



Univerzita Palackého
v Olomouci



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Genius loci...

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2017-031400

Číslo oznámení TED: 2017/S 216-448136

Datum zahájení zadávacího řízení: 07. 11. 2017

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 10. 11. 2017

Název veřejné zakázky:

**„Rekonstrukce objektu menzy SKM UP,
včetně technologického zařízení“**

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky byly stavební práce spočívající v rekonstrukci objektu Menzy Správy kolejí a menz Univerzity Palackého v Olomouc z důvodu instalace nového strojního vybavení varny a navazujících příprav, provedení stavebních úprav a s tím související úpravy vnitřních rozvodů instalací včetně topení, výměny zařizovacích předmětů, VZT, statického zabezpečení prostupů vodorovnými konstrukcemi a osazení ocelových rámu pro jednotky VZT umístěné na střeše, včetně demontáže stávajícího technologického vybavení a zpětná montáž specifikovaných prvků, dodávka a montáž nového technologického vybavení a zařízení gastro do rekonstruovaných prostor varny, výdejny jídel a skladového hospodářství Menzy SKM UP v Olomouci, včetně napojení na instalační rozvody, uvedení technologie do provozu včetně kalibrace, zaškolení obsluhy.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Rekonstrukce budov	45454100-5
Stavební úpravy restaurací a podobných zařízení	45212420-6
Elektroinstalační práce	45310000-3
Průmyslové kuchyňské zařízení	39314000-6
Zařízení pro přípravu potravin	39312000-2

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena celkem bez DPH	92,795.561,19 Kč
DPH 21%	19,487.067,85 Kč
Cena včetně DPH	112,282.629,04 Kč

**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.



**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení**

Poř. č.	Účastník (obchodní jméno)	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 602 00 Brno IČO: 03902447 Právní forma: 121 – akciová společnost	22.01.2018, 08:55	94,254.974,09
2.	VW WACHAL a.s. Tylova 220/17 767 01 Kroměříž IČO: 25567225 Právní forma: 121 – akciová společnost	22.01.2018, 10:30	92,795.561,19
3.	OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17 602 00 Brno IČO: 46342796 Právní forma: 121 – akciová společnost	22.01.2018, 10:31	93,134.195,44
4.	HOCHTIEF CZ a. s. Plzeňská 16/3217 150 00 Praha 5 IČO: 46678468 Právní forma: 121 – akciová společnost	22.01.2018, 10:32	93,564.497,36

**§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**

Obchodní jméno dodavatele:	Sídlo / adresa:
VW WACHAL a.s.	Tylova 220/17
IČO: 25567225	767 01 Kroměříž DIČ: CZ25567225

Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 20. 03. 2018.



ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe byla hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky dodavatelů, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni v rámci otevírání obálek s nabídkami, komise hodnotila a stanovila následující pořadí:

Na 1. místě se umístila nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním místě nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	DODAVATEL (obchodní jméno)	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	VW WACHAL a.s. Tylova 220/17 767 01 Kroměříž IČO: 25567225 Právní forma: 121 – akciová společnost	92,795.561,19
2.	OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17 602 00 Brno IČO: 46342796 Právní forma: 121 – akciová společnost	93,134.195,44
3.	HOCHTIEF CZ a. s. Plzeňská 16/3217 150 00 Praha 5 IČO: 46678468 Právní forma: 121 – akciová společnost	93,564.497,36
4.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. Příkop 838/6 602 00 Brno IČO: 03902447 Právní forma: 121 – akciová společnost	94,254.974,09

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena 92,795.561,19 Kč bez DPH, tj. 112,282.629,04 Kč včetně DPH



**§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

MAVA spol. s r.o.
Sovova 1291/5
703 00 Ostrava – Vítkovice
IČO: 48397555
Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným

**§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

**§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacímho řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zadavatel nemá do 18. 10. 2018 povinnost přijímat nabídky výhradně elektronickými prostředky.

**§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.



**§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Veřejná zakázka nebyla dělena na části z důvodu velkých nároků na koordinaci stavební části a části gastro zařízení ve velmi krátkém časovém období, kdy je potřeba v požadovaném termínu celou akci dokončit a hlavně zprovoznit gastro zařízení včetně proškolení obsluhy. Součástí gastro zařízení jsou i dílčí komponenty, které je potřeba zabudovat do stavebních konstrukcí před dokončením všech stavebních prací a teprve následně je možno osadit a instalovat zařízení gastro.

**§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouci