



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

veřejná zakázka na služby v nadlimitním režimu zadávaná v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 66 a podle § 67 odst. 1 Zákona

Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2019-038997

Datum zahájení zadávacího řízení: 15. 10. 2019

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc – Holice – technický dozor stavebníka (nové služby)“

ZADAVATEL:

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:

prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

IČO: 619 89 592

(dále jen „Zadavatel“)

**§ 217 odst. 2 písm. a) Zákona
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na
veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Palackého v Olomouci

zastoupená osobou oprávněnou jednat jménem Zadavatele:
prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D., rektorem UP v Olomouci
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí nových služeb spočívajících v činnostech TDS pro Stavbu vzhledem k tomu, že došlo k prodloužení lhůty výstavby Stavby oproti plánované délce výstavby Stavby.

Termíny pro dokončení Stavby byly prodlouženy dodatkem č. 7 ke smlouvě o dílo č. 487/OVZ/PV/2018, ze dne 07. 10. 2019, uzavřené se zhotovitelem stavby VW WACHAL a.s. Termín pro dokončení Stavby 1, Stavby 2 i Stavby 3 do stavu úplného dokončení se změnil na termín „nejpozději do 31. 05. 2020“.

Popis a rozsah veřejné zakázky na služby je uveden v Příkazní smlouvě č. 486/OVZ/PV/2018 ze dne 04. 09. 2018 uzavřené s vyzvaným dodavatelem – čl. 4 Povinnosti Příkazníka a v návrhu dodatku č. 2 k Příkazní smlouvě č. 486/OVZ/PV/2018 ze dne 04. 09. 2018, který tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace jako její příloha č. 4.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební dozor	71315400-3
Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce	71322100-2
Stavební dohled	71520000-9
Technicko-inženýrské služby	71300000-1

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Cena celkem bez DPH	598.850,- Kč
DPH 21%	125.758,50 Kč
Cena včetně DPH	724.608,50 Kč

**§ 217 odst. 2 písm. b) Zákona
použitý druh zadávacího řízení**

Veřejná zakázka v nadlimitním režimu zadávaná v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 66 a podle § 67 odst. 1 Zákona.

**§ 217 odst. 2 písm. c) Zákona
označení účastníků zadávacího řízení**

Poř. č.	Dodavatel	Datum a čas podání nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60 779 00 Olomouc IČO: 28571690 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	16.10.2019 13:34:45	598.850,-

**§ 217 odst. 2 písm. d) Zákona
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka zadávacího řízení.

**§ 217 odst. 2 písm. e) Zákona
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

Obchodní jméno dodavatele:	Sídlo / adresa:
SAFETY PRO s.r.o.	Přerovská 434/60
IČO: : 28571690	779 00 Olomouc
Právní forma:	DIČ:CZ47116901
	112 - společnost s ručením omezeným

Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě č. 486/OVZ/PV/2018 byl v souladu se zadávacími podmínkami uzavřen s výše uvedeným vybraným dodavatelem dne 29. 10. 2019.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

Základním hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Komise dle ust. § 122 odst. 2 Zákona neprováděla hodnocení nabídek, neboť v zadávacím řízení byl jediný účastník.

Komise konstatovala, že nabídková cena dodavatele je v místě a čase obvyklá a nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

DODAVATEL	Nabídková cena v Kč bez DPH
SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60 779 00 Olomouc IČO: 28571690 Právní forma: 112 - společnost s ručením omezeným	598.850,-

Nabídka vybraného dodavatele splnila veškeré požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

- Nejnižší nabídková cena 598.850,- Kč bez DPH, tj. 724.608,50 Kč včetně DPH

§ 217 odst. 2 písm. f) Zákona
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

Zadavateli není znám žádný poddodavatel vybraného dodavatele.

§ 217 odst. 2 písm. g) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. h) Zákona
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

V mezích daných zákonem a skutkovým stavem věcí Zadavatel využil za účelem zadání této veřejné zakázky jednacího řízení bez uveřejnění ve smyslu § 66 a podle § 67 odst. 1 Zákona, z důvodu potřeby poskytnutí nových služeb uvedeným vyzvaným dodavatelem, které si Zadavatel v souladu s § 100 odst. 3 Zákona vyhradil v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na služby zadávané v otevřeném řízení v souladu s § 56 zákona s názvem „Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc – Holice – technický dozor stavebníka“.

Zadavatel uzavřel dne 04. 09. 2018 s dále vyzvaným dodavatelem Příkazní smlouvu č. 486/OVZ/PV/2018 na provedení činností a služeb technického dozoru stavebníka, spočívající ve výkonu služeb spojených s technickým dozorem nad prováděním stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a kontrole procesu realizace stavby jako celku – technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) v rámci realizace stavební akce s názvem „Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc – Holice“, spočívající ve stavebních úpravách a přístavbě budovy č. 47 a v rekonstrukci části areálových komunikací pro Přírodovědeckou fakultu Univerzity Palackého v Olomouci – areál Holice (dále jen „Stavba“).

Zadavatel si v souladu s § 66 a § 100 Zákona v zadávací dokumentaci v čl. 3 písm. C. odst. ii. vyhradil ve vztahu k vybranému dodavateli právo na poskytnutí nových služeb, které budou vybranému dodavateli zadány v jednacím řízení bez uveřejnění, spočívajících v nových službách v rámci předmětu veřejné zakázky souvisejících s prodloužením lhůty výstavby ve smyslu příslušné smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem Stavby, tj. v případě, že dojde k posunutí termínu úplného dokončení Stavby 3, zejména k posunu v návaznosti na změnu harmonogramů výstavby navazujících staveb realizovaných v časovém a prostorovém souběhu v areálu Holice Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, zmiňovaných v zadávací dokumentaci, kdy změna v harmonogramu výstavby navazujících staveb by znamenala skutečnost, že provádění Stavby 3 by bylo, vzhledem k technologickým návaznostem na provádění jedné či více navazujících staveb, ztíženo a nebylo by v důsledku toho možné z důvodu takového ztížení splnit termín úplného dokončení Stavby 3, kdy se termín úplného dokončení Stavby 3 a doba trvání příslušné příkazní smlouvy posune o tolik kalendářních dnů, kolik kalendářních dnů bude trvat ztížení provádění Stavby 3 ve smyslu tohoto odstavce. Zadavatel je oprávněn využít toto právo po dobu tří let ode dne uzavření příkazní smlouvy. Předpokládaná hodnota této výhrady změny závazku činí 600.000,- Kč bez DPH a byla zahrnuta v celkové předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

Zadavatel využil ve vztahu k vybranému dodavateli právo na poskytnutí nových služeb pro Stavbu spočívajících v rozsahu činností technického dozoru stavebníka, a to z důvodu prodloužení lhůty výstavby Stavby oproti plánované délce výstavby Stavby.

§ 217 odst. 2 písm. i) Zákona
odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

§ 217 odst. 2 písm. j) Zákona
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

§ 217 odst. 2 písm. k) Zákona
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídka byla podána pouze elektronicky.

§ 217 odst. 2 písm. l) Zákona
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

§ 217 odst. 2 písm. m) Zákona
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky a části

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části vzhledem k charakteru předmětu veřejné zakázky a z důvodu rizika nepřiměřeného navýšení nákladů na plnění.

§ 217 odst. 2 písm. n) Zákona
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 Zákona.

V Olomouci dne

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci