



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/288439/2018/OS/PS/Oce
Spisová značka: S-SMOL/285360/2018/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci dne 26.11.2018

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: Ing. Janka Očenášková, dveře č. 2.27
Telefon: 588488191
E-mail: janka.ocenaskova@olomouc.eu

SOUHLAS S OHLÁŠENÝMI STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI

Stavebník Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Dalibor Matoušek, nar. 18.01.1959, 8. května 454/16, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 ohlásil/i dne 21.11.2018 stavební úpravu:

Vybudování 4 kanceláří ve II.podlaží

obec Olomouc, část obce Olomouc, č.p. 511, ulice Křížkovského č.or. 8, na pozemku parc.č. st. 209, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město .

Popis stavby:

Stávající velká učebna bude rozdělena SDK příčkami na 4 samostatné kanceláře a chodbu.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") podle § 106 odst. 1 stavebního zákona s provedením stavebních úprav v rozsahu uvedeném v ohlášení

s o u h l a s í.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Podle § 106 odst. 3 stavebního zákona tento souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu (§ 15a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů), nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- stavbu veřejné infrastruktury,
- stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- změnu stavby, která je kulturní památkou,

lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech neprodleně nahlásí stavebnímu úřadu.

Podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona je stavebník povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s povolením stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Podle § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Podle § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona je stavebník povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Podle § 152 odst. 3 písm. e) stavebního zákona je stavebník povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Podle § 152 odst. 3 písm. f) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavební úpravy uvedené v ohlášení může svépomocí stavebník provádět jen tehdy, jestliže zajistí podle § 160 odst. 4 stavebního zákona stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však o stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou je stavebník povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (autorizovanou osobou).

Stavebním dozorem se rozumí odborný dozor nad prováděním stavebních úprav svépomocí vykonávaný osobou, která má vysokoškolské vzdělání stavebního nebo architektonického směru nebo střední vzdělání stavebního směru s maturitní zkouškou a alespoň tři roky praxe při provádění staveb.

Tento souhlas stavebního úřadu nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním právním předpisem.

Podle § 157 stavebního zákona je třeba při provádění stavebních úprav vést stavební deník v případě stavebních úprav pro změny v užívání části stavby - § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona postačí jednoduchý záznam o stavbě.

Souhlas s ohlášenými stavebními úpravami má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
odbor stavební
oddělení pozemních staveb
779 11 OLOMOUC (5)

Ing. Janka Očenášková
odborný stavební referent

Přílohy:

- Štítek
- Dokumentace - stavební úpravy pro změny v užívání části stavby - § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

Rozdělovník

Doručí se:

stavebník

1. Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Dalibor Matoušek, nar. 18.01.1959, 8. května 454/16, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Dotčený orgán:

2. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
3. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
4. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
5. Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

spis

Doklad o zaplacení správního poplatku dle položky č. 18 bodu 4 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů - Vydání souhlasu s ohlášeným stavebním záměrem neuvedeným v bodě 3 ve výši 500,- Kč byl zaplacen dne 28.11.2018