev územní rozhodnutí č. 129/2017 s jehož podmínkami je povolovaná stavba v souladu.

K žádosti byla doložena ve dvou třech vyhotoveních projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Jan Polách, ČKA 00231.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 11 odst. 1 písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) přezkoumal podanou žádost a připojené podklady ve stavebním řízení podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl, že stavba

Úprava 3. nádvoří rektorátu Uiverzity Palackého v Olomouci IO.01 Zpevněné parkovací plochy

obec Olomouc, část obce **Olomouc**, č.p. 511, na pozemku parc.č. st. 209, zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 31, ostatní plocha, v k.ú. Olomouc-město, se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Stručný popis stavby:

Na nádvoří bude vybudováno 26 parkovacích stání, z toho bude 18 stání šikmých (60°, půdorys 2,9 x 5,2 m), 5 stání podélných (půdorys 2,2 x 5,75 m) a 3 stání kolmá (půdorys 3,1 x 5,5 m). Parkovací stání a komunikační plochy budou z žulové kostky 80/100/120 mm na nových podkladních vrstvách tl. 480 mm. Zpevněné plochy pro pěší budou z žulové kostky 40/60 mm a 60/80 mm. Průjezd na nádvoří bude předlážděn stávajícími žulovými kostkami.

Pro provedení stavby se stanovují tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která bude zaslána stavebním úřadem po nabytí právní moci stavebního povolení stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět o osobu zabezpečující odborné vedení stavby (stavbyvedoucího).
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací (na komunikacích včetně chodníků), případně odboru životního prostředí, oddělení péče o zeleň (na zelených pásích) Magistrátu města Olomouce.
5. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
6. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.
7. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Případnou uzavírku komunikace je navrhovatel povinen ohlásit mj. i na adresu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, P. O. box 128, Schweitzerova 91, 777 00 Olomouc.
8. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2018.
9. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích správců sítí technické infrastruktury:
 - Technické služby města Olomouce, zn. TSMO/5860/16 ze dne 2.12.2016
 - GridServices, s.r.o., zn. 5001498556 ze dne 11.5.2017
 - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100725309 ze dne 6.4.2017
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., zn. OL/B/13951/16/Du ze dne 7.12.2016
 - RIO Media a.s., zn. Vyj-2017-0801 ze dne 1.8.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 696439/17 ze dne 22.8.2017

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je: Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9.

O d ů v o d ě n í :

Stavební úřad opatřením ze dne 22.08.2017 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 10 dní po doručení oznámení k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto stavebnímu řízení.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a zjistil že projektová dokumentace je v souladu s podmínkami územního rozhodnutí, je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou - Ing. arch. Jan Polách, ČKA 00231, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Ke stavbě je zajištěn příjezd sjezdem z ulice Křížkovského. Doklady předložené stavebnímu úřadu vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Stavební úřad též ověřil, že účinky užívání

stavby nebudou mít negativní dopad uvnitř stavby ani na její okolí, což potvrzují i kladná závazná stanoviska dotčených orgánů.

Žádost projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění změny č. 20/2012 Sb. (dále jen „Vyhláška“) a zvláštnímu předpisu vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a respektuje podmínky rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona. Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky stavebního řízení jsou Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3, Technické služby města Olomouce, a.s., IČO: 25826603, Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO: 61859575, Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2, ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RIO Media a.s., Kovanecká 2124/30, Libeň, 190 00, Praha 9, a nejsou jimi vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne, neboť se jedná o stavební úpravy na uzavřeném nádvoří. K tomuto závěru stavební úřad dospěl po zhodnocení polohy staveniště, kdy nejbližší stavby v jeho okolí nebudou dotčeny ani stavební činností, a vzhledem k charakteru povolované stavby, ani následným užíváním této stavby.

Z předložených podkladů, závazných stanovisek dotčených orgánů Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9, Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 a stanoviska NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IČO: 27163059, Jungmannova 972/25, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení pozemních staveb. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Rozdělovník

Doručí se:

stavebník

1. Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu

2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3

3. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
6. Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
7. RIO Media a.s., Kovanecká 2124/30, Libeň, 190 00, Praha 9

Ing., Bc. Marcela Buiglová
vedoucí oddělení pozemních staveb

Dotčené orgány a ostatní:

8. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
9. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
10. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
11. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IČO: 27163059, Jungmannova 972/25, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

12. spis

Doklad o zaplacení správního poplatku dle položky č. 18 bodu 1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů - ke stavbě neuvedené v písmenech a) až e), ve výši 5000.00 Kč byl doložen dne 22.08.2017.

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **100991229-171464-171004141246**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 04.10.2017 v 14:12:56. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 04.10.2017 13:20:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1F 51 B4**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Marcela Buiglová, vedoucí oddělení, odbor stavební, odd. pozemních staveb, 0000000129, Statutární město Olomouc [IČ 00299308]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 04.10.2017 v 14:12:56. Údaje o časovém razítku: datum a čas **12.09.2017 11:49:47**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 31**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Statutární město Olomouc**
Pracoviště: **Statutární město Olomouc**
Olomouc dne 04.10.2017

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
MARTA ZAPLETALOVÁ

Otisk úředního razítka:



100991229-171464-171004141246

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.