



Univerzita Palackého
v Olomouci



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2018-019498

Číslo oznámení TED: 2018/S 114-258543

Datum zahájení zadávacího řízení: 13. 06. 2018

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 18. 06. 2018

Název veřejné zakázky:

„Rozvoj infrastruktury Právnické fakulty UP v Olomouci – stavební část“

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)



**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v demolici vstupní části a přístavbě fakultní studovny s knihovnou k objektu „B“ Právnické fakulty UP v Olomouci, včetně provedení vstupního schodiště s rampou a přeložky venkovní kanalizace. Součástí prací jsou i drobné dispoziční úpravy stávajících dotčených prostor a provedení veškerých vnitřních instalací.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást Zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, a to podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0
Elektroinstalační práce	45310000-3

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Cena celkem bez DPH	39,571.631,35 Kč
DPH 21%	8,310.042,58 Kč
Cena včetně DPH	47,881.673,93 Kč

**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení**

Poř. č.	Účastník	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Zlínstav a.s. Bartošova 5532 760 01 Zlín IČO: 28315669 Právní forma: 121 – akciová společnost	17.09.2018 12:19:52	42,861.091,46
2.	Hroší stavby Morava a.s. Průmyslová 955/4, Holice 779 00 Olomouc IČO: 28597460 Právní forma: 121 – akciová společnost	17.09.2018 12:24:32	42,850.000,-
3.	EUROGEMA CZ, a.s. Blanická 917/19, Hodolany 779 00 Olomouc IČO: 26801001 Právní forma: 121 – akciová společnost	17.09.2018 15:48:07	42,306.172,57
4.	OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, Veverí 602 00 Brno IČO: 46342796 Právní forma: 121 – akciová společnost	18.09.2018 08:06:45	44,903.854,90
5.	E.PROXIMA, s.r.o. Holická č. 31 772 00 Olomouc IČO: 25395602 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	18.09.2018 08:30:43	39,571.631,35

**§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

Obchodní jméno dodavatele:	Sídlo / adresa:
E.PROXIMA, s.r.o.	Holická č. 31
IČO: 25395602	772 00 Olomouc
	DIČ: CZ25395602

Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla v souladu se zadávacími podmínkami uzavřena dne 05. 12. 2018.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Hodnocení nabídek bylo v souladu s § 114 odst. 1 zákona provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti. **Ekonomická výhodnost nabídek byla v souladu s § 114 odst. 2 zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.**

Hodnocení bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky byly seřazeny v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejlépe byla hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky dodavatelů, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni v rámci otevírání nabídek, komise hodnotila a stanovila následující pořadí:

Na 1. místě se umístila nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním místě nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí	DODAVATEL (obchodní jméno)	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	E.PROXIMA, s.r.o. Holická č. 31 772 00 Olomouc IČO: 25395602 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	39,571.631,35
2.	EUROGEMA CZ, a.s. Blanická 917/19, Hodolany 779 00 Olomouc IČO: 26801001 Právní forma: 121 – akciová společnost	42,306.172,57
3.	Hroší stavby Morava a.s. Průmyslová 955/4, Holice 779 00 Olomouc IČO: 28597460 Právní forma: 121 – akciová společnost	42,850.000,-
4.	Zlínstav a.s. Bartošova 5532 760 01 Zlín IČO: 28315669 Právní forma: 121 – akciová společnost	42,861.091,46

5.	OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, Veveří 602 00 Brno IČO: 46342796 Právní forma: 121 – akciová společnost	44,903.854,90
----	--	----------------------

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena 39,571.631,35 Kč bez DPH, tj. 47,881.673,93 Kč včetně DPH

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Vzduchotechnika Zmrzlík s.r.o. Uničovská 2295/69, 785 01 Šternberk IČ: 259 00 102 IVT kompletní servis, s.r.o. Litovelská 101/17, Nová Ulice, 779 00 Olomouc IČ: 039 129 73	Vzduchotechnika Chlazení Zdravotechnika Vodní díla Vytápění
--	---

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona

soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona

odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není dělena na části. Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že předmět veřejné zakázky tvoří homogenní celek bez oborového členění. Zadavatel předpokládá, že kompletní předmět veřejné zakázky bude beze zbytku plnit jediný Dodavatel splňující zadávací podmínky.

Jak vyplývá ze zadávacích podmínek k předmětné veřejné zakázce, zadavatel zvolil realizaci jejího předmětu cestou tzv. generálního dodavatelství. Jejím předmětem je provedení komplexu stavebních prací, souvisejících dodávek a služeb, jejichž dílčí výsledky tvoří jeden funkční celek. Vzhledem ke skutečnosti, že tento postup je při realizaci nejen veřejných zakázek na stavební práce zcela běžný (uplatňuje se v naprosté většině případů), neuvažoval zadavatel o jiné alternativě. Zvolený postup je tak z pohledu zadavatele nejefektivnějším řešením, a to jak z pohledu kvality splnění předmětu veřejné zakázky, tak z pohledu celkových nákladů na jeho splnění.

§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona

odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP v Olomouci