

OBSAHOVÝ LIST

A.1	Identifikační údaje	1
A.1.1.	Údaje o stavbě	1
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi	1
A.1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	1
A.2	Seznam vstupních podkladů	1
A.3	Údaje o území	2
a)	Rozsah řešeného území	2
b)	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	2
c)	Údaje o odtokových poměrech	2
d)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	3
e)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím, souhlasem nebo veřejnoprávní smlouvou	3
f)	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	3
g)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	3
h)	Seznam výjimek a úlevových řešení	3
i)	Seznam souvisejících a podmiňujících investic	3
j)	Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby	3
A.4	Údaje o stavbě	3
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby	3
b)	Účel užívání stavby	3
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	3
d)	Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	3
e)	Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	4
f)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	4
g)	Seznam výjimek a úlevových řešení	4
h)	Navrhované kapacity stavby	4
i)	Základní bilance stavby	4
j)	Základní předpoklady výstavby	4
k)	Orientační náklady stavby	4
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Název stavby

REKONSTRUKCE AREÁLOVÝCH KOMUNIKACÍ VČETNĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – I. ETAPA – ROZŠÍŘENÍ INFRASTRUKTURY

b) Místo stavby

Adresa stavby: Šlechtitelů 241/27; 783 71, Olomouc - Holice
Katastrální území: Holice u Olomouce [641227]
Parcelní číslo: 1705/1; 1705/47

c) Předmět projektové dokumentace

Předmětem předkládané projektové dokumentace je **rekonstrukce areálové infrastruktury ve fázi změny stavby před dokončením**, v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006Sb, Příloha č. 1. O dokumentaci staveb v platném znění vyhlášky.

A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA UNIVERZITY PALACKÉHO V OLOMOUCI

Tř. 17. listopadu 12, 771 11 Olomouc
IČ: 61989592

zastoupení pro věci smluvní: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
zastoupení pro věci technické: Ing. Jana Nováková, Ing. Michal Karták

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) Obchodní firma, název, IČ, adresa sídla

ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.

Tylova 4, 772 00 Olomouc
IČ: 25849280

zastoupení pro věci smluvní: Ing. arch. Pavel Vrba, předseda představenstva
zastoupení pro věci technické: Ing. František Babica, místopředseda představenstva

b) Složení vedoucího kolektivu

Manažer projektu:	Ing. František Babica ; ČKAIT 1200604 <i>IP00 – Pozemní stavby</i>	tel.: 603 553 954 email: babica@alfaprojekt.com
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Petr Staněk ; ČKAIT 1200679 <i>ID00 – Dopravní stavby</i>	tel.: 602 543 807 email: stanek@alfaprojekt.com

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

tab. 1. Seznam vstupních podkladů

Podklad	Zpracovatel	datum
Geodetické zaměření pozemku	Ing. Roman Mésí Čechova 1159/13, 750 02 Přerov	Březen 2016
Inženýrsko-geologický průzkum pozemku	RNDr. Pavel Vavrda – inženýrská geologie, geotechnika, hydrogeologie Jungmannova 12, 772 00 Olomouc	Březen 2016
Hydro-geologický průzkum – vsakování	RNDr. Pavel Vavrda – inženýrská geologie, geotechnika, hydrogeologie Jungmannova 12, 772 00 Olomouc	Březen 2016
Hydro-geologický průzkum – studna	RNDr. Pavel Vavrda – inženýrská geologie, geotechnika, hydrogeologie Jungmannova 12, 772 00 Olomouc	Červen 2016

Kamerový průzkum kanalizace	INSTA CZ, s.r.o. Jeremenkova 1142/42, 772 00, Olomouc	Únor 2016
Projektová dokumentace Modernizace a dobudování přízemní části objektu č.47 PŘF UP, Olomouc – Holice	INTAR, a.s. Bezručova 81/17 a, 602 00 Brno	Červen 2016 – DSP Prosinec 2017 – rozp. DPS
Projektová dokumentace Rekonstrukce areálových komunikací – část pro objekty 47 a 53	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Tylova 4, 779 00 Olomouc	Leden 2018 - DPS
Projektová dokumentace Rekonstrukce areálových komunikací včetně technické infrastruktury – I. Etapa	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s. Tylova 4, 779 00 Olomouc	Září 2016 – DPS revize1 Leden 2018 – DPS rozpracovaná Změna a rozšíření
Dobudování a modernizace infrastruktury pro praktickou výuku na PŘF UP obj. č. 53 Olomouc – Holice	INTAR, a.s. Bezručova 81/17 a, 602 00 Brno – SP ASET studio s.r.o. Tovární 41/77900 Olomouc	Červen 2016 - DSP Prosinec 2017- rozp. DPS
Dostavba a stavební úpravy energocentra	ASET studio s.r.o. Tovární 41/77900 Olomouc	Listopad 2016 - DUS Prosinec 2017- rozpracovaná DSP a DPS

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Řešené území se nachází v **zastavěné** části obce Olomouc, v katastrálním území **Holice u Olomouce**. Jedná se o území areálu Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, situovaného podél ulice Šlechtitelů. Hranice řešeného území je patrná z koordinčního situačního výkresu, který je součástí předkládané projektové dokumentace.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Předmětné území **nezasahuje** do památkové rezervace ani do památkové zóny dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Výstavba **bude** prováděna na **území s** předpokládanými **archeologickými nálezy**. Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě nelze jednoznačně vyloučit.

V předmětné lokalitě se **nevyskytuje** žádné chráněné ložiskové území. V registru České geologické služby není na ploše posuzovaného území evidováno žádné výhradní ložisko. V území nejsou evidována ani ložiska ukončená a nebilancovaná. V řešené lokalitě se nevyskytuje žádný dobývací prostor.

Zájmové území **nepadá** do území národního parku ani žádné chráněné krajinné oblasti. Do zájmové lokality nezasahují žádná maloplošná zvláště chráněná území. Zájmová lokalita **nezahrnuje** žádný prvek chráněný ze zákona č. 114/1992 Sb. Vlastní zájmová lokalita se nedotýká nadregionálních nebo regionálních prvků ÚSES ani není součástí soustavy Natura 2000. Na uvedeném území se nenachází žádný prvek ÚSES. V řešeném území se **nevyskytuje** žádný památný strom chráněný podle § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění novel, o ochraně přírody a krajiny.

V těsném sousedství záměru neprotéká žádný vodní tok, který by byl řazen mezi významné vodní toky. Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a není zde žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Dotčené území **není součástí chráněné oblasti** přirozené akumulace vod (CHOPAV). V zájmové lokalitě nejsou zastoupena PHO vodních zdrojů a ani v blízkém okolí se nevyskytují zdroje minerálních stolních a léčivých vod. Dotčené území **leží ve** vyhlášeném **záplavovém území Q100** řeky Moravy.

Stavbou na předmětných pozemcích **dojde k trvalému záboru** zemědělského půdního fondu (ZPF). Záměr **nevyžaduje zábor** pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) z důvodu jeho absence.

c) Údaje o odtokových poměrech

V současné době tvoří řešené území převážně plocha, kde dochází k přirozenému vsaku dešťových vod. Území je odkanalizováno jednotnou kanalizační stokou napojenou na městskou kanalizační stokovou síť.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Pro předmětný záměr bylo vydáno **územní rozhodnutí** číslo 124/2008, pod číslem jednací SmOI/ÚSO/77/2125/2008/Ob ze dne 30. 9. 2008. Části komunikací, pro které nebylo vydáno územní rozhodnutí, budou povoleny územním souhlasem. Dokumentace pro stavební povolení byla zpracována před vydáním tohoto souhlasu.

Předkládaná **dokumentace** pro stavební je **v souladu** s výše uvedeným platným územním rozhodnutím, potažmo s územně plánovací dokumentací i s cíli a úkoly územního plánování.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím, souhlasem nebo veřejnoprávní smlouvou

Předkládaná **dokumentace** pro stavební povolení je **v souladu** s platným územním rozhodnutím, podrobnosti jsou uvedeny v jednotlivých částech a kapitolách předkládané projektové dokumentace.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Zákonné požadavky definuje vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb., vyhlášky č. 20/2011 Sb. a vyhlášky 431/2012. Tato vyhláška stanoví obecné požadavky na využívání území při vymezení ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístování staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území.

Navržené umístění objektů je v souladu se stanovenými požadavky na využití území, dle výše uvedené legislativy. Umístěním stavby na vymezených pozemcích není znemožněna zástavba sousedních pozemků.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Všechny **požadavky dotčených orgánů**, známé k datu zpracování projektové dokumentace, **jsou** předkládanou dokumentací **splněny**.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení, týkající se požadavků na využití území, **nebyly uplatněny**. Navrhované **řešení** tak, jak je předkládáno, **odpovídá** platným **požadavkům legislativy**.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba je v souladu s celkovou koncepcí technické infrastruktury areálu. Umístované sítě jsou součástí celkové infrastruktury areálu jak stávající, tak i nově doplňované v souvisejících stavbách.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

tab. 3. Seznam pozemků a staveb dotčených výstavbou

Katastrální území Holice u Olomouce [641227]				
parcelní číslo	vlastnické právo	druh pozemku / způsob využití	výměra [m ²]	ochrana
1705/1	Univerzita Palackého v Olomouci Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc	ostatní plocha / zeleň	17 544	-
1705/47	Univerzita Palackého v Olomouci Křížkovského 511/8, 77900 Olomouc	ostatní plocha / jiná plocha	1454	-

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy stávající infrastruktury.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o stavby technické infrastruktury.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se stavby.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušných českých technických norem, zejména v částech na které se uvedená vyhláška přímo odkazuje. Podrobnosti jsou uvedeny v jednotlivých částech předkládané projektové dokumentace.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Podrobnosti jsou uvedeny v jednotlivých částech předkládané projektové dokumentace.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Všechny požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývajících z jiných právních předpisů, známé k datu zpracování projektové dokumentace, jsou předkládanou dokumentací splněny.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení, týkající se technických požadavků na stavbu, nebyly uplatněny. Navrhované řešení tak, jak je předkládáno, odpovídá platným požadavkům legislativy.

h) Navrhované kapacity stavby

Netýká se stavby.

i) Základní bilance stavby

Netýká se stavby.

j) Základní předpoklady výstavby

- Předpokládané zahájení stavby: 2Q/2018
- Předpokládaná doba výstavby: 1 rok
- Etapizace výstavby: jedná se o segment celkové revitalizace areálu

k) Orientační náklady stavby

Nejsou stanoveny.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**Inženýrské objekty**

SO-31/I.E/P	VODOVOD V1
SO-36/I.E/P	KANALIZACE JEDNOTNÁ K2 (část pro objekty A,C)
SO-42/I.E/P	ROZVODY UŽITKOVÉ VODY

Realizace objektu, použití jednotlivých technologií a materiálů bude podřízeno příslušným platným ČSN, technologickým předpisům a návodům k užívání jednotlivých výrobců či dodavatelů.

Změny jednotlivých materiálů, technologií či konstrukcí (vč. doplnění přesně nespecifikovaných) musí být konzultováno a odsouhlaseno projektantem. Užívání objektu a jeho části musí být v souladu s požadavky a doporučeními výrobce jednotlivých materiálů a technologií.

Projektová dokumentace je řešena jako celek, veškeré její součásti (texty, výpočty i výkresy) se navzájem doplňují a jsou její nedílnou součástí.

V Olomouci dne 15.02.2018

Vypracoval: Ing. Petr Staněk.